



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava-Jih
úřad městského obvodu

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			26
AGENDOVÉ ČÍSLO			
			VSV
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva o postoupení smlouvy o poskytnutí služeb – zajištění provozu INFO Jih!!!

uzavřená dle ust. § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:
Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: XXXXXXXXXX
Č. účtu: XXXXXXXXXX

dále jen **postupitel**

a

Kulturní zařízení Ostrava-Jih, příspěvková organizace
Dr. Martínka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupená Mgr. Gabrielou Gödelovou, ředitelkou

IČO: 73184560
DIČ: CZ73184560
Peněžní ústav: XXXXXXXXXX
Č. účtu: XXXXXXXXXX

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 590

dále jen **postupník**

a

Černá louka s.r.o.
Černá louka 3235,702 00 Ostrava
zastoupená Mgr. Janem Šumberou, jednatelem

IČO: 26879280
DIČ: CZ2687980
Peněžní ústav: XXXXXXXXXX
Č. účtu: XXXXXXXXXX

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 41134.

dále jen **postoupená strana**

Obsah smlouvy

čl.I. Úvodní ustanovení

1. Postupitel a postoupená strana shodně prohlašují, že spolu dne 26. 10. 2023 uzavřeli Smlouvu o poskytnutí služeb agendové č. S/1392/2023/VSV, kterou se postoupená strana zavázala zajistit provoz informačního centra INFO Jih!!! (dále jen „Smlouva o poskytnutí služeb“).
2. Postupitel a postoupená strana shodně prohlašují, že na Smlouvu o poskytnutí služeb nebylo dosud ničeho plněno.

čl.II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy postupitel postupuje Smlouvu o poskytnutí služeb a s tím převádí i veškerá svá práva a veškeré své povinnosti ze Smlouvy o poskytnutí služeb na postupníka a postupník s postoupením Smlouvy o poskytnutí služeb souhlasí, vstupuje na místo postupitele a stává se smluvní stranou Smlouvy o poskytnutí služeb se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími.
2. K okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy bude postupitel plně zbaven všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí služeb, není-li dále uvedeno jinak.
3. Postupník prohlašuje, že se se Smlouvou o poskytnutí služeb řádně seznámil a zavazuje se ji dodržovat.
4. Postupitel se zavazuje nejpozději ke dni účinnosti této smlouvy předat postupníkovi jedno originální vyhotovení Smlouvy o poskytnutí služeb.
5. Postupitel prohlašuje, že postupníkovi předal všechny podstatné informace týkající se Smlouvy o poskytnutí služeb, a že nedisponuje žádnými dalšími doklady, které by v budoucnu mohly významným způsobem ovlivnit smluvní vztahy mezi postoupenou stranou a postupníkem.
6. Postupitel a postupník se dohodli, že tato smlouva je bezúplatná.

čl.III. Souhlas postoupené strany

1. Postoupená strana prohlašuje, že souhlasí s postoupením práv a převzetím povinností ze Smlouvy o poskytnutí služeb z postupitele na postupníka ve smyslu čl. II. odst. 1 této smlouvy.

čl.IV. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž postupitel obdrží 2 vyhotovení a každá další smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných

podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

4. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 23. 11. 2023 č.1753/RMOB-JIH/2023/VSV.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Kopie smlouvy o poskytnutí služeb

Za postupitele

Datum: _____
Místo: Ostrava-Hrabůvka



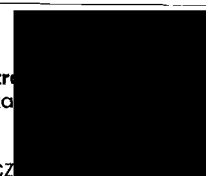
Bc. Martin Bednář, MBA, starosta

Za postupníka

Datum: _____
Místo: Ostrava-Hrabůvka



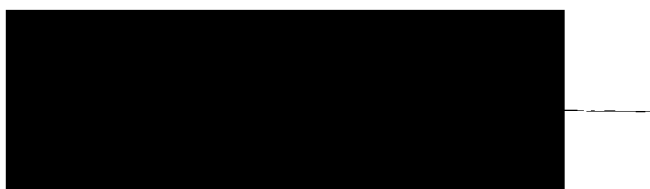
Kulturní zařízení Ostrava
příspěvková organizace
Dr. Martíňka 1439/4
700 30 Ostrava-Jih
IČO: 73184560 DIČ: CZ
www.kulturajih.cz

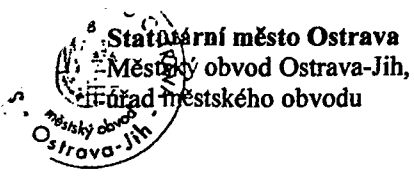


Mgr. Gabriela Gödelová, ředitelka

Za postoupenou stranu

Datum: _____
Místo: Ostrava





Smlouva o poskytnutí služeb

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			26
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	1392	2023	VSV
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva o poskytnutí služeb – zajištění provozu INFO Jih!!!

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:
Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:
Č. účtu:

dále jen „objednatel“

a

Černá louka s.r.o.
Černá louka 3235, 702 00 Ostrava
zastoupená Mgr. Janem Šumberou

IČO: 26879280
DIČ: CZ26879280
Peněžní ústav:
Č. účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 41134

dále jen „poskytovatel“

Obsah smlouvy

čl. I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
3. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 1457/RMOB-JIH/2226/29 ze dne 12. 10. 2023.

čl. II. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany mají mezi sebou uzavřenu smlouvu o výpůjčce č. 045/20/OBH ze dne 23.03.2020, na základě které je zhotoviteli propůjčena nemovitost nacházející se na adresním místě Horní 1664/63a v Ostravě-Hrabůvce, na pozemku p. č. st. 2289, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č. p. 1664, nacházející se v katastrálním území Hrabůvka v obci Ostrava (dále jen „smlouva o výpůjčce“).
2. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli služby v podobě zajištění provozu Infocentra v prostorách uvedených v čl. II. odst. 1 smlouvy (dále jen „Infocentrum“) a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za jeho služby odměnu.
3. Infocentrem se rozumí kontaktní bod pro občany i návštěvníky městského obvodu Ostrava – Jih, který bude vykonávat informační, zprostředkovatelskou a obchodní činnost.

čl. III. Předmět plnění poskytovatele, provoz Infocentra, práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje v prostorách objednatele uvedených v čl. II. odst. 1 smlouvy (dále jako „prostory“) zajistit zejména následující plnění:
 - a) personální pokrytí Infocentra v rozsahu min. 1 x 100% pracovní úvazek, v případě potřeby posílení o dalšího pracovníka;
 - b) zajištění provozu Infocentra v pracovní dny (9 hodin denně, otevírací doba 8:30 – 17:30 – s případnou úpravou dle skutečných potřeb) a ve vybrané soboty a neděle (případně svátky) dle požadavku ze strany Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih (nutno hlásit s předstihem min. 2 měsíců);
 - c) zajištění běžného chodu Infocentra (úklid, zásobování, účetnictví, personalistika, IT);
 - d) zajištění IT technologií a běžných elektrospotřebičů nutných pro chod Infocentra;
 - e) zajištění napojení zabezpečovacího systému Infocentra na bezpečnostní agenturu;
 - f) zajištění provozu profilů Infocentra na Facebooku a Instagramu;
 - g) zajištění provozu telefonní infolinky v otevírací době Infocentra;
 - h) prodej merchandisingu městského obvodu Ostrava-Jih a statutárního města Ostrava (a dalších vybraných předmětů – např. turistické vizitky atd.);
 - i) prodej kompletních služeb ODIS a Dopravního podniku Ostrava a. s. a jízdenek Leo Express Global a. s.;
 - j) provoz běžných ticketingových portálů (včetně Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvková organizace a AKORD & POKLAD s. r. o.);
 - k) poskytování informací o akcích, občanské vybavenosti a atraktivitách na území městského obvodu Ostrava-Jih a statutárního města Ostrava;

- l) distribuce tiskovin městského obvodu Ostrava-Jih a městských organizací Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvková organizace a AKORD & POKLAD s. r. o. (případně dalších partnerů);
 - m) poskytování základních kopírovacích služeb pro veřejnost;
 - n) plnění může být rozšířeno po vzájemné písemné dohodě smluvních stran.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli přiměřené prostory dle čl. II. odst. 1 smlouvy pro výkon jeho činností uvedených v čl. III. odst. 1.
 3. Poskytovatel bude Infocentrum provozovat svým jménem a na svůj účet.

čl. III. Čas plnění

1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024.

čl. IV. Cena za plnění (odměna)

1. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za plnění dle čl. II odměnu ve výši 59 583 Kč za každý kalendářní měsíc (slovy: padesátdevět tisíc pět set osmdesát tři koruny české vč. DPH. Navýšení odměny je možné pouze písemnou dohodou smluvních stran.
2. Odměna uvedená v odst. 1 tohoto článku je dohodnutá jako odměna nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Odměna předmětu smlouvy obsahuje veškeré náklady poskytovatele nezbytné k řádnému a včasnému provedení předmětu smlouvy.
4. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění. Poskytovatel odpovídá za to, že výše DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění platných úprav.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat písemný dodatek k této smlouvě.

čl. V. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění v souladu s ust. § 21 dle zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Za zdanitelné dílčí plnění se považuje kalendářní čtvrtletí. Datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je první pracovní den následujícího kalendářního měsíce po uplynutí kalendářního čtvrtletí.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny (odměny) za poskytnutou službu je vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. K prvnímu pracovnímu dni kalendářního měsíce po uplynutí kalendářního čtvrtletí vystaví poskytovatel fakturu, která kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad musí obsahovat i tato údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy);
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
 - d) číslo a datum vystavení faktury;
 - e) dobu splatnosti faktury;

- f) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a poskytovatele;
 - g) údaje poskytovatele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku;
 - h) označení útvaru, který akci likviduje (tj. odbor vztahů s veřejností);
 - i) jméno osoby, která fakturu vystavila včetně kontaktních údajů (telefon, e-mail).
4. Doba splatnosti faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení objednateli.
 5. Stejný termín splatnosti 30 kalendářních dnů platí i při placení jiných plateb, např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škod a jiných plateb, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
 6. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy, přičemž plnění bude bez výjimky považováno za platbu za plnění předmětu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 7. Nebude-li faktura obsahovat některou dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo sazba DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne prokazatelného doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 8. Závazek objednatele uhradit sjednanou cenu poskytovateli je splněn odepsáním částky z účtu objednatele.
 9. Poskytovatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
 10. Pokud se plátcem stane nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a tohoto zákona. Zaplacení DPH na bankovní účet správce daně poskytovatele a zaplacením ceny bez DPH poskytovateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

čl. VI. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou oboustranně potvrzenou dohodou výslovně nazvanou Dodatek ke smlouvě.

čl. VII. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení poskytovateli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Smlouva je platná dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva zanikne v případě, že dojde k zániku smlouvy o výpůjčce specifikované v čl. II. odst. 1 smlouvy.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení. Smlouva může být změněna jen písemnou dohodou stran.

5. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení nebo smlouvu jako celku.
6. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
7. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
9. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irrelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.

Za objednatele

Datum: 24-10-2023

Místo: Ostrava-Hrabůvka



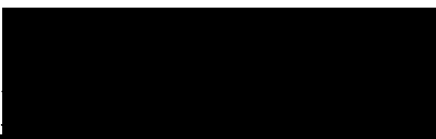
Bc. Martin Bednář, MBA
starosta obvodu



Za poskytovatele

Datum: 26.10.2023

Místo: OSTRAVA



Mgr. Jan Šumbera
jednatel