



MHMPP0761LDT

Stejnopis č. 1

Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:
DIL/54/11/023829/2023

č. sml. dodavatele:
10/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, podle příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

- 1. Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
číslo účtu: 27-5157998/6000
(dále jen „objednatel“)

a

- 2. P. R. I. s. r. o.** se sídlem Ulrichova 1423, 256 01, Benešov
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 69161
zastoupená Ing. Petrem Dědičem, jednatelem
IČO: 25775731
DIČ: CZ25775731
Bankovní spojení: ČSOB Benešov
číslo účtu: 162961568/0300
(dále jen „dodavatel“)

(Společně dále též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě též jako „smluvní strana“.)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „*Studie modernizace sběrného dvora Modřany a edukačního centra*“, zahájenou dne 4. 8. 2023 odesláním výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

II. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje pro objednatele zpracovat studii modernizace sběrného dvora Modřany a edukačního centra, zaměřit areál a provést inženýrskogeologický průzkum (dále jen „dílo“) a to v souladu s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla.

Smluvní strany jsou rovněž vázány zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu a přijatou nabídkou dodavatele podanou na tuto veřejnou zakázku.

III. Vymezení díla

- Dílo je vymezeno:
 - podrobným popisem předmětu plnění** v „Technická specifikace – požadovaný rozsah předmětu plnění (skládá se z 3 částí)“ v příloze č. 2 této smlouvy,
 - nabídkou dodavatele** předloženou dne 15. 10. 2023 do výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky malého rozsahu uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, přijatou nabídkou dodavatele, podklady předanými objednatelem a s platnými právními předpisy a technickými normami.

IV. Doba a místo plnění

- Termín dokončení díla:** nejpozději do 160 dnů od účinnosti smlouvy.
Dodavatel zahájí práce k provedení díla do 7 dnů od účinnosti smlouvy.
Provádění díla se řídí časovým harmonogramem, který je uveden v příloze č. 3 této smlouvy.
- Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci (nepředvídatelné a neodvratitelné podstatné změny okolností mající bezprostřední vliv na provádění díla, které vznikly po uzavření této smlouvy nebo se teprve po uzavření této smlouvy staly známými), jsou smluvní strany po vzájemné dohodě oprávněny prodloužit termín provádění a dokončení díla dle předchozího odstavce o objektivně technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení termínu může být v takovém případě provedeno i pouze formou vzájemného písemného souhlasu smluvních stran. Smluvní strana, na jejíž stranu dopadne případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.
- Místo plnění:** Praha (hlavní pozemek parc. č. 4415/8 v k.ú. Modřany. Záměr se dotýká i pozemku parc. č. 4415/17 a 4423/62, k. ú. Modřany (příjezd k místu plnění) a části pozemku p. č. 4423/16, a 4415/9 k. ú. Modřany (část mimo chráněné území).
- Dílo bude předáno objednateli nejpozději v den termínu dokončení díla v místě pracoviště objednatele k rukám odpovědného pracovníka oddělení odpadů odboru ochrany prostředí MHMP.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

- Objednatel zaplatí dodavateli smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele, která je jako její nedílná součást přílohou č. 1 této smlouvy. **Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší,** v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Cena díla:

Cena celkem za 1. část (polohopis, výškopis)	48.000 Kč
Cena celkem za 2. část (dopracování IGP lokality)	78.000 Kč
Cena celkem za 3. část (ideová studie)	132.000 Kč
Cena celkem bez DPH	258.000 Kč
Cena celkem bez DPH slovy: dvěšestpadesátosmtisíckorunčeských	
DPH za 1. část ve výši 21 %	10.080 Kč
DPH za 2. část ve výši 21 %	16.380 Kč
DPH za 3. část ve výši 21 %	27.720 Kč
Cena celkem vč. DPH	312.180 Kč

2. Faktura Úhrada ceny díla bude provedena postupně po částech (etapách), a to dle skutečně provedených prací protokolárně převzatých objednatelem, přičemž protokolárním převzetím prací vzniká dodavateli právo provedené plnění fakturovat. Postupně dílčí faktury vystaví dodavatel a odešle objednateli nejpozději do 15 dnů **po protokolárním předání a převzetí dílčího etapového plnění**. Poslední konečnou fakturu vystaví dodavatel a odešle objednateli **po předání a převzetí celého dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků**, a to nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, resp. po protokolárním potvrzení odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu, bylo-li dílo s nimi převzato.
3. Faktura bude vyhotovena buď elektronicky anebo v listinné formě ve třech vyhotoveních a doručena objednateli nejpozději do 15 dnů od dokončení zakázky, popř. do 15 dnů od dokončení etapy, a to podle formy buď do datové schránky anebo na adresu:

Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Mariánské nám. 2/2
110 01 Praha 1

Ke každému vyhotovení faktury bude připojen soupis provedených prací a potvrzený předávací protokol.

4. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
Dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku, případně jiném veřejném rejstříku, včetně spisové značky; podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence,
 - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
 - název veřejné zakázky malého rozsahu
5. Faktura nesmí přímo v popisu či rozpisu předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
7. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny za provedení díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
8. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.

VI. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele dle této smlouvy a právním a technickým normám.

2. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli.
3. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. Dodavatel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze ty poddodavatele, které uvedl v nabídce. Případné změny poddodavatele musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
5. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé v přímé souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Za tím účelem je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla objednateli vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany dodavatele či jiné osoby).
6. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
7. Objednatel je oprávněn:
 - a) provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy,
 - b) pořádat kontrolní dny nebo terénní šetření za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců dodavatele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.

VII. Zvláštní ujednání o autorských právech

1. Jelikož v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), přechází převoditelná autorská práva dodavatele, jeho zaměstnanců a poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem úspěšného předání a převzetí díla definovaného v čl. II. této smlouvy. Svolení k užití autorského díla a převoditelná autorská práva uděluje dodavatel objednateli jako výhradní, převoditelná a časově neomezená (dále též „licence“).
2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. Objednatel je vždy oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část, pokud:
 - v rámci užití autorského díla budou zjištěny nové skutečnosti, které nebylo možno zjistit a z nich vycházet při zpracování samotného autorského díla;
 - budou-li takové úpravy nebo změny požadovat oprávněné orgány a další subjekty v rámci řízení dle zvláštních právních předpisů.
3. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít shora popsané autorské dílo:
 - a) ke zpracování projektové dokumentace a provedení díla, a to:
 1. k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí,
 2. ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení,
 3. pro vypracování dokumentace pro provedení stavby,
 4. pro zhotovení dokumentace pro výběr a výběr dodavatele stavby,
 5. pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru a dohledu, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla,
 6. pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby,
 7. nebo dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy;
 - b) pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči (maketě);
 - c) k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakémkoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím autora, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.

4. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí dodavatel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli společně s dokončenou dokumentací. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv poskytne dodavatel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Dodavatel protokolárně předá objednateli požadované výstupy v rozsahu dle této smlouvy.
2. O předání a převzetí celého díla bude na základě závěrečné kontroly sepsán závěrečný protokol. Objednatel si vyhrazuje dobu 7 kalendářních dní na provedení kontroly celého díla.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejm. kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázat vady neprodleně odstranit.

IX. Výpověď a Odstoupení od smlouvy

1. Vykazuje-li dílo již v průběhu provádění nedostatky nebo je-li prováděno v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit ho bezvadným plněním a službu poskytovat řádným způsobem. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně stanovené objednatelům takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je dodavatel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele;
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele.
3. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2. tohoto článku je každá smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku.
5. Pokud některá ze smluvních stran odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v občanském zákoníku či v tomto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud neprovedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany přijmou tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce a zajištění znaleckého posudku je příslušný objednatel. Na úhradě ceny za zpracování znaleckého posudku se podílejí objednatel a dodavatel rovným dílem. Objednatel zajistí celou úhradu ceny znaleckého posudku svým jménem a uplatní vůči dodavateli svůj nárok na úhradu poloviny ceny znaleckého posudku ve formě započitatelné pohledávky dle odst. 6 tohoto článku.
6. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
7. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XII. této smlouvy.
Účinky odstoupení nastávají jen ohledně dosud protokolárně nepředaného zbytku plnění, tj. vzájemné závazky smluvních stran ohledně dosud nesplněné části plnění zanikají zpětně ke dni posledního uskutečněného protokolárního předání části plnění.
9. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10 % z celkové ceny za dílo dle čl. V. odst. 1. (včetně DPH). Pokud jedna ze smluvních stran oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, platí účinky odstoupení jen ohledně dosud protokolárně nepředaného zbytku plnění, tj. vzájemné závazky smluvních stran ohledně

dosud nesplněné části plnění zanikají zpětně ke dni posledního uskutečněného protokolárního předání části plnění.

10. Objednatel může tuto smlouvu **vypovědět** nebo od ní **odstoupit** v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 10 a více procent.
11. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku **vypovědět** nebo od ní **odstoupit**, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
 - a) dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
 - b) dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
12. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku **vypovědět** nebo od ní **odstoupit**, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že dodavatel nedodržel povinnosti uvedené v čl. VI odst. 4 a 5 této smlouvy.
13. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

X. Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Dodavatel poskytuje na provedené dílo záruku po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dodavatel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jeho samotného, avšak pokud dodavatel nechá třetí osobu provádět část díla, odpovídá za takto vzniklé vady objednateli stejně, jako by zásahy provedl sám.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavateli.
5. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od obdržení reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.
6. Po dobu reklamace neběží záruční doba.

XI. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení dodavatele s předáváním řádně dokončeného díla v termínech dle této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy, a to za každý nedodržení termín dle čl. IV odst. 1 této smlouvy a za každý den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy, a to za každý den prodlení.
 - b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí dodavatel (pokud nedodrží lhůtu k jejich odstranění stanovenou objednatelem v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je dodavatel v prodlení, a za každý den prodlení
 - c) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku X. odst. 5 této smlouvy, je dodavatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - d) Nedodrží-li dodavatel povinnost dle čl. VI. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla vč. DPH.
 - e) Nedodrží-li dodavatel povinnost dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla vč. DPH.

2. Smluvní pokuta či náhrada škody sjednaná dle této smlouvy je splatná do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany, uvedený ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XII. Doručování

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1
IDDS: 48ia97h**

Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny dodavateli na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Oddělení odpadů
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1
IDDS: 48ia97h**

3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta, písemnost byla uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenu posledním dnem této lhůty.

XIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Dodavatel bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele ani třetích osob.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních: ředitel odboru ochrany prostředí MHMP
 - b) ve věcech technických: pověřený pracovník oddělení odpadů odboru ochrany prostředí MHMP
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Ing. Petr Dědič
 - b) ve věcech technických: Ing. Petr Dědič

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se po nabytí účinnosti stává nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 8 stran textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a dodavatel dva stejnopisy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dne 2. 1. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřítčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html

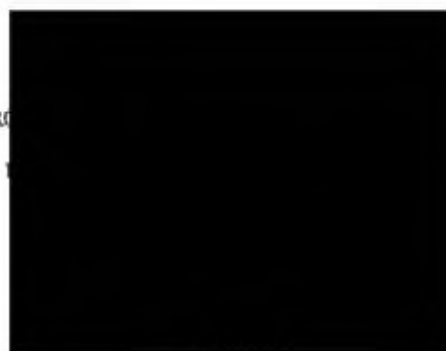
Přílohy smlouvy:

1. Cenová nabídka dodavatele ze dne 23. 10. 2023
2. Technická specifikace – požadovaný rozsah předmětu plnění
3. Časový harmonogram

28-12-2023



RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru



Příloha č. 1

Cenová nabídka dodavatele ze dne 23. 10. 2023

P.R.I.



V Benešově dne 15.10.2023

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení odpadů

**Věc : Cenová nabídka – VZ Studie modernizace sběrného dvora Modřany
a edukačního centra**

Na základě poptávky Vám nabízíme vypracování PD na výše uvedené zadání.

Cena za 1. část (geodetické zaměření)	48 000 Kč bez DPH
Cena za 2. část (doplnění IGP lokality	78 000 Kč bez DPH
Cena za 3. část (ideová studie)	132 000 Kč bez DPH
Cena celkem bez DPH	258 000 Kč
DPH za 1. část ve výši 21 %	10 080 Kč
DPH za 2. část ve výši 21 %	16 380 Kč
DPH za 3. část ve výši 21 %	27 720 Kč
Cena celkem včetně DPH	312 180 Kč

S pozdravem

Ing. Petr Dědič
jednatel

PRO
1
10



Příloha č. 2

Technická specifikace – požadovaný rozsah předmětu plnění (3 části)

1. část: **Zpracování polohopisu a výškopisu**
2. část: **doplnění (dle potřeby dopracování) IGP průzkumu lokality včetně provedení až 5 sond**
objednatel má k dispozici zpracovaný IGP průzkum včetně sond, dodavatel obdrží kopii podkladů
3. část: **Ideová architektonická studie – variantní zpracování** (včetně předpokládaného rozpočtu stavby a výkazu výměru):

I. krok – vytvořit 2 situace (zjednodušená studie) umístění provozů v areálu a propočet investice: A – sběrný dvůr, edukační centrum s re-use místem, komunitní kompostárna nebo malé zařízení; B – sběrný dvůr, edukační centrum s re-use místem

pozn. následně bude objednatelem rozhodnuto o stanovení provozů/funkcí v areálu

II. krok – zpracování ideového grafického návrhu situace A nebo B a to ve dvou variantách řešení včetně hmotového návrhu (3D)

III. krok – zpracování studie dle vybraného návrhu v kroku II.

pozn. nejpozději před rozpracováním projektu je nezbytné provést terénní průzkum a udělat sondy do podloží, aby se potvrdilo nebo vyvrátilo, zda jsou v podzemí další stavby a o jaký druh podloží se jedná

Cíl projektu

- kompletní modernizace sběrného dvora (rampový sběrný dvůr, zpevnění povrchu, oplocení, osvětlení, přípojka, kanalizace, elektřina, nájezdové rampy, zázemí pro obsluhu, kamerový systém atd.)
- vytvoření RE-USE místa s edukačním centrem (variantně: v areálu třídící hala; bez třídící haly)

Limity a příležitosti záměru

- vyřešení majetkových vztahů k prostoru („trojúhelník“), který je nezbytný pro zajištění suverénního příjezdu do stávajícího i budoucího areálu
- rozšíření stávajícího provozu areálu na část pozemek p. č. 4423/16 (limit funkce ÚP)
- separace a přesměrování funkcí na plochu u nábytkové banky v k. ú. Libuš nebo zohlednění při provozu
- současné technické zázemí SBO MČ Praha 12 na ploše areálu – přesun provozu; uskladnění protipovodňových zábran; aj.

Předpokládané výstupy

- polohopis a výškopis
- dopracování IGP lokality včetně provedení až 5 sond
- situace širších vztahů
- zakres 2 situací (zjednodušené studie – pouze půdorys) pro představu možnosti využití různých funkcí v areálu (dle zadání A nebo B) a propočet variant (I. krok)
- zpracování ideového grafického návrhu situace A nebo B a to ve dvou variantách řešení s hmotovou vizualizací (2. krok)
- rozpracování vybrané varianty v rozsahu zastavovací studie (3. krok), včetně technické zprávy a upřesnění investičních nákladů min. pro jednotlivé celky/funkce (součástí bude projednání navrženého záměru na stavebním úřadě)
- součástí je představení návrhů zpracovatelem, prostor pro připomínky a jejich zpracování, v rámci každého kroku alespoň 2x

Technické požadavky

Využití současného areálu SD a okolního/okolních pozemků v rozsahu, co umožní funkční využití

Požadované funkce/technické nároky areálu:

Sběrný dvůr s nájezdovou rampou a zastřešením (tzv. SD západoevropského stylu), včetně míst zpětného odběru („ZPo“)

Re-use místo

Edukační centrum, min. přízemí + 1 patro, s terasou, zelená (lze spojit s re-use) až pro 35 osob (tzn. 1 školní třída + 2 pedagogové + školitelé)

Komunitní kompostárna nebo malé zařízení (v případě rozpracování var. A)

Technická infrastruktura – řešení přípojky elektro, voda, kanalizace
Zpevněná plocha
Mostní váha
Oplocení (částečně lze „osadit“ vertikální zahradou)
Osvětlení
Zabezpečení areálu (kamerový systém, centrální pult vzdálené ostrahy, ...)

Zázemí pro obsluhu (při vjezdu/výjezdu z areálu – buňka?) a zázemí pro 15-20 ručních pracovníků

Přístupová cesta pro pěší
Příjezdová cesta (křížení s tramvajovou tratí)
Důraz na dopravní řešení uvnitř areálu (*specifikace bude přesněna na konzultaci*) a oddělení funkcí
Parkování pro zaměstnance (lze navrhnou na vhodné ploše mimo oplocený areál)
Parkovací místa pro návštěvníky (edukačního centra, kontroly apod.; stojan (elektro)kola – možnost dobíjení?)
2x kancelář, 2x sklad techniky

Plocha pro zpracování rostlinného původu (edukativní kompostování s minizahrádkou x komunitní kompostování x malé zařízení – např. pro zpracování bioodpadu z údržby veřejné zeleně MČ P12 x pouze drcení větví)

Zásobníky na vodu pod areálem – využití nejen pro provoz, ale třeba i pro jiný účel...zkrápění komunikací v létě, zalévání zeleně (čerpání do cisteren)

Eco – friendly objekty, provoz (optimálně pasivní); „soláry“, hospodaření s dešťovkou (využití i šedé vody)

Co mají varianty obsahovat a kam směřovat

Varianta A

Sběrný dvůr s nájezdovou rampou a zastřešením, edukační místo s re-use místem, komunitní kompostárna nebo malé zařízení pro zpracování bioodpadu

Při příjezdu na sběrný dvůr se rozhodne, zda věc spadá do provozu re-use místa (seznam věcí bude stanoven objednatelem) nebo zákazník bude pokračovat do části pro sběrný dvůr (lze i varianta, že bude „vykázán“ z areálu na jiný provoz – např. nábytková banka). Součástí areálu bude edukační centrum a komunitní kompostárna nebo tzv. malé zařízení pro zpracování rostlinného bioodpadu z údržby zeleně městské části. Podle prostoru lze vytvořit i malou ukázkovou komunitní zahradu.

Varianta B

Sběrný dvůr s nájezdovou rampou a zastřešením, edukační místo s re-use místem

Viz var. A, ale bez místa kompostování, a však s malou edukační komunitní zahrádkou.

Výstupy – minimální rozsah

Digitální – ve formátech pro zobrazení v běžném softwaru, ve formátech pro zpracování (např. CAD)

Tištěné – 2 pare textové i grafické části



Příloha č. 3

Časový harmonogram z nabídky dodavatele

Část 1 a 2 – do 120 dnů geodetické zaměření a doplnění IGP

Část 3

- I. krok do 90 dnů
- II. krok do 120 dnů
- III. krok do 160 dnů

Termíny časového plnění jsou počítány od účinnosti smlouvy.