

**Dodatek č. 2
ke SMLOUVĚ O DÍLO**



MHMPP08UF0R1

č. DIL/61/02/014843/2022

k provedení stavby č. ORG 0043934

„Gymnázium Na Zatlance, P5 – půdní vestavba a zateplení stropu 5. NP“

uzavřený níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

1. objednatel:	Hlavní město Praha,
	Magistrát hlavního města Prahy
	Odbor školství, mládeže a sportu
se sídlem:	Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
pracoviště:	Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
zastoupený:	Mgr. Lenkou Němcovou, ředitelkou odboru školství, mládeže a sportu MHMP
IČO:	00064581
DIČ:	CZ00064581
bankovní spojení:	PPF banka a. s.
č. účtu:	27-5157998/6000
(dále jen "objednatel")	

a

2. zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
se sídlem:	Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno
zapsán v OR:	Krajský soud v Brně, B 7272
zastoupený:	[REDACTED] místopředsdou představenstva
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	64645641/0100
IČO:	039 02 447
DIČ:	CZ 039 02 447 reg. podle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zhotovitel“)	

(dále jen Dodatek č. 2)

takto:

Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 2 k výše uvedené Smlouvě o dílo č. DIL/61/02/014843/2022 (dále jen Smlouva) se, v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, doplňuje předmět díla dle změn vyvolaných skutečnostmi zjištěnými během výstavby o dodatečné stavební práce a stavební práce, které nebyly v původní zakázce realizovány, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná, blíže specifikované v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 2, a prodlužuje se doba termínu pro dokončení a předání díla o dobu nezbytnou k provedení těchto prací.

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Číslo stavby: **ORG 0043934**
 Název stavby: **„Gymnázium Na Zatlance, P5 – půdní vestavba a zateplení stropu 5. NP“**
 Místo stavby: **Praha 5, Na Zatlance 1330/11**
 Zadavatel a investor: **Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, Odbor školství, mládeže a sportu**
 Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: **ATELIER RENO, spol. s r.o.,
 Perspektivní 225/2, 102 00 Praha 10**

II.

PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem Dodatku č. 2 jsou práce nad rámec smlouvy, jichž je třeba k dokončení celého díla a jež nebyly známy před zahájením prací na díle (více práce) a dále pak práce obsažené v oceněném rozpočtu (příloha č. 1 Smlouvy), které se během realizace díla neprováděly (méně práce). Soupis více a méně prací je součástí přílohy č. 1 Dodatku č. 2. Dále je předmětem Dodatku č. 2 prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu nezbytnou k provedení více prací uvedených v příloze č. 1 Dodatku č. 2, kdy potřeba více prací, které mají vliv na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, včetně doby nezbytné k jejich provedení, jsou uvedeny a odůvodněny v příloze č. 2 Dodatku č. 2.

Smlouva se mění v těchto člancích, popř. jednotlivých odstavcích:

A. V textu Smlouvy se v souladu s čl. II. odst. 6 Smlouvy mění text článku III. tak, že dochází k prodloužení termínu pro dokončení a předání díla objednateli o 42 kalendářních dnů, tj. o dobu nezbytnou k provedení dodatečných prací ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ, a první odstavce se tak mění a nově zní:

Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do **439** kalendářních dnů ode dne zahájení prací.

Ve zbylém zůstává článek III. beze změn.

B. V textu Smlouvy se upravuje v článku IV. odstavci 1. celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. Smlouvy o hodnotu Dodatku č. 2, celková cena díla nově zní:

Základní cena dle Smlouvy a Dodatku č. 1	38 724 317,45 Kč
DPH 21 %	8 132 106,67 Kč
Celková cena včetně DPH	46 856 424,12 Kč
Cena Dodatku č. 2 celkem	1 920 946,50 Kč
DPH 21 %	403 398,77 Kč
Celková cena Dodatku č. 2 včetně DPH	2 324 345,27 Kč
Základní cena včetně Dodatku č. 2 celkem	40 645 263,95 Kč
DPH 21 %	8 535 505,43 Kč
Celková cena včetně Dodatku č. 2 a včetně DPH	49 180 769,38 Kč

Ve zbylém zůstává článek IV. beze změn.

V ostatních bodech a ustanoveních se Smlouva nemění.

III.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Dodatek č. 2 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číslo označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.

IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Dodatkem č. 2 neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.

Jednotlivá ustanovení dodatku jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti po splnění níže uvedené povinnosti uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně a tento dodatek neodporuje zákonům ani dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.

V souladu s vymezením nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy, které se dle § 68 odst. 3 zákona o hlavním městě Praze svěřují Magistrátu hlavního města Prahy, bod 1 písmeno d), schválených usnesením Rady HMP č. 1417 ze dne 26. 6. 2023, nebylo uzavření tohoto dodatku předloženo ke schválení Radě hlavního města Prahy.

Přílohy:

- č. 1 – Změnový list č. 2 včetně příloh
- č. 2 – Vyjádření TDS k prodloužení termínu dokončení díla
- č. 3 – Prodloužení bankovní záruky
- č. 4 – Aktualizovaný harmonogram dokončení stavby

V Praze dne 28.12.2023

V Brně dne 18.11.2023

objednatel

Mgr. Lenka Němcová
ředitelka odboru školství, mládeže a sportu
MHMP

zhotovitel

místopředseda představenstva společnosti
UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

