

# Smlouva

## o poskytování služeb

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Smlouva“)

číslo smlouvy u poskytovatele: S/24039

číslo smlouvy u objednatele: \*

číslo SAP: \*

Smluvní strany:

obchodní firma: **České dráhy, a. s.**  
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
IČO: 70994226  
DIČ: CZ70994226  
zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039  
zastoupená: \* , ředitel odboru centrálního nákupu  
bankovní spojení: \*  
číslo účtu: \*

dále jen „**Objednatel**“

a

obchodní firma: **AC EURO a. s.**  
sídlo: Houbalova 2553/4, 628 00 Brno  
IČO: 28264347  
DIČ: CZ28264347  
zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5345  
zastoupená: \* , místopředseda představenstva  
bankovní spojení: \*  
číslo účtu: \*

dále jen „**Poskytovatel**“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

**smlouvu o poskytování služeb** (dále jen „smlouva“)

## Článek I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava vzájemných vztahů objednatele a poskytovatele při poskytování níže uvedených služeb poskytovatelem objednateli.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli služby spočívající v zajištění pravidelného servisu a revize (vše také dále jen jako „služby“) na klimatizačních zařízeních (dále jen „zařízení“) dle prováděcích právních předpisů, zejména vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 277/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Provozovatelem zařízení je organizační složka objednatele - Regionální správa majetku Praha.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je:

**a) servisní prohlídka vnitřní jednotka:**

- Vyčištění + desinfekce filtrů
- Desinfekce výparníku, neutralizace zápachu
- Kontrola odvodu kondenzátu - samospád, pokud je jednotka vybavena čerpadlem kondenzátu: vyčištění plovákové komory a kontrola funkčnosti
- Kontrola hlučnosti elektromotoru ventilátoru
- Kontrola čistoty oběhového kola ventilátoru
- Dotažení el.spojů
- Umytí plastového krytu jednotky
- Kontrola teplotních rozdílů, za chodu jednotky (vstupní a výstupní vzduch)
- Kontrola funkčnosti komponentů (pohony lamel, ovladač)

**b) servisní prohlídka venkovní jednotka:**

- Vyčištění kondenzačního výměníku
- Kontrola hlučnosti a funkčnosti komponentů
- Dotažení el.spojů
- Kontrola pracovních tlaků
- Kontrola izolací Cu potrubí (poškození UV- zářením )
- Vylepení štítků s obsahem CO2
- Revize těsnosti + zápis do evidenční knihy – pokud má zařízení více jak 5.000 t CO2

Bližší specifikace zařízení, míst plnění a technických údajů je uvedena v příloze č. 1 Smlouvy – Položkový rozpočet.

3. Objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit za poskytování služeb cenu dle Přílohy č. 1 Smlouvy (Položkový rozpočet).
4. Poskytovatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a vzniklou dle právního řádu země svého sídla, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené, je oprávněný a způsobilý k výkonu činnosti, jež je předmětem této smlouvy a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky z ní plynoucí.
5. Kontaktní osoba ve věci technické a kontrol za objednatele: \*

Kontaktní osoba ve věcech obchodních za objednatele: \*

Kontaktní osoba za poskytovatele ve věcech technické: \*

Kontaktní osoba za poskytovatele ve věcech obchodních: \*

## **Článek II.**

### **Místo a další podmínky poskytování služeb**

1. Místa plnění jsou pracoviště organizační jednotky Objednatel - RSM Praha. Bližší upřesnění polohy jednotlivých zařízení je uvedeno v Příloze č. 1 Smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby spočívající v pravidelném servisu a revizí dle čl. I odst. 2 v místech, rozsahu a četnosti stanovené v Příloze č. 1 Smlouvy. Prodlení s řádným poskytnutím služeb ze strany poskytovatele se pro účely této smlouvy považuje za podstatné porušení smluvní povinnosti.
3. Poskytovatel zahájí poskytování služeb dnem nabytí účinnosti této smlouvy.

## **Článek III.**

### **Rozsah služeb**

Součástí služeb je také:

- převzetí odpovědnosti za technický stav zařízení (bude provedeno po uzavření smlouvy jedním předávacím protokolem o převzetí odpovědnosti za technický stav všech zařízení, včetně uvedení termínů provedení posledních prohlídek)
- zajištění stavu zařízení dle příslušných norem a předpisů objednatel (v předávacím protokolu budou uvedeny dotčené předpisy a vyhlášky)
- povinnost informovat objednatel o nutných opravách zařízení okamžitě po provedení prohlídky (prostřednictvím servisního listu – viz čl. V odst. 4 této smlouvy).

## **Článek IV.**

### **Podmínky provedení služby**

1. Poskytovatel se zavazuje provést služby řádně a včas v souladu s touto Smlouvou.
2. Poskytovatel prohlašuje, že je plně způsobilý řádně plnit předmět této Smlouvy, zejména že má veškeré potřebné technické vybavení, disponuje veškerými povoleními a oprávněními vztahujícími se k plnění předmětu Smlouvy a že má k dispozici a je seznámen se všemi souvisejícími předpisy a vyhláškami nutnými k plnění předmětu Smlouvy.
3. Služby spočívající v pravidelném servisu a revizí budou poskytovatelem realizovány na základě této Smlouvy v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 Smlouvy.
4. Poskytovatel se zavazuje vždy předat objednateli v termínu určeném pro poskytnutí služby výstupy služeb, kterými se rozumí výsledky pravidelné servisní činnosti a revize na zařízení v elektronické podobě včetně sumáře zjištěných závad, návrhu způsobu jejich odstranění, odhadu finanční náročnosti prací souvisejících s jejich odstraněním (dále jen „Výstupy prohlídek“). Výstupy prohlídek budou objednateli předány nejpozději při podpisu soupisu poskytnutých služeb oběma smluvními stranami, a to v příslušném místě plnění. Podpisem soupisu poskytnutých služeb nepotvrzuje Objednatel obsahovou správnost a úplnost Výstupů prohlídek.
5. Poskytovatel se zavazuje provést služby do termínu uvedeného v cenové nabídce dle odst. 3 tohoto článku, případně bude-li v objednávce stanoven termín pozdější, tak v termínu stanoveném v objednávce.
6. Poskytnutí služeb potvrdí objednatel podpisem soupisu poskytnutých služeb.

## **Článek V. Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za služby poskytnuté v rámci pravidelného servisu a revizí podle článku I. odst. 2. této Smlouvy za dobu trvání smlouvy dle čl. IX. odst. 1 nepřesáhne: **702 640,- Kč bez DPH**. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
2. Ceny sjednané touto Smlouvou uvedené v příloze č. 1 Smlouvy zahrnují veškeré náklady poskytovatele spojené s poskytováním služeb. Ceny za poskytnuté služby nejsou závislé na změně kurzu zahraničních měn.
3. Poskytovatel nemá v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy nárok na žádné zálohové platby ze strany objednatele.
4. Cena za služby bude hrazena vždy po uplynutí každého kalendářního čtvrtletí, a to na základě faktury vystavené poskytovatelem vždy do 15 dnů od posledního dne období, za které se fakturuje. Přílohou faktury bude servisní list vystavený ke každé klimatizační jednotce zvlášť obsahující mimo jiné soupis poskytnutých služeb za dané období. Servisní list bude podepsán oprávněnou osobou objednatele a poskytovatele (viz čl. I odst 5. smlouvy). Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den období, za které se fakturuje
5. Lhůta splatnosti faktur se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data vystavení daňového dokladu (faktury).

Na faktuře musí být uvedena adresa sídla Objednatele:

České dráhy, a.s.  
Nábřeží L. Svobody 1222/12  
110 15 Praha 1  
IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

Faktura bude poskytovatelem zaslána v listinné podobě na centrální doručovací adresu pro daňové doklady:

**České dráhy, a.s.**  
**Podatelna došlých faktur**  
**Vídeňská 15**  
**772 11 Olomouc.**

Pokud to účetní systém poskytovatele umožňuje, uvede se na faktuře rovněž název, popřípadě i adresa organizační složky objednatele a to jako adresa koncového příjemce či místo plnění.

Pro příjem faktur a ostatních daňových dokladů v elektronické nebo datové podobě je nutno uzavřít smlouvu o elektronické fakturaci, která ošetřuje právní a technické podmínky nutné pro tento způsob fakturace, pokud ji již poskytovatel nemá uzavřenou. V takovém případě platí pro zasílání podmínky stanovené touto Smlouvou o elektronické fakturaci.

Poskytovatel je povinen odeslat fakturu na adresu sídla Objednatele nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů po jejím vystavení. V případě prodlení s odesláním faktury se o dobu prodlení poskytovatele prodlužuje doba splatnosti.

10. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy pro účetní a daňové doklady a dále musí obsahovat tyto údaje:
  - a) přílohou faktury bude servisní list s obsahem poskytnutých služeb podepsaný oprávněným zástupcem objednatele (viz čl. I odst 5. smlouvy);
  - b) SAP číslo objednávky Objednatele: \*
  - c) číslo této Smlouvy;

- d) den splatnosti;
  - e) číslo účtu poskytovatele;
  - f) peněžní ústav, který pro poskytovatele vede účet, na nějž má placeno;
  - g) variabilní symbol;
  - h) adresu konečného příjemce plnění s označením, že se jedná o konečného příjemce;
  - i) další údaje uvedené jako povinné pro fakturu v této smlouvě;
11. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy nebo smlouvou nebo údaje v ní uvedené nebudou správné nebo pokud přílohou faktury nebudou požadované dokumenty, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu od počátku doručení opravené faktury objednateli.
  12. V případě, že faktura je doručena v termínu kratším, než je 15 kalendářních dní před datem splatnosti, je datum splatnosti 15 kalendářních dní od data doručení. Doba splatnosti je zachována odepsáním fakturované částky z bankovního účtu Objednatele nejpozději v poslední den doby splatnosti. Smluvní strany se dohodly, že případně-li tento den na sobotu, neděli nebo státní svátek, je posledním dnem doby splatnosti nejbližší následující pracovní den.
  13. V případě, že v České republice dojde k zavedení EUR jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočítání ceny na EUR dle úředně stanoveného přepočítacího koeficientu. Veškeré platby za dodávky (uhrazené i neuhrazené), budou ke dni zavedení EUR, jakožto úřední měny České republiky, přepočteny a hrazeny pouze v EUR.
  14. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
  15. Poskytovatel se zavazuje nepostoupit a nedat do zástavy své pohledávky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
  16. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakýkoliv svůj nárok (pohledávku) vzniklý na základě této Smlouvy, a to jak splatný či nesplatný, proti ceně díla, která má být objednatelem v souladu s touto Smlouvou uhrazena bez ohledu na skutečnost, zda je již splatná či nikoliv.
  17. Poskytovatel se zavazuje bez zbytečného prodlení oznámit Objednateli svou insolventci nebo hrozbu jejího vzniku. Objednatel je v případě podezření na insolventci Poskytovatele nebo její hrozbu nebo podezření na neuhrazení DPH nebo její zkrácení či vylákání daňové výhody oprávněn odvést částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na §109 a 109a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“). V takovém případě tuto skutečnost Objednatel bez zbytečného odkladu oznámí Poskytovateli. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Poskytovatele vůči Objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň Poskytovatel neprodleně oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.
  18. Poskytovatel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Objednatele na základě této Smlouvy (nebo jeho části) bude k datu splatnosti příslušného závazku zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH. Pokud bude Poskytovatel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu §106a zákona o DPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.

19. Pokud Objednateli vznikne podle § 109 zákona o DPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Poskytovatele, má Objednatel právo bez souhlasu Poskytovatele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně podle § 109a zákona o DPH. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění daně uhradí Objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem na účet správce daně Poskytovatele a Poskytovatele o tomto kroku vhodným způsobem vyrozumí. Zaplacením částky DPH na účet správce daně Poskytovatele se závazek Objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající z této Smlouvy považuje za splněný.

## **Článek VI. Mlčenlivost**

1. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti s plněním závazků podle této Smlouvy, zejména o ustanoveních a podmínkách této Smlouvy, o identitě třetích osob spolupracujících s poskytovatelem nebo objednatel, charakteru spolupráce a vztazích s třetími stranami vůbec, o cenách, obchodních záměrech a podnikatelských příležitostech druhé smluvní strany, které se dozvědí v průběhu plnění této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dále zavazují zajistit zachovávání mlčenlivosti u veškerých osob, které k plnění této Smlouvy užijí.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy se nepovažuje, pokud k zpřístupnění informací dá druhá strana písemný souhlas nebo povinnost poskytnout informace vyplývá z právních předpisů.
4. Porušení povinnosti mlčenlivosti se považuje za podstatné porušení smluvní povinnosti.

## **Článek VII. Součinnost**

1. Pro splnění předmětu této Smlouvy poskytne objednatel poskytovateli nezbytnou součinnost, kterou po něm lze s ohledem na předmět plnění rozumně požadovat.
2. V případě, že by neposkytnutí součinnosti mělo mít vliv na kvalitu poskytovaného plnění nebo na dobu plnění, je poskytovatel povinen na tuto skutečnost neprodleně písemně upozornit objednatele.

## **Článek VIII. Reklamáce a záruka jakosti**

1. V případě, že nebudou služby poskytnuty řádně, tj. poskytnuté plnění bude vadné, zavazuje se poskytovatel odstranit vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 kalendářních dnů od doručení reklamáce emailem ze strany objednatele.
2. Poskytovatel poskytuje na služby poskytnuté dle této Smlouvy záruku za jakost v délce 3 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem, kdy Objednatel potvrdí podpisem oprávněné osoby soupis poskytnutých služeb v místě plnění o převzetí řádně provedené služby.

3. Neodstraní-li poskytovatel vadu ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady poskytovatele sám nebo prostřednictvím třetí osoby, aniž by tím byla jakkoli dotčena či omezena záruka za jakost.
4. Záruční doba se prodlužuje o dobu ode dne doručení reklamace do dne odstranění vady. Za okamžik odstranění vady se považuje podpis předávacího protokolu po odstranění vady oprávněným zástupcem Objednatele (viz čl. I odst 5. smlouvy).

#### **Článek IX. Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od 1. 3. 2024 do 30. 11. 2026. Smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 3. 2024.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit z důvodu podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně
3. Odstoupení od Smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy musí být příslušnou smluvní stranou učiněno v souladu s ust. § 2002 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, bez zbytečného odkladu. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že lhůtou bez zbytečného odkladu se pro účely této Smlouvy rozumí lhůta v délce 14 dnů od okamžiku, kdy se smluvní strana o podstatném porušení Smlouvy dozvěděla.
4. Objednatel má dále právo Smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 30 kalendářních dnů, která počíná běžet okamžikem doručení výpovědi poskytovateli.

#### **Článek X. Sankční ujednání**

1. V případě, že poskytovatel postoupí nebo dá do zástavy jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 20% z hodnoty postoupené či zastavené pohledávky, minimálně však ve výši 5 000,- Kč, a to i v případě, že by se takové postoupení nebo zastavení pohledávky ukázalo jako neplatné.
2. V případě, že bude poskytovatel v prodlení s řádným poskytnutím služeb dle této Smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 300,-Kč za každý započatý den prodlení s poskytnutím služby.
3. Při nedodržení termínu splatnosti faktury má poskytovatel právo na uplatnění úroků z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění.
4. V případě prodlení s odstraněním vad poskytnutých služeb má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
5. V případě, že poskytovatel převede práva a povinnosti ze Smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč, a to i v případě, že by se takové převedení ukázalo jako neplatné.
6. Pro případ porušení povinnosti mlčenlivosti poskytovatelem má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč, a to za každý případ porušení této povinnosti.
7. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti, na kterou se příslušná smluvní

pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije.

8. Poskytovatel prohlašuje, že smluvní pokuty a jejich výše jsou přiměřené ve vztahu k povinnostem, k nimž se vztahují.
9. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy porušující strana obdrží písemné vyčíslení smluvní pokuty.
10. Poskytovatel potvrzuje, že se zavazuje v souladu s článkem 3 Nařízení komise (EU) č. 1078/2012 uplatňovat proces sledování definovaný v příloze Nařízení komise (EU) č. 1078/2012. Zároveň si Objednatel vyhrazuje právo na sledování opatření ke kontrole rizik, která přijme Poskytovatel. S ohledem na společné bezpečnostní metody Objednatele, týkající se požadavků na systém zjišťování bezpečnosti, se Poskytovatel zavazuje dodávat věci nebo poskytovat služby neohrožující bezpečné provozování dráhy nebo drážní dopravy. Poskytovatel je dále povinen přijmout nezbytná opatření spočívající v analýze, hodnocení a usměrňování rizik. Poskytovatel v případě, že je mu známo riziko vyplývající z konstrukční či technické závady dráhy, drážního vozidla nebo jiného zařízení souvisejícího k zabezpečení provozování dráhy a toto riziko má souvislost s plněním předmětu dle této Smlouvy, je povinen přijmout nezbytná opatření k odstranění či jinému usměrňování těchto rizik a neprodleně informovat Objednatele o možném riziku.

## **Článek XI. Ostatní ujednání**

1. Poskytovatel prohlašuje, že při plnění závazků, které mu ze Smlouvy náleží, bude dodržovat veškeré povinnosti, jež jsou mu uloženy obecně závaznými právními předpisy.
2. Poskytovatel prohlašuje a zavazuje se, že povinnosti a závazky, které mu podle Smlouvy náleží, bude plnit s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k porušení obecně závazných právních předpisů, ujednání obsažených ve Smlouvě ani pokynů daných mu Objednatelem.
3. Poskytovatel je po celou dobu plnění předmětu této Smlouvy a trvání záruční doby dle této smlouvy povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu způsobenou poskytovatelem třetí osobě při a v souvislosti s prováděním předmětu Smlouvy s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 10.000.000,- Kč (nebo jeho ekvivalentu v jiné měně). Poskytovatel se zavazuje, že z obsahu pojistné smlouvy a souvisejících pojistných podmínek nevyplývají výluky směřující k Objednateli. Poskytovatel je povinen výše uvedenou pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této Smlouvy a řádně hradit sjednané pojistné. Doklad o pojištění je přílohou č. 4 této Smlouvy. Poskytovatel je povinen Objednateli prokázat na jeho výzvu kdykoliv po dobu účinnosti této Smlouvy existenci pojištění v rozsahu sjednaném touto Smlouvou, a to předložením originálu nebo úředně ověřené kopie aktuálního pojistného certifikátu ne starší 30 dnů vydaného pojišťovnou poskytovatele.
4. Poskytovatel je povinen zajistit, aby příslušná část předmětu smlouvy, kterou se zavázal plnit prostřednictvím poddodavatele uvedeného v Příloze č. 6 této smlouvy, byla plněna výhradně tímto poddodavatelem. Změna poddodavatele uvedeného v Příloze č. 6 této smlouvy nebo rozsahu jeho plnění je možná pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel a nezakládá nutnost uzavřít dodatek ke smlouvě.
5. Poskytovatel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atd.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na plnění předmětu smlouvy prováděny bezprostředně poskytovatelem či jeho poddodavateli. Poskytovatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým

poddodavatelům. Pokud poskytovatel poruší jakoukoliv povinnost dle tohoto odstavce a nezjedná nápravu ani po předchozím upozornění objednatele na porušení takové povinnosti, jedná se na straně poskytovatele o podstatné porušení této smlouvy.

## **Článek XII. Informování o rizicích**

1. Smluvní strany se za účelem opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zavazují vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají provádění předmětu smlouvy včetně přístupu k místu plnění. Smluvní strany si předávají výstupy hodnocení rizik (dále jen „**výstupy**“), které se týkají rozsahu a způsobu provádění předmětu smlouvy, a to ve formě samostatných protokolů, které jako příloha č. 5 a příloha č. 6 tvoří součást této smlouvy.
2. Poskytovatel seznámí odpovědnou osobu na straně Objednatele s výstupem a poskytne objednateli veškerou součinnost potřebnou k tomu, aby fyzické osoby dotčené poskytováním služeb dle této smlouvy (dále také jako „dotčené osoby“) mohly být s výstupem řádně seznámeny. Objednatel seznámí odpovědnou osobu na straně Poskytovatele s výstupem včetně místních podmínek místa plnění a přístupu k němu. Před zahájením provádění předmětu smlouvy podle této smlouvy Objednatel zajistí školení dotčených osob o rizicích, místních podmínkách v místě plnění a o základních informacích pro pohyb osob v místě plnění. V případě, že se školení zúčastní zástupci dotčených osob, je Poskytovatel povinen dodat Objednateli kopii dokladu o proškolení dotčených osob dle předchozí věty.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontroly dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ze strany zaměstnanců Poskytovatele nebo jeho poddodavatelů uvedených v seznamu poddodavatelů, který jako nedílná součást tvoří přílohu č. 6 této smlouvy. V případě, že Objednatel shledá porušení zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zavazuje se Poskytovatel bezodkladně učinit opatření k nápravě. Shledá-li Objednatel porušení zásad vedoucí k ohrožení zdraví nebo života osob, je Poskytovatel povinen provádění předmětu smlouvy okamžitě přerušit až do doby, kdy bude nežádoucí stav odstraněn. Poskytovatel se zavazuje nahradit objednateli škodu vzniklou prodlením v důsledku přerušení provádění předmětu smlouvy z důvodů na straně poskytovatele.

## **Článek XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Poskytovatel nemá právo na náhradu škody a objednatel není povinen hradit škodu vzniklou poskytovateli tím, že objednatel oprávněně započel svou pohledávku vůči pohledávce poskytovatele, tj. smluvní strany vylučují ust. § 1990 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy musí být učiněno formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak je taková změna nebo doplnění smlouvy neplatné, přičemž pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že písemná forma

není zachována při právním jednání učiněném technickými prostředky ve smyslu ust. § 562 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, za písemnou formu se považuje pouze forma listinná nebo elektronická opatřená elektronickým podpisem.

4. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s předmětem plnění ujednány, jsou obsaženy v textu této smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto smlouvu doplňovalo nebo měnilo.
5. Poskytovatel prohlašuje, že plnění, které poskytuje objednateli, není v nepoměru k plnění, které je mu poskytnuto ze strany objednatele. Poskytovatel prohlašuje, že mu nejsou známy okolnosti a skutečnosti, které by zakládaly nepoměr vzájemných plnění.
6. Poskytovatel prohlašuje, že:
  - a. má nastaven funkční systém kontroly obchodních partnerů ve vztahu k mezinárodním sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů Evropské unie, Organizace spojených národů, kteréhokoli z členských států Evropské Unie, Spojených států amerických, Spojeného království Velké Británie a Severního Irska nebo Švýcarské konfederace (dále jen „**sankce**“), a není si vědom existence smluvních vztahů s osobou, na kterou se tyto sankce vztahují, zejména pak s osobu uvedenou na sankčních seznámech a v dokumentech vydávaných uvedenými orgány a institucemi, osobou, která je usídlena v zemi nebo založena podle práva země nebo území, které je cílem sankcí, nebo osobou, která je jinak předmětem sankcí („**osoba podléhající sankcím**“);
  - b. není osobou podléhající sankcím a žádná z osob podléhajících sankcím nefiguruje formálně ani fakticky ve vlastnické či řídicí struktuře Poskytovatele, není jeho skutečným majitelem, nedává jakékoli pokyny Poskytovateli, Poskytovatele nezastupuje, neovlivňuje, neovládá, ani se jakoukoli jinou formou, ať už skrytou či zjevnou, nepodílí na jeho fungování;
  - c. si není vědom skutečnosti, že by měly být v souvislosti s touto smlouvou osobě podléhající sankcím přímo či nepřímo zpřístupněny finanční prostředky či hospodářské zdroje či že by z nich mohla mít osoba podléhající sankcím jakýkoli prospěch;
  - d. neobdržel oznámení ani si není jinak vědom, že by proti němu byl vznesen nárok, vedena žaloba, soudní spor, správní řízení nebo šetření v souvislosti se sankcemi,a v případě, že kdykoli v budoucnu dojde k porušení některého ze shora uvedených prohlášení, je Poskytovatel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Objednateli. Porušení shora uvedených prohlášení se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem a opravňuje druhou smluvní stranu od smlouvy odstoupit.
7. Případné spory vzniklé na základě této smlouvy budou řešeny nejprve smírnou cestou, pokud se smluvními stranám nepodaří spor vyřešit vzájemnou dohodou, bude spor projednán dle hmotného a procesního práva příslušným soudem České republiky, přičemž místní příslušnost soudu bude určena dle sídla objednatele.
8. Poskytovatel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele. Objednatel si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za účelem zvážení, zda takový souhlas s převodem objednatel udělí či nikoli, je poskytovatel povinen mu opatřit a dodat veškeré informace a dokumenty, o které objednatel požádá. Tato smlouva není převoditelná rubopisem.

9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání Smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel neprodleně po podpisu Smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat poskytovatele o provedení registrace tak, že zašle poskytovateli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky poskytovatele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
10. Poskytovatel podpisem smlouvy prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s., zveřejněný trvale na webové stránce <http://www.ceskedrahy.cz/skupina-cd/eticky-kodex/-30201/>, zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené, a pro případ porušení Etického kodexu obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s., kterým se rozumí porušení závazků či nepravdivost prohlášení poskytovatelem takto učiněná, bere na vědomí, že zároveň dochází k porušení smlouvy s důsledky v ní sjednanými a předvídanými v čl. IV Etického kodexu obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s.
11. Osobou odpovědnou na straně objednatele za akceptaci (převzetí), kontrolu a vyhodnocení předmětu plnění této smlouvy je: \*
12. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
  - Příloha č. 2 – Pojistný certifikát
  - Příloha č. 3 – Seznam rizik na pracovišti ze strany objednatele
  - Příloha č. 4 – Seznam rizik na pracovišti ze strany poskytovatele
  - Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů, kteří se na poskytování služeb budou podílet
13. Na důkaz shora uvedeného připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy, a to buď vlastnoruční podpisy (v případě listinné podoby smlouvy) nebo podpisy elektronické (v případě elektronické podoby smlouvy).

V Praze

**Objednatel**

České dráhy, a.s.

V Brně

**Poskytovatel**

AC EURO, a.s.

.....  
\*

ředitel odboru centrálního nákupu

.....  
\*

místopředseda představenstva

\*

\*



\*

**Číslo pojistné smlouvy: 3619212916**

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město 110 00 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464 (dále „pojistitel“)

## Pojistka

Potvrzuji, že pojistník AC EURO, a.s., IČO 28264347, Ondráčkova 217, 628 00 Brno, má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 3619212916

### Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění pojistník.

#### Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

#### Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMOS 2005.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

30 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

ČR

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

5000 Kč

### Pojištění majetku

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pokud je u některých dále uvedených pojištění oprávněná osoba odlišná, je to uvedeno u příslušného pojištění.

#### Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda vzniklá na majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

#### Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 a příslušnými Doplňkovými pojistnými podmínkami.

#### Doložky:

V70 finanční škody

Sublimit 500 000,- Kč, rozsah ČR, spoluúčast 5000,- Kč

V72 věci užívané

Sublimit 500 000,- Kč, rozsah ČR, spoluúčast 5000,- Kč

V73 věci převzaté

Sublimit 500 000,- Kč, rozsah ČR, spoluúčast 5000,- Kč

V95 škody způsobené provozem vozidla

Sublimit 500 000,- Kč, rozsah ČR, spoluúčast 5000,- Kč

#### Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou od 09.11.2018. Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

V Brně 27.2.2023

Podpis a razítko zástupce pojistitele

strana 1 z 1

### Příloha č. 3 – Seznam rizik na pracovišti ze strany objednatele

Seznam rizik na pracovišti ze strany objednatele pro veřejnou zakázku „Pravidelný servis klimatizačního zařízení 1.3.2024 – 30.11.2026“ bude oběma stranám smluvního vztahu předložen jako příloha č. 3 této smlouvy v elektronické podobě.

**Příloha č. 4 – Seznam rizik na pracovišti ze strany poskytovatele**

|                                                                                   |                                      |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|
| OS 03                                                                             | Kategorizace prací a pracovišť       | Strana: 7 |
|  | Sídlo: Houbalova 2553/4, 628 00 Brno | Celkem: 8 |

|                    |                                                                        |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Společnost, sídlo: | AC EURO a.s.<br>Houbalova 2553/4, Líšeň, 628 00 Brno<br>IČ: 282 64 347 |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------|

|                                         |                                                                  |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| NÁVRH<br>kategorizace prací a pracovišť | Předpis: Zákon č. 258/2000 Sb., § 37<br>Vyhláška č. 432/2003 Sb. |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

|                    |
|--------------------|
| Profese (činnost): |
|--------------------|

**Hodnocené faktory na základě časového snímku pracovního dne dle vyhlášky č. 432/2003 Sb.**

| P | CH | H | V | NZ | FZ | ZT | ZCH | PZ | ZZ | BZ | PP | TV |
|---|----|---|---|----|----|----|-----|----|----|----|----|----|
| 1 | 1  | 2 | 2 | 1  | 2  | 1  | 1   | 1  | 1  | 1  | 2  | 1  |

**Legenda:**

|     |               |    |                      |    |                  |
|-----|---------------|----|----------------------|----|------------------|
| P   | Prach         | CH | Chemické látky       | ZT | Zátěž teplem     |
| V   | Vibrace       | NZ | Neionizující záření  | ZZ | Zraková zátěž    |
| FZ  | Fyzická zátěž | PP | Pracovní poloha      | BZ | Biologická zátěž |
| ZCH | Zátěž chladem | PZ | Psychická zátěž      |    |                  |
| H   | Hluk          | TV | Zvýšený tlak vzduchu |    | *                |

|                                                                                   |                                      |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|
| OS 03                                                                             | Kategorizace prací a pracovišť       | Strana: 8 |
|  | Sídlo: Houbalova 2553/4, 628 00 Brno | Celkem: 8 |

|                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Společnost, sídlo:                      | AC EURO a.s.<br>Houbalova 2553/4, Líšeň, 628 00 Brno<br>IČ: 282 64 347 |
| NÁVRH<br>kategorizace prací a pracovišť | Předpis: Zákon č. 258/2000 Sb., § 37<br>Vyhláška č. 432/2003 Sb.       |

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |                       |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|
| Profese (činnost):                               | <b>MONTÉR VZDUCHOTECHNIKY</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                       |
| Popis činnosti:                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- samostatná orientace v projektové dokumentaci</li> <li>- montáž a demontáž vzduchotechnického potrubí</li> <li>- montáž, demontáž, opravy a funkční zkoušky strojních částí vzduchotechniky (VZT)</li> <li>- servisní činnost - běžná provozní údržba VZT zařízení</li> <li>- úpravy potrubí na stavbě</li> <li>- přesuny materiálu a VZT komponent</li> <li>- regulace okruhu VZT - nastavení regulačních prvků VZT okruhu do definovaných poloh pro dosažení požadovaných průtoků</li> </ul> <p>Práce převážně vestoje, chůze. Při činnostech dochází k práci, která je spojená s občasnou ruční manipulací s břemeny, při které se hmotnost ručně přenášených břemen u mužů pohybuje při občasně manipulaci v rozmezí od 30 do 50 kg a při časté manipulaci v rozmezí od 15 do 30kg a ručně přenášených břemen. V průběhu práce se vyskytují i podmíněně přijatelné a nepřijatelné pracovní polohy. Přitom součet doby práce vykonávané v jednotlivých podmíněně přijatelných pracovních polohách je delší než 100 minut za průměrnou směnu, ale nepřesáhne 160 minut a doba trvání jednotlivě podmíněně přijatelné pracovní polohy nepřekračuje hygienický limit stanovený právním předpisem.</p> <p>Používané stroje: vrtačka aku šroubovák, úhlová bruska (max. 20 min. denně),</p> |              |                       |
| Počet zaměstnanců:                               | ženy: 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Délka směny: | 8 h + 0,5 h přestávka |
|                                                  | muži: 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                       |
| Typ provozu:                                     | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | jednosměnný  |                       |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | dvousměnný   | režim střídání směn:  |
| Zhodnocení:                                      | Žádný z hodnocených faktorů neodpovídá kritériím kategorie 3 nebo 4 dle vyhlášky č. 432/2003 Sb.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |                       |
| Návrh kategorie, do které má být práce zařazena: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              | <b>Kategorie 2</b>    |

| Hodnocené faktory na základě časového snímku pracovního dne dle vyhlášky č. 432/2003 Sb. |    |   |   |    |    |    |     |    |    |    |    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|---|----|----|----|-----|----|----|----|----|----|
| P                                                                                        | CH | H | V | NZ | FZ | ZT | ZCH | PZ | ZZ | BZ | PP | TV |
| 1                                                                                        | 1  | 2 | 2 | 1  | 2  | 1  | 1   | 1  | 1  | 1  | 2  | 1  |

Legenda:

|     |               |    |                      |    |                  |
|-----|---------------|----|----------------------|----|------------------|
| P   | Prach         | CH | Chemické látky       | ZT | Zátěž teplem     |
| V   | Vibrace       | NZ | Neionizující záření  | ZZ | Zraková zátěž    |
| FZ  | Fyzická zátěž | PP | Pracovní poloha      | BZ | Biologická zátěž |
| ZCH | Zátěž chladem | PZ | Psychická zátěž      |    |                  |
| H   | Hluk          | TV | Zvýšený tlak vzduchu |    |                  |

\*



*Veřejná zakázka „Pravidelný servis klimatizačního zařízení 1.3.2024 – 30.11.2026“ bude realizována bez využití poddodavatelů.*