

**Smlouva o dílo
na „Změna užívání části stavby u 24 ks místností“**

1. **Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb
U Kulturního domu 746
26401 Sedlčany
IČO:42727227
DIČ: CZ42727227
Bankovní spojení: ██████████
zastoupený: Mgr. Jaroslavou KOCÍKOVOU, MBA**

jako objednatel

a

2. **Ing. Michal strnad, Ph.D.,
Sídliště 281
513 01 Chuchelna
IČ: 06231608
DIČ: CZ8704183774
Bankovní spojení: ██████████**

jako dodavatel

**Článek I.
Předmět díla**

Předmětem plnění této smlouvy je provedení změny užívání části stavby u 24 ks místností, a to s možností předání změny užívání části 19 místností a 5 ks místností zvlášť, podle přiložené pasportizace ze dne 24.8.2023, která je přílohou. Název akce „**Změna užívání části stavby u 24 ks místností**“ podle zaslané nabídky ze dne 27.9.2023 a vyhlášené poptávky – průzkum trhu, včetně dopravy do místa plnění: Domov Sedlčany, U Kulturního domu 746, 26401 Sedlčany.

1. Dopravu na uvedenou adresu zajistí dodavatel.
2. Objednavatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení tohoto plnění, a to ve výši dle čl.II., odst.1.
3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v dané splatnosti na faktuře, má právo zhotovitel dodávku dle přílohy odebrat fyzicky zpět.
4. 3 ks paré projektové dokumentace, elektronická forma ve formátu PDF.
5. Provedení PD podle článku 1 uvedené ve výzvě k podání nabídek – průzkum trhu

**Článek II.
Cena, termíny a způsob placení.**

1. Cena za dodávku je sjednána celkově za celou dodávku včetně dopravy, a to v celkové výši:

**277.600,-Kč bez DPH
DPH 21% - 58.296,-Kč
335.896,-Kč s DPH**

2. Dodavatel se zavazuje řádně splnit tuto smlouvu v celém rozsahu sjednaného předmětu plnění v termínu **do 15.12.2023 na odevzdání PD pro vydání stavebního povolení, stanoviska a vyjádření.**
3. Platba za dodávku bude provedena formou úhrady do 30 dní od předání.

4. Smluvní strany si sjednávají ve smyslu ust. § 2132 OZ výhradu vlastnického práva, tzn., že objednatel se stane vlastníkem předmětu díla teprve úplným zaplacením ceny díla. Nebezpečí škody na předmětu díla však na objednatele přechází již jejím převzetím.

Článek III.

Záruční podmínky a servis.

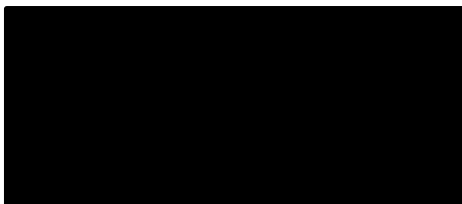
1. Na dodávku díla poskytuje zhotovitel objednateli záruku kvality 2 roky. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nesprávnou obsluhou, údržbou nebo neodborným zásahem či poškozením ze strany objednatele. Dále se záruka nevztahuje na části, které podléhají běžnému opotřebením.

Článek IV

Ostatní ujednání.

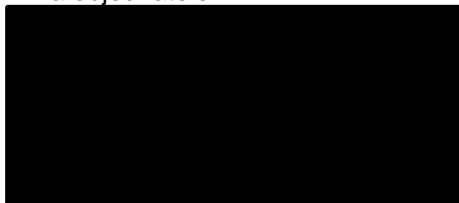
1. Zánik smlouvy.
Od smlouvy nelze bez vzájemné dohody obou stran odstoupit.
2. Změna smlouvy.
Jakákoli změna smlouvy může provedena pouze písemně formou číslovaných a datovaných dodatků podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Za dodavatele v Chuchelna dne



Ing. Michal strnad, Ph.D.
Jednatel

Za objednatele v Sedlčanech dne



Mgr. Jaroslava Kocíková, MBA
ředitelka