**DODATEK Č. 4**

**SMLOUVY O DÍLO NA STAVBU**

**uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,**

**ve znění pozdějších předpisů, mezi**

**Objednatelem: Zoologická zahrada hl. m. Prahy**

Se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja

Zastoupená: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem

IČO: 00064459

DIČ: CZ00064459

Bankovní spojení: PPF banka a. s.

Číslo účtu: 2000980001/6000

**(dále jen „Objednatel“)**

a

**Zhotovitelem: SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Se sídlem: Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice

Zastoupený: Ing. Ondřejem Krejčím, na základě plné moci

a Martinem Faifrem, na základě plné moci

IČO: 480 35 599

DIČ: CZ480 35 599

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 994404-0147137001/0800

**(dále jen „Zhotovitel“)**

**1. Úvodní ustanovení**

* 1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 26. 9. 2022 smlouvu o dílo na základě výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Ubikace a výběhy koní Převalského“, evidovanou Objednatelem pod č. 447/22/PEN (dále jen „**Smlouva**“). Ke Smlouvě byl následně uzavřen dodatek č. 1 ze dne 28. 5. 2023, dodatek č. 2 ze dne 25. 10. 2023 a dodatek č. 3 ze dne 30. 11. 2023.

1.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 4. odst. 4.10 Smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě (dále jen „dodatek č. 4“), a to s ohledem na potřebu provedení Víceprací v rozsahu stanoveném dokumenty „Oznámení změny a změnový list“ s pořadovými čísly 27, 31 až 35 (dále jen „**Změnové listy**“). Tyto Změnové listy jsou Přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 4 jako jeho nedílná součást. Změnové listy byly ke dni podpisu tohoto dodatku č. 4 odsouhlaseny a podepsány Objednatelem a Zhotovitelem.

1.3 Zdůvodnění změny závazku ze Smlouvy a dopady do smluvních ujednání uvedených ve Smlouvě jsou uvedeny ve Změnových listech. Objednatel provedl zatřídění změn závazku ze Smlouvy v rozsahu Změnových listů dle § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě Zhotovitele není možná a vznikly v důsledku okolností, které Objednatel nemohl jakožto zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat a/nebo se jedná o záměnu cenově, kvalitativně a svou povahou srovnatelných položek soupisu stavebních prací. Objednatel prohlašuje, že veřejná zakázka má i nadále povahu stavebních prací a hodnota prováděných změn na základě tohoto dodatku nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

1.4 Na základě Změnových listů dochází ke změně:

- ceny Díla,

- termínu dokončení Díla.

1.5 Na základě tohoto dodatku č. 4 se rovněž mění jedna z osob zastupujících Zhotovitele, a to tak, že pan xxx je nahrazen panem Martinem Faifrem, který zastupuje Zhotovitele na základě plné moci, jež je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

**2. Předmět dodatku č. 4**

2.1 Smluvní strany sjednávají, že v souladu se Změnovými listy se text článku 3. odst. 3.2, pododst. 3.2.3 Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím textem:

*3.2.3 Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a protokolárně předat Objednateli způsobem popsaným v této Smlouvě do 29. 2. 2024.*

2.2 Smluvní strany sjednávají, že v souladu se Změnovými listy se text článku 4. odst. 4.1 Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím textem:

***cena celkem bez DPH 44.869.307,52 Kč***

***výše DPH 9.422.554,58 Kč***

***cena celkem včetně DPH 54.291.862,10 Kč***

2.3 Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 4, zůstávají beze změn.

**3. Závěrečná ustanovení**

3.1 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a souhlasí s tím, že Objednatel zajistí zveřejnění tohoto dodatku č. 4, včetně Změnových listů, v registru smluv.

3.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 4, včetně Změnových listů, v plném rozsahu včetně osobních údajů v něm obsažených či poskytnutím informace třetím osobám o tomto dodatku č. 4 za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu tohoto dodatku č. 4 nepovažují za obchodní tajemství.

3.3 Dodatek č. 4 je sepsán ve 2 originálních vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

3.4 Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

3.5 Nedílnými přílohami tohoto dodatku č. 4 jsou:

Příloha č. 1 - Změnové listy č. 27, 31 až 35

Příloha č. 2 - Plná moc zástupce Zhotovitele p. Martina Faifra

3.6 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že si tento dodatek č. 4 přečetla, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním, na důkaz čehož připojuje svůj podpis.

V Praze dne 27.12.2023 V Praze dne 22.12.2023

Za **Objednatele**: Za **Zhotovitele**:

…………………………………………………. ………………………………………….

**Mgr. Miroslav Bobek Ing. Ondřej Krejčí**

ředitel Zoologické zahrady hl. m. Prahy ředitel závodu PS Praha

SWIETELSKY stavební s.r.o.

………………………………………….

**Martin Faifr**

ředitel oblasti SEVER PS Praha

SWIETELSKY stavební s.r.o.