**Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 76/2022 ze dne 30. 11. 2022**

Smluvní strany:

**Léčebné lázně Lázně Kynžvart**

sídlo: Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart

IČO: 00883573

DIČ: CZ00883573

v zastoupení: Mgr. Karel Naxera, ředitel

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

**Institut lázeňství a balneologie, v.v.i.**

sídlo: nábřeží J. Palacha 932/20, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 08122539

V zastoupení: Ing. Alina Huseynli, MBA, ředitelka

(dále jen „**Nájemce**“)

(dále společně jen **„Smluvní strany“)**

1. **Předmět dodatku**
	1. Mezi Smluvními stranami byla dne 30. 11. 2022 uzavřena nájemní smlouva č. 76/2022 (dále jen „Nájemní smlouva“).
	2. Smluvní strany se dohodly na změně Nájemní smlouvy dále uvedeným způsobem.
	3. Smluvní strany mění odst. 6.1. Nájemní smlouvy jen tak, že se Nájemní smlouva uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2023 do **31. 12. 2024.**
	4. Smluvní strany ruší odst. 6.4. Nájemní smlouvy a nahrazují ho tímto novým zněním odst. 6.4.:

*Nájemce i Pronajímatel jsou oprávněni Smlouvu vypovědět bez udání důvodu s jednoměsíční výpovědní dobou. Výpověď' vyžaduje písemnou formu a musí být doručena druhé smluvní straně.*

* 1. V ostatním zůstává Nájemní smlouva beze změny.
1. **Závěrečná ustanovení**
	1. V souladu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bere Nájemce na vědomí, že je Pronajímatel povinen zveřejnit tento dodatek v registru smluv a podpisem dodatku na sebe Nájemce ve vlastním zájmu přebírá spoluzodpovědnost kontroly zveřejnění dodatku a zavazuje se v této věci poskytnout veškerou možnou součinnost.
	2. Smluvní strany prohlašují, že dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se před podpisem dodatku seznámily s jeho obsahem a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Lázních Kynžvart dne 20.12.2023 V Karlových Varech dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Pronajímatel Nájemce

 **Léčebné lázně Lázně Kynžvart Institut lázeňství a balenologie,v.v.i.**

 **Mgr. Karel Naxera, ředitel** Ing. Alina Huseynli, MBA, ředitelka