



Smlouva o výpůjčce

č. 4/23/0221

POLICEJ ČESKÉ REPUBLIKY Krajské ředitelství policie Libereckého kraje Řízení správy majetku	
Číslo:	22 -12- 2023
Č. j.	KRP1-96907-41/EO-2016-1808
Počet listů:	3
Přílohy:	1

uzavřená níže uvedeného dne ve smyslu ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami, a to:

Půjčitel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec I, zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
IČO: 002 62 978
na straně jedné (dále jen „půjčitel“)

Vypůjčitel: Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, IČO: 720 50 501
se sídlem nám. Dr. E. Beneše 584/24, 460 01 Liberec I – Staré Město
zastoupená plk. Ing. Vladimírem Libnarem, náměstkem ředitele pro ekonomiku
na straně druhé (dále jen „vypůjčitel“)

společně také jako „smluvní strany“

I.

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků p. č. 567/1, druh pozemku **ostatní plocha – jiná plocha**, p. č. 567/3, druh pozemku **ostatní plocha – manipulační plocha**, vše v katastrálním území **Liberec**, zapsané v katastru nemovitostí pro obec Liberec na LV č. 1.

II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelu k bezplatnému dočasnému užívání pozemky p. č. 567/1, o výměře 170 m² a p. č. 567/3, o výměře 194 m², vše v k. ú. **Liberec**, dle snímku, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**předmět výpůjčky**“) za účelem:

Parkovací plocha pro služební dopravní prostředky Policie ČR

a vypůjčitel předmět výpůjčky přebírá od půjčitele ke dni účinnosti této smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

2. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky výlučně ke smluvenému účelu, v případě pochybností v menším rozsahu, a dále bere na vědomí následující ujednání a zavazuje se je dodržovat:

- a) neumísťovat na předmětu výpůjčky žádná reklamní zařízení, inženýrské sítě, oplocení, nebo jiné stavby či zařízení,
- b) na pozemcích, jež jsou předmětem výpůjčky, mohou parkovat jak služební dopravní prostředky Policie ČR v barevném vyhotovení policie, tak služební dopravní prostředky Policie ČR v civilním provedení. Služební dopravní prostředky Policie ČR v civilním provedení musí být přitom viditelně označeny parkovací kartou policie s evidenčním číslem a ochranným prvkem.

- c) bere na vědomí, že v průběhu roku 2024 proběhne výstavba nového parkoviště na pozemku p. č. 2103/1, v k. ú. Liberec, a může tak dojít k omezení na předmětu výpůjčky, anebo k předčasnému ukončení výpůjčky.
3. Vypůjčitel se důkladně seznámil s faktickým a právním stavem předmětu výpůjčky, souhlasí s ním, neshledává žádné vady předmětu výpůjčky a považuje jej za zcela vyhovující pro smluvené užívání.
 4. Rozsah majetku, svěřeného půjčitelem vypůjčiteli do bezplatného užívání, je specifikován na snímku, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
 5. Vypůjčitel bere na vědomí, že na pozemcích p. č. 567/1 a p. č. 567/3, vše v k. ú. Liberec jsou zřízena věcná břemena ve prospěch:
 - 1) ČD - Telematika a. s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3 - Žižkov, které je vyznačeno geometrickým plánem č. 4036-390/2006, uloženém na katastru nemovitostí pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec.
 - 2) ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, které je vyznačeno geometrickým plánem č. 6102-586/2021, uloženém na katastru nemovitostí pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením. Za škody, které budou způsobeny užíváním předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.
2. Úprava pozemků, které jsou předmětem výpůjčky, vypůjčitelem je prováděna pouze na jeho vlastní náklady, s tím, že po skončení výpůjčky nebude vypůjčitel uplatňovat vůči půjčitelovi finanční ani jiné nároky ze zhodnocení předmětu výpůjčky. Pokud o to půjčitel požádá, je vypůjčitel ve stanovené přiměřené lhůtě na vlastní účet povinen vrátit předmět výpůjčky do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení, včetně povětrnostních a přirozených živelných vlivů.
3. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze k účelu dohodnutému v této smlouvě a nesmí jej přenechat k užívání jinému.
4. Vypůjčitel nese riziko podstatné změny okolností ve smyslu ust. § 1765 občanského zákoníku. Uvedené ujednání nemá vliv na možnost ukončení výpůjčky výpovědí.

IV.

Doba výpůjčky

Smlouva je uzavírána **na dobu určitou**, a to **ode dne nabytí účinnosti této smlouvy**, jejím uveřejněním v registru smluv, **do 31. 12. 2024**.

V. Ukončení výpůjčky

1. Výpůjčka končí z těchto důvodů:
 - a) písemnou **dohodou** vypůjčitele a půjčitele
 - b) **výpovědí** výpůjčky kteroukoli ze smluvních stran, i bez uvedení důvodu, kdy počátek výpovědní lhůty začíná 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, **výpovědní lhůta** se sjednává **tří měsíční**.
 - c) v případě, že půjčitel potřebuje předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl předvídat při uzavření smlouvy, je půjčitel oprávněn žádat po vypůjčiteli předčasné vrácení předmětu výpůjčky. Výpůjčka zaniká okamžikem, kdy písemná výzva k předčasnému vrácení dojde vypůjčiteli, vypůjčitel je povinen vrátit věc okamžitě, ledaže půjčitel určí jinak.
 - d) v případě, že půjčitel potřebuje předmět výpůjčky dříve z důvodu **výstavby parkoviště** uvedené v čl. II, odst. 2, písm. c) této smlouvy, a/nebo není možné z tohoto důvodu předmět výpůjčky užívat, je půjčitel oprávněn žádat po vypůjčiteli předčasné vrácení předmětu výpůjčky. Výpůjčka zaniká okamžikem, kdy písemná výzva k předčasnému vrácení dojde vypůjčiteli, vypůjčitel je povinen vrátit věc okamžitě, ledaže půjčitel určí jinak.
 - e) **odstoupením** ke dni doručení oznámení o odstoupení v případě, že vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou
 - f) **uplynutím doby**, na kterou je výpůjčka sjednána dle čl. IV výše.
2. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití věci k jejímu obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit. Z uvedeného důvodu je půjčitel oprávněn žádat po vypůjčiteli předčasného vrácení předmětu výpůjčky. Výpůjčka zaniká okamžikem, kdy písemná výzva k předčasnému vrácení dojde vypůjčiteli, vypůjčitel je povinen vrátit věc okamžitě, ledaže půjčitel určí jinak.
3. O vrácení předmětu výpůjčky sepiší smluvní strany předávací protokol, ve kterém bude mimo jiné zachycen stav předávaného předmětu výpůjčky.

VI. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plněna bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této

smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná a pro smluvní strany závazná dnem podpisu. Smlouvu lze měnit po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jednu obdrží vypůjčitel a dvě slouží potřebám půjčitele.
4. Tato majetkoprávní operace byla dle podmínek uložených zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválena na **23. schůzi Rady města Liberce dne 5. 12. 2023**, usnesením č. **1226/2023**. Zveřejnění na fyzické i elektronické úřední desce proběhlo v době **od 27. 10. 2023 do 14. 11. 2023**.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- č. 1 – Katastrální snímek se zákresem rozsahu výpůjčky

V Liberci dne **27-12-2023**

.....
Kr:
LIBERECKÝ KRAJ
náměstek ředitele pro ekonomiku
plk. Ing. Vladimír Libnar

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
LIBERECKÉHO KRAJE
460 32 LIBEREC, NÁM. DR. E. BENEŠE 24

.....
S:
27. 12. 2023
primátor města
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.

Přílohy:

- č. 1 - Katastrální snímek se zákresem rozsahu výpůjčky

