



DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Zadavatel: **Rehabilitační ústav Kladruby**, státní příspěvková organizace
Se sídlem: Kladruby 30, 257 62 Kladruby
IČO: 00068705
DIČ: CZ00068705
Zastoupený: [REDACTED]

jako „objednatel“ a „zadavatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel: **PSG Construction a.s.**
Se sídlem: Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
IČ: 05042020
DIČ: CZ05042020
Zastoupený: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech
Smluvních: [REDACTED]
Technických: [REDACTED]

jako „zhotovitel“ na straně druhé

I.

1.1. Zhotovitel a zadavatel uzavřeli dne 3.5. 2023 Smlouvu o dílo na základě zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem „**Přístavba jižního křídla budovy D – Rehabilitační ústav Kladruby**“. Dílem jsou stavební práce a projekční a inženýrská činnost, kterými dojde k výstavbě přístavby jižního křídla budovy D – Rehabilitačního ústavu Kladruby, včetně prací a činností souvisejících, v rámci metody Design and Build. K této smlouvě o dílo účastníci uzavřeli Dodatek č. 1.

1.2. Nyní se účastníci dohodli na uzavření Dodatku č. 2 k citované smlouvě o dílo, a to v souvislosti s nutností realizace víceprací, které vyvstaly při provádění díla. Ohledně předmětných víceprací byly rovněž sjednány Změnové listy č. 2 a č. 3. Změnové listy č. 2 a č. 3 jsou přílohou tohoto dodatku.

Změnový list č. 2:

V souvislosti s realizací díla došlo k provedení sond v místě založení stávajících objektů. Při nich nebyl nalezen betonový základ v dostatečné hloubce. Založení stávajících objektů je řešeno na neurčitěm základu tvořeném kamenem, v případě spojovacího krčku pouze na podsypu a tenké betonové desce. Uvedené bylo zjištěno až při provedení sond a jde o skutečnosti, které nebylo možno předvídat. Pro stavebně konstrukční řešení podchycení základů byla zpracována dokumentace pro provedení stavby Ing. Jiřím Pavlíčkem, SETPROJEKT se sídlem Vrchlabí, Fügnerova 42. Na základě této projektové dokumentace bylo navrženo a odsouhlaseno podchycení těchto objektů pomocí mikropilotáže postupem dle dokumentace pro provedení stavby zhotovitele Ing. Jiřího Pavlíčka. Bez podchycení objektů by hrozilo nebezpečí narušení statiky stávajících objektů. Dokumentace pro provedení stavby Ing. Jiřího Pavlíčka je přílohou tohoto dodatku.

Cena těchto víceprací činí 945.517,38 Kč bez DPH, tj. 1.144.076,03 Kč včetně DPH. O cenu těchto víceprací se zvyšuje cena díla. Cena víceprací byla stanovena v souladu se smlouvou o dílo dle cenové soustavy ÚRS Praha, když položkový rozpočet díla dosud nebyl zpracován. Rozpočet víceprací je přílohou tohoto dodatku.

Změnový list č. 3

V průběhu realizace díla došlo na západní straně objektu k nahrazení původně projektovaných standardních 3 ks okenních výplní bez balkonů novým řešením, spočívajícím v provedení 2 ks balkonů a 3 ks balkonových sestav v místnostech 0.23, 1.22, 2.25 včetně dalších konstrukcí.

Cena těchto víceprací činí 493.278,06 Kč bez DPH, tj. 596.866,45 Kč včetně DPH. O cenu těchto víceprací se zvyšuje cena díla. Cena víceprací byla stanovena v souladu se smlouvou o dílo dle cenové soustavy ÚRS Praha, když položkový rozpočet díla dosud nebyl zpracován. Rozpočet víceprací je přílohou tohoto dodatku.

1.3. Vícepracemi dle tohoto dodatku se mění celková cena díla. Celková cena díla činí, včetně víceprací dle tohoto dodatku: **238.513.963,04 Kč**, celkem s DPH: **288.601.895,27 Kč**.

Na vícepráce dle tohoto dodatku se vztahuje záruka dle smlouvy o dílo a podmínky provádění díla dle smlouvy o dílo.

1.4. V souvislosti se shora uvedenými vícepracemi se účastníci dohodli na prodloužení termínu pro dokončení díla dle čl. 3.2. Smlouvy o dílo, ve smyslu Dodatku č. 1, neboť se jedná o řešení časově náročnější.

1.5. **Nový termín dokončení díla je do 16. ledna 2025.** V této lhůtě musí být dokončena stavební část a stavební práce musí být předány zadavateli a musí být podána žádost o udělení kolaudačního souhlasu. V tomto termínu není zahrnuto samotné udělení kolaudačního souhlasu s užíváním díla, toto může následovat i po stanovené lhůtě. Tím se mění čl. 3.2. Smlouvy o dílo.

1.6. Po 16.1.2025 bude provedeno konečné vyúčtování a vystavena a zadavateli doručena konečná faktura.

II.

2.1. Účastníci tohoto dodatku výslovně prohlašují, že si jej přečetli, a s ním souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V dne

V dne

objednatel
Rehabilitační ústav Kladruby

zhotovitel
PSG Construction a.s.