



7224/OFM/2023-OFMM

Čj.: UZSVM/OFM/6018/2023-OFMM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

oprávněn k právnímu jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,

na základě Pověření ze dne 1. 2. 2013

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. UZSVM/OFM/6018/2023-OFMM

č.j. ZPHM-FM-231-23-Vym

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný s tímto majetkem hospodařit na základě Kupní smlouvy ze dne 12. 11. 1997, právní účinky vkladu ke dni 28. 11. 1997, Kupní smlouvy ze dne 27. 5. 1998, právní účinky vkladu ke dni 7. 7. 1998, Kupní smlouvy ze dne 24. 7. 1998, právní účinky vkladu ke dni 10. 8. 1998, Kupní smlouvy ze dne 13. 5. 1998, právní účinky vkladu ke dni 10. 8. 1998, Kupní smlouvy ze dne 7. 8. 1998, právní účinky vkladu ke dni 28. 8. 1998, a Rozhodnutí správního orgánu 2752/2001 ministra dopravy a spojů ze dne 28. 6. 2001, a to podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemky parcela:

- **1860/6** o výměře 113 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota majetku v účetnictví činí 4.520,00 Kč,
- **2242/7** o výměře 253 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota majetku v účetnictví činí 16.563,00 Kč,
- **2377/8** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota majetku v účetnictví činí 560,00 Kč,
- **2378/43** o výměře 51 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota majetku v účetnictví činí 2.040,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví 1378 pro katastrální území Dobrá u Frýdku-Místku, obec Dobrá, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek (dále jen „předávaný majetek“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 7. 6. 2023 pod č.j. RSD-71027/2023-1. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (travní porost, trvalé porosty), právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Na předávaném majetku se nachází tělesa komunikací, dopravní značení, zrcadlo, ocelové zábradlí a skruže, které nejsou předmětem převodu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na listu vlastnictví č. 1378 pro katastrální území Dobrá u Frýdku-Místku je evidován v části D zápis: zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová. Předávající předává přejímajícímu k tomuto dokument uvedený v příloze č. 1 bod 4 této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen níže uvedeným věcným právem:
 - Věcné břemeno umístění přeložky D 356 – přeložka vodovodu DN 200 v km 5,125, vstupu a vjezdu v rozsahu dle geometrického plánu č. 952-040/2004, 957-050/2004, oprávnění pro Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., IČO: 45193665, povinnost k parcela: 1860/6, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 29. 3. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 12. 5. 2006.
 - Věcné břemeno umístění a provozování energetického zařízení na částech pozemků, a to v trase vyznačené geometrickým plánem č. 932-271/2003 a č. 914-188/2003, oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, povinnost k parcela: 2377/8, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – bezúplatné EK-206/515/2006/Poch ze dne 18. 4. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 19. 4. 2006 a Výpisu z obchodního rejstříku prokazujícího splnutí obchodních společností vložka 2145 ze dne 9. 11. 2010.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá třetí osoba bez právního důvodu.

7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká jiná omezení, závady či vady, než jsou uvedena v odstavcích 2, 5 a 10 tohoto článku a v Čl. II. odst. 3 této smlouvy.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá zvláštnímu zákonnému režimu, protože se předávaný majetek nachází v oblasti chráněného ložiskového území a proto se na něj vztahují příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
11. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek může být dotčen vedením dalších inženýrských sítí, než které jsou uvedeny v odst. 5 tohoto článku smlouvy, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví, v úvahu přicházející správci těchto sítí.
12. Předávající prohlašuje, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
13. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, a že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom stejnopise s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Příloha:

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/OFM/6018/2023-OFMM, č.j. ZPHM-FM-231-23-Vym



7224/OFM/2023-OFMM

Čj.: UZSVM/OFM/6018/2023-OFMM

Příloha č. 1

**ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/OFM/6018/2023-OFMM
č.j. ZPHM-FM-231-23-Vym**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

Nepředávají se.

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

Nepředávají se.

3. Stavebně technická dokumentace

Nepředává se.

4. Dokumenty k soudnímu řízení či exekučnímu řízení

- Vyrozumění o zahájení exekuce č.j. 049 EX 00318/14-006 ze dne 28. 7. 2014 (1 list)

5. Dokumenty ke správním řízením

Nepředávají se.

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám

Nepředávají se.

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem

Nepředávají se.

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu

Nepředávají se.

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům

Nepředávají se.

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem

Nepředávají se.

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí

Nepředávají se.

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku

Nepředávají se.

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- Návrh Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. ZPHM-FM-231-23-Vym (2 listy)
- Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 7. 6. 2023 (1 list)
- Karty majetku (4 listy)
- Detail inzerátu vnitrorezortní nabídky (1 list)
- List vlastnictví č. 1378 pro katastrální území Dobrá u Frýdku-Místku ze dne 6. 6. 2023 (1 list)
- Žádost o převod pozemku č.j. 1124/2023 ze dne 25. 5. 2023, vč. přílohy (2 listy)