

Smlouva o dílo č. SMLV_2023_005

Obchodní firma: Technické služby Kaplice s.r.o.
Sídlo: Bělídlo 180, 382 41 Kaplice
Zastoupena: Ing. Jiří Zevl - jednatel
Zapsána: Společnost je zapsaná v OR Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 5805
IČ: 63907992
DIČ: CZ 63907992
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 208978008/0300

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma: SWLogic s.r.o.
Sídlo: Olešnice 56, 373 31 Olešnice u Českých Budějovic
Zastoupena: Tadeáš Zahradník - jednatel
Zapsána: Společnost je zapsaná v OR Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 33567
IČ: 198 08 089
DIČ: CZ19808089
Bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s.
Číslo účtu: 6631235399/0800

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouvu“), již se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení díla na svůj účet a odpovědnost a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, a to za podmínek uvedených ve smlouvě.

Obsah smlouvy o dílo č. SMLV_2023_005

- Článek 1 Předmět smlouvy
- Článek 2 Místo a čas plnění
- Článek 3 Cena za dílo
- Článek 4 Platební podmínky a fakturace
- Článek 5 Definice nabízených služeb – předmět díla
- Článek 6 Protiplnění objednatele
- Článek 7 Odpovědnost pravosti dat a výstupní kontrola
- Článek 8 Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní
- Článek 9 Výpověď smlouvy
- Článek 10 Odpovědnost za vady, definice měřičů tepla, limity
- Článek 11 Záruka za dílo
- Článek 12 Vyšší moc
- Článek 13 Smluvní pokuty
- Článek 14 Odstoupení od smlouvy
- Článek 15 Závěrečná ustanovení

Počet stran smlouvy : 11 stran

Přílohy: 1. Cenová nabídka ze dne 21.11.2023 (3 listů)

1.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) k provedení díla s názvem:

„Programové zpracování bilančních dat z měřičů tepla Siemens - Kaplice“

Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 21.11.2023

Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.

Zhotovitel zajistí splnění všech požadavků na bezpečný zálohovaný provoz, vlastní HW+SW vybavení související s předmětem díla, a v souladu s ostatními ustanoveními smlouvy o dílo. Všechny SW+HW prostředky potřebné k realizaci díla jsou majetkem zhotovitele a zánikem smlouvy nepřechází do majetku objednatele, zároveň po zániku smlouvy nevzniká objednateli žádný právní nárok na SW+HW vybavení související s předmětem smlouvy.

2.

Místo a čas plnění

Místem předáním elektronických dat: e-mail: jednatel@tskaplice.cz,
Místem předáním elektronických dat: e-mail: balance@tskaplice.cz
Místem předáním podkladů v tištěné podobě: sídlo objednatele - Kaplice

Zpracování bilančních dat za rok 2023: nejpozději do 31.1.2024

Zpracování bilančních dat měsíčně rok 2024: do 15. dne následujícího měsíce

3.

Cena za dílo

Celková smluvní cena za provedení díla **část 1** –
„Zpracování bilančních podkladů za rok 2023“ podle této smlouvy činí:

60 000,-- Kč

Celková smluvní cena za provedení díla **část 2** –
„Zpracování bilančních podkladů v roce 2024“ podle této smlouvy činí:

9 000,-- Kč/měsíční poplatek

každý kalendářní měsíc počínaje 1/2024 konče platností smlouvy

Tato smluvní cena neobsahuje daň z přidané hodnoty.

Dohodnutá cena předmětu smlouvy byla určena jako cena pevná, ve smyslu odst.1, § 2, zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a nepodléhá žádným změnám.

4.

Platební podmínky a fakturace

Zhotoviteli vzniká právo dílčí fakturace po úspěšném dokončení části díla, specifikovaného v čl.1 Smlouvy. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním platebním stykem na účet zhotovitele. Faktura bude uhrazena do 14-ti kalendářních dnů.

Nedílnou součástí faktury (část 1) bude protokol o předání a převzetí díla, podepsaný zmocněnci smluvních stran.

Dílčí fakturace - specifikace:

Předání zpracování bilančních dat – podkladů k fakturaci za rok 2023

- a) Dílčí fakturace A (50% z ceny díla po podpisu Smlouvy o dílo) – část 1
- b) Dílčí fakturace B (50% z ceny díla po protokolárním převzetí díla) – část 1
- c) Fakturace C – měsíční paušál, počátek 1/2024 – část 2

Měsíční fakturace – specifikace:

Dílčí fakturace - fakturačně :

- a) 30 000,-- Kč splatnost 14 kalendářních dnů od vystavení
- b) 30 000,-- Kč splatnost 14 kalendářních dnů od vystavení
- c) 9 000,-- Kč/měsíc splatnost 14 kalendářních dnů od vystavení

Faktura – daňový doklad musí obsahovat tyto základní náležitosti:

- Označení faktury a její číslo
- Název/obchodní firma, sídlo, DIČ, IČ objednatele
- Název/obchodní firma (jméno, název), sídlo popř. místo podnikání, DIČ, IČ zhotovitele a jeho bankovní spojení
- Název díla a číslo smlouvy
- Rozsah a předmět plnění
- Fakturovanou částku vč. DPH
- Další náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH
- Datum vystavení a odeslání faktury
- Datum uskutečnění zdanitelného plnění
- Splatnost

Faktura musí dále splňovat zákonné náležitosti daňového dokladu dle příslušných zákonných ustanovení.

Faktura bude doručena poštou na níže uvedenou adresu objednatele:

Adresa objednatele na doručení faktury:

Technické služby Kaplice s.r.o.
Bělídlo 180, 382 41 Kaplice

5.

Definice nabízených služeb – předmět díla

Dílo bude realizováno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy.

Zhotovitel se zavazuje:

- zpracovat bilanční data na základě dodaných podkladů
- zpracovat bilanční data k předání odpovědnému pracovníkovi

Definice bilančních výstupů: formát MS Excel (xls) a Acrobat Reader (pdf), vždy ve formě jednoho listu bez návazností na jiné datové výstupy.

Definice četnosti bilančních výstupů: měsíční, dodané do 15. dne následujícího měsíce

Podmínkou dodaných výstupů je včasné dodání podkladů (bod 6, Protiplnění objednatele)

6.

Protiplnění objednatele

Dílo bude realizováno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy.

Objednatel se zavazuje:

- předání dat z měřičů tepla nejpozději do 6. dne následujícího měsíce
- vstupními formáty dat z měřičů tepla je databázový formát (CSV)
- předání kompletního souboru všech dostupných měřidel
- spolupráce na databázi zákazníků, evidence nových odběrných míst
- spolupráce při konečné výstupní kontrole
- zajištění odpovědného pracovníka, kterému budou data předána ke konečné kontrole a následnému zpracování

7.

Odpovědnost pravosti dat a výstupní kontrola

Zhotovitel odmítá odpovědnost:

- za chybně dodaná data, která obdržel od zástupce objednatele
- za chybně vytvořené faktury a jejich následné zpracování
- za konečné zpracování bilančních dat odpovědným pověřeným pracovníkem
- za předání dat státním institucím

Zhotovitel data předá ve formě definované bodem 5 k výstupní kontrole, bude-li odpovědným pracovníkem jmenovaným objednatelem shledána chyba, bude chyba ve výpočtech (bilancích) opravena do 48h od nahlášení chyby na kontaktní e-mail bod 2.

8.

Vlastnické právo k zhotovované věci

Vlastnické právo k výstupním datům (souborům) definovaným bodem 5 je plně v majetku objednatele.

Zhotovitel nebude s výstupními soubory nakládat jinak, než mu přikazuje tato smlouva s ohledem na citlivost interních firemních dat.

Zhotovitel bude data předávat výhradně ve formě definované bodem 5 a přednostně na e-maily specifikované bodem 2, vždy s dohodnutým zabezpečením (formát zip, heslo dané sms zprávou).

Data budou archivována na neveřejném cloudovém úložišti s vlastním systémem zálohy.

9.

Výpověď smlouvy

Výpovědní lhůta je 6 měsíců od podání výpovědi ze strany objednatele.

Výpovědní lhůta je 1 měsíc od podání výpovědi ze strany zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje v případě ukončení předmětu smlouvy předat zhotoviteli poslední data v daném měsíci ve formátu definovaném bodem 5.

10.

Odpovědnost za vady, definice měřičů tepla, limity

Odpovědnost za vady:

Zhotovitel není konečným zpracovatelem dat.

Činnost zhotovitele začíná předáním bilančních dat od objednatele a končí předáním výstupních dat.

Zhotovitel předává data k dalšímu zpracování.

Definice měřičů tepla:

Jedná se o měřiče tepla výrobce Siemens, umístěné převážně v bytových domech v Kaplici, v evidenci a správě objednatele, vybavené dálkovým M-Bus modulem k odečtu nadřazeným systémem.

Limit měřičů tepla, které souvisí s předmětem smlouvy:

Limit : do 100 měřičů tepla výrobce Siemens

11.

Záruka za dílo

Zhotovitel poskytne objednateli následující záruku za jakost díla:

- dílo bude provedeno v souladu s předpisy a normami platnými v ČR a dalšími dohodnutými ustanoveními, která jsou zakotvena v této smlouvě a záruční doba činí 24 měsíců na SW práce související s předmětem smlouvy.

Zhotovitel zodpovídá i za případné skryté vady a je povinen tyto vady odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě odpovídající charakteru a rozsahu vady, nejdéle však do 30 dnů od oznámení vady. V případě vzniku vady, jejíž odstranění vyžaduje vyřazení zařízení z provozu je zhotovitel povinen odstranit vadu v době, kterou si dohodne s provozovatelem.

Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla bez zbytečného odkladu zhotoviteli, jakmile ji zjistí, nejpozději do konce smluvené záruční doby. Oznámení o vadě musí obsahovat: popis vady, nebo jakým způsobem se vada projevuje, místo kde se vada projevuje a termín, kdy je možné vadu odstranit. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejkratším možném termínu dohodnutém s objednatel.

12.

Vyšší moc

Zhotovitel není odpovědný za porušení svých povinností, jestliže prokáže, že toto porušení bylo způsobeno překážkou, kterou nemohl ovlivnit a ohledně které nelze rozumně předpokládat, že s ní mohl počítat v době uzavření smlouvy, nebo že tuto překážku nebo její důsledky mohl odvrátit nebo překonat. Zhotovitel v případě porušení smlouvy musí okamžitě oznámit objednateli překážku a její účinky na způsobilost poskytnout plnění. V těchto případech zajistí dodavatel náhradní řešení v nejbližším možném termínu.

13.

Smluvní pokuty

Objednatel zaplatí zhotoviteli v případě prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení.

Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nesplnění termínu dokončení a předání díla podle této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení až do protokolárního předání díla.

14.

Odstoupení od smlouvy

Objednatel může, aniž by ztrácel jakékoli další nároky vyplývající z porušení smlouvy zhotovitelem, okamžitě zčásti nebo v celém rozsahu odstoupit od smlouvy písemným oznámením, jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na něj prohlášen konkurz nebo se stane jinak neschopným splnit své smluvní povinnosti z vážných prokazatelných důvodů.

Pokud objednatel odstoupí od smlouvy, je oprávněn převzít provedené části díla, pokud jsou dodány v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy a uhradit zhotoviteli poměrnou část smluvní ceny. Zhotovitel v takovém případě zastaví všechny další práce na díle s výjimkou takových prací, které může objednatel specifikovat v „Oznámení o odstoupení“ za účelem, aby chránil část již provedeného díla. Pro převzetí částečného plnění platí přiměřené ustanovení této smlouvy o převzetí díla.

Zhotovitel v případě požadavku objednatele předá objednateli dostupné výstupní protokoly, které se vztahují k předmětu díla.

V případě, že zhotovitel odstoupí od smlouvy, je povinen dodat veškeré vstupní protokoly definované bodem 5.

15.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplňku smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to na téže listině. Dodatek smlouvy se současně adjustuje otiskem razítka každé smluvní strany. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy budou chronologicky řazeny vzestupnou řadou a číslovány. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu s výslovným prohlášením smluvních stran o jeho součásti s touto smlouvou. Dodatky se vyhotovují v počtu tolika výtisků, v kolika byla uzavřena tato smlouva. Ke smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání či ústní dohody.

Modifikovanou akceptaci smlouvy nepřipouštíme.

Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) stejnopisech v jazyce českém. Objednatel obdrží jeden (1) stejnopis, zhotovitel jeden (1) stejnopis.

Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran i právní poměry z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Řešení vzniklých sporů:

Smluvní strany se budou snažit o to, aby veškeré spory vzniklé při realizaci této smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly řešeny nejdříve cestou vzájemné dohody.

Pokud za dvacet (20) dní od zahájení takových neformálních jednání nebudou smluvní strany schopny vyřešit spor vzájemnou dohodou, může každá ze smluvních stran podat návrh na řešení sporu soudní cestou.

V průběhu řešení případných sporů, jsou smluvní strany povinny plnit veškeré své povinnosti ve lhůtách a způsobem stanoveným ve smlouvě.

Veškerá korespondence v průběhu realizace díla a veškerá dokumentace bude v českém jazyce.

Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející případné ujednání nebo korespondence vztahující se k předmětu této smlouvy, jsou-li v rozporu s ustanoveními této smlouvy, s tím, že nabídka zhotovitele ze dne 21.11.2023 předložená je platná v rozsahu dohodnutém jako závazný dokument této smlouvy.

Veškeré nároky stran musí být uplatněny písemnou formou a doporučenou zásilkou nebo osobním předáním oprávněné osobě proti podpisu. Za rozhodný termín se považuje datum doručení zásilky.

Smluvní strany nesmějí převádět na jiné osoby úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ně ze smlouvy, aniž by obdrželi předem písemný souhlas druhé strany.

Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.

Svým podpisem obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy včetně jejích všech příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Platnost Smlouvy o dílo: 31.12.2024. Bude-li objednatel požadovat prodloužení smlouvy, bude řešeno dodatkem, nebo novou Smlouvou o dílo.

V Kaplici, dne:

V Českých Budějovicích, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Technické služby Kaplice spol. s r.o.

.....
SWLogic s.r.o.

.....
Ing. Jiří Zevl – jednatel

.....
Tadeáš Zahradník - jednatel