



49423/P/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/P/34773/2023-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha – Nusle,

zastoupena: Ing. Miroslavem Blabolem, DiS.,

ředitelem Správy Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň,

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

(dále jen „**předávající**“),

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový ředitel Územního pracoviště Plzeň,

Radobyčická 14, 301 00 Plzeň na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. P 51/2023-33100/BD

č. j. UZSVM/P/34773/2023-HMSU

ČI. I

Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem na základě Smlouvy darovací (2014/001206) ze dne 7. 5. 2015, Smlouvy kupní ze dne 4. 12. 2006 a Smlouvy kupní ze dne 15. 6. 2002 podle ustanovení § 9 ZMS:

- **pozemek p. č. 1626/5, ostatní plocha, ostatní komunikace**, hodnota v účetnictví 143 520,- Kč
- **pozemek p. č. 1626/9, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 64 320,- Kč,
- **pozemek p. č. 2575/81, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 17 918,- Kč,
- **pozemek p. č. 2575/82, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 58 838,- Kč,
- **pozemek p. č. 2575/83, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 39 724,- Kč,
- **pozemek p. č. 2575/84, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 25 289,- Kč,
- **pozemek p. č. 2575/85, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 13 573,- Kč,
- **pozemek p. č. 2575/86, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 27 612,- Kč,
- **pozemek p. č. 2575/87, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 200 216,- Kč,
- **pozemek p. č. 2575/88, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 445 401,- Kč,
- **pozemek p. č. 2575/89, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 29 781,- Kč,

- **pozemek p. č. 2575/90, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 21 690,- Kč,
- **pozemek p. č. 2575/91, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 228,- Kč,
- **pozemek p. č. 1603/2, ostatní plocha, jiná plocha**, hodnota v účetnictví 2 400,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 2203 pro katastrální území Skvrňany, obec Plzeň-město v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město,

a dále

- **spoluvlastnický podíl o velikosti 13/20 k pozemku p. č. 1602/4**, ostatní plocha – silnice, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 9 984,- Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 2124 pro katastrální území Skvrňany, obec Plzeň-město v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město (**dále jen „předávaný majetek“**).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 23. 10. 2023. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

1. Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.
2. Celková účetní hodnota předávaného majetku činí **1 100 494,- Kč**.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že **pozemek p. č. 1602/4** je zatížen věcným břemenem o zřízení věcného břemene pro stavbu „Městský industriální park Plzeň-Borská pole-jížní tangenta-západ-okružní křižovatka s I/26 Domažlická pro Statutární město Plzeň

6. Předávající prohlašuje, že **pozemky p. č. 2575/87 a p. č. 2575/88** jsou zatíženy věcným břemenem o zřízení a provozování vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2119-411/2008 pro ČEZ Distribuce, a.s.
7. Předávající prohlašuje, že **pozemek p. č. 2575/82** je zatížen věcným břemenem o zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2329-181/2010 pro Plzeňská energetika a.s.
8. Předávající prohlašuje, že **pozemek p. č. 2575/82** je zatížen věcným břemenem o zřízení a provozování vedení – inženýrské sítě dle geometrického plánu č. 2459-189/2011 pro ČEZ Distribuce, a.s.
9. Předávající prohlašuje, že **pozemky p. č. 2575/87 a p. č. 2575/88** jsou zatíženy věcným břemenem o zřízení a provozování vedení inženýrské sítě (kabelů světelného signalizačního zařízení) v rozsahu dle listiny, jejíž součástí je geometrického plánu č. 3200-34/2020 pro vymezení rozsahu věcného břemene na dobu životnosti stavby, pro Statutární město Plzeň.
10. Předávající prohlašuje, že **pozemky p. č. 2575/87 a p. č. 2575/88** jsou zatíženy věcným břemenem o zřízení a provozování vedení inženýrské sítě – vodovodního řadu v rozsahu dle listiny, jejíž součástí je geometrického plánu č. 3262-75/2020 pro vymezení rozsahu věcného břemene na dobu životnosti stavby, pro Statutární město Plzeň.
11. Předávající prohlašuje, že **pozemky p. č. 1626/5 a p. č. 1626/9** jsou zatíženy věcným břemenem o zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2600-41/2011 pro VODÁRNA PLZEŇ a.s.
12. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
13. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
14. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
15. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
16. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
17. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
18. Předávající prohlašuje, že se na předávaný majetek nevztahuje opatření týkající se narovnání provozních škod.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
9. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronické časové razítko.

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů

V Plzni dne

V Plzni dne

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ČR - ÚZSVM

.....
Ing. Miroslav Blabol, DiS.
ředitel Správy Plzeň
(předávající)

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň
(přejímající)



49423/P/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/P/34773/2023-HMSU

**Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/P/34773/2023-HMSU**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly na ŘSD

- Smlouva kupní ze dne 15. 6. 2002
- Smlouva kupní ze dne 4. 12. 2006
- Smlouva darovací (2014/001206) ze dne 7. 5. 2015

2. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem

- Smlouva o zřízení věcného břemene, ze dne 18. 11. 2020,
- Smlouva o zřízení věcného břemene, ze dne 16. 4. 2021,
- Smlouva o zřízení věcného břemene, ze dne 17. 9. 2018,
- Smlouva o zřízení věcného břemene, rozhodnutí 824/2000,

3. Ostatní dokumenty

- Částečné LV č. 2203 a 2124
- Rozhodnutí o nepotřebnosti ze dne 23. 10. 2023
- Účetní hodnoty majetku
- Vnitrorezortní nabídka