

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

při realizaci veřejné zakázky

**SŠPHZ Uherské Hradiště - Modernizace výukových prostor pro odborný výcvik a vybudování multimediální učebny** (dále též „veřejná zakázka“)

ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Střední škola průmyslová, hotelová, zdravotnická a Vyšší odborná škola Uherské Hradiště  
Sídlo: Jiřího z Poděbrad 949, 686 01 Uherské Hradiště  
IČO: 00559644  
Statutární orgán: Ing. Jaroslav Zatloukal, ředitel školy  
E-mail: [ssphz@ssphzuh.cz](mailto:ssphz@ssphzuh.cz)  
dále jen "**objednatel**" na straně jedné

&

**Poskytovatel:** regiozona s.r.o.  
Sídlo: Lešetín II 7147, 760 01 Zlín  
IČ: 03624625  
Statutární orgán: RNDr. Roman Kašpar, jednatel  
E-mail: [tender@regiozona.cz](mailto:tender@regiozona.cz)  
dále jen "**poskytovatel**" na straně druhé

### II. Preambule

1. Poskytovatel prohlašuje, že má veškeré právní, technické a personální předpoklady, kapacity a odborné znalosti, kterých je třeba k provedení díla sjednaného touto smlouvou, a je schopen zajistit splnění sjednaného předmětu díla.
2. Objednatel prohlašuje, že má ujasněnou představu o konečné podobě díla a je schopen zajistit průběžné konzultování konkrétní problematiky.

### III. Předmět plnění

1. Poskytovatel se touto smlouvou objednateli zavazuje, že pro něj ve sjednané době poskytne služby v souvislosti s přípravou a realizací veřejné zakázky (dále jen „Dílo“). Služby budou poskytovatelem poskytnuty za podmínky řádného poskytování součinnosti ze strany objednatele. Poskytovatel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy provést veškeré sjednané smluvní činnosti, služby a výkony, kterých je potřeba k provedení a dokončení smlouveného předmětu Díla. Dílo je definováno zejména v článku IV. této smlouvy. Objednatel v rozsahu předmětu této smlouvy zmocňuje poskytovatele ke všem úkonům s předmětem souvisejících.

### IV. Specifikace předmětu plnění

Dílo zahrnuje zpracování těchto dokumentů:

1. Zadávací dokumentace a organizace veřejné zakázky v souladu se z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“),

- přípravu zakázky, zpracování zadávací dokumentace na základě předložených podkladů a pokynů zadavatele (objednatele) včetně jejího odeslání
- organizaci průběhu přijímání nabídek v zadávacím řízení
- administrace otevírání obálek s nabídkami včetně vypracování příslušné dokumentace, protokolu a dalších podkladů pro rozhodnutí zadavatele
- zpracování a odeslání oznámení rozhodnutí zadavatele o výsledku zakázky
- zajištění ukončení veřejné zakázky

Veškeré odchylky od specifikace předmětu díla (tj. vícepráce a méněpráce) mohou být prováděny (resp. u méněprací neprováděny) poskytovatelem pouze na základě poskytovatelem akceptovaného požadavku objednatele (požadavek i jeho akceptaci, jakož i dohoda o termínu a ceně víceprací a méněprací, lze přitom činit písemně, e-mailem, telefonicky i ústně).

## 2. Způsob realizace Díla

Objednatel se zavazuje na své náklady poskytovat poskytovateli veškerou poskytovatelem vyžádanou součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla, zejm. předávat poskytovateli veškeré poskytovatelem požadované dokumenty, informace, kontakty atd. Součinnost bude objednatelem poskytována bezodkladně, nebude-li z požadavku poskytovatele vyplývat jinak. Pokud objednatel v rámci součinnosti poskytne poskytovateli podklady nutné k provádění Díla, poskytovatel se zavazuje tyto podklady nevyužívat jinak než pro provedení Díla, vyjma jejich případného poskytnutí svým poradcům (účetním, daňovým, právním) a vyjma plnění povinnosti k předložení či vydání takových podkladů uložených právními předpisy či rozhodnutími orgánu veřejné moci.

## 3. Předání výstupů

1. Za objednatele bude veškeré výstupy částí realizace Díla (tj. dokumenty vypracované poskytovatelem v rámci provádění Díla) přebírat kontaktní osoba objednatele, kterou je osoba dle čl. I. této smlouvy. Objednatel je oprávněn kontaktní osobu kdykoli jednostranně změnit, přičemž o takové změně je objednatel povinen poskytovatele písemně informovat bez zbytečného odkladu.
2. O předání výstupů bude pořízen písemný protokol, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, ze kterého budou patrné rozhodné skutečnosti (tj. kdy, kde a co bylo předáno, případně s uvedením vad a nedodělků včetně uvedení lhůty na nápravu těchto vad a nedodělků).

## 4. Cena Díla, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na této ceně Díla:

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	CENA
<b>Zpracování zadávací dokumentace a organizace veřejné zakázky (1x)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• fakturace proběhne po realizaci veřejné zakázky</li> <li>• za realizaci veřejné zakázky se pro účely této objednávky považuje oznámení o výběru dodavatele, případně oznámení o zrušení veřejné zakázky</li> <li>• zakázka malého rozsahu</li> </ul>	20 000,- Kč
<b>Zpracování zadávací dokumentace a organizace veřejné zakázky (2x)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• fakturace proběhne po realizaci veřejné zakázky</li> <li>• za realizaci veřejné zakázky se pro účely této objednávky považuje oznámení o výběru dodavatele, případně oznámení o zrušení veřejné zakázky</li> <li>• zjednodušené podlimitní řízení</li> </ul>	60 000,- Kč

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>140 000,- Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>169 400,- Kč</b>

2. Shora sjednaná cena Díla obsahuje veškeré náklady poskytovatele nezbytné k provedení kompletního předmětu Díla a je definována jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisků a finančních vlivů a jako platná po celou dobu plnění zakázky. V případě rozšíření či zúžení rozsahu Díla (vícepráce, méněpráce) bude cena Díla upravena (u víceprací navýšena, u méněprací ponížena) o dohodnutou cenu víceprací (resp. méněprací), a nebude-li tato dohodnuta, potom o cenu obvyklou.
3. Cena Díla bude objednatelem zaplacená postupně za každou provedenou část Díla, a to na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem na vrub objednatele po vzniku práva na zaplacení dané (fakturované) části.
4. Splatnost každé faktury bude činit 30 dnů ode dne jejího vystavení, nebude-li na faktuře uvedena doba splatnosti delší. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
5. V případě změny výše DPH, bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (aktuálně platná sazba DPH ve výši 21 %).

### 5. Doba plnění, časový harmonogram

Termín plnění Díla:

<b>DÍLO</b>	<b>ZAHÁJENÍ</b>	<b>DOKONČENÍ</b>
Zpracování zadávací dokumentace a organizace veřejné zakázky	bez zbytečného odkladu po účinnosti této smlouvy, případně dle domluvy smluvních stran	Dle lhůt stanovených ZZVZ

### 6. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá za vady Díla, přičemž Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě.
2. Práva objednatele z vadného plnění jsou upravena příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména se odpovědnost za vady řídí § 2099 a násl. občanského zákoníku a § 2113 a násl. občanského zákoníku, s tím, že v případě odchylek této smlouvy oproti právním předpisům má přednost tato smlouva.

### 7. Sankční ujednání

1. V případě prodlení poskytovatele s dodržáním lhůty pro dokončení Díla vznikne objednateli právo požadovat po poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši odpovídající 0,05% ceny dané části Díla (počítáno z částky bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny Díla či splněním jakéhokoli jiného finančního závazku vůči poskytovateli vznikne poskytovateli právo požadovat po objednateli vedle úhrady dlužné částky i úhradu smluvních úroků z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Objednatel a poskytovatel sjednávají, že maximální souhrnná výše částky, kterou je kterákoli ze stran této smlouvy oprávněna uplatňovat po druhé straně z titulu náhrady újmy v souvislosti s touto smlouvou (odstoupení, porušení podmínek apod.), odpovídá celkové ceně smlouvy (zastropování maximální výše sankcí). Toto omezení se však nevztahuje na povinnost objednatele zaplatit poskytovateli zákonný úrok z prodlení z dlužných částek.

## 8. Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen veškeré výstupy, které mu budou poskytovatelem v rámci poskytnutí jednotlivých služeb předány, řádně zkontrolovat, přičemž pokud do 3 pracovních dnů od jejich převzetí nezašle poskytovateli písemné připomínky k jednotlivým výstupům s požadavkem o opravu, platí, že s obsahem a formou předaných výstupů souhlasí a považuje je za bezvadné. V takovém případě není objednatel oprávněn poskytnutou službu následně u poskytovatele reklamovat. Zároveň reklamace poskytnuté služby bude posouzena vždy ve vztahu ke každé jednotlivé objednané a poskytovatelem poskytnuté službě obsažené v objednávce samostatně a nebude mít vliv na bezvadnost dalších objednaných a poskytovatelem poskytnutých služeb.
2. Objednatel prohlašuje, že souhlasí s případným postoupením práv a převzetím povinností, nebo s částečným postoupením práv a převzetím povinností, vyplývajících z této objednávky, zejména pak v rámci administrace zpracování zadávací dokumentace a realizace veřejné zakázky, na společnost tenderzona s.r.o., IČO 08794049, se sídlem Lešetín II 7147, 760 01 Zlín, případně na společnost regiozona plus s.r.o., IČO 08794049, se sídlem Lešetín II 7147, 760 01 Zlín, dle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pokud bude z jakéhokoliv důvodu objednatelem některá z výše objednaných služeb (položek) rozhodnutím objednatele zrušena před jejím poskytnutím ze strany poskytovatele, je poskytovatel oprávněn vyfakturovat 30 % z ceny každé jednotlivé služby (položky).
4. Pro provedení úkonů poskytovatelem, které nejsou obsaženy v ceně objednávky (viz výše), sjednávají obě strany hodinovou sazbu ve výši 1 500,- Kč/hod bez DPH.
5. Bude-li třeba v průběhu veřejné zakázky vypracovat odborný posudek nebo jiný právní dokument týkající se zakázky (např. rozhodnutí o námitkách, vyjádření k návrhu stěžovatele apod.), pak vypracování odborného posudku či jiného právního dokumentu uhradí následně objednatel poskytovateli nad rámec sjednané odměny. Hodinová sazba za vypracování odborného posudku nebo jiného právního dokumentu činí 2 500 Kč bez DPH.
6. Pokud v průběhu realizace služby vyvstane potřeba přítomnosti poskytovatele nebo jím pověřené osoby na objednatelem určeném místě v rámci území České republiky, stanovují se náklady na cestovné ve výši 20 Kč/1 km bez DPH.
7. V případě změny výše DPH, bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (aktuálně platná sazba DPH ve výši 21 %).
8. Poskytovatel dále upozorňuje objednatele, že pro některé služby poskytované ze strany poskytovatele je vyžadováno využití služeb, které jsou zajišťovány externě a budou poskytovatelem účtovány nad rámec objednávky.
9. Odměna pro poskytovatele za případné zřízení profilu zadavatele v souvislosti s předmětnou zakázkou činí 3 000 Kč bez DPH. Objednatel bere na vědomí, že v případě, kdy objednatel nemá zřízen profil zadavatele a je pro účely poskytnutí objednaných služeb poskytovatelem nezbytný, bude tato služba za uvedenou cenu automaticky součástí objednávky a objednateli vznikne povinnost tuto cenu poskytovateli uhradit.
10. Odměna pro poskytovatele za případné zřízení elektronického nástroje v souvislosti s předmětnou zakázkou činí 3 000 Kč bez DPH. Objednatel bere na vědomí, že v případě, kdy objednatel nemá zřízen elektronický nástroj a je pro účely poskytnutí objednaných služeb poskytovatelem nezbytný, bude tato služba za uvedenou cenu automaticky součástí objednávky a objednateli vznikne povinnost tuto cenu poskytovateli uhradit.
11. Odměna pro poskytovatele za případné uveřejnění zakázky v souvislosti s předmětnou zakázkou v rámci poskytovatelem zřízeného profilu zadavatele, případně elektronického nástroje, činí 1 500 Kč bez DPH za každou samostatnou zakázku. Tato částka bude uhrazena nad rámec objednávky.
12. Pokud z jakéhokoliv důvodu bude veřejná zakázka po jejím uveřejnění kdykoliv v průběhu zrušena rozhodnutím objednatele, je poskytovatel oprávněn vyfakturovat pouze část sjednané odměny, a to takto:
  - při rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky před otevíráním obálek s nabídkami ve výši 60 % ze sjednané odměny,

- při rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky po otevírání obálek s nabídkami, ale před posouzením a hodnocením nabídek ve výši 75 % ze sjednané odměny,
  - při rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky po posouzení a hodnocení nabídek ve výši 90 % ze sjednané odměny.
13. Objednatel je povinen do 2 měsíců od ukončení plnění předmětu smlouvy v rámci poskytovatelem realizované veřejné zakázky zaslat poskytovateli informaci o skutečně uhrazené ceně v rámci tohoto plnění. V případě, že tak objednatel neučiní, nenese poskytovatel odpovědnost za řádné neuveřejnění skutečně uhrazené ceny u daného projektu.

## 9. Všeobecná a závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a souvisejícími příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Veškeré případné spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány českými soudy podle českého hmotného i procesního práva.
2. V případě, že poskytovatel je plátcem DPH, pak podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že:
  - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
  - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
  - úplata za plnění dle této smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny
  - úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
  - nebude nespolehlivým plátcem,
  - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
  - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o poskytovateli zveřejněna správce daně skutečnost, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
  - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu poskytovatele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
3. Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ustanovením neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nebo stane-li se takovým v budoucnu, nebude mít tato neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost vliv na ostatní ustanovení této smlouvy, pokud z jejího obsahu nevyplývá, že tato ustanovení nelze oddělit od jejího ostatního obsahu. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení smlouvy novým ustanovením, které bude nejbližší účelu ustanovení původnímu.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnou dohodou smluvních stran formou dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami, nevyplyvá-li pro konkrétní případy z této smlouvy jinak.
5. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti vložení do registru smluv.

Vložení do registru smluv zajistí objednatel. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a jeden objednatel.

7. Smluvní strany této smlouvy výslovně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, a že žádná ze stran není vůči druhé straně stranou slabší, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem, a že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle, a že považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy.

V Uherském Hradišti dne 2.1.2024

**OBJEDNATEL:**

**POSKYTOVATEL**

.....

.....