

## **Dodatek č. 4 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

**Městem Žďár nad Sázavou**, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 00295841, zastoupeným starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA jako budoucím prodávajícím na straně jedné (dále jen budoucí prodávající)

a

**společností Wstec s.r.o.**, IČO 28282957, se sídlem č.p. 124, 592 13 Bohdalov, společnost je zastoupená jednatelem panem Ing. Jiřím Liškou, jako budoucím kupujícím na straně druhé (dále jen budoucí kupující)

t a k t o:

Budoucí prodávající a budoucí kupující uzavřeli dne 11.3.2021 Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy (dále jen Smlouva), předmětem které je závazek budoucího prodávajícího při splnění podmínek ve Smlouvě stanovených prodat budoucímu kupujícímu část pozemku p.č. 9007, orná půda, část pozemku p.č. 4989, orná půda, část pozemku p.č. 4990, orná půda, část pozemku p.č. 4991, orná půda, část pozemku p.č. 4992, orná půda a část pozemku p.č. 9004/13 orná půda v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou, v celkové výměře cca 3 600 m<sup>2</sup>, v rozsahu dle mapového podkladu, který je součástí této smlouvy, označeném jako část 3 (dále předmětné pozemky), a budoucí kupující se zavázal na těchto pozemcích za podmínek dále stanovených Smlouvou, postavit novostavbu areálu společnosti v souladu s povolením, vydaným stavebním odborem Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou (dále jen stavba). K této smlouvě byl dne 14.12.2021 uzavřen Dodatek č. 1, a dne 30.5.2022 uzavřen Dodatek č. 2 a dne 28.12.2022 uzavřen Dodatek č. 3 (dále jen Smlouva).

Budoucí prodávající a budoucí kupující se dohodli, že článek II. Smlouvy ve znění:

II.

Předpoklady pro uzavření kupní smlouvy

Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva bude mezi smluvními stranami uzavřena do 60 dnů ode dne vydání rozhodnutí o povolení stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva apod.), nejpozději však do 28.2.2024.

V případě, že rozhodnutí o povolení stavby nebude vydáno nejpozději do 31.12.2023 pozbývá tato smlouva platnosti.

**se nahrazuje zněním:**

II.

Předpoklady pro uzavření kupní smlouvy

Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva bude mezi smluvními stranami uzavřena do 60 dnů ode dne vydání rozhodnutí o povolení stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva apod.), nejpozději však do 28.2.2025.

V případě, že rozhodnutí o povolení stavby nebude vydáno nejpozději do 31.12.2024 pozbývá tato smlouva platnosti.

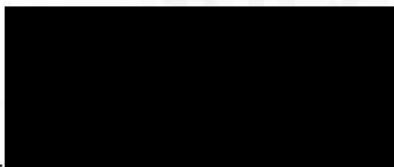
Uzavření Dodatku č. 4 schválilo zastupitelstvo města na svém zasedání, konaném dne 14.12.2023. Záměr města uzavřít Dodatek č. 4, kterým se prodlužuje termín pro vydání povolení stavby byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou od 24.10.2023 do 8.11.2023.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí budoucí prodávající.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 20. 12. 2023

V Bohdalově dne 28.12.2023



.....  
Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta města Žďáru nad Sázavou  
za budoucího prodávajícího



Ing. Jiří Liška  
jednatel společnosti  
za budoucího kupujícího