

# SMLOUVA O PODMÍNKÁCH A PŘÁVU PROVÉST STAVBU

## č. SML/0450/23

### „D55, 5506 Napajedla – Babice 1. etapa, 2. část bez mostu SO 201“

uzavřená níže uvedeného data pro účely stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu)

Smluvní strany:

#### **Zlínský kraj**

se sídlem tř. Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín

IČO: 708 91 320

zastoupený na základě zmocnění uvedeného ve zřizovací listině ze dne 27. 9. 2001

Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p. o., se sídlem K Majáku 5001, 760 01 Zlín

(dále jen ZK)

a

#### **Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem K Majáku 5001, 760 01 Zlín

zastoupena ve věcech smluvních Ing. Bronislavem Malým, ředitelem

IČO: 709 34 860

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr., vl. 295

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

(dále jen ŘSZK)

uveřejnění v registru: ano

a

#### **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

IČO: 659 93 390, DIČ: CZ659 93 390

zastoupené ve věcech smluvních xxxxxxxxxxxxxxxx

Fügenerovo nábřeží 5476, PSČ 760 01 Zlín

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

(dále jen stavebník)

uzavírají smlouvu o právu provést stavbu takto:

## I.

### Preambule

ŘSZK je oprávněné hospodařit se svěřeným silničním majetkem silnic II. a III. třídy ve vlastnictví Zlínského kraje včetně jejich součástí a příslušenství vyplývající z práv a povinností stanovených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník připravuje stavbu s názvem „D55, 5506 Napajedla – Babice 1. etapa, 2. část bez mostu SO 201“, která se dotkne silnic III/49725 a III/36740.

Projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení ve stupni DUSP (dále jen PD) zpracovala xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Příslušná část PD je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

Stavba bude umístěna mimo jiné i na pozemcích p. č. 6377/1, p. č. 6377/30 a p. č. 6377/31, v k. ú. Napajedla, zapsaných na listu vlastnickém č. 5966, evidovaných v katastru nemovitostí, vedených

u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín (dále jen dotčené pozemky), které jsou ve vlastnictví Zlínského kraje – s právem hospodaření ŘSZK.

Smluvní strany se dohodly na urychlení investorské a projekční přípravy uvedené stavby vzájemnou spoluprací tak, aby bylo zabezpečeno bezproblémové zahájení přípravných a projekčních prací a včasné provádění stavebních prací za současného plynulého a kvalitního převedení regionální a nákladní dopravy po dobu stavby.

## II. Ujednání

Uvedenou stavbou dojde k dotčení vlastnických práv Zlínského kraje. Návrh technického řešení příslušné stavby musí respektovat ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vyhlášky č. 104/1997 Sb. a další podmínky uvedené ve vyjádřeních ŘSZK.

### 1. Přehled stavebních objektů, kde bude/je vlastníkem ZK

**SO 121 Přeložka silnice III/36740** – objekt řeší přeložku stávající silnice III/36740 ve směru od Žlutavy, kdy bude nahrazena její část u areálu společnosti Fatra a.s. (ul. Zámoraví). Nově navržená silnice začíná stykovou křižovatkou se silnicí III/36747 (ve směru na Halenkovice) a pokračuje východním směrem podél zahrádkářské kolonie k silnici I/55 (SO 111 – vlastník ŘSD ČR), na níž se napojuje pomocí stykové křižovatky. Délka přeložky je cca 302,0 m. Z hlediska šířkového je navržena kategorie S 7,5/70 šířkou zpevnění 6,5 m. Jízdní pruh 2 x 3,00 m, vodící proužek 2 x 0,25 m a nezpevněná krajnice 2 x 0,50 m. Směrové řešení je navrženo v přímé a pravotočivém oblouku o poloměru R = 400 m s přechodnicemi. Konstrukce vozovky je navržena dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací jako netuhá pro třídu dopravního zatížení IV a návrhovou úroveň porušení D1. Niveleta vozovky je navržena tak, aby násypové těleso komunikace vytvořilo protipovodňový val pro ochranu společnosti Fatra a.s. a místní části Zámoraví o výšce 0,5 m nad hladinou Q<sub>100</sub> při rozlivu řeky Moravy. Odvodnění komunikace je řešeno podél paty tělesa násypu vlevo do svodného příkopu (SO 321.1 – budoucí správce Povodí Moravy s. p.) a volně do terénu vpravo. V násypech vyšších jak 3,0 m a podél svodného příkopu budou po obou stranách komunikace osazena svodidla. Základní šířka nezpevněné krajnice silnice v místě svodidel 1,50 m. Z důvodu přístupu na pozemky soukromých vlastníků je řešeno dopravní připojení – sjezd na silnici, šířky 4,0 m, se zpevněným povrchem z asfaltového betonu v délce 34,0 m (SO 121.1 – budoucí vlastník město Napajedla). Zemní těleso silnice je vpravo rozšířeno pro výhledové vybudování cyklostezky vedoucí dále podél silnice I/55 směrem k areálu společnosti Fatra a.s. (SO 152 – budoucí vlastník město Napajedla).

**SO 124 Úprava silnice III/49725** – objekt řeší úpravu stávající silnice III/49725 mezi mostním objektem přes řeku Moravu do Napajedel a paprskem okružní křižovatky, která je navržena v rámci přeložky stávající silnice I/55 (SO 111 – vlastník ŘSD ČR). Směrově a výškově je úprava uzpůsobena stávajícímu stavu a nově navržené okružní křižovatce. Délka úpravy je cca 110 m. Z hlediska šířkového je navržena kategorie MS2 -/8/50 se šířkou zpevnění 7,0 m. Jízdní pruh 2 x 3,25 m, vodící proužek 2 x 0,25 m a bezpečnostní odstup 2 x 0,50 m. Konstrukce vozovky je navržena dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací jako netuhá, pro třídu dopravního zatížení III a návrhovou úroveň porušení D0. Vozovka je z obou stran lemována betonovou obrubou. Dešťové vody z vozovky jsou svedeny příčným a podélným sklonem podél obrubníků do dešťových vpustí. Na silnici bude dopravně připojena nábrežní komunikace (SO 132.1 budoucí vlastník město Napajedla) a výjezd z autobusového terminálu (SO 151 – budoucí vlastník město Napajedla).

**SO 137 Připojení stávající silnice III/36740** – objekt řeší dopravní připojení stávající silnice III/36740 na přeložku stávající silnice I/55 (SO 111 – vlastník ŘSD ČR) formou stykové křižovatky. K objektu je rovněž připojen sjezd na stávající parkoviště před areálem společnosti Fatra a.s. (SO 138 – budoucí vlastník společnost Fatra a. s.). V budoucnu se plánuje propojení dosud samostatných areálů společnosti Fatra a.s., zaslepení této části silnice III/36740 a její přeřazení do kategorie místní

komunikace. K dopravnímu propojení mezi místní částí Zámoraví a silnicí I/55 bude sloužit nová přeložka silnice III/36740 (SO 121).

**SO 163.2 Dopravní značení na komunikacích ŘSZK – km 0,980 – 2,655** – objekt řeší úpravu stávajícího svíslého a vodorovného dopravního značení, včetně osazení velkoplošných značek a jejich ochranu před nárazem vozidel.

**SO 330 Dešťová kanalizace u silnice III/36740** – jedná se o kanalizaci odvádějící srážkové extravilánové vody ze západních svahů přiváděné stávajícími drážními propustky pod tratí a dvěma propustky pod stávající silnicí III/36740 do příkopů, které budou dotčeny výstavbou přeložky silnice III/36740 (SO 121) a rovněž stávajícího úseku silnice III/36740 včetně silničního propustku DN 1000. Navržená kanalizace se dělí na dvě větve, z nichž první větev ze železobetonového potrubí profilu DN 800 a délky cca 98 m se napojuje novou revizní šachtou Š2 na vyústění stávajícího propustku, pokračuje podélně v tělese násypu přeložky silnice (SO 121) a po šikmém přechodu silnice ústí do kamenného čela nového svodného příkopu (SO 321). Druhá větev ze železobetonového potrubí profilu DN 1200 navazuje novou revizní šachtou Š3 na stávající silniční propustek DN 1000 a po 26 m je zaústěna vedle první větve do kamenného čela nového svodného příkopu (SO 321). Součástí objektu jsou rovněž 3 kanalizační šachty a kamenné čelo společné pro obě větve kanalizace.

**SO 801.4 Vegetační úpravy SO 121** – zabývá se řešením zeleně v hranicích stavby přeložky silnice III/36740 (SO 121) na přilehlých svazích a plochách rovin. Zahrnuje založení trávníků z vhodné směsi pro zatravnění dopravních staveb a ozelenění svahů a rovin kratšími liniemi keřů a linií stromů. Při návrhu budou zajištěny veškeré požadavky bezpečnosti dopravy – zajištění rozhledových polí, odstup výsadby od dopravního značení a vozovky komunikace, možnost následné údržby komunikace, přilehlých objektů a výsadby. První řada keřů bude vysazena od hrany koruny silnice v násypu ve vzdálenosti min. 4,5 m a další řady keřů jsou navrženy ve vzdálenosti 0,80 m od sebe. Stromy budou vysazeny od hrany koruny silnice v násypu (při osazeném svodidle) ve vzdálenosti min. 8 m.

**Výše uvedené stavební objekty těles pozemní komunikace odpovídají §§ 11, 12, 13, 14 a 15 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve spojení s prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb.**

2. Specifikace stavebních objektů umístěných na pozemcích ve vlastnictví ZK, kde nebude budoucím vlastníkem ZK

SO 350	Přeložka vodovodu v Zámoraví – budoucí vlastník Vodovody a kanalizace Zlín
SO 453	Přeložka veřejného osvětlení u silnice III/36747 – budoucí vlastník město Napajedla
SO 551	Přeložka parovodu DN 500/DN 200 u silnice III/36740 – budoucí vlastník Teplárna Otrokovice

3. Omezení obecného užívání PK

Stavebník se zavazuje, že do zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele na provedení uvedené stavby zahrne:

- zajištění veškerých rozhodnutí o částečných nebo úplných uzavírkách silnic,
- zajištění stavebních úprav všech silnic ve vlastnictví ZK a náhradu škod způsobených provozem zhotovitele na silnicích ve vlastnictví ZK dotčených objízdnými trasami a trasami staveništní dopravy.

4. Zvláštní užívání silnic II. a III. třídy – umístování cizích vedení

- žádná podzemní energetická, telekomunikační, vodovodní, kanalizační a jiná vedení nesmějí být podélně umístována v tělese silnice a do silničních pomocných pozemků ani na mosty, s výjimkou křížení inženýrských sítí, pokud nebude v dalších stanoviscích ŘSZK uvedeno jinak.

## 5. Ostatní

- v SOD se zhotovitelem stavby budou dohodnuty podmínky o odsouhlasení změn staveb před jejich dokončením, dohody o možnostech přístupu na stavbu zástupci ŘSZK, dohody o způsobech převzetí stavebních objektů od vlastníka ZK a zpět do jeho vlastnictví, dohody o právech a způsobech reklamace vad v záruční době, aj.

### III.

#### Práva a povinnosti ŘSZK

##### **ŘSZK má právo:**

- na zhotovení oddělovacího geometrického plánu skutečného provedení stavby, který bude podkladem pro bezúplatné majetkoprávní vypořádání pozemků pod SO uvedenými v čl. II., bod 1. smlouvy, mezi stavebníkem a ZK, a to vše na svůj náklad a na svoji odpovědnost zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby, návrh oddělovacího geometrického plánu je nutné předložit ŘSZK k odsouhlasení,
- na bezúplatné majetkoprávní vypořádání těchto pozemků pod SO uvedenými v čl. II. bod 1. smlouvy, mezi stavebníkem a ZK, a to nejpozději do 18 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, nebo ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí,
- na uzavření písemného protokolu o bezúplatném předání a převzetí SO uvedených v čl. II. bod 1. mezi stavebníkem a ŘSZK, a to nejpozději do 8 měsíců po obdržení kolaudačního souhlasu, nebo ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí,
- na dokumentaci skutečného provedení stavby (SO uvedené v čl. II. smlouvy, bod 1.), jejich součástí a příslušenství, protokoly o provedených zkouškách, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, stavební deníky, průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů,
- na předložení ověřené kopie kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí v jednom vyhotovení do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
- na bezplatné vytýčení technických zařízení stavebníka umístěných v silničních pozemcích ZK dotčených předmětnou stavbou s tím, že vše na svůj náklad a na svoji odpovědnost zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na předložení geometrických plánů pro vymezení rozsahu služebnosti inženýrských sítí (věcného břemene) k částem pozemků ZK dotčených uvedenou stavbou, pokud v nich budou inženýrské sítě umístěny, dle specifikace v čl. I. této smlouvy stavebníkem nejpozději v den konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na uvedení silničních těles a pozemků ve vlastnictví ZK do odpovídajícího dopravně-technického stavu na náklad a nebezpečí stavebníka včetně vyčištění odvodnění, součástí a příslušenství silnic nejpozději 2 pracovní dny před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby jednotlivých SO,
- na udělení souhlasu ke zvláštnímu užívání silničních těles a pozemků pro uložení inženýrských sítí do silničních pozemků, a to před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací, pokud v nich budou umístěny,
- od doby protokolárního předání silnic před zahájením stavby (resp. jednotlivých SO) do doby uvedení silnic do původního stavu a jejich protokolárního převzetí zpět na finanční náhradu za dočasné omezení užívání silničních těles (dle sazebníku Směrnice ŘSZK č. 5/2002) stavbou s platnou před protokolárním převzetím předmětných úseků silnic zpět pracovníkem ŘSZK. Úhrada bude stanovena po ukončení prací na základě zápisů ve stavebním deníku. Finanční náhrada za dočasné omezení užívání silničního tělesa se netýká stavebních prací na stavebních objektech silnic.

##### **ŘSZK má povinnost:**

- vydat stavebníkovi nebo zhotoviteli stavby faktury na úhradu výše uvedených finančních náhrad za zvláštní užívání silničních těles a pozemků stavbou specifikovanou v čl. I. smlouvy,
- předat stavebníkovi doklady o spravovaných objektech potřebných pro zpracování příslušných stupňů projektové dokumentace a pro výběr objízdných tras,
- na základě splnění povinnosti stavebníka dle čl. IV. odst. 2, odrážky 9, předložit stavebníkovi nejpozději do 60 pracovních dnů ode dne doručení všech potřebných dokladů, kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí na stavbu, návrh protokolu o bezúplatném předání a převzetí SO uvedených v čl. II. bod 1., mezi stavebníkem a ŘSZK.

#### IV.

#### Práva a povinnosti stavebníka

##### Stavebník má právo:

- umístit výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím ze schválené projektové dokumentace pro společné povolení podle technických, věcných a bezpečnostních podmínek touto smlouvou sjednaných,
- vstupovat a vjíždět na dotčené nemovitosti za účelem zajišťování provozu, oprav a údržby zařízení na nezbytně nutnou dobu v souladu s ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

##### Stavebník má povinnost:

- realizovat stavbu zhotovitelem, který má odbornou způsobilost na provádění staveb na pozemních komunikacích se smluvním zajištěním záruční doby na dobu min. 5 let ode dne převzetí díla,
- při realizaci stavby zajistit odborný dozor nad zajištěním kvality stavebních prací dodržováním příslušných schválených technicko – kvalitativních podmínek staveb,
- písemně předem přizvat zástupce ŘSZK k rozhodujícím jednáním, týkajícím se stavebních činností na pozemních komunikacích ve vlastnictví Zlínského kraje dotčených touto stavbou,
- předložit ŘSZK k vyjádření PD pro společné povolení na silnicích II. a III. třídy a dále PD, která bude řešit mimo jiné přechodné dopravní značení, režim staveništní dopravy, časový harmonogram aj. Zajistit příslušná rozhodnutí v rámci omezení obecného užívání silnic u příslušného silničního správního úřadu,
- při své činnosti dodržovat zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, včetně prováděcí vyhlášky a dalších právních předpisů,
- majetkoprávně vypořádat pozemky pod SO uvedenými v čl. II. bod. 1 s původními vlastníky tak, že vlastníkem těchto pozemků bude Česká republika – právo hospodaření pro ŘSD ČR, a to nejpozději ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Tyto pozemky budou bezúplatně převedeny do vlastnictví ZK samostatnou smlouvou,
- před zahájením prací na stavbě požádat zástupce ŘSZK o předání staveniště (předmětných úseků silnic a pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
- po dokončení stavby požádat zástupce ŘSZK o zpětné převzetí staveniště (předmětných úseků silnic a pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
- nejpozději ke dni podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí předložit potřebné doklady k uzavření protokolu o bezúplatném předání a převzetí SO uvedených v čl. II. bod. 1, případně další doklady na základě požadavku ŘSZK,
- předložit ŘSZK v jednom vyhotovení ověřenou kopii kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
- podepsat s ŘSZK písemný protokol o bezúplatném předání a převzetí SO uvedených v čl. II. bod. 1, a to nejpozději 8 měsíců po obdržení kolaudačního souhlasu stavebníkem, nebo ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,

- předložit oddělovací geometrický plán skutečného provedení stavby (předem odsouhlasený ŘSZK), který bude podkladem pro bezúplatné majetkoprávní vypořádání pozemků pod SO specifikovanými v čl. II., bod 1. smlouvy, mezi stavebníkem a ZK, nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- nejpozději do 18 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, nebo ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu realizovat bezúplatné majetkoprávní vypořádání pozemků pod SO uvedenými v čl. II. bod 1. smlouvy mezi stavebníkem a Zlínským krajem,
- na svůj náklad a nebezpečí zajistit provedení odborných zkoušek zaměřených na kvalitu díla zhotoveného na pozemní komunikaci, a to u nezávislé třetí osoby s příslušnou odbornou způsobilostí, která o výsledku svých odborných zjištění vydá písemný protokol, v případě nových komunikací a souvisejících stavebních objektů budou akceptovány zkoušky kvality, které jsou součástí protokolu o přejímce díla od zhotovitele,
- v souladu s § 122 odst. 7 a § 122a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., a podle § 18c odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí vyžádat si stanovisko ŘSZK, které zastupuje ZK – vlastníka veřejné dopravní infrastruktury, tj. vlastníka silnic III/36740 a III/49725 v obci a k.ú. Napajedla. K vydání stanoviska je nutná prohlídka stavby po jejím dokončení. Stavebník se zavazuje **písemně oznámit ŘSZK termín dokončení stavby nejméně 5 dní předem** a písemnou výzvou jej **přizvat k místnímu šetření** v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
- před zahájením společného územního a stavebního řízení požádat příslušný silniční správní úřad – odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství Městského úřadu Otrokovice, o povolení zvláštního užívání silnic pro umístění inženýrských sítí, pokud budou v silnicích a pozemcích umístěny,
- před zahájením stavebních prací uzavřít s ŘSZK dohodu o omezeném užívání silnic III/36740 a III/49725, která bude mimo jiné řešit souhlas se zvláštním užíváním silnic a částečným omezením silničního provozu a případné finanční náhrady za dočasné omezení užívání silnic,
- označit stavbou dotčené úseky silnic III/36740 a III/49725 přechodným dopravním značením a požádat odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství Městského úřadu Otrokovice o vydání povolení k částečnému omezení dopravy,
- předložit geometrické plány pro vymezení rozsahu služebnosti inženýrských sítí, pokud budou v silnicích a pozemcích umístěny, (věcná břemena) k částem pozemků dotčených stavbou dle jednotlivých SO, které budou podkladem pro uzavření smluv o zřízení práva služebnosti inženýrských sítí k pozemkům pod stavbou jednotlivých SO uvedených v čl. II., mezi ZK a budoucími vlastníky SO, případně jejich právními nástupci, a to nejpozději v den konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Veškeré náklady spojené s uzavřením smluv, zápisem a náhradami půjdou k tíži stavebníka,
- zaplatit finanční úhradu za zvláštní užívání silničních těles a pozemků stavbou dle „Sazebníku ŘSZK“ splatnou na základě vystavené faktury před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnic z důvodu provádění stavebních prací, resp. před protokolárním převzetím předmětných úseků silnic III/36740 a III/49725 zpět pracovníkem ŘSZK,
- stavebník se zavazuje, že neuzavře se zhotovitelem stavby smlouvu, která by bránila realizaci této smlouvy,
- protože se bude jednat o provozní škodu, zůstává pořizovací hodnota stavebních objektů (uvedených v článku II. bod. 1.), jejichž vlastníkem bude/je Zlínský kraj součástí pořizovací hodnoty stavby realizované investorem.

## V. Zánik smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy zanikají v případě, že:

- stavbou díla nedojde k dotčení nebo omezení silničních těles a pozemků ve vlastnictví ZK dle této smlouvy,
- nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby a stavba nebude realizována do doby stanovené v rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavby, případně nebude vydáno rozhodnutí o zvláštním užívání silnic.

## VI.

### Udělení souhlasu s provedením stavby

Zlínský kraj (zastoupen Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p. o.) jako výlučný vlastník silnic III/36740 a III/49725 a dále popsaných pozemků souhlasí s umístěním, realizací a s vydáním příslušných povolení pro stavbu „**D55, 5506 Napajedla – Babice 1. etapa, 2. část bez mostu SO 201**“ a s ní souvisejícími stavebními objekty:

#### 1. Přehled stavebních objektů, kde bude/je vlastníkem ZK:

SO 121	Přeložka silnice III/36740
SO 124	Úprava silnice III/49725
SO 137	Připojení stávající silnice III/36740
SO 163.2	Dopravní značení na komunikacích ŘSZK – km 0,980 – 2,655
SO 330	Dešťová kanalizace u silnice III/36740
SO 801.4	Vegetační úpravy SO 121

#### Specifikace stavebních objektů umístěných na pozemcích ve vlastnictví ZK, kde nebude budoucím vlastníkem ZK:

SO 350	Přeložka vodovodu v Zámoraví – budoucí vlastník Vodovody a kanalizace Zlín
SO 453	Přeložka veřejného osvětlení u silnice III/36747 – budoucí vlastník město Napajedla
SO 551	Přeložka parovodu DN 500/DN 200 u silnice III/36740 – budoucí vlastník Teplárna Otrokovice

které se budou nacházet mimo jiné i na pozemcích p. č. 6377/1, p. č. 6377/30 a p. č. 6377/31, v k. ú. Napajedla, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem uvedeným v zákonu č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V ostatním se právní vztah řídí zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.

Práva a povinnosti sjednaná v této smlouvě jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran. Jakékoliv změny této smlouvy musí být písemné a všemi účastníky podepsané, jinak jsou neplatné.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě jejich svobodné a pravé vůle, což potvrzují svými podpisy. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany z důvodu určitosti a za účelem odstranění případných pochybností prohlašují, že právo provést stavbu upravené touto smlouvou není právem stavby ve smyslu ustanovení § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ale tato smlouva je určena výhradně pro řízení dle z. č. 183/2006 Sb. a bude přílohou žádosti stavebníka o vydání příslušného povolení, kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu v souladu s § 94l odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

ŘSZK zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o uveřejnění smlouvy bude informovat druhého účastníka smlouvy na jeho e-mailovou adresu.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých ve smlouvě uvedených identifikačních údajů v registru smluv.

Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž stavebník obdrží tři vyhotovení a ŘSZK obdrží dvě vyhotovení.

Ve Zlíně dne 19.12.2023

Ve Zlíně dne 8. 12.2023

.....  
Zlínský kraj  
zastoupený ŘSZK, p.o.

.....  
ředitel ŘSD ČR, Správa Zlín

.....  
ředitel ŘSZK