**Statutární město** **Jablonec nad Nisou**, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ 262 340, zastoupené primátorem města **Bc. Milanem Kroupou**

jako*půjčitel* na straně jedné

a

**Česká republika - Krajské ředitelství policie Libereckého kraje**, se sídlemNáměstí Dr. E. Beneše 584/24, 460 32 Liberec, IČ: 72050501, zastoupená **plk. Ing. Vladimírem Libnarem**, náměstkem ředitele pro ekonomiku

jako *vypůjčitel* na straně druhé

*uzavírají ve vzájemné shodě tuto*

**v ý p ů j č k u**

**č. 865-2018-OE/OMP**

ve smyslu ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

v platném znění

I.

Půjčitel prohlašuje, že je podle práva ze zákona č. 172/1991 Sdělení MÚ v Jablonci nad Nisou ze dne 20.01.1992 a ze dne 30.01.1992, vlastníkem mimo jiné st.p.č. 473/1 o výměře 88 m2 a st.p.č. 840 o výměře 513 m2 v k.ú. Jablonec nad Nisou a dále podle Smlouvy kupní č. 770-2002-OF/OMP ze dne 13.01.2003 vlastníkem mimo jiné st.p.č. 473/2 o výměře
112 m2 (dále též „nemovité věci“ či „pozemky“). Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště v Jablonci nad Nisou na LV č. 10001 pro k.ú. a obec Jablonec nad Nisou.

 II.

A) Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčiteli bezplatně do užívání v čl. I. uvedené st.p.č. 473/1 o výměře 88 m2, st.p.č. 473/2 o výměře 112 m2 a st.p.č. 840 o výměře 513 m2, vše v k.ú. Jablonec nad Nisou.

Nemovité věci přenechává vypůjčitel půjčiteli do výpůjčky za účelem parkování vozidel pro Krajské ředitelství policie Libereckého kraje. Důvodem výpůjčky je posílení složek zajišťujících bezpečnost jabloneckého regionu a potřeby navýšení parkovacích míst.

B) Záměr obce půjčit předmětné nemovité věci byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn vyvěšením na úřední desce MMJN a následně bylo půjčení nemovitých věcí v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) téhož zákona schváleno radou města na jejím 39. zasedání konaném dne 25.09.2018 usnesením číslo 419/2018/A/3.

III.

A) Uživatelský poměr založený touto smlouvou vzniká dnem 01.01.2019.

B) Smlouva se uzavírá na dobu určitou pěti let ode dne 01.01.2019, tj. do 01.01.2024.

IV.

Uživatelský poměr založený touto smlouvou zaniká:

a) výpovědí ze strany půjčitele nebo vypůjčitele, a to bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba činí šest měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně

b) odstoupením od smlouvy v souladu se zákonem a touto smlouvou

c) dohodou půjčitele a vypůjčitele o skončení užívání k určitému dni

d) uplynutím doby, na kterou je tato smlouva uzavřena.

V.

Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli pozemky ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání a vypůjčitel podpisem této smlouvy převzetí pozemků, ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání potvrzuje. Vypůjčitel je oprávněn užívat vypůjčené pozemky pouze k účelu smluvenému v této smlouvě. Půjčitel je oprávněn vstupovat na vypůjčené pozemky za účelem kontroly, zda jej vypůjčitel užívá řádným způsobem a k výše uvedenému účelu. V případě užívání pozemků k jinému než dohodnutému účelu, je půjčitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VI.

Jakékoli změny na předmětu výpůjčky je vypůjčitel oprávněn provádět pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele.

 VII.

Vypůjčitel je oprávněn přenechat vypůjčené pozemky do užívání třetí osobě jen se souhlasem půjčitele. Pokud tak učiní bez souhlasu půjčitele, má půjčitel právo od smlouvy odstoupit.

VIII.

Vypůjčitel je povinen užívat vypůjčené pozemky tak, aby na nich nevznikla škoda. Užívá-li předmět výpůjčky sám nebo trpí-li jeho užívání třetí osobou takovým způsobem, že půjčiteli vzniká škoda, může půjčitel po předchozím písemném upozornění od smlouvy odstoupit.

IX.

Za úrazy, k nimž dojde na vypůjčených pozemcích, odpovídá vypůjčitel. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám stav předmětu výpůjčky.

X.

Po skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen vrátit vypůjčené pozemky půjčiteli ve stavu odpovídajícím smluvenému způsobu užívání do 15 dnů ode dne skončení výpůjčky. Nepředá-li vypůjčitel v této lhůtě vypůjčené pozemky, je povinen uhradit půjčiteli škodu, která tímto půjčiteli vznikla.

XI.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv půjčitel.

XII.

Tato smlouva se vyhotovuje v šesti vyhotoveních, z nichž čtyři obdrží půjčitel a dvě vypůjčitel.

Smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma účastníky smlouvy. Případné dodatky tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Účastníci shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána svobodně a vážně, nebyla ujednána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a souhlasí s jejím zněním bez výhrad.

Na důkaz toho připojují své podpisy

V Liberci dne ……………… V Jablonci nad Nisou dne ………………

......................…………..……….. ....................................……………….…

ČR - KŘP Libereckého kraje statutární město Jablonec nad Nisou plk. Ing. Vladimír Libnar Bc. Milan Kroupa

náměstek ředitele pro ekonomiku primátor města

*Za věcnou správnost:*

*Ing. Veronika Laurynová*

*referent majetkoprávního oddělení*