

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi těmito smluvními stranami:

Název: Městská správa sociálních služeb Boskovice,
příspěvková organizace
IČO: 00380504
Adresa sídla: Havlíčkova 2126/19, Boskovice, 680 01
Osoba oprávněná zastupovat objednatele: Bc. Marie Sáňková, ředitelka
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
**Osoba oprávněná zastupovat objednatele
ve věcech technických:** xx

dále jen „objednatel“ – na straně jedné

a

Obchodní firma: K – Keramika CZECH, spol. s r.o.
IČ: 27749444
DIČ: CZ27749444
Adresa sídla: Hájecká 1206/1, Černovice, 618 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Zápis v obchodním rejstříku: KS Brno, oddíl C 46083
Osoba oprávněná zastupovat zhotovitele: Vladimír Klement, jednatel
**Osoba oprávněná zastupovat zhotovitele ve
věcech technických:** xxxxxxxxxxxx, tel. +420 xxx xxx xxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 249980032/0300

dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“)

t a k t o :

1. Předmět smlouvy a podmínky plnění

- 1.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje dodat objednateli předmět plnění specifikovaný níže v této smlouvě a umožnit objednateli nabytí k němu vlastnické právo a objednatel se zavazuje řádně a včas dodaný předmět plnění převzít a zaplatit za něj zhotoviteli níže sjednanou kupní cenu.
- 1.2 Předmětem plnění dle smlouvy je dodávka a montáž dlažby v objektu Domov pro seniory pro MSSS Boskovice, a to dle podrobné specifikace v Příloze č. 1 k této smlouvě.
- 1.3 Dodávkou se rozumí dodávka kompletního předmětu plnění – všech požadovaných prvků, jejich doprava na místo plnění, vybalení, rozmístění v místě plnění, odvoz a likvidace obalového materiálu a veškeré další činnosti pro řádné dokončení dodávky a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou.

1.4 Zhotovitel je povinen dodat s předmětem plnění následující doklady: dodací list, návod k předmětu plnění (včetně příslušenství), záruční podmínky v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy (v případě rozporu mají přednost ustanovení této smlouvy, ledaže by ustanovení záručních podmínek byla pro objednatele výhodnější) a případně další doklady, a to v českém jazyce.

2. Předání a převzetí předmětu plnění

2.1 K předání a převzetí předmětu plnění dojde na základě předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol bude sepsán ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

2.2 V případě, že budou v rámci předání zjištěny vady předmětu plnění, není objednatel povinen předmět plnění převzít. Zhotovitel je povinen tyto zjištěné vady neprodleně odstranit. V případě, že předmět plnění nebyl převzat, je zhotovitel po odstranění těchto vad povinen znovu objednatele vyzvat k předání a převzetí předmětu plnění.

2.3 Převezme-li objednatel předmět plnění přesto, že při předání zjistí vady, budou tyto vady uvedeny v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen tyto zjištěné vady neprodleně odstranit.

2.4 Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem převzetí předmětu plnění.

3. Místo plnění

3.1 Místem plnění je Domov pro seniory, Sadová 18, 680 01 Boskovice, s tím, že zhotovitel je povinen dodat předmět plnění dovnitř do uvedené budovy a rozmístit dle požadavků objednatelha.

4. Termíny plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění dle dohody, ihned po předání staveniště a kompletně dodat předmět plnění této smlouvy nejpozději do 30.4. 2024

5. Cena předmětu plnění

5.1 Celková kupní cena za předmět plnění dle této smlouvy se skládá z násobku jednotkových cen a požadovaného počtu kusů dle Přílohy č. 1 k této smlouvě a činí

490 220,- Kč bez DPH

(slovy: čtyři sta devadesát tisíc dvě stě dvacet korun českých)

5.2 Kupní cena uvedená dle odst. 5.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady, jejichž vynaložení zhotovitel předpokládá při plnění této smlouvy, a to včetně nákladů na dopravu předmětu plnění, přepravních poplatků a pojištění pro transport do místa určení, vybalení, rozmístění dle požadavků objednatele, a odvozu a likvidace obalového a odpadového materiálu, přičemž je stanovena jako cena nejvyšší přípustná. Případné vícepráce budou předem písemně odsouhlaseny investorem.

5.3 Ke kupní ceně sjednané dle odst. 5.1 této Smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené aktuálními právními předpisy.

6. Platební podmínky

6.1 Cena předmětu plnění dle odst. 5.1 bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem, která musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu. Musí odpovídat platným právním, zejména daňovým, předpisům a obsahovat zde požadované náležitosti. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od jejího doručení vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.

- 6.2 Objednatel se zavazuje cenu sjednanou dle odst. 5.1 této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem bez zbytečného odkladu po dokončení plnění a po podpisu protokolu o předání a převzetí kompletního předmětu plnění a odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení objednatelem, odsouhlaseného oběma smluvními stranami a podepsaného zástupci obou smluvních stran.
- 6.3 Objednatel umožní zhotoviteli dílčí fakturaci za provedení odsouhlasených dílčích prací.
- 6.4 Splatnost faktur bude 15 dnů ode dne prokazatelného doručení příslušné faktury objednateli. Povinnost zaplatit sjednanou cenu objednatelem je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na faktuře.

Je-li objednatel v prodlení s placením kupní ceny, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

7. Záruka za jakost a nároky objednatele z vad předmětu plnění

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění bude dodán v jakosti a provedení stanoveném touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá rovněž za to, že vlastnosti dodávaného předmětu plnění budou odpovídat technickým a bezpečnostním předpisům, atestům a normám tak, aby bylo zabezpečeno řádné užívání předmětu plnění dle této smlouvy ze strany objednatele, a to nejméně po dobu běhu záruční lhůty sjednané dle tohoto čl. 7 Smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost odebraného předmětu plnění v délce minimálně 24 měsíců od okamžiku předání a převzetí předmětu plnění v místě plnění na základě předávacího protokolu. Uvedená záruční doba je platná v jednotné délce pro všechny vady.
- 7.3 Objednatel bude hlásit záruční vady pracovníkovi zhotovitele na kontaktních údajích uvedených v úvodních ustanoveních této smlouvy; tím není dotčeno právo reklamovat také písemně poštou.
- 7.4 K odstranění záruční vady dojde na základě reakce servisního technika. Celkové vyřízení oprávněné reklamace bude vyřešeno do 30 dnů od nahlášení závady, nedohodnou-li se strany jinak.

8. Ustanovení společná a závěrečná

- 8.1 Smluvní strany se zavazují navzájem neprodleně písemně informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému uskutečňování předmětu a účelu této smlouvy.
- 8.2 Smlouva bude moci být měněna či doplněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě v podobě dodatku podepsaného oprávněnými zástupci každé ze smluvních stran, přičemž úprava smlouvy bude účinná k okamžiku stanovenému v takovém dodatku nebo ke dni uzavření takového dodatku. Při úpravě smluvního vztahu budou respektovány veškeré limity vyplývající ze zákonné úpravy zadávání veřejných zakázek.
- 8.3 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele postoupit žádné své nároky vůči objednateli založené touto smlouvou nebo v souvislosti s touto smlouvou, zejména potom nárok na zaplacení sjednané ceny.
- 8.4 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 8.5 Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran této smlouvy.
- 8.6 Pokud by z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení této smlouvy bylo soudem, správcem daně či jiným správním orgánem posouzeno jako neplatné, takové ustanovení nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení; smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem pozměnění takového ustanovení tak, aby se stalo platným a zároveň zůstal v maximální možné míře zachován původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku, smysl a účel této smlouvy.
- 8.7 Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem celou přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

8.8 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1: Specifikace požadavků zadavatele na předmět veřejné zakázky.

V Brně dne _____

objednatel
Bc. Marie Sáňková
ředitelka

zhotovitel
Vladimír Klement
jednatel

ZHOTOVITEL, DODAVATEL:
K-Keramika CZECH, spol. s r. o.
Nádražní 12
680 01 Boskovice



CHODBY

DÍL I KERAMICKÁ DLAŽBA

KERAMICKÁ DLAŽBA, OBKLAD

Dlažba dle výběru 60x60 RT povrch R10	190,080 m2	660,30 Kč	125 509,52 Kč
---------------------------------------	------------	-----------	---------------

CELKEM BEZ DPH

125 509,52 Kč

KERAMICKÁ DLAŽBA, MONTÁŽ

M- příprava podkladu, očištění, vysátí	157,808 m2	10,00 Kč	1 578,08 Kč
D + M penetrace podkladu SDK, beton	157,808 m2	76,00 Kč	11 993,40 Kč
D + M dilatace v ploše	28,476 bm	149,00 Kč	4 242,92 Kč
D+M tmelení silikonem	121,272 bm	87,00 Kč	10 550,66 Kč
D+M tmelení akryl	121,272 bm	59,00 Kč	7 155,05 Kč
M- obkladů a dlažeb velký formát 60x60 a více	157,808 m2	650,00 Kč	102 575,09 Kč
M- příplatek za rektifikovaný formát - proleveling systém	157,808 m2	65,00 Kč	10 257,51 Kč
M - rovný soklík dlažbový	121,272 bm	85,00 Kč	10 308,12 Kč
M - řezání dlažby na soklík	121,272 bm	45,00 Kč	5 457,24 Kč
D + M přechodové lišty	34,616 bm	280,00 Kč	9 692,48 Kč
D – PROLEVELING PRSL 2 - průběžný bal 100 ks	10,000 ks	382,00 Kč	3 820,02 Kč

CELKEM BEZ DPH

177 630,57 Kč

MEZISOUČET

303 140 Kč

VRN, DOPRAVNÉ, PŘESUN HMOT	3,8%	11 519 Kč
----------------------------	------	-----------

KERAMICKÁ DLAŽBA, PŘÍPRAVA PODKLADU

M – odstranění keramického soklu	121,272 bm	75,00 Kč	9 095,40 Kč
M – odstranění stávající podlahy	157,808 m2	115,00 Kč	18 147,90 Kč
M – očištění zbytků lepidla	157,808 m2	60,00 Kč	9 468,47 Kč
D + M penetrace podkladu SDK, beton	157,808 m2	76,00 Kč	11 993,40 Kč
D + M nivelace podkladu, rychleschnoucí	157,808 m2	602,00 Kč	95 000,32 Kč
D + M vyspravení neaktivních trhlin a ploch podkladu epoxidovou zátkou	1,000 ks	10 495,00 Kč	10 495,00 Kč

CELKEM BEZ DPH

154 200,48 Kč

MEZISOUČET

154 200 Kč

VRN, DOPRAVNÉ, PŘESUN HMOT	3,8%	5 860 Kč
LIKVIDACE ODPADU, ODVOZ NA SBĚRNÝ DVŮR		5 000 Kč
NÁKLADY NA DOPRAVU A UBYTOVÁNÍ ŘEMESLNÍČÍ		10 500 Kč

DÍL I. CENOVÁ REKAPITULACE:

CELKEM BEZ DPH

490 220 Kč