# **DODATEK č. 8**

# **k Pachtovní smlouvě ze dne 30.11.2015**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

se sídlem: Palackého nám. 46, Třeboň II, 379 01 Třeboň

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou města

na straně jedné jako „propachtovatel“ (dále jen „**propachtovatel**“)

a

**Rybářství Třeboň Hld. a.s.**

IČ: 46678191

se sídlem Rybářská 801, Třeboň II, 379 01 Třeboň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 500

zastoupená předsedou představenstva panem Ing. Janem Hůdou, Ph.D. a místopředsedkyní představenstva paní Ing. Magdalenou Herdovou

na straně druhé jako „pachtýř“ (dále jen „**pachtýř**“)

(společně také jako **„smluvní strany“)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 8 k Pachtovní smlouvě ze dne 30.11.2015**:

### I.

Rada města Třeboně svým usnesením č. 640/2023-30 ze dne 15.11.2023 schválila uzavření Dodatku č. 8 k Pachtovní smlouvě ze dne 30.11.2015 mezi městem Třeboň (jako propachtovatel) a spol. Rybářství Třeboň Hld., a.s. (jako pachtýř, IČO 46678191, se sídlem: Rybářská 801. Třeboň), kdy předmětem dodatku bude úprava předmětu pachtu, a to vyjmutí vodní nádrže pozemku p. č. KN 4319 o výměře 8482 m2 v k. ú. Břilice (rybník Lída) vč. pozemků p. č. KN 2125/4 o výměře 442 m2, p. č. KN 3781 o výměře 1897 m2 a p. č. KN 3659 o výměře 4052 m2 vše v k. ú. Třeboň a pozemku p. č. KN 3987 o výměře 1284 m2 v k. ú. Břilice a rozšíření předmětu pachtu o pozemky p. č. KN 2125/56 o výměře 9 m2, p. č. KN 3836 o výměře 887 m2, p. č. KN 3837 o výměře 6689 m2, p. č. KN 3762 o výměře 1253 m2, p. č. KN 3775 o výměře 1159 m2, p. č. KN 3800 o výměře 2303 m2, část p. č. KN 3803 o výměře cca 2117 m2 a část p. č. KN 3808 o výměře cca 649 m2 vše v k. ú. Třeboň. Dále pak předmětem dodatku bude změna výše pachtovného, kdy s účinností od 01.07.2023 bude pachtovné za období od 01.07.2023 do 31.12.2023 činit 852 325,03 Kč + DPH dle platných právních předpisů.

**II.**

1. Smluvní strany se na základě tohoto Dodatku č. 8 (dále jen „dodatek“) dohodly na změně předmětu pachtu Pachtovní smlouvy ze dne 30.11.2015 (dále jen „smlouvy“) ve znění pozdějších předpisů a výše pachtovného, blíže specifikované odst. 2 tohoto článku
2. Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy:
	1. Z předmětu pachtovní smlouvy ( čl. 2.2 smlouvy) se vyjímají tyto pozemky:

- v případě vodních nádrží (rybníků): pozemek p.č. KN 4319 – vodní plocha, rybník o výměře 8 482 m2, zaspáno na LV č. 10001 pro obec Třeboň a k.ú. Břilice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec,

- v případě ostatních ploch: pozemek p. č. KN 2125/4 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 442 m2, pozemek p.č. KN 3781 – lesní pozemek o výměře 1 897 m2, pozemek p.č. KN 3659 - vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 4 052 m2, vše zaspané na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Třeboň u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec a dále pozemek p.č. KN 3987 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1 284 m2 zaspaný na LV č. 10001 pro obec Třeboň a k.ú. Břilice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Tyto změny budou promítnuty v rámci aktualizace přílohy č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 8.

2.2. Předmět pachtu smlouvy se rozšiřuje o tyto pozemky:

- pozemek p.č. KN 2125/56 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 9 m2, pozemek p.č. KN 3836 – vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 887 m2, pozemek p.č. KN 3837 - vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 6 689 m2, pozemek p.č. KN 3762 - vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 1 253 m2, pozemek p.č. KN 3775 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 159 m2, pozemek p.č. KN 3800 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 303 m2, část pozemku p.č. KN 3803 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 2 117 m2 a část pozemku p.č. KN 3808 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 649 m2, vše zaspané na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Třeboň u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Tyto změny budou promítnuty v rámci aktualizace přílohy č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 8.

2.3. Dále se mění dosavadní znění č. 5.2 pachtovní smlouvy takto:

Pachtovné za propachtování předmětu pachtu se sjednává súčinností **od 01.07.2023** dohodou smluvních stran a činí **852 325,03 Kč + DPH** **dle platných právních předpisů (slovy: osm set padesát dva tisíc tři sta dvacet pět korun českých a tři haléře)**, a to **od 01.07.2023 do 31.12.2023.**

### III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 30.11.2015 ve znění pozdějších dodatků nedotčená tímto dodatkem se nemění.
2. Není-li tímto dodatkem stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, podmíněna uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, nastává účinnost tohoto dodatku až jeho uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, kdy se smluvní strany dohodly, že uveřejnění dodatku do registru smluv zajistí propachtovatel.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou (2) obdrží propachtovatel a po jednom (1) pachtýř.
5. Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že jeho obsah odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Třeboni dne 28.11.2023 V Třeboni dne 27.12.2023

**za propachtovatele za pachtýře**

Město Třeboň

……….………………………….. ……….……………………………...

 PaedDr. Jan Váňa, starosta města Ing. Jan Hůda, předseda představenstva

 ………………………………………..

 Ing. Magdalena Herdová

Za správnost: xxx