

D O H O D A
č. 2023/OSM/0078/ODOH
o skončení nájmu

Pronajímatel: Městská část Praha 9
IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894
se sídlem Sokolovská 14/324, Praha 9 – Vysočany, 180 49 Praha 9
zastoupená Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou
/dále jen "pronajímatel"/

Nájemce: Patrik Bíl
IČO: 86583441
se sídlem Jetřichovická 747/18, 190 00 Praha 9
/dále jen "nájemce"/

uzavírají tuto dohodu o skončení nájmu, založeného shora uvedenými smluvními stranami smlouvou o nájmu č. 2015/OSM/0046/ONAN ze dne 5.2.2015.

Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli na skončení nájmu nebytové jednotky – garáže č. 856/435 v domě čp. 856, ulice Lovosická, v Praze 9, k.ú. Prosek, založeného smlouvou o nájmu č. 2015/OSM/0046/ONAN ze dne 5.2.2015 (dale jen „smlouva“).

Smluvní strany se dohodly, že nájem **skončí ke dni 1.5.2023**. K uvedenému datu zanikají veškerá práva a povinnosti založené smlouvou, s výjimkou povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli nájemné, úhradu za služby, náhradu škody, smluvní pokutu, úroky z prodlení, případně další platby či splnit další povinnosti, které mají ze své povahy nájemní vztah přetrvat.

Pronajaté nebytové prostory nájemce vyklidí a vyklizené protokolárně předá nejpozději dne 1.5.2023 panu Marku Schulzovi, jednatelem obstaravatelské firmy Garáže Lovosická, s.r.o., ve stavu, jenž odpovídá běžnému opotřebení.

Obě smluvní strany souhlasí s obsahem dohody o skončení nájmu a na důkaz připojují své podpisy.

Dohoda o skončení nájmu je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které se zavazuje zajistit v zákonné lhůtě pronajímatel. Nájemce je s uveřejněním dohody spolu se smlouvou v registru smluv srozuměn.

V Praze dne 28. IV. 2023 V dne

Pronajímatel
Městská část Praha 9
Mgr. Tomáš Portlík, st

Nájemce
Patrik Bíl