

DODATEK Č. 1
ke Smlouvě o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury
„Bytový dům Havlenova“

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
pověřen k podpisu dodatku č. 1: Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna
na straně jedné (dále jen „Město“)

2. IMOS development otevřený podílový fond

se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8

IČO: 751 60 013

DIČ: CZ684019680

obhospodařovaný AMISTA investiční společností, a.s., IČO: 274 37 558,
se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8, zapsaná v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 10626

zastoupená na základě plné moci MVDr. XXXXXXXXXX

dále jen **Stavebník**

Smluvní strany 1 a 2 dále společně jako **Smluvní strany**.

Čl. I

Úvodní ustanovení

Smluvní strany mezi sebou uzavřeli dne 20. 4. 2022 Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Bytový dům Havlenova“ č. 5622171921 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je úprava práv a povinností smluvních stran v rámci přípravy a realizace veřejné infrastruktury budované v rámci stavebního záměru „Bytový dům Havlenova“ a dohoda smluvních stran o poskytnutí investičního příspěvku v souladu s dokumentem Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna, schváleném Zastupitelstvem města Brna usnesením č. Z8/025 ze dne 23. 3. 2021 (dále jen Zásady).

Čl. II

Předmět dodatku č. 1

Smluvní strany se tímto dodatkem č. 1 dohodly na následující změně Smlouvy, a to následovně:

1. Změna týkající se Čl. 5:

1.1 Vypouští se odst. 5.6.

2. Změna týkající se Čl. 12 Bankovní záruka:

2.1 Stavebník a Město shodně prohlašují, že Stavebník předal Městu v souladu se Smlouvou originál bankovní záruky 1 na částku 726.952 Kč, kdy tato bankovní záruka slouží k zajištění poskytnutí Kompenzační zálohy dle Smlouvy. Bankovní záruka je vystavena s platností do 31. 12. 2025.

Město a Stavebník se dohodli, že Stavebník není povinen udržovat bankovní záruku 1 dle Smlouvy a Město Stavebníkovi vrátí bankovní záruku 1 nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti tohoto dodatku č. 1.

2.2 Město a Stavebník se dohodli, že Stavebník není povinen poskytnout Městu bankovní záruky 2 a 3 dle Čl. 12 odst. 12.2 Smlouvy a současně se zrušením této povinnosti se vypouští ostatní ustanovení Čl. 12 týkající se bankovních záruk.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti, nezměněná.

Čl. III Závěrečná ustanovení

3.1 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, Město obdrží dvě jeho vyhotovení, Stavebník jedno vyhotovení.

3.2 Tento dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která jej podepíše jako poslední.

3.3 Tento dodatek č. 1 bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv Město.


Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/12 konaném dne 14. 11. 2023.

V Brně dne 2. 1. 2024

Statutární město Brno



Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Brně dne 8. 12. 23

IMOS development otevřený podílový fond

IMOS develop
Pobřeží
IČ: 7516
Gajdoš

MVDr. [redacted]
zástupce společnosti na základě plné moci
IMOS development otevřený podílový fond
obhospodařovaný AMISTA investiční
společností, a.s.