

NÁJEMNÍ SMLOUVA – Dodatek č.2

č. TS-001/2021

uzavřená podle zákona č. 116/2009 Sb., Zákon o nájmu a podnájmu nebytových prostor

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Pronajímatel:** **TS Hlučín s.r.o.**
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka číslo 24 643
- na adrese: Markvartovická 2130/4, 748 01 Hlučín
zastoupená:
IČ: 25887289
DIČ: CZ25887289
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Tel.:
e-mail:
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Roman Šťastný – jednatel TS Hlučín s.r.o.
- 2. Nájemce:** **Jiří DROZD**
na adrese: Karvinská 524/226, 716 00, Ostrava-Radvanice
IČ: 87081237
DIČ: -
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:
Tel.:
e-mail:

PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem dodatku č. 2 nájemní smlouvy, uzavřené mezi smluvními stranami dne 21.5.2021, je změna:
- **článků V. Bod 1 a 2, které se ruší a nově zní:**
 1. *Nájemce se dohodnul s pronajímatelem na měsíčním nájmu ve výši: 6.700,- Kč bez DPH (slovy: šesttisíc sedm set korun českých). Celková cena obsahuje cenu za vlastní nájem, pronájem vybavení bufetu, energie.*
 2. *Ceny položek měsíčního nájmu bez DPH:*
 - Prosté nájemné 1.700,- Kč
 - Vybavení bufetu 840,- Kč
 - Voda 560,- Kč
 - El. energie 2.000,- Kč
 - Plyn 1.600,- Kč
 - **článku VIII. Bod 1, který se ruší a nově zní:**
 1. *„Nájemní vztah se uzavírá na dobu určitou ode dne podpisu druhé ze smluvních stran, a to do 31.12.2024, s možností prodloužení smlouvy“.*
2. Ostatní body a články smlouvy zůstávají beze změny v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dodatek Smlouvy nabývá účinnosti 1.1.2024.
2. Dodatek č.1 smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž nájemce a pronajímatel obdrží po jednom vyhotovení.

V Hlučíně dne 1.12.2023

.....
za pronajímatele

.....
Za nájemce