

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

**Zhotovitel : Roman Vlaha
Vyškovská 959, 685 01 Bučovice**

zapsán v Živnostenském rejstříku, úřad příslušný podle živnostenského zákona: Městský úřad Bučovice

IČO: 090 01 166
DIČ: [REDAKCE]
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Tel. kontakt: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
ID Datové schránky: vainasn

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby

„Stará 2 – oprava bytu č. 10, 12 a 19“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 12.10.2023, předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.

2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.

2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení

- díla,
- 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užžitná plocha prostoru.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
 - 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
 - 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
 - 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – být bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
- Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.

Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.

- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 14 týdnů od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce, se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup, bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodloužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

- 3.3.1. Místem plnění je Stará 651/2, Brno, pozemek parc. č. 429, k.ú. Zábřovice

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) byt č. 10	996.094,75 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) byt č. 12	932.082,48 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) byt č. 19	962.263,36 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla	2.890.440,59 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Výše DPH:	433.566,09 Kč
Celková cena díla	3.324.006,68 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

- 5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

a. označení a číslo faktury,

b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,

uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2

601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,

d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,

- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti

f) číslo smlouvy a název díla,

g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,

h) odsouhlasený soupis provedených prací,

i) razítko a podpis zhotovitele.

- 5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

- 5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

- 5.3. Zadržné (pozastávka)
- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

- 6.1. Předání a převzetí staveniště
- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Stará 2, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 6.2. Vyklizení staveniště
 - 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- 6.3. Prohlídky bytů
 - 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

- 7.1. Povinnost vést stavební deník
 - 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
 - 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
 - 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
 - 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
 - 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 - 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
 - 7.1.8. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.
- 7.2. Kontrolní dny
 - 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
 - 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken.
 - 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
 - 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.3. Dozor na stavbě
 - 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 - 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě pana [REDACTED]**
[REDACTED] V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníkou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: e-mail: podatelna.stred@brno.cz. V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost.. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi

- dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
 - 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
 - 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
 - 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
 - 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
- 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci
- Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.

9.2. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jistění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

- 10.1. Odpovědnost za vady díla
 - 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
 - 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
 - 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 - 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
 - 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
 - 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
 - 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokutu ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
 - 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
 - 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.

- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušení čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak. Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1. Vlastnictví díla
- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle
- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

- 13.1. Pojištění zhotovitele
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

- 14.1. Definice vyšší moci
- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou

závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
- b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
- c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 13.11.2023, usnesením RMČ/2023/46/30.

V Brně dne 02.01.2024

V Brně dne 14.12.2023

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 1		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:				
Objekt:				
Objednatel:				
Zhotovitel:				
TDI:				
Projektant:				
Popis změny:				
údaje o změně	Změnu vyvolal:			
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč		
	Výše DPH sazba: 15%	0,00 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	0,00 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)			
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	0,00 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	0,00 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH			
	Vícepráce celkem bez DPH			
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	0,00 Kč		
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1			

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0049-1** **Oprava bytu Stará 2 - byt 10**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 **Brno**

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	246 608,92
PSV	587 107,38
MON	132 378,45
Vedlejší náklady	15 000,00
Ostatní náklady	15 000,00
Celkem	996 094,75

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	996 094,75 CZK
Snížená DPH	15 %	149 414,21 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 145 508,96 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	30 000,00	0,00	4 500,00	34 500,00	3
00	Vedlejší a ostatní náklady	30 000,00	0,00	4 500,00	34 500,00	3
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10	966 094,75	0,00	144 914,21	1 111 008,96	97
1	ASŘ	645 745,57	0,00	96 861,84	742 607,41	65
2	Zdravotechnika	99 333,25	0,00	14 899,99	114 233,24	10
3	Vytápění	88 637,48	0,00	13 295,62	101 933,10	9
4	Elektroinstalace	132 378,45	0,00	19 856,77	152 235,22	13
	Celkem za stavbu	996 094,75	0,00	149 414,21	1 145 508,96	100

Popis stavby: 0049-1 - Oprava bytu Stará 2 - byt 10

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Stará 2 - byt 10

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 3 - Vytápění

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 712,03	1,0
34	Stěny a příčky	HSV			16 226,00	1,6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			768,00	0,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			106 011,82	10,6
64	Výplně otvorů	HSV			20 848,00	2,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 587,18	0,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			19 346,37	1,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			27 426,55	2,8
997	Přesun sutě	HSV			35 330,49	3,5
998	Přesun hmot	HSV			7 352,48	0,7
711	Izolace proti vodě	PSV			21 494,55	2,2
713	Izolace tepelné	PSV			2 381,60	0,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			14 374,26	1,4
722	Vnitřní vodovod	PSV			32 737,22	3,3
724	Strojní vybavení	PSV			5 282,40	0,5
725	Zařizovací předměty	PSV			36 134,09	3,6
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV			1 688,00	0,2
726	Předstěnové systémy	PSV			8 245,28	0,8
732	Strojovny	PSV			22 900,00	2,3

733	Rozvod potrubí	PSV			30 037,60	3,0
734	Armatury	PSV			5 884,20	0,6
735	Otopná tělesa	PSV			22 034,08	2,2
751	Vzduchotechnika	PSV			3 696,70	0,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			864,35	0,1
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			76 946,67	7,7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			133 035,56	13,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 084,36	0,1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			16 992,22	1,7
775	Podlahy skládané	PSV			45 540,72	4,6
776	Podlahy povlakové	PSV			20 377,29	2,0
781	Obklady keramické	PSV			56 374,35	5,7
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			133,00	0,0
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			20 908,88	2,1
799	Ostatní	PSV			7 960,00	0,8
D11	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE	MON			2 047,00	0,2
D13	VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm	MON			6 916,80	0,7
D15	HRUBA VYPLN RYH MALTOU	MON			23 813,55	2,4
D16	PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)	MON			5 670,00	0,6
D17	JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"	MON			702,00	0,1
D18	Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón	MON			1 368,00	0,1

D2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE	MON			50 714,50	5,1
D23	Zednické výpomoci	MON			2 610,00	0,3
D3	VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)	MON			7 330,80	0,7
D4	ŠŤŮRA PVC (CYSY)	MON			1 274,40	0,1
D5	ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ	MON			3 078,00	0,3
D6	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ	MON			2 655,00	0,3
D7	ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka	MON			274,50	0,0
D8	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE	MON			6 399,90	0,6
D9	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZOLACE PVC	MON			5 094,00	0,5
M99	Ostatní práce "M"	MON			7 750,00	0,8
OST	Ostatní	MON			4 680,00	0,5
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	1,5
ON	Ostatní náklady	ON			15 000,00	1,5
Cena celkem					996 094,75	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				15 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				15 000,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						30 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						9 712,03		
1	310278842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnici plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 , ve zdi, tl. do 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310278842 3.02 WC : 0,44*1,2*0,3 : 0,158	m3	0,15800	6 040,00	954,32		URS
					0,15800			
2	312231127	Zdivo cihel pálených výplňové z cihel plných dl. 290 mm P 20 až 25, na maltu ze suché maltové směsi, 10 MPa https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/312231127 dozdívka vstupní dveře : 0,9*0,3*0,45 : 0,122	m3	0,12200	7 160,00	873,52		URS
					0,12200			
3	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317234410 vstupní dveře : I200 : 1,4*0,45*0,2 : 0,126	m3	0,12600	7 232,00	911,23		URS
					0,12600			
4	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317944323 3.01 chodba : I 140 : 3,05*14,4/1000 : 3.03 pokoj : 2,5*14,4/1000 : vstupní dveře : I200 : 2*1,4*23,6/1000 : 0,146	t	0,14600	47 760,00	6 972,96		URS
					0,14600			
Díl: 34 Stěny a příčky						16 226,00		
5	342272225	Příčky zporobetonových tvárnici hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3., tloušťka příčky 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272225 nový stav : m.č.3.04 : 1,785*2,1-0,8*1,97 m.č.3.06 : 1,1*3,1 mezi m.č.3.06 a m.č.3.05 a m.č.3.01 : (2,82+1,85)*3,1 Mezisoučet	m2	20,05950	601,00	12 055,76		URS
					2,17250			
					3,41000			
					14,47700			
					20,05950			
6	342272245	Příčky zporobetonových tvárnici hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3., tloušťka příčky 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245 nový stav : m.č.3.04 : 1,785*2,1-0,8*1,97	m2	2,17250	824,00	1 790,14		URS
					2,17250			
7	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291121 nový stav : 3.03 : 3,1*2 : 3.06 koupelna : 2,1 : 8,3	m	8,30000	106,00	879,80		URS
					8,30000			
8	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346244381 púdorys nový stav : 3.01 chodba : (3,05*0,14)*2 : 0,9*0,7 : vstupní dveře : I200 : 1,4*0,2*2 : 2,044	m2	2,04400	734,00	1 500,30		URS
					2,04400			
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						768,00		
9	413232211	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky, do 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/413232211 púdorys nový stav : 3.01 chodba : 2 vstupní dveře : 2*2	kus	6,00000	128,00	768,00		URS
					2,00000			
					4,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						106 011,82		
10	611325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, , tloušťky štuky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	6,48000	391,00	2 533,68		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325417 nový stav : 3.01 chodba : 6,48 6,48000								
11	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně, stěn	m2	35,95100	83,20	2 991,12		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101 nový stav : pod obklady : m.č.3.02 -wc : (0,93+1,2)*2*1,6-0,7*1,6 5,69600 m.č.3.06 -koupelna : (1,72+0,9+1,1+0,1+1,1+1,38+0,62+0,2+1,2+0,2+1,0+1,58+0,8)*2,1-0,7*1,97+0,1+1,1 24,81100 m.č.3.04-nad kuchyňskou linkou : 2,84*0,6 1,70400 3.06 koupelna-ostění : (1,27+1,27) 2,54000 3.06 koupelna-parapet : 1,2 1,20000								
12	612474611RT3	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pórobeton, ruční zpracování, Penetrace funkce: proti tvorbě skvrn, zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda (disperzní)	m2	104,55860	83,60	8 741,10	801-1	RTS 23/ II
kompletní souvrství nové zdivo : m.č.3.03 : 0,985*2,08 2,04880 m.č.3.04 : 0,985*2,08 2,04880 m.č.3.05 : (2,22+1,85)*3,1 12,61700 m.č.3.01 : (1,85+0,6)*2,23 5,46350 m.č.3.06 : 2,82*(3,1-2,1) 2,82000 m.č.3.02 : 0,44*1,2 0,52800 Mezisoučet 25,52610 stěny, kde byla otlučena omítka ze 100% : 3.01 chodba : 4,33*2,23-(0,8*1,97) 8,07990 3.02 WC : (0,93+1,2)*2*(3,16-1,6)+(0,44+1,2)*0,2-0,7*1,97 5,83460 3.03 pokoj : 4,18*3,14+5,63*3,14-(0,9*2,22+0,8*1,97) 27,22940 3.04 obývací pokoj : 5,63*3,12-(0,8*1,97) 15,98960 m.č.3.05 : (2,22+1,85)*3,1-0,7*1,97 11,23800 m.č.3.06 : (1,0+1,72+0,1+1,0+0,9+1,68+0,62+0,17+1,2+0,17+1,1+1,58+0,8)*(3,1-2,1)-0,7*1,97 10,66100 Mezisoučet 79,03250								
13	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	229,07484	56,70	12 988,54		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121 nový stav : Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 88,56524 88,56524 Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 35,95100 35,95100 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 104,55860 104,55860								
14	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	1,12000	786,00	880,32		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325302 nadsvětlík : (0,9+0,5)*2*0,2 : (0,9+0,5)*2*0,2 : 1,12 1,12000								
15	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, , tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	88,56524	318,00	28 163,75		URS
Položka obsahuje celoplošné přeštukování celé plochy. nový stav - původní(staré) zdivo : půdorys stávající stav : 3.01 chodba : (1,3+4,33+0,5*2+1,3)*2,23- (0,9*2,22+0,7*1,86+0,9*2,21)+0,55*(2,22*2+1,0)+0,35*(2,21*2+1,03) 17,29440 3.03 pokoj : (5,63+0,8+0,927+1,05+0,927+0,91)*3,14+(0,57+2*2)*0,2+(1,05+2*2)*0,2+(0,57+2*2)*0,2- (0,57*2+1,05*2+0,57*2) 30,62416 3.04 obývací pokoj : (3,95+0,88+0,927+1,05+0,927+0,6+5,63)*3,12+(0,57+2*2)*0,2+(1,05+2*2)*0,2+(0,57+2*2)*0,2- (0,7*1,97+0,57*2+1,05*2+0,57*2) 40,64668 Mezisoučet 88,56524								
16	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do, tmelu stěn	m2	221,93444	224,00	49 713,31		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001 Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 35,95100 35,95100 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 104,55860 104,55860								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		na stěny při opravách omítek ze 30% : 81,42484			81,42484			
Díl: 64		Výplně otvorů				20 848,00		
17	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru,, sobetonováním, dveří jednokřídlých do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111 nový stav : T1/P - vchodové dveře : 1	kus	1,00000	3 992,00	3 992,00		URS
18	553301	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 450mm rozměru 900/2210mm Systémová bezpečnostní ocelová zárubeň v základním nátěru typ na zazdění nový stav : T1/P - vchodové dveře : 1	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
19	642946111	Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky sjednou kapsou pro jedno dveřní křídlo, průchozí šířky do 800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642946111 nový stav : 3.03 pokoj : dveře T/4 : 1	kus	1,00000	1 288,00	1 288,00		URS
20	55331612	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 800mm standardní rozměr nový stav : 3.03 pokoj : dveře T/4 : 1	kus	1,00000	7 568,00	7 568,00		URS
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				3 587,18		
21	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové, podlahy do 1,9 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111 6,48+1,15+24,98+23,65+5,65+6,81	m2	68,72000	52,20	3 587,18		URS
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				19 346,37		
22	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé, výšky podlaží do 4 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111 nový stav : 6,48+1,15+24,98+23,65+5,65+6,81 : 68,72	m2	68,72000	117,00	8 040,24		URS
23	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021 bourací práce : (6,48+1,15+24,98+23,65+12,65)*30 : 2067,3	m2	2 067,30000	3,36	6 946,13		URS
24	954 R12	D+M Opláštění SDK plynového kotle - zakastlování s dvířky pro údržbu	kus	1,00000	1 600,00	1 600,00		Vlastní
25	950 R13	D+M dveřní zarážky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	5,00000	360,00	1 800,00		Vlastní
26	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	3,00000	320,00	960,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				27 426,55		
27	962031132	Bourání příček zcihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou, nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031132 púdorys stávající stav : 3.05 kuchyně : (1,09+0,9)*3,1	m2	6,16900	101,00	623,07		URS
28	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, sjakoukoliv výplní spár keramických, nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213 bourací práce : 3.02 WC : 1,15	m2	1,15000	68,20	78,43		URS
29	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken, s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062244 bourací práce : 3.02 WC : 0,44*1,2	m2	0,52800	228,00	120,38		URS
30	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních, zárubní, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062455 bourací práce : 0,9*2,21 : 0,8*1,97 : 0,7*1,86 : 0,9*2,22 : 0,9*2,22 : 0,7*1,89 : 10,186	m2	10,18600	210,00	2 139,06		URS
31	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém zcihel, tvárnic, příčkových zcihel pálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2	3,82180	112,00	428,04		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033621 půdorys stávající stav : 3.05 kuchyně : 2,74*1,97-(0,8*1,97)						
					3,82180			
32	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém zcihel, tvárníc, příčekovek zcihel pálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm	m3	0,43690	1 088,00	475,35		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033641 půdorys stávající stav : 3.03 pokoj : 2,13*2,22*0,16-(0,9*2,22)*0,16			0,43690			
33	975043121	Jednořadové podchyzení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchyzení do 3,5 m, a při, zatížení hmotností přes 750 do 1000 kg/m	m	12,00000	554,00	6 648,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/975043121 bourací práce : 3.01 chodba : 3 3.03 pokoj : 3 3.04 pokoj : 3 3.05 kuchyně : 3			3,00000 3,00000 3,00000 3,00000			
34	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů,, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	0,60000	2 832,00	1 699,20		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151119 digestoř : 0,6			0,60000			
35	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	6,48000	34,10	220,97		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011141 bourací práce : 3.01 chodba : 6,48			6,48000			
36	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškrabáním spar, sočištěním, zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	81,42484	27,30	2 222,90		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141 půdorys stávající stav : 3.01 chodba : (1,3+4,3+1,3)*2,23 -(0,9*2,21+0,7*1,86+0,9*2,22) 3.03 pokoj : (5,63+0,8+0,927+1,05+0,927+0,91)*3,14+(0,57+2*2)*0,2+(1,05+2*2)*0,2+(0,57+2*2)*0,2- (0,57*2+1,05*2+0,57*2) 3.04 obývací pokoj : (3,95+0,88+0,927+1,05+0,927+0,6+5,63)*3,12+(0,57+2*2)*0,2+(1,05+2*2)*0,2+(0,57+2*2)*0,2- (0,7*1,89+0,57*2+1,05*2+0,57*2)			15,38700 -5,28900 30,62416 40,70268			
37	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškrabáním spar, sočištěním, zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	88,57730	88,80	7 865,66		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191 bourací práce : 3.01 chodba : 4,33*2,23-(0,8*1,97) 3.02 WC : (0,93+1,2)*2*1,94+(0,44+1,2*2)*0,2-(0,7*0,64+0,44*1,2) 3.03 pokoj : 4,18*3,14+5,63*3,14-(0,9*2,22+0,9*2,22) 3.04 obývací pokoj : 5,63*3,12-(0,9*2,22) m.č.3.05 : 1,73*3,1+(1,06+1,08+0,8+0,96+0,8+0,1+0,9+1,09+2,35+2,82+2*2+1,59)*(3,1-1,22)- 0,7*1,89			8,07990 7,85640 26,80740 15,56760 30,26600			
38	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z, jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	18,76360	102,00	1 913,89		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541 bourací práce : 3.02 WC : (0,93+1,2)*1,22-(0,7*1,22) m.č.3.05 : (1,06+1,08+0,8+0,96+0,8+0,1+0,9+1,09+2,35+2,82+2*2+1,59)*1,22			1,74460 17,01900			
39	969011121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	18,00000	46,20	831,60	801-3	RTS 23/ II
40	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	15,00000	144,00	2 160,00	801-3	RTS 23/ II
Díl: 997		Přesun sutě				35 330,49		
41	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky přes 9 do 12 m	t	11,85587	1 135,00	13 456,41		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013213						
42	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,85587	230,00	2 726,85		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501						
43	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	225,26153	10,00	2 252,62		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509 do 20 km : 11,85587*19			225,26153			
44	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	11,85587	1 425,00	16 894,61		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631						
Díl: 998		Přesun hmot				7 352,48		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy sjakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002	t	7,54100	975,00	7 352,48		URS

Díl: 711	Izolace proti vodě					21 494,55		
46	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnicího pásu do spoje podlaha-stěna https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711210020RAA	m2	39,08100	550,00	21 494,55	AP-PSV	RTS 23/ II

Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.

pod obklady :

m.č.3.02 -wc : (0,93+1,2)*2*1,6-0,7*1,6

5,69600

m.č.3.06 -koupelna : (1,72+0,9+1,1+0,1+1,1+1,38+0,62+0,2+1,2+0,2+1,0+1,58+0,8)*2,1-0,7*1,97+0,1*1,1

23,72100

m.č.3.04-nad kuchyňskou linkou : 2,84*0,6

1,70400

podlahy dlažba :

m.č.3.02 : 1,15

1,15000

m.č.3.06 : 6,81

6,81000

Díl: 725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					1 688,00		
-----------------	---	--	--	--	--	-----------------	--	--

47	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110811	soubor	1,00000	203,00	203,00		URS
----	-----------	---	--------	---------	--------	--------	--	-----

bourací práce :

3.02 WC : 1

1,00000

48	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725240812	soubor	1,00000	142,00	142,00		URS
----	-----------	---	--------	---------	--------	--------	--	-----

3.05 kuchyně : 1

1,00000

49	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných vkuchyňských sestavách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725310823	soubor	1,00000	173,00	173,00		URS
----	-----------	--	--------	---------	--------	--------	--	-----

3.05 kuchyně : 1

1,00000

50	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725610810	soubor	1,00000	115,00	115,00		URS
----	-----------	---	--------	---------	--------	--------	--	-----

půdorys stávající stav : 1

1,00000

51	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725650805	soubor	3,00000	265,00	795,00		URS
----	-----------	---	--------	---------	--------	--------	--	-----

bourací práce :

3.03 pokoj : 1

1,00000

3.04 obývací pokoj : 1

1,00000

3.05 kuchyně : 1

1,00000

52	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725820801	soubor	1,00000	80,80	80,80		URS
----	-----------	---	--------	---------	-------	-------	--	-----

bourací práce :

3.05 kuchyně : 1

1,00000

53	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725840850	kus	1,00000	151,00	151,00		URS
----	-----------	---	-----	---------	--------	--------	--	-----

bourací práce :

3.05 kuchyně : 1

1,00000

54	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725860811	kus	2,00000	14,10	28,20		URS
----	-----------	---	-----	---------	-------	-------	--	-----

bourací práce :

3.05 kuchyně : 1+1

2,00000

Díl: 751	Vzduchotechnika					3 696,70		
-----------------	------------------------	--	--	--	--	-----------------	--	--

55	751398011	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398011	kus	1,00000	251,00	251,00		URS
----	-----------	---	-----	---------	--------	--------	--	-----

nový stav :

odtah z koupelny a WC : 1

1,00000

56	42972835	mřížka větrací kruhová nerezová se sítkou D 100mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/42972835	kus	1,00000	442,00	442,00		URS
----	----------	--	-----	---------	--------	--------	--	-----

nový stav :

odtah z koupelny a WC : 1

1,00000

57	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru, do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510041	m	6,60000	449,00	2 963,40		URS
----	-----------	--	---	---------	--------	----------	--	-----

nový stav :

odtah z koupelny a WC : 1+2,3+3,3

6,60000

58	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998751101	t	0,01100	3 664,00	40,30		URS
----	-----------	---	---	---------	----------	-------	--	-----

Díl: 762	Konstrukce tesařské					864,35		
-----------------	----------------------------	--	--	--	--	---------------	--	--

59	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762526811R00	m2	6,48000	33,40	216,43	800-762	RTS 23/ II
----	--------------	--	----	---------	-------	--------	---------	------------

bourací práce :

3.01 chodba hobra : 6,48

6,48000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
60	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm m.č.3.05 : 5,65 m.č.3.06 : 6,81	m2	12,46000	52,00	647,92	800-762	RTS 23/ II
Díl: 763 Konstrukce suché výstavby					76 946,67			
61	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131411 nový stav : 3.03 obývací pokoj + KK : 24,98 3.04 pokoj : 23,65 3.05 šatna : 5,65	m2	54,28000	714,00	38 755,92		URS
62	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131451 nový stav : 3.02 WC : 1,15 3.06 koupelna : 6,81	m2	7,96000	759,00	6 041,64		URS
63	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131714 Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 54,28000 Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 7,96000	m2	62,24000	33,10	2 060,14		URS
64	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131771 Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 54,28000 Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 7,96000	m2	62,24000	77,90	4 848,50		URS
65	763251221	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku podlahové desky tl. 2 x 12,5 mm podlaha tl. 25 mm, s podsypem tl. 10 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763251221 nový stav : 3.01 chodba : 6,48 3.02 WC : 1,15 3.05 šatna : 5,65 3.06 koupelna : 6,81	m2	20,09000	944,00	18 964,96		URS
66	763251391	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku Příplatek kcenám za každých dalších 10 mm suchého, podsypu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763251391 nový stav : 3.01 chodba : 6,48*2 3.02 WC : 1,15*2 3.05 šatna : 5,65*2 3.06 koupelna : 6,81*2	m2	40,18000	110,00	4 419,80		URS
67	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m vobjektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302	t	1,77072	1 048,00	1 855,71		URS
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					133 035,56			
Popis jednotlivých výrobků je uveden v PD - výpis dveří, výpis oken								
68	766 R01	OBNOVA okna - dřevěného otvívavého s dvojsklem, nový nátěr OS1 570/2000mm obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS1-2křídla/1okno : (0,57*2)*4	m2	4,56000	4 200,00	19 152,00		Vlastní
69	766 R02	OBNOVA okna - dřevěného otvívavého s dvojsklem, nový nátěr OS2 1050/2000mm obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS2 - 4křídla/1okno : (1,05*2)*2	m2	4,20000	4 200,00	17 640,00		Vlastní
70	766 R03	OBNOVA okna - dřevěného otvívavého s dvojsklem, nový nátěr, výměna skla za neprůhledné OS3, 1200/2000mm obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS3 : (1,2*2)	m2	2,40000	5 600,00	13 440,00		Vlastní
71	766621602	Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu jednoduchých pevných do zdiva https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766621602 nadsvětlík vstupních dveří : 1	kus	1,00000	606,00	606,00		URS
72	61110000	okno dřevěné s fixním zasklením dvojsklo do plochy 1m2, dle výběru investora Vnitřní okno EI 30 DP3 - jednokřídlové, fixní Materiál: lamela smrk	m2	0,74160	4 712,00	3 494,42		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Vzhled: izolační dvojsklo EI 30-čiré Barva: dle vzorníku RAL výběr dle investora nadsvětlení vstupních dveří : 1,03*0,72			0,74160			
73	76660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchově, upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76660171 nový stav : T2/P :	kus	3,00000	715,00	2 145,00		URS
		dveře 700/1970mm vnitřní : 3			3,00000			
74	61162085	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm, dle výběru investora nový stav : T2P :	kus	3,00000	3 488,00	10 464,00		URS
		dveře 700/1970mm vnitřní : 3			3,00000			
75	76660172	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchově, upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76660172 nový stav : T3/L :	kus	1,00000	763,00	763,00		URS
		dveře jednokřídlové vnitřní 900/2200mm : 1			1,00000			
76	61162093	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 900x1970-2100mm, dle výběru investora nový stav : T3L :	kus	1,00000	4 512,00	4 512,00		URS
		dveře jednokřídlové vnitřní 900/2200mm : 1			1,00000			
77	76660311	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pouzdra s jednou kapsou, jednokřídlových, průchozí šířky do 800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76660311 nový stav : T/4 :	kus	1,00000	1 104,00	1 104,00		URS
		dveře vnitřní posuvné 800/1970mm, ze 2/3 prosklené : 1			1,00000			
78	61162092	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm, dle výběru investora nový stav : T/4 :	kus	1,00000	4 504,00	4 504,00		URS
		dveře vnitřní posuvné 800/1970mm, ze 2/3 prosklené : 1			1,00000			
79	76660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva, jednokřídlových bez nadsvětlení https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76660411 nový stav : T1/P :	kus	1,00000	3 080,00	3 080,00		URS
		Dveře vchodové vnitřní bezpečnostní RC3 900/1970mm, dřevěné : 1			1,00000			
80	611701	Vnitřní dveře EI 30DP3 - jednokřídlové dřevěné bezpečnostní RC3, světlost zárubně 900/1970mm, popis viz PD výpis dveří, výběr dle investora Povrch: CPL bílá laminát Vzhled: hladké plné Zámek: tříbodový bezpečnostní FAB X57, 3x závěs TKZ, 5x bezpečnostní trny Barva: dle vzorníku ADOR CZ - bílá ZVUKOVÁ IZOLACE : 33 - 39 DB nový stav : T/1P :	kus	1,00000	14 800,00	14 800,00		Vlastní
		Dveře vchodové vnitřní bezpečnostní RC3 900/1970mm, dřevěné : 1			1,00000			
81	76660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76660728 nový stav : T2P : 1 T3L : 2	kus	3,00000	98,40	295,20		URS
		T2P : 1			1,00000			
		T3L : 2			2,00000			
82	54924002	zámek zadlabací mezipokojeový levý s dozickým klíčem rozteč 72x55mm nový stav : T2P : 1 T3L : 2	kus	3,00000	166,00	498,00		URS
		T2P : 1			1,00000			
		T3L : 2			2,00000			
83	76660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76660729 nový stav : T2P : 1 T3L : 1	kus	2,00000	158,00	316,00		URS
		T2P : 1			1,00000			
		T3L : 1			1,00000			
84	54914123	kování rozetové klika/klika nový stav : T2P : 1 T3L : 1	kus	2,00000	562,00	1 124,00		URS
		T2P : 1			1,00000			
		T3L : 1			1,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
85	54914127	kování rozetové spodní pro dozický klíč nový stav : T2P : 1 T3L : 1	kus	2,00000	174,00	348,00		URS
86	76660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76660730 nový stav : T2P : 2	kus	2,00000	179,00	358,00		URS
87	54914123a	kování rozetové klika/klika nový stav : T2P : 2	kus	2,00000	562,00	1 124,00		URS
88	54924003	zámek zadlabací mezipokojeový pravý pro WC kování 72x55mm nový stav : T2P : 2	kus	2,00000	166,00	332,00		URS
89	54914128	kování rozetové spodní pro WC nový stav : T2P : 2	kus	2,00000	390,00	780,00		URS
90	76660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76660739 nový stav : T1P - vstupní dveře : 1	kus	1,00000	290,00	290,00		URS
91	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou nový stav : T1P - vstupní dveře : 1	kus	1,00000	319,00	319,00		URS
92	76660748	Montáž dveřních doplňků kování k posuvným dveřím - mušle https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76660748 nový stav : T/4 : 1	kus	1,00000	43,40	43,40		URS
93	54914137	kování k posuvným dveřím mušle nový stav : T/4 : 1	kus	1,00000	556,00	556,00		URS
94	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky, stěny do 170 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766682111 nový stav : T2P : 2 T4P : 1	kus	3,00000	1 240,00	3 720,00		URS
95	61182307	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm nový stav : T2P : 2	kus	2,00000	3 368,00	6 736,00		URS
96	61182353	zárubeň jednokřídlá obložková na pozdro s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru, 600-1100/1970, 2100mm nový stav : T/4 : 1	kus	1,00000	4 352,00	4 352,00		URS
97	766682113	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky, stěny přes 350 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766682113 nový stav : T3L : 1 T2P : 1	kus	2,00000	1 488,00	2 976,00		URS
98	61182312	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 510-750mm rozměru 600-1100/1970mm nový stav : T3L : 1 T2P : 1	kus	2,00000	5 632,00	11 264,00		URS
99	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914 bourací práce : 6	kus	6,00000	28,20	169,20		URS
100	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695213 nový stav : T3L : 1	kus	1,00000	108,00	108,00		URS
101	605 r01	Prah dřevěný masiv dub rozměru 1000x640mm - tl 30mm, kompletní provedení nový stav : T3L : 1	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
102	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766102	t	0,40300	1 048,00	422,34		URS
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					1 084,36		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
103	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových,, plochy do 0,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767646411 vodoměr : 1	m2	1,00000	500,00	500,00		URS
104	56245711	dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem vodoměr : 1	kus	1,00000	583,00	583,00		URS
105	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767102	t	0,00100	1 360,00	1,36		URS
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklády				16 992,22		
106	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011 nový stav : 3.02 WC : 1,15 3.06 koupelna : 6,81	m2	7,96000	13,20	105,07		URS
107	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011 nový stav : 3.02 WC : 1,15 3.06 koupelna : 6,81	m2	7,96000	50,40	401,18		URS
108	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3, do 5 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151022 nový stav : 3.02 WC : 1,15 3.06 koupelna : 6,81	m2	7,96000	338,00	2 690,48		URS
109	771577133R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, 3.02 WC : 0,7 3.06 koupelna : 0,7	m	1,40000	399,00	558,60	800-771	RTS 23/ II
110	771574414	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do, 10 mm přes 4 do 6 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574414 nový stav : 3.02 WC : 1,15 3.06 koupelna : 6,81	m2	7,96000	738,00	5 874,48		URS
111	59761150	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm, přes 4 do 6ks/m2, dle výběru investora nový stav : ztratiné 10 : 7,96*1,10	m2	8,75600	494,00	4 325,46		URS
112	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek kcenám za, plochu do 5 m2 jednotlivě https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577111 nový stav : 3.02 WC : 1,15	m2	1,15000	72,60	83,49		URS
113	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591264 m.č.3.02 : (0,93+1,2)*2 m.č.3.06 : 1,58+0,8+1,72+0,1+1,0+0,9+1,0+0,1+0,1+1,1+1,1,38+0,62+1,2+1,0	m	16,86000	164,00	2 765,04		URS
114	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771102	t	0,32769	575,00	188,42		URS
Díl: 775		Podlahy skládané				45 540,72		
115	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přípevných vruty https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775411820 púdorys stávající stav : předsíň : (0,7+2,4+2,6+0,7+0,6+0,6+1,55+0,6+3,1+0,65+0,2)-(0,7+0,8) obývací pokoj : (5,7+3,95+5,7+4,1)-(0,8)	m	30,85000	29,80	919,33		URS
116	775511800	Demontáž podlah výsových do suti slištami lepených https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775511800 bourací práce : 3.01 chodba : 6,48 3.03 pokoj 5% plochy : 24,98*0,05 3.04 obývací pokoj 5% plochy : 23,65*0,05 3.05 kuchyně : 12,65	m2	21,56150	74,30	1 602,02		URS
117	775 R01	D+M REPASE výsů broušení, tmelení s broušením,zapravení,doplnění, lakování, kompletní provedení nový stav : 3.03 obývací pokoj + KK : 24,98 3.04 pokoj : 23,65	m2	48,63000	640,00	31 123,20		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
118	775511441	Podlahy vlysové masivní lepené rybinový, řemenový, průpletový vzor stmeljením a broušením, bez povrchové úpravy a olištování zvlustí tl. do 22 mm šířky přes 40 do 50 mm, délky přes 300 do 400 mm dub, třída I https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775511441 púdorys nový stav - případná výměna poškozených vlysů : 3.03 obývací pokoj 5% plochy : 24,98*0,05 3.04 pokoj 5% plochy : 23,65*0,05	m2	2,43150	2 761,00	6 713,37		URS
					1,24900			
					1,18250			
119	775413120	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze, dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, spřemelením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775413120 nový stav : 3.03 obývací pokoj + KK : (4,18+5,63+0,8+0,927+1,05+0,927+0,91+5,63)-(1+0,8) 3.04 pokoj : (3,95+5,63+0,88+0,927+1,05+0,927+0,6+5,63)-(0,84+0,8)	m	36,20800	53,20	1 926,27		URS
					18,25400			
					17,95400			
120	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm ztratné 5% : 36,208*1,05	m	38,01840	84,00	3 193,55		URS
					38,01840			
121	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998775102	t	0,06010	1 048,00	62,98		URS
Díl: 776		Podlahy povlakové				20 377,29		
122	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201814 bourací práce : 3.01 chodba : 6,48	m2	6,48000	25,90	167,83		URS
					6,48000			
123	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811 bourací práce : 3.01 chodba : (1,3+4,33)*2 : -(1,03+0,7+1+0,8) : 7,73	m	7,73000	13,00	100,49		URS
					7,73000			
124	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311 nový stav : 3.01 chodba : 6,48 3.05 šatna : 5,65	m2	12,13000	13,20	160,12		URS
					6,48000			
					5,65000			
125	776121411	Příprava podkladu penetrace dvoustožková podlah na dřevo (špachtlováním) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121411 nový stav : 3.01 chodba : 6,48 3.05 šatna : 5,65	m2	12,13000	147,00	1 783,11		URS
					6,48000			
					5,65000			
126	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776131111 nový stav : 3.01 chodba : 6,48 3.05 šatna : 5,65	m2	12,13000	218,00	2 644,34		URS
					6,48000			
					5,65000			
127	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5, mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122 nový stav : 3.01 chodba : 6,48 3.05 šatna : 5,65	m2	12,13000	285,00	3 457,05		URS
					6,48000			
					5,65000			
128	776241111	Montáž podlahovin ze sametového vinylu lepením pásů hladkých (bez vzoru) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776241111 nový stav : 3.01 chodba : 6,48 3.05 šatna : 5,65	m2	12,13000	142,00	1 722,46		URS
					6,48000			
					5,65000			
129	28411080	vinyl sametový vyrobený systémem vložkování tl 4,3mm, nylon 6,6, hustota vlákná 70mil/m2, zátěž 33,, R10, hořlavost Bfl S1, útlum 20dB,dle výběru investora nový stav : ztratné 3% : (6,48+5,65)*1,03	m2	12,49390	655,00	8 183,50		URS
					12,49390			
130	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111 nový stav : 3.01 chodba : (1,3+4,33+1,9+1,85+0,6+2,48) : -(1,03+0,8+1+0,8) : 3.05 šatna : (2,22+1,85)*2 : -(0,84) :	m	16,13000	64,60	1 042,00		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		16,13		16,13000				
131	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm nový stav : ztratné 2% : 16,13*1,02	m	16,45260	64,10	1 054,61		URS
132	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený zhmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776102	t	0,13200	468,00	61,78		URS
Díl: 781		Obklady keramické				56 374,35		
133	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní) včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 134 : 32,21100 Odkaz na mn. položky pořadí 135 : 2,54000 Odkaz na mn. položky pořadí 136 : 1,20000	m2	35,95100	53,90	1 937,76	800-771	RTS 23/ II
134	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových, hladkých přes 12 do 19 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474113 nový stav : pod obklady : m.č.3.02 -wc : (0,93+1,2)*2*1,6-0,7*1,6 m.č.3.06 -koupelna : (1,72+0,9+1,1+0,1+1,1+1,38+0,62+0,2+1,2+0,2+1,0+1,58+0,8)*2,1-0,7*1,97+0,1+1,1 m.č.3.04-nad kuchyňskou linkou : 2,84*0,6	m2	32,21100	537,00	17 297,31		URS
135	781571131	Montáž obkladů ostění zobladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky ostění do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781571131 nový stav : 3.06 koupelna : (1,27+1,27)	m	2,54000	206,00	523,24		URS
136	781674113	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150, do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781674113 nový stav : 3.06 koupelna : 1,2	m	1,20000	117,00	140,40		URS
137	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm, m.č.3.06 : 13*2,8 m.č.3.02 : 5*2,8	m	50,40000	378,00	19 051,20	800-771	RTS 23/ II
138	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2,dle výběru investora Dle PD obklad rozměru 40 x 20 cm. nový stav : ztratné 10% : (32,211+2,54+1,2)*1,10	m2	39,54610	430,00	17 004,82		URS
139	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený zhmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781102	t	0,72978	575,00	419,62		URS
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				133,00		
140	783000203	Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovně přes 50 do 100, m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783000203 okenní křídla : 2+4+1 : 7	kus	7,00000	19,00	133,00		URS
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				20 908,88		
141	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001 nový stav : nový stav - původní(staré) zdivo : púdorys stávající stav : 3.01 chodba : (1,3+4,33+0,5*2+1,3)*2,23- (0,9*2,22+0,7*1,86+0,9*2,21)+0,55*(2,22*2+1,0)+0,35*(2,21*2+1,03) 3.03 pokoj : (5,63+0,8+0,927+1,05+0,927+0,91)*3,14+(0,57+2*2)*0,2+(1,05+2*2)*0,2+(0,57+2*2)*0,2- (0,57*2+1,05*2+0,57*2) 3.04 obývací pokoj : (3,95+0,88+0,927+1,05+0,927+0,6+5,63)*3,12+(0,57+2*2)*0,2+(1,05+2*2)*0,2+(0,57+2*2)*0,2- (0,7*1,97+0,57*2+1,05*2+0,57*2) Mezisoučet	m2	88,56524	30,70	2 718,95		URS
142	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171101 nový stav : 6,48+1,15+24,98+23,65+5,65+6,81	m2	68,72000	4,98	342,23		URS
143	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m ztratné 5% : 68,72*1,05	m2	72,15600	2,72	196,26		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
144	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např., stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111 okna : 0,57*2,0*4 1,05*2,0*2 1,2*2,0 dveře : 0,9*2,2 0,7*1,97*3 0,9*2,21 0,9*2,22	m2	21,26400	6,64	141,19		URS
					4,56000			
					4,20000			
					2,40000			
					1,98000			
					4,13700			
					1,98900			
					1,99800			
145	58124844a	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m okna,dveře : ztrátě 5% : 21,264*1,05	m2	22,32720	20,00	446,54		URS
					22,32720			
146	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121 nový stav : Odkaz na mn. položky pořadí 147 : 213,83100	m2	213,83100	18,80	4 020,02		URS
					213,83100			
147	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v, místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101 nový stav : Stropy : m.č.3.01 : 6,48 m.č.3.02 : 1,15 m.č.3.03 : 24,98 m.č.3.04 : 23,65 m.č.3.05 : 5,65 m.č.3.06 : 6,81 Mezisoučet Stěny : m.č.3.01 : (1,3+4,33+0,6)*2 odpočet otvory : -0,9*2,21-0,9*2,22-0,7*1,97*2 m.č.3.02 : (0,93+1,2)*2*(2,8-1,6) m.č.3.03 : (5,63*2+4,18+0,91+0,237+0,57+1,05+0,12*2+0,57+0,237+0,8)*2,8+0,2*2,0*2*2+0,2*0,57*2 odpočet otvory : -0,9*2,2-0,8*1,97-0,57*2,0*2-1,05*2,0 m.č.3.04 : (3,95+5,63*2+0,6+0,237+0,57+0,12+1,05+0,12+0,57+0,237+0,88)*2,8+0,2*2,0*2*2+0,2*0,57*2 odpočet otvory : -0,7*1,97-0,8*1,97-0,57*2,0*2-1,05*2,0 m.č.3.05 : (1,85+2,22)*2*2,8+0,54*2,0*2+0,54*0,84 odpočet otvory : -0,7*1,97 m.č.3.06 : (11,72+0,1+1,0+0,9+1,38+0,62+0,17+1,2+0,17+1,0+1,85+0,8)*(2,8-2,1) odpočet otvory : -0,7*1,97-1,2*2,0 Mezisoučet	m2	213,83100	61,00	13 043,69		URS
					6,48000			
					1,15000			
					24,98000			
					23,65000			
					5,65000			
					6,81000			
					68,72000			
					12,46000			
					-6,74500			
					5,11200			
					57,97920			
					-7,93600			
					56,69120			
					-7,33500			
					25,40560			
					-1,37900			
					14,63700			
					-3,77900			
					145,11100			
Celkem						645 745,57		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	2	Zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace			14 374,26			
1	721110916R00	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí , DN 125	kus	3,00000	643,20	1 929,60	800-721	RTS 23/ II
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	13,00000	263,60	3 426,80	800-721	RTS 23/ II
3	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	686,40	686,40	800-721	RTS 23/ II
4	721176101R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	260,00	520,00	800-721	RTS 23/ II
5	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	235,60	235,60	800-721	RTS 23/ II
6	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	66,70	133,40	800-721	RTS 23/ II
7	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	70,80	141,60	800-721	RTS 23/ II
8	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	3,00000	78,50	235,50	800-721	RTS 23/ II
9	721213214R00	Odtokové žlaby rovný odtokový žlab, umístění ke zdi , rošt pro dlažbu, délka 800 mm, včetně dodávky materiálu včetně sífonu, betonové směsi, hydroizolační bandáže, hydroizolační hmoty a silikonu	kus	1,00000	6 508,00	6 508,00	800-721	RTS 22/ I
10	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	116,80	116,80	800-721	RTS 23/ II
11	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	17,00000	22,30	379,10	800-721	RTS 23/ II
12	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,08943	687,20	61,46	800-721	RTS 23/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod			32 737,22			
13	722210916R00	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	920,00	920,00		Vlastní
14	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	6,00000	322,40	1 934,40	800-721	RTS 23/ II
15	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	40,00000	397,20	15 888,00	800-721	RTS 23/ II
16	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm,	m	6,00000	72,20	433,20	800-721	RTS 23/ II
17	722181213.1	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	20,00000	74,90	1 498,00		Vlastní
18	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm,	m	20,00000	86,00	1 720,00	800-721	RTS 23/ II
19	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	6,00000	204,40	1 226,40	800-721	RTS 23/ II
20	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	pár	1,00000	448,80	448,80	800-721	RTS 23/ II
21	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	222,80	222,80	800-721	RTS 23/ II
22	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	121,60	243,20	800-721	RTS 23/ II
23	722235122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	526,40	1 579,20	800-721	RTS 23/ II
24	722235642R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	401,60	401,60	800-721	RTS 23/ II
25	722231161R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, , DN 15, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 028,00	2 028,00	800-721	RTS 23/ II
26	722290226R00	Díleč tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	46,00000	43,10	1 982,60	800-721	RTS 23/ II
27	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	46,00000	29,60	1 361,60	800-721	RTS 23/ II
28	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4"	kus	1,00000	25,70	25,70	800-721	RTS 23/ II
29	722260922R00	Montáž vodoměrů závitových G 3/4" zpětná montáž původního vodoměru : 1	kus	1,00000	82,00	82,00	800-721	RTS 23/ II
30	721290172R00	Montážní a kotvicí materiál pro potrubí	soubor	1,00000	600,00	600,00		Vlastní
31	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,24200	585,60	141,72	800-721	RTS 23/ II
Díl: 724		Strojní vybavení			5 282,40			
32	724231173R00	Příslušenství domovních vodáren měřící teploměr s pevným stonkem a jímkou DTR (rovný), o délece stonku 160 mm	soubor	1,00000	866,40	866,40	800-721	RTS 23/ II
33	734422110R00	Tlakoměr diferenční č. 03360, D 60, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 416,00	4 416,00	800-731	RTS 23/ II
Díl: 725		Zařizovací předměty			36 134,09			
34	725014131R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 456,00	4 456,00	800-721	RTS 23/ II
35	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor	1,00000	1 896,00	1 896,00	800-721	RTS 23/ II
36	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 092,00	2 092,00	800-721	RTS 23/ II
37	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná, ruční ovládání bez příslušenství, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 828,00	1 828,00	800-721	RTS 23/ II
38	725860111R22	Přípojovací koleno DN100 D+M	kus	1,00000	290,00	290,00		Vlastní
39	725536243R00	Elektrický ohříváč vody zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 80 l, příkon 2,0 kW, IP 25, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	8 448,00	8 448,00	800-721	RTS 22/ I
40	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	251,60	1 258,00	800-721	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	2	Zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
41	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	248,40	496,80	800-721	RTS 23/ II
42	725860182R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 459,20	2 918,40	800-721	RTS 23/ II
43	725860211R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	484,00	484,00	800-721	RTS 23/ II
44	725 R01	D + M Sprchové dveře 900 bezpečnostní sklo	soubor	1,00000	11 900,00	11 900,00		Vlastní
45	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,09700	689,60	66,89	800-721	RTS 23/ II

Díl: 726	Předstěnové systémy	8 245,28						
46	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 224,00	7 224,00	800-721	RTS 23/ II

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

47	551070101R	Tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 015,20	1 015,20		Vlastní
48	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m	t	0,00740	821,60	6,08		Vlastní
Díl: 799	Ostatní	2 560,00						
49	799 R01	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	16,00000	160,00	2 560,00		Vlastní

Celkem	99 333,25							
---------------	------------------	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	3	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 713 Izolace tepelné						2 381,60		
1	713462113U00	Izol potrubí skruží PE spona DN 18	m	16,00000	40,00	640,00		Vlastní
2	713462114T00	Izol potrubí skruží PE spona DN 22	m	20,00000	40,00	800,00		Vlastní
3	73202	Izolace návleková DN 18/tl.20	m	16,00000	24,60	393,60		Vlastní
4	73203	Izolace návleková DN 22/tl.20	m	20,00000	27,40	548,00		Vlastní
Díl: 732 Strojovny						22 900,00		
5	7351587U03	Elektrokotel 8kW vč. montáže a uvedení do provozu	soubor	1,00000	22 900,00	22 900,00		Vlastní
Včetně dopravy kotle a staveništního přesunu hmot.								
Díl: 733 Rozvod potrubí						30 037,60		
6	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	17,00000	366,80	6 235,60	800-731	RTS 23/ II
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
7	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	32,00000	420,00	13 440,00	800-731	RTS 23/ II
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
8	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	20,00000	481,60	9 632,00	800-731	RTS 23/ II
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
9	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40	m	69,00000	9,80	676,20	800-731	RTS 23/ II
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.								
10	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,04108	1 309,60	53,80	800-731	RTS 23/ II
Díl: 734 Armatury						5 884,20		
11	734213111R00	Ventil automatický, odvodušňovací, mosazný, PN 10, DN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	220,00	440,00	800-731	RTS 23/ II
12	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	395,20	1 185,60	800-731	RTS 23/ II
s termostatickou hlavici : 3 3,00000								
13	734223122R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	431,20	862,40	800-731	RTS 23/ II
s termostatickou hlavici : 2 2,00000								
14	734233112R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 25, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	288,80	866,40	800-731	RTS 23/ II
15	734245422R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 20, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	460,80	460,80	800-731	RTS 23/ II
16	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	225,60	676,80	800-731	RTS 23/ II
17	734264122R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	226,80	453,60	800-731	RTS 23/ II
18	734293222R00	Filtr mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	355,60	355,60	800-731	RTS 23/ II
19	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závit, G 3/4", bez dodávky materiálu	kus	2,00000	97,20	194,40	800-731	RTS 23/ II
20	734221672R00	Hlavice termostatická hlavice,	kus	1,00000	382,00	382,00	800-731	RTS 23/ II
21	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00668	988,00	6,60	800-731	RTS 23/ II
Díl: 735 Otopná tělesa						22 034,08		
22	735156141R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet předávných přestupných ploch 0, výška 500 mm, délka 500 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 555,20	1 555,20	800-731	RTS 23/ II
23	735156562R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet předávných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 600 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 172,00	3 172,00	800-731	RTS 23/ II
24	735156764R00	Otopná tělesa panelová počet desek 3, počet předávných přestupných ploch 3, výška 600 mm, délka 800 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	5 716,00	11 432,00	800-731	RTS 23/ II
25	484518344C	Těleso otopné trubk.1820.600 kombi s el.vložkou	kus	1,00000	5 750,00	5 750,00		Vlastní
26	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,11166	1 118,40	124,88	800-731	RTS 23/ II
Díl: 799 Ostatní						5 400,00		
27	904.R1	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
28	904.R2	Uvedení topného systému do provozu, vyregulování, topná zkouška, Topná zkouška	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
29	904.R3	Zednické výpomocí (prostupy, průrazy, drážky a jejich zapravení)	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
30	904.R5	Demontáž stávajícího topného systému	kus	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
Celkem						88 637,48		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D2						50 714,50		
	1	Pol1						
		CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně	m	35,00000	55,60	1 946,00		Vlastní
	2	Pol2						
		CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	235,00000	59,60	14 006,00		Vlastní
	3	Pol3						
		CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	260,00000	68,40	17 784,00		Vlastní
	4	Pol4						
		CYKY-J 5x2.5 mm2 , pevně	m	40,00000	83,70	3 348,00		Vlastní
	5	Pol5						
		CYKY-J 5x10 mm2 , pevně - do elektroměrového rozvaděče	m	65,00000	209,70	13 630,50		Vlastní
Díl: D3						7 330,80		
	6	Pol6						
		H07V-U 4 mm2 , pevně	m	16,00000	60,80	972,80		Vlastní
	7	Pol7						
		Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So, kompletní	ks	5,00000	251,00	1 255,00		Vlastní
	8	Pol8						
		Přístroj přepínače sériového; řazení 5, kompletní	ks	3,00000	260,10	780,30		Vlastní
	9	Pol9						
		Střídav.přep.5B	ks	6,00000	305,10	1 830,60		Vlastní
	10	Pol10						
		přístroj kříž.přep.(7)	ks	1,00000	296,10	296,10		Vlastní
	11	Pol11						
		Tlačítko - zvonek	ks	1,00000	441,00	441,00		Vlastní
	12	Pol12						
		Vypínač 25A/400V- sporáková kombinace	ks	3,00000	585,00	1 755,00		Vlastní
Díl: D4						1 274,40		
	13	Pol13						
		H05VV-F-G 5x2.5 mm2 , pevně	m	12,00000	106,20	1 274,40		Vlastní
Díl: D5						3 078,00		
	14	Pol14						
		B 2p+PE	ks	12,00000	256,50	3 078,00		Vlastní
Díl: D6						2 655,00		
	15	Pol15						
		B 2x2p+z,dvojčítá	ks	10,00000	265,50	2 655,00		Vlastní
Díl: D7						274,50		
	16	Pol16						
		B 2p+PE, bílá -pro topný žebřík	ks	1,00000	274,50	274,50		Vlastní
Díl: D8						6 399,90		
	17	Pol17						
		KU68-1901	ks	46,00000	107,10	4 926,60		Vlastní
	18	Pol18						
		Zásuvka R-TV-SAT (koncová)	ks	1,00000	441,00	441,00		Vlastní
	19	Pol19						
		90775 TBR Kryt zásuvky R-TV-SAT - bílá	ks	1,00000	67,50	67,50		Vlastní
	20	Pol20						
		Objímka na žárovky	ks	10,00000	49,50	495,00		Vlastní
	21	Pol21						
		CSHB121AE5 Kabel koaxiální H121 Al PE cívka 500m	m	18,00000	26,10	469,80		Vlastní
Díl: D9						5 094,00		
	22	Pol22						
		SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pevně	m	6,00000	40,50	243,00		Vlastní
	23	Pol23						
		1216E TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 16 750N	m	30,00000	44,10	1 323,00		Vlastní
	24	Pol24						
		Vývody pro svítidla - cca 0,5m	kpl	1,00000	63,00	63,00		Vlastní
	25	Pol25						
		RADIÁLNÍ VENTILÁTOR S ČASOVÝM SPÍNÁČEM, DOPORUČENÝ VÝKON MIN.150M3/HOD - NUCENÉ VĚTRÁNÍ	ks	2,00000	1 602,00	3 204,00		Vlastní
	26	Pol26						
		KT250 255x205x68, pro TKR	ks	1,00000	261,00	261,00		Vlastní
Díl: D11						2 047,00		
	27	Pol27						
		50x50x50 mm	ks	46,00000	44,50	2 047,00		Vlastní
Díl: D13						6 916,80		
	28	Pol28						
		Síre 30 mm	m	88,00000	78,60	6 916,80		Vlastní
Díl: D15						23 813,55		
	29	Pol29						
		Jakekoliv síre	m2	9,50000	515,70	4 899,15		Vlastní
		Poznámka k položce: Rozvaděč RB						
	30	Pol30						
		Rozvaděč Plastový 56 modulů do zdi	ks	1,00000	1 764,00	1 764,00		Vlastní
	31	Pol31						
		OFl-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	2,00000	1 602,00	3 204,00		Vlastní
	32	Pol32						
		LTN-6B-1 Jistič	Ks	2,00000	233,10	466,20		Vlastní
	33	Pol33						
		LTN-10B-1 Jistič	Ks	1,00000	251,10	251,10		Vlastní
	34	Pol34						
		LTN-16B-1 Jistič	Ks	11,00000	251,10	2 762,10		Vlastní
	35	Pol35						
		LTN-16B-3 Jistič	Ks	2,00000	706,50	1 413,00		Vlastní
	36	Pol36						
		FLP-12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na, vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,00000	6 120,00	6 120,00		Vlastní
	37	Pol37						
		RSI 25-40-A230 Instalační relé	Ks	2,00000	1 467,00	2 934,00		Vlastní
Díl: D16						5 670,00		
	38	Pol38						
		MSN-32-3 32 A 3-pólový	ks	2,00000	1 152,00	2 304,00		Vlastní
	39	Pol39						
		OLI B10/2-/0,030 , proudový chránič s nadproudovou ochranou 10A/ 10kV	ks	2,00000	1 683,00	3 366,00		Vlastní
Díl: D17						702,00		
	40	Pol40						
		LTN-25B-3 -25A, do elektroměrového rozv.	ks	1,00000	702,00	702,00		Vlastní
Díl: D18						1 368,00		
	41	Pol41						
		Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón	ks	1,00000	567,00	567,00		Vlastní
	42	Pol42						
		Domácí telefon kompaktní se stávajícím systémem	ks	1,00000	801,00	801,00		Vlastní
Díl: D23						2 610,00		
	43	Pol49						
		Sekání drážek a sádrování+oprava drážek maltou	kpl	1,00000	2 610,00	2 610,00		Vlastní
		Poznámka k položce: Podružný materiál						
Díl: M99						7 750,00		
	44	Pol43.1						
		Ostatní práce "M"	soubor	1,00000	4 050,00	4 050,00		Vlastní
	45	Pol45						
		Revize včetně revizní zprávy	soubor	1,00000	2 620,00	2 620,00		Vlastní
	46	Pol48						
		Úprava elektroměrového rozvaděče	soubor	1,00000	1 080,00	1 080,00		Vlastní
		Demontaz stávající elektroinstalace	komplet	1,00000	1 080,00	1 080,00		Vlastní
Díl: OST						4 680,00		
	47	Pol50						
		Ostatní	sada	1,00000	1 080,00	1 080,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-1	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 10
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
48	Pol51	Rozvedení husích krkú (vč. kabeláže)	kpl	1,00000	3 600,00	3 600,00		Vlastní

Poznámka k položce:

Rozvedení husích krkú (vč. kabeláže) pro budoucí rozvod SLB rozvodů pro internet datovým kabelem kat. 5E a pro anténu TV koaxiálním kabelem.

Ukončení v obývacím pokoji dvourámečkem. Dovedení na hranici bytové jednotky v chodbě (krabice + víčko)

1

1,00000

Celkem	132 378,45
---------------	-------------------

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0049-2** **Oprava bytu Stará 2 - byt 12**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**
Dominikánská 2
60169 **Brno**

IČO: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel:

IČO:
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			196 208,57
PSV			594 036,91
MON			111 837,00
Vedlejší náklady			15 000,00
Ostatní náklady			15 000,00
Celkem			932 082,48

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	932 082,48 CZK
Snížená DPH	15 %	139 812,37 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 071 894,85 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	30 000,00	0,00	4 500,00	34 500,00	3
00	Vedlejší a ostatní náklady	30 000,00	0,00	4 500,00	34 500,00	3
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12	902 082,48	0,00	135 312,37	1 037 394,85	97
1	ASŘ	624 143,55	0,00	93 621,53	717 765,08	67
2	Zdravotechnika	71 026,84	0,00	10 654,03	81 680,87	8
3	Ústřední vytápění	95 075,09	0,00	14 261,26	109 336,35	10
4	Elektroinstalace	111 837,00	0,00	16 775,55	128 612,55	12
	Celkem za stavbu	932 082,48	0,00	139 812,37	1 071 894,85	100

Popis stavby: 0049-2 - Oprava bytu Stará 2 - byt 12

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Stará 2 - byt 12

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 3 - Ústřední vytápění

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			17 393,05	1,9
34	Stěny a příčky	HSV			2 116,72	0,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 280,00	0,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			73 653,97	7,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 733,04	0,4
64	Výplně otvorů	HSV			6 360,00	0,7
799	Ostatní	HSV			5 400,00	0,6
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			22 950,60	2,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 065,49	0,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 993,31	1,6
997	Přesun sutě	HSV			34 364,54	3,7
998	Přesun hmot	HSV			8 897,85	1,0
711	Izolace proti vodě	PSV			15 824,05	1,7
713	Izolace tepelné	PSV			3 398,54	0,4
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	PSV			9 266,42	1,0
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	PSV			14 574,29	1,6
723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod	PSV			975,20	0,1
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV			28 540,90	3,1
726	Předstěnové systémy	PSV			8 245,28	0,9

731	Kotelny	PSV			27 900,00	3,0
733	Rozvod potrubí	PSV			28 649,90	3,1
734	Armatury	PSV			7 202,39	0,8
735	Otopná tělesa	PSV			22 524,26	2,4
751	Vzduchotechnika	PSV			7 081,65	0,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 208,48	0,1
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			132 177,22	14,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			96 173,17	10,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 528,00	0,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			19 289,99	2,1
775	Podlahy skládané	PSV			2 344,17	0,3
776	Podlahy povlakové	PSV			75 927,19	8,1
781	Obklady keramické	PSV			50 155,24	5,4
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			1 506,69	0,2
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			32 143,88	3,4
799	Ostatní	PSV			4 400,00	0,5
D11	Rozvaděč RB	MON			9 712,90	1,0
D12	Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, I	MON			6 120,00	0,7
D13	Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC, přeruš. tón	MON			1 445,00	0,2
D15	Úprava elektroměrové části	MON			3 730,00	0,4
D19	Zednické výpomoci	MON			2 610,00	0,3

D2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE	MON			36 375,60	3,9
D3	VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)	MON			6 178,60	0,7
D4	ŠŇŮRA PVC (CYSY)	MON			928,40	0,1
D5	ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ	MON			3 078,00	0,3
D6	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ	MON			2 124,00	0,2
D7	ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka	MON			274,50	0,0
D8	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE	MON			4 086,00	0,4
D9	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZOLACE PVC	MON			25 364,00	2,7
M99	Ostatní práce "M"	MON			5 130,00	0,6
OST	Ostatní	MON			4 680,00	0,5
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	1,6
ON	Ostatní náklady	ON			15 000,00	1,6
Cena celkem					932 082,48	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				15 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				15 000,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						30 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3						17 393,05		
		Svislé a kompletní konstrukce						
	1	310235261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. přes 450 do, 600 mm	kus	4,00000	258,00	1 032,00	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310235261 půdorys stávající stav : plynové potrubí : 1+1+1+1 4,00000						
	2	310237271	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl., přes 600 do 750 mm	kus	1,00000	1 192,00	1 192,00	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310237271 půdorys stávající stav : m.č.1.06 - gamat plyn : 1 1,00000						
	3	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu, vápenocementovou	m3	1,54350	6 080,00	9 384,48	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310239211 půdorys nový stav : 1.06 obývací pokoj : 1,05*2,1*0,7 1,54350						
	4	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,11760	7 232,00	850,48	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317234410 půdorys nový stav : nový otvor : 1,2*0,7*0,14 0,11760						
	5	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,10331	47 760,00	4 934,09	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317944323 půdorys nový stav : nový otvor : 1,2*4*14,4/1000 0,06912 vstupní dveře : I200 : 1,3*26,3/1000 0,03419						
Díl: 34						2 116,72		
			Stěny a příčky					
	6	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	1,48600	734,00	1 090,72	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346244381 půdorys nový stav : nový otvor : (1,2*0,14)*2 0,33600 0,9*0,7 0,63000 vstupní dveře : I200 : 1,3*0,2*2 0,52000						
	7	346272256	Přízdívky zpořezbetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka, přízdívky 150 mm	m2	1,12500	912,00	1 026,00	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346272256 půdorys nový stav : WC : 0,9*1,25 1,12500						
Díl: 4						1 280,00		
			Vodorovné konstrukce					
	8	413232211	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky, do 150 mm	kus	10,00000	128,00	1 280,00	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/413232211 půdorys nový stav : nový otvor : 2*4 8,00000 vstupní dveře : 2 2,00000						
Díl: 61						73 653,97		
			Úpravy povrchů vnitřní					
	9	611325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tlušťky do 20 mm stropů, vrozahu opravované, plochy přes 10 do 30%	m2	49,73000	221,00	10 990,33	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325412 půdorys nový stav : 9,42+11+0,95+1,67+2,62+24,07 49,73000						
	10	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně, stěn	m2	16,15100	83,20	1 343,76	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101 půdorys nový stav : pod obklad na zdivo : m.č.1.05 - wc : (1,85+0,9)*1,5 4,12500 m.č.1.06- koupelna : (1,5+1,0)*2,1 5,25000 koupelna - ostění : (0,9+1,2*2) 3,30000 koupelna-parapet : 0,9 0,90000 m.č.1.02-kuchyň obklad : 0,56*(4,0+0,6) 2,57600						
	11	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do, tmelu stěn	m2	106,16005	224,00	23 779,85	URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001 Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 16,15100 Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 49,73000 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 20,87250 na stěny při opravách omítek ze 30% : 64,6885*0,30 19,40655						
	12	612474611RT2	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně, na pálené cihly a tvarovky - nové zdivo	m2	20,87250	462,00	9 643,10	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nové zdvivo : zazděný otvor do m.č.1.06 : 1,05*2,2*2				4,62000		
		stěny, kde byla otlučena omítka ze 100% : m.č.1.02 - kuchyně : 4,0*3,0 m.č.1.05 : (1,85+0,9)*(3,12-1,5) odpočet otvory : -0,45*0,45				12,00000 4,45500 -0,20250		
13	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121 Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 16,15100 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 20,87250 Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 64,68850	m2	101,71200	56,70	5 767,07		URS
14	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, , tloušťky štuks 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% položka obsahuje celoplošné přeštukování v uvedené ploše nový stav : původní (staré) zdvivo : m.č.1.01 : (2,545+0,6+0,2+0,95+0,75+0,7+0,75+0,25+1,1)*3,1 odpočet otvory : -0,9*2,2-0,9*0,7 m.č.1.02 : (4,00+2,75+4,0)*3,0+0,25*2,85+0,25*2,0+1,32*0,25 odpočet otvory : -0,7*1,97-0,92*2,35-0,4*2,0 odpočet obklad : -0,56*(4,0+0,6) m.č.1.03 : (0,87+1,07+1,03+1,0)*3,0 odpočet otvory : -0,7*1,97 m.č.1.05 : (1,85+0,9)*(3,12-1,5) odpočet otvory : -0,45*0,45 m.č.1.06 : (1,5+1,0)*(3,0-2,1) odpočet otvory : -0,93*1,0	m2	64,68850	318,00	20 570,94		URS
15	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní, vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143003 púdorys nový stav : 1.01 předsíň : 2,9*3 1.02 kuchyň : 2,85+0,92+0,4+2 1.05 WC : (0,4*3)	m	16,07000	41,80	671,73		URS
16	55343023	profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítku tl 15mm ztratné 3% : 16,07*1,03	m	16,55210	53,60	887,19		URS
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				3 733,04		
17	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311115 púdorys nový stav balkon : 1,98*0,08	m3	0,15840	4 344,00	688,09		URS
18	631319011	Příplatek kcenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319011 púdorys nový stav balkon : 1,98*0,08	m3	0,15840	1 024,00	162,20		URS
19	635211121	Násyp lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu zkeramzitu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/635211121 nový stav : 1.01 předsíň : 9,42*0,031 1.02 kuchyň : 11*0,031 1.03 spíž : 0,95*0,031 1.05 WC : 1,67*0,031 1.06 koupelna : 2,62*0,031	m3	0,79546	3 624,00	2 882,75		URS
Díl: 64		Výplně otvorů				6 360,00		
20	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru,, sobetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111 nový stav : T1/P - vchodové dveře : 1	kus	1,00000	3 992,00	3 992,00		URS
21	55331563	záruběň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970,, 2100mm Systémová bezpečnostní ocelová zárubeň typ na zazdění nový stav : T1/P-vchodové dveře : 1	kus	1,00000	2 368,00	2 368,00		URS
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				22 950,60		
22	962031132	Bourání příček zcihel, tváric nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou, nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031132	m2	8,01000	101,00	809,01		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		<p>púdorys stávající stav :</p> <p>2,75*3 :</p> <p>-(0,8*2,1) :</p> <p>0,9*3 :</p> <p>-(0,7*1,8) :</p> <p>8,01</p> <p align="right">8,01000</p>						
23	965081213	<p>Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, sjakoukoliv výplní spár keramických, nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2</p> <p>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213</p> <p>púdorys stávající stav :</p> <p>spiž : 0,95</p> <p>WC : 1,04</p> <p align="right">0,95000</p> <p align="right">1,04000</p>	m2	1,99000	68,20	135,72		URS
24	968062455	<p>Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních, zárubní, plochy do 2 m2</p> <p>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062455</p> <p>púdorys stávající stav :</p> <p>0,7*1,9 :</p> <p>0,8*2,1 :</p> <p>0,7*1,8 :</p> <p>0,8*2,1 :</p> <p>0,9*2,2+0,9*0,5 :</p> <p>8,38</p> <p align="right">8,38000</p>	m2	8,38000	210,00	1 759,80		URS
25	971033681	<p>Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém zcihel, tvámic, příčkovek zcihel pálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 900 mm</p> <p>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033681</p> <p>púdorys stávající stav :</p> <p>nový vstup - mezi m.č.1.01 a 1.06 : 0,9*2,2*0,7+0,15*0,7*0,2*2</p> <p align="right">1,42800</p>	m3	1,42800	1 592,00	2 273,38		URS
26	975043121	<p>Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m, a při, zatížení hmotností přes 750 do 1000 kg/m</p> <p>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/975043121</p> <p>púdorys nový stav :</p> <p>nový otvor : 1,5*2</p> <p align="right">3,00000</p>	m	3,00000	554,00	1 662,00		URS
27	977151114	<p>Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů,, dlažeb, kamene) průměru přes 50 do 60 mm</p> <p>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151114</p> <p>pro ZTI : 0,1*3+0,1*2+0,3*2</p> <p>pro ÚT : 0,1*4+1*2</p> <p align="right">1,10000</p> <p align="right">2,40000</p>	m	3,50000	2 088,00	7 308,00		URS
28	977151119	<p>Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů,, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm</p> <p>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151119</p> <p>pro VZT : 0,3*2</p> <p align="right">0,60000</p>	m	0,60000	2 832,00	1 699,20		URS
29	978013141	<p>Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškrabáním spar, sočištěním, zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %</p> <p>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141</p> <p>púdorys nový stav :</p> <p>původní (staré) zdivo :</p> <p>m.č.1.01 : (2,545+0,6+0,2+0,95+0,7+0,75+0,25+1,1)*3,1</p> <p>odpočet otvory : -0,9*2,2-0,9*0,7</p> <p>m.č.1.02 : (2,75+4,0)*3,0+0,25*2,85+0,25*2,0+1,32*0,25</p> <p>odpočet otvory : -0,7*1,97-0,92*2,35-0,4*2,0</p> <p>m.č.1.03 : (0,87+1,07+1,03+1,0)*3,0</p> <p>odpočet otvory : -0,7*1,97</p> <p>m.č.1.05 : (1,85+0,9)*(3,12-1,5)</p> <p>odpočet otvory : -0,45*0,45</p> <p>m.č.1.06 : (1,5+1,0)*(3,0-2,1)</p> <p>odpočet otvory : -0,93*1,0</p> <p>Mezisoučet</p> <p align="right">24,31950</p> <p align="right">-2,61000</p> <p align="right">21,79250</p> <p align="right">-4,34100</p> <p align="right">11,91000</p> <p align="right">-1,37900</p> <p align="right">4,45500</p> <p align="right">-0,20250</p> <p align="right">2,25000</p> <p align="right">-0,93000</p> <p align="right">55,26450</p>	m2	55,26450	27,30	1 508,72		URS
30	978013191	<p>Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškrabáním spar, sočištěním, zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %</p> <p>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191</p> <p>púdorys stávající stav :</p> <p>m.č.1.02 - kuchyně : 4,0*3,0</p> <p>m.č.1.05 : (1,85+0,9)*(3,12-1,5)</p> <p>odpočet otvory : -0,45*0,45</p> <p align="right">12,00000</p> <p align="right">4,45500</p> <p align="right">-0,20250</p>	m2	16,25250	88,80	1 443,22		URS
31	978059541	<p>Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z, jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2</p> <p>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541</p> <p>púdorys stávající stav :</p> <p>m.č.1.02 : 4,0*1,5</p> <p>m.č.1.05 : (1,15+0,9)*2*1,25-0,7*1,25</p> <p align="right">6,00000</p> <p align="right">4,25000</p>	m2	10,25000	102,00	1 045,50		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
32	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985131111 1.04 balkon : 1,98	m2	1,98000	114,00	225,72		URS
33	985139112	Očištění ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985139112 1.04 balkon : 1,98	m2	1,98000	23,60	46,73		URS
34	96901121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	28,00000	46,20	1 293,60	801-3	RTS 23/ II
35	96902111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m	10,00000	174,00	1 740,00	801-3	RTS 23/ II
Díl: 94						5 065,49		
Lešení a stavební výtahy								
36	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové, podlahy do 1,9 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111 bourání : 8,32+12,93+0,95+1,04+24,07 : nový stav : 9,42+11+0,95+1,67+2,62+24,07 : 97,04	m2	97,04000	52,20	5 065,49		URS
Díl: 95						14 993,31		
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
37	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé, výšky podlaží do 4 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111 nový stav : 9,42+11+0,95+1,67+2,62+24,07 : 49,73	m2	49,73000	117,00	5 818,41		URS
38	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametáním https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021 bourání : (8,32+12,93+0,95+1,04+24,07)*30 : 1419,3	m2	1 419,30000	3,36	4 768,85		URS
39	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých drhnutím schemickými, prostředky https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902041 1.04 balkon : 1,98	m2	1,98000	21,80	43,16		URS
40	952902051	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých splachováním vodou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902051 1.04 balkon : 1,98	m2	1,98000	1,46	2,89		URS
41	954 R12	D+M Opláštění SDK plynového kotle - zakastlování s dvířky pro údržbu	kus	1,00000	1 600,00	1 600,00		Vlastní
42	950 R13	D+M dveřní záržky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	5,00000	360,00	1 800,00		Vlastní
43	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	3,00000	320,00	960,00		Vlastní
Díl: 997						34 364,54		
Přesun sutě								
44	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky přes 12 do 15 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013214	t	10,36200	1 385,00	14 351,37		URS
45	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217, za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219	t	10,36200	86,40	895,28		URS
46	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501	t	10,36200	230,00	2 383,26		URS
47	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509 do 20 km : 10,362*19	t	196,87800	10,00	1 968,78		URS
48	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631	t	10,36200	1 425,00	14 765,85		URS
Díl: 998						8 897,85		
Přesun hmot								
49	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002	t	9,12600	975,00	8 897,85		URS
Díl: 711						15 824,05		
Izolace proti vodě								
50	71121002RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky. m.č.1.05 : 1,67+(1,85+0,9)*2*1,5-0,7*1,5	m2	28,77100	550,00	15 824,05	AP-PSV	RTS 23/ II
						8,87000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.06 : 2,62+(1,0+1,35+1,0+1,35+0,1+1,35+0,9+1,5-0,6+0,9)*2,1-0,7*1,97+0,1*0,75				19,90100		
Díl: 723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				975,20		
51	723150801	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých do O 32 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723150801 púdorys stávající stav : 3,2+1,3+0,5+2,4+3,1+1	m	11,50000	84,80	975,20		URS
						11,50000		
Díl: 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				1 081,70		
52	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110811 púdorys stávající stav : 1	soubor	1,00000	203,00	203,00		URS
						1,00000		
53	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725220842 púdorys stávající stav : 1	soubor	1,00000	150,00	150,00		URS
						1,00000		
54	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných vkuchyňských sestavách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725310823 púdorys stávající stav : 1	soubor	1,00000	173,00	173,00		URS
						1,00000		
55	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725610810 púdorys stávající stav : 1	soubor	1,00000	115,00	115,00		URS
						1,00000		
56	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725650805 púdorys stávající stav : 1	soubor	1,00000	265,00	265,00		URS
						1,00000		
57	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725820801 púdorys stávající stav : 1+1	soubor	2,00000	80,80	161,60		URS
						2,00000		
58	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725860811 púdorys stávající stav : 1	kus	1,00000	14,10	14,10		URS
						1,00000		
Díl: 762		Konstrukce tesářské				1 208,48		
59	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm stávající stav : m.č.1.01 : 8,32 m.č.1.02 : 12,93 m.č.1.03 : 0,95 m.č.1.05 : 1,04	m2	23,24000	52,00	1 208,48	800-762	RTS 23/ II
						8,32000		
						12,93000		
						0,95000		
						1,04000		
Díl: 763		Konstrukce suché výstavby				132 177,22		
60	763111333	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí zjednodučených ocelových profilů UW, CW, jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111333 púdorys nový stav : (2,75+1,8+2,1+1,35+0,75)*3,0 odpočet dveře (u SDK se odečítá plocha větší jak 1,5m2) : -0,8*2,1 schodek ve sprše : 0,6*0,1	m2	24,63000	928,00	22 856,64		URS
						26,25000		
						-1,68000		
						0,06000		
61	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek, základní penetrační nátěr (oboustranný) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111717 púdorys nový stav : (2,75+1,8+2,1+1,35+0,75)*3,0*2 schodek ve sprše : 0,6*0,1	m2	52,56000	58,70	3 085,27		URS
						52,50000		
						0,06000		
62	763111771	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost speciální tmelení kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111771 Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 24,63000	m2	24,63000	137,00	3 374,31		URS
						24,63000		
63	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131411 nový stav : 1.01 předsíň : 9,42 1.02 kuchyň : 11,0 1.03 spíž : 0,95 1.07 pokoj : 24,07	m2	45,44000	714,00	32 444,16		URS
						9,42000		
						11,00000		
						0,95000		
						24,07000		
64	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131451 1.05 WC : 1,67 1.06 koupelna : 2,62	m2	4,29000	759,00	3 256,11		URS
						1,67000		
						2,62000		
65	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131714	m2	49,73000	33,10	1 646,06		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 45,44000			45,44000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 4,29000			4,29000			
66	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131771	m2	49,73000	77,90	3 873,97		URS
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 49,73000			49,73000			
67	763251221	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku podlahové desky tl. 2 x 12,5 mm podlaha tl. 35 mm, s podsypem tl. 10 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763251221 nový stav : 1.01 předsíň : 9,42 1.02 kuchyň : 11,0 1.03 spíž : 0,95 1.05 WC : 1,67 1.06 koupelna : 2,62 1.07 pokoj : 24,07	m2	49,73000	944,00	46 945,12		URS
68	763251391	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku Příplatek kcenám za každých dalších 10 mm suchého, podsypu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763251391 nový stav : 1.01 předsíň : 9,42*2 1.02 kuchyň : 11,0*2 1.03 spíž : 0,95*2 1.05 WC : 1,67*2 1.06 koupelna : 2,62*2 1.07 pokoj : 24,07*2	m2	99,46000	110,00	10 940,60		URS
69	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových stanovených zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m vobjektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302	t	3,58300	1 048,00	3 754,98		URS
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				96 173,17		
		Popis jednotlivých výrobků je uveden v PD - výpis dveří, výpis oken						
70	766 R01	OBNOVA okna balkonové otevíravé s dvojsklem - OS1 920/2850+400/2000(850)mm - plast, oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS1 : 0,92*2,85+0,4*2	m2	3,42200	2 250,00	7 699,50		Vlastní
					3,42200			
71	766 R02	OBNOVA okna otevíravé s dvojsklem - OS2 1150/1950mm - plast, oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS2 : (1,15*1,95)	m2	2,24250	1 350,00	3 027,38		Vlastní
					2,24250			
72	766 R03	OBNOVA okna otevíravé s dvojsklem - OS3 450/450mm - plast, oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS3 : (0,45*0,45)	m2	0,20250	1 350,00	273,38		Vlastní
					0,20250			
73	766 R04	OBNOVA okna otevíravé s dvojsklem - OS4 950/1000mm - plast, oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS4 : (0,95*1)	m2	0,95000	1 350,00	1 282,50		Vlastní
					0,95000			
74	766621602	Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu jednoduchých pevných do zdiva https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766621602 nadsvětlík vstupní dveře : 1	kus	1,00000	606,00	606,00		URS
					1,00000			
75	61110000	okno dřevěné s fixním zasklením dvojsklo do plochy 1m2, výběr dle investora Vnitřní okno EI 30 DP3 - jednokřídlové, fixní Materiál: lamela smrk Vzhled: izolační dvojsklo EI 30-čiré Barva: dle vzorníku RAL výběr dle investora nadsvětlík : 0,9*0,5	m2	0,45000	4 712,00	2 120,40		URS
					0,45000			
76	76660171	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchové, upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76660171 T2/L : 1+1 T3/L : 1 T4/P : 1	kus	4,00000	715,00	2 860,00		URS
					2,00000			
					1,00000			
					1,00000			
77	61162085.1	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 700x1970-2100mm, výběr dle investora	kus	2,00000	4 504,00	9 008,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		T3/L : 1		1,00000				
		T4/P : 1		1,00000				
78	61162092	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm, výběr dle investora	kus	2,00000	4 504,00	9 008,00		URS
		T2/L : 1+1		2,00000				
79	766660351	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pojezdu na stěnu výšky do 2,5 m, jednokřídlých, průchozí šířky do 800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660351	kus	1,00000	904,00	904,00		URS
		T5 : 1		1,00000				
80	61162085a	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm, výběr dle investora	kus	1,00000	4 504,00	4 504,00		URS
		T5 : 1		1,00000				
81	766660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva, jednokřídlých bez nadsvětlení https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660411	kus	1,00000	3 080,00	3 080,00		URS
		T1/P - vstupní vchodové dveře : 1		1,00000				
82	611701	Vnitřní dveře EI 30DP3 - jednokřídlé dřevěné bezpečnostní RC3, světlost zábrubně 900/1970mm, popis viz PD výpis dveří, výběr dle investora Povrch: CPL bílá laminát Vzhled: hladké plně Zámek: tříbodový bezpečnostní FAB X57, 3x závěs TKZ, 5x bezpečnostní trny Barva: dle vzorníku ADOR CZ - bílá ZVUKOVÁ IZOLACE : 33 - 39 DB nový stav :	kus	1,00000	14 800,00	14 800,00		Vlastní
		T1/P - vstupní vchodové dveře : 1		1,00000				
83	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660728	kus	3,00000	98,40	295,20		URS
		T2/L : 1+1		2,00000				
		T4/P : 1		1,00000				
84	54924002	zámek zadlabací mezipokojevý levý s dozickým klíčem rozteč 72x55mm	kus	3,00000	166,00	498,00		URS
		T2/L : 1+1		2,00000				
		T4/P : 1		1,00000				
85	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729	kus	3,00000	158,00	474,00		URS
		T2/L : 1+1		2,00000				
		T4/P : 1		1,00000				
86	54914127	kování rozetové spodní pro dozický klíč	kus	3,00000	174,00	522,00		URS
		T2/L : 1+1		2,00000				
		T4/P : 1		1,00000				
87	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,00000	562,00	1 686,00		URS
		T2/L : 1+1		2,00000				
		T4/P : 1		1,00000				
88	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660730	kus	1,00000	179,00	179,00		URS
		T3/L : 1		1,00000				
89	54914123a	kování rozetové klika/klika	kus	1,00000	562,00	562,00		URS
		T3/L : 1		1,00000				
90	54924003	zámek zadlabací mezipokojevý pravý pro WC kování 72x55mm	kus	1,00000	166,00	166,00		URS
		T3/L : 1		1,00000				
91	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	1,00000	390,00	390,00		URS
		T3/L : 1		1,00000				
92	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660739	kus	1,00000	290,00	290,00		URS
		T1/P : 1		1,00000				
93	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	1,00000	319,00	319,00		URS
		T1/P : 1		1,00000				
94	766660748	Montáž dveřních doplňků kování k posuvným dveřím - mušle https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660748 výpis dveří 700/1970 :	kus	1,00000	43,40	43,40		URS
		T5 : 1		1,00000				
95	54914137	kování k posuvným dveřím mušle výpis dveří 700/1970 :	kus	1,00000	556,00	556,00		URS
		T5 : 1		1,00000				
96	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky, stěny do 170 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766682111	kus	4,00000	1 240,00	4 960,00		URS
		T2/L : 1		1,00000				
		T3/L : 1		1,00000				
		T4/P : 1		1,00000				
		T5 : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
97	61182307	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	3,00000	3 368,00	10 104,00		URS
		T2/L : 1		1,00000				
		T3/L : 1		1,00000				
		T4/P : 1		1,00000				
98	61182345	zárubeň jednokřídlá obložková na pozdro s fóliovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970,, 2100mm	kus	1,00000	3 904,00	3 904,00		URS
		T5 : 1		1,00000				
99	766682113	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky, stěny přes 350 mm	kus	1,00000	1 488,00	1 488,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766682113						
		T2/L : 1		1,00000				
100	61182312	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 510-750mm rozměru 600-1100/1970mm	kus	1,00000	5 632,00	5 632,00		URS
		T2/L : 1		1,00000				
101	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	1,00000	101,00	101,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695212						
		T1P : 1		1,00000				
102	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,00000	113,00	113,00		URS
		T1P : 1		1,00000				
103	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	16,81250	134,00	2 252,88		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411821						
		púdorys stávající stav :						
		kuchyň : 3,8*1,25		4,75000				
		předsíň : (0,7+2,4+2,6+4,1)*1,25-(0,8+0,7+1,05)*1,25		9,06250				
		obývací pokoj : 2,4*1,25		3,00000				
104	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	16,81250	35,00	588,44		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766411822						
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 16,81250		16,81250				
105	766421812	Demontáž obložení podhledů panely, plochy přes 1,5 m2	m2	8,32000	105,00	873,60		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766421812						
		púdorys stávající stav :						
		předsíň : 8,32		8,32000				
106	766421822	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	8,32000	37,00	307,84		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766421822						
		púdorys stávající stav :						
		předsíň : 8,32		8,32000				
107	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes, 1800 do 2100 mm	kus	1,00000	353,00	353,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766812840						
		púdorys stávající stav : 1		1,00000				
108	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,32600	1 048,00	341,65		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766102						
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						4 528,00		
109	767001	Repase a oprava ocelového balkonového zábradlí	m	2,83000	1 600,00	4 528,00		Vlastní
		1.04 balkon : 1,95+0,88		2,83000				
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						19 289,99		
110	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	6,51000	13,20	85,93		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011						
		nový stav :						
		m.č.1.04 - balkon : 1,98		1,98000				
		m.č.1.05 - wc : 1,67		1,67000				
		m.č.1.06 - koupelna : 2,62		2,62000				
		m.č.1.06 - schůdek ve sprše : (0,1+0,3)*0,6		0,24000				
111	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	6,51000	50,40	328,10		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011						
		Odkaz na mn. položky pořadí 110 : 6,51000		6,51000				
112	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3, do 5 mm	m2	6,27000	338,00	2 119,26		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151022						
		púdorys nový stav :						
		m.č.1.04 : 1,98		1,98000				
		m.č.1.05 : 1,67		1,67000				
		m.č.1.06 : 2,62		2,62000				
113	771161023	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro balkony a terasy	m	2,83000	64,20	181,69		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771161023						
		púdorys nový stav :						
		1.04 balkon : 1,95+0,88		2,83000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
114	59054346	profil ukončovací s okapničkou uzavřená hrana s drenáží barevný lak Al dl 2,5m v 21mm	m	2,91490	684,00	1 993,79		URS
		půdorys nový stav : 2,83*1,03		2,91490				
115	771574414	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do, 10 mm přes 4 do 6 ks/m2	m2	4,47000	738,00	3 298,86		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574414						
		1.05 WC : 1,67		1,67000				
		1.06 koupelna : 2,62		2,62000				
		schůdek ve sprše : (0,1*3)*0,6		0,18000				
116	59761150	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm, přes 4 do 6ks/m2,dle výběru investora	m2	4,91700	494,00	2 429,00		URS
		ztratiné 10% : 4,47*1,10		4,91700				
117	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65, do 90 mm	m	2,80000	109,00	305,20		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474112						
		půdorys nový stav :						
		balkon : 1+0,6+0,35+0,35+0,5		2,80000				
118	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm,dle výběru, investora	m	3,08000	398,00	1 225,84		URS
		půdorys nový stav :						
		balkon - ztratiné 10% : 2,8*1,10		3,08000				
119	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do, 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	1,98000	534,00	1 057,32		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416						
		1.04 balkon : 1,98		1,98000				
120	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm, přes 9 do 12ks/m2,dle výběru investora	m2	2,17800	464,00	1 010,59		URS
		1.04 balkon - ztratiné 10% : 1,98*1,10		2,17800				
121	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek kcenám za, plochu do 5 m2 jednotlivé	m2	6,27000	72,60	455,20		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577111						
		m.č.1.04 - balkon : 1,98		1,98000				
		m.č.1.05 - wc : 1,67		1,67000				
		m.č.1.06 - koupelna : 2,62		2,62000				
122	771577133R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	1,40000	399,00	558,60	800-771	RTS 23/ II
		1.05 koupelna : 0,7		0,70000				
		1.06 WC : 0,7		0,70000				
123	771591123	Podlahy - dokončovací práce separační provazec do pružných spar, průměru 8 mm	m	3,50000	30,20	105,70		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591123						
		1.04 balkon : 1+2,5		3,50000				
124	771591212	Izolace podlahy pod dlažbu rohož pod dlažbu celoplošně lepená roznášecí, separační s pasivní, kontaktní drenáží	m2	2,33000	575,00	1 339,75		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591212						
		1.04 balkon : (1+2,5)*0,1+1,98		2,33000				
125	771591237	Izolace podlahy pod dlažbu montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	2,33000	50,60	117,90		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591237						
		1.04 balkon : (1+2,5)*0,1+1,98		2,33000				
126	28355023	páska pružná těsnící hydroizolační š do 150mm	m	3,67500	86,40	317,52		URS
		1.04 balkon : 3,5*1,05		3,67500				
127	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	13,30000	164,00	2 181,20		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591264						
		WC : (1,85+0,9)*2-0,7		4,80000				
		koupelna : (1,35+1)*2-0,7+(1,35+0,9)*2		8,50000				
128	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,29856	598,00	178,54		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771103						
Díl: 775	Podlahy skládané					2 344,17		
129	775411820	Demontáž soklíků nebo listů dřevěných do suti přípevných vruty	m	18,65000	29,80	555,77		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775411820						
		půdorys stávající stav :						
		obývací pokoj : (5,7+3,95+5,7+4,1)-0,8		18,65000				
130	775511800	Demontáž podlah výškových do suti slištami lepených	m2	24,07000	74,30	1 788,40		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775511800						
		1.07 obývací pokoj : 24,07		24,07000				
Díl: 776	Podlahy povlakové					75 927,19		
131	776410811	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo plastových	m	23,28000	13,00	302,64		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811						
		půdorys stávající stav :						
		1.01předsíň : (0,7+2,4+2,6+0,7+0,6+0,6+1,55+0,6+3,1+0,65+0,2)-(0,7+0,8)		12,20000				
		1.02 kuchyň : (4+2,75)*2-(0,8+0,7+0,92)		11,08000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.06 - koupelna : (1,0+1,35+1,0+1,35+0,1+1,35+0,9+1,5-0,6+0,9)*2,1-0,7*1,97+0,1*0,75				17,28100		
		m.č.1.02-kuchyně obklad : 0,56*(4,0+0,6)				2,57600		
144	781571131	Montáž obkladů ostění zobladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky ostění do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781571131 koupelna : (0,9+1,2*2)	m	3,30000	206,00	679,80		URS
						3,30000		
145	781674113	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150, do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781674113 koupelna : 0,9	m	0,90000	117,00	105,30		URS
						0,90000		
146	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm, m.č.1.05 : 7*1,5 m.č.1.06 : 12*2,1	m	35,70000	504,00	17 992,80	800-771	RTS 23/ II
						10,50000		
						25,20000		
147	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2,dle výběru investora ztratně 10% : (27,057+3,3+0,9)*1,10	m2	34,38270	430,00	14 784,56		URS
						34,38270		
148	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený zhmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781103	t	0,63281	598,00	378,42		URS
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				1 506,69		
149	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem, bezoplachovým https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783301303 zábradlí balkon : (1,95+0,88)*1 : (1,95+0,88)*1 : 5,66	m2	5,66000	53,20	301,11		URS
						5,66000		
150	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314101 zábradlí balkon : (1,95+0,88)*1 : (1,95+0,88)*1 : 5,66	m2	5,66000	106,00	599,96		URS
						5,66000		
151	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101 zábradlí balkon : (1,95+0,88)*1 : (1,95+0,88)*1 : 5,66	m2	5,66000	107,00	605,62		URS
						5,66000		
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				32 143,88		
152	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001 půdorys stávající stav : 97,437 m.č.1.01 - předsíň : (2,545+0,6+0,2+0,95+0,75+0,7+0,75+0,25+1,1)*3,1 odpočet otvory : -0,9*2,2-0,9*0,7 m.č.1.02 - kuchyně : (4,00+2,75+4,0)*3,0+0,25*2,85+0,25*2,0+1,32*0,25 odpočet otvory : -0,7*1,97-0,92*2,35-0,4*2,0 odpočet obklad keram. : -1,5*3,0 m.č.1.03 : (0,87+1,07+1,03+1,0)*2,9 odpočet otvory : -0,7*1,97 m.č.1.05 - wc : (0,9+1,15+0,4)*(3,12-1,25)+0,10*0,45*4 m.č.1.06 - ložnice : ((4,0+3,95)/2+5,72)*2*3,05 odpočet otvory : -0,8*2,1-1,76*2,02	m2	212,89780	30,70	6 535,96		URS
						97,43700		
						24,31950		
						-2,61000		
						33,79250		
						-4,34100		
						-4,50000		
						11,51300		
						-1,37900		
						4,76150		
						59,13950		
						-5,23520		
153	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784131017 půdorys stávající stav : 97,437 m.č.1.01 - předsíň : (2,545+0,6+0,2+0,95+0,75+0,7+0,75+0,25+1,1)*3,1 odpočet otvory : -0,9*2,2-0,9*0,7 m.č.1.02 - kuchyně : (4,00+2,75+4,0)*3,0+0,25*2,85+0,25*2,0+1,32*0,25 odpočet otvory : -0,7*1,97-0,92*2,35-0,4*2,0 odpočet obklad keram. : -1,5*3,0 m.č.1.06 - ložnice : ((4,0+3,95)/2+5,72)*2*3,05 odpočet otvory : -0,8*2,1-1,76*2,02	m2	198,00230	41,00	8 118,09		URS
						97,43700		
						24,31950		
						-2,61000		
						33,79250		
						-4,34100		
						-4,50000		
						59,13950		
						-5,23520		
154	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171101 m.č.1.01 : 9,42 m.č.1.02 : 11,0 m.č.1.03 : 0,95 m.č.1.05 : 1,67 m.č.1.06 : 2,62	m2	49,73000	4,98	247,66		URS
						9,42000		
						11,00000		
						0,95000		
						1,67000		
						2,62000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.1.07 : 24,07			24,07000			
155	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m ztratné 5% : 49,73*1,05	m2	52,21650	2,72	142,03		URS
156	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např., stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111 okna : 0,4*0,4+0,9*1,2+1,76*2,02+0,92*2,85+0,4*2	m2	8,21720	6,64	54,56		URS
					8,21720			
157	58124844a	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m okna : ztratné 5% : 8,217*1,05	m2	8,62785	20,00	172,56		URS
					8,62785			
158	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121 Odkaz na mn. položky pořadí 159 : 211,44130	m2	211,44130	18,80	3 975,10		URS
					211,44130			
159	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v, místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101 Stěny : m.č.1.01 : (2,545+0,6+0,2+0,95+0,75+0,7+0,75+1,1+1,75+1,85+2,1+1,45+0,9+1,1)*2,9 odpočet otvory : -0,9*2,2-0,9*0,7 m.č.1.02 : (2,75+4,0)*2*2,9 odpočet otvory : -0,92*2,85-0,4*2,0-0,8*1,97 odpočet obklad za kuchyňskou linkou : -0,56*(4,0+0,6) m.č.1.03 : (0,87+1,07+1,03+1,0)*2,9 odpočet otvory : -0,7*1,97 m.č.1.05 : (1,85+0,9)*2*2,9 m.č.1.06 : (1,35+1,0)*2*(2,9-2,1)+(0,9+1,35)*2*(2,9-2,1) m.č.1.07 : ((4,0+3,95)/2+5,72)*2*2,9 odpočet otvory : -1,76*2,02-0,9*2,15 Mezisoučet Stropy : m.č.1.01 : 9,42 m.č.1.02 : 11,0 m.č.1.03 : 0,95 m.č.1.05 : 1,67 m.č.1.06 : 2,62 m.č.1.07 : 24,07 Mezisoučet	m2	211,44130	61,00	12 897,92		URS
					48,56050			
					-2,61000			
					39,15000			
					-4,99800			
					-2,57600			
					11,51300			
					-1,37900			
					15,95000			
					7,36000			
					56,23100			
					-5,49020			
					161,71130			
					9,42000			
					11,00000			
					0,95000			
					1,67000			
					2,62000			
					24,07000			
					49,73000			

Celkem	624 143,55
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	2	Zdravotecnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Zdravotecnika - vnitřní kanalizace			9 266,42			
1	721171905	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171905	kus	1,00000	578,40	578,40		URS
2	721174005	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174005	m	1,00000	600,80	600,80		URS
3	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174042	m	2,00000	402,40	804,80		URS
4	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174043	m	4,00000	448,80	1 795,20		URS
5	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174044	m	3,00000	515,20	1 545,60		URS
6	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174045	m	1,00000	665,60	665,60		URS
7	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194104	kus	2,00000	74,20	148,40	800-721	RTS 23/ II
8	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194105	kus	2,00000	82,40	164,80	800-721	RTS 23/ II
9	721194107R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194107	kus	1,00000	100,00	100,00	800-721	RTS 23/ II
10	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194109	kus	1,00000	122,40	122,40	800-721	RTS 23/ II
11	721211403	Podlahové vpusti svodorovným odtokem DN 50/75 skulovým kloubem, mřížka nerez 115x115 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721211403	kus	1,00000	1 856,00	1 856,00		URS
12	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721226511	kus	1,00000	620,00	620,00		URS
13	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111	m	11,00000	23,30	256,30	800-721	RTS 23/ II
14	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01220	665,60	8,12	800-721	RTS 23/ II
Díl: 722		Zdravotecnika - vnitřní vodovod			14 574,29			
15	722131913R00	Opravy vodovodního potrubí závitového vsazení odbočky do potrubí, DN 25 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722131913	soubor	1,00000	832,00	832,00	800-721	RTS 23/ II
16	722174002	Potrubí z plastových trubek zpolypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722174002	m	26,00000	306,40	7 966,40		URS
17	722181211R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 6 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181211	m	14,00000	53,90	754,60	800-721	RTS 23/ II
18	722181241R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 6 mm, https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181241	m	12,00000	90,40	1 084,80	800-721	RTS 23/ I
19	722220152	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220152	kus	1,00000	145,60	145,60		URS
20	722220161	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" (nástěnný komplet) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220161	soubor	1,00000	498,40	498,40		URS
21	722232043	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1/2" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232043	kus	1,00000	240,80	240,80		URS
22	722232061	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232061	kus	1,00000	356,80	356,80		URS
23	722234263	Armatury se dvěma závitů filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1/2" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722234263	kus	1,00000	181,60	181,60		URS
24	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722290226	m	26,00000	49,10	1 276,60	800-721	RTS 23/ II
25	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722290234	m	26,00000	42,50	1 105,00	800-721	RTS 23/ II
26	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4"	kus	1,00000	26,70	26,70	800-721	RTS 23/ II
27	722260922R00	Montáž vodoměrů závitových G 3/4" zpětná montáž původního vodoměru : 1	kus	1,00000	84,80	84,80	800-721	RTS 23/ II
28	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,03529	572,00	20,19	800-721	RTS 23/ II
Díl: 725		Zdravotecnika - zařizovací předměty			27 459,20			
29	725014131R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 456,00	4 456,00	800-721	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Práva bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Práva bytu Stará 2 - byt 12
R:	2	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na, sifon, šířka umyvadla 550 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725211602	soubor	1,00000	3 424,00	3 424,00		URS
31	725211701	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývátka) stěnová, 400 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725211701	soubor	1,00000	3 184,00	3 184,00		URS
32	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725813111	soubor	7,00000	230,40	1 612,80		URS
33	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725813112	kus	1,00000	718,40	718,40		URS
34	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725822611	soubor	2,00000	1 736,00	3 472,00		URS
35	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná, ruční ovládání bez příslušenství, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 828,00	1 828,00	800-721	RTS 23/ II
36	725 R01	D + M Sprchové dveře 600	soubor	1,00000	8 720,00	8 720,00		Vlastní
37	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,06381	689,60	44,00	800-721	RTS 23/ II
Díl: 726		Předstěnové systémy				8 245,28		
38	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.	soubor	1,00000	7 224,00	7 224,00	800-721	RTS 23/ II
39	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 015,20	1 015,20		Vlastní
40	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m	t	0,00740	821,60	6,08		Vlastní
Díl: 751		Vzduchotechnika				7 081,65		
41	751122011	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751122011	kus	1,00000	208,80	208,80		URS
42	5423R01	Ventilátor radiální s časovým spínačem, výkon 150m3/hod - nucené větrání 1+1	kus	2,00000	1 160,00	2 320,00		Vlastní
43	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru, do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751510041	m	10,00000	448,80	4 488,00		URS
44	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,01970	3 292,00	64,85	800-728	RTS 23/ II
Díl: 799		Ostatní				4 400,00		
45	OST 03	Zednické výpomocce (prostupy, průrazy, drážky a jejich zapravení)	kus	1,00000	4 400,00	4 400,00		Vlastní
Celkem						71 026,84		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	3	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 713 Izolace tepelné						3 398,54		
	1	713463131 Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové, úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými vpříčných a podélných spojích izolace potrubí <i>jednovrstvá, tloušťky izolace do 25 mm</i> https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713463131	m	53,00000	40,00	2 120,00		URS
	2	28377095 pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 15/13mm	m	17,60000	11,00	193,60		URS
	3	28377106 pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 18/20mm	m	13,20000	24,60	324,72		URS
	4	28377045 pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/20mm	m	27,50000	27,40	753,50		URS
	5	998713102R00 Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovné	t	0,00683	984,00	6,72	800-713	RTS 23/ II
Díl: 731 Kotelny						27 900,00		
	6	731251126 Kotel ocelový elektrický závěsný přímotopný o výkonu 12 kW, s vestavěným zásobníkovým ohřívacem TUV,, 60 l, expanzní nádobou a oběhovým čerpadlem <i>Včetně dopravy a staveništního přesunu hmot.</i>	soubor	1,00000	27 900,00	27 900,00		Vlastní
Díl: 733 Rozvod potrubí						28 649,90		
	7	733222102 Potrubí ztrubek měděných polotvrdých spojovaných měkkým pájením O 15/1 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733222102	m	19,00000	397,00	7 543,00		URS
	8	733222103 Potrubí ztrubek měděných polotvrdých spojovaných měkkým pájením O 18/1 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733222103	m	13,00000	445,00	5 785,00		URS
	9	733222104 Potrubí ztrubek měděných polotvrdých spojovaných měkkým pájením O 22/1 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733222104	m	28,00000	503,00	14 084,00		URS
	10	733291101 Zkoušky těsnosti potrubí trubek měděných O do 35/1,5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733291101	m	60,00000	19,80	1 188,00		URS
	11	998733103R00 Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,03691	1 352,00	49,90	800-731	RTS 23/ II
Díl: 734 Armatury						7 202,39		
	12	734221536 Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládaní PN 16 do 110°C rohové dvouregulační G, 1/2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734221536	kus	1,00000	405,00	405,00		URS
	13	734221682 Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalínové, otopných těles VK https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734221682	kus	5,00000	363,00	1 815,00		URS
	14	734261402 Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734261402	kus	5,00000	800,00	4 000,00		URS
	15	734261412 Šroubení regulační radiátorové rohové bez vypouštění G 1/2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734261412	kus	1,00000	277,00	277,00		URS
	16	734292714 Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734292714	kus	2,00000	350,00	700,00		URS
	17	998734103R00 Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00543	992,00	5,39	800-731	RTS 23/ II
Díl: 735 Otopná tělesa						22 524,26		
	18	735000912 Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů, stermostatickým ovládaním https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735000912	kus	5,00000	126,00	630,00		URS
	19	735152273 Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přidavnou přestupní plochou, výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 601 W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735152273	kus	2,00000	2 688,00	5 376,00		URS
	20	735152577 Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními, plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1679 W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735152577	kus	1,00000	4 400,00	4 400,00		URS
	21	735152579 Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními, plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2015 W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735152579	kus	1,00000	4 840,00	4 840,00		URS
	22	735164511 Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa do 1500 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735164511	kus	1,00000	271,00	271,00		URS
	23	54153026 těleso trubkové přímotopné 1500x750mm 600W	kus	1,00000	2 504,00	2 504,00		URS
	24	484101161 El.topné těleso s integrovaným regulátorem teploty	kus	1,00000	4 350,00	4 350,00		Vlastní
	25	998735102R00 Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,13782	1 112,00	153,26	800-731	RTS 23/ II
Díl: 799 Ostatní						5 400,00		
	26	904.R1 Vypuštění a napuštění systému	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
	27	904.R2 Uvedení topného systému do provozu, vyregulování, topná zkouška	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
	28	904.R3 Zednické výpomocce (prostupy, průrazy, drážky a jejich zapravení)	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
	29	904.R5 Demontáž stávajícího topného systému vč.kotle	kus	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
Celkem						95 075,09		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D2		KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE				36 375,60		
1	Pol1	CYKY-O 3x1.5 mm2 , pevně	m	12,00000	59,60	715,20		Vlastní
2	Pol2	CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	170,00000	59,60	10 132,00		Vlastní
3	Pol3	CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	160,00000	68,40	10 944,00		Vlastní
4	Pol4	CYKY-J 5x2.5 mm2 , pevně	m	12,00000	83,70	1 004,40		Vlastní
5	Pol5	CYKY-J 5x4 mm2 , pevně	m	10,00000	115,00	1 150,00		Vlastní
6	Pol6	CYKY-J 4x10 mm2 , pevně	m	50,00000	189,00	9 450,00		Vlastní
7	Pol7	CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	50,00000	59,60	2 980,00		Vlastní
Díl: D3		VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)				6 178,60		
8	Pol8	H07V-U 4 mm2 , pevně	m	35,00000	60,80	2 128,00		Vlastní
9	Pol9	Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So, kompletní	ks	3,00000	251,00	753,00		Vlastní
10	Pol10	Přístroj přepínače sériového; řazení 5, kompletní	ks	3,00000	260,10	780,30		Vlastní
11	Pol11	Střídav.přep.5B	ks	2,00000	305,10	610,20		Vlastní
12	Pol12	kříž.přep.(7)	ks	1,00000	296,10	296,10		Vlastní
13	Pol14	tlačítko - zvonek	ks	1,00000	441,00	441,00		Vlastní
14	Pol15	Vypínač 25A/400V- sporáková kombinace	ks	2,00000	585,00	1 170,00		Vlastní
Díl: D4		ŠŤŮRA PVC (CYSY)				928,40		
15	Pol16	H05VV-F-G 5x4 mm2 , pevně	m	4,00000	125,90	503,60		Vlastní
16	Pol17	H05VV-F-G 5x2.5 mm2 , pevně	m	4,00000	106,20	424,80		Vlastní
Díl: D5		ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ				3 078,00		
17	Pol18	B 2p+PE	ks	12,00000	256,50	3 078,00		Vlastní
Díl: D6		ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ				2 124,00		
18	Pol19	B 2x2p+z,dvojité	ks	8,00000	265,50	2 124,00		Vlastní
Díl: D7		ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka				274,50		
19	Pol20	B 2p+PE, bílá	ks	1,00000	274,50	274,50		Vlastní
Díl: D8		KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE				4 086,00		
20	Pol21	KU68-1901	ks	25,00000	107,10	2 677,50		Vlastní
21	Pol22	Zásuvka R-TV-SAT (koncová)	ks	1,00000	441,00	441,00		Vlastní
22	Pol23	90775 TBR Kryt zásuvky R-TV-SAT - bílá	ks	1,00000	67,50	67,50		Vlastní
23	Pol24	Objímka na žárovky	ks	5,00000	49,50	247,50		Vlastní
24	Pol25	C5HB121AE5 Kabel koaxiální H121 AI PE cívka 500m	m	25,00000	26,10	652,50		Vlastní
Díl: D9		KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ..PÁRY,STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC				25 364,00		
25	Pol26	SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pevně	m	2,00000	40,50	81,00		Vlastní
26	Pol27	SYKFY 5 x 2 x 0,5 , pevně	m	15,00000	55,10	826,50		Vlastní
27	Pol28	1216E TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 16 750N	m	75,00000	44,10	3 307,50		Vlastní
		Poznámka k položce:						
		Zvonnkové						
28	Pol29	Domácí telefon-Tesla Stropkov	ks	1,00000	820,00	820,00		Vlastní
29	Pol30	Svítilno nástěnné Led IP44 -D	ks	1,00000	890,00	890,00		Vlastní
30	Pol31	Svítilno stropní Led IP44 -C	ks	1,00000	890,00	890,00		Vlastní
31	Pol32	Svítilno nástěnné Led IP20 -B	ks	1,00000	790,00	790,00		Vlastní
32	Pol33	Svítilno stropní Led IP20 -A	ks	4,00000	790,00	3 160,00		Vlastní
33	Pol34	Ventilátor na WC+koupelna s doběhem 1-20 min.	ks	2,00000	1 602,00	3 204,00		Vlastní
34	Pol35	Elektroměrový rozvaděč ER212/NVP7P 1x dvousazbový	ks	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní
35	Pol36	LHD40x20 hranatá	m	50,00000	77,90	3 895,00		Vlastní
Díl: D11		Rozvaděč RB				9 712,90		
36	Pol37	Rozvaděč Plastový 36 modulů do zdi	ks	1,00000	1 720,00	1 720,00		Vlastní
37	Pol38	MSO-32-3 Vypínač	Ks	1,00000	1 152,00	1 152,00		Vlastní
38	Pol39	OFI-25-4-030AC Proudový chránič	Ks	2,00000	1 602,00	3 204,00		Vlastní
39	Pol40	LTN-6B-1 Jistič	Ks	2,00000	233,10	466,20		Vlastní
40	Pol41	LTN-10B-1 Jistič	Ks	1,00000	251,10	251,10		Vlastní
41	Pol42	LTN-16B-1 Jistič	Ks	6,00000	251,10	1 506,60		Vlastní
42	Pol43	LTN-16B-3 Jistič	Ks	2,00000	706,50	1 413,00		Vlastní
Díl: D12		Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, I				6 120,00		
43	Pol44	FLP-12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na, vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,00000	6 120,00	6 120,00		Vlastní
Díl: D13		Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón				1 445,00		
44	Pol45	Elektronický zvonek+trafo 230V AC	ks	1,00000	567,00	567,00		Vlastní
45	Pol46	ESC325 Stykač 25A, 3S, 230V AC	ks	1,00000	878,00	878,00		Vlastní
Díl: D15		Úprava elektroměrové části				3 730,00		
46	Pol47	Demontáž stávající elektroměrové skříně	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
47	Pol48	Montáž dvou nových skříní	ks	2,00000	390,00	780,00		Vlastní
48	Pol49	montáž stávajícího měření a jističů z demontované skříně	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
49	Pol50	Revize elektroměrových skříní	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
Díl: D19		Zednické výpomoci				2 610,00		
50	Pol55	Sekání drážek a sádrování+oprava drážek maltou	kpl	1,00000	2 610,00	2 610,00		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				5 130,00		
51	Pol54	Demontaz stávajícího zařízení	soubor	1,00000	1 080,00	1 080,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-2	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
O:	01	Oprava bytu Stará 2 - byt 12
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
52	Pol51	Revize včetně revizní zprávy	soubor	1,00000	4 050,00	4 050,00		Vlastní
Díl: OST		Ostatní				4 680,00		
53	Pol57	Podružný materiál	kpl	1,00000	1 080,00	1 080,00		Vlastní
54	Pol51.1	Rozvedení husích krků (vč. kabeláže)	kpl	1,00000	3 600,00	3 600,00		Vlastní

Poznámka k položce:

Rozvedení husích krků (vč. kabeláže) pro budoucí rozvod SLB rozvodů pro internet datovým kabelem kat. 5E a pro anténu TV koaxiálním kabelem.
Ukončení v obývacím pokoji dvourámečkem. Dovedení na hranici bytové jednotky v chodbě (krabice + víčko)

Celkem						111 837,00
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0049-3 Oprava bytu Stará 2- byt 19**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**
Dominikánská 2
60169 Brno

IČO: **44992785**

DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			254 662,87
PSV			595 666,64
MON			81 933,85
Vedlejší náklady			15 000,00
Ostatní náklady			15 000,00
Celkem			962 263,36

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	962 263,36 CZK
Snížená DPH	15 %	144 339,50 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 106 602,86 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	30 000,00	0,00	4 500,00	34 500,00	3
00	Vedlejší a ostatní náklady	30 000,00	0,00	4 500,00	34 500,00	3
	Stavební objekt			0,00		
01	Oprava bytu Stará 2- byt 19	932 263,36	0,00	139 839,50	1 072 102,86	97
1	ASŘ	641 507,71	0,00	96 226,16	737 733,87	67
2	Zdravotechnika	79 901,93	0,00	11 985,29	91 887,22	8
3	Vytápění	87 149,57	0,00	13 072,44	100 222,01	9
4	Elektroinstalace	123 704,15	0,00	18 555,62	142 259,77	13
	Celkem za stavbu	962 263,36	0,00	144 339,50	1 106 602,86	100

Popis stavby: 0049-3 - Oprava bytu Stará 2- byt 19

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Stará 2- byt 19

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 3 - Vytápění

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			30 521,81	3,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			85 599,84	8,9
64	Výplně otvorů	HSV			6 492,90	0,7
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			24 817,90	2,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 981,14	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			17 820,25	1,9
997	Přesun sutě	HSV			37 452,64	3,9
998	Přesun hmot	HSV			7 206,09	0,7
D25	Zednické výpomoci	HSV			2 610,00	0,3
D3	VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)	HSV			6 980,70	0,7
D4	ŠŤŮRA PVC (CYSY)	HSV			1 062,00	0,1
D5	ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ	HSV			3 591,00	0,4
D6	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ	HSV			2 655,00	0,3
D7	ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka	HSV			274,50	0,0
D8	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE	HSV			6 249,60	0,6
D9	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZ OLACE PVC	HSV			5 917,50	0,6
M99	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY	HSV			7 750,00	0,8
OST	Ostatní	HSV			4 680,00	0,5
711	Izolace proti vodě	PSV			19 749,68	2,1

721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 607,24	0,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			29 190,56	3,0
724	Strojní vybavení	PSV			867,51	0,1
725	Zařizovací předměty	PSV			27 009,60	2,8
726	Předstěnové systémy	PSV			8 245,28	0,9
732	Strojovny	PSV			22 900,00	2,4
733	Rozvod potrubí	PSV			33 229,59	3,5
734	Armatury	PSV			9 682,62	1,0
735	Otopná tělesa	PSV			20 357,10	2,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 972,84	0,3
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			121 798,03	12,7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			108 986,20	11,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 612,36	0,6
771	Podlahy z dlaždic	PSV			12 664,39	1,3
775	Podlahy skládané	PSV			4 247,73	0,4
776	Podlahy povlakové	PSV			80 315,25	8,3
781	Obklady keramické	PSV			47 559,62	4,9
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			361,00	0,0
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			24 030,04	2,5
799	Ostatní	PSV			8 280,00	0,9
D11	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE	MON			1 735,50	0,2

D13	VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm	MON			6 681,00	0,7
D15	HRUBA VYPLN RYH MALTOU	MON			4 383,45	0,5
D16	Rozvaděč RB	MON			11 499,40	1,2
D17	Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, I	MON			9 054,00	0,9
D18	PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)	MON			1 152,00	0,1
D19	JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"	MON			702,00	0,1
D2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE	MON			45 258,50	4,7
D20	Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC, přeruš. tón	MON			1 468,00	0,2
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	1,6
ON	Ostatní náklady	ON			15 000,00	1,6
Cena celkem					962 263,36	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				15 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				15 000,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupky, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						30 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				30 521,81		
1	312231127	Zdivo zcihel pálených výplňové z cihel plných dl. 290 mm P 20 až 25, na maltu ze suché maltové směsi, 10 MPa https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/312231127 dozdívka vstupní dveře : 0,9*0,3*0,5	m3	0,13500	7 160,00	966,60		URS
					0,13500			
2	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317234410 5.01 zádveří : I200 : 1,4*0,5*0,2	m3	0,14000	7 232,00	1 012,48		URS
					0,14000			
3	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivo I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky, do 120 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317941121 5.03 koupelna : (1,1*3/1000)*2 5.02 WC : (1,1*3/1000)*2	t	0,01320	9 760,00	128,83		URS
					0,00660			
					0,00660			
4	13010416	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 40x40x5mm 5.03 koupelna : (1,1*3/1000)*2 5.02 WC : (1,1*3/1000)*2	t	0,01320	29 360,00	387,55		URS
					0,00660			
					0,00660			
5	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317944323 5.05 kuchyň : I 140 : 2,8*14,4/1000 5.01 zádveří : I200 : 2*1,4*26,3/1000	t	0,11396	47 760,00	5 442,73		URS
					0,04032			
					0,07364			
6	340271031	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnici plochy přes 0,25 m2 do 1 m2., objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/340271031 nový stav : 5.03 koupelna : 2,6*3,13-(0,8*2,02) 5.04 pokoj : 0,83*2,02+1,06*2,38-(0,9*2,2)	m2	8,74140	816,00	7 132,98		URS
					6,52200			
					2,21940			
7	342272225	Příčky zpórobetonových tvárnici hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3., tloušťka příčky 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272225 nový stav : 5.02 WC : (0,6+1,2)*3,12-(0,7*1,97) koupelna : 0,9*2,1+2,25*3,13-0,7*1,97	m2	11,79050	601,00	7 086,09		URS
					4,23700			
					7,55350			
8	342272245	Příčky zpórobetonových tvárnici hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3., tloušťka příčky 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245 5.05 kuchyň : 2,9*3,13	m2	9,07700	824,00	7 479,45		URS
					9,07700			
9	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291121 nový stav : 5.03 koupelna : 2,1 5.05 obývací pokoj + KK : 3,13 5.02 WC : 3,12	m	8,35000	106,00	885,10		URS
					2,10000			
					3,13000			
					3,12000			
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				85 599,84		
10	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně, stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101 nový stav : pod obklad : m.č.5.03-koupelna : (0,9+0,9+0,9+1,85+2,06+2,75+1,06+0,9+0,10)*2,1-0,7*1,97 m.č.5.02-wc : (1,09+1,4+0,69+0,467+1,15)*1,5-0,7*1,5	m2	28,74850	83,20	2 391,88		URS
					22,60300			
					6,14550			
11	612474611RT3	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pórobeton, ruční zpracování, Penetrace funkce: proti tvorbě skvrn, zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda (disperzní) kompletní souvrství nové zdivo : m.č.5.01 : 2,2*3,12+(0,510+1,193)*3,12 odpočet otvory : -0,7*1,97*2 m.č.5.02 : (0,5+1,09)*(3,12-1,5) odpočet otvory : -0,7*1,5 m.č.5.04 : 0,83*2,02 m.č.5.05 : 0,83*2,02+2,9*3,13+0,15*3,13 m.č.5.03 : (2,75+2,2)*(3,13-2,1) odpočet otvor : -0,7*1,97	m2	27,56436	510,00	14 057,82	801-1	RTS 23/ II
					12,17736			
					-2,75800			
					2,57580			
					-1,05000			
					1,67660			
					11,22310			
					5,09850			
					-1,37900			
12	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121 nový stav :	m2	195,52576	56,70	11 086,31		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 28,74850			28,74850			
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 27,56436			27,56436			
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 139,21290			139,21290			
13	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružic, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do, tmelu stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001 nový stav : Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 27,56436 Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 28,74850	m2	56,31286	224,00	12 614,08		URS
14	612321141	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omitky do 10 mm a, tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321141 dozdívka vstupní dveře : 0,9*0,3	m2	0,27000	295,00	79,65		URS
15	612325302	Vápenocementová omitka ostění nebo nadpraží štuková https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325302 nadsvětlík : (0,9+0,5)*2*0,25 (0,9+0,5)*2*0,25	m2	1,40000	786,00	1 100,40		URS
16	612325417	Oprava vápenocementové omitky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, , tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% Položka obsahuje celoplošné štukování dané plochy. nový stav-původní (staré) zdivo : m.č.5.01 : (2,36+1,66+0,4)*3,12 odpočet otvory : 0,9*2,193-(0,95*2,85+0,39*2,02) m.č.5.02 : (0,9+0,69+0,467+1,2)*3,12 ostění : 0,2*1,2*2+0,2*0,45 odpočet otvor : -0,45*1,2 m.č.5.03 : (0,95+0,15+0,4)*(3,13-2,1) 5.04 pokoj : (5,34+4,14+5,33+3,51)*3,1 ostění : (1,76+2,0*2)*0,5 odpočet otvory : -(0,9*2,2+1,76*2) odpočet nové zdivo : -0,83*2,02 5.05 obyvací pokoj : (1,66+0,25+3,63+3,237+3,36+2,1+5,63)*3,12 ostění okno : (1,53+1,966*2)*0,15 ostění dveře : (1,06+2,2*2)*0,5 ostění vybouraných dveří : (0,83+2,02*2)*0,47 odpočet otvory : -(0,9*2,2+1,53*1,966+0,9*2,0-0,83*2,02)	m2	139,21290	318,00	44 269,70		URS
Díl: 64		Výplně otvorů				6 492,90		
17	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožární nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru,, sobetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111 nový stav : T1/P - vchodové dveře : 1	kus	1,00000	3 992,00	3 992,00		URS
18	55331563	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970,, 2100mm nový stav : T1/P - vchodové dveře : 1	kus	1,00000	2 368,00	2 368,00		URS
19	644941121	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru vteplné, izolaci https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/644941121	kus	1,00000	30,40	30,40		URS
20	28615056	trubka kanalizační HTEM s hrdlem DN 110x500mm digestoř : 0,5	m	0,50000	205,00	102,50		URS
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 817,90		
21	962031133	Bourání příček zcihel, tvárnice nebo příčkové z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou, nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031133 bourací práce : 5.05 obyvací pokoj + KK : 2,55*3,12 5.02 WC : 1,135*3,12-(0,7*1,88) 5.03 kuchyně : 2,6*3,12-(0,9*2,18+0,8*1)	m2	15,53120	120,00	1 863,74		URS
22	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, sjakoukoliv výplní spár keramických, nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213 bourací práce : 5.02 WC : 1,02	m2	1,02000	68,20	69,56		URS
23	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken, s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062244 mezi m.č..5.03 a 5.01 : 0,8*1	m2	0,80000	228,00	182,40		URS
24	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních, zárubní, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062455	m2	10,88170	210,00	2 285,16		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		bourací práce :						
		m.č.5.04 : 0,9*2,2		1,98000				
		m.č.5.04 : 0,7*2,0		1,40000				
		m.č.5.05 : 0,9*2,0		1,80000				
		mezi m.č.5.03 a 5.01 : 0,9*2,18		1,96200				
		m.č.5.02-wc : 0,7*1,88		1,31600				
		vchodové dveře : 0,9*2,193		1,97370				
		nadsvětlikové okno vchodových dveří : 0,9*0,5		0,45000				
25	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m ² , tl. do 600 mm	kus	1,00000	286,00	286,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033261						
		nový stav :						
		5.01 chodba průraz do fasády : 1		1,00000				
26	975053141	Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m a při zatížení hmotností přes 800 do 1500 kg/m ²	m	6,00000	473,00	2 838,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/975053141						
		bourací práce :						
		5.05 obývací pokoj : 3+3		6,00000				
27	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	0,50000	2 832,00	1 416,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151119						
		digestoř : 0,5		0,50000				
28	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškrabáním spar, sočištěním, zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	86,41936	27,30	2 359,25		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141						
		nový stav :						
		5.04 pokoj : (5,34+4,14+5,33+3,51)*3,1		56,79200				
		(1,76+2,0*2)*0,5		2,88000				
		-(0,9*2,2+0,83*2,02+1,76*2,0)		-7,17660				
		5.05 obývací pokoj : (1,66+0,25+3,63+3,237+2,67)*3,12		35,71464				
		(1,53+1,966*2)*0,15		0,81930				
		(1,06+2,2*2)*0,5		2,73000				
		-(1,53*1,966+1,06*2,2)		-5,33998				
29	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškrabáním spar, sočištěním, zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	92,77217	88,80	8 238,17		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191						
		bourací práce :						
		5.01 chodba : (2,36+2,6)*2*3,12		30,95040				
		(1,34+2,85*2)*0,4		2,81600				
		-(0,9*2+0,7*1,88+0,08*1+0,9*2,18)		-5,15800				
		5.02 WC : (0,69+0,467+0,7+1,135+0,89)*2*1,63		12,65532				
		-(0,7*0,38+0,45*1,2)		-0,80600				
		5.03 kuchyň : 4,175*1,77		7,38975				
		(4,31+2,6+0,4+2,75)*3,13		31,48780				
		(0,83+2*2)*0,47		2,27010				
		-(0,9*2,18+0,8*1+0,7*2)		-4,16200				
		5.05 obývací pokoj : 5,49*3,12		17,12880				
		-(0,9*2)		-1,80000				
30	978059541	Osekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z, jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²	m ²	10,45100	102,00	1 066,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541						
		bourací práce :						
		5.02 WC : (0,69+0,467+0,7+1,135+0,89)*1,5-(0,7*1,5)		4,77300				
		5.03 kuchyň : 4,175*1,36		5,67800				
31	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah tlakovou vodou	m ²	1,66000	114,00	189,24		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985131111						
		5.06 balkon : 1,66		1,66000				
32	985139112	Očištění ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	1,66000	23,60	39,18		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985139112						
		5.06 balkon : 1,66		1,66000				
33	969011121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²),	m	26,00000	46,20	1 201,20	801-3	RTS 23/ II
34	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²),	m	16,00000	174,00	2 784,00	801-3	RTS 23/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				2 981,14		
35	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeníové, podlahy do 1,9 m	m ²	57,11000	52,20	2 981,14		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111						
		6,4+1,56+5,6+20,4+23,15		57,11000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				17 820,25		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
36	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé, výšky podlaží do 4 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111 nový stav : 6,4+1,56+5,6+20,4+23,15+1,66	m2	58,77000	117,00	6 876,09		URS
37	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021 bourací práce : (7,05+1,02+12,33+20,64+17,15)*30	m2	1 745,70000	3,36	5 865,55		URS
38	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých drhnutím schemickými, prostředky https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902041 5.06 balkon : 1,66	m2	1,66000	21,80	36,19		URS
39	952902051	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých splachováním vodou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902051 5.06 balkon : 1,66	m2	1,66000	1,46	2,42		URS
40	954 R12	D+M Opláštění SDK plynového kotle - zakastlování s dvířky pro údržbu	kus	1,00000	1 600,00	1 600,00		Vlastní
41	950 R13	D+M dveřní zárážky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	6,00000	360,00	2 160,00		Vlastní
42	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	4,00000	320,00	1 280,00		Vlastní
Díl: 997 Přesun sutě						37 452,64		
43	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky přes 9 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013213	t	12,56800	1 135,00	14 264,68		URS
44	997013501	Odvoz sutí a vybraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501	t	12,56800	230,00	2 890,64		URS
45	997013509	Odvoz sutí a vybraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509 do 20 km : 12,568*19	t	238,79200	10,00	2 387,92		URS
46	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631	t	12,56800	1 425,00	17 909,40		URS
Díl: 998 Přesun hmot						7 206,09		
47	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002	t	7,39086	975,00	7 206,09		URS
Díl: 725 Zařizovací předměty						115,00		
48	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110811 5.02 WC : 1	soubor	1,00000	115,00	115,00		URS
Díl: 711 Izolace proti vodě						19 749,68		
49	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvoosložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásy do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásy další vrstvou izolační stěrky. pod obklady : m.č.5.03-koupelna : (0,9+0,9+0,9+1,85+2,06+2,75+1,06+0,9+0,10)*2,1-0,7*1,97 m.č.5.02-wc : (1,09+1,4+0,69+0,467+1,15)*1,5-0,7*1,5 5.02 WC : 1,56 5.03 koupelna : 5,6	m2	35,90850	550,00	19 749,68	AP-PSV	RTS 23/ II
Díl: 725 Zařizovací předměty						203,00		
50	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	203,00	203,00	800-721	RTS 23/ II
Díl: 762 Konstrukce tesářské						2 972,84		
51	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm bourací práce : 5.01 zádveří : 7,05 5.03 kuchyně : 12,33 5.04 pokoj : 20,64 5.05 obývací pokoj : 17,15	m2	57,17000	52,00	2 972,84	800-762	RTS 23/ II
Díl: 763 Konstrukce suché výstavby						121 798,03		
52	763121590	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC snosnoukonstrukcí, zocelovýchprofilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 II. 2x12,5 mm bez izolace, https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121590 nový stav : 5.02 WC : 1,135*1,25	m2	1,41875	1 136,00	1 611,70		URS
53	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze, sádrokartonových desek základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121714 nový stav :	m2	1,41875	29,40	41,71		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		5.02 WC : 1,135*1,25			1,41875			
54	763121761	Stěna předsažená ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení, kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121761 nový stav : 5.02 WC : 1,135*1,25	m2	1,41875	68,50	97,18		URS
					1,41875			
55	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131411 nový stav : m.č.5.01 : 6,4 m.č.5.04 : 20,4 m.č.5.05 : 23,15	m2	49,95000	714,00	35 664,30		URS
					6,40000			
					20,40000			
					23,15000			
56	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131451 nový stav : m.č.5.02 : 1,56 m.č.5.03 : 5,6	m2	7,16000	759,00	5 434,44		URS
					1,56000			
					5,60000			
57	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131714 nový stav : Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 7,16000 Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 49,95000	m2	57,11000	33,10	1 890,34		URS
					7,16000			
					49,95000			
58	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131771 nový stav : Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 49,95000 Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 7,16000	m2	57,11000	77,90	4 448,87		URS
					49,95000			
					7,16000			
59	763173113	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro WC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763173113	kus	1,00000	710,00	710,00		URS
60	59030731	konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	1,00000	2 536,00	2 536,00		URS
61	763251221	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku podlahové desky tl. 2 x 12,5 mm podlaha tl. 35 mm, s podsypem tl. 10 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763251221 nový stav : 5.01 zádveří : 6,4 5.02 WC : 1,56 5.03 koupelna : 4,87 5.04 pokoj : 20,4 5.05 obývací pokoj + KK : 23,15	m2	56,38000	944,00	53 222,72		URS
					6,40000			
					1,56000			
					4,87000			
					20,40000			
					23,15000			
62	763251391	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku Příplatek kcenám za každých dalších 10 mm suchého, podsypu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763251391 nový stav : 5.01 zádveří : 6,4*2 5.02 WC : 1,56*2 5.03 koupelna : 4,87*2 5.04 pokoj : 20,4*2 5.05 obývací pokoj + KK : 23,15*2	m2	112,76000	110,00	12 403,60		URS
					12,80000			
					3,12000			
					9,74000			
					40,80000			
					46,30000			
63	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m vobjektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302	t	3,56600	1 048,00	3 737,17		URS
Díl: 766 Konstrukce truhlářské 108 986,20								
Popis jednotlivých výrobků je uveden v PD - výpis dveří, výpis oken								
64	766 R01	OBNOVA dřevěného okna - kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr OS1 1340/2850 obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS1 - 4křídla : (1,34*2,85)	m2	3,81900	4 200,00	16 039,80		Vlastní
					3,81900			
65	766 R02	OBNOVA dřevěného okna - kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr OS2 450/1200 obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS2 : (0,45*1,2)	m2	0,54000	4 200,00	2 268,00		Vlastní
					0,54000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
66	766 R03	OBNOVA dřevěného okna - kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr OS3 1530/1966	m2	3,00798	4 200,00	12 633,52		Vlastní
obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS3 - 6křidel : (1,53*1,966) 3,00798								
67	766 R04	OBNOVA dřevěného okna - kování, těsnění, vyčištění, seřízení, nový nátěr OS4 1760/2000mm	m2	3,52000	4 200,00	14 784,00		Vlastní
obnova okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, uvedení do funkčního stavu. nový stav : OS4-8křidel : (1,76*2) 3,52000								
68	766621602	Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu jednoduchých pevných do zdiva	kus	1,00000	606,00	606,00		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766621602 nadsvětlík - nad vchodovými dveřmi : 1 1,00000								
69	61110000	okno dřevěné s fixním zasklením dvojsklo do plochy 1m2	m2	0,45000	4 712,00	2 120,40		URS
Vnitřní okno EI 30 DP3 - jednokřídlové, fixní Materiál: lamela smrk Vzhled: izolační dvojsklo EI 30-čiré Barva: dle vzorníku RAL výběr dle investora nadsvětlík : 0,9*0,5 0,45000								
70	766660171	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově, upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	715,00	1 430,00		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660171 nový stav : T2/P : 2 2,00000								
71	61162085	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm, dle výběru investora	kus	2,00000	3 488,00	6 976,00		URS
nové dveřní křídlo, dřevo kompozit. kování -wc sada, klika/klika nový stav : T2P : 1 1,00000 T2L : 1 1,00000								
72	766660172	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově, upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,00000	763,00	1 526,00		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660172 nový stav : T3L : 1 1,00000 T4P : 1 1,00000								
73	61162093	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 900x1970-2100mm, dle výběru investora	kus	2,00000	4 512,00	9 024,00		URS
nové dveře . dřevo kompozit ze 2/3 sklo kování - ocelové, vložka pro dozický klíč, klika/klika nový stav : T3L : 1 1,00000 T4P : 1 1,00000								
74	766660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva, jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,00000	3 080,00	3 080,00		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660411 T1P : 1 1,00000								
75	611701	Vnitřní dveře EI 30DP3 - jednokřídlové dřevěné bezpečnostní RC3, světlost zárubně 900/1970mm, popis viz PD výpis dveří, výběr dle investora	kus	1,00000	14 800,00	14 800,00		Vlastní
Povrch: CPL bílá laminát Vzhled: hladké plně Zámek: tříbodový bezpečnostní FAB X57, 3x závěs TKZ, 5x bezpečnostní trny Barva: dle vzorníku ADOR CZ - bílá ZVUKOVÁ IZOLACE : 33 - 39 DB nový stav : T1P-vchodové dveře : 1 1,00000								
76	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	2,00000	98,40	196,80		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660728 T3L : 1 1,00000 T4P : 1 1,00000								
77	54924002	zámek zadlabací mezipokojový levý s dozickým klíčem rozteč 72x55mm	kus	2,00000	166,00	332,00		URS
nový stav : T3L : 1 1,00000 T4P : 1 1,00000								
78	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,00000	158,00	316,00		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729 nový stav : T3L : 1 1,00000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		T4P : 1		1,00000				
79	54914123	kování rozetové klika/klika nový stav :	kus	2,00000	562,00	1 124,00		URS
		T3L : 1		1,00000				
		T4P : 1		1,00000				
80	54914127	kování rozetové spodní pro dozický klíč nový stav :	kus	2,00000	174,00	348,00		URS
		T3P : 1		1,00000				
		T4P : 1		1,00000				
81	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC klíky se zámkem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660730 nový stav :	kus	2,00000	179,00	358,00		URS
		T2P : 2		2,00000				
82	54914123a	kování rozetové klika/klika nový stav :	kus	2,00000	562,00	1 124,00		URS
		T2P : 2		2,00000				
83	54924003	zámek zadlabací mezipokojeový pravý pro WC kování 72x55mm nový stav :	kus	2,00000	166,00	332,00		URS
		T2P : 2		2,00000				
84	54914128	kování rozetové spodní pro WC nový stav :	kus	2,00000	390,00	780,00		URS
		T2P : 2		2,00000				
85	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660739 T1P : 1	kus	1,00000	290,00	290,00		URS
				1,00000				
86	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou T1P : 1	kus	1,00000	319,00	319,00		URS
				1,00000				
87	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky, stěny do 170 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766682111 nový stav :	kus	4,00000	1 240,00	4 960,00		URS
		T2P : 2		2,00000				
		T3L : 1		1,00000				
		T4P : 1		1,00000				
88	61182301	zárubeň jednokřídlá obložková s fóliovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm nový stav :	kus	4,00000	2 912,00	11 648,00		URS
		T2P : 2		2,00000				
		T3L : 1		1,00000				
		T4P : 1		1,00000				
89	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914 bourací práce : 6	kus	6,00000	28,20	169,20		URS
				6,00000				
90	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695212 nový stav :	kus	3,00000	101,00	303,00		URS
		T2P : 1		1,00000				
		T3P : 2		2,00000				
91	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm nový stav :	kus	2,00000	102,00	204,00		URS
		T2P : 2		2,00000				
92	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm nový stav :	kus	1,00000	126,00	126,00		URS
		T3L : 1		1,00000				
93	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695213 nový stav :	kus	2,00000	108,00	216,00		URS
		T1P : 1		1,00000				
		T4P : 1		1,00000				
94	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm T1P : 1	kus	2,00000	140,00	280,00		URS
				1,00000				
		T4P : 1		1,00000				
95	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766102	t	0,26000	1 048,00	272,48		URS
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				5 612,36		
96	767001	Repase a oprava ocelového balkonového zábradlí 5.06 balkon : 0,83+2,0	m	2,83000	1 600,00	4 528,00		Vlastní
				2,83000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
97	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových,, plochy do 0,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767646411 vodoměr : 1	m2	1,00000	500,00	500,00		URS
98	56245711	dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem vodoměr : 1	kus	1,00000	583,00	583,00		URS
99	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767102	t	0,00100	1 360,00	1,36		URS
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				12 664,39		
100	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011 nový stav : 5.02 WC : 1,56 5.03 koupelna : 5,6	m2	7,16000	13,20	94,51		URS
101	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121015 nový stav : 5.02 WC : 1,56 5.03 koupelna : 5,6	m2	7,16000	40,20	287,83		URS
102	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3, do 5 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151022 nový stav : 5.02 WC : 1,56 5.03 koupelna : 5,6	m2	7,16000	338,00	2 420,08		URS
103	771574414	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do, 10 mm přes 4 do 6 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574414 nový stav : 5.02 WC : 1,56 5.03 koupelna : 5,6	m2	7,16000	738,00	5 284,08		URS
104	59761150	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm, přes 4 do 6ks/m2 ztratné 10% : 7,16*1,10	m2	7,87600	494,00	3 890,74		URS
105	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek kcenám za, plochu do 5 m2 jednotlivě https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577111 nový stav : 5.02 WC : 1,56 5.03 koupelna : 5,6	m2	7,16000	72,60	519,82		URS
106	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771102	t	0,29100	575,00	167,33		URS
Díl: 775		Podlahy skládané				4 247,73		
107	775511800	Demontáž podlah výsových do suti slištami lepených https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775511800 bourací práce : 5.01 zádveří : 7,05 5.03 kuchyně : 12,33 5.04 pokoj : 20,64 5.05 obývací pokoj : 17,15	m2	57,17000	74,30	4 247,73		URS
Díl: 776		Podlahy povlakové				80 315,25		
108	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201814 bourací práce : 5.01 zádveří : 7,05 5.03 kuchyně : 12,33	m2	19,38000	25,90	501,94		URS
109	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311 nový stav : 5.01 zádveří : 6,4 5.04 pokoj : 20,4 5.05 obývací pokoj + KK : 23,15	m2	49,95000	13,20	659,34		URS
110	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121411 Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 49,95000	m2	49,95000	147,00	7 342,65		URS
111	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776131111 Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 49,95000	m2	49,95000	218,00	10 889,10		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
112	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5, mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122 nový stav : 5.01 zádveří : 6,4 5.04 pokoj : 20,4 5.05 obývací pokoj + KK : 23,15	m2	49,95000	285,00	14 235,75		URS
113	776241111	Montáž podlahovin ze sametového vinylu lepením pásů hladkých (bez vzoru) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776241111 nový stav : 5.01 zádveří : 6,4 5.04 pokoj : 20,4 5.05 obývací pokoj + KK : 23,15	m2	49,95000	142,00	7 092,90		URS
114	28411080	vinyl sametový vyrobený systémem vločkování tl 4,3mm, nylon 6,6, hustota vlákna 70mil/m2, zátěž 33,, R10, hořlavost Bfl S1, útlum 20dB nový stav : ztrátě 3% : 49,95*1,03	m2	51,44850	655,00	33 698,77		URS
115	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111 nový stav : 5.01 chodba : (1,1+0,5+1,2+2,1+2,36+2,6)-(1+0,8+0,9+0,8) 5.04 pokoj : (5,34+4,14+5,33+3,51)-(0,9) 5.05 obývací pokoj + KK : (1,66+0,25+3,63+3,237+2,9+2,4+5,63)+2*0,5+2*0,47-(1+1,06)	m	43,36700	64,60	2 801,51		URS
116	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm nový stav : ztrátě 2% : 43,367*1,02	m	44,23434	64,10	2 835,42		URS
117	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776102	t	0,55100	468,00	257,87		URS
Díl: 781		Obklady keramické				47 559,62		
118	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní) včetně dodávky materiálu. pod obklady : m.č.5.03-koupelna : (0,9+0,9+0,9+1,85+2,06+2,75+1,06+0,9+0,10)*2,1-0,7*1,97 m.č.5.02-wc : (1,09+1,4+0,69+0,467+1,15)*1,5-0,7*1,5	m2	28,74850	43,20	1 241,94	800-771	RTS 23/ II
119	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových, hladkých přes 12 do 19 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474113 m.č.5.03-koupelna : (0,9+0,9+0,9+1,85+2,06+2,75+1,06+0,9+0,10)*2,1-0,7*1,97 m.č.5.02-wc : (1,09+1,4+0,69+0,467+1,15)*1,5-0,7*1,5	m2	28,74850	537,00	15 437,94		URS
120	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2 ztrátě 10% : 28,7485*1,10	m2	31,62335	430,00	13 598,04		URS
121	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm, m.č.5.02 : 7*1,5 m.č.5.03 : 11*2,1	m	33,60000	504,00	16 934,40	800-771	RTS 23/ II
122	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781102	t	0,60400	575,00	347,30		URS
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				361,00		
123	783000203	Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovné přes 50 do 100, m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783000203 okenní křídla : 4+1+6+8	kus	19,00000	19,00	361,00		URS
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				24 030,04		
124	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001 nový stav : m.č.5.01 : (2,36+0,4+1,2+2,6)*3,12-(0,9*2,19+0,9*2,0+0,95*2,85+0,39*2,02) m.č.5.02 : (0,89+0,69+0,467+0,75)*3,13-0,45*1,2 m.č.5.03 : (2,75+1,5+0,4)*3,13+4,175*(3,13-1,36) 5.04 pokoj : (5,34+4,14+5,33+3,51)*3,1 (1,76+2*2)*0,5 -(0,9*2,2+0,83*2,02+1,76*2) 5.05 obývací pokoj : (1,66+0,25+3,63+3,237+2,67)*3,12 (1,53+1,966*2)*0,15 (1,06+2,2*2)*0,5 -(1,53*1,966+1,06*2,2)	m2	129,77912	30,70	3 984,22		URS
125	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	56,38000	4,98	280,77		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171101 nový stav : 6,4+1,56+4,87+20,4+23,15			56,38000			
126	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m ztratné 5% : 56,38*1,05	m2	59,19900	2,72	161,02		URS
127	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např., stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111 okna : 1,34*2,85+0,45*1,2+1,53*1,966+1,76*2,0 dveře : 0,9*2,2+0,9*2,0+0,7*1,97*2+0,9*2,193	m2	19,39868	6,64	128,81		URS
					10,88698			
					8,51170			
128	58124844a	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m ztratné 5% : 19,39868*1,05	m2	20,36861	20,00	407,37		URS
129	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121 Odkaz na mn. položky pořadí 130 : 224,06402	m2	224,06402	20,10	4 503,69		URS
					224,06402			
130	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v, místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101 nový stav : stropy : m.č.5.01 : 6,4 m.č.5.02 : 1,56 m.č.5.03 : 5,6 m.č.5.04 : 20,4 m.č.5.05 : 23,15 Mezisoučet stěny : m.č.5.01 : (2,36+2,6)*2*2,95+0,35*2,96*2+0,35*1,03+0,34*2,85*2+0,34*1,34 odpočet otvory : -0,7*1,97*2-0,9*2,0-0,9*2,193-1,34*2,85 m.č.5.02 : (1,09+1,4)*2*3,0 m.č.5.03 : (2,75*2+2,06*2+0,9*2)*(2,9-2,1) m.č.5.04 : ((3,51+4,14)/2+5,34)*2*3,0+0,3*2,0*2+0,3*1,76 odpočet otvory : -1,76*2,0-0,9*2,2 m.č.5.05 : (2,85+2,1+5,63+5,49+0,25+0,38+1,53+1,325+3,4)*3,0+0,47*2,02*2+0,47*0,83+0,47*2,38*2+0,47*1,06+0,15*1,966*2+0,15*1,53 odpočet otvory : -0,9*2,2-0,9*2,0-1,53*1,966 Mezisoučet	m2	224,06402	65,00	14 564,16		URS
					6,40000			
					1,56000			
					5,60000			
					20,40000			
					23,15000			
					57,11000			
					34,09010			
					-10,35070			
					14,94000			
					9,13600			
					56,71800			
					-5,50000			
					74,70860			
					-6,78798			
					166,95402			

Celkem	641 507,71
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	2	Zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	7 607,24					
1	721110916R00	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí , DN 125	kus	3,00000	643,20	1 929,60	800-721	RTS 23/ II
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	4,00000	263,60	1 054,40	800-721	RTS 23/ II
3	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	2,00000	686,40	1 372,80	800-721	RTS 23/ II
4	721176101R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	260,00	520,00	800-721	RTS 23/ II
5	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	6,00000	235,60	1 413,60	800-721	RTS 23/ II
6	721176104R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	349,20	349,20	800-721	RTS 23/ II
7	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	66,70	133,40	800-721	RTS 23/ II
8	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	70,80	141,60	800-721	RTS 23/ II
9	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	3,00000	78,50	235,50	800-721	RTS 23/ II
10	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	116,80	116,80	800-721	RTS 23/ II
11	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	15,00000	22,30	334,50	800-721	RTS 23/ II
12	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,00816	716,00	5,84	800-721	RTS 23/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod	29 190,56					
13	722210916R00	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	920,00	920,00		Vlastní
14	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	7,00000	322,40	2 256,80	800-721	RTS 23/ II
15	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	30,00000	397,20	11 916,00	800-721	RTS 23/ II
16	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	7,00000	72,20	505,40	800-721	RTS 23/ II
17	722181213.1	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	12,00000	74,90	898,80		Vlastní
18	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	12,00000	86,00	1 032,00	800-721	RTS 23/ II
19	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	204,40	1 839,60	800-721	RTS 23/ II
20	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	pár	1,00000	448,80	448,80	800-721	RTS 23/ II
21	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtakový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	kus	7,00000	222,80	1 559,60	800-721	RTS 23/ II
22	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	121,60	243,20	800-721	RTS 23/ II
23	722235122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	526,40	1 579,20	800-721	RTS 23/ II
24	722235642R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	401,60	401,60	800-721	RTS 23/ II
25	722231161R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, , DN 15, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 028,00	2 028,00	800-721	RTS 23/ II
26	722290226R00	Dílcí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	37,00000	43,10	1 594,70	800-721	RTS 23/ II
27	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	37,00000	29,60	1 095,20	800-721	RTS 23/ II
28	721290172R00	Montážní a kotvicí materiál pro potrubí	soubor	1,00000	600,00	600,00		Vlastní
29	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4" wc : 1 kuchyně : 1	kus	2,00000	25,70	51,40	800-721	RTS 23/ II
30	722260922R00	Montáž vodoměrů závitových G 3/4" zpětná montáž původního vodoměru - wc : 1	kus	1,00000	82,00	82,00	800-721	RTS 23/ II
31	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,21766	635,20	138,26	800-721	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	2	Zdravotní technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		vodorovně do 50 m						
Díl: 724		Strojní vybavení				867,51		
32	724231173R00	Příslušenství domovních vodáren měřicí teploměr s pevným stonkem a jímkou DTR (rovný), o délce stonku 160 mm	soubor	1,00000	866,40	866,40	800-721	RTS 23/ II
33	998724103R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 24 m	t	0,00096	1 159,20	1,11	800-721	RTS 23/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 725		Zařizovací předměty				26 691,60		
34	725014131R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 456,00	4 456,00	800-721	RTS 23/ II
35	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor	1,00000	1 896,00	1 896,00	800-721	RTS 23/ II
36	725536243R00	Elektrický ohříváč vody zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 80 l, příkon 2,0 kW, IP 25, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	8 448,00	8 448,00	800-721	RTS 22/ I
37	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	251,60	1 258,00	800-721	RTS 23/ II
38	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	248,40	496,80	800-721	RTS 23/ II
39	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 092,00	2 092,00	800-721	RTS 23/ II
40	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná, ruční ovládání bez příslušenství, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 828,00	1 828,00	800-721	RTS 23/ II
41	725860182R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 459,20	2 918,40	800-721	RTS 23/ II
42	725860211R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí rúžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	484,00	484,00	800-721	RTS 23/ II
43	725249101R00	Montáž sprchového boxu	soubor	1,00000	2 440,00	2 440,00	800-721	RTS 23/ II
44	725860111R22	Přípojovací koleno DN100 D+M	kus	1,00000	290,00	290,00		Vlastní
45	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty , výšky do 24 m	t	0,11200	753,60	84,40	800-721	RTS 23/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 726		Předstěnové systémy				8 245,28		
46	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokřými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 224,00	7 224,00	800-721	RTS 23/ II
		Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.						
47	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 015,20	1 015,20	SPCM	RTS 23/ II
48	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m	t	0,00740	821,60	6,08	800-721	RTS 23/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 734		Armatury				4 419,74		
49	734422110R00	Tlakový diferenciální č. 03360, D 60, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 416,00	4 416,00	800-731	RTS 23/ II
50	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00379	988,00	3,74	800-731	RTS 23/ II
Díl: 799		Ostatní				2 880,00		
51	799 R01	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	18,00000	160,00	2 880,00		Vlastní
Celkem						79 901,93		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	3	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 732 Strojovny						22 900,00		
1	7351587U03	Elektrokotel 8kW vč. montáže a uvedení do provozu	soubor	1,00000	22 900,00	22 900,00		Vlastní
Včetně dopravy kotle a staveništního přesunu hmot.								
Díl: 733 Rozvod potrubí						33 229,59		
2	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	20,00000	366,80	7 336,00	800-731	RTS 23/ II
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
3	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	46,00000	420,00	19 320,00	800-731	RTS 23/ II
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
4	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	12,00000	481,60	5 779,20	800-731	RTS 23/ II
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
5	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40	m	72,00000	9,80	705,60	800-731	RTS 23/ II
Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.								
6	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,06780	1 309,60	88,79	800-731	RTS 23/ II
Díl: 734 Armatury						5 262,88		
7	734213111R00	Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 10, DN 10, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	220,00	440,00	800-731	RTS 23/ II
8	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	395,20	790,40	800-731	RTS 23/ II
9	734223122R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	431,20	862,40	800-731	RTS 23/ II
10	734233112R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 25, vnitřní-vnitřní, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	288,80	866,40	800-731	RTS 23/ II
11	734245422R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 20, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	460,80	460,80	800-731	RTS 23/ II
12	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	225,60	451,20	800-731	RTS 23/ II
13	734264122R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	226,80	453,60	800-731	RTS 23/ II
14	734293222R00	Filtr mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	355,60	355,60	800-731	RTS 23/ II
15	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 3/4", bez dodávek materiálu	kus	2,00000	97,20	194,40	800-731	RTS 23/ II
16	734221672R00	Hlavice termostatická hlavice,	kus	1,00000	382,00	382,00	800-731	RTS 23/ II
17	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00615	988,00	6,08	800-731	RTS 23/ II
Díl: 735 Otopná tělesa						20 357,10		
18	735156141R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet předřadných přestupných ploch 0, výška 500 mm, délka 500 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	1 555,20	1 555,20	800-731	RTS 23/ II
19	735156561R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet předřadných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 500 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	2 944,00	2 944,00	800-731	RTS 23/ II
20	735156568R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet předřadných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1400 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	4 956,00	4 956,00	800-731	RTS 23/ II
21	735156667R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet předřadných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1200 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	5 032,00	5 032,00	800-731	RTS 23/ II
22	484518344C	Těleso otopné trubk.1820.600 kombi s el.vložkou	kus	1,00000	5 750,00	5 750,00		Vlastní
23	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,10721	1 118,40	119,90	800-731	RTS 23/ II
Díl: 799 Ostatní						5 400,00		
24	904.R1	Napuštění otopného systému	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
25	904.R2	Uvedení topného systému do provozu, vyregulování, Topná zkouška	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
26	904.R3	Zednické výpomocce (prostupy, průrazy, drážky a jejich zapravení)	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
27	904.R5	Demontáž stávajícího topného systému	kus	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
Celkem						87 149,57		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D2		KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE				45 258,50		
1	Pol1	CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně	m	20,00000	55,60	1 112,00		Vlastní
2	Pol2	CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	210,00000	59,60	12 516,00		Vlastní
3	Pol3	CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	300,00000	68,40	20 520,00		Vlastní
4	Pol4	CYKY-J 5x2.5 mm2 , pevně	m	20,00000	83,70	1 674,00		Vlastní
5	Pol5	CYKY-J 5x6 mm2 , pevně - do elektroměrového rozvaděče	m	45,00000	209,70	9 436,50		Vlastní
Díl: D3		VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)				6 980,70		
6	Pol6	H07V-U 4 mm2 , pevně	m	16,00000	60,80	972,80		Vlastní
7	Pol7	Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So, kompletní	ks	5,00000	251,00	1 255,00		Vlastní
8	Pol8	Přístroj přepínače sériového; řazení 5, kompletní	ks	4,00000	260,10	1 040,40		Vlastní
9	Pol9	Střídav.přep.5B	ks	4,00000	305,10	1 220,40		Vlastní
10	Pol10	přístroj kříž.přep.(7)	ks	1,00000	296,10	296,10		Vlastní
11	Pol11	Tlačítko - zvonek	ks	1,00000	441,00	441,00		Vlastní
12	Pol12	Vypínač 25A/400V- sporáková kombinace	ks	3,00000	585,00	1 755,00		Vlastní
Díl: D4		ŠŤŮRA PVC (CYSY)				1 062,00		
13	Pol13	H05VV-F-G 5x2.5 mm2 , pevně	m	10,00000	106,20	1 062,00		Vlastní
Díl: D5		ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ				3 591,00		
14	Pol14	B 2p+PE	ks	14,00000	256,50	3 591,00		Vlastní
Díl: D6		ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ				2 655,00		
15	Pol15	B 2x2p+z,dvojčítá	ks	10,00000	265,50	2 655,00		Vlastní
Díl: D7		ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka				274,50		
16	Pol16	B 2p+PE, bílá -pro topný žebřík	ks	1,00000	274,50	274,50		Vlastní
Díl: D8		KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE				6 249,60		
17	Pol17	KU68-1901	ks	36,00000	107,10	3 855,60		Vlastní
18	Pol18	Zásuvka R-TV-SAT (koncová)	ks	2,00000	441,00	882,00		Vlastní
19	Pol19	90775 TBR Kryt zásuvky R-TV-SAT - bílá	ks	2,00000	67,50	135,00		Vlastní
20	Pol20	Objímka na žárovky	ks	12,00000	49,50	594,00		Vlastní
21	Pol21	CSHB121AE5 Kabel koaxiální H121 Al PE cívka 500m	m	30,00000	26,10	783,00		Vlastní
Díl: D9		KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ..PÁRY,STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC				5 917,50		
22	Pol22	SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pevně	m	10,00000	40,50	405,00		Vlastní
23	Pol23	1216E TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 16 750N	m	45,00000	44,10	1 984,50		Vlastní
24	Pol24	Vývody pro svítidla - cca 0,5m	kpl	1,00000	63,00	63,00		Vlastní
25	Pol25	RADIÁLNÍ VENTILÁTOR S ČASOVÝM SPÍNÁČEM, DOPORUČENÝ VÝKON MIN.150M3/HOD - NUCENÉ VĚTRÁNÍ	ks	2,00000	1 602,00	3 204,00		Vlastní
26	Pol26	KT250 255x205x68, pro TKR	ks	1,00000	261,00	261,00		Vlastní
Díl: D11		VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE				1 735,50		
27	Pol27	50x50x50 mm	ks	39,00000	44,50	1 735,50		Vlastní
Díl: D13		VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm				6 681,00		
28	Pol28	Síre 30 mm	m	85,00000	78,60	6 681,00		Vlastní
Díl: D15		HRUBA VYPLN RYH MALTOU				4 383,45		
29	Pol29	Jakekoliv síre	m2	8,50000	515,70	4 383,45		Vlastní
Díl: D16		Rozvaděč RB				11 499,40		
30	Pol30	Rozvaděč Plastový 48 modulů do zdi	ks	1,00000	1 720,00	1 720,00		Vlastní
31	Pol31	OFI-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	2,00000	1 602,00	3 204,00		Vlastní
32	Pol32	LTN-6B-1 Jistič	Ks	2,00000	233,10	466,20		Vlastní
33	Pol33	LTN-10B-1 Jistič	Ks	3,00000	251,10	753,30		Vlastní
34	Pol34	LTN-16B-1 Jistič	Ks	9,00000	251,10	2 259,90		Vlastní
35	Pol35	LTN-16B-3 Jistič	Ks	2,00000	706,50	1 413,00		Vlastní
36	Pol36	OLI-16B-1N-030A -16A	ks	1,00000	1 683,00	1 683,00		Vlastní
Díl: D17		Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C,TN-S, TT, I				9 054,00		
37	Pol37	FLP-12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na, vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,00000	6 120,00	6 120,00		Vlastní
38	Pol38	RSI 25-40-A230 Instalační relé	Ks	2,00000	1 467,00	2 934,00		Vlastní
Díl: D18		PÁČKOVÝ SPÍNÁČ (OEZ)				1 152,00		
39	Pol39	MSN-32-3 32 A 3-pólový	ks	1,00000	1 152,00	1 152,00		Vlastní
Díl: D19		JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"				702,00		
40	Pol40	LTN-25B-3 -25A, do elektroměrového rozv.	ks	1,00000	702,00	702,00		Vlastní
Díl: D20		Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón				1 468,00		
41	Pol41	Elektronický zvonek+trafo 230V AC	ks	1,00000	567,00	567,00		Vlastní
42	Pol42	Domácí telefon kompaktní se stávajícím systémem	ks	1,00000	901,00	901,00		Vlastní
Díl: M99		HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY				7 750,00		
43	Pol43	Revize včetně revizní zprávy	soubor	1,00000	4 050,00	4 050,00		Vlastní
44	Pol45	Úprava elektroměrového rozvaděče	soubor	1,00000	2 620,00	2 620,00		Vlastní
45	Pol48	Demontáž stávajícího zařízení	komplet	1,00000	1 080,00	1 080,00		Vlastní
Díl: D25		Zednické výpomoci				2 610,00		
46	Pol49	Sekání drážek a sádrování+oprava drážek maltou Poznámka k položce: Podružný materiál	kpl	1,00000	2 610,00	2 610,00		Vlastní
Díl: OST		Ostatní				4 680,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0049-3	Oprava bytu Stará 2- byt 19
O:	01	Oprava bytu Stará 2- byt 19
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
47	Pol50	Podružný materiál	kpl	1,00000	1 080,00	1 080,00		Vlastní
48	Pol51	Rozvedení husích krkú (vč. kabeláže)	kpl	1,00000	3 600,00	3 600,00		Vlastní

Poznámka k položce:

Rozvedení husích krkú (vč. kabeláže) pro budoucí rozvod SLB rozvodů pro internet datovým kabelem kat. 5E a pro anténu TV koaxiálním kabelem.

Ukončení v obývacím pokoji dvourámečkem. Dovedení na hranici bytové jednotky v chodbě (krabice + víčko)

Celkem						123 704,15
---------------	--	--	--	--	--	-------------------