

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dále jen („smlouva“)

### I. Smluvní strany

Objednatel: Galerie moderního umění v Hradci Králové  
se sídlem: Velké náměstí 140/16a, 500 03 Hradec Králové  
doručovací adresa: Tomkova 139, 500 03 Hradec Králové  
IČ: 00088404  
zastoupený: MgA. Františkem Zachovalem, ředitelem  
dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: **BPSA s.r.o.**  
se sídlem: Tovární 1112, Chrudim IV, 537 01 Chrudim  
doručovací adresa: Husitská 155/11, 779 00 Olomouc  
IČ: 27558568  
zastoupený: Tomášem Czabem, jednatelem  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 43-4212030277/0100

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně tak jako „smluvní strany“ nebo „účastníci smlouvy“.

### II. Předmět smlouvy

#### **Nepřetržitá fyzická ostraha budovy Galerie moderního umění v Hradci Králové 2024.**

Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele ostrahu v budově Galerie moderního umění v Hradci Králové, Velké náměstí 140/16a, Hradec Králové, a to nepřetržitě po dobu 24 hodin sedm dnů v týdnu včetně víkendů a státních svátků.

V době od [redacted] budou ostrahu zajišťovat [redacted] a v době [redacted] pracovník zhotovitele. Obsazení směn závisí na dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem a může se v průběhu roku změnit.

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

Při obchůzce se strážný zaměří především na kontrolu vstupů do budovy (budova musí být nepřístupná veřejnosti), zavřených oken, zamčených dveří, dále na osvětlení, únik vody, kontrolu el. spotřebičů v kuchyňkách, vše bude podrobně pracovníkům ostrahy vysvětleno.

Součástí činnosti pracovníků zhotovitele je zajištění:

1. obsluhy elektronické požární signalizace (EPS), elektronické zabezpečovací signalizace (EZS) a dalších zařízení pro ochranu majetku v budově;
2. ostraha budovy bude provádět stanovené obchůzky a kontroly objektu;

3. služeb vrátnice u personálního vstupu do objektu z Úzké ulice, jedná se o přebírání pošty, balíků a evidence a uvádění pracovních návštěv zaměstnanců GMU;
4. obsluhy technických zařízení ve výstavních prostorech – zvukových a obrazových instalací na základě pokynů zaměstnanců GMU;
5. bezpečnosti a ochrany inventáře i uměleckých děl pomocí kamer ve spolupráci s pracovníky obchůzkového dozoru pomocí komunikačních prostředků;
6. sledování kamerového systému (CCTV), požárních bezpečnostních čidel (EPS), elektronický zabezpečovací systém (EVS).

### **III. Doba plnění**

Doba plnění této smlouvy je od 6:00 1. ledna 2024 do 1. ledna 2025 do 6:00 hodin.

### **IV. Podmínky realizace díla**

1. Objednatel poskytne zhotoviteli prostory nezbytné pro výkon díla, pro uložení osobních věcí zaměstnanců zhotovitele, dále poskytne možnost používání sociálního zařízení a přímé telefonní linky jen pro služební účely. Náklady na provoz telefonního přístroje hradí objednatel pouze za předpokladu, že tyto náklady byly účelně vynaloženy v rámci provádění ostrahy.
2. Zaměstnanci zhotovitele budou při výkonu díla oděni jednotným služebním oděvem a vybaveni komunikačními prostředky, za což zodpovídá zhotovitel.
3. Zhotovitel zabezpečuje fyzickou a odbornou přípravu svých zaměstnanců, vykonávajících dílo a zajišťuje kontrolu jejich činnosti. Namátková kontrola zhotovitele proběhne minimálně jednou měsíčně mezi třetí hodinou ranní a pátou hodinou ranní. O kontrole proběhne zápis v objektové knize, kde budou i časy obchůzek a jména vykonavatele služby.
4. Zaměstnanci zhotovitele mohou při výkonu díla, v závislosti na povaze a intenzitě konání směřujícího proti zájmům objednatele, provést bezpečnostní zásah v souladu se zákonnými normami.
5. Zaměstnanci zhotovitele vedou o výkonu služby v Galerii moderního umění v Hradci Králové objektovou knihu a další nezbytnou dokumentaci požadovanou objednatel. Dokumentaci a evidenci výkonu služby předkládají na vyžádání oprávněné osobě objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli před zahájením realizace díla podle této smlouvy jmenný seznam svých zaměstnanců, které pověří prováděním díla a písemně informuje objednatele o jeho změnách.
7. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo zásadně osobami bezúhonnými (trestní rejstřík bez záznamu), s odpovídající zdravotní, fyzickou a psychickou způsobilostí, jejichž spolehlivost byla ověřena a u kterých je dána záruka, že budou službu vykonávat profesionálně.
8. Zhotovitel představí oprávněné osobě objednatele před zahájením výkonu služby zaměstnance, které pověří prováděním výkonu služby, a dále pak při každé změně osoby takového zaměstnance.
9. Zhotovitel se zavazuje, v případě oprávněných výhrad objednatele k osobě zaměstnance pověřeného výkonem díla, nahradit tohoto zaměstnance jiným zaměstnancem do 48 hodin od okamžiku oznámení těchto výhrad zhotoviteli; pokud požil zaměstnanec pověřený výkonem díla alkohol, nahradit jej neprodleně, a to bez dalších nákladů pro objednatele. Zhotovitel je povinen respektovat provozní řád a požární směrnici budovy Galerie moderního umění, platnou a účinnou směrnici k zajištění a organizaci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, platnou a účinnou směrnici pro zajištění a organizaci požární ochrany, platnou a účinnou směrnici o nakládání s odpady a jiné interní předpisy objednatele, které svým obsahem souvisejí s předmětem této smlouvy, jakož i veškeré interní předpisy, které nabydou platnosti a účinnosti v době trvání této smlouvy, o čemž bude učiněn písemný záznam. Zhotovitel je povinen seznámit

- s předpisy podle tohoto odstavce zaměstnance, které pověří prováděním výkonu díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předpisy podle tohoto odstavce budou jeho zaměstnanci dodržovány.
10. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen respektovat případné dočasné omezení své činnosti, co do rozsahu provádění díla, z provozních důvodů na straně objednatele.
  11. Zhotovitel je povinen počínat si v prostorách Galerie moderního umění v Hradci Králové tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.
  12. Zhotovitel není oprávněn pověřit plněním povinností vyplývajících pro něj z této smlouvy jinou osobu.
  13. Zhotovitel se zavazuje, že všechny prokazatelně ztracené věci nalezené v objektu objednatele pracovník zhotovitele budou neodkladně odevzdány objednateli. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že všechny závady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických a vodovodních instalacích, zjištěné pracovníky zhotovitele, budou neprodleně ohlášeny objednateli.
  14. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat kvalitu provádění díla, zjistí-li nedostatky, je oprávněn žádat od zhotovitele jejich odstranění. Zjištěné nedostatky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu a informuje o této skutečnosti objednatele.
  15. Objednatel může požádat o zvýšení nebo snížení počtu pracovníků ostrahy nebo o snížení počtu hodin dozoru druhého pracovníka. Zhotovitel musí objednateli vyhovět do jednoho měsíce od přijetí žádosti.
  16. V případě, že je v galerii jeden pracovník nepřetržitého dozoru, tak nesmí opustit budovu nebo jen se souhlasem zaměstnance GMU. Při porušení je zhotovitel povinen nahradit pracovníka, který porušil toto nařízení.

## V. Oprávněné osoby

1. V celém rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy jsou oprávněni jednat:  
Za objednatele:  
ve věcech smluvních: MgA. František Zachoval, ředitel  
ve věcech technických, provozních a ve věcech kontrolních a převzetí díla: [REDACTED]  
[REDACTED] Jejich ústní a písemné pokyny se považují za pokyny závazné.  
Za zhotovitele:  
ve věcech smluvních: [REDACTED]  
ve věcech technických, provozních a přímého výkonu služby: [REDACTED]  
[REDACTED]
2. O všech změnách oprávněných osob a spojení, které jsou uvedeny v odst. 1 tohoto článku se budou smluvní strany neprodleně písemně informovat.

## VI. Cena a platební podmínky

1. Smluvní cena za dílo zahrnuje činnosti uvedené v odstavci II. této smlouvy a obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nutné pro řádné plnění díla.
2. Objednatel má právo požadovat slevu z ceny též za každý den, ve kterém nebyla služba provedena vůbec, nebo nebyl dodržen rozsah a časový interval činností, jak je uvedeno v pokynech pro dozor ve výstavních sálech nebo ostrahu. V případě, že objednatel uplatňuje takový nárok na slevu z ceny, je povinen ji projednat se zhotovitelem do konce kalendářního měsíce, ve kterém nárok na slevu uplatňuje.
3. V případě, kdy objednatel oznámí požadavek na snížení počtu pracovníků čtrnáct dní před změnou, bude zhotovitel fakturovat skutečnou část plnění.

4. Dohodnutá cena za jednu hodinu nepřetržité ostrahy jednoho pracovníka budovy Galerie moderního umění v Hradci Králové, vč. příplatků za práci ve dnech pracovního volna, klidu a o státních svátcích je **81,- Kč bez DPH (slovy osmdesátjedna korun českých bez DPH)**.
5. Objednatel neposkytuje zálohy.
6. Zhotovitel vystaví fakturu nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce, s termínem splatnosti minimálně 14 dnů ode dne prokazatelného převzetí faktury objednatelem. Závazek uhrazení faktury je splněn dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli přede dnem splatnosti příslušnou fakturu bez zaplacení, pokud taková faktura nemá výše uvedené náležitosti, náležitosti účetního, resp. daňového dokladu nebo má jiné závady v obsahu nebo formě, stanovených obecně závaznými právními předpisy (zejména § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), a to s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen v případě vrácení faktury vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
8. Bude-li dílo prováděno zhotovitelem pouze po část kalendářního měsíce, přísluší zhotoviteli pouze alikvótní část sjednané měsíční paušální ceny.
9. Fakturační adresa objednatele:  
Galerie moderního umění v Hradci Králové  
Velké náměstí 140/16a  
500 03 Hradec Králové  
Dodací a doručovací adresa objednatele pro elektronické doručování faktur (objednatelem preferováno):  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
(faktura musí být ve formátu IS DOC nebo PDF)  
Dodací a doručovací adresa objednatele pro listinné doručování (v případě, že zhotovitel není schopen elektronického zaslání):  
Galerie moderního umění v Hradci Králové  
Velké náměstí 139  
500 03 Hradec Králové
10. Dojde-li v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, není tato změna důvodem k sepsání dodatku k této smlouvě.

## VII. Sankce a náhrada škody

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, vystavené zhotovitelem v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými ustanoveními této smlouvy, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení, jehož výše se bude řídit nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
2. Objednatel je povinen neprodleně upozornit zhotovitele na zjištěné nedostatky v provádění díla (reklamace), aby mohl zjednat ihned nápravu. V případě opakovaného nebo zvláště závažného porušení ustanovení této smlouvy se objednatel oprávněn po předchozím upozornění zhotovitele (postačí upozornění ústní) od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy je třeba učinit písemně a zaslat je





- zvlášť závažné porušení ustanovení této smlouvy.
- 5. Při ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují vypořádat vzájemně své případné závazky, a to zejména:
  - vyklidit prostory poskytnuté objednatel zhotoviteli pro plnění dle této smlouvy;
  - vrátit všechny věci poskytnuté zhotoviteli k provádění díla a protokolárně předané;
  - uhradit veškeré peněžité závazky a pohledávky vzniklé na základě této smlouvy.

## IX. Závěrečná ujednání

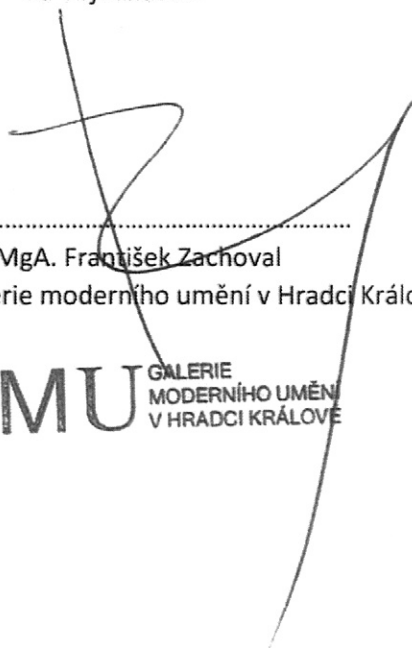
1. Tato smlouva představuje dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Práva a povinnosti stanovené v této smlouvě a ve výzvě k podání nabídky (zadávací dokumentaci) k veřejné zakázce dle článku II. Předmět smlouvy, **Nepřetržitá fyzická ostraha budovy Galerie moderního umění v Hradci Králové 2024**, jsou pro smluvní strany závazné. Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Obě smluvní strany se zavazují, že se budou vzájemně písemně informovat o rizicích, která se týkají výkonu práce, a o přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením. Informace budou předávány neprodleně po zjištění a vyhodnocení takových rizik.
3. Zhotovitel se se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděl v souvislosti s plněním závazků podle této smlouvy. Tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy zhotovitel tyto informace, okolnosti či údaje sděluje třetím osobám při plnění závazků z této smlouvy, je-li to nutné či účelné pro řádné splnění jeho povinností dle této smlouvy. Tento závazek zůstává v platnosti i po ukončení účinnosti této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti podle věty první se vztahuje také na zaměstnance zhotovitele provádějící dílo v místě plnění dle této smlouvy.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto nejsou dotčeny podmínky zveřejňování informací podle zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a informace o veřejných zakázkách, zveřejňované na webových stránkách zhotovitele a na e- tržišti.
5. Pokud se stane nebo bude shledáno kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají všechna ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná a vymahatelná v největším možném rozsahu a smluvní strany se zavazují do třiceti pracovních dnů od písemné výzvy kterékoli smluvní strany nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude platné, účinné a vymahatelné a které bude v největším možném rozsahu odpovídat původnímu hospodářskému smyslu nahrazovaného ustanovení. Do té doby platí odpovídající Úprava obecně závazných předpisů České republiky.
6. Zhotovitel není bez předchozího výslovného souhlasu objednatele oprávněn postoupit či převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající ze smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
7. Veškerá práva a povinnosti budou závazná též pro případné právní nástupce smluvních stran smlouvy.
8. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, veškeré změny a doplňky smlouvy budou prováděny pouze na základě oboustranné dohody, formou písemných a zvestupně číslovaných dodatků k této smlouvě, které musí být řádně podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Dva takové stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz tohoto připojují své podpisy. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou

smlouvu, jakkoliv zneplatnit, učinit je neúčinnou vůči mim navzájem či vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit tak její účel.

11. Objednatel smlouvu zveřejní v Registru smluv a v souladu se zákonem 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Hradci Králové dne:

Za objednatele



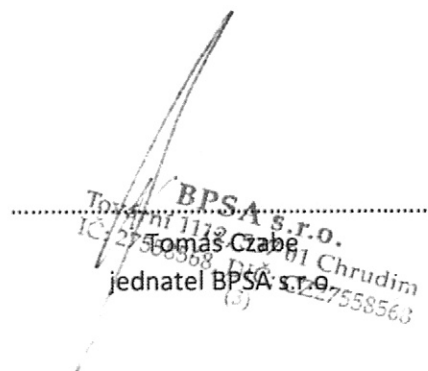
MgA. František Zachoval

ředitel Galerie moderního umění v Hradci Králové

**GMU** GALERIE  
MODERNÍHO UMĚNÍ  
V HRADCI KRÁLOVÉ

V Hradci Králové dne:

Za zhotovitele



**BPSA s.r.o.**  
Tomáš Czabek  
jednatel BPSA s.r.o.  
IČ: 275 58 563  
275 58 563  
5

