

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 6440-0112-2023-79

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 DIČ: CZ60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]
 - ve věcech technických: [REDACTED]
 Fax: [REDACTED]
 E-mail: [REDACTED]
 Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování
 - ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
 Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
 - ve věcech fakturace: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
 Správa provozního střediska 0112 Čáslav, 285 76 Chotusice

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. FW2S, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3051

Sídlo: Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto - Litomyšlské Předměstí
 IČO: 28829425
 DIČ: CZ28829425
 Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
 Číslo účtu: 9880618001/5500
 Zastoupená: Jiří Krejčí, člen představenstva
 Kontaktní osoba: [REDACTED]
 Fax: ---
 E-mail: [REDACTED]
 Datová schránka: gd393f3
 Adresa pro doručování: Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto - Litomyšlské Předměstí

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „PS 0112 Čáslav – „Servis SHZ na H5“, systémové číslo NEN s.č. N006/23/V00034423, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění provozuschopnosti a bezpečného provozu požárně bezpečnostního zařízení SHZ – samočinné hasicí zařízení s příslušenstvím v hangáru č. 5 (dále jen „H5“) na letecké základně Čáslav (dále jen „LZ Čáslav“) dle požadavků objednatele.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytování servisních služeb poskytovatelem objednateli.
- 2.2. Servisní služby budou spočívat v provádění pravidelných odborných kontrol a havarijních oprav požárně bezpečnostního zařízení s příslušenstvím dle platných norem ČSN, EN a požadavků výrobce v budově H5 na LZ Čáslav, CE 01-06-17/005 a 01-06-17/439.

A to vše plně v souladu s pokyny objednatele resp. dle podmínek obsažených v zadání veřejné zakázky. Veškeré práce budou zapsány v „provozní knize“ příslušných technologických celků (dále jen „zařízení“). Případnou dodávku nových provozních knih zabezpečuje poskytovatel. Provozní kniha obsahuje především tabulku událostí, kde se zaznamenávají údaje jako datum, událost, příčina, popř. popis opravy a podpis osoby provádějící záznam.

- 2.3. **Podrobná specifikace předmětu plnění** podle čl. 2.1. této smlouvy je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy „Cenová nabídka – Servis SHZ“ na H-5 s rozsahem prací, dále v příloze č. 2 – „Cenová nabídka – Hodinová sazba“ (kalkulace za provedení havarijních oprav pro zajištění provozuschopnosti) a v zadání výběrového řízení „PS 0112 Čáslav - Servis SHZ na H5“, systémové číslo NEN s.č. N006/23/V00034423. Přílohy č. 1 a č. 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návod, provozními manuály, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli servisní služby uvedené v tomto článku této smlouvy.

Stabilní hasicí zařízení pěno – vodní (Výrobce: FW2S a.s. typové označení: Pénové drenčerové + vodní clony, č. projektu: OKZ-070-pv-C) se skládá z následujících hlavních komponentů:

- strojovna a ventilová stanice:
 - sací potrubí DN 250 s armaturami;
 - hlavní čerpadlo s dieselpohonem;
 - doplňovací čerpadlo s elektrickým pohonem;
 - výtlačné potrubí čerpadel;
 - snímače tlaku pro zapnutí chodu čerpadel;
 - testovací potrubí SHZ;
 - odbočka pro připojení mobilní techniky;
 - sprinklerové SHZ ve strojovně;
 - zásoba pěnidla včetně systému přiměšování;
 - řídicí ventily DN 100 a DN 150 s příslušenstvím;
 - poplachový zvon s příslušenstvím;
 - související elektročásti s ovládacími prvky a ústřednou SHZ.
- potrubní rozvody s hasicími hubicemi v hangárech:
 - 8 sekcí SHZ, každá se šedesáti pěno – vodními hubicemi K = 57;
 - jedna sekce vnitřních hydrantů;
 - dvě sekce zkrápění oken.

Rozsah prováděných prohlídek a dalších činností např.:

- **Pololetní kontrola stabilního hasicího zařízení obsahuje:**
 - odzkoušení funkčnosti všech řídicích ventilů a zkrápění oken:
 - sepnutí ŘV signálem EPS;
 - sepnutí ŘV od tlačítek na každém podlaží;
 - signalizaci polohy uzavíracích armatur pod ŘV;
 - kontrolu ústředny SHZ, přezkoušení všech vstupů od externích zařízení včetně dvou kusů čidel EPS z budovy č. 439 a přezkoušení všech výstupů na návazná zařízení;
 - opětovné uvedení SHZ do stavu pohotovosti;

- provedení zápisu do Provozní knihy SHZ;
 - doklad o kontrole provozuschopnosti.
 - **Roční kontrola stabilního zařízení obsahuje:**
 - vizuální prohlídku celého SHZ – sledování kompletnosti počtu hlavíc, potrubí, uložení zařízení a potrubí, stav nátěru a koroze;
 - profouknutí potrubí sekcí SHZ tlakových vzduchem, sledování průchodnosti hubic;
 - odzkoušení parametrů hlavního čerpadla;
 - odzkoušení funkčnosti všech řídicích ventilů a zkrápění oken;
 - sepnutí ŘV signálem od EPS;
 - sepnutí ŘV od tlačítek na každém podlaží;
 - signalizace polohy uzavíracích armatur pod ŘV;
 - odzkoušení vazby mezi strojovnou SHZ a hlavním čerpadlem SHZ (pokles tlaku v rozdělovači);
 - kontrola ústředny SHZ, přezkoušení všech vstupů od externích zařízení, včetně dvou kusů čidel EPS z budovy č. 439 a přezkoušení všech výstupů na návazná zařízení;
 - provedení revize elektrických zařízení SHZ dle EN – ČSN;
 - opětovné uvedení SHZ do stavu pohotovosti;
 - provedení zápisu do Provozní knihy SHZ;
 - doklad o kontrole provozuschopnosti.
 - **Pololetní kontrola samočinného odvětrávacího zařízení (Lamilux Klapka Bci s SOZ 200x200 cm a Lamilux poplachová stanice SOZ) - provádí se 2x ročně:**
 - kontrola 16 ks dvojklapek v pásovém světlíku Bci s SOZ zařízením o rozměrech 200x200 cm;
 - kontrola 3 ks požárních skříní s bombičkou s náplní CO2 500g;
 - kontrola 3 ks elektromagnetů na propojení zařízení s elektrickou požární signalizací;
 - provedení zápisu do Provozní knihy SHZ;
 - doklad o kontrole provozuschopnosti;
 - pravidelné prohlídky samočinného hasicího zařízení;
 - pravidelné revize elektrického zařízení.
 - **Revize elektrického zařízení:**
 - revizní zprávu.
 - **Havarijní opravy:**

Havárií (havarijní opravou) se rozumí technický stav v daném okamžiku, který:

 - neumožňuje provoz zařízení;
 - činí provoz nebezpečným (hrozí nebezpečí úrazu či škody na majetku);
 - vyvolává nebezpečí, že oddálením opravy dojde ke škodě na zařízení nebo okolních zařízeních či k jiným ekonomickým ztrátám;
 - nástup k provedení havarijní opravy bude maximálně vždy **do 24 hodin od doby nahlášení**.
- 2.5. Podrobný popis kontrol a prohlídek je obsažen v provozních řádech jednotlivých kontrolovaných zařízení a v pokynech výrobců zařízení. Poskytovatel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění této smlouvy, před podpisem této smlouvy se seznámil s veškerými podklady a informacemi potřebnými k plnění této smlouvy a nejsou mu známy žádné překážky, které by plnění této smlouvy bránily.
- 2.6. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění této smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 této smlouvy.

Článek 3 Doba a místo plnění

- 3.1. Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby **od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2027**.
- 3.2. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Pokud nejsou tyto stranami určeny, tak na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude poskytovateli doručena jeden den před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí zaslání faxové, případně e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit.
- 3.2.1. Před zahájením služeb poskytovatel předloží **harmonogram provádění služeb**, který bude odsouhlasen přímým uživatelem objektu, za něhož jedná kontaktní osoba ve věcech technických uvedená v záhlaví této smlouvy a každý rok bude aktualizován.

3.3. Zpřístupnění místa poskytování služby:

Po - Čt od 07:00 hod. do 15:30 hod., Pá od 07:00 hod. do 13:00 hod. (dále též „pracovní doba“).
V případě havarijních oprav Po-Ne 00:00 až 24:00 hod.

3.4. Termínový rozvrh pravidelně poskytovaných služeb:

Pravidelné odborné prohlídky budou provedeny **2 x ročně**.

Pololetní odborná prohlídka bude provedena v měsíci **květnu a listopadu** příslušného kalendářního roku:

- roční kontrola SHZ a první pololetní kontrola samočinného odvětracího zařízení bude provedena v měsíci květnu roku 2024, 2025, 2026 a 2027, pololetní kontrola SHZ a druhá pololetní kontrola samočinného odvětrávacího zařízení v měsíci listopadu 2024, 2025, 2026 a 2027;

- revize elektro bude provedena v rámci roční kontroly SHZ v měsíci květnu roku 2025 a 2027.

Zcela výjimečně může být stanoven jiný termín prohlídky projednaný a odsouhlasený s osobou objednatele odpovědnou za předání a převzetí služby alespoň deset dnů před tímto termínem.

Doba určená na provedení prohlídky je maximálně 5 pracovních dnů po sobě jdoucích. Upřesnění termínů nástupu na provádění prohlídek bude poskytovatel konzultovat s osobou odpovědnou objednatele za předání a převzetí služby deset dnů před tímto termínem. Z důvodu vstupu a vjezdu do zabezpečené oblasti letiště Čáslav musí být **5 pracovních dnů předem** vstupy povoleny velitelem letecké základny. Vstup bude povolen pouze občanům EU a NATO. Po ukončení prací bude proveden zápis do provozní knihy zařízení.

3.5. Nástup k provedení k havarijní opravy bude dle čl. 2.4. této smlouvy od doby nahlášení.**3.6. Místo poskytování služeb je stavební objekt (dále jen „SO“) č. 005 a SO č. 439 ve vojenském areálu Letecké základny Čáslav, 285 76 Chotusice, CE 01-06-17, 28 76 Chotusice, p.č. 2530/100, k.ú. Čáslav.****3.7. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. Přerušeni plnění díla oznámí objednatel písemně poskytovateli. Oznámení musí obsahovat důvod přerušeni a přesné určení počátku přerušeni. Oznámení o přerušeni plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušeni. Bez splnění náležitostí oznámení o přerušeni plnění stanovených v tomto ustanovení této smlouvy k přerušeni nedojde.****3.8. Poskytovatel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně poskytovatele či jeho poddodavatelů přerušit plnění díla. O přerušeni plnění díla požádá písemně objednatel. Žádost musí obsahovat objektivní důvod přerušeni a předpokládanou délku přerušeni. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušeni plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud objednatel žádosti dodavatele vyhoví a písemně přerušeni plnění potvrdí, má se za to, že k přerušeni plnění díla došlo v termínu uvedeném v žádosti o přerušeni.****3.9. Odpadne-li důvod přerušeni plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v žádosti o přerušeni, oznámí zástupce smluvní strany, která přerušeni iniciovala tuto skutečnosti písemně druhé smluvní straně s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušeni lhůty plnění díla. Termín plnění se prodlužuje o dobu přerušeni plnění díla.****Článek 4****Cena poskytnutých služeb****4.1. Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 1. Cena za služby je maximální.****4.2. Celková cena za služby „Servis SHZ“ (celkem za 4 roky):**

602 800,00 Kč bez DPH

(slovy: šest set dva tisíc osm set korun českých)

„Hodinová sazba“ za provedení havarijních oprav, včetně všech souvisejících nákladů (zjištění závady, zpracování cenové nabídky, dopravy, času stráveného na cestě a příplatků za víkendy a svátky). Cenová nabídka „HODINOVÁ SAZBA“ je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 a činní:

600, 00 Kč bez DPH

(slovy: šest set korun českých)

Celková cena havarijních oprav spolu s použitým materiálem a náhradními díly nepřesáhne po dobu plnění dle této smlouvy limitní částku **165 289,26 Kč bez DPH** (200 000,00 Kč s DPH). V případě, že

celková cena za havarijní opravy spolu s použitým materiálem a náhradními díly dosáhne výše limitní částky, je poskytovatel povinen informovat objednatele a vyčkat na jeho písemné pokyny, jinak nemá právo na úhradu ceny havarijních oprav, přesahující limitní částku.

Cena za servis a za provedení havarijních oprav je cenou maximální a v sobě zahrnuje již cenu za dopravu, likvidaci odpadu a veškeré další náklady, které je poskytovatel povinen vynaložit v souvislosti s poskytováním služby a provedením havarijních oprav dle této smlouvy.

- 4.3. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 161 298,74 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 929 388,00 Kč.
- 4.4. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 4.5. Celkovou cenu služeb bez DPH lze změnit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 4.6. Cena služeb může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepracemi se rozumí další dodatečné práce, nutné k řádnému dokončení předmětu této smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění této smlouvy a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením této smlouvy.

Článek 5

Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každou řádně poskytnutou službu dle čl. 5.2. smlouvy, kdy byla služba řádně poskytnuta, a to nejdéle do 15 dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací. Den odsouhlasení soupisu objednatel se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2. Půlroční servis bude fakturován samostatně za každý provedený servis (2x za rok). Havarijní opravy budou fakturovány vždy po provedení práce.
- 5.3. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109 a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět této smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět této smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.4. Fakturu odešle poskytovatel objednateli doporučeně na adresu **Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Správa provozního střediska 0112 Čáslav, 285 76 Chotusice** ve dvojitě vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatele, **musí faktura obsahovat též následující údaje:**
 - a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Pardubice“;
 - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) rozsah a předmět plnění;
 - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - g) název přejímajícího podle této smlouvy;
 - h) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
 - i) základ daně v korunách a haléřích za službu;
 - j) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
 - k) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;

- l) cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
 - m) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatel, na který má být poukázána platba;
 - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
 - o) údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.5. K faktuře musí být připojen originál výkazu práce (nebo obdobný odklad odsouhlasený objednatelem).
- 5.6. **Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení objednateli.** Splatnost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje na 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet poskytovatele.
- 5.7. Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.9. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 6 Podmínky poskytování služeb

- 6.1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo dle pokynu objednatele (viz. čl. 2.4. této smlouvy) a od výzvy objednatele projednané telefonicky a zaslané poskytovateli e-mailem.

E-mail poskytovatele: [REDACTED]

Číslo telefonu poskytovatele: [REDACTED]

Poskytovatel je povinen přijetí e-mailové výzvy objednateli potvrdit v pracovní dny na e-mail: [REDACTED]

O každé závadě bude sepsán protokol, ve kterém bude uveden rozsah závady, předpokládaná doba pro odstranění závady, předpokládané množství použitého materiálu nebo náhradních dílů nutných pro odstranění závady jakož i uvedení předpokládaných nákladů. Protokol bude odsouhlasen oběma stranami. Oznámení lze provést telefonicky s dodatečným písemným potvrzením. Písemnou výzvou se rozumí zaslání e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit. Maximální doba trvání opravy od doby nahlášení opravy je 5 pracovních dnů. Nebude-li toto z technických důvodů možno splnit, bude vystaven písemný protokol nebo zápis do provozní knihy s uvedením důvodů, odsouhlasený oběma stranami. Jednotlivé havarijní opravy budou fakturovány samostatně, když fakturovány budou pouze skutečně provedené práce, použitý materiál a náhradní díly. Za použitý materiál a náhradní díly bude poskytovatel účtovat ceny v místě a čase obvyklé. O provedení prohlídky bude vždy sepsán písemný protokol, který podepíší obě dvě strany a který bude vedle data a místa plnění služby obsahovat i případné vady (výhrady objednatele) a jiné potřebné informace o průběhu poskytnutí servisní služby, upozornění apod. V případě vytknutí vad v protokolu je poskytovatel povinen je odstranit nejdéle do 5 dnů ode dne poskytnutí dané služby.

Po řádném a plném odstranění vad bude podepsán oběma stranami bezvýhradný protokol o předání a převzetí předmětu plnění.

Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo dle pokynu objednatele.

- 6.2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán **předávací protokol** a doklad o kontrole provozuschopnosti, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.,

o odpadech a souvisejícími předpisy a zajistit úklid místa plnění, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděly.

- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen jej upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele, když poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět odborné prohlídky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
 - a) Vstup nebude povolen občanům cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi **s výjimkou občanů členských států EU a NATO!**
 - b) Poskytovatel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání místa plnění. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží poskytovatel min. 5 pracovních dnů před zahájením služeb seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu zejména jméno, příjmení, číslo občanského průkazu a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se poskytovatel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany poskytovatele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku poskytovatelem.
- 6.13. Poskytovatel je oprávněn realizovat plnění dle této smlouvy ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Poskytovatel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatele povinen předložit.

Článek 7

Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3. Každá jednotlivá poskytnutá služba dle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému

v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby dle této smlouvy.

- 7.4. V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 48 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“), a to zpravidla písemně faxem na faxové číslo nebo e-mailem poskytovatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 5 dnů od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.5. Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících služeb, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.
- 7.6. Poskytovatelem daná **záruční doba je 36 měsíců**. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1. V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu dle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny bez DPH za každý den prodlení až do provedení služby. Minimální výše smluvní pokuty je 200 Kč.
- 8.2. Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny bez DPH za každý den prodlení s odstraněním vad. Minimální výše smluvní pokuty je 200 Kč.
- 8.3 V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.12. této smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.4. V případě, že poskytovatel v rozporu s čl. 6.13. této smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník poskytovatele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny bez DPH.
- 8.5. V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.8. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné této smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením poskytovaných služeb a jejich předáním (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti této smlouvy.

Článek 9

Zánik závazků

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
 - a) splněním závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
 - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od této smlouvy případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li

vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;

- e) výpovědi objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:

- a) prodlení se zahájením a poskytování služeb v dohodnutých termínech dle této smlouvy o dva a více dní;
 b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
 c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době dle této smlouvy;
 d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.13. této smlouvy.

9.3. Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

Článek 10 Závěrečná ujednání

10.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.

10.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu této smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Jednacím jazykem při jakémkoli ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.

10.3. Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.

10.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi v této smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, adresy sídla firmy, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.

10.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.

10.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

10.7. Tato smlouva o 10 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.

10.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

10.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

10.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: „Cenová nabídka - *SERVIS SHZ*“ na H-5 s rozsahem prací – počet stran: 3

Příloha č. 2: „Cenová nabídka - *HODINOVÁ SAZBA*“ (kalkulace za provedení havarijních oprav pro zajištění provozuschopnosti) – počet stran: 1

za objednatele

*Iveta Vamberová
vedoucí OdP Pardubice*

*Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem*

Iveta

Vamberová

Digitálně podepsal
Iveta Vamberová
Datum: 2023.12.27
07:58:24 +01'00'

za poskytovatele

*Jiří Krejčí
člen představenstva*

FW2S, a.s.

Jiří

Krejčí

Digitálně
podepsal Jiří
Krejčí

Datum:
2023.12.21
13:55:54 +01'00'