

## Dohoda o skončení nájmu

### Městská část Praha-Slivenec

se sídlem K Lochkovu 6/2, 154 00, Praha 5 - Slivenec

IČO: 002 41 661

DIČ: CZ00241661

zastoupená RNDr. Janou Plamínkovou, starostkou

jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

### euroAWK s.r.o.

se sídlem V Parku 2336/22, Chodov, 148 00 Praha 4

IČO: 241 96 819

DIČ: CZ24196819

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187727

e-mail: euroawk@euroawk.cz

zastoupená Bc. Kateřinou Sekytovou, MSc., na základě pověření

jako nájemce (dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne tuto dohodu o skončení nájmu (dále jen „dohoda“):

### I.

1. Právní předchůdce nájemce uzavřel dne 27. 6. 2005 s pronajímatelem nájemní smlouvu, jejímž předmětem je užívání části pozemku PK 1083/2, obec Praha, katastrální území Slivenec (nyní pozemek p.č. 1798/124), o výměře 1552 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dálnice, katastrální území Slivenec, obec Praha, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 1311, za sjednané nájemné. Účelem nájmu je umístění a provozování 2 ks reklamních zařízení, každý o rozměrech 540 x 270 cm.
2. Nájemce vstoupil do právního postavení původního nájemce z nájemní smlouvy uvedené v odstavci 1. tohoto článku v důsledku fúze sloučením se společností ORIS Praha, spol. s r.o., IČO: 430 04 474, jako původním nájemcem.
3. Smluvní strany se dohodly, že nájem uvedený v odstavci 1. tohoto článku skončí dne 31. 12. 2023. Ustanovení § 2230 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že ke dni ukončení nájmu uvedeného v odstavci 1. tohoto článku a po splnění povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli nájemné za období do 31. 12. 2023, které bude nájemcem zaplacen na základě faktury vystavené pronajímatelem, budou všechna vzájemná práva a povinnosti, případné pohledávky nebo dluhy, které by vyplývaly z užívání části pozemku uvedeného v odstavci 1. tohoto článku v období do 31. 12. 2023, dále pohledávky nebo dluhy, které by s tímto užíváním souvisely, dále pohledávky nebo dluhy z odpovědnosti za vady, za škodu nebo za prodlení a z bezdůvodného obohacení, vypořádány a narovnány. Pokud by, navzdory výše uvedené dohodě mezi smluvními stranami, existovala po 31. 12. 2023 jakákoliv nevykonaná práva či

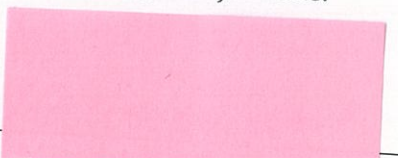
nesplněné povinnosti, případně neuspokojené pohledávky nebo dluhy, příslušná smluvní strana se jich tímto v plném rozsahu vzdává.

## II.

1. Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, s platností originálu, z nichž po jednom (1) stejnopise obdrží každá smluvní strana.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Nedílnou součástí této dohody je kopie pověření uděleného pro Bc. Kateřinu Sekytovou, MSc., ze dne 22. 11. 2022.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této dohody, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

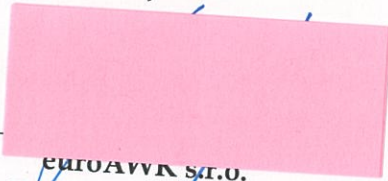
V Praze dne 5. 12. 2023

za pronajímatele:

  
Městská část Praha-Slivenec  
RNDr. Jana Plamínková  
starostka



za nájemce:

  
EUROAWK S.R.O.  
Bc. Kateřina Sekytová, MSc.  
na základě pověření

  
THE GREAT OUTDOORS  
euroAWK s.r.o.  
V Parku 2336/22  
148 00 Praha 4  
(12)