

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 313/130/2020

Podnájemní smlouva na nebytové prostory

uzavřený podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

1. Oblastní nemocnice Náchod a.s.

se sídlem Purkyňova 446, 547 01 Náchod,
IČ: 26000202, DIČ: CZ26000202, DIČ pro účely DPH: CZ699004900,
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném KS v Hradci Králové, oddílu B, vložka 2333,
zastoupená RNDr. Bc. Janem Machem, předsedou správní rady
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 78-8883900227/0100
(dále jen „nájemce“)

a

2. Zdeněk Hajpišl

se sídlem Hejtmánkovice 180, 550 01 Broumov
IČ: 13201051, DIČ: CZ5808011275
(dále jen „podnájemce“)

I. Úvodní ustanovení

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 27.07.2020 Smlouvu o podnájmu prostor sloužících podnikání č. 313/130/2020 (dále jen „Smlouva o podnájmu“) na základě podané žádosti podnájemce vlastníkovi nemovitosti KHK prostřednictvím ZH KHK o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy a vlastník s touto žádostí vyslovil souhlas. V průběhu plnění a realizace předmětu plnění smlouvy vznikly nepředvídatelné požadavky vztahující se ke smlouvě výše uvedené.

II. Předmět dodatku

1. Dodatkem č. 2 se mění trvání podnájmu, které je uvedeno v bodě II. Smlouvy o podnájmu. Podnájem se prodlužuje na 2 roky a sjednává se na dobu určitou:

➤ **od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2025.**

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Ostatní články Smlouvy o podnájmu zůstávají beze změny.
3. Podepsáním tohoto dodatku smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto dodatku a veškeré skutečnosti v něm uvedené zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu dodatku. Smluvní strany tedy prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
5. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Broumově dne 06.11.2023

V Náchodě dne 31.10.2023

Zdeněk Hajpišl
Podnájemce

RNDr. Bc. Jan Mach
Předseda správní rady
Oblastní nemocnice Náchod a. s.