

HZSAX00JY4BR


SMLOUVA O DÍLO č. j. HSAA-2976-4/PRVZ-2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) (dále jen „smlouva“)

Článek I.

Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

Sídlo: Sokolská 62, 121 24 Praha 2
IČO: 70886288
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupená: brig. gen. Ing. Luděk Prudilem, ředitelem
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1
Číslo účtu: 8107881/0710
Datová schránka: jm9aa6j
Kontaktní osoba 1: 
E-mail:
Telefon:
Kontaktní osoba 2:
E-mail:
Telefon:
(dále jen „objednatel“)

a

HAVAX a.s.

Sídlo: Ruprechtická 732/8, 460 01 Liberec I – Staré Město
IČO: 18385982
DIČ: CZ18385982
Zastoupená: 
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 505066443/0300
Datová schránka: 4cfedic
Kontaktní osoba: 
E-mail:
Telefon:

zapsaná v rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1571
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku a rovněž závazek objednatel dílo převzít a zaplatit.

2. Specifikace díla:

provedení kompletní rekonstrukce kuchyně rekreačního a školícího zařízení HZS hl. m. Prahy – Bedřichov – Chata Bedřichovka, Bedřichov u Jablonce nad Nisou č. e. 1724 v rozsahu a množství dle přílohy č. 2 - Technická specifikace (dále jen „příloha č. 2“), přílohy č. 3 – Hrubé zaměření kuchyně Bedřichov (dále jen „příloha č. 3“) a přílohy č. 4 – Nabídka společnosti HAVAX a.s. (dále jen „příloha č. 4“) této smlouvy (dále jen „dílo“).

3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16. 5. 2023, která byla vybrána jako nejvýhodnější u díla vedeného pod číslem jednacím HSAA-2976/PRVZ-2023 a systémovým číslem v Národním elektronickém nástroji (NEN): N006/23/V00035275.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, místo plnění

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s potřebnou péčí v ujednaném čase, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele vzniknou.
2. Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré platné ČSN, bezpečnostní a požární předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky týkající se jeho činnosti pro objednatele.
3. Zhotovitel je povinen doložit čestné prohlášení zaměstnanců o proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví zaměstnanců při práci do nejpozději 7 dní před začátkem prací.
4. Termín realizace díla bude upřesněn mezi smluvními stranami v závislosti na obsazenosti rekreačního a školícího zařízení Bedřichov a nepřesáhne 30 kalendářních dnů. Termín předání řádně zhotoveného díla je nejpozději do **30. 06. 2024**.
5. Místem plnění je **rekreační a školící zařízení HZS hl. m. Prahy – Bedřichov – Chata Bedřichovka, Bedřichov u Jablonce nad Nisou č. e. 1724, 468 12 Bedřichov u Jablonce nad Nisou**.
6. Staveniště bude umístěno na pozemcích HZS hl. m. Prahy a jeho přesné umístění a rozsah bude domluven mezi zhotovitelem a objednatelem při předání stavby. Zhotovitel předá po dokončení díla objednateli staveniště v původním stavu.
7. O zhotovení, předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o řádném provedení díla, jehož vyhotovení obdrží objednatel společně s fakturou za provedení díla. Dílo bude zhotoveno v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků bránících užívání díla. Pokud smlouvou není dohodnuta kvalita díla, je tudíž požadována objednatelem nejvyšší možná kvalita. Osoby odpovědné za převzetí díla jsou kontaktní osoby objednatele uvedené v čl. I této smlouvy.
8. Po předání díla a odstranění veškerých případných vad a/nebo nedodělků zjištěných při převzetí díla smluvní strany sepsí závěrečný předávací protokol.


Článek IV.

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

Nebezpečí škody na zhotovovaném díle a vlastnické právo k němu přejde na objednatele okamžikem převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků objednatelem.

Článek V.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla v maximální výši **461 933,63 Kč bez DPH** (slovy: čtyři sta šedesát jedna tisíc devět set třicet tři korun českých šedesát tři haléřů) jako cena nejvýše přípustná, tj. **558 939,69 Kč s DPH** (slovy: pět set padesát osm tisíc devět set třicet devět korun českých šedesát devět haléřů), při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy. DPH 21 % činí částku 97 006,06 Kč.
2. Jednotkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 4, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
4. Cena bude zaplacená na základě celkové faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetím objednatelem. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), § 435 občanského zákoníku, evidenční číslo smlouvy objednatele **HSAA-2976-4/PRVZ-2023**, **systemové číslo z Národního elektronického nástroje (NEN) N006/23/V00035275**, **identifikační číslo EDS/SMVS 114V261003027** a dále vyčíslení zvlášť cenu díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH.
5. Faktury je možné objednateli zasílat:
 - a) v elektronické podobě do datové schránky IDDS: jm9aa6j nebo na níže uvedenou e-mailovou adresu, ve formátech: formát ISDOCx, UBL 2.1 ISO/IEC 19845:2015, UN/CEFACT CII, dále formát PDF/A nebo PDF.
 - b) v listinné podobě prostřednictvím podatelny v sídle objednatele.
6. E-mailová adresa objednatele pro příjem faktury v elektronické podobě dle odst. 5, písm. a) tohoto článku je: epodatelna@aak.izscr.cz. E-mailová adresa zhotovitele pro odeslání faktury v elektronické podobě je: . Zhotovitel bere na vědomí, že faktura bez zaručeného elektronického podpisu zasláná z jiné e-mailové adresy než výše uvedené, bude objednatelem vrácena.
7. Zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost neprodleně, prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě této smlouvy bude od data uzavření této smlouvy do ukončení její účinnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.
9. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu o řádném zhotovení a předání díla.
10. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.

11. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
12. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části.
13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek VI.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti dle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na provádění díla pro objednatele na základě této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti zákonný úrok z prodlení za každý, byť i započatý, den prodlení.

4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla;
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. III. a VI. této smlouvy;
 - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele;
 - e) nezhotovení díla v požadovaném množství, jakosti a provedení dle této smlouvy;
 - f) pokud skutečnosti čestně prohlášené v příloze č. 1 této smlouvy neodpovídají aktuálnímu stavu při plnění smlouvy.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - d) uvedený účet v čl. I. smlouvy není veden v registru plátců DPH;
 - e) zhotovitel či poddodavatel podléhá mezinárodním sankcím ve smyslu nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, které mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině (dále jen „nařízení Rady (EU)“).
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek VIII.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Zhotovitel ručí za kvalitu díla dle této smlouvy a poskytuje objednateli záruku na provedení díla po dobu dvou (2) let od data předání díla objednateli.
2. Zhotovitel plní dílo v nejvyšší možné kvalitě a jakosti vhodné pro účel patrný ze smlouvy.

3. Reklamacce vad musí být provedena písemně.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování písemně reklamované vady v co nejkratší technicky možné lhůtě od uplatnění oprávněné reklamacce objednatele, nejpozději však do 7 dnů ode dne doručení reklamacce zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamacce zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 %, z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
6. Reklamacce jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem oddělení provozního a správy majetku (ODPS).
7. Není-li výše stanoveno jinak, použijí se při stanovení práv a povinností z odpovědnosti za vady příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Článek IX.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související se zhotovením díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
6. Dobu pro zhotovení díla lze prodloužit v souvislosti s nepředvídatelným nedostatkem personálu a věcí určených pro řádné plnění způsobených epidemií nebo zásahy veřejné moci. V případě, že zhotovitel nebude moci předat dílo dle čl. III., odst. 6 této smlouvy, z důvodu vyhlášení nouzového stavu či karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci, vyhrazuje si objednatel právo adekvátně prodloužit termín předání díla. Jestliže se bude zhotovitel domnívat, že je oprávněn k prodloužení doby předání díla, musí toto oznámit objednateli, včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolnosti. Zhotovitel musí pokračovat ve zhotovení díla s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení doby předání díla bude odpovídat době trvání překážky, přerušení či omezení prací, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení prací. Případná změna termínu předání díla bude řádně odůvodněna a odsouhlasena oběma smluvními stranami. Následně bude uzavřen dodatek stvrzující tuto změnu.
7. Zhotovitel je povinen využívat k plnění veřejné zakázky jen takové poddodavatele, kteří nepodléhají mezinárodním sankcím ve smyslu nařízení Rady (EU). Pokud se zhotovitel dozví, že se na poddodavatele mezinárodní sankce vztahují, je jeho povinností tu skutečnost oznámit objednateli a pro plnění dle této smlouvy využít jiného

poddodavatele. Zhotovitel je zároveň povinen informovat objednatele, pokud se výše uvedené mezinárodní sankce vztahují i na jeho osobu.

8. Poskytování plnění podléhající mezinárodním sankcím je ve smyslu předchozího odstavce je zapovězeno a zhotoviteli v takovém případě nevzniká právo na náhradu škody.

Článek X.

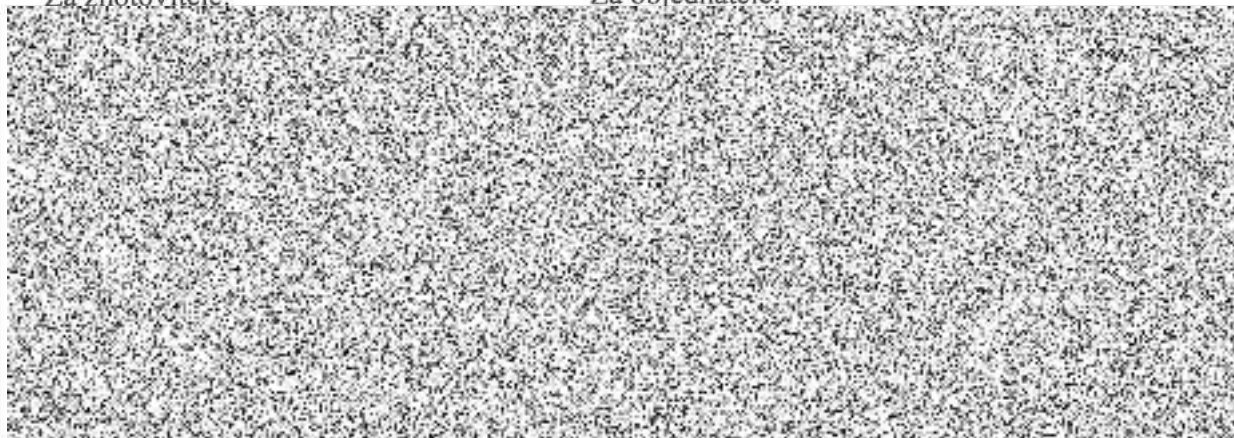
Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není touto smlouvou sjednáno jinak.
6. Smluvní strany se dohodly, že případný spor, který vznikne z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.
7. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
8. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
9. Smluvní strany jsou srozuměny, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o registru smluv"). Tuto smlouvu dle zákona o registru smluv uveřejní Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, a to do třiceti (30) dnů od uzavření smlouvy.
10. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží zhotovitel a dva (2) objednatel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Čestné prohlášení
Příloha č. 2 – Technická specifikace

Příloha č. 3 – Hrubé zaměření kuchyně Bedřichov
Příloha č. 4 – Nabídka společnosti HAVAX a.s.

Za zhotovitele:

Za objednatele:



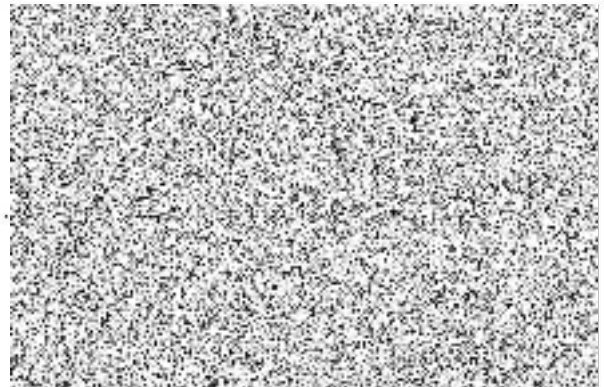
Čestné prohlášení

ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů
(odpovědné veřejné zadávání)

Čestně prohlašuji za společnost HAVAX a.s., že při plnění předmětu této smlouvy:

- nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP,
- nebude docházet k porušování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU,
- nebude docházet k diskriminaci malých a středních podniků v případě, že se budou na plnění veřejné zakázky podílet poddodavatelé,
- nebude docházet k vytváření problémových podmínek a vztahů v dodavatelském řetězci, zejména pro malé a střední podniky, jako např. opožděná splatnost faktur, nelegální zaměstnávání osob, porušování BOZP, nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí apod.

V Liberci dne



**Technická specifikace kompletní rekonstrukce kuchyně
rekreačního a školícího zařízení HZS hl. m. Prahy – Bedřichov – Chata Bedřichovka,
Bedřichov u Jablonce nad Nisou č. e. 1724**

Stavební práce

Dlažba: 22 m² – odstranění, vybourání části podkladové vrstvy, vyrovnání povrchu

Instalace podlahové el. topné rohože včetně termostatu – 10 m²

Podkladová vrstva

Nová dlažba

Obklady stěn dle samostatného zaměření

Nová elektroinstalace

Zásuvky, osvětlení LED

Přesun digestoře

Připojení dřezu, vodovodní dřezové baterie

Nákup a instalace:

Přístěnný stůl s policí a dvěma zásuvkami po pravé straně

Nerezový stůl se dvěma policemi

Nerezový regál – 5 nastavitelných polic

Nerezová nástěnná dvojpolice š. 80 cm a š. 120 cm

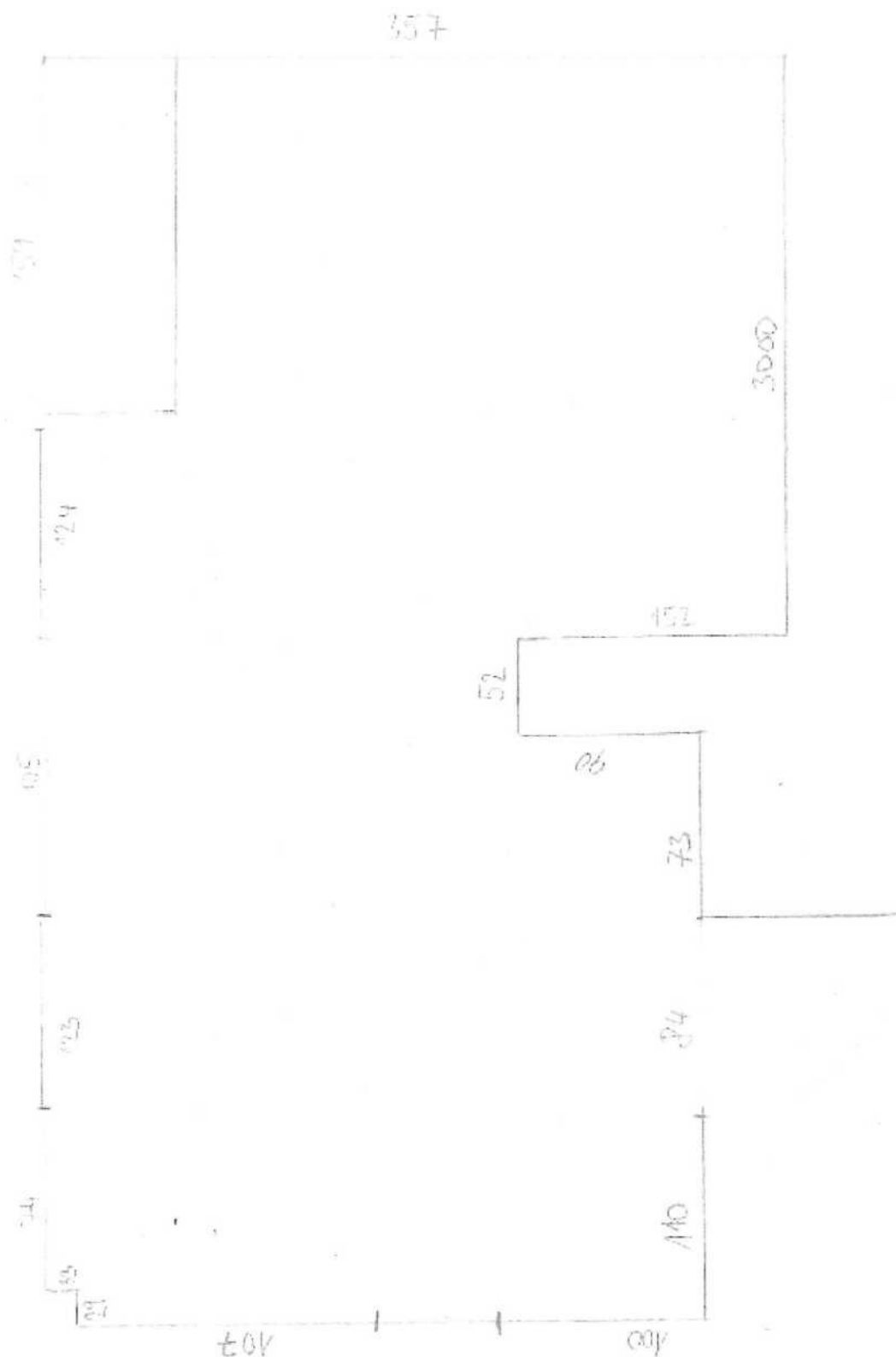
Atyp. pracovní deska – dle zaměření

Atyp. nerez deska dle zaměření



Kuchyňská spodní skříňka se 3 šuplíky š. 100 cm a š. 90 cm

Kuchyňská horní skříňka s dvířky š. 100 cm a š. 90 cm

Příloha č. 3 – Hrubé zaměření kuchyně Bedřichov



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce kuchyně	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Rekreační areál Bedřichov
		IČO	
		DIČ	
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	H A V A X a.s.	18385982	cz 18385982
Zpracoval			
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
		CZ-CPA	
Dne	14.12.2023		

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C						
Základní rozp. náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby						
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	2,00%	8 757,04
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mezistav.doprava	2,00%	8 757,04
3	PSV	Dodávky	193 274,51	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	244 577,26	11		0,00	16	Provozní vlivy	1,00%	4 378,52
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,50%	2 189,26
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.)		437 851,77	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		24 081,86
20	HZS		0,00	21	Kompl činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH				461 933,63
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	461 933,63	97 006,06	
Cena s DPH				558 939,69

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce kuchyně

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: HAVAX a.s.

Místo: Rekreační areál Bedřichov

Datum: 14. 12. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 437 851,77

722 Rozvody elektro, vody a topení 109 515,00

40	R	722-1	Rozvody ELEKTRO, TOPENÍ, VODY a ODPADU	cel	1,000	105 315,00	105 315,00
			1" Rozpis prací včetně dodávky materiálů přílohou		1,000		
41	R	722-2	Pomocné zednické práce pro řemesla	cel	4 200,000	1,00	4 200,00
			1200" zednické opravy po zdemontovaných instalacích		1 200,000		
			1400" vysekání drážek pro nové rozvody elektroinstalací		1 400,000		
			1600" zazdivka, oprava drážek a omítek po nových rozvodech		1 600,000		
			Součet		4 200,000		

751 Vzduchotechnika 27 150,00

44	R	751-1	Dodávka a montáž nové nerezové digestoře	cel	24 750,000	1,00	24 750,00
			22500*1,1" Nová nerezová digestoř s tukovými filtry		24 750,000		
			Součet		24 750,000		
32	751	751613110	Montáž prodloužení pro lokální jednotku	cel	2 400,000	1,00	2 400,00
			2400" propojení nově umístěné digestoře s odtahem		2 400,000		
			Součet		2 400,000		

763 Konstrukce suché výstavby 18 039,42

39	R	763-1	Přípravné práce pro nová svítidla	cel	5 400,000	1,00	5 400,00
			4*850" příprava a úprava stávajícího podhledu pro nová svítidla		3 400,000		
			2000" oprava stropu po demontáži původního osvětlení		2 000,000		
			Součet		5 400,000		
27	763	763131911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK podhledu s vyztužením profily	kus	5,000	592,00	2 960,00
			5" pomocné otvory pro instalace rozvodů elektro		5,000		
			Součet		5,000		
28	763	763131915	Zhotovení otvoru vel. přes 1 do 2 m2 v SDK podhledu s vyztužením profily	kus	1,000	1 820,00	1 820,00
			1" otevření podhledu pro přeložení odvětrání z nově umístěné digestoře		1,000		
			Součet		1,000		
30	763	763164521	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xH2 12,5	m	5,500	726,70	3 996,85
			5,5" provedení obložení potrubí odtahu od nově umístěné digestoře		5,500		
			Součet		5,500		
29	763	763232932	Vyspravení sádrovláknitého podhledu, podkrovní pl přes 0,1 do 0,25 m2 deska tl 12,5 mm	kus	5,000	722,00	3 610,00
			5" vyspravení sádrokartonového stropu po provedení rozvodů elektro		5,000		
			Součet		5,000		

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
31	763	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	177,869	1,42	252,57
766			Konstrukce truhlářské				134 701,00
35	R	766-1	Demontáž původního vybavení kuchyně její likvidace	cel	1,000	5 500,00	5 500,00
36	R	766-2	Dodávka a montáž nového vybavení kuchyně	cel	6 920,000	1,00	6 920,00
			4500" dodávka a montáž kompletního vybavení v místě		4 500,000		
			2200*1,1" doplnění nerezového stávajícího stolu atipicky v místě (F)		2 420,000		
			Součet		6 920,000		
37		766-2	Dodané vybavení kuchyně dle požadavků	cel	96 782,000	1,00	96 782,00
			2*3250 " Kuchyňská horní skříňka s dvířky š 100 a 90 (A D)		6 500,000		
			2*7350" Kuchyňská spodní skříňka se 3 šuplíky s pracovní deskou deskou š.100 a 90 (C B)		14 700,000		
			15085*1,2" Přistěnný nerezový stůl se dvěma zásuvkami po pravé straně (H)		18 102,000		
			4910*1,2" Nerezový stůl 2* police (G)		5 892,000		
			16660*1,2" Přistěnný nerezový stůl se třemi zásuvkami po levé straně (E)		19 992,000		
			18800*1,2" Nerezový regál s pěti policemi - nastavitelný (L)		22 560,000		
			2480*1,2" Nerezová nástěnná police (K)		2 976,000		
			5050*1,2" Nerezový stůl se dvěma policemi (K)		6 060,000		
			0" Nerezová nástěnná dvojpolice (I) - Vyřazeno z nabídky		0,000		
			Součet		96 782,000		
42	R	766-3	Montáž nové pracovní kuchyňské desky z masivu	cel	1,000	1 150,00	1 150,00
43		766-3	pracovní deska masiv buk 1600*800*150, PÚ a olej	cel	1,000	9 039,00	9 039,00
45	R	766-4	Montáž nového podávacího okna	cel	1 450,000	1,00	1 450,00
			1450" montáž nového podávacího okna		1 450,000		
			Součet		1 450,000		
46		766-4	Podávací okno nerezové	cel	13 860,000	1,00	13 860,00
			12600*1,1" nerezové podávací okno		13 860,000		
			Součet		13 860,000		
771			Podlahy z dlaždic				46 852,86
2	771	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	22,000	15,70	345,40
3	771	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	44,000	60,70	2 670,80
			22" penetrace podkladu po zbrúšení před provedením závlíkové stěrky topení		22,000		
			22" penetrace před položením dlažby		22,000		
			Součet		44,000		
4	771	771151024	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	22,000	745,00	16 390,00
1	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	22,000	160,50	3 531,00
5	771	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	22,000	552,00	12 144,00
12		771574112	dlažba Taurus Granit 65 S 30*30	m2	25,000	327,50	8 187,50
7	771	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	21,470	53,76	1 154,23
			(6,25+3,57+6,25+3+2,4)"kout mezi podlahou a stěnou		21,470		
			Součet		21,470		
21	771	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	444,229	5,47	2 429,93

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

777 Podlahy lité 5 498,80

19	777	777111121	Ruční broušení podkladu před provedením lité podlahy	m	18,000	137,80	2 480,40
20	777	777111123	Strojní broušení podkladu před provedením lité podlahy	m2	22,000	137,20	3 018,40

781 Dokončovací práce - obklady 91 024,69

9	781	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	50,000	60,70	3 035,00
10	781	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	50,000	193,00	9 650,00
11	781	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového - nerezová lišta kartáčovaná	m	15,300	142,80	2 184,84

(3*2)+1,25+1,25+4+1+1,8"
Součet 15,300

16		781161021	lišta rohová - kartáčovaná nerez	m	18,000	197,00	3 546,00
----	--	-----------	----------------------------------	---	--------	--------	----------

17	781	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	36,972	1 110,00	41 038,92
----	-----	-----------	--	----	--------	----------	-----------

(3,57+3+1,52+0,52+0,9+0,73+1,1+3,05+0,3+0,74+1,23+1,05+1,24+1,59)*1,8" nový obklad do v. 1,8m
Součet 36,972

18		781474154	obklad keramický - Spectra červenohnědá 30*60 cm mat	m2	40,000	545,00	21 800,00
----	--	-----------	--	----	--------	--------	-----------

8	781	781483810	Demontáž obkladu z lepených	m2	26,741	190,80	5 102,18
---	-----	-----------	-----------------------------	----	--------	--------	----------

(8,25+3,57+3+1,5+0,5+0,9+0,75+1,1+3)*1,3" původní obklad
Součet 26,741

14	781	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	24,000	55,77	1 338,48
----	-----	-----------	---------------------------------------	---	--------	-------	----------

24" přetmelení koutů obkladů 24,000

15	781	781495186	Řezání pracnější do oblouku keramických obkladaček - vykrúžování	ks	10,000	85,00	850,00
----	-----	-----------	--	----	--------	-------	--------

22	781	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	885,454	2,80	2 479,27
----	-----	-----------	--	---	---------	------	----------

784 Dokončovací práce - malby a tapety 5 070,00

23	784	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech v do 3,80 m	cel	1,000	450,00	450,00
----	-----	-----------	--	-----	-------	--------	--------

26	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	43,750	28,00	1 225,00
----	-----	-----------	--	----	--------	-------	----------

22" strop 22,000
(6,25+3,85+3+1,55+0,5+1+2,8+3)*1" stěny v místnosti nad obkladem 21,750
Součet 43,750

25	784	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	43,750	77,60	3 395,00
----	-----	-----------	---	----	--------	-------	----------

Celkem 437 851,77

