

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 2023/00603

dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele:

Smluvní strany:

Objednatel:

Město Poděbrady

se sídlem:

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

00239640

DIČ:

CZ00239640

zastoupený ve věcech smluvních:

Mgr. Romanem Schulzem, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

rbe Koláčný s.r.o.

se sídlem:

Hradská 505, 281 26 Týnec nad Labem

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

27197671

DIČ:

CZ27197671

zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Milan Koláčný, Ph.D.

zastoupený ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

Preamble

Objednatel uzavřel Smlouvu o dílo se zhotovitelem jako vybraným uchazečem v zadávacím řízení na veřejnou malého rozsahu s názvem: „**Oprava střechy Na Valech 622, Poděbrady – opakované řízení**“ (dále jen „zadávací řízení“). Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

Zhotovitel prohlašuje, že má k plnění předmětu této smlouvy všechna potřebná živnostenská a jiná oprávnění a je schopen vyhovět v plném rozsahu požadavkům objednatele.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách článků a odstavců základní smlouvy o dílo č. 2023/00603 ze dne 4.10.2023 a uzavírají tento Dodatek č. 1.

I.
Předmět díla

Článek II. Smlouvy o dílo - Předmět díla se mění dle Změnového listu č. 1, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

II.
Cena díla

Článek V., odstavec 2. Smlouvy o dílo – Cena díla se mění dle Změnového listu č. 1 a cena díla se navyšuje o 236.721,- Kč bez DPH na celkových 1.431.612,-Kč bez DPH.

III.
Závěrečná ujednání

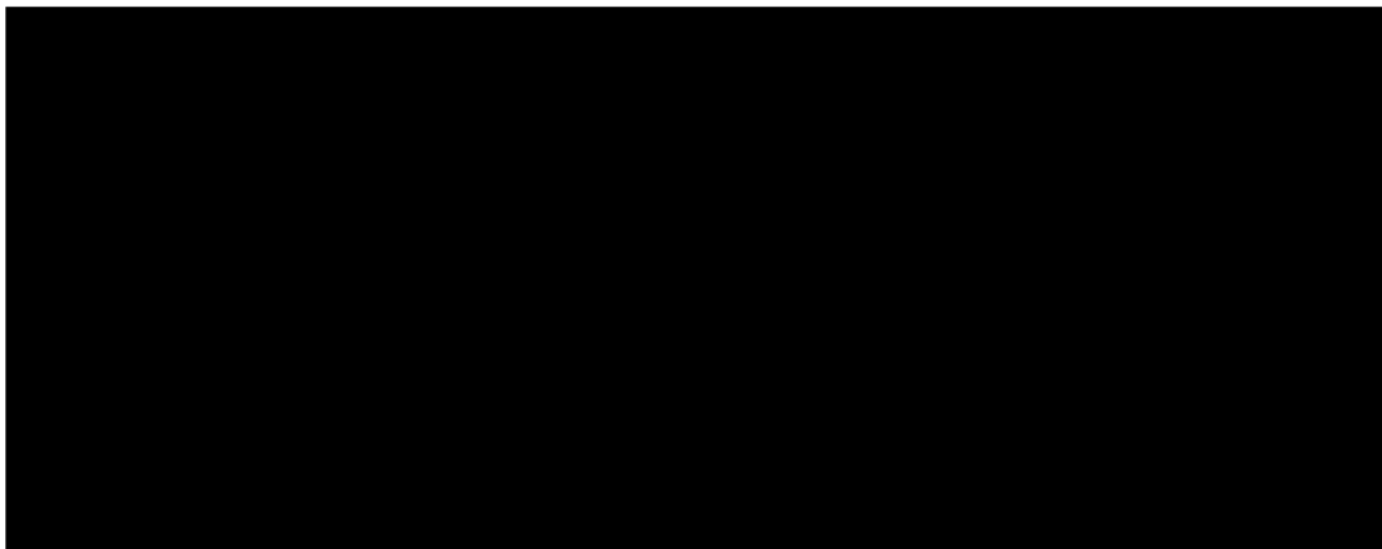
Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 2023/00603 ze dne 4.10.2023 zůstávají beze změn.

Příloha: Změnový list č. 1

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2023/00603 bylo schváleno usnesením Rady města Poděbrad č. 793/2023 ze dne 20. 12. 2023.

V Poděbradech dne:**12 1 -12- 2023**.....

V Poděbradech dne



Změnový list rekapitulace:**č. 1**

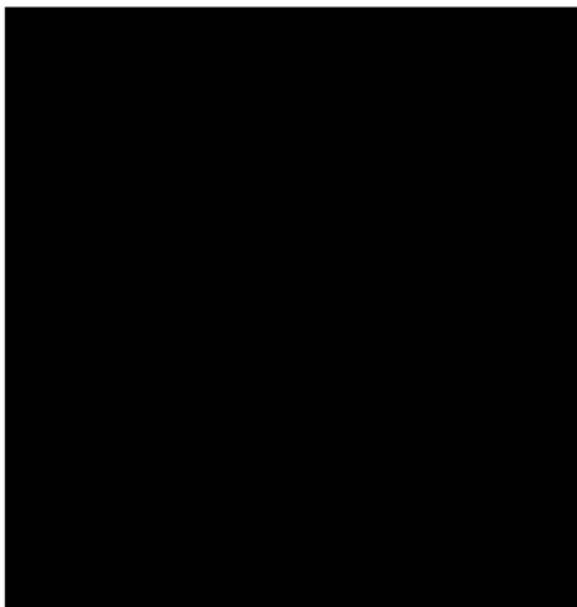
AKCE: BD Na Valech 622

Požadované či nezbytné VCP nad rámec SOD a
zadávacího VV.

popis / odůvodnění		
příloha k ZL č.1 - pultové vikýře	návrh dle PD v rozporu s ČSN	81 695,26 Kč
příloha k ZL č.1 - čelo pultového vikýře - do ulice	v zadávací dokumentaci chybí	25 286,00 Kč
příloha k ZL č.1 -sněhové zábrany	v zadávací dokumentaci chybí	33 411,87 Kč
příloha k ZL č.1 - komínová lávka	návrh dle PD je	29 812,97 Kč
příloha k ZL č.1 -vyklizení půdního prostoru	v zadávací dokumentaci chybí	18 000,00 Kč
příloha k ZL č.1 - prostupy střechou	v zadávací dokumentaci chybí	28 352,80 Kč
příloha k ZL č.1 -úpravy římsy	v zadávací dokumentaci chybí	20 162,10 Kč
Celkem bez DPH		236 721,00 Kč

Celková cena nad rámec SOD**236 721,00 Kč**

V Poděbradech dne 18.10.2023



Příloha č. 1 k ZL č. 1

Vypracováno pro: město Poděbrady

AKCE: BD Na Valech 622

Změna skladby střechy pultových vikýřů - skladba dle PD je v rozporu s ČSN

	počet	m.j.	j.cena	cena celkem
Úprava střechy na vikýřích - skladba v souladu s ČSN 73 1901				
montáž bednění z prken	104,205	m2		
dodávka prken vč. Impregnace	2,900	m3		
d+m těsnící pásy pod kontralatě	110,640	m		
d+m větracího okapního pásu	24,980	m		
montáž folie na stávající bednění	104,205	m2		
folie DELTA MAXX PLUS	119,830	m2		
okapnice pod fólii	20,000	m		
Přesun hmot a VRN	1,000	kpl		
Celkem				

úprava čela vikýře zateplením

montáž zateplení stěny minerální vatou	11,000	m2		
minerální vata tl.100mm	12,000	m2		
Natažení omítky vč.penetrace na zateplení	11,000	m2		
dodávka a montáž rohových profilů a APU lišt	55,000	m		
Celkem				

V Poděbradech dne 18.10.2023

Příloha č. 2 k ZL č. 1

Vypracováno pro: město Poděbrady

AKCE: BD Na Valech 622

požadované VCP nad rámec:

Sněhová zábrana

	počet	m.j.	j.cena	cena celkem
Sněhové zábrany				
Pokud při pádu sněhu a ledu ze střechy dojde k újmě na majetku či zdraví, zodpovědnost nese majitel				
trubka sněhové zábrany 28x2x3000mm	10,000	ks		
svěrka sněhové zábrany - jednotrubková	44,000	ks		
výztužný pás úhlové stojaté drážky - pod svěrky sněhové zábrany	39,000	ks		
záslepka plastové sněhové zábrany	6,000	ks		
zachytávač ledu	39,000	ks		
ledu	24,980	m		
sněhový hák Brněnka	801,000	ks		
montáž sněhových háků	801,000	ks		
VRN				
Celkem	2,000	%		
započtení rozpočtové rezervy ze zadávacího VV dle SOD				
Celkem				

V Poděbradech dne 18.10.2023

Příloha č. 3 k ZL č. 1

Vypracováno pro: město Poděbrady

AKCE: BD Na Valech 622

požadované VCP nad rámec:

Komínové lávky

	počet	m.j.	j.cena	cena celkem
V zadávacím VV jsou navrženy prkna tl. 25 mm, což je staticky nepřijatelné.				
dodávka fošen na komínové lávky 50/150 2x	0,530	m3		
montáž fošen na komínové lávky	47,000	m		
hoblování fošen na komínové lávky	47,000	m		
spojovací a montážní materiál	0,470	m3		
impregnační bezbarvý nátěr fošen	23,500	m2		
řezivo stavební prkna tl 25(32)mm dl 2-5m	-0,459	m3		
Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu	-0,425	m3		
Montáž vrchního přesahovaného záklopu z	-17,000	m2		
přesun hmot	5,580	%		
Celkem				
Celkem				

V Poděbradech dne 18.10.2023

Příloha č. 4 k ZL č. 1

Vypracováno pro: město Poděbrady

AKCE: BD Na Valech 622

požadované VCP nad rámec:

Vyklizení půdního prostoru

počet	m.j.	j.cena	cena celkem
-------	------	--------	-------------

Zadávací VV neobsahuje vylizení půdního prostoru,
které je nezbytné pro realizaci

vyklizení půdního prostoru vč. likvidace na skládce	1,000	kpl
Celkem		

Celkem				
---------------	--	--	--	--

V Poděbradech dne 18.10.2023

Příloha č. 5 k ZL č. 1

Vypracováno pro: město Poděbrady

AKCE: BD Na Valech 622

požadované VCP nad rámec:

prostupy střechou

	počet	m.j.	j.cena	cena celkem
--	-------	------	--------	-------------

Řešení provedení prostupů střechou (odvětrání ZTI apod.) nebylo v zadávacím VV ani PD uvedeno

prostupová taška univerzální pro tašku Brněnka	8,000	ks	
montáž prostupové tašky	8,000	ks	
úprava stávajícího vedení a napojení na nové odv.	8,000	ks	
VRN	1,000	kpl	
Celkem			

Celkem			
---------------	--	--	--

V Poděbradech dne 18.10.2023

Příloha č. 6 k ZL č. 1

Vypracováno pro: město Poděbrady

AKCE: BD Na Valech 622

požadované VCP nad rámec:

Opravy říms

počet	m.j.	j.cena	cena celkem
-------	------	--------	-------------

Degradace říms byla zjištěna po prohlídce z lešení. S opravami v zadávacím VV nebylo uvažováno. Hrozí pád omítky. Doporučujeme provedení její opravy.

výplň a vyspravení prostupů římskou po dešťových svodech vč. Ošetření výztuže	ulice	1,000	kpl
XPS polystyren tl.20mm	dvůr	5,000	m2
lišta PVC s okapnicí	dvůr	20,000	m2
montáž polystyrenu vč. perlinky	dvůr	5,000	m2
montáž lišty okapivé	dvůr	18,000	m2
natažení perlinky do tmelu - podhled	dvůr	7,000	m2
natažení omítky tl.1,5mm	dvůr	12,000	m2
lokální opravy uliční římsy	ulice	1,000	kpl
přesun hmot		1,000	kpl
VRN a doprava		1,000	kpl
Celkem		1,000	kpl

Boky vikýře do ulice

Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	ulice	-3,500	m2
Příplatek k cenám krytiny z Pz plechu s povrchovou úpravou za těsnění drážek sklonu do 10°	ulice	-3,220	m2
Strukturovaná oddělovací rohož s integrovanou pojistnou hydroizolací	ulice	-3,220	m2
XPS polystyren tl.20mm	ulice	3,800	m2
lišta PVC s okapnicí	ulice	20,000	m2
montáž polystyrenu vč. perlinky	ulice	3,600	m2
natažení perlinky do tmelu - podhled	ulice	3,600	m2
natažení omítky tl.1,5mm	ulice	3,600	m2
Celkem			

Pronájem ploch - odpočet ze zadávacího VV		-1,000	kpl
---	--	--------	-----

Celkem			
---------------	--	--	--

V Poděbradech dne 18.10.2023