

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### I. Smluvní strany:

Zhotovitel: **VETOM ZBRASLAVICE s.r.o.**

sídlo společnosti:

zastoupen:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo čtu:



dále jen „zhotovitel“

a

Objednatel: **Obec Štipoklasy**

sídlo společnosti:

zastoupen:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 0443501349/0800



dále jen „objednatel“

### II. Rozsah díla

Touto smlouvou o dílo objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje k provedení stavebních prací „**Úprava prostranství včetně kříže**“ dle:

- cenové nabídky ze dne 5.6.2017 a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

### III. Cena díla

3.1 Cena za dílo činí po vzájemné dohodě smluvních stran ve smyslu nabídky zhotovitele

Celkem cena bez DPH	191 070,75 Kč
DPH 21%	40 124,86 Kč
<b>Celkem cena včetně DPH</b>	<b>231 196,00 Kč</b>

V ceně jsou zahrnuty všechny náklady k řádnému provedení díla, které mohl zhotovitel jako odborná firma předpokládat. Cena bude upravena dle skutečných výměr.

3.2 Tato cena je smluvní.

3.3 Smluvní cena je pevná za předpokladu, že se nevyskytnou okolnosti v průběhu realizace stavby, které nebyly uvažovány v projektové dokumentaci, zadávacích podkladech a které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče. Pokud dojde ke změně objemu prací z výše uvedených důvodů, bude cena stanovena novou cenovou kalkulací.

3.4 Dopočet víceprací případně odpočet méněprací je možno uplatnit, změní-li se rozsah díla oproti projektové dokumentaci a zadávacím podmínkám stavby na základě požadavku objednatele, nebo bude-li použito jiných materiálů, technologií, zkoušek apod. nad rámec zadávacích podmínek a projektové dokumentace na základě požadavku objednatele. Práce budou oceněny v cenách dle základní nabídky zhotovitele ze dne 5.6.2017.

3.5 Dojde-li během realizace předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům či rozšíření předmětu díla, provedou zástupci obou smluvních stran ve věcech technických o těchto změnách záznam do stavebního deníku a potvrdí je svým podpisem. Pokud nebude možné ocenit změny dle již použitých jednotkových cen, budou tyto oceněny nově v cenové úrovni směrných cen uvedených v ceníku ÚRS Praha a.s., platných pro příslušný rok výstavby, ponížených o 5%. Na tyto změny bude vždy uzavřen dodatek smlouvy o dílo.

#### **IV. Platební podmínky**

4.1 Po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele bude fakturace provedena po předání a převzetí hotového díla objednatelem bez vad a nedodělků.

4.2 Splatnost faktur je minimálně 30 kalendářních dnů od data doručení objednateli.

4.3 Veškeré platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

4.4 Platby budou probíhat zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele.

#### **V. Termíny plnění**

Termín zahájení : **1.10.2017**

Termín dokončení : **31.12.2017**

Termín realizace je závislý na klimatických podmínkách. V případě příznivých klimatických podmínek bude termín dokončení možný i dříve. Pokud nebude možné stavbu vzhledem k počasí realizovat, to znamená, že bude teplota nižší než -5 C°, posune se termín dokončení o dobu, po kterou není možná realizace.



## **VI. Záruka**

6.1 Smluvní záruka je po vzájemné dohodě smluvních stran stanovena na 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Ukončení a předání díla zadavateli bude formou písemného předávacího protokolu po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků.

6.2 Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí.

6.3 Vady v záruční lhůtě lze reklamovat pouze písemnou formou.

6.4 Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění.

## **VII. Jištění smluvních vztahů**

7.1 Smluvní pokuta za nesplnění termínu zahájení prací činí 3.000,- Kč.

7.2 Neuhradí-li zadavatel vystavenou fakturu za provedené práce v dohodnutém termínu, je povinen uhradit penále ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

7.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a vadu. Konečný termín odstranění vad a nedodělků bude uveden v předávacím protokolu.

7.4 V případě prodlení, způsobeného bez vůle zhotovitele, po kterém by byl nucen přerušit provádění díla, se prodlužuje termín dokončení o dobu, která se bude maximálně rovnat době přerušení.

7.5 Objednatel má právo dílo přerušit případně práce zastavit. Pokud objednatel zastaví nebo zruší zakázku či její část, uhradí zhotoviteli rozdíl mezi prokazatelnými náklady z rozpracovanosti včetně škod, jenž zhotoviteli vznikly v souvislosti se zastavením nebo zrušením díla nebo jeho části.

## **VIII. Předání staveniště**

8.1 Staveniště bude předáno samostatným zápisem. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad.

## **IX. Předání a převzetí díla**

9.1 Předání a převzetí dokončeného díla bude provedeno protokolární formou. Zápis o odevzdání a převzetí sepíší smluvní strany nejpozději do 7 dnů od obdržení výzvy k převzetí. Dílčí dohodnuté dodávky budou objednatelem přebírány průběžně tak, jak budou dokončovány.

9.2 Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato řádně dokončené, bez vad a nedodělků.

9.3 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které sám poskytl, nebo jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovuje.

## X. Ostatní

10.1 Veškeré případné rozšíření smlouvy nad věcný rámec, daný předmětem plnění po datu podpisu smlouvy nebo při zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provést dílo dohodnutým způsobem, musí smluvní strany po oboustranném společném posouzení sjednat smluvní dodatek této smlouvy s ohledem na případné změny dohodnutých podmínek.

10.2 V případech, kdy tato smlouva o dílo výslovně některé oblasti smluvních vztahů neupravuje, platí odpovídající ustanovení Občanského zákoníku v jeho platném znění.

10.3 Oprávnění a závazky plynoucí z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou stran.

10.4 Tato zakázka je financována z dotačního titulu. V případě, kdy obec Štipoklasy tuto dotaci nezíská, má právo odstoupit od smlouvy a zakázka nebude realizována. Odstoupení od smlouvy musí být před začátkem prací.

10.5 Tato smlouva o dílo vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran. Je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.



**Stavba: Štipoklasy - Úprava prostranství včetně kříže**

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						
<b>1 Zemní práce</b>						
1	112101102	Kácení stromů listnatých D kmene do 500 mm	kus	4,000	1 820,00	7 280,00
2	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	4,000	440,00	1 760,00
3	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	17,940	121,00	2 170,74
4	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	17,940	27,20	487,97
5	184102116	Výsadba dřeviny s balem D do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	4,000	810,00	3 240,00
6	026505240	strom vzrostlý listnatý	kus	2,000	10 900,00	21 800,00
7	026505310	Keř okrasný 35 - 50 cm, KK	kus	2,000	15,00	30,00
8	184215112	Ukotvení kmene dřevin jedním kulem D do 0,1 m délky do 2 m	kus	2,000	39,20	78,40
9	052172100	tyč odkorněná délka 150 cm,tloušťka 10 cm	kus	6,000	88,40	530,40
<b>5 Komunikace pozemní</b>						
10	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	48,000	112,00	5 376,00
11	591412111	Kladení dlažby z mozaiky dvou a vícebarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	48,000	548,00	26 304,00
12	583800100	mozaika dlažební, žula 4/6 cm šedá	t	5,650	3 340,00	18 871,00
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						
13	916111112	Osazení obruby z velkých kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	15,200	120,00	1 824,00
14	583801590	kostka dlažební velká, žula velikost 15/17 třída I	t	1,001	2 580,00	2 582,58
15	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	39,800	202,00	8 039,60
16	583802120	krajník silniční kamenný, (bSM) žula, KS3 13x20 x 30-80	m	41,790	356,00	14 877,24
17	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	4,540	2 550,00	11 577,00
18	93612a	Osazení žulového sloupku včetně dodání	kus	4,000	5 600,00	22 400,00
19	93612b	Dodání a montáž kovaného řetězu	m	10,000	330,00	3 300,00
20	93612d	Dodání a osazení bet.skruží 1200/500 pro výsadbu dřevin	ks	4,000	1 920,00	7 680,00
21	R1	Dopravní opatření, zábrany a dočasné dopravní značení	soub	1,000	2 000,00	2 000,00
22	R2	Očištění kamenné části mokrou cestou, sanační nástřik, hydrofobizace	soub	1,000	14 200,00	14 200,00
<b>998 Přesun hmot</b>						
23	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	40,899	180,00	7 361,82

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

24	012002000	Geodetické práce	...	1,000	2 800,00	2 800,00
25	091002000	Ostatní náklady související s objektem	...	1,000	4 500,00	4 500,00

**CELKEM BEZ DPH**

**191 070,75**

DPH 21 %

40 124,86

**CELEKM CENA VČETNĚ DPH**

**231 196,00**

**VETOM ZBRASLAVICE s.r.o.**  
stavby a projekty  
285 21 Zbraslavice 33  
tel.: 777 887 325  
tomislav@tiscali.cz  
IČ: 27383181 DIČ: CZ-27383181

