

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PŘÍSTUPU K TRAFOSTANICI A UMOŽNĚNÍ ODBĚRU ELEKTRICKÉ ENERGIE Z TRAFOSTANICE

podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a podle zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, oba ve znění pozdějších předpisů

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany následující smlouvu:

Institut klinické a experimentální medicíny

státní příspěvková organizace, zřizovací listina MZ ČR č.j.17268-II/2012 ze dne 29. 05. 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, Krč, 140 21 Praha 4

IČO: 00023001, DIČ: CZ00023001

zastoupená Ing. Helenou Rögnerovou, ředitelkou

bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 42334041/0710

(dále jen „Poskytovatel“) na straně jedné

a

IMOS Brno, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn.: B 2211

se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

bankovní spojení: PPF Banka a.s., č. účtu: 201916003/6000

zastoupená Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva

v této věci je oprávněn jednat: [redacted] na základě plné moci

(dále jen „Objednatel“) na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

1. Poskytovatel prohlašuje, že je příslušný k hospodaření s majetkem státu, jímž je objekt trafostanice RS 3270 22 kV (dále jen „trafostanice“), umístěný na pozemku č. parc. č. 2261/41, nacházejícím se v katastrálním území Krč, obec Praha, zapsaný na LV č. 13737 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha a katastrální území Krč (dále jen "trafostanice").
2. Objednatel v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo provádí pro Poskytovatele dílo - komplexní dodávku stavebních a jiných souvisejících prací za účelem realizace výstavby Objektu G1, G2 a dalších inženýrských a stavebních objektů v areálu Poskytovatele, která byla uzavřena na základě nadlimitní veřejné zakázky na stavební a je u Objednatele evidována pod č. PZ-2020-0000057 a pod názvem "IKEM Praha – Výstavba budov G1 a G2 k rozšíření kapacit".

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel touto smlouvou umožňuje Objednateli přístup a napojení k trafostanici a s tím související odběr elektrické energie z této trafostanice, a to za podmínek níže uvedených.

III.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby získání pravomocného rozhodnutí o

kolaudaci stavby specifikované v čl. I. odst. 2. výše.

IV.

Cena platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že Poskytovatel umožní Objednateli přístup a napojení se do trafostanice, za což se Objednatel zavazuje hradit Poskytovateli náhradu za elektrickou energii odebranou Objednatel. Hodnota spotřebované elektrické energie dle skutečného odběru odečteného Poskytovatelem na instalovaném elektroměru Objednatele bude Objednateli Poskytovatelem přeúčtována měsíčně, na základě daňového dokladu zaslaného Objednateli distributorem elektřiny na území hl. m. Prahy, a to bez zbytečného odkladu. V souladu s platnými právními předpisy bude k ceně za odebranou elektrickou energii připočítávána příslušná sazba DPH.
2. Náhrada nákladů za poskytnutou elektrickou energii bude hrazena Objednatel převodem na účet Poskytovatele, a to na základě doručených faktur ze strany Poskytovatele.
3. Splatnost faktur činí 15 dnů od doručení každé faktury Objednateli. V případě prodlení se zaplacením jakéhokoliv plnění dle této smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Kromě smluvní pokuty má Poskytovatel právo na náhradu škody v plné výši. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů a budou zasílány v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [REDACTED]
4. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Poskytovateli k doplnění.
5. Poskytovatel prohlašuje, že uvedl v této smlouvě, a bude uvádět v daňových dokladech vystavených dle této smlouvy, pro úhradu náhrady nákladů za poskytnutou elektrickou energii pouze bankovní účet, který oznámil správci daně, aby jej tento mohl v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje umožnit Objednateli nerušený výkon práv plynoucích z této smlouvy, tj. zejména:
 - umožnit ve smyslu této smlouvy Objednateli, resp. jeho pracovníkům, přístup k předmětné trafostanici;
 - poskytnout Objednateli součinnost nezbytnou k naplnění účelu této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje:
 - osadit za měřícím místem hlavní pojistky, které budou mít maximální hodnotu 200 A, soudobý příkon staveniště Ps bude maximálně 140 kW;
 - provést napojení do trafostanice řádně a osobou oprávněnou v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami
 - udržovat uvedené napojení po celou dobu v řádném, technicky způsobilém stavu
 - sdělit písemně Poskytovateli vždy do 25. dne každého kalendářního měsíce předpokládaný rezervovaný příkon na další měsíc.
3. Smluvní strany sjednávají, že po instalaci samostatného elektroměru podepíší zástupci Poskytovatele i Objednatele písemný protokol o instalaci, stavu a čísle elektroměru, na základě něhož bude odpočet probíhat.

VI. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva končí uplynutím doby uvedené v čl. III. výše.
2. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou 1 měsíc v případě hrubého porušení povinností ze strany Objednatele. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou 1 měsíc i v případě, že bude ukončen smluvní vztah specifikovaný v čl. I. odst. 2. této smlouvy. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva zaniká též v případě, že dojde k zániku trafostanice nebo k jejímu poškození v rozsahu neumožňujícím další plnění z této smlouvy, a to ke dni uvedeného zničení/poškození trafostanice.

VII. Zvláštní ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma smluvním partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

VIII. Kontaktní osoby

1. Za Poskytovatele:
kontaktní osoba [redacted] energetik
tel.: [redacted]
2. Za Objednatele:
kontaktní osoba [redacted], vedoucí projektu
tel.: [redacted]
3. V případě jakýchkoli změn v čl. VIII. odst. 1. a čl. VIII. odst.2. této smlouvy jsou smluvní strany povinny se vzájemně neprodleně informovat. Smluvní strany konstatují, že ke změně údajů podle tohoto článku není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě a postačí pouze písemné sdělení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany ujednaly, že jakákoli písemná komunikace podle této smlouvy je platně vykonána
 - v případě osobního doručování v okamžiku odevzdání písemnosti;
 - při doručování poštou v okamžiku předání písemnosti na poštu. V případě, že adresát odmítne převzetí písemnosti, je den, kdy adresát odmítnul písemnost převzít dnem doručení. Pro případ nemožnosti doručení pošty na adresy shora uvedené, je dnem doručení patnáctý den ode dne jeho odevzdání za účelem poštovní přepravy;
 - v případě doručování e-mailem jeho doručení v čitelné podobě.

IX.
Závěrečná ujednání

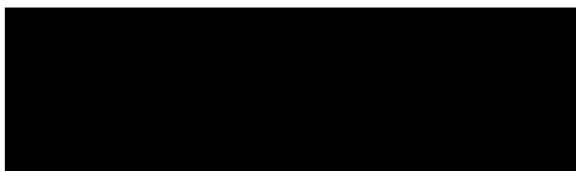
1. Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použijí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí Poskytovatel. Objednatel souhlasí s uveřejněním smlouvy v jejím plném znění včetně případných příloh, vyjma osobních údajů, budou-li ke smlouvě připojeny.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Podepsanou smlouvu v listinné podobě zašle smluvní strana podepisující jako druhá v pořadí na adresu sídla svého smluvního partnera bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy. V případě smlouvy vyhotovené v elektronické podobě, s elektronickým uznávaným podpisem, vyhotovuje se pouze jedna elektronická verze, kterou zašle smluvní strana podepisující jako druhá v pořadí do datové schránky smluvního partnera, případně prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN), rovněž bez zbytečného odkladu.
5. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729, § 1751 a § 2050 OZ. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Příloha: Plná moc ze dne 1. 8. 2023

V Praze dne **22. 12. 2023**

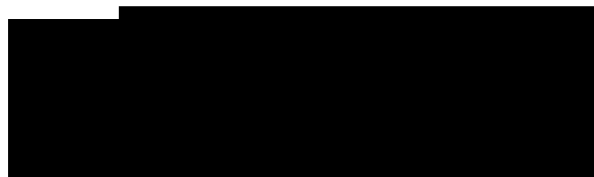
V Brně dne *15. 12. 2023*

za Institut klinické a experimentální medicíny:

za IMOS Brno, a.s.:



Ing. Helena Rögnerová
ředitelka



na základě plné moci

Pověřovací listina

Evidenční číslo:

Plná moc

Zmocnitel:

IMOS Brno, a.s.

Olomoucká 704/174

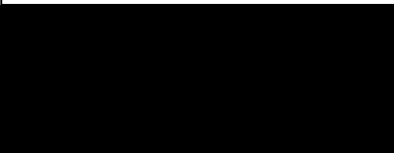
627 00 Brno

IČ: 25322257

Zaps. v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2211

Zastoupen Ing. Robertem Suchánkem – předsedou představenstva a generálním ředitelem

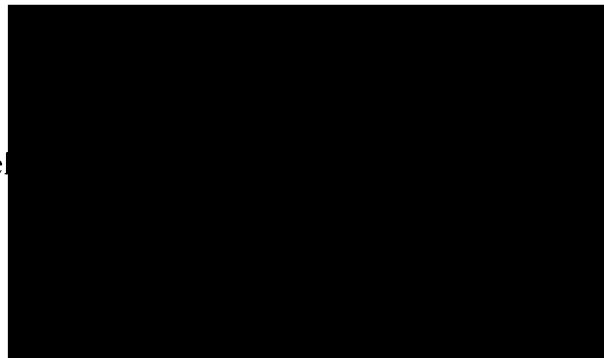
Zmocněnec:



Tímto uděluji plnou moc zmocněnci k úkonům souvisejícím s uzavíráním a ukončováním smluv na odběr energie pro IMOS Brno, a.s.

V Brně dne 1.8.2023

Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva a generální ředitel



Plnou moc přijímám dne

