



MHMPXP6LJSFL

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/06/001284/2017

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Sylva Bubeníčková, r.č.: [REDACTED]

2. Soňa Klačerová, r.č.: [REDACTED]

3. Stanislava Vostalová, r.č.: [REDACTED]

(dále jen „dárce“)

a

Hlavní město Praha

zastoupené: Janem Rakem, BBA, pověřeným řízením odboru hospodaření s majetkem
se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město
IČO: 00064581

(dále jen „obdarovaný“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají tuto

Darovací smlouvu

I.

1. Konstatuje se, že dárce uvedení v záhlaví této smlouvy jsou spoluvlastníky pozemků parc. č. 862/2, 862/3 a 863/2, v obci Praha, katastrálním území Radotín, zapsaných na LV č. 1841 pro k.ú. Radotín, a to každý ve výši spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3 celku.

2. Pozemky jsou součástí přírodní památky Radotínské skály, která byla zřízena vyhláškou č. 5/1988 Sb. NVP.

3. Smluvní strany konstatují, že pozemky jsou věcí nemovitou, která podléhá evidenci v katastru nemovitostí.

II.

1. Dárci touto smlouvou darují obdarovanému pozemky parc. č. 862/2, parc. č. 862/3 a parc. č. 863/2 v obci Praha, katastrálním území Radotín, se všemi součástmi a příslušenstvím tak, jak je sami vlastnili a obdarovaný přejímá do svého vlastnictví.

III.

1. Dárci prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní vady nemovitých věcí, zejména, že na nich neváznou žádná věcná břemena ani žádné dluhy, že ohledně nejsou uzavřeny žádné nájemní a obdobné smlouvy, které by zakládaly práva třetích osob k nim a že neexistují ani žádné jiné překážky, které by tento převod vlastnického práva jakkoliv omezovaly či mu bránily.

2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu skutečný stav nemovitých věcí znám a že je v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví, a to na základě předávacího protokolu, uzavřeného bez zbytečného odkladu po uzavření darovací smlouvy mezi dárci a obdarovaným.

3. Obdarovaný nabude vlastnické právo k nemovitým věcem dle čl. I. této smlouvy vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, s právními účinky ke dni podání návrhu o povolení vkladu do veřejného seznamu – katastru nemovitostí. Tímto dnem přejdou na obdarovaného veškeré užitky, nebezpečí a povinnosti, zejména platit příslušné daně a poplatky, jakož i veškerá práva, spojená s darovanými nemovitými věcmi.

4. Smluvní strany konstatují, že obdarovaný je ve smyslu ust. § 20 odst. 1 písm. b) zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, v platném znění, poplatníkem osvobozeným od placení darovací daně.

5. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do veřejného seznamu – katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu učiní obdarovaný.

6. Náklady spojené s řízením o povolení vkladu do veřejného seznamu – katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, hradí dle vzájemné dohody smluvních stran kupující.

IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Fyzické předání předmětu daru bude uskutečněno do 20 dnů ode dne provedení vkladu vlastnického práva obdarovaného do katastru nemovitostí. O předání a převzetí se zavazují strany sepsat předávací protokol.

2. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech, z nichž každý z dárců obdrží jeden stejnopis a obdarovaný pět stejnopisů smlouvy.

3. Obdarovaný ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením č. 26/29 ze dne 27.4.2017, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí hl. m. Praha.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 15. 6. 2014

Dárci:

Sylva Bubeničková

Sylva Bubeničková

Soňa Kláčková

Soňa Kláčková

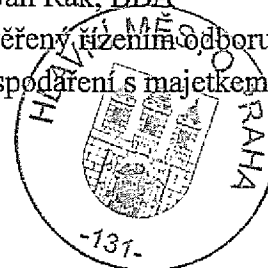
Stanislava Vostalová

Stanislava Vostalová

V Praze dne: 23. 06. 2017

Obdarovaný:

Jan Rak, BBA
pověřený řízením odboru
hospodářství s majetkem



737-

Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu 000243/360-362/2017/C

Já, níže podepsaná JUDr. Marcela Šancová, advokát se sídlem Praha 1, Petrská 1133/6, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 03153, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsaly

1. Sylva Bubeníčková, nar. [redacted]
jsem zjistila z občanského [redacted]

2. Stanislava Vostalová, nar. [redacted]
jejíž totožnost jsem zjistila z [redacted]

3. Soňa Klačerová, nar. [redacted]
jejíž totožnost jsem zjistila z [redacted]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 15.červen 2017

JUDr. Marcela Šancová

advokát

