**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu kanceláře**

**v budově Polkovice 198 uzavřené dne 26. 6. 2018**

**Smluvní strany**

**Pronajímatel: Ing. Josef Hlavinka**

Polkovice 191, 751 44 Polkovice

IČO: 46591851

DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

**Nájemce: Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.**

Bělidla 986/4a, 603 00 Brno

IČO: 86652079

DIČ: CZ86652079

zastoupený xxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem

uzavírají po vzájemném projednání tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu kanceláře v budově Polkovice 198 (dále jen Smlouva). Tento dodatek se uzavírá z důvodu vysoké míry inflace v uplynulých letech.

1. Mění se čl. III. Smlouvy tak, že dosavadní text se nahrazuje novým textem tohoto znění:

**III.**

Pronájem uvedeného Předmětu smlouvy bude zpoplatněn ve výši 3.500 Kč/měsíc (bez DPH). K této částce bude fakturována DPH.

Fakturace bude probíhat jednorázově ke konci uplynulého kalendářního roku.

Tato částka představuje základní cenu za pronájem Předmětu smlouvy a služby spojené s jeho provozem, a to včetně WiFi připojení k internetu.

Za využívání souvisejících prostorů nebude nájemce hradit nájemné.

1. V ostatním zůstává uzavřená Smlouva o pronájmu kanceláře v budově Polkovice 198 beze změn.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 1. 2024.
3. Tento dodatek je proveden ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží pronajímatel i nájemce.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemném projednání podle své pravé a svobodné vůle, určitě, váženě a srozumitelně, přičemž na důkaz svého souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek naplňuje požadavky, uvedené v zákoně č. 340/2015 Sb. a podléhá tímto povinnosti zveřejnění v registru smluv, a s tímto uveřejněním v zákonném rozsahu souhlasí. Zadat dodatek do registru smluv v zákonné lhůtě se zavazuje nájemce, který na vyžádání pronajímatele zašle pronajímateli potvrzení o uveřejnění dodatku.
6. Tento dodatek byl schválen dozorčí radou nájemce.

V Polkovicích dne ……………………………… V Brně dne ………………………………

………………………………………………………….. ………………………………………………………

 pronajímatel nájemce