

## SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ OSTRAHY

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi

Smluvními stranami

### Město Bílina

Sídlo: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, Česká republika  
IČ: 00266230  
DIČ: CZ00266230  
zastoupen Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města  
telefon: 417 810 811  
email: ePodatelna@bilina.cz  
(dále jen „objednatel“)

a

### FORCORP GROUP spol. s r. o.

se sídlem Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany  
jednatelka: Mgr. Irena JELÍNKOVÁ, jednatelka společnosti  
IČ: 27841031  
DIČ: CZ 27841031  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
pobočka Olomouc  
číslo účtu: 43-1947270227/0100  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244  
oprávněná osoba pro smluvní jednání: Mgr. Irena JELÍNKOVÁ, jednatelka společnosti  
zmocněnec pro technická jednání: Martin Kühn, provozní vedoucí, tel.: [REDACTED]  
[REDACTED] email: [REDACTED]  
(dále jen jako „poskytovatel“)

tohoto obsahu

### I. Předmět plnění

Poskytovatel je povinen za podmínek stanovených touto smlouvou zabezpečovat ostrahu objektu a majetku, a objednatel je povinen poskytovateli zaplatit za tuto činnost cenu sjednanou v této smlouvě.

### II. Místo, obsah a rozsah plnění

1) Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje ve prospěch objednavatele provádět ostrahu budovy čp. 50/4, ul. Břežánská, 418 31 Bílina (dále jen „objekt“), kde má objednatel umístěn úřad, tj. kanceláře s vybavením kancelářskou a výpočetní technikou, sklady a jiné movité věci majetkové hodnoty sloužící objednateli k jeho činnosti, jakož i provádění zajišťování podpůrných administrativních a technických činností v mezích stanovených platnými zákony České republiky.

2) Účelem ostrahy objektu, jež bude na základě této smlouvy prováděna zaměstnanci objednavatele, je zejména zabránit odcizeními poškození majetku objednavatele nacházejícího se ve střeženém objektu.

3) Smluvní strany se dohodly na tom, že ostraha objektu bude prováděna průběžně, v dohodnuté době níže uvedené, vždy jedním zaměstnancem objednatele v denním intervalu (vyjma dnů pracovního volna a pracovního klidu a o svátcích) formou pěších pochůzek v intervalu minimálně po dvou hodinách a osobní přítomnosti v prostorách recepce budovy. Ostraha objektu bude prováděna v níže uvedených dnech a hodinách:

<b>Pondělí, středa</b>	<b>06:30 – 18:30 hod</b>
<b>Úterý, čtvrtek</b>	<b>06:30 – 14:30 hod</b>
<b>Pátek</b>	<b>06:30 – 13:30 hod</b>

Součástí fyzické ostrahy je odemykání a zamykání hlavního vchodu budovy na adrese Břežánská 50/4 a bočního vchodu z ulice M. Majerové, kontrola zhasnutí osvětlení společných prostor, kontrola oken ve společných prostorách, půjčování invalidního vozíku, přesměrování telefonních hovorů, poskytování informací občanům přichozím na úřad.

### III. Cena

1) Smluvní strany se dohodly na odměně za provádění ostrahy podle této smlouvy  
**ve výši [redacted] za jednu hodinu strážní služby**

**DPH [redacted]**

**ve výši [redacted] včetně DPH za jednu hodinu strážní služby**

2) Cena dle odstavce 1 tohoto článku zahrnuje kompletní náklady poskytovatele na provádění ostrahy v požadovaném rozsahu, a je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou, se započtením veškerých nezbytných nákladů, prací, dodávek, činností, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace), po celou dobu trvání této smlouvy.

3) V případě, že v době trvání této smlouvy bude uvedená sazba zákonem o dani z přidané hodnoty snížena nebo zvýšena, bude účtována k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona o DPH.

### IV. Platební podmínky

1) Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je daňový doklad – faktura. Faktura musí obsahovat náležitosti předepsané zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, splňovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a taktéž objednatel nebo jeho zástupcem písemně odsouhlasený zápis o skutečném objemu poskytnutých služeb dle této smlouvy. V případě, že poskytovatel nedoručí objednateli spolu s fakturou i objednatel nebo jeho zástupcem písemně odsouhlasený zápis o objemu poskytnutých služeb v příslušném kalendářním měsíci, nebo pokud faktura nebude obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů, objednatel poskytovateli takovou fakturu vrátí k opravě či doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti předmětné faktury dle druhé věty tohoto odstavce počne běžet znovu ode dne opětovného doručení náležitě opravené či doplněné faktury objednateli.

2) Fakturace ceny bude prováděna ze strany poskytovatele jedenkrát měsíčně, a to až po uplynutí příslušného měsíce. Fakturace bude prováděna podle skutečně dodaného a objednatel nebo jeho zástupcem písemně odsouhlaseného objemu poskytnutí jednotlivých typů služeb, realizovaných dle této smlouvy.

3) V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, označení smlouvy. Bude-li některý z těchto údajů chybět či bude

neúplný či nesprávný, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.

4) Objednatel řádně doloženou a odsouhlasenou fakturu uhradí do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení do sídla objednatele. Uhrazením se rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.

5) Sjednaná odměna je splatná na účet poskytovatele na základě jeho faktur vystavených za každý kalendářní měsíc do 5. dne měsíce následujícího.

6) Objednatel neposkytuje zálohy.

## **V. Práva a povinnosti objednatele a poskytovatele**

1) Poskytovatel je povinen vést deník služeb a docházky svých pracovníků (dále jen „Deník“), v němž budou zaměstnanci objednatele zaznamenávat průběh služby, stav střeženého majetku, a zvláště pak každou mimořádnou událost. Tento Deník bude uložen v objektu recepce a bude k dispozici objednateli, kdykoliv o jeho předložení požádá.

2) Objednatel je povinen:

a) dle konkrétních možností, vytvářet vhodné podmínky pro výkon ostrahy

b) před nástupem bezpečnostních pracovníků k prvnímu výkonu ostrahy provést jejich instruktáž v součinnosti s odpovědnou osobou poskytovatele, v rámci, které seznámí bezpečnostní pracovníky s místními podmínkami pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany;

c) bezplatně poskytnout poskytovateli prostory pro provádění ostrahy.

3) Objednatel je oprávněn:

a) požadovat sdělení informací o prováděné ostraze a provádět kontrolu prováděné ostrahy. Zjištěné závady budou zapsány do Deníku a povedou k okamžitému rozboru, stanovení příčin a způsobu nápravy;

b) požadovat na poskytovateli předložení důkazů o bezúhonnosti a potřebné kvalifikaci bezpečnostních pracovníků, přičemž poskytovatel je povinen takové důkazy bez zbytečného odkladu předložit.

4) Povinnosti poskytovatele Poskytovatel je povinen:

a) provádět ostrahu s náležitou odbornou péčí ve stejnokroji, jež bude obsahovat nejméně dlouhé kalhoty a bílou košili; členové ostrahy budou vybaveni mobilním telefonem;

b) využívat důsledně všechny zákonné prostředky k řádnému provádění ostrahy a ochraně práv objednatele;

c) provádět ostrahu podle pokynů objednatele, které jsou v souladu s právními předpisy, vnitřními předpisy objednatele a touto smlouvou;

d) zajistit ostrahu prostřednictvím bezpečnostních pracovníků, kteří jsou bezúhonní, dostatečně kvalifikováni k této činnosti a vybaveni odpovídajícími prostředky a výstrojí, přičemž poskytovatel odpovídá za vybavení svých pracovníků jednotným služebním stejnokrojem vhodným pro dané prostředí.

e) zajistit, aby se všichni bezpečnostní pracovníci před nástupem k prvnímu výkonu ostrahy zúčastnili instruktáže, kterou uskuteční zástupce objednatele v součinnosti s odpovědnou osobou poskytovatele;

- f) v odůvodněných případech dle pokynu objednatele bez zbytečného odkladu provést výměnu bezpečnostního pracovníka;
- g) předcházet možným škodám na střeženém majetku a plnit funkci ohlašovny požárů;
- h) dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy týkajících se požární ochrany, svými pracovníky; veškeré škody, které vzniknou porušením těchto předpisů, jdou k tíži poskytovatele; pokud poskytovatel svojí činností vytvoří nebezpečná místa nebo situace na pracovišti, je povinen je sám zabezpečit a neprodleně o tom informovat objednatele.
- i) vždy na požádání objednatele informovat objednatele o výkonu ostrahy, včetně předložení Deníku, nejméně však jedenkrát měsíčně;
- j) bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provádění ostrahy, a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele;
- k) zaznamenávat průběh ostrahy v Deníku, včetně všech zvláštních a mimořádných událostí, ke kterým během ostrahy došlo;
- l) zvláštní a mimořádné události bezprostředně hlásit objednateli, případně uvědomit dle okolností též Policii ČR. To ho nezabavuje povinnosti učinit nezbytná opatření k zamezení vzniku škody nebo jejímu zmírnění;
- m) předkládat objednateli návrhy na opatření nutná k řádnému zajištění prováděné ostrahy;
- n) Poskytovatel je povinen neprodleně informovat objednatele o všech jemu známých skutečnostech, které mohou mít za následek ohrožení majetku objednatele a ostatních subjektů nacházejících se v objektech, i objektů samotných, jakož i ohrožení života, zdraví a majetku osob oprávněně přítomných v objektech. Výše uvedené skutečnosti a všechny další mimořádné události jsou pracovníci ostrahy povinni zaznamenat do Deníku;
- o) Poskytovatel je povinen umožnit objednateli plnou kontrolu provádění činnosti poskytovatele dle této smlouvy včetně kontroly přítomnosti a způsobilosti pracovníků ostrahy poskytovatele ke službě. Při zjištění nedostatků je poskytovatel povinen chybějícího pracovníka ostrahy poskytovatele bezodkladně přidělit, resp. vyměnit a objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu;
- 5) Poskytovatel na sebe podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 6) Poskytovatel je povinen zajistit, aby pracovníci ostrahy poskytovatele v prostoru určeném objednatelem pro pobyt pracovníků ostrahy poskytovatele v konkrétním objektu, při výkonu činnosti dle této smlouvy nepoužívali žádné vlastní zařízení, elektroniku, a dále, aby v tomto prostoru pracovníci ostrahy poskytovatele udržovali pořádek a čistotu, neodkládali na topení žádné věci a při odchodu zkontrolovali prostor z hlediska zabezpečení, zejména pak pokud jde o zabezpečení proti vniknutí cizích osob a zabezpečení proti požáru.
- 7) Poskytovatel je povinen zajistit, aby pracovníci ostrahy poskytovatele nepřijímali na pracovišti během směny své osobní návštěvy a byli neustále v bdělém a střízlivém stavu, tj. zejména aby nebyli pod vlivem alkoholu a omamných a psychotropních látek, drog a jedů, a aby v objektech nekouřili. Dále je poskytovatel povinen zajistit, aby byli pracovníci ostrahy řádně upravení a používali viditelné a jmenovité označení.
- 8) Poskytovatel obstará pro své pracovníky a jiné osoby podílející se na plnění veřejné zakázky veškerá povolení nutná pro výkon prací a činností podle předmětu smlouvy na území České republiky.
- 9) Poskytovatel se zavazuje dodržovat předpisy požární ochrany a bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci při výkonu činností dle této smlouvy pro objednatele

a v tomto smyslu proškolit pracovníky ostrahy poskytovatele před zahájením činnosti dle této smlouvy, a toto školení opakovat nejméně jedenkrát ročně. Dále poskytovatel zajistí na vlastní náklady proškolení svých zaměstnanců pro ohlašovnu požáru.

10) Poskytovatel se může odchýlit od pokynů objednatele pouze v případě, kdy je to ve prospěch objednatele, při ohrožení zájmů objednatele, při ohrožení poskytovatele a dále např. při odvrácení hrozící škody, či jiné újmy, pokud vyhodnotí situaci tak, že existují např. nebezpečí z prodlení, či jiný důvod jednat bez zbytečného dokladu.

11) Poskytovatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a zákona č. 110/2019 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o zpracování osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování nebo jinak neporušil tento zákon. Poskytovatel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.

## **VI. Trvání smluvního vztahu**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 2.1.2024 v 00:00 do 31.12.2024 ve 24:00.

## **VII. Výpověď a odstoupení od smlouvy**

1) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu či bez uvedení důvodu, a to písemně s výpovědní dobou 3 měsíce, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

2) Kterákoliv ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit s právními účinky dnem doručení písemného projevu vůle o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně z důvodů vyplývajících z § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění nebo při podstatném porušení této smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

- a) pracovníci poskytovatele nenastoupí 2 x v daném kalendářním měsíci k řádnému výkonu sjednaných služeb a poskytovatel nezajistí za tyto pracovníky bezodkladně náhradu,
- b) poskytování služeb s vadami (například plnění v rozporu s obvyklou kvalitou) po dobu dvou po sobě následujících kalendářních měsíců, které bylo poskytovateli oznámeno v písemném upozornění objednatele,
- c) další porušení ujednání smlouvy ze strany poskytovatele, ačkoliv byl objednatelem na tuto skutečnost písemně upozorněn a přes toto písemné upozornění neprovedl nápravu ve lhůtě stanovené v písemném upozornění objednatele,
- d) prodlení objednatele se zaplacením faktury po dobu delší než 30 dnů, a to ani v náhradní poskytnuté lhůtě, jež nebude kratší než 10 dnů od doručení písemné výzvy;
- e) porušení povinnosti mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy;
- f) opakované neplnění ostrahy v požadovaném rozsahu nebo hrubé porušení výkonu ostrahy bezpečnostními pracovníky poskytovatele, přestože byl poskytovatel písemně vyzván objednatelem ke zjednání nápravy a tuto nápravu neprovedl v termínu v této výzvě stanoveném nebo nejpozději do 3 dnů od doručení této výzvy. Hrubým porušením výkonu ostrahy bezpečnostními pracovníky poskytovatele se rozumí zejména prokázané požití alkoholických nápojů, prokázaná nepřítomnost ve střeženém objektu, úmyslné

poškození, zničení nebo odcizení majetku objednatele, opakované neplnění povinností pracovníků ostrahy dle této smlouvy; "

3) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i v případě, že bude proti druhé smluvní straně zahájeno insolvenční řízení, které nebude soudem v zákonné lhůtě odmítnuto pro zjevnou bezdůvodnost.

4) Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Smlouva se odstoupením zrušuje s účinky ex nunc, a proto v důsledku odstoupení nezanikají práva a povinnosti týkající se období od uzavření smlouvy do okamžiku účinnosti odstoupení a strany nemají povinnost vracet si plnění poskytnuté podle smlouvy, vztahující se k období od uzavření smlouvy do okamžiku odstoupení. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ani práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

### VIII. Ostatní ustanovení

1) Poskytovatel se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděl v souvislosti s plněním závazků podle této smlouvy. Tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy poskytovatel tyto informace, okolnosti či údaje sděluje třetím osobám při plnění závazků z této smlouvy, je-li to nutné či účelné pro řádné splnění povinností poskytovatele z této smlouvy. Tento závazek trvá i po skončení této smlouvy.

2) Poskytovatel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.

3) Poskytovatel se zavazuje, že pro případ vzniku škody na majetku objednatele vzniklé v souvislosti s poskytováním sjednané služby a v době služby pracovníka ostrahy poskytovatele, pokud byla prokazatelně způsobena zaviněním ze strany tohoto pracovníka, či zanedbáním jeho pracovních povinností, tuto uhradit. Rovněž tak poskytovatel uhradí škodu způsobenou na majetku objednatele pracovníkem poskytovatele.

4) Poskytovatel neodpovídá za případnou škodu, která byla způsobena nevhodnými požadavky či pokyny objednatele, jestliže poskytovatel na nevhodnost pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže tuto nevhodnost poskytovatel nemohl zjistit.

5) Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními platných právních norem, zejména § 2894 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Poskytovatel při zjištění jakéhokoliv vzniku škody na majetku objednatele nebo újmy na zdraví osob nacházejících se ve střežených objektech neprodleně informuje příslušné oddělení policie a pověřeného zaměstnance objednatele. Uplatňuje-li objednatel náhradu škody u poskytovatele, uplatní ji předběžně písemně do 5 dnů od zjištění škody, přičemž požadavek obsahuje zejména tyto údaje, pokud jsou objednateli k dispozici:

- den a způsob vzniku škody, svědecké doložení;
- předběžnou výši škody;
- v čem objednatel spatřuje odpovědnost poskytovatele na vzniku škody.

6) Účinnost ustanovení čl. VIII. Odst. 1) - 5) smlouvy a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy, trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.

7) Pro účely této smlouvy vylučuje postoupení smlouvy dle § 1895 občanského zákoníku, tj. smluvní strany nejsou oprávněny postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části třetí osobě.

8) Poskytovateli nevzniká nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů spojených s přípravou realizace anebo s realizací předmětu smlouvy.

9) Poskytovatel je povinen pečovat o vybavení prostoru určených pro pobyt jeho pracovníků s péčí řádného hospodáře a každé poškození vybavení neprodleně nahlásit objednateli. Dojde-li k poškození vybavení prostoru ze strany poskytovatele, resp. pracovníků ostrahy poskytovatele, je tento povinen nahradit škodu objednateli v plné výši.

10) V případě doručování veškerých písemných jednání druhé smluvní straně, se má za to, že došla zásilka odeslaná prostřednictvím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání na adresu příslušné smluvní strany uvedenou v záhlaví smlouvy, a to i v případě, že ji adresát odmítne převzít nebo si ji nevyzvedne.

### **IX. Sankce**

1) Pokud do směny řádně a včas nenastoupí uvedený počet pracovníků ostrahy poskytovatele, je objednatel oprávněn požadovat na poskytovateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

2) Zjistí-li objednatel běžné nedostatky při plnění povinností dle této smlouvy, je oprávněn uplatnit vůči poskytovateli za každé zjištěné pochybení pracovníka ostrahy při sankci ve výši [REDAKCE] za každé zjištěné pochybení.

3) Zjistí-li objednatel hrubé nedostatky definované touto smlouvou při plnění povinností dle této smlouvy, je oprávněn uplatnit vůči poskytovateli za každé zjištěné pochybení pracovníka ostrahy při sankci ve výši [REDAKCE] za každé zjištěné pochybení.

4) Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, a to ani na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu, přičemž smluvní pokuty dle této smlouvy lze požadovat kumulativně, a to bez omezení.

### **X. Sociální a environmentální odpovědnost, inovace**

1) Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.

2) Poskytovatel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
- Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
- Úmluva č. 29 o nucené práci
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
- Úmluva č. 138 o minimálním věku
- Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
- Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
- Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí

3) Poskytovatel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.

4) Poskytovatel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

5) Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Poskytovatel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Poskytovatel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Poskytovatel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

6) Pokud se Objednatel dozví, že Poskytovatel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Poskytovatel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Poskytovatele.

7) Poskytovatel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovaci. Poskytovatel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1) Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

2) Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky.

3) Veškerá oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně osobně, prostřednictvím datové schránky či poštou, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Doručováno bude na adresy smluvních stran uvedené v této smlouvě. Jakákoliv změna adresy musí být druhé smluvní straně změněna bez zbytečného prodlení.

4) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle, a nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci smlouvy si tuto smlouvu přečetli, je jim znám její obsah a souhlasí s ním, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

5) Účastníci smlouvy se dohodli, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu i informacím.

6) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

7) Pokud některé ustanovení této smlouvy bude prohlášeno příslušným soudem za neplatné, nulitní, nedovolené nebo nevymahatelné, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a účinná a není tím dotčena platnost a účinnost této smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit dotčené ustanovení novým, svým obchodním účelem nejbližším, ustanovením.

8) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

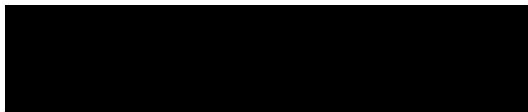
9) Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 písm. e) osobou, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění smluv v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění a berou tuto skutečnost na vědomí a proti uveřejnění této smlouvy nemají žádných námitek. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly, že žádná z informací, které jsou obsaženy v této smlouvě, není obchodním tajemstvím či citlivou informací, které by bylo třeba před zveřejněním smlouvy v registru smluv znečitelnit.

10) Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Bílina, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.

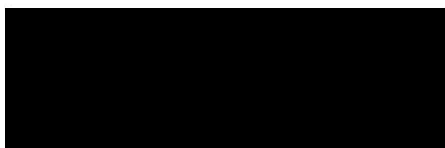
11) Tato smlouva byla schválena Radou města Bílina dne 19.12.2023, č. usnesení 1359

V Bílině, dne 20 -12- 2023

Město Bílina

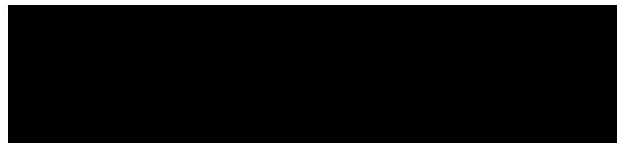


Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová  
Starostka města



V Olomouci dne

FORCORP GROUP spol. s r. o.



Mgr. Irena JELÍNKOVÁ  
jednatelka společnosti

