

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), v platném znění (dále jen „Smlouva“)

ZAJIŠŤOVÁNÍ KOMPLEXNÍCH ČINNOSTÍ POŽÁRNÍ OCHRANY

Na základě odsouhlasené cenové nabídky č.222/2023 ze dne 19.10.2023
evidenční číslo smlouvy: 035/2023

OBJEDNATEL:

1. Devátá rozvojová a.s.

IČO: 27944603, DIČ: CZ27944603

se sídlem Praha 9, Jablonecká 322/70, 190 00

vedená v OR u MS v Praze, sp. zn. B 12246

bankovní spojení: [REDACTED]

datová schránka: bu5dpwd

e-mail pro fakturaci: [REDACTED]

zastoupena: Ing. Tomášem Hromádkou, MBA, předsedou představenstva

Osoby oprávněné k předání a převzetí díla:

Veronika Kendová, technik, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále také jen jako „Objednatel“)

POSKYTOVATEL:

ERBES®

JE Group s.r.o.

spisová značka: C 226901 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupená Jakubem Erbenem, jednatelem společnosti

IČO: 03063313

DIČ: CZ03063313

se sídlem:

U Šálkovny 1741/4, Braník, 147 00 Praha 4

Bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

uzavřely na základě schválené cenové nabídky zakázku na služby s názvem
„Zajišťování komplexních činností na úseku požární ochrany“
pro objednatele.

I.
PŘEDMĚT PLNĚNÍ SMLOUVY

1. Touto Smlouvou se poskytovatel zavazuje zajišťovat pro objednatele komplexní služby v oblasti požární ochrany (dále jen „PO“) mající vztah k provozu a činnostem objednatele v souladu se všemi příslušnými právními předpisy a technickými normami a služby PO, a to zejména služby uvedené v ustanovení čl. I. odst. 1.1, této Smlouvy.

1.1. **Poskytování komplexních služeb v oblasti PO, a to zejména:**

Zajištění služeb PO jsou specifikovány v příloze č.1 – Shrnutí Smlouvy o poskytování služeb BOZP a PO.

(společně dále jen „služby“).

2. Ostatní služby a činnosti neuvedené výslovně v této Smlouvě, jejichž nutnost provedení vyplývá z předmětu této Smlouvy, z právních předpisů a technických norem vztahujících se k předmětu této Smlouvy, se zavazuje poskytovatel provést v termínech stanovených příslušnými právními předpisy, jejichž znalost na straně poskytovatele se vzhledem k jeho předmětu činnosti presumuje anebo bez zbytečného odkladu poté, co jej o to objednatel požádá.
3. Poskytovatel se zavazuje, že bude poskytovat služby na svůj náklad a nebezpečí, odborně v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a Cenové nabídce a dle příslušných právních předpisů souvisejících s předmětem této Smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že má zajištěny dostatečné personální a materiální kapacity, disponuje veškerými znalostmi a dovednostmi, získal příslušná povolení a osvědčení a splňuje všechny ostatní administrativní a zákonné podmínky, které jsou zapotřebí k řádnému plnění jeho povinností dle této Smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že disponuje všemi potřebnými osvědčeními a oprávněními pro poskytování služeb v oblasti PO a odpovídá objednateli za jejich soulad s právními předpisy a příslušnými technickými normami.
4. Poskytovatel je povinen určit osoby, na které se bude moci objednatel obracet a komunikovat s nimi v případě mimořádné situace, jejichž seznam je povinen předat objednateli v písemné podobě, nejpozději při podpisu této Smlouvy. Poskytovatel zajistí, aby takto určené osoby (minimálně 1 osoba) byly dostupné, pro případ vzniku mimořádné situace, a to dle sjednané služby uvedené v příložené Cenové nabídce. V případě, že dojde ke změně takto určených osob, je poskytovatel o tomto povinen bezodkladně v písemné podobě informovat objednatele.
5. Objednatel se zavazuje, že za poskytnuté služby, které jsou předmětem této Smlouvy, za předpokladu, že budou provedeny v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, vyplývajících z této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů a technických norem, zaplatí předem dohodnutou cenu vyplývající z příložené Cenové nabídky.
6. Poskytovatel se zavazuje, že bude poskytovat všechny služby uvedené v této Smlouvě a Cenové nabídce, které stanovují příslušné právní předpisy, v platném znění, vztahující se k předmětu této Smlouvy a dále v mimořádných termínech, které určí v souvislosti s předmětem této Smlouvy objednatel.
7. Poskytovatel se zavazuje, že služby budou poskytovány řádně a včas, a to v minimálně obvyklé odborné kvalitě. Zpracovaná agenda (dokumentace) PO bude objednateli předána a bude k dispozici v písemné i elektronické podobě, a to ve formátu, který bude znepřístupněn pro další úpravy (např. PDF). V případě požadavku na poskytnutí editovatelné verze agendy (dokumentace) PO, musí být sjednáno v rámci této smlouvy nebo dle vzájemné písemné dohody.
8. Předmětem této Smlouvy nejsou dodávky materiálu, náhradních dílů nebo jiného zboží, pokud se na tom smluvní strany nedohodnou.
9. Místem plnění je objekt:
✓ MŠ a ZŠ Elektra, Sousedíkova 1044/8, 190 00 Praha 9

Objednatel je oprávněn tento seznam objektů změnit či rozšířit oboustranně odsouhlaseným dodatkem.

II.
Doba trvání

1. Tato Smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**, která počíná běžet dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci smluvních stran, nejdříve však **od 01.01.2024**.

III.

Cena

1. Objednatel a poskytovatel se dohodli na sazbě za provedené a poskytnuté služby dle předmětu této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů vztahujících se k předmětu této Smlouvy, a to dle Cenové nabídky č. 222/2023 ze dne 19.10.2023, která jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Tyto smluvní sazby za jednotlivé služby specifikované v příloze č. 1 v této Smlouvy a v příloze č. 2 v Cenové nabídce jsou maximální možné a nepřekročitelné, a zahrnují odměnu za vykonanou práci, náhradu veškerých nákladů poskytovatele a náhrady času stráveného na cestě, a náhradu jiných vynaložených nákladů nezbytných pro řádnou a úplnou realizaci předmětu této Smlouvy; ve sjednané ceně je zahrnuta odměna za veškeré činnosti poskytovatele při poskytování služeb dle této Smlouvy, jakož i další činnosti, které v této Smlouvě výslovně uvedeny nejsou, ale o kterých poskytovatel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo mohl vědět, že souvisejí s předmětem této Smlouvy.
3. Náklady na cestovné a dopravu poskytovatele jsou také zcela zahrnuty v sazbách dle tohoto článku Smlouvy.
4. Cena uvedená v této Smlouvě nebo Cenové nabídce je uvedena bez DPH. K takto uvedené částce bude vždy připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
5. Objednatel neposkytuje poskytovateli žádné zálohy.
6. Cena bude uhrazena na základě pololetních dílčích faktur. Cena se bude skládat ze součtu sazeb uvedených dle kapitoly 1, odstavce 1 a Cenové nabídky, za skutečně poskytnuté služby.
7. Faktury vystavené poskytovatelem musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména:
 - ✓ označení faktury, číslo, IČO a DIČ;
 - ✓ název a sídlo poskytovatele a objednatele s uvedením údaje o vedení poskytovatele v příslušném obchodním rejstříku;
 - ✓ označení plnění, na něž je faktura vystavena;
 - ✓ účtovanou částku a cenu za jednotlivé položky;
 - ✓ DPH v platné výši;
 - ✓ datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - ✓ den vystavení a splatnosti faktury;
 - ✓ razítko a podpis oprávněné osoby poskytovatele.
8. Faktura vystavená poskytovatelem bude doručena na e-mail: [REDAKCE]
9. Protokoly o provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení budou doručeny na e-mail: [REDAKCE]
10. Řádně vystavená faktura je splatná **čtrnáct (14) dní** ode dne jejího doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
11. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
12. Objednatel je oprávněn započíst oproti pohledávkám poskytovatele své pohledávky za poskytovatelem bez ohledu na jejich splatnost.
13. Poskytovatel, který je plátcem DPH, prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcem. Poskytovatel dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH.
14. Ukáže-li se některé z prohlášení podle odst. 12 jako nepravdivé, vyhrazuje si objednatel rovněž právo zajistit DPH poskytovatele, tj. poukázat částku odpovídající DPH namísto poskytovateli přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude poskytovatel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcem po uzavření této Smlouvy.

15. Na splnění předmětu Smlouvy neposkytuje objednatel zálohové platby.
16. Smluvní strany se výslovně dohodli, že poskytovatel je oprávněn po oboustranné dohodě jednoručně zvyšovat paušální půlroční sazbu, a to o oficiální inflační přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v České republice oproti předchozímu kalendářnímu roku, pokud je vyšší než 5%, a to k termínu jeho vyhlášení příslušným statistickým úřadem, přičemž nově určená výše paušální půlroční sazby je základem pro výpočet paušální půlroční sazby v následujícím období. Úprava paušální půlroční sazby se neuplatní, pokud by znamenala snížení paušální půlroční sazby. K prvnímu navýšení paušální půlroční sazby může dojít s účinností od 1.1.2026, a to podle zvýšení roční míry inflace v roce 2025.

IV.

Další povinnosti

1. Poskytovatel bude při poskytování služeb respektovat pokyny objednatele a dodržovat veškeré platné právní předpisy, zejména, nikoliv však výlučně, ve vztahu k požární ochraně.
2. Poskytovatel je povinen zajišťovat poskytování služeb osobami, které jsou k tomu odborně způsobilé. Poskytovatel je povinen zajistit, že tyto osoby mají po celou dobu trvání Smlouvy platná osvědčení vyžadovaná právními předpisy.
3. Poskytovatel je, jakožto profesionální právnická osoba, povinna při poskytování služeb dle této Smlouvy postupovat s maximální možnou odbornou péčí a chránit zájmy a dobré jméno objednatele. Poskytovatel je povinen písemně objednatel upozornit na případné nevhodné příkazy nebo pokyny, které jsou v rozporu s právními předpisy nebo technickými normami, které byly poskytovateli uděleny objednatelem, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od jejich obdržení.
4. Jestliže dojde k postihu objednatele nebo uvalení jakýchkoliv sankcí, a to v souvislosti s vadným či pozdním plněním ze strany poskytovatele, zavazuje se poskytovatel objednateli k náhradě takto způsobené újmy v plné výši.
5. V případě, že budou služby poskytované poskytovatelem vykazovat vady, je poskytovatel povinen provést v přiměřené době bezplatně opravy či úpravy vytýkaných vad.
6. Poskytovatel se zavazuje předložit objednateli před podpisem Smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytovatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve smyslu této Smlouvy, a to ve výši minimálně 50.000.000,00 Kč a tuto pojistnou smlouvu po dobu platnosti této Smlouvy udržovat v platnosti, případně uzavřít novou pojistnou smlouvu s obdobnými podmínkami. Pojistná smlouva je oddělitelnou částí této Smlouvy. Poskytovatel předloží objednateli na jeho žádost kdykoliv za trvání této Smlouvy pojistku o uzavřené pojistné smlouvě.

V.

Doručování

1. Jakýkoli dokument, oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno smluvní straně podle této Smlouvy, bude učiněno či dáno písemně, pokud není výslovně uvedeno, že lze takto činit prostřednictvím emailu nebo datové schránky. Veškeré písemnosti a dokumenty doručované podle této Smlouvy mezi smluvními stranami navzájem budou doručovány na adresy, které jsou uvedeny v úvodní specifikaci smluvních stran této Smlouvy (dále jen „Adresy pro doručování“).
2. Veškeré písemnosti a dokumenty podle této Smlouvy se musejí doručovat pouze kurýrní službou, poštou ve formě doporučené zásilky, prostřednictvím datové schránky nebo předávat osobně. Pokud by došlo ke změně adres pro doručování, jsou smluvní strany povinny se navzájem informovat o této změně alespoň formou emailu nejpozději do deseti dnů od takové změny; nedojde-li k takovému oznámení, budou smluvní strany doručovat na poslední známou adresu druhé strany.
3. Zásilka doručovaná podle této Smlouvy bude považována za doručenu:
 - ✓ dnem fyzického předání zásilky, je-li zásilka zasílána prostřednictvím kurýra, elektronickou formou nebo doručována osobně;
 - ✓ dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li zásilka zasílána doporučenou poštou;
 - ✓ nebo dále dle pravidel občanského zákoníku a zákona o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

VI.

Zvláštní ujednání

1. Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o informacích o druhé smluvní straně, její činnosti a jejích pracovnících, o nichž se v souvislosti s plněním podle této Smlouvy dozví a dále jsou povinny postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a v souladu s obecným nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob, v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.
2. Smluvní strany nejsou oprávněny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto Smlouvu ani postoupit jakákoliv práva nebo povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí a zavazují i právní nástupce smluvních stran.
3. Poskytovatel pověřuje jako osobu oprávněnou jednat za společnost JE Group s. r. o. při výkonu jejích práv a povinností podle této Smlouvy:
 - ✓ **Michal Fajfr, tel: +** [REDAKCE], **e-mail:** [REDAKCE], který je zároveň odborně způsobilou osobou (OZO) v prevenci rizik podle ustanovení § 10 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a odborně způsobilou osobou v požární ochraně dle ustanovení § 11 zákona č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o požární ochraně.
4. Za škodu, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinností poskytovatele vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Smlouvy, odpovídá poskytovatel, a to bez ohledu na zavinění.
5. Poskytovatel odpovídá za kvalitní provedení předmětu Smlouvy, resp. poskytnutí služeb podle ustanovení veškerých platných zákonů souvisejících s předmětem Smlouvy včetně zápisů do předepsané dokumentace. V případě zjištěných nedostatků nebo vzniku škody objednateli z titulu nedostatečného nebo nesprávného provádění služeb se poskytovatel zavazuje vzniklé škody uhradit.
6. Za prodlení poskytovatele s plněním služeb v termínech a intervalech vyplývajících z právních předpisů, nebo z této Smlouvy má objednatel právo uplatnit u poskytovatele smluvní pokutu ve výši 0,5 % z měsíční celkové ceny plnění uvedené na faktuře, a to za každý započatý den prodlení počínaje prvním dnem následujícím po dni, ve kterém měly být služby řádně a včas provedeny. Nárok na náhradu případné škody není tímto dotčen.
7. V případě změny právních předpisů či technických norem v průběhu trvání této Smlouvy je poskytovatel povinen uvést zpracovanou dokumentaci do souladu s těmito změnami, případně pokračovat v poskytování služeb dále v souladu s těmito změnami. Změny právních předpisů a technických norem je po dobu trvání této Smlouvy povinen sledovat poskytovatel.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Obsah této Smlouvy lze měnit pouze na základě dohody smluvních stran, a to ve formě písemných a číslovaných dodatků.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
3. Tuto Smlouvu lze ukončit výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba ze strany objednatele činí dva (2) měsíce ode dne doručení výpovědi poskytovateli. Výpovědní doba ze strany poskytovatele činí dva (2) měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena objednateli.
4. Případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy přestane být platným nebo účinným se smluvní strany zavazují, že takovéto ustanovení bez zbytečného odkladu nahradí novým, jestliže to bude nutné k zachování platnosti a účelu této Smlouvy.

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB POŽÁRNÍ OCHRANY

evidenční číslo: 035/2023


5. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, jsou srozuměny s uveřejněním Smlouvy v registru smluv a prohlašují, že žádná část této Smlouvy nepodléhá obchodnímu ani jinému tajemství.
6. Smlouva je uzavírána ve 3 originálních stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží po dvou a Zhotovitel po jednom.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které se zavazuje zajistit v zákonné lhůtě Objednatel.
8. Obě smluvní strany vzájemně prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoli skutečnosti, které by uzavření Smlouvy vylučovaly, neuvedly se záměrně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě uvedených nepravdivých údajů, na důkaz čehož připojují podpisy oprávněných osob.

V Praze

dne: 11. 12. 2023

Devátá rozvojová a.s.

Ing. Tomáš Hromádka, předseda představenstva

podpis: 

Za poskytovatele:

V Praze,

dne: 11. 12. 2023

Michal Fajfr, Ředitel provozu PO a BOZP

Na základě Generální plné moci ze dne 19.7.2022

podpis: 

ERBES

JE Group s.r.o. [®]

U Šálkovny 1741/4, 147 00 Praha 4 - Braník

IČ: 03063313, DIČ: CZ03063313

www.erb.es.cz

Razítko společnosti:

Seznam příloh:

č.1 – Shrnutí Smlouvy o poskytování služeb BOZP a PO

č.2 – Cenová nabídka č.222/2023 ze dne 19.10.2023

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB POŽÁRNÍ OCHRANY
evidenční číslo: 035/2023

Příloha č.1 – Shrnutí Smlouvy o poskytování služeb BOZP a PO, evidenční číslo: 035/2023
(zpracováno na základě Smlouvy o poskytování služeb a Cenové nabídky)

OBJEDNATEL:

Devátá rozvojová a.s., Jablonecká 322/70, 190 00 Praha 9

Objekt: MŠ a ZŠ Elektra, Sousedíkova 1044/8, 190 00 Praha 9

Popis smluvní položky	Zasmluvněno	Poznámky
BOZP – Bezpečnost a ochrany zdraví při práci		
Zpracování dokumentace BOZP	NE	
Zpracování Návrhu kategorizace práce	NE	
Zpracování Analýzy rizik pro objednatele	NE	
Aktualizace vydané dokumentace BOZP	NE	
Prezenční školení vedoucích zaměstnanců	NE	
Prezenční školení zaměstnanců	NE	
Ostatní školení zaměstnanců	NE	
Preventivní prohlídka pracovišť včetně souhrnné zprávy	NE	
Roční prověrka společnosti včetně souhrnné zprávy	NE	
Mimořádná kontrola (prohlídka) pracoviště	NE	
Účast na kontrole ze strany Státní dozorových orgánů	NE	
Služba pohotovost 24/7 pro řešení mimořádných událostí	NE	
Služba pohotovost 8/5 pro řešení mimořádných událostí	NE	
Řešení pracovních úrazů u objednatele mimo zasilání na předepsané orgány	NE	
Řešení pracovních úrazů u objednatele včetně zasilání na předepsané orgány	NE	

Popis smluvní položky	Zasmluvněno	Poznámky
PO – Požární ochrana		
Zpracování dokumentace PO	ANO	Zvýšené požární nebezpečí
Zpracování evakuačních plánků	ANO	
Zpracování Dokumentace zdolávání požárů	NE	
Aktualizace vydané dokumentace PO	ANO	Jednorázově
Prezenční školení vedoucích zaměstnanců	NE	
Prezenční školení zaměstnanců	NE	
Odborná příprava preventivních požárních hlídek	NE	
Odborná příprava preventivistů	NE	
Ostatní školení zaměstnanců	NE	
Preventivní prohlídka pracovišť včetně souhrnné zprávy	ANO	2x 1 rok
Mimořádná preventivní prohlídka	ANO	
Účast na kontrole ze strany Státní dozorových orgánů	ANO	
Služba pohotovost 24/7 pro řešení mimořádných událostí	NE	
Služba pohotovost 8/5 pro řešení mimořádných událostí	ANO	Řešení mimořádných událostí u objednatele, metodická pomoc při požárech bez fyzické účasti poskytovatele u objednatele.
Organizace cvičného požárního (evakuačního poplachu)	NE	
Účast na koordinační zkoušce systému EPS	NE	
Kontroly provozuschopnosti PBZ, VPPO a revize elektrospotřebičů	ANO	Dle cenové nabídky

Popis smluvní položky	Zasmluvněno	Poznámky
ERBESONLINE.cz		
Elektronické školení E-learning	NE	Přehled zasmluvněných kurzů uveden v cenové nabídce.
Správa dokumentů	NE	
Správa kontrol a revizí	NE	

Popis smluvní položky	Zasmluvněno	Poznámky
FAKTURAČNÍ ÚDAJE A SMLUVNÍ INFORMACE		
Fakturace prováděna (paušálně/po výkonu/jednorázově)	paušálně	U kontrol provozuschopnosti a revizí po výkonu
Perioda vystavení faktur	1x za 6 měsíců	
Splatnost faktur	14 dní	
Výpovědní lhůta objednatele	2 měsíce	
Výpovědní lhůta poskytovatele	2 měsíce	
Inflační doložka	ANO	
Sankce vyplývající ze Smlouvy	NE	

CENOVÁ NABÍDKA ČINNOSTÍ

BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI - POŽÁRNÍ OCHRANA

ÚDAJE O SPOLEČNOSTI A ZPRACOVATELI CENOVÉ NABÍDKY

Společnost:	Devátá rozvojová a. s.	V zastoupení:	Veronika Kendová	Telefon:	[REDACTED]
Adresa:	Jablonecká 322/70, 190 00 Praha 9	IČ:	27944603	Email:	[REDACTED]
Odpovídá:	Michal Fajfr	Email:	[REDACTED]	Telefon:	[REDACTED]
Zpracováno dne:	19.10.2023	Platnost nabídky dní:	60	do:	18.12.2023
Vypracoval:	Petra Aouane	Email:	[REDACTED]	Telefon:	[REDACTED]

Vážené dámy, vážení pánové,

dovolu, abychom Vám předložili rámcovou nabídku na řešení základních rámcových integrovaných služeb požární ochrany a bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci pro Vaší společnost, kterou v tomto případě zastupuje:

Veronika Kendová

Tato nabídka se vztahuje na dodávku služeb uvedených v Cenové nabídce, a to pro objekt nebo projekt:

ZŠ U ELEKTRY, Sousedíkova 1044/8, Praha 9, 190 00

V případě Vašeho zájmu Vám velmi rádi poskytneme další informace k předložené nabídce, popřípadě tuto Cenovou nabídku na základě Vámi poskytnutých informací rádi doplníme.



Základní informace o společnosti JE Group s.r.o.

Firmu JE Group s.r.o. založil Jakub Erben v roce 1997. Od počátku se věnuje problematice bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro provoz nebo stavby, požární ochraně, řízení staveb a technickému doзору stavebníka. Za více než 25 let z malé lokální firmy vyrostl renomovaný expert schopný řešit složité situace s lehkostí a potřebným nadhledem. Dnes tým odborníků ERBESu, kteří jsou v bludišti často se měnících předpisů a zákonů jako doma, pomáhá klientům jít za vytyčeným cílem bez zbytečného plýtvání časem, energií i finančních prostředků. Optimální řešení pomohli najít desítkám zákazníků z různých oborů podnikání. Ti si tak, díky kvalitním a konkurenci schopným cenám Erbesu mohou užívat klidnější spánek. Proplétat se složitou mapou předpisů a rizik je velmi zdlouhavé a úmorné. My už terén známe a na mapě Vám jen ukážeme nejjistější cestu k vrcholu. Ta kombinuje ostražitost s chytrými zkratkami, které Vám dodají jistotu, že vše je pod kontrolou a zbytečně nebloudíte a neplýtváte ani energií ani penězi. Aby řešení pro Vás mohlo být optimální, musí být vždy sestrojeno přesně na míru vašich potřeb, prostředí a možnosti.

Garance a záruky

Zhotovitel je pro případ způsobení škody objednateli pojištěn do výše 50.000.000,- Kč u ČSOB pojišťovny a.s. Pojistná smlouva se vztahuje na všechny činnosti uvedené v Obchodním rejstříku. Smlouvu Vám na požádání předložíme k nahlédnutí.

CHRÁNÍME VÁS KLIDNÝ SPÁNEK

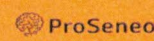
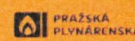
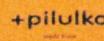
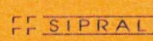
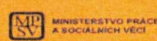
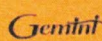


ERBES



VYBRANÉ REFERENCE

uvedení nejvýznamnější dlouhodobí klienti společnosti JE Group s.r.o., více na našich webových stránkách



NABÍDKA SLUŽEB POŽÁRNÍ OCHRANY

PO - požární ochrana

OZO - odborně způsobilá osoba

ÚDAJE O SPOLEČNOSTI A ZPRACOVATELI CENOVÉ NABÍDKY

OBJEKT/PROJEKT:

ZŠ U ELEKTRY, Sousedkova 1044/8, Praha 9, 190 00

Určeno pro:	Devátá rozvojová a. s.	V zastoupení:	Veronika Kendová	Telefon:	██████████
Odpovídá:	Michal Fajfr	Email:	██████████	Telefon:	██████████
Zpracováno dne:	19.10.2023	Platnost nabídky dní:	60	do:	18.12.2023
Vypracoval:	Petra Auouane	Email:	██████████	Telefon:	██████████

VSTUPNÍ AUDIT POŽÁRNÍ OCHRANY

	Popis činnosti	Počet	Jednotka	Cena za jednotku	Perioda	CELKEM
1	Vstupní preventivní požární prohlídka včetně souhrnné zprávy	0	prohlídka	0 Kč	jednorázově	0 Kč
CELKEM						0 Kč

DOKUMENTACE POŽÁRNÍ OCHRANY

	Popis činnosti	Počet	Jednotka	Cena za jednotku	Perioda	CELKEM
1	Bez zvýšeného požárního nebezpečí*	0	dokumentace	0 Kč	jednorázově	0 Kč
2	Zvýšené požární nebezpečí**	1	dokumentace	7 000 Kč	jednorázově	7 000 Kč
3	Vysoké požární nebezpečí*	0	dokumentace	0 Kč	jednorázově	0 Kč
4	Zpracování požárního evakuačního plánu včetně grafického únikového plánu***	1	dokumentace	8 000 Kč	jednorázově	8 000 Kč
5	Zpracování dokumentace zdolávání požáru***	0	dokument	0 Kč	jednorázově	0 Kč
6	Zpracování posouzení požárního nebezpečí****	0	dokument	0 Kč	jednorázově	0 Kč
7	Aktualizace vydané dokumentace*****	0	dokumentace	0 Kč	1x1R	0 Kč
CELKEM						15 000 Kč

VÝKON ODBORNĚ ZPŮSOBILÉ OSOBY - OZO

	Popis činnosti	Počet	Jednotka	Cena za jednotku	Perioda	CELKEM
1	Preventivní požární prohlídka včetně souhrnné zprávy	2	prohlídka	2 500 Kč	2x1R	5 000 Kč
2	Cvičný požární evakuační poplach	0	poplach	0 Kč	1x1R	0 Kč
3	Služba 24 hodin /7 dní pohotovost pro řešení mimořádných událostí	0	měsíc	0 Kč	12x1R	0 Kč
4	Služba 8 hodin/5 dní pohotovost pro řešení mimořádných událostí	12	měsíc	100 Kč	12x1R	1 200 Kč
5	Účast na kontrole ze strany Státního požárního dozoru	0	měsíc	0 Kč	12x1R	0 Kč
CELKEM						6 200 Kč

PREZENČNÍ ŠKOLENÍ ZAMĚSTNANCŮ, ODBORNÉ PŘÍPRAVY PREVENTIVNÍCH HLÍDEK, PREVENTISTY

	Popis činnosti	Počet	Jednotka školení	Cena za jednotku	Perioda	CELKEM
1	Školení vedoucích zaměstnanců - periodické	0	do 5 osob	0 Kč	1x3R	0 Kč
2	Školení zaměstnanců - periodické	0	do 20 osob	0 Kč	1x2R	0 Kč
3	Odborná příprava preventivních požárních hlídek	0	do 15 osob	0 Kč	1x1R	0 Kč
4	Odborná příprava preventistů	0	do 3 osob	0 Kč	1x1R	0 Kč
5	Školení ohlašovny požáru	0	do 15 osob	0 Kč	1x1R	0 Kč
6	Školení externích společností (ostraha, úklidu atd.)	0	do 10 osob	0 Kč	1x2R	0 Kč
CELKEM						Dle provedených školení

DALŠÍ SLUŽBY POŽÁRNÍ OCHRANY

	Popis činnosti	Počet	Jednotka	Cena za jednotku	Perioda	CELKEM
1	Mimořádná preventivní požární prohlídka	1	prohlídka	4 000 Kč	skutečnost	4 000 Kč
2	Účast na kontrole ze strany Státního požárního dozoru - jednorázově	1	kontrola	4 000 Kč	skutečnost	4 000 Kč
3	Nová požární kniha	1	kniha	200 Kč	skutečnost	200 Kč
4	Účast na koordinační zkoušce systému EPS	0	kontrola	0 Kč	skutečnost	0 Kč
5	Aktualizace dokumentace PO - jednorázově	1	dokumentace	3 000 Kč	skutečnost	3 000 Kč

Vysvětlivky

*	Stanovení organizace, začlenění dle provozovaných činností, požární poplachové směrnice, požární kniha
**	Stanovení organizace, začlenění dle provozovaných činností, tematické a časové plány školení, tematické a časové plány odborných příprav, požární poplachové směrnice, požární řád, řád ohlašovny požáru, požární kniha
***	V případě požadavku zákona o požární ochraně č.133/195 Sb. a vyhlášky č.246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů - při zvýšeném nebo vysokém požárním nebezpečím nebo požadavku ze strany Hasičského záchranného sboru
****	V případě vysokého požárního nebezpečí nebo v případě požadavku ze strany Hasičského záchranného sboru
*****	Dle požadavku zákona o požární ochraně č.133/1985 Sb. a vyhlášky č.246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, při změně požární legislativy, změně v rámci společnosti, včetně únikových plánů. Aktualizace dokumentace zdolávání požáru nebo posouzení požárního posouzení není v ceně zahrnuto.

CELKEM CENA jednorázově

15 000 Kč

cena bez DPH

CELKEM CENA ZA ROK SPOLUPRÁCE

6 200 Kč

cena bez DPH

DODÁNÍ, KONTROLA VPPO a PBZ, REVIZE

VPPO - věcný prostředek požární ochrany

PBZ - požárně bezpečnostní zařízení

ÚDAJE O SPOLEČNOSTI A ZPRACOVATELI CENOVÉ NABÍDKY

OBJEKT/PROJEKT: ZŠ U ELEKTRY, Sousedíkova 1044/8, Praha 9, 190 00

Určeno pro:	Devátá rozvojová a. s.	V zastoupení:	Veronika Kendová	Telefon:	[REDACTED]
Odpovídá:	Michal Fajfr	Email:	[REDACTED]	Telefon:	[REDACTED]
Zpracováno dne:	19.10.2023	Platnost nabídky dní:	60	do:	18.12.2023
Vypracoval:	Petra Aouane	Email:	[REDACTED]	Telefon:	[REDACTED]

DODÁNÍ VPPO, PBZ

	Popis činnosti	Počet	Jednotka	Cena za jednotku	Fakturace	CELKEM
1	Hasicí přístroj	0	hasicí přístroj	0 Kč	provedení	0 Kč
2	Hydrantová skříň včetně vybavení	0	hydrant	0 Kč	provedení	0 Kč
3	Dodání, montáž, vystavení protokolu provozuschopnosti, prohlášení o shodě	0	dodání	0 Kč	provedení	0 Kč

VPPO - HASICÍ PŘÍSTROJE - KONTROLA

	Popis činnosti	Počet	Jednotka	Cena za jednotku	Fakturace	CELKEM
1	Roční kontrola provozuschopnosti	80	hasicí přístroj	65 Kč	provedení	5 200 Kč
2	Periodická zkouška hasicího přístroje (vodní, pěnový - 1x3 roky)	0	hasicí přístroj	480 Kč	provedení	0 Kč
3	Periodická zkouška hasicího přístroje (práškový, CO2 - 1x5 let)	0	hasicí přístroj	480 Kč	provedení	0 Kč

PBZ - POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ZAŘÍZENÍ - KONTROLA

	Popis činnosti	Počet	Jednotka	Cena za jednotku	Fakturace	CELKEM
1	Hydrant - roční kontrola provozuschopnosti	14	hydrant	120 Kč	provedení	1 680 Kč
2	Nouzové osvětlení - roční kontrola provozuschopnosti	291	nouzové osvětlení	70 Kč	provedení	20 370 Kč
3	Požární klapky - roční kontrola provozuschopnosti	1	klapky	170 Kč	provedení	170 Kč
4	Požární ucpávky - roční kontrola provozuschopnosti	1	ucpávka	60 Kč	provedení	60 Kč
5	Suchovod - roční kontrola provozuschopnosti	1	suchovod	120 Kč	provedení	120 Kč
6	Požární dveře, okna - roční kontrola provozuschopnosti	133	dveře	85 Kč	provedení	11 305 Kč
7	Panikové kování - roční kontrola provozuschopnosti	133	panikové kování	70 Kč	provedení	9 310 Kč

ELEKTROSPOTŘEBIČE - REVIZE

	Popis činnosti	Počet	Jednotka	Cena za jednotku	Fakturace	CELKEM
1	Elektrospotřebič - revize	1	elektrospotřebič	70 Kč	provedení	70 Kč

DOPRAVA

	Popis činnosti	Počet	Jednotka	Cena za jednotku	Fakturace	CELKEM
1	Doprava 1x výjezd	1	Kč/km	500,00 Kč	provedení	500 Kč