

SMLOUVA O DÍLO

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Mateřská škola speciální Sluníčko, Praha 5, Deylova 3

Deylova 3, 150 00 Praha 5

Zastoupená: Mgr. Hana Tomanová, ředitelka

IČ: 63831708

(dále jen „objednatel“)

a

PV Stavby s.r.o.

se sídlem: Na Žvahově 198/8, 152 00 Praha 5

zastoupena: Ing. Viktorem Horným, jednatelem

IČ: 04165667, DIČ: CZ04165667

bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú.: 3893599359/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C 243247

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku II. této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a objednatel za řádně provedené dílo zaplatit cenu podle článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s nabídkou zhotovitele.

II. Předmět a účel díla

1. Předmětem díla je nová skluzavka a opravy dřevěných herních prvků podle položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Místem stavby je zahrada MŠ Sluníčko.
2. Předmětem Smlouvy je řádné provedení Díla, předepsaných zkoušek a předložení atestů na zabudovaný materiál.
3. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou a výše uvedenými podklady. Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že se k datu podpisu smlouvy s rozsahem a místem plnění předmětu smlouvy seznámil a nemá k nim dalších výhrad nebo doplnění.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní a řádné provedení Díla (dále jen „cena“) je sjednána za celé Dílo a smluvními stranami je dohodnuta jako nejvýše přípustná a činí:

celkem bez DPH 60 450,- Kč

21% sazba DPH činí 12 695,- Kč

celková cena vč. DPH činí 73 145,- Kč

2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady, práce a dodávky nutné k realizaci Díla dle čl. II této smlouvy.

IV. Platební podmínky

1. **Fakturace proběhne po dokončení a předání celého díla bez vad a nedodčlků**
2. Splatnost faktury bude 14 dní od doručení faktury na e-mail objednatele.
3. Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů po dokončení Díla konečnou fakturu za provedené práce, jejíž přílohou bude soupis provedených prací, potvrzený objednatelem.
4. Faktura vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení zhotovitele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti. Přílohou faktury musí být položkový soupis provedených prací podepsaný zástupcem objednatele.

V. Doba plnění

1. **Předání staveniště bude květen 2023.**
2. **Dílo bude dokončeno nejpozději do 4 týdnů od předání staveniště.**
3. V případě objektivní překážky, která se vyskytne v průběhu provádění Díla bez zavinění zhotovitele je osoba provádějící technický dozor oprávněna přerušit provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku nebo zápisem z kontrolního dne. O dobu po kterou práce byly přerušeny, se pak prodlouží doba plnění.

VI. Základní podmínky provádění díla

1. O předání staveniště nebude vyhotoven **předávací protokol.**
2. Zhotovitel po celou dobu realizace Díla odpovídá za ostrahu Díla a zařízení staveniště a dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů jak při vlastní realizaci Díla, tak i při pohybu všech pracovníků zhotovitele i třetích osob. Ve dnech pracovního klidu a státních svátků budou hlučné práce zahájeny nejdříve v 9:00 hod. a ukončeny nejpozději do 17:00 hod.
3. Obě strany se dohodly, že teprve dnem předání Díla dle článku VIII. této smlouvy zhotovitelem objednateli přechází na objednatele nebezpečí odpovědnosti za ztráty, poškození nebo zničení Díla, jakož i za škodu způsobenou třetím osobám.
4. Vyskytne-li se v průběhu realizace prací nutnost jakýchkoli změn proti předpokladům obsažených v této smlouvě, budou tyto změny řešeny operativně po dohodě mezi oběma smluvními stranami. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem potvrzeným zhotovitelem a technickým dozorem objednatele. Změny závažnějšího rozsahu, které budou mít vliv na podstatnou změnu práv a povinností smluvních stran zejména na termín splnění, popřípadě na cenu, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.

VII. Kontrola prací

1. Objednatel je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad prováděnými pracemi, a to jím pověřenou, odborně způsobilou osobou, která je oprávněna po celou dobu provádění prací realizovat funkci technického dozoru. Kontrolu realizace díla jsou oprávněni provádět rovněž dotčení zástupci objednatele. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele osobu pověřenou technickým dozorem jednostranně změnit nebo určit osobu další, objednatel je však povinen tuto skutečnost oznámit písemně zhotoviteli, např. zápisem do stavebního deníku.

2. Osoba pověřená objednatelem je oprávněna, zjistí-li při pravidelné kontrole provádění prací závady, učinit záznam s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu. V případě hrubého porušení technologické kázně či zjištění postupu ohrožujícího zdraví, život či majetek je technický dozor objednatele oprávněn práce zastavit.

VIII. Předání a převzetí Díla

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázovém předání Díla zhotovitelem objednateli po jeho úplném dokončení. Předání a převzetí Díla bude objednatelem zahájeno nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele objednateli, že Dílo je dokončeno a způsobilé k předání a převzetí. Bude sepsán **zápis o předání a převzetí Díla** podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen „předávací protokol“). V případě, že při předání Díla budou objednatelem zjištěny drobné vady nebo nedodělky Díla, které nebrání jeho užívání, zapíšu se tyto vady nebo nedodělky Díla do předávacího protokolu a po jejich odstranění bude sepsán **zápis o odstranění drobných vad a nedodělků** podepsaný oběma smluvními stranami. Ke dni předání Díla zhotovitelem objednateli přechází na objednatele odpovědnost za škody na Díle způsobené. Zhotovitel vyklidí staveniště do 1 dne od předání a převzetí Díla objednatelem.

IX. Záruka na Dílo

1. Zhotovitel odpovídá za to, že celé Dílo je provedeno bez vad a nedodělků a je provedeno v souladu se svým účelem. Záruční doba na Dílo je stanovena v délce trvání **24 kalendářních měsíců** ode dne, kdy dojde k převzetí Díla. Pouze na zařízení, kde výrobce udává záruční dobu kratší, se záruční doba bude řídit výrobcem.
2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě nebo v rozsahu nebo v parametrech Díla stanovených touto smlouvou. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti této smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do tří pracovních dnů od jejich písemného nahlášení objednatelem (míněno i faxem nebo e-mailem), nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta. Pro případ havárie je zhotovitel povinen zajistit odstranění nebo alespoň zabezpečení místa havárie neprodleně po oznámení. Vady budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů od jejich nahlášení dle tohoto článku, nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta.

X. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli v případě nedodržení termínu dokončení Díla smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli **200 Kč denně** až do jeho úplného vyklizení.
3. V případě opožděné úhrady faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z neuhrazené částky**, za každý den prodlení.
4. Za každý započatý den prodlení s nastoupením k odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby a za každý započatý den prodlení s dokončením odstranění těchto vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** za každou reklamovanou vadu na každou část Díla.

5. Splatnost smluvních pokut je 15 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou stranou straně povinné. Objednatel je oprávněn oproti ceně za Dílo započíst případné smluvní pokuty a jiné peněžité závazky zhotovitele po splatnosti.

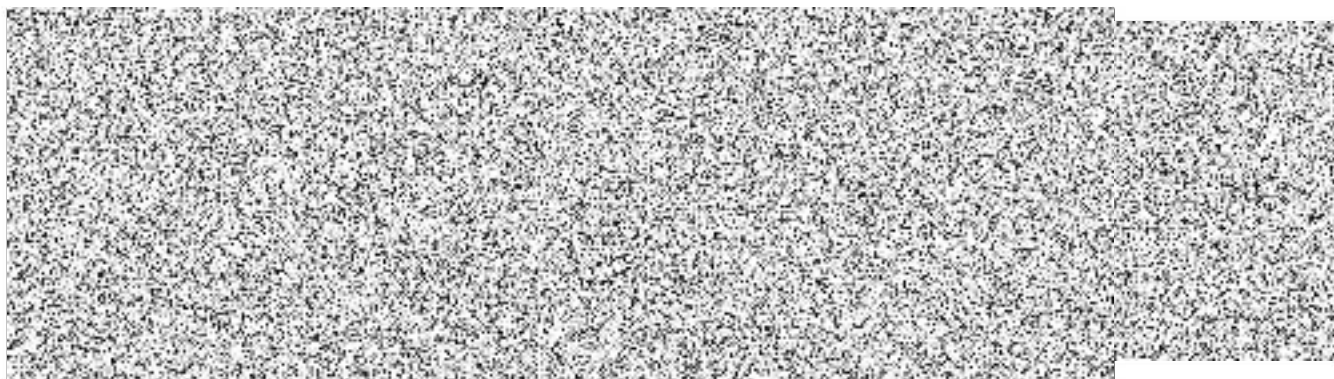
XI. Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti.
2. Na straně objednatele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že je v prodlení s úhradou faktury a úhrada nebyla provedena ani v náhradním termínu.
3. Na straně zhotovitele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že:
 - je v prodlení se splněním termínu realizace Díla o více než 10 dnů,
 - Dílo nebo jeho část nesplňuje kvantitativní a kvalitativní parametry stanovené touto smlouvou a projektovou dokumentací,
 - Dílo nebo jeho část je prováděno v rozporu s článkem II. této smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Mateřská škola speciální Sluníčko, Praha 5, Deylova 3.

V Praze dne: 5.5.2023



Přílohy: položkový rozpočet

Nabídkový rozpočet: MŠ Sluníčko

Popis	MJ	Počet jedn.	Cena jednotková	Cena celkem
Repasování dětské proležecké dráhy+výměna skluzavky				
Materiál voděodolná překližka	kpt	1	11 250,00	11 250,00
Dřevěné špalíky+trámký	kpt	1	1 650,00	1 650,00
Odvoz a ekologická likvidace demontovaných	kpt	1	3 500,00	3 500,00
Montážní práce	kpt	1	13 500,00	13 500,00
Přesuny hmot	kpt	1	2 200,00	2 200,00
Doprava materiálů a lidí	kpt	1	1 800,00	1 800,00
Spojovací materiál+barva	kpt	1	950,00	950,00
Dodávka+montáž skluzavka laminátová pro výšku podestý	kpt	1	25 600,00	25 600,00
Celkem bez DPH 21%				60 450,00
DPH 21%				12 695,00
Celkem s DPH				73 145,00

zahájení do 2 týdnů od objednávky
termín - podle dodání skluzavky od výrobce
záruka 24 měsíců

