

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: SML/0511/2023/ORI

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Hranice**
Sídlo: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
zastoupeno: Ing. Danielem Vitonským, starostou
IČO: 00301311
DIČ: CZ00301311
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice
Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- smluvních: Ing. Daniel Vitonský

- technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **EKOLTES Hranice, a.s.**
Sídlo: Zborovská 606, Hranice 1-Město, PSČ 753 01, Hranice
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1190
zastoupen: Radkem Průchou, předsedou představenstva,
Mgr. Markem Nádvorníkem, místopředsedou představenstva
IČO: 61974919
DIČ: CZ 61974919
Bankovní spojení: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Mgr. Jakub Horák

tel.: [REDACTED]

email: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

společně také „smluvní strany“

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Lezecké balvany Žáčkova ulice – stavební práce**“ smlouvu následujícího znění:

Článek II. **Předmět smlouvy**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým se rozumí „**Lezecké balvany Žáčkova ulice – stavební práce**“. Předmětem díla je výstavba štěrkového bezpečnostního dopadiště kolem celého obvodu lezeckých balvanů (v min. vrstvě 40 cm) a základové betonové patky, na které se balvany kotví.
- 2.2 Stavební úpravy v rámci předmětu smlouvy budou provedeny dle projektové dokumentace zhotovené Bc. Danou Hauerlandovou, IČO: 41391438, K Nemocnici 2232/81, 741 01 Nový Jičín, nazvané „Umístění a osazení 2ks lezeckých balvanů“ která je přílohou č. 1 této smlouvy, a dále výkazů výměr a položkových rozpočtů, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 2.3 Místem realizace jsou, par. č. 2252/104 k. ú. Hranice, podrobně popsány v projektových dokumentacích, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.4 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného článku smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků v předávacím řízení objednatele. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsán objednatelem i zhotovitelem, a to v souladu s čl. XII. této smlouvy. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.
- 2.6 Zhotovitel bude při provádění stavebních prací kontaktovat firmu **SPORT CLUB s.r.o., IČO: 26845431, se sídlem Bahno 99, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, zastoupenou Markem Macharáčkem, jednatelem**, která vyhrála výběrové řízení na dodávku 2 ks lezeckých balvanů, předmětem této dodávky je doprava a osazení 2 ks lezeckých balvanů.

Článek III. **Doba plnění a způsob předání staveniště**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy v celém rozsahu a to v souladu s časovým harmonogramem prací (dále jen HMG), který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.
- 3.2 Předpokládaný termín zahájení prací: 01/2024 – nejdříve však od účinnosti smlouvy.

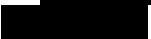
Maximální doba realizace je 60 kalendářních dní ode dne předání a převzetí staveniště.
- 3.3 Zhotovitel je povinen převzít od objednatele realizační projektovou dokumentaci (v počtu 2 ks) v grafické podobě nejpozději do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami, a to včetně potřebného povolení k realizaci stavby.

- 3.4 Objednatel vyzve písemně zhotovitele stavby k předání a převzetí staveniště min. 5 kalendářních dnů před zahájením stavby tzn. před předáním a převzetím staveniště. Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit stavební práce s ohledem na klimatické podmínky nebo přesun realizace stavebních prací v návaznosti na termín dodávky a montáže v termínu do 04/2024. Jednotlivé dílčí části realizace základů budou písemně odsouhlaseny dodavatelem lezeckých balvanů i investorem zápisem ve stavebním deníku.
- 3.5 Splnění termínů realizace díla dle tohoto článku smlouvy zhotovitel garantuje, pokud nedojde k zásahu do činnosti zhotovitele vlivem vyšší moci (nepříznivých klimatických podmínek – nízkých teplot, neumožňující dodržet technologické postupy, živelní pohromy, povodeň, dešťové srážky trvající déle než 3 dny). V takovém případě zhotovitel může požádat objednatele o prodloužení termínu realizace díla. Objednatel může prodloužit termín dokončení díla o dobu, po kterou nebude možné dílo realizovat z výše uvedených důvodů, a to na základě rozhodnutí Rady města Hranice, kterým bude schváleno uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek IV. **Podmínky provádění díla**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy, případně místní samosprávy a správců inženýrských sítí, na své náklady, včetně případného zvláštního užívání komunikací. Zhotovitel je povinen způsob a průběh realizace základových patek pro umístění lezeckých balvanů průběžně konzultovat s dodavatelem lezeckých balvanů průběžně konzultovat s dodavatelem lezeckých balvanů tak, aby byly základy provedeny dle požadavků dodavatele.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 4.3 Zhotovitel provede veškerá opatření při realizaci díla, aby nevznikala zvýšená prašnost na staveništi. V průběhu realizace stavby je nutno dbát na čistotu a omezit prašnost výstavby (zaplachtování atd.). K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Případné řezání betonových výrobků bude prováděno technologií omezující prašnost. Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby.
- 4.4 V případě znečištění příjezdových komunikací stavební činností zajistí zhotovitel bez průtahů čištění komunikací (pokud budou nečistoty a bahno odklizeny na krajnici či do příkopu, bude zhotovitelem zajištěno rovněž i vyčištění těchto silničních součástí a jejich odvoz z místa znečištění).
- 4.5 Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě dozor, má právo schválit, případně i určit stavebně technický dozor, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku, který musí být vždy dostupný na staveništi, a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu a dle schválené projektové dokumentace stavby, výkazem výměr, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dále podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich

nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek dle technologických pravidel.

- 4.7 Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a dalších (viz § 156 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky.
- 4.8 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.
- 4.9 Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku, minimálně 3 pracovní dny předem, k účasti na zkouškách nebo při kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.
- 4.12 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené odpovědné třetí osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelům. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné třetí osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatele.
- 4.13 Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů pořádaných objednatelům a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady o provedených pracích, případně zajistit účast svých subdodavatelů. Kontrolní dny budou pořádány nejméně 1x za týden.
- 4.14 Pokud bude část díla dle této smlouvy plněna formou poddodávky (viz bod 9.1 zadávací dokumentace k veřejné zakázce), zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného poddodavatele:
-XXX.....
- 4.15 Případná změna poddodavatele dle této smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany objednatele.
- 4.16 Zhotovitel se zavazuje, že pozici stavbyvedoucího bude zastávat následující osoba:
a) Stavbyvedoucí:
Jméno: 
tel.: 

email: [REDACTED]

Změna výše uvedené osoby je možná pouze za předpokladu, že bude výše uvedená osoba nahrazena jinou osobou, která bude splňovat minimální požadavky na kvalifikaci uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce. Zhotovitel je oprávněn provést změnu ve výše uvedené osobě pouze s výslovným souhlasem objednatele.

- 4.17 Zhotovitel je povinen při realizaci dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány a správci sítí.
- 4.18 Zhotovitel v rámci realizace stavby zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.

Článek V.

Cena za plnění a platební podmínky

- 5.1 Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena v souladu se zadávací dokumentací a výkazem výměr a činí v konečné výši částku **303.100,97 Kč bez DPH** (slovy: třistatřítisícjedensto korun českých devadesátšedm haléřů), **366.752,17 Kč včetně DPH** (slovy: třistašedesátšesttisícšedmsetpadesát dva korun českých sedmnáct haléřů). Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.
- 5.2 Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, kontrolní měření kvality prací v rozsahu projektem předepsaných a dalších potřebných zkoušek prováděných prostřednictvím akreditovaných zkušeben, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, vytýčení všech podzemních inženýrských sítí, opravy, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, zajištění povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby, včetně dopravního řešení a povolení MěÚ Hranice OSUZPD a Policie ČR – DI a zajištění dopravního značení, vyřízení zvláštního užívání komunikací, dopravní značení po dobu výstavby, vytýčení stavby oprávněnou osobou, geodetické zaměření skutečného stavu na podkladu katastrální mapy 6x tisk + 1x digi apod. dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Celková cena díla obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
- 5.3 Celkovou cenu díla je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
- 5.4 Nárok na zaplacení sjednané ceny nevzniká v případě, že dílo nebylo provedeno řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily.
- 5.5 Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
- 5.6 Faktury budou vždy ve dvou exemplářích (originálech) a musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad, zejména budou mít tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo,
- název a sídlo zhotovitele,
- bankovní spojení zhotovitele,
- předmět smlouvy,
- jmenování dokladu, na jehož základě je práce prováděna, včetně data smlouvy nebo jejího dodatku,
- vyjmenování období, za které je fakturováno,
- účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, datum splatnosti fakturované částky,
- rozpis účtovaných prací dle jednotkových cen
- název akce, v rámci níž fakturace probíhá – zakázka “ **Lezecké balvány Žáčkova ulice – stavební práce**“

- 5.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího opětovného doručení objednateli.
- 5.8 Objednatel si vyhrazuje právo termíny prodloužit, stavební práce přerušit, případně stavbu zcela ukončit před jejím dokončením, a to v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené stavební práce a dodaný materiál na dosud provedeném díle (zakázce). Objednatel si vyhrazuje právo takto učinit bez sankcí, bez účtování ušlého zisku zhotovitele.
- 5.9 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.10 Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem nebo technickým dozorem objednatele.
- 5.11 Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatelem hrazeny měsíčně v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % celkové ceny díla s tím, že zbývajících 10 % celkové ceny díla bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený technickým dozorem objednatele nebo objednatelem.
- 5.12 Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10 % celkové ceny díla až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 30 dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.
- 5.13 Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

- 5.14 Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje, že stavebně-montážní práce prováděné na akci **“Lezecké balvany Žáčkova ulice – stavební práce”** souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Příjemce plnění (objednatel) není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani. Příjemce plnění (objednatel) požaduje z výše uvedených důvodů, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.15 Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:
- a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle položkového rozpočtu a výpisu materiálů, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy,
 - b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši z ceníku společnosti RTS Brno v cenové úrovni 2023,
 - c) pokud ceníky RTS Brno tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
 - d) Případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do 5 pracovních dnů od předání požadavku objednatele, nebo podkladů objednatelem. Objednatel odsouhlasí ocenění do 10 pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasí.
 - e) Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává zhotovitel na vzorovém formuláři objednatele. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná obdobná dokumentace.

Článek VI. **Smluvní sankce**

- 6.1 Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo). V případě nedodržení podmínek stanovených v článku 4.1. budou veškeré požadované úpravy stavebních prací požadované dodavatelem lezeckých balvanů provedeny na náklady zhotovitele.
- 6.2 Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle článku V. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla dle článku III. této smlouvy činí 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.
- 6.4 Při chybném účtování prací činí smluvní pokuta 10 % hodnoty neoprávněně účtovaných položek. Tímto není dotčena povinnost vrátit neoprávněně účtované prostředky.
- 6.5 V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla (dílo nelze užívat a vykazuje vady bránící užívání), má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 6.6 V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

- 6.6.1 Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VII. odst. 7.2 této smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.2 Za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční době dle čl. VII. odst. 7.2 této smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad.
- 6.6.3 Za neodstranění vad dle čl. VII. odst. 7.2 s této smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den.
- 6.6.4 Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. IX. odst. 9.8 této smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.5 Za neodstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí stavby, v termínech vzájemně dohodnutých dle čl. XII. odst. 12.8 této smlouvy ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.6 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.3, 4.4 a 9.8., této smlouvy v průběhu výstavby ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky. V případě nezabezpečení nápravy do 24 hodin od upozornění (zápis ve stavebním deníku) o sjednání nápravy, bude vystavena smluvní pokuta ve výši 10.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.7 Mezi objednatelem a zhotovitelem se dále sjednávají smluvní pokuty za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajících se BOZP a PO, dále pokud bude ustanoven koordinátor BOZP, za nedodržení nařízení a opatření které stanovil, na staveništi s tím, že výše smluvních pokut za jednotlivá porušení výše uvedených povinností jsou uvedeny v sazebníku pokut BOZP, který je nedílnou součástí smlouvy (příloha č. 4). Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z konečné ceny díla za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajícího se BOZP a PO, dále za nedodržení nařízení a opatření, které stanovil koordinátor BOZP na staveništi. Porušení předpisů a nařízení musí být zhotoviteli prokázáno (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku).
- 6.8 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do 21 dnů po obdržení faktury buď tuto zaplatit, nebo v téže lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
- 6.9 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě, se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.10 Výše smluvní pokuty není omezená.
- 6.11 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu při nezačínání prací do 14 dnů od předání a převzetí staveniště ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.12 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu, při přerušení prací v průběhu výstavby, delším než 14 dnů z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu min. 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

- 7.2 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční době bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.
- 7.3 Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatele, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
- 7.5 Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
- 7.6 Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
- 7.7 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.8 Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelní událostí.
- 7.9 Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
- 7.10 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.
- 7.11 Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

Článek VIII.

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, k tomu, že přejde jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
- 8.2 Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2909 a násl., § 2006 a násl., občanského zákoníku.
- 8.3 Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
- 8.4 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činnostmi včetně škod pracovníků zhotovitele u pojišťovny Generali Česká pojišťovna pojistná smlouva č. 7987729517 na částku: 20 000 000,- Kč (minimální výše pojištění je stanovena na částku min. 5 000 000,- Kč bez DPH). Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.
- 8.5 Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, anebo uvede vše poškozené do původního stavu.

Článek IX. **Staveniště**

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 9.3 Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
- předání staveniště zhotoviteli ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě.
- 9.4 Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel sám včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí ceny díla dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.
- 9.5 Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů a bude dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a také povinnosti vyplývající z dalších právních předpisů, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu s citovaným zákonem o odpadech. Dále se zhotovitel zavazuje třídit vzniklý odpad na odpad ostatní a nebezpečný, zajistit řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky/díla.

- 9.7 Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při převjímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Článek X.

Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Stavební deník musí mít náležitosti a způsob vedení v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 10.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí.
- 10.3 Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 10.4 Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zástupce objednatele ve věcech technických, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.

Článek XI.

Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- 11.1 Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 11.2 Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač

byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.

- 11.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

Článek XII.

Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí díla, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby, v opačném případě nebude objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.
- 12.2 Dokončené dílo podle čl. II smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo protokolárně písemným záznamem převezme.
- 12.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 7 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
- 12.4 Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, popř. méně prací. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato, jejich úplným odstraněním.
- 12.5 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- 12.6 Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
- 12.7 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:
 - veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, provozní řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;

- dokumentace skutečného provedení díla – 2 paré. U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude vyznačeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za objednatele a razítkem zhotovitele;
- osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
- stavební deník(y);
- zápis o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
- technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě);
- provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla,
- a ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby na podkladu katastrální mapy 6 x tisk + 1x digi + protokol o vytýčení stavby

Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu bude zpracováno pro vedení Digitální technické mapy Olomouckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby (objektu) nebo technologického zařízení a bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě („vyhláška DTM“), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM.

- 12.8 O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
- 12.9 V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.10 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 21 dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
- 12.11 Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II odst. 2.1 této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou, a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Článek XIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
- 13.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku a ujednání této smlouvy, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají zejména:
- nedodržení konečného termínu dokončení dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, prokázaným zaviněním zhotovitele;
 - prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla; předání staveniště, předání dokladů, poskytnutí nutné součinnosti;
 - při přerušení prací delším než 14 dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezačátek prací zhotovitelem do 14 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele
 - zhotovitel opustil staveniště anebo dal jiným způsobem najevo úmysl nesplnit smluvní závazky.
- 13.5 Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Článek XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
 - Příloha č. 2 – Rozpočet a výkaz výměr
 - Příloha č. 3 – Časový harmonogram
 - Příloha č. 4 – Sazebník pokut BOZP
- 14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 14.4 Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.

- 14.5 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 14.6 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- 14.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 14.8 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 14.9 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla.
- 14.10 Objednatel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné jeho předchozím schválením usnesením Rady města Hranice č. 625/2023 – RM 19 ze dne 15. 08. 2023.

V Hranicích dne 20.12.2023

.....
Město Hranice

Ing. Daniel Vitonský, starosta
Objednatel

V Hranicích dne 20.12.2023

.....
EKOLTES Hranice, a.s.

Radek Průcha, předseda představenstva
Zhotovitel

.....
EKOLTES Hranice, a.s.

Mgr. Marek Nádvorník, místopředseda představenstva
Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: Slepý rozpočet - lezecký balvan velký 80m2 - stavební práce

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 7. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů			163 239,30
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			163 239,30
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	163 239,30	34 280,25
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			197 519,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

IMPORT

Stavba:

Slepý rozpočet - lezecký balvan velký 80m2 - stavební práce

Místo:

Datum:

18. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		163 239,30	197 519,55
Objekt3	Rozpočet Pol	163 239,30	197 519,55
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		163 239,30	197 519,55

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Slepý rozpočet - lezecký balvan velký 80m2 - stavební práce

Objekt:

Objekt3 - Rozpočet Pol

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18. 7. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	163 239,30
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	163 239,30
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	163 239,30	21,00%	34 280,25
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	197 519,55
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Slepý rozpočet - lezecký balvan velký 80m2 - stavební práce

Objekt:

Objekt3 - Rozpočet Pol

Místo:

Datum: 18. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

163 239,30

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

163 239,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Slepý rozpočet - lezecký balvan velký 80m2 - stavební práce

Objekt: Objekt3 - Rozpočet Pol

Místo: Datum: 18. 7. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 163 239,30

1	K	121100002RAA	Sejmutí ornice a uložení na deponii, zpětný přesun, rozprostření v tl. 20 cm	m3	28,942	189,00	5 470,04
	PP		Sejmutí ornice a uložení na deponii, zpětný přesun, rozprostření v tl. 20 cm				
	VV		13,54*8,55*0,25		28,942		
	VV		Součet		28,942		
2	K	122100010RAA	Odkopávky nezapažené v hornině 1-4, naložení, odvoz 1 km, uložení	m3	17,365	850,00	14 760,25
	PP		Odkopávky nezapažené v hornině 1-4, naložení, odvoz 1 km, uložení				
3	K	132200010RAA	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4, odvoz do 1 km, uložení na skládku	m3	2,250	850,00	1 912,50
	PP		Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4, odvoz do 1 km, uložení na skládku				
4	K	139600012RAA	Ruční výkop v hornině 3, hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20 m	m3	2,250	1 350,00	3 037,50
	PP		Ruční výkop v hornině 3, hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20 m				
5	K	180400010RA0	Založení trávníku lučního v rovině s dodáním osiva	m2	24,000	45,00	1 080,00
	PP		Založení trávníku lučního v rovině s dodáním osiva				
	VV		116-92		24,000		
	VV		Součet		24,000		
6	K	181050010RA0	Terénní modelace	m2	24,000	125,00	3 000,00
	PP		Terénní modelace				
7	K	181300010RA0	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm	m2	24,000	207,00	4 968,00
	PP		Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm				
8	K	183400010RA0	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, ruční	m2	24,000	25,00	600,00
	PP		Příprava půdy pro výsadbu v rovině, ruční				
9	K	271570010RAC	Polštář hutněný pod základy, ze štěrkopísku tloušťky 20 cm	m2	3,000	850,00	2 550,00
	PP		Polštář hutněný pod základy, ze štěrkopísku tloušťky 20 cm				
10	K	275320040RA0	Základová patka ŽB z betonu C 20/25, vč. bednění	m3	2,400	4 900,00	11 760,00
	PP		Základová patka ŽB z betonu C 20/25, vč. bednění				
11	K	279350001RA0	Bednění a odbednění základových konstrukcí	m2	3,210	680,00	2 182,80
	PP		Bednění a odbednění základových konstrukcí				
12	K	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, uchycení sponami	m2	163,750	144,00	23 580,00
	PP		Položení vrstvy z geotextilie, uchycení sponami				
13	K	583320831R	Kamenivo těžené prané 0/8 , kačírek - OL kraj	t	66,240	1 250,00	82 800,00
	PP		Kamenivo těžené prané 0/8 , kačírek - OL kraj				
	VV		92*0,4*1,8		66,240		
	VV		Součet		66,240		
14	K	998222011R00	Přesun hmot, dopadiště, kryt z kameniva 0/8	t	78,003	71,00	5 538,21
	PP		Přesun hmot, dopadiště, kryt z kameniva 0/8				
	VV		0,00624+9,29795+66,60844+2,09		78,003		
	VV		Součet		78,003		
15	K	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,000	0,00	0,00
	PP		Vytyčení stavby				
16	K	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,000	0,00	0,00
	PP		Vytyčení inženýrských sítí				
17	K	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,000	0,00	0,00
	PP		Vybudování zařízení staveniště				
18	K	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,000	0,00	0,00
	PP		Provoz zařízení staveniště				
19	K	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,000	0,00	0,00
	PP		Odstranění zařízení staveniště				
20	K	005 23-1020.R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,000	0,00	0,00
	PP		Individuální a komplexní vyzkoušení				
21	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,000	0,00	0,00
	PP		Dokumentace skutečného provedení				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: Slepý rozpočet - 2 lezecký balvan malý 31m2 - stavební práce

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 7. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů			139 861,67
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			139 861,67
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	139 861,67	29 370,95
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			169 232,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:IMPORT

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:18. 7. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

Stavba:

Slepý rozpočet - 2 lezecký balvan malý 31m2 - stavební práce

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		139 861,67	169 232,62
Objekt3	Rozpočet Pol	139 861,67	169 232,62
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		139 861,67	169 232,62

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Slepý rozpočet - 2 lezecký balvan malý 31m2 - stavební práce

Objekt:

Objekt3 - Rozpočet Pol

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18. 7. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

139 861,67

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

139 861,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	139 861,67	21,00%	29 370,95
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

169 232,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Slepý rozpočet - 2 lezecký balvan malý 31m2 - stavební práce

Objekt:

Objekt3 - Rozpočet Pol

Místo:

Datum: 18. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

139 861,67

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

139 861,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Slepý rozpočet - 2 lezecký balvan malý 31m2 - stavební práce

Objekt: Objekt3 - Rozpočet Pol

Místo: Datum: 18. 7. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 139 861,67

1	K	121100002RAA	Sejmutí ornice a uložení na deponii, zpětný přesun, rozprostření v tl. 20 cm	m3	16,951	189,00	3 203,74
	PP		Sejmutí ornice a uložení na deponii, zpětný přesun, rozprostření v tl. 20 cm				
	VV		7,10*9,55*0,25		16,951		
	VV		Součet		16,951		
2	K	122100010RAA	Odkopávky nezapažené v hornině 1-4, naložení, odvoz 1 km, uložení	m3	10,171	850,00	8 645,35
	PP		Odkopávky nezapažené v hornině 1-4, naložení, odvoz 1 km, uložení				
3	K	132200010RAA	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4, odvoz do 1 km, uložení na skládku	m3	1,913	850,00	1 626,05
	PP		Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4, odvoz do 1 km, uložení na skládku				
4	K	139600012RAA	Ruční výkop v hornině 3, hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20 m	m3	1,913	1 350,00	2 582,55
	PP		Ruční výkop v hornině 3, hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20 m				
5	K	180400010RA0	Založení trávníku lučního v rovině s dodáním osiva	m2	12,800	45,00	576,00
	PP		Založení trávníku lučního v rovině s dodáním osiva				
	VV		67,80-55		12,800		
	VV		Součet		12,800		
6	K	181050010RA0	Terénní modelace	m2	12,800	125,00	1 600,00
	PP		Terénní modelace				
7	K	181300010RA0	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm	m2	12,800	207,00	2 649,60
	PP		Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm				
8	K	183400010RA0	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, ruční	m2	12,800	25,00	320,00
	PP		Příprava půdy pro výsadbu v rovině, ruční				
9	K	271570010RAC	Polštář hutněný pod základy, ze štěrkopísku tloušťky 20 cm	m2	2,550	850,00	2 167,50
	PP		Polštář hutněný pod základy, ze štěrkopísku tloušťky 20 cm				
10	K	275320040RA0	Základová patka ŽB z betonu C 20/25, vč. bednění	m3	2,040	4 900,00	9 996,00
	PP		Základová patka ŽB z betonu C 20/25, vč. bednění				
11	K	279350001RA0	Bednění a odbednění základových konstrukcí	m2	3,060	680,00	2 080,80
	PP		Bednění a odbednění základových konstrukcí				
12	K	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, uchycení sponami	m2	100,320	144,00	14 446,08
	PP		Položení vrstvy z geotextilie, uchycení sponami				
13	K	583320831R	Kamenivo těžené prané 0/8 , kačírek - OL kraj	t	39,600	1 250,00	49 500,00
	PP		Kamenivo těžené prané 0/8 , kačírek - OL kraj				
	VV		55*0,4*1,8		39,600		
	VV		Součet		39,600		
14	K	998222011R00	Přesun hmot, dopadiště, kryt z kameniva 0/8	t	48,845	71,00	3 468,00
	PP		Přesun hmot, dopadiště, kryt z kameniva 0/8				
	VV		0,00332+7,91624+1,1+39,82572		48,845		
	VV		Součet		48,845		
15	K	005 11-1020.R	Vytyčení stavby	Soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
	PP		Vytyčení stavby				
16	K	005 11-1021.R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,000	9 000,00	9 000,00
	PP		Vytyčení inženýrských sítí				
17	K	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
	PP		Vybudování zařízení staveniště				
18	K	005 12-1020.R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
	PP		Provoz zařízení staveniště				
19	K	005 12-1030.R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
	PP		Odstranění zařízení staveniště				
20	K	005 23-1020.R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
	PP		Individuální a komplexní vyzkoušení				
21	K	005 24-1010.R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Dokumentace skutečného provedení				