

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

1) **Město Česká Kamenice**, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města panem Janem Papajanovským
(„Kupující“)

a

2) **FINASO, s.r.o.**, IČ: 28741790, DIČ: CZ28741790, se sídlem Milešov 151, 411 32 Velemín;
(„Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně jako „Strany“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Touto Smlouvou se Prodávající zavazuje dodat Kupujícímu movité věci, které jsou definovány v příloze č. 1 této Smlouvy („Věci“) a převést na něj vlastnické právo k Věcem.
- 1.2. Kupující se zavazuje Věci převzít a zaplatit za ně Prodávajícímu kupní cenu stanovenou touto Smlouvou.

2. DODÁNÍ PLNĚNÍ

- 2.1. Prodávající se zavazuje dodat Věci Kupujícímu nejpozději do 1 týdne od podpisu smlouvy, a to na místo plnění, kterým je město Česká Kamenice se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice. Prodávající je povinen informovat Kupujícího o termínu dodání Věcí alespoň 5 dní předem.
- 2.2. Součástí plnění Prodávajícího podle této Smlouvy je také zajištění dopravy Věcí do místa plnění, kompletní instalace, předvedení funkčnosti, předání záručního a dodacího listu k Věcem.

- 2.3. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu Věci odpovídající specifikaci uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy, které budou způsobilé sloužit Kupujícímu k účelu vyplývajícím z této Smlouvy. Věci nebudou vykazovat žádné vady.

3. KUPNÍ CENA

- 3.1. Cena za prodej Věcí je stanovena dohodou obou smluvních Stran na základě „Nabídky na vybavení pro STLP – Česká Kamenice“ jenž je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, a činí 412 216,00 Kč bez DPH („Cena“).
- 3.2. Prodávající je plátce DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
- 3.3. Cena plnění zahrnuje všechny náklady spojené s dodávkou Věcí, tj. cenu Věcí, případné balné, dopravné, celní či jiné poplatky, finanční vlivy (inflační, kursové), pojištění, montáž a instalaci Věcí a jejich uvedení do provozu včetně potřebných pomůcek, součástí a příslušenství, likvidaci obalů a odpadů, záruční servis a komplexní zaškolení příslušných pracovníků, tj. obsluhujícího personálu, pokud je k provozu Věcí nutný.
- 3.4. Cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné měnit jen na základě písemné dohody obou Stran.
- 3.5. Překročení nebo změna Ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace dodávky Věcí dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude Cena upravena podle změny sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby DPH. Strany v takovém případě uzavřou dodatek k této Smlouvě.

4. PODMÍNKY PLACENÍ

- 4.1. Prodávající vystaví fakturu do 5 kalendářních dnů od předání Věcí.
- 4.2. Lhůta splatnosti Ceny činí 21 dnů od prokazatelného doručení faktury Kupujícímu.
- 4.3. Jakákoli faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a případně jakékoli další náležitosti, které Kupující sdělil Prodávajícímu nejpozději při dodání Věcí. V případě, že faktura nebude mít kteroukoli z těchto náležitostí, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností Ceny. Lhůta splatnosti Ceny počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

5. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU SMLOUVY A VLASTNICKÉ PRÁVO

- 5.1. Nebezpečí škody na Věcech přechází na Kupujícího předáním zboží Kupujícímu. Vlastnické právo přechází z Prodávajícího na Kupujícího předáním zboží Kupujícímu. Věci jsou považovány za předané a dodané okamžikem podpisu předávacího protokolu a/nebo dodacího listu oběma Stranami.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

- 6.1. Prodávající přebírá záruku za Věci po 24 měsících od předání Věcí Kupujícímu. Po tuto dobu zodpovídá Prodávající za to, že Věci budou mít vlastnosti předpokládané touto Smlouvou a že budou způsobilé pro vadami ani nedodělky nerušenému používání k obvyklému účelu. Prodávající je vázán k bezplatnému odstranění vad včetně zajištění materiálu, jež je potřebný k odstranění vad, nebo poskytnutí přiměřené slevy. K odstranění vady písemně vyzve Kupující Prodávajícího bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Záruční doba počíná běžet předáním Věcí Kupujícímu.
- 6.2. Písemné oznámení vad (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění stanovené Kupujícím, pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 5 dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Prodávající zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady, tj. zda snese či nesnese odkladu, určí Kupující. Odstranění vad bude vždy odkontrolováno a písemně stvrzeno Prodávajícím a Kupujícím. Jestliže Prodávající v dohodnuté lhůtě vady neodstraní, je Kupující oprávněn dát vady na náklady Prodávajícího odstranit třetí osobě.

7. SANKCE

- 7.1. Prodávající uhradí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za každý započatý den prodlení s dodáním Věcí oproti termínu stanovenému v čl. 2.1. této Smlouvy.
- 7.2. V případě prodlení Prodávajícího s nastoupením k odstraňování vad, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení s nastoupením k odstranění vady a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 7.3. V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním vad ve lhůtě stanovené touto Smlouvou nebo dohodou Stran, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení s odstraněním vady a za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 7.4. Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních Stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami.

- 8.2. Tato Smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky. V takových dodatcích Strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 8.3. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této Smlouvy.
- 8.4. Obě smluvní Strany se podrobně seznámily s obsahem Smlouvy a bez výhrad s ním souhlasí.
- 8.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

Přílohy smlouvy:

1. Nabídka na vybavení pro STLP – Česká Kamenice

Tato Smlouva byla projednána na 24. schůzi Rady města Česká Kamenice a schválena jejím usnesením č. /24/RM/23 ze dne 19.12.2023.

V České Kamenice dne V České Kamenici dne

Kupující

Prodávající

Dodavatel:  FINASO, s.r.o. Milešov 151 411 32 Velemín IČ: 28741790 DIČ: CZ28741790 Telefon: + 420 416 533 078 E-mail: info@finaso.cz www.finaso.cz	Odběratel: IČ: 00261220 DIČ: CZ00261220 Město Česká Kamenice Náměstí Míru 219 407 21 Česká Kamenice Tel.: +420 721 080 865
Nabídka č.: 23STP046 Datum zápisu: 21.12.2023 Platno do: Výše zálohy:	Kontakt: Jan Černohorský Tel.: +420 602 409 667 FINASO, s.r.o., Velemín 198, 411 31 Velemín

Nabídka na vybavení pro STPL - Česká Kamenice

Označení dodávky	Množství	Hmotnost	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
SLOUPEK NA VÝDEJ ČISTÉ VODY	1		0,00		0,00 21%	0,00	0,00
EMS Water sloupek na čistou vodu / 2435 - 1x kohoutek na výdej vody (Gardena systém) - kalibrovaný vodoměr, typický průtok 2,5 m ³ /h (maximum 5,0 m ³ /h) - automatické hygienické proplachování - informační displej zobrazující stav, tarif	1 ks		59 901,00		59 901,00 21%	12 579,21	72 480,21
Elektronický mincovník s ochranou proti vodě / 131,	1 ks		3 223,00		3 223,00 21%	676,83	3 899,83
LED osvětlení pro sloupek EMS Water / 68 1-stranné osvětlení sloupku se stmívačem	1 ks		1 673,00		1 673,00 21%	351,33	2 024,33
Vyhřívání pro sloupek EMS Water / 321 - 32W s termostatem	1 ks		7 897,00		7 897,00 21%	1 658,37	9 555,37
Montážní deska V2A pro EMS energy/EMS water / 86 - vč. 4 závitových tyčí (kotvy)	1 ks		2 116,00		2 116,00 21%	444,36	2 560,36
SLOUPEK NA LIKVIDACI ODPADNÍ VODY A VYPŘÁZDNĚNÍ WC KAZETY	1		0,00		0,00 21%	0,00	0,00
EMS Clean sloupek na vyprázdnění chem. WC / 3823 - kohoutek s vodou na vypláchnutí kazety s nožním spínačem - samosplachování sloupku v průběhu vyprázdnění WC kazety - displej se zobrazením zbývajících času	1 ks		94 046,00		94 046,00 21%	19 749,66	113 795,66
Splachování vypouštěcí šachty "Gulli" / 271	1 ks		6 667,00		6 667,00 21%	1 400,07	8 067,07
LED osvětlení pro sloupek EMS Water / 68 1-stranné osvětlení sloupku se stmívačem	1 ks		1 673,00		1 673,00 21%	351,33	2 024,33
Vyhřívání pro sloupek EMS Clean / 399 - 64W s termostatem	1 ks		9 815,00		9 815,00 21%	2 061,15	11 876,15
Montážní deska V2A pro EMS clean / 86 - vč. 4 závitových tyčí (kotvy)	1 ks		2 116,00		2 116,00 21%	444,36	2 560,36
Vypouštěcí šachta 2000x400mm s roštem / 5091	1 ks		125 239,00		125 239,00 21%	26 300,19	151 539,19
PŘIPOJENÍ NA 230v - VÝDEJ ELEKTRICKÉ ENERGIE 4	1		0,00		0,00 21%	0,00	0,00

Označení dodávky	Množství	Hmotnost	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
EMS Energy 4 energetický sloupek / 2765, (pouze bezhotovostní platba) - 4 zásuvky CEE, 16A, 230V	1 ks		68 019,00		68 019,00 21%	14 283,99	82 302,99
Elektronický mincovník s ochranou proti vodě / 131,	1 ks		3 223,00		3 223,00 21%	676,83	3 899,83
LED osvětlení pro sloupek EMS-ENERGY Master 4 / 4+4 / 120 3-stranné osvětlení sloupku se stmívačem	1 ks		2 952,00		2 952,00 21%	619,92	3 571,92
Montážní deska V2A pro EMS energy/EMS water / 86 - vč. 4 závitových tyčí (kotvy)	1 ks		2 116,00		2 116,00 21%	444,36	2 560,36
Doprava komponentů na místo realizace (Velemín - Česká Kamenice)	136 km		15,00		2 040,00 21%	428,40	2 468,40
Montáž + uvedení do provozu a nastavení	1 x		19 500,00		19 500,00 21%	4 095,00	23 595,00
Součet položek					412 216,00	86 565,36	498 781,36
Zaokrouhlení							-0,36
CELKEM K ÚHRADĚ							498 781,00

Vystavil: Martina Černohorská
martina@finaso.cz