



44007/P/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/P/31249/2023-HMSU

## **SMLOUVA**

### **o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku**

---

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“); § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

#### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění,

Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále jen „předávající“)

a

#### **Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy se

sídlem Krušnohorská 1010/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary,

na základě Pověření ze dne 9. 1. 2023

(dále jen „přejímající“)

### **I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemky:

- **p. č. 409/16 - druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa**
- **p. č. 414/4 - druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa**

evidovaný v katastru nemovitostí pro katastrální území Útušice, obec Útušice, Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih, na listu vlastnictví č. 60000 (dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je podle ust. části 117, čl. CXVII, bodu 14 zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ode dne 1. 1. 2003 příslušný hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## II.

Předávající se dohodl s převíjajícím na předání předávaného majetku z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit převíjajícího.

## III.

1. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.
2. Převíjající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku dobře znám.

## IV.

1. Hodnota předávaného majetku podle stavu v účetní evidenci předávajícího v případě pozemku p.č. 409/16 činí 12,80 Kč (slovy: dvanáct korun českých a osmdesát haléřů) a v případě pozemku p.č. 414/4 činí 325,70 Kč (slovy: třístadvacetpět korun českých a sedmdesát haléřů).
2. Předávající a převíjající se dohodli, že za předávaný majetek převíjající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

## V.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit převíjajícím, který je oprávněn nakládat s pozemky určenými k plnění funkcí lesa podle § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. Převíjající uvedenou nemovitou věc potřebuje ve smyslu § 15 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. a pro předávajícího je uvedená nemovitá věc nepotřebná.

## VI.

Souhlas Ministerstva zemědělství ČR dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. byl dán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. dubna 2013 o udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu /čl. III. odst. 1 písm. i)/, která byla aktualizována Dodatkem č. 1, 2 a 3.

## VII.

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210, není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb. potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky s. p., tj. Ministerstva zemědělství.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

## VIII.

Touto smlouvou dochází u předávaného majetku ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku. Právo hospodařit pro přejímajícího vzniká dnem účinnosti této smlouvy a tímto dnem přejímající předávaný majetek přijímá.

## IX.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Kralovice provede předávající.

## X.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## XI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží přejímající, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis zůstane uložen ve sbírkách listin Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-jih.

6. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Plzeň .....

Karlovy Vary .....

Předávající:

Přejímající:

---

**Mgr. Ing. Ladislav Nový**  
ředitel Územního pracoviště Plzeň

---

**Ing. Miroslav Rozner**  
ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy