

Smluvní strany:

Došlo dne: 20.12.2023
č.j.: 09123/23

137.

Město Rudná

IČ: 002 33 773

DIČ: CZ 002 33773

Se sídlem Masarykova 94/53, 252 19 Rudná

Zastoupené panem Lubomírem Kocmanem, starostou

Bankovní spojení: 0388165329/0800, Česká spořitelna, a.s.

Osoba pověřená k jednání ve věcech této smlouvy: Lubomír Kocman, starosta

Osoby pověřené jednat ve věcech technických: Miroslav Kotouč, vedoucí Hospodářského odboru
(dále jen jako „**objednatel**“)

a

VISTORIA CZ a.s.

IČ: 251 10 977

DIČ: CZ 251 10 977

Se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1

Pracovištěm Radlická 505/58, 150 00 Praha 5

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4581

Zastoupená paní Ing. Magdalenou Ryglovou, obchodní ředitelkou, zmocněná na základě Potvrzení o zástupčím oprávnění (Pověření) vystaveného dne 14. ledna 2021 panem Ing. Ivanem Němcem jako předsedou představenstva společnosti (Pověření tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku)

Bankovní spojení č. 1: PPF Banka, a.s., č.ú. 2005000009/6000

Bankovní spojení č. 2: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú. 5250221028/2700

Osoba pověřená k jednání ve věcech této smlouvy: Ing. Magdalena Ryglová, obchodní ředitelka

Osoby pověřené jednat ve věcech technických: Ing. Karel Kvasnička, výrobní ředitel

(dále jen jako „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku, podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), tento

DODATEK Č. 4

ke smlouvě o dílo č. 72/2022 ze dne 5. května 2022

(dále jen „**Dodatek**“)

I. Úvodní prohlášení

1. Smluvní strany konstatují, že dne 5. května 2022 uzavřely smlouvu o dílo č. 72/2022 (dále jen „Smlouva o dílo“), dne 19.9.2022 Dodatek č. 1, dne 15.12.2022 Dodatek č. 2 a dne 30.5.2023 Dodatek č. 3 smlouvy o dílo, jejichž předmětem je zhotovení stavebního díla „Dům služeb Rudná“.

II. Změny smlouvy v režimu § 222 odst. 5 a 6 zákona o zadávání veřejných zakázek

1. Smluvní strany se dohodly na nepodstatných změnách Smlouvy o dílo v režimu ustanovení § 222 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek. Potřeba přijetí těchto změn, které představují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky, jež nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů; souhrnná hodnota změn nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě o dílo a cenový nárůst nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě o dílo. Okolnosti přijetí změn dle tohoto odstavce jsou podrobněji popsány ve změnových listech č. 7, 9, 10, 18 a 21.
2. Smluvní strany se dále dohodly na nepodstatných změnách Smlouvy o dílo v režimu ustanovení § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek. Potřeba přijetí těchto změn, které představují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky, jež nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo, vznikla v důsledku okolností, které objednatel coby zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky (stavebního díla); souhrnná hodnota změn nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě o dílo a cenový nárůst nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě o dílo. Okolnosti přijetí změn dle tohoto odstavce jsou podrobněji popsány ve změnových listech č. 16, 19 a 20.
3. Zhotovitel po dohodě s objednatelem provede jako součást díla stavební práce, které jsou podrobněji specifikovány ve změnových listech č. 7, 9, 10, 16, 18, 19, 20 a 21 jejichž součástí jsou položkové rozpočty.
4. Stavební práce dle předchozího odstavce mají následující dopad na výši ceny díla ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek:

Změny ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ						
Číslo ZL	Číslo přílohy Dodatku	Stručný popis předmětu ZL	Přípočet bez DPH	Odpočet bez DPH	Hodnota změny bez DPH	Dopad na cenu díla bez DPH
7	Příloha č. 1	Komunikace	2 013 027,27 Kč	-2 057 768,84 Kč	4 070 796,11 Kč	-44 741,57 Kč
9	Příloha č. 2	Provětrávaná fasáda	0,00 Kč	-145 176,13 Kč	145 176,13 Kč	-145 176,13 Kč
10	Příloha č. 3	Samozavírače, magnetický kontakt, panikové dveře	144 356,62 Kč	0,00 Kč	144 356,62 Kč	144 356,62 Kč
18	Příloha č.5	Markýza nad vstupem, zámečnická úprava fasády, oplocení + branka + vrátka	167 145,93 Kč	-64 720,15 Kč	231 866,08 Kč	102 425,78 Kč
21	Příloha č. 8	Náhrada keramických dlažeb za PVC	187 179,79 Kč	-235 877,64 Kč	423 057,43 Kč	-48 697,85 Kč
Změny ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ						
16	Příloha č. 4	vsakovací boxy, zajištění jímký proti vyplavání	140 419,52 Kč	-182 872,46 Kč	323 291,98 Kč	-42 452,94 Kč
19	Příloha č. 6	Vnitřní dveře	90 762,24 Kč	0,00 Kč	90 762,24 Kč	90 762,24 Kč
20	Příloha č. 7	Přípojka NN	0,00 Kč	-130 134,53 Kč	130 134,53 Kč	-130 134,53 Kč

III.

Dopad změn na celkovou cenu díla

1. Smluvní strany konstatují, že nová cena díla bez DPH činí částku ve výši **67.858.449,99 Kč**, nová výše daně z přidané hodnoty při sazbě daně ve výši 21 % odpovídá částce ve výši **14.250.274,49 Kč** a nová celková cena díla včetně DPH činí **82.108.724,48 Kč**.

Cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1, 2 a č.3	67 932 108,37 Kč
---	-------------------------

Rekapitulace ZL dodatku č.4	Vícepráce	Méněpráce	Celkem bez DPH
ZL č. 7	2 013 027,27 Kč	-2 057 768,84 Kč	-44 741,57 Kč
ZL č. 9	0,00 Kč	-145 176,13 Kč	-145 176,13 Kč
ZL č. 10	144 356,62 Kč	0,00 Kč	144 356,62 Kč
ZL č. 16	140 419,52 Kč	-182 872,46 Kč	-42 452,94 Kč
ZL č. 18	167 145,93 Kč	-64 720,15 Kč	102 425,78 Kč
ZL č. 19	90 762,24 Kč	0,00 Kč	90 762,24 Kč
ZL č. 20	0,00 Kč	-130 134,53 Kč	-130 134,53 Kč
ZL č. 21	187 179,79 Kč	-235 877,64 Kč	-48 697,85 Kč
Celkem dod. č. 4			-73 658,38 Kč

Cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1, 2, 3 a č.4	67 858 449,99 Kč
DPH 21%	14 250 274,49 Kč
Cena vč. DPH	82 108 724,48 Kč

IV.

Změny Smlouvy o dílo

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách a doplněních Smlouvy o dílo:

Čl. III. odst. 1 Smlouvy o dílo se doplňuje o ujednání ve znění o nové písm. n., které zní:

„a změnovými listy č. 7, 9, 10, 16, 18, 19, 20 a 21 “

Čl. VII. odst. 1 Smlouvy o dílo a dodatku č.1, 2 a č.3 ve znění:

„Smluvní strany se dohodly na pevné ceně díla ve výši **67.932.108,37 Kč** (slovy: **šedesát-sedm-milionů-devět-set-třicet-dva-tisíc-jedno-sto-osm-korun-českých-třicet-sedm-haléřů**) bez daně z přidané hodnoty. Výše sazby daně z přidané hodnoty činí ke dni podpisu této smlouvy **21 %**, částka daně z přidané hodnoty činí **14.265.742,76 Kč** (slovy: **čtrnáct-milionů-dvě-stě-šedesát-pět-tisíc-sedm-set-čtyřicet-dva-korun-českých-sedmdesát-šest-haléřů**). Celkovou cenu díla včetně daně z přidané hodnoty tedy smluvní strany sjednávají na částku ve výši **82.197.851,13 Kč** (slovy: **osmdesát-dva-milionů-jedno-sto-devadesát-sedm-tisíc-osm-set-padesát-jedna-korun-českých-třináct-haléřů**), dále jen jako „cena“ nebo „cena díla“. Plnění dle této smlouvy je plněním v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 4 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel). Nebude-li plnění dle této smlouvy či jeho část podléhat režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a a násl. ZDPH, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu týkající se takového plnění včetně daně z přidané hodnoty.“

se mění a doplňuje a nově zní takto:

„Smluvní strany se dohodly na pevné ceně díla ve výši **67.858.449,99 Kč** (slovy: **šedesát-sedm-milionů-osm-set-padesát-osm-tisíc-čtyři-sta-čtyřicet-devět-korun-českých-devadesát-devět-haléřů**) bez daně

z přidané hodnoty. Výše sazby daně z přidané hodnoty činí ke dni podpisu této smlouvy **21 %**, částka daně z přidané hodnoty činí **14.250.274,49 Kč** (slovy: **čtrnáct-milionů-dvě-stě-padesát-tisíc-dvě-stě-sedmdesát-čtyři-korun-českých-čtyřicet-devět-haléřů**). Celkovou cenu díla včetně daně z přidané hodnoty tedy smluvní strany sjednávají na částku ve výši **82.108.724,48 Kč** (slovy: **osmdesát-dva-milionů-jedno-sto-osm-tisíc-sedm-set-dvacet-čtyři-korun-českých-čtyřicet-osm-haléřů**), dále jen jako „cena“ nebo „cena díla“. Plnění dle této smlouvy je plněním v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 4 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel). Nebude-li plnění dle této smlouvy či jeho část podléhat režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a a násl. ZDPH, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu týkající se takového plnění včetně daně z přidané hodnoty.“

Čl. XXII. odst. 16 Smlouvy o dílo se doplňuje o následující položku:

- Změnový list č. 7 - **Příloha č. 19**
- Změnový list č. 9 – **Příloha č. 20**
- Změnový list č. 10 – **Příloha č. 21**
- Změnový list č. 16 – **Příloha č. 22**
- Změnový list č. 18 – **Příloha č. 23**
- Změnový list č. 19 – **Příloha č. 24**
- Změnový list č. 20 – **Příloha č. 25**
- Změnový list č. 21 – **Příloha č. 26**

V.

Závěrečná ujednání

- 1.** Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem nedotčená zůstávají platná, účinná a závazná bez jakýchkoli změn.
- 2.** Za postup v souladu se Smlouvou o dílo ve znění tohoto Dodatku se považuje i postup před podpisem tohoto Dodatku, pokud je v souladu s novým zněním Smlouvy o dílo.
- 3.** Tento Dodatek je vyhotoven v jednom elektronickém stejnopise podepsaném oprávněnými zástupci smluvních stran, který obdrží v elektronické podobě každý z účastníků tohoto Dodatku.
- 4.** Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn na profilu zadavatele objednatele, v registru smluv, resp. na případných dalších místech v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 5.** Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran; je-li tento Dodatek uzavírán elektronicky, nabývá platnosti a účinnosti ke dni připojení platného a uznávaného elektronického podpisu všech smluvních stran dle zvláštních právních předpisů k tomuto Dodatku.
- 6.** Účastníci tohoto Dodatku prohlašují, že byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle. Dodatek si přečetli a s jeho obsahem souhlasí.

7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

- Potvrzení o zástupčím oprávnění (Pověření) ze dne 14. ledna 2021 - **Příloha č. 1**
- Změnový list č. 7 - **Příloha č. 2**
- Změnový list č. 9 – **Příloha č. 3**
- Změnový list č. 10 – **Příloha č. 4**
- Změnový list č. 16 – **Příloha č. 5**
- Změnový list č. 18 – **Příloha č. 6**
- Změnový list č. 19 – **Příloha č. 7**
- Změnový list č. 20 – **Příloha č. 8**
- Změnový list č. 21 – **Příloha č. 9**

Objednatel:

V Rudné v den el. Podpisu

.....
Město Rudná
Lubomír Kocman, starosta

Zhotovitel:

V Praze v den el. podpisu



Digitálně podepsal
Lubomír Kocman
Datum: 2023.11.09
11:13:26 +01'00'

Ing.
Magdalena
Ryglová

Podepsal Ing. Magdalena
Ryglová
DN: cn=Ing. Magdalena
Ryglová, c=CZ,
o=VISTORIA CZ a.s.,
ou=1929,
email=ryglova@vistoria.cz
Datum: 2023.11.09 10:26:49
+01'00'

.....
VISTORIA CZ a.s.
Ing. Magdalena Ryglová, obchodní ředitelka
na základě Pověření

Tento Dodatek byl schválen usnesením zastupitelstva města Rudná č. 8/2023 bod č.45 ze dne 8.11.2023

.....
Lubomír Kocman, starosta

Dům služeb Rudná

Rekapitulace změnových listů a smluvní ceny díla

Cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1, 2 a č.3	67 932 108,37 Kč
---	-------------------------

Rekapitulace ZL dodatku č. 4	Vícepráce	Méněpráce	Celkem bez DPH
ZL č. 7	2 013 027,27 Kč	-2 057 768,84 Kč	-44 741,57 Kč
ZL č. 9	0,00 Kč	-145 176,13 Kč	-145 176,13 Kč
ZL č. 10	144 356,62 Kč	0,00 Kč	144 356,62 Kč
ZL č. 16	140 419,52 Kč	-182 872,46 Kč	-42 452,94 Kč
ZL č. 18	167 145,93 Kč	-64 720,15 Kč	102 425,78 Kč
ZL č. 19	90 762,24 Kč	0,00 Kč	90 762,24 Kč
ZL č. 20	0,00 Kč	-130 134,53 Kč	-130 134,53 Kč
ZL č. 21	187 179,79 Kč	-235 877,64 Kč	-48 697,85 Kč
Celkem dod. č. 4			-73 658,38 Kč

Cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1, 2, 3 a č. 4	67 858 449,99 Kč
DPH 21%	14 250 274,49 Kč
Cena vč. DPH	82 108 724,48 Kč



ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 7

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19 Datum: 26.04.2023
Rudná

Název akce: **Dům služeb Rudná**

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Komunikace

Popis a zdůvodnění změny:

Investor z provozních a estetických důvodů upřesnil požadavky na výběr a rozložení pochozích/pojížděných ploch. Tento změnový list vychází z výměr dle nově vypracované situace, která je přílohou tohoto změnového listu. Situace zpevněných ploch byla upravena mj. z důvod výškové úpravy pozice objektu SO 01, a to s ohledem na změnu statiky spojené s geologií podloží.

Důvod vícepráce / méněpráce:



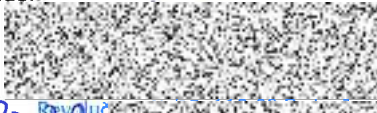
záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Zatřídění charakteru změny: ZZVZ §222/5

Příloha: Rekapitulace, SO 02 kom Pol, SO 08 1 Pol, C_Koordinacni situace.pdf, C4_Situace, příloha č. 2 – zpevněné plochy.pdf

Počet připojených specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 3
Cena méněprací bez DPH: -2.057.768,84 Kč	Cena víceprací bez DPH: 2.013.027,27 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: -44.741,57 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za 	Za projektanta souhlasí: 
Datum: Za objednatele souhlasí: 30-05-2023	Datum: Za zhotovitele souhlasí: 
Datum:	Datum: 17.5.2023 <small>Revoluční 25</small>

ZL7_Dům služeb Rudná_rekapitulace_komunikace

SO 02 kom Pol	165 093,55 Kč
SO 08 1 Pol	-208 912,15 Kč
VRN	-922,97 Kč
(720000+310000+280000)/(63794	0,021065401
CELKEM	-44 741,57 Kč

	SO 02 kom Pol	SO 08 1 Pol	VRN	CELKEM
Méněpráce	-1 065 257,08 Kč	-950 062,29 Kč	-42 449,48 Kč	-2 057 768,84 Kč
Vícepráce	1 230 350,63 Kč	741 150,14 Kč	41 526,51 Kč	2 013 027,27 Kč
				-44 741,57 Kč

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná										
O:	SO 02	Dopravní řešení										
R:	kom	Komunikace										
			Skutečně provedené práce			Smluvní rozpočet			Rozdíl odpočty/připočty			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				1 849 268,88			1 684 175,33			165 093,55
19	596215020R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm s provedením lože z kameniva drčeného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. pochozí plocha podél parkoviště a příjezdové cesty: 235,00000	m2	235,00000	310,00	72 850,00	385,14000	310,00	119 393,40	-150,14000	310,00	-46 543,40
20	596215061R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 100 mm 80mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kameniva drčeného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. příjezd + parkoviště parkovací stání	m2	1 850,00000	315,00	582 750,00	1 733,55000	315,00	546 068,25	116,45000	315,00	36 681,75
22	59245288R	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; vlnka ostrá; šedá; l = 225 mm; š = 112 mm; tl. 100,0 mm Položka pořadí 20 : 1733,55000*1,025	m2	0,00000	490,00	0,00	1 776,88875	490,00	870 675,49	-1 776,88875	490,00	-870 675,49
22a	59245288R.a	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; vlnka ostrá; šedá; l = 225 mm; š = 112 mm; tl. 100,0 mm - ref. výrobek Diton parketová dlažba 20x10x8cm šedá příjezd + parkoviště 1200,00000*1,025	m2	1 230,00000	507,15	623 794,50	0,00000	507,15	0,00	1 230,00000	507,15	623 794,50
22b	59245288R.b	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; vlnka ostrá; šedá; l = 225 mm; š = 112 mm; tl. 100,0 mm - ref. výrobek BEST Akvagrass antracit 8cm parkovací stání: 650,00000*1,025	m2	666,25000	609,50	406 079,38	0,00000	609,50	0,00	666,25000	609,50	406 079,38
23	592452945R	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; vlnka ostrá; dlaždice bez fazety; šedá; l = 225 mm; š = 112 mm; tl. 60,0 mm Položka pořadí 19 : 385,14000*1,025	m2	0,00000	375,00	0,00	394,76850	375,00	148 038,19	-394,76850	375,00	-148 038,19
23a	592452945R.a	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; vlnka ostrá; dlaždice bez fazety; šedá; l = 225 mm; š = 112 mm; tl. 60,0 mm - ref. výrobek CS Beton - Valencia Coral 6cm pochozí plocha podél parkoviště a příjezdové cesty: 235,00000*1,025	m2	240,87500	680,00	163 795,00	0,00000	680,00	0,00	240,87500	680,00	163 795,00

smluvní cena

smluvní cena

smluvní cena

 cena výrobce + 15% marže <https://www.diton.cz/kategc>
441Kč/m2

 cena výrobce + 15% marže <https://www.best.cz/best-ak>
530Kč/m2

smluvní cena

 smluvní cena viz SO 08 1 F <https://www.csbeton.cz/cs/c>
cena výrobce vč. marže odpovídá smluvní ceně

599Kč/m2*1,15=688,85Kč/m2

Položkový soupis prací a dodávek

S: BH001_2		Dům služeb Rudná										
O: SO 08		Terénní úpravy										
R: 1		Chodníky										
				Skutečně provedené práce			Smluvní rozpočet			Rozdíl_odpočty/přípočty		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5 Komunikace				651 684,65			1 085 502,28			-434 186,59		
20	596215061R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 400 mm 80mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. příjezd k MÚ: 296.99000	m2	296,99000	315,00	93 551,85	0,00000	315,00	0,00	296,99000	315,00	93 551,85
				296,99000								
22	59245288R	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; vlnka ostrá; šedá; l = 225 mm; š = 112 mm; tl. 100,0 mm ref. výrobek CS Beton - Valencia Coral 8cm příjezd k MÚ: 296.99000*1.025	m2	304,41475	803,85	244 703,80	0,00000	803,85	0,00	304,41475	803,85	244 703,80
				304,41475								
14	591211111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z kameniva těženého tloušťky 50 mm s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici žulová kostka: 38,16000	m2	38,16000	650,00	24 804,00	370,05000	650,00	240 532,50	-331,89000	650,00	-215 728,50
				38,16000								
15	596811111R00	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm komunikací pro pěší do velikosti dlaždic 0,25 m2 s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m pochozí plochy - chodníky: 710.03000	m2	710,03000	365,00	259 160,95	789,67000	365,00	288 229,55	-79,64000	365,00	-29 068,60
				710,03000								
16	58380056.AR	mozaika dlažební řezaná; materiálová skupina I/2 (žula); 6/6/4 cm; šedobílá žulová mozaika: 370.05*1.02	m2	0,00000	1 475,00	0,00	377,45100	1 475,00	556 740,23	-377,45100	1 475,00	-556 740,23
							377,45100					
16a	58380056.AR.a	žulová kostka mozaika dlažební řezaná; materiálová skupina I/2 (žula); 6/6/4 cm-10x10x10cm; šedobílá žulová kostka: 38,16000*1.02		38,92320	747,50	29 095,09	0,00000	747,50	0,00	38,92320	747,50	29 095,09
				38,92320								
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci				506 961,42			563 824,38			-56 862,96		
20	592550000	Velkoplošná dlažba betonová, typ dle PD ref. výrobek CS Beton - Valencia Coral 6cm Položka pořadí 15 : 789,67000*1,05 pochozí plochy - chodníky: 710.03000*1,05	m2	745,53150	680,00	506 961,42	829,15350	680,00	563 824,38	-83,62200	680,00	-56 862,96
				745,53150			829,15350					
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady				482 418,60			200 281,20			282 137,40		
24	771220121R00	Kladení dlažby betonové kameninové do tmele délky 333 mm, šířky 333 mm, tloušťky 22 mm do tmele, rovnoběžně se stěnou, bez skládání složitých vzorů a tvarů, dlažba terasa imitace dřeva: 150.86000	m2	150,86000	720,00	108 619,20	158,20000	720,00	113 904,00	-7,34000	720,00	-5 284,80
				150,86000								
25	597640000	Dlažba betonová v imitaci dřeva velkoformátová keramická mrazuvzdorná 20 mm Položka pořadí 24 : 158,20000*1,05	m2	0,00000	520,00	0,00	166,11000	520,00	86 377,20	-166,11000	520,00	-86 377,20
							166,11000					
25a	597640000.a	Dlažba betonová v imitaci dřeva velkoformátová keramická mrazuvzdorná 20 mm ref. výrobek Diton - prkno, dub světlý, tl. 5cm 75x25x5cm/6ks/m2 dlažba terasa imitace dřeva: 150,86000*1,05	m2	158,40300	2 359,80	373 799,40	0,00000	2 359,80	0,00	158,40300	2 359,80	373 799,40
				158,40300								
Celkem						1 641 064,67	1 849 607,86			-208 912,15		

smluvní cena

cena výrobce + 15% marže
699Kč/m2

smluvní cena

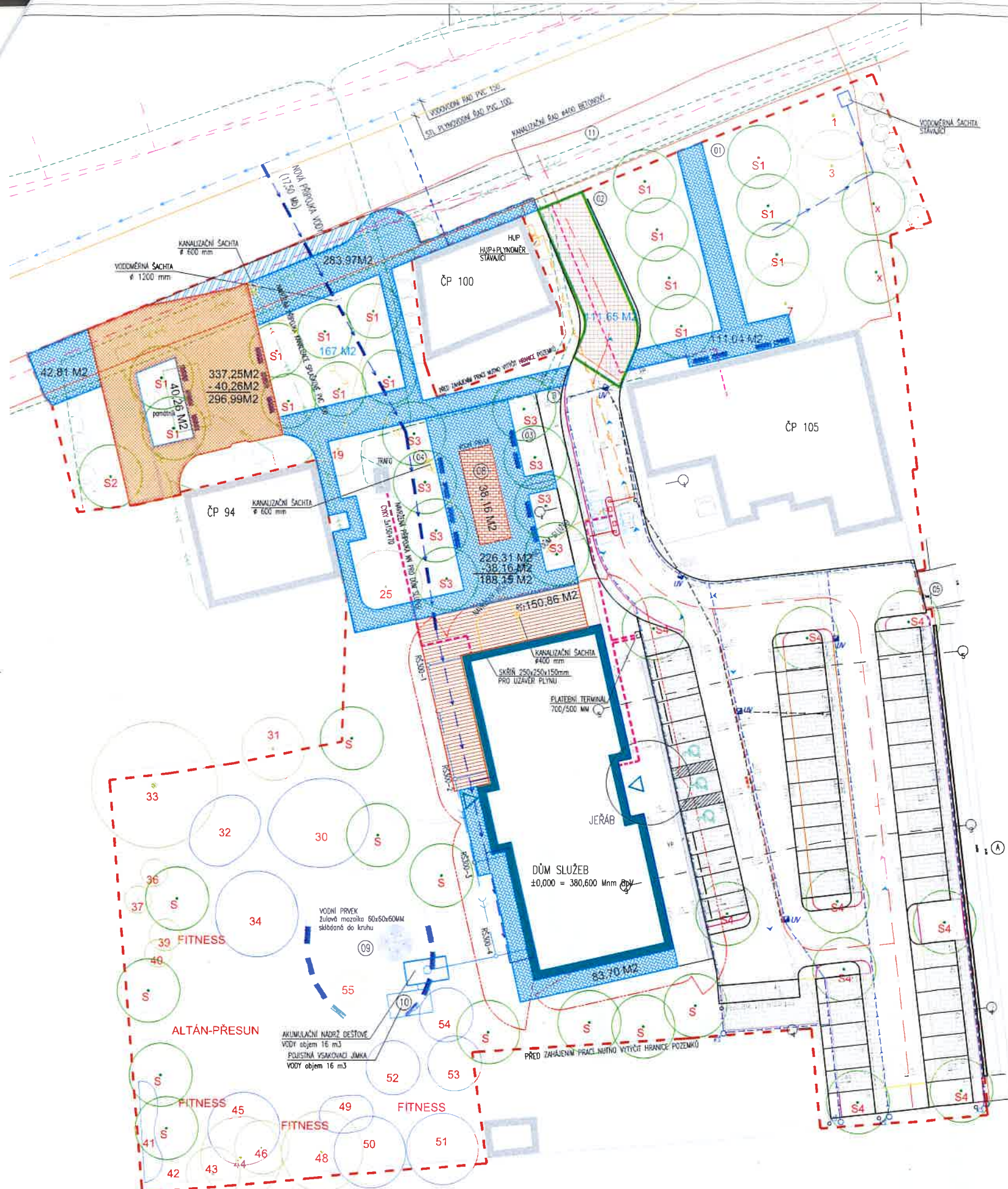
smluvní cena

smluvní cena

cena výrobce + 15% marže
650Kč/m2

smluvní cena

cena výrobce vč. marže odpovídá
599Kč/m2*1,15=688,85Kč/m2cena výrobce + 15% marže
342Kč/ks



LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR
- BETONOVÁ DLAŽBA 80 MM – POJÍZDĚNA
 - BETONOVÁ DLAŽBA 60 MM – POCHOZÍ
 - ŽULOVÁ MOZAIKA 60x60x60 MM (VĚJŘOVÁ VAZBA)
LEM ZE 3 ŘAD 100x100x100 MM
 - VELKOFORMÁTOVÁ DLAŽBA KERAMICKÁ MRAZUZDORNÁ
IMITACE DŘEVA
 - PĚŠÍ CHODNÍK – VÍZ ČÁST DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
 - OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE – VÍZ ČÁST DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
 - PARKOVACÍ STÁNI – VÍZ ČÁST DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
 - NEVIDOMÍ – VÍZ ČÁST DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
 - ASFALT
 - ZATRAVNĚNÁ PLOCHA, MLAT – VÍZ ČÁST SADOVÉ ÚPRAVY
 - OCHRANNÉ PÁSMO KÖRNEVOHÉ SYSTÉMU
- NAVŘZENÉ SÍTĚ
- KANALIZACE
- NAVŘZENÁ PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ PVC 200
 - NAVŘZENÁ KANALIZACE DEŠTOVÁ
 - NAVŘZENÁ DRENÁŽ PAKROVACÍ PLOCHY
- VODOVOD
- NAVŘZENÁ PŘÍPOJKA PE 50
- PLYNOVOD
- NAVŘZENÁ STL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA PE 32
- ELEKTROINSTALACE
- NAVŘZENÁ PŘÍPOJKA NN PRO DŮM SLUŽEB
CXYK 3x150+70
- STÁVAJÍCÍ SÍTĚ
- KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ STOKA VEŘEJNÉ JEDNOTNÉ KANALIZACE
 - STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY KANALIZACE SPLAŠKOVÉ (ORIENTAČNĚ)
- VODOVOD
- STÁVAJÍCÍ ŘAD PVC DN 150
 - STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY VODOVODU (ORIENTAČNĚ)
 - POZOR: POLOHA PŘÍPOJEK ČP 94 A 105 NEJZUŠTĚNA
- PLYNOVOD
- STL PLYNOVODNÍ ŘAD PVC 100
 - STÁVAJÍCÍ STL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (ORIENTAČNĚ)
- ELEKTROINSTALACE
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY ELEKTRO (ORIENTAČNĚ)
- OSTATNÍ
- ELTODO
 - ČEZ
 - CETIN – OPTOKABEL
 - CETIN – METALICKÝ KABEL
 - OPĚRNÁ ZĚď (VÝŠKA NADZEMNÍ ČÁSTI 600–900MM)
 - ODSTRANĚNÍ PILÍRKOVÉ STĚNY

±0,000 = 380,600 Mnm BpV

POZNÁMKA:
INŽENYRSKÉ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY ORIENTAČNĚ PODLE PODKLADŮ
PŘED PROVEDENÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ VYTÝČIT VEŠKERÁ VĚDEŇA ZA ÚČASTI JEJICH SPRÁVČŮ

ATELIER PETR HŮGA Vězeňská 316, 146 00 Praha 4 150 422 40 214 FAX 41 1728 petr.huga@phg.cz tel. 244 910 465	vystavoval: Ing. Petr Hůga zprac. projektant: Ing. Petr Hůga vedl. projektant: Ing. Petr Hůga autorizace:
investor: Město Rudná, Manárykova 94/52, 252 19 Rudná	schválené číslo: 08/2022
stavba: Dům služeb Rudná	datum: 6. 4. 24
objekt: 1: 250	formát: A4
část: 1: 250	stavba: ZSPO
oblast: koordináční situace - návrh	označení: C

SKLADBY POVRCHŮ

BETONOVÁ DLAŽBA 80 MM – POJÍZDĚNA POJEZDOVÁ PLOCHA PRO VOZIDLO DO 3,5 T	789,67 M2
--	-----------

SKLADBA S1:

BETONOVÁ DLAŽBA	DL	60 MM
PODKLADNÍ VRSTVA	L	60 MM
MECH. ZPEVNĚNÉ KAMENIVO	MZK 0/32 GA	220 MM
ŠTĚRKODŘŤ	ŠDA 0/32 GE	200 MM
ZEMNÍ PLÁŇ def,2 = 60 MPa		
CELKEM		580 MM
LEM ZE 3 ŘAD ŽULOVÝCH KOSTEK 100x100x100 MM DO BETONOVÉHO LOŽE		500,31 Mb

KAMENNÁ DLAŽBA 60 MM – POCHOZÍ	370,05 M2
--------------------------------	-----------

SKLADBA S2:

KAMENNÁ DLAŽBA	DL	60 MM
PODKLADNÍ VRSTVA	L	60 MM
ŠTĚRKODŘŤ	ŠDA 0/32 GE	200 MM
ZEMNÍ PLÁŇ def,2 = 30 MPa		
CELKEM		320 MM
BETONOVÝ OBRUBNÍK 60/150 DO BETONOVÉHO LOŽE		180,15 Mb

VELKOFORMÁTOVÁ DLAŽBA KERAMICKÁ MRAZUZDORNÁ 158,20 M2 POCHOZÍ 20 MM – IMITACE DŘEVA	370,05 M2
--	-----------

SKLADBA S3:

BETONOVÁ DLAŽBA	DL	20 MM
PODKLADNÍ VRSTVA	L	100 MM
ŠTĚRKODŘŤ	ŠDA 0/32 GE	200 MM
ZEMNÍ PLÁŇ def,2 = 30 MPa		
CELKEM		320 MM
BETONOVÝ OBRUBNÍK 60/150 DO BETONOVÉHO LOŽE		79,20 Mb

ASFALT	39,16 M2
--------	----------

SKLADBA S4:

MÍSTNÍ KOMUNIKACE – ASFALTOVÝ BETON

ASFALTOVÝ BETON	ACO 11	40 MM
SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE PSE 0,30 kg/m ²	ACP 16+	70 MM
ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVU		
INFILTRAČNÍ POSTŘÍK PI 0,80 kg/m ²		
ŠTĚRKODŘŤ	ŠD	150 MM
ŠTĚRKODŘŤ	ŠD	150 MM
zemní pláň E _{adm} =45 MPa		
CELKEM		410 MM

BETONOVÁ DLAŽBA 60 MM – POCHOZÍ	370,05 M2
---------------------------------	-----------

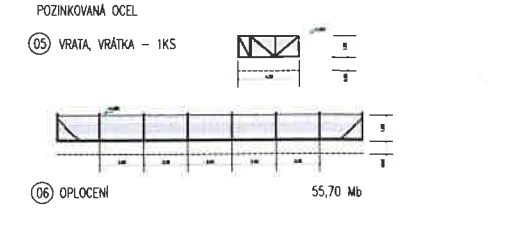
SKLADBA S5:

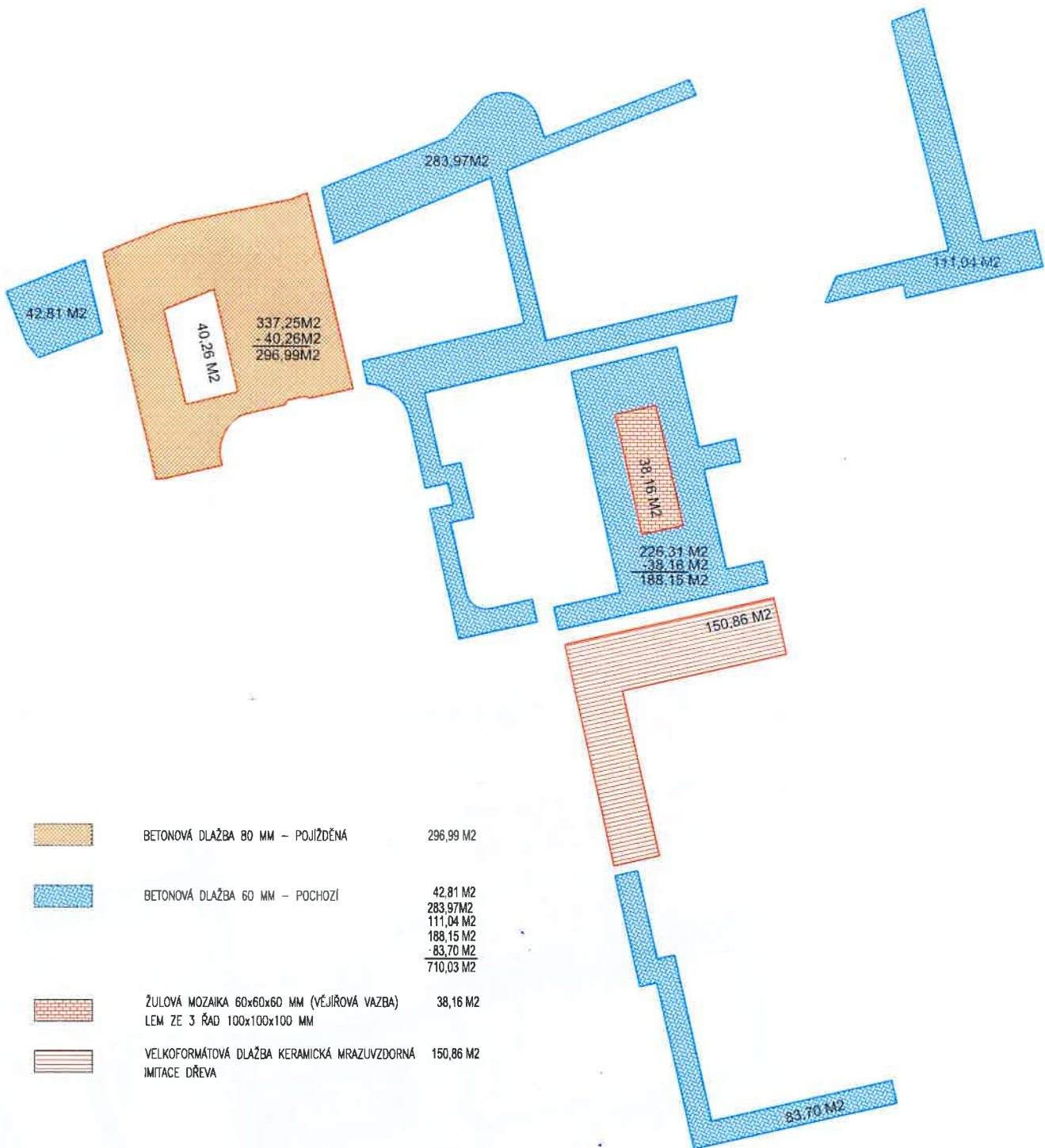
KAMENNÁ DLAŽBA	DL	60 MM
PODKLADNÍ VRSTVA	L	60 MM
ŠTĚRKODŘŤ	ŠDA 0/32 GE	200 MM
ZEMNÍ PLÁŇ def,2 = 30 MPa		
CELKEM		320 MM
BETONOVÝ OBRUBNÍK 60/150 DO BETONOVÉHO LOŽE		180,15 Mb





VENKOVNÍ ÚPRAVY

- 01 OPĚRNÉ ZIDKY
- 02 NOVÉ OPLOČENÍ
- 03 PAKROVACÍ SYSTÉM
- 04 VODNÍ PRVEK OBĚDLNÍK
- 05 VODNÍ PRVEK KRUH
- 06 VSAKOVACÍ JIMKA 16M3
- 07 INFORMAČNÍ NÁVĚSTI
- 08 (SOUČÁST PARKOVACÍHO SYSTÉMU)

OPLOČENÍ





	BETONOVÁ DLAŽBA 80 MM – POJÍZDĚNÁ	296,99 M2
	BETONOVÁ DLAŽBA 60 MM – POCHOZÍ	42,81 M2 283,97 M2 111,04 M2 188,15 M2 83,70 M2 <hr/> 710,03 M2
	ŽULOVÁ MOZAIKA 60x60x60 MM (VĚJÍŘOVÁ VAZBA) LEM ZE 3 ŘAD 100x100x100 MM	38,16 M2
	VELKOFORMÁTOVÁ DLAŽBA KERAMICKÁ MRAZUVZDORNÁ IMITACE DŘEVA	150,86 M2

**ZMĚNOVÝ LIST**

číslo ZL: 9

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19 Datum: 18. 01. 2023
RudnáNázev akce: **Dům služeb Rudná**

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Provětrávaná fasáda**Popis a zdůvodnění změny:**

Na doporučení dodavatele provětrávané fasády a za účelem dosažení finanční úspory investor přistoupil na změnu materiálu fasádních desek a způsobu montáže.

Původně navržený systém montáže lepením nahradí nýtování, použití této technologie zajistí investorovi jednodušší manipulaci pro případné opravy a výměnu jednotlivých desek. Výhodou nýtování je také, že není závislé na klimatických podmínkách.

Místo HPL fasádních desek jsou zvoleny desky bond, jejichž výhoda je především v možnosti ohybu, což umožní esteticky kvalitnější zpracování detailů.

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Změna dle ZZVZ §222/7

Příloha: Rekapitulace, SO 01 1stavební Pol, Cenový rozbor deskového materiálu_Premium Materials s.r.o., výpočet ploch_Premium Materials s.r.o.

Počet připojených specifikací: 4	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: - 215.232,38 Kč	Cena víceprací bez DPH: 70.056,25 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: - 145.176,13 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souhlasí:

Datum:

Za projektanta souhlasí:

Datum:

Za objednatele souhlasí:

Datum:

13-09-2023

Za zhotovitele souhlasí:

Datum:

17.5.2023

ZL9_Dům služeb Rudná_rekapitulace_provětrávaná fasáda

	SO 01 1stavební Pol
Méněpráce	-215 232,38 Kč
Vícepráce	70 056,25 Kč
Celkem	-145 176,13 Kč

ZL9_Dům služeb Rudná_SO 01 1stavební Pol_provětrávaná fasáda

Pol. č.	Kód	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Rozdíl odpočty/připočty		
				Množství	Jednotková cena (Kč)	Celkem
	PSV	Práce a dodávky PSV				-145 176,13
	767	Konstrukce zámečnické				-145 176,13
166	767427411R00	Provětrávaná fasáda včetně minerální tepelné izolace tl. 160 mm, z desek HPL tl. 6 mm, uchycení neviditelné	m2	729,60130	-295,00	-215 232,38
		Odpočet - úspora na materiálu, náhrada HPL desek deskami bond			-140,00	
		Odpočet - úspora za způsob montáže provětrávané fasády, místo lepení nýtováním			-155,00	
166.1	767427411R01	Provětrávané fasáda - prořez, ostění	m2	30,30770	2 311,50	70 056,25
		Chybějící výměra - prořez,ostění, dle výpočtu dodavatele: 759,609-729,30130=30,30770m2		30,30770		

celková sleva za materiál + montáž

cena materiál desky bond sub +15%

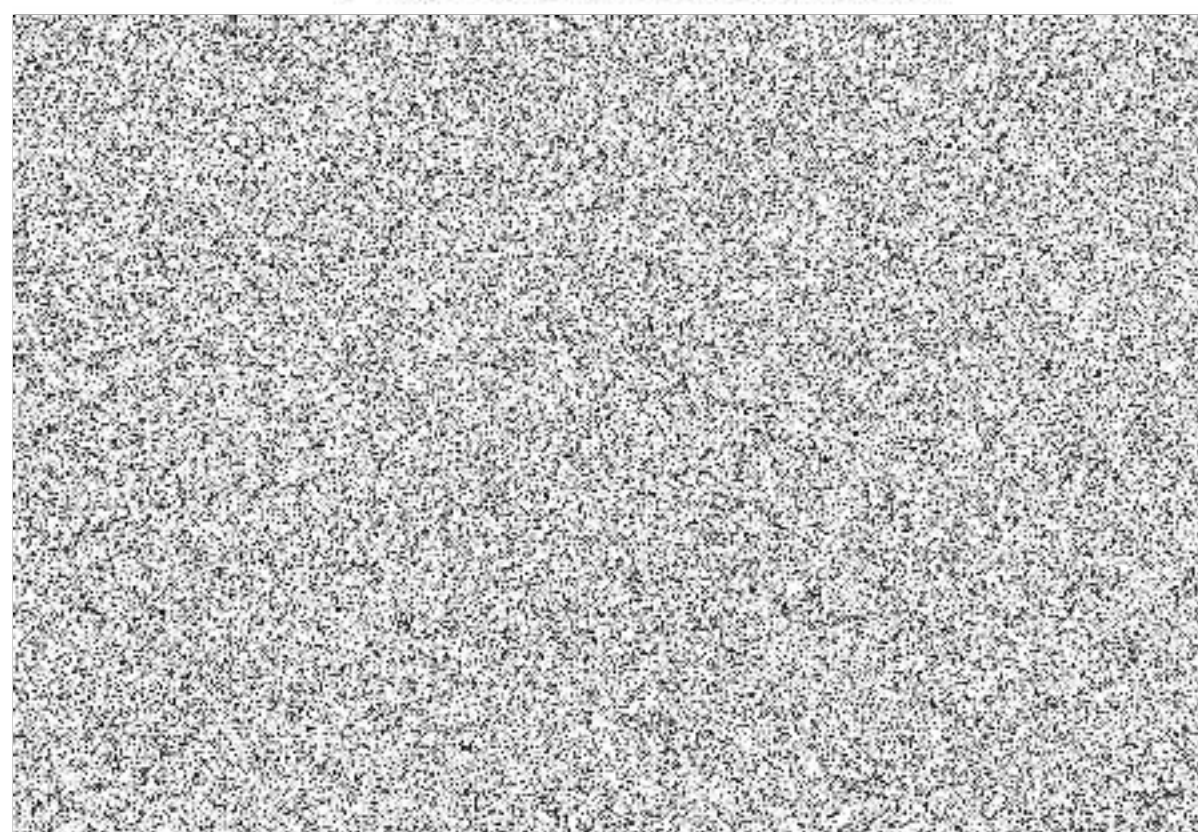


Cenový rozbor deskového materiálu

D.S. Rudná. – Vistoria

	cena hrubý materiál	cena vč. Prořezu a zkušebních kusů
Materiál HPL	1400Kč/ m2	2150 Kč /m2
Materiál Bond	1200 Kč/m2	2010 Kč /m2

Premium Materials s.r.o.



	Pohledová plocha (m2):		Plocha součet (m2):
	RAL 6034	RAL1013	
Pohled A	55,712	143,588	199,300
Pohled B	183,978	53,977	237,955
Pohled C	59,487	64,893	124,38
Pohled D	59,829	74,791	134,62
Pohled A1	17,514	-	17,514
Pohled A2	17,514	-	17,514
Nadpraží + ostění	11,181	17,145	28,326

Délka atiky [bm]	94,820	17,000	111,820
Délka parapetu [bm]	65,175	150,370	215,545

Součet fasáda (m2)	759,609
--------------------	---------

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 10

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19 Rudná Datum: 17.07.2023

Název akce: **Dům služeb Rudná**

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: samozavírače, magnetický kontakt, panikové kování

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě požadavku HZS a po upřesnění PBŘ jsou vybrané dveře doplněny o samozavírače, magnetický kontakt a panikové kování. Jedná se o dveře O/103, O/106, O/107, O/109, O/110, O/112, SINT/111, SINT/112 – viz příloha tohoto změnového listu Přehled vybavení dveřních křídel.

Důvod vícepráce / méněpráce:



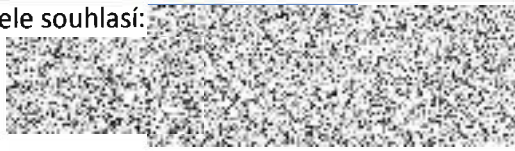
záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Zatřídění charakteru změny: ZZVZ §222/5

Příloha: Rekapitulace, SO 01 1stavební Pol, Přehled vybavení dveřních křídel, 396-02 RUDNÁ – vícepráce, 396 zámky ceny

Počet připojených specifikací: 5	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 144.356,62 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 144.356,62 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souhlasí:  Datum:	Za projektanta souhlasí:  Datum:
Za objednatele souhlasí: 15 -08- 2023 Datum:	Za zhotovitele souhlasí:  Datum:

ZL10_Dům služeb Rudná_rekapitulace_samozavírače, magnetický kontakt, paníkové kování

SO 01 1stavební PoI	141 378,70 Kč
VRN	2 977,92 Kč
(720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)	0,021063401
CELKEM	144 356,62 Kč

	SO 01 1stavební PoI	VRN	CELKEM
Méněpráce	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Vícepráce	141 378,70 Kč	2 977,92 Kč	144 356,62 Kč
			144 356,62 Kč

Přehled vybavení dveřních křídel vč. vybavení.

SINT 111	2x(jedno pevné křídlo; 1x samozavírač; obyčejný zámek; tyčová madla; bez možnosti zamčení)
SINT 112	1x samozavírač; panikový zámek; kování klika-klika Požadavek na požární odolnost se týká celého výrobku, tedy i pevného zasklení.
O 109	2x(jedno pevné křídlo; 1x samozavírač, panikový zámek; kování hrazda-klika;magnet)
O 106	2x samozavírač; dveřní koordinátor; panikové kování typu hrazda; magnet
O 103, 107	1x samozavírač; paniková klika; zvenku madlo; magnet
O 110, 112	1x samozavírač; paniková klika; zvenku madlo; magnet
DD 209	1x samozavírač; jedno pevné křídlo; bez možnosti zamčení
DD 307	1x samozavírač; jedno pevné křídlo; bez možnosti zamčení

Cenová nabídka 396-02 DPS Rudná – vícepráce

26.7.2023

Dodavatel:
ALSTECH PLUS s.r.o.
Strakonická 3363/2d,
150 00 Praha 5
IČ:07629451
DIČ:CZ07629451

396 DS RUDNÁ - VÍCEPRÁCE				
samozavírač TS5000 s Tstop a aretací stříbrný	11	ks	5 673 Kč	62 403 Kč
magnetický kontakt	7	ks	480 Kč	3 360 Kč
příplatek za panikový zámek B , 3bod	8	ks	7 856 Kč	62 848 Kč

Celkem bez DPH ----- 128.611,- Kč

Za ALSTECH PLUS s.r.o.
Pavel Smek
+420 606 619 500
psmek@alstech.cz

Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
Č.úctu:286490809/0300

e-mail : info@alstech.cz
jednatel ing. Luboš Svoboda: 731682600
Technický manager Pavel Smek: 606619500

IČ: 07629451
DIČ: CZ07629451

Kontaktní adresa:
ALSTECH PLUS s.r.o.
Strakonická 3363/2d, Smíchov,
150 00 Praha 5
Provozovna: Osvoboditelů 833
438 01 Žatec

Zápis u Městského soudu v Praze oddíl C , vložka 304 367


Materiálová analýza Detail

Datum: 25.07.2023 / 12:48
Projekt: Rudná

Zpracovatel: Pavel Smek
Složka: Nabídka\2023\

Obsažené pozice: zámky

Kování

Nákras	Počet / Jednotka	Číslo	Popis	Barva	Hmotnost [kg]	Celkem [kg]	Cena [Kč]	Cena/bal [Kč]	Požadovaný [Kč]	Celkem [Kč]
	1 ks (1)	80009501	WILKA - Zámek západkové-zásuvkový		0,55	0,55	814	814	814	814
	1 ks (1)	80009516	WILKA - Panikový zámek - funkce B		0,62	0,62	2 381	2 381	2 381	2 381
	1 ks (1)	80009947	FUHR - Panikový zámek 833p - funkce B		2,30	2,30	8 670	8 670	8 670	8 670

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 16

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1
 TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3
 Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19 Datum: 06. 04. 2023
 Rudná
 Název akce: **Dům služeb Rudná**

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: vsakovací boxy, zajištění jímky proti vyplavání

Popis a zdůvodnění změny:

Z důvodu vysoké hladiny spodní vody by byl navržený systém odvodu a vsaku dešťových vod neefektivní. Tento změnový list zahrnuje odpočet vsakovacích boxů a zasakovací jímky. Vsakovací zařízení nahradí trativod, který ústí do veřejné kanalizace. S ohledem na výšku hladiny spodní vody byl také proveden odborný statický posudek na zajištění jímky proti vyplavání. Dvouplášťovou plastovou jímku o objemu 10m³ je zapotřebí přikotvit na základovou desku a přitížit ji deskou shora, prostor mezi pláště nádrže musí být vyplněn betonem s výztuží.

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Zatřídění charakteru změny: ZZVZ §222/6

Příloha: Rekapitulace, SO 04 př.dešť kan Pol, SO 02 kom Pol, Odborný statický posudek

Počet připojených specifikací: 4	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: -182.872,46 Kč	Cena víceprací bez DPH: 140.419,52 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: -42.452,94 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souhlasí:



Za projektanta souhlasí:



Datum:

19.5.23

Datum:

Za objednatele souhlasí:

13 -06- 2023

Za zhotovitele souhlasí:



Datum:

Datum: 19.4.2023

ZL.16 Dům služeb Rudná_rekapitulace_vsakovací boxy, zajištění jímký proti vyplavání

SO 04 př.dešť kan Pol	-86 447,06 Kč
SO 02 kom Pol	44 869,89 Kč
VRN	-875,76 Kč
(720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)	0,021063401
CELKEM	-42 452,94 Kč

	SO 04 př.dešť kan Pol	SO 02 kom Pol	VRN	CELKEM
Měněpráce	-179 100,00 Kč	0,00 Kč	-3 772,46 Kč	-182 872,46 Kč
Vícepráce	92 652,94 Kč	44 869,89 Kč	2 896,70 Kč	140 419,52 Kč
				-42 452,94 Kč

ZL16 Dům služeb Rudná_SO 04 př. dešť kan Pol_vsakovací boxy, zajištění jímky proti vyplavání

Pol. č.	Kód	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Rozdíli _odpočty/připočty		Celkem
				Množství	Jednotková cena (Kč)	
	HSV	Práce a dodávky HSV				-86 447,06
2	21315111R00	Základy a zvláštní zakládání				-99 436,48
14	21315111R00	Montáž vsakovacího bloku nebo tunelu do V 450 l	kus	-80,000	250,00	-20 000,00
18	286981000R	Box akumulací Azura 400x500x1000 mm, objem 200 l, polypropylen, modrá barva	kus	-80,000	1 745,00	-139 600,00
		<small>zajištění jímky proti vyplavání</small>				
273321411		Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	9,031	3 790,00	34 228,44
		<small>Základová deska pod tvářenou nádrž 4,25x4,25m, tl. 0,2m, 4,3x4,25x0,19, 0,31H18</small>		9,031		
273362021		Výztuž základových desek svařovanými síťmi Kari	t	0,285	53 700,00	15 325,31
		<small>4x300 300 4 250x4 250x7 50 1000</small>		0,285		
273321411		Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,350	3 790,00	5 116,50
		<small>Výztuž základových desek nad vstředními nádrž 0,3x0,3, 0,3x0,3x0,19, 0,3x0,3x0,19, 0,3x0,3x0,19</small>		1,350		
273362021		Výztuž základových desek svařovanými síťmi Kari	t	0,071	53 700,00	3 818,07
		<small>1x300 300 3 300 3 1000 300 1000</small>		0,071		
273351121		Zřízení bednění základových desek	m2	2,400	560,00	1 344,00
		<small>Bednění betonových základových desek 4,25x4,25x0,19, 0,3x0,3x0,19, 0,3x0,3x0,19</small>		2,400		
273351122		Odstranění bednění základových desek	m2	2,400	138,00	331,20
3	312311951	Svislé a kompletní konstrukce				19 900,00
		Výpňová zeď z betonu prostředí tř. C 20/25	m3	3,000	4 000,00	12 000,00
		<small>Učtovací zeď 0,25x0,25x0,25m, betonové oceli 10,505(R)</small>		3,000		
37	341361821R00	Výztuž stěn a příček z betonářské oceli 10,505(R)	t	0,200	39 500,00	7 900,00
8	895971111	Trubní vedení	soubor	-1,000	-19 500,00	-19 500,00
		Zasakovací box z polypropylénu PP bez revíze pro vsakování jednořadové galerie objemu do 5 m3				
		<small>Zasakovací box z polypropylénu PP bez revíze a sádky pro vstřední nádrž 0,3x0,3x0,19, 0,3x0,3x0,19, 0,3x0,3x0,19</small>				
99	998012022R00	Staveništní přesun hmot				12 589,42
108		Přesun hmot pro budovy s nosnou konstr. monolit. výšky přes 6 do 12 m	t	29,415	428,00	12 589,42
		VRN				-1 820,87
		vzorec pro výpočet VRN v %: (720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)*100	%	-864,471	2,11	-1 820,87
		CELKEM bez DPH				-88 267,93

Hmotnost jedn.	Hmotnost celkem
	29,41
0,00000	25,677
0,00850	0,00000
	-0,68000
2,50187	22,59501
1,06277	0,30330
2,50187	3,37752
1,06277	0,07556
0,00247	0,00593
0,00000	0,00000
2,50187	7,711
	7,50561
1,02491	0,20498
3,97338	-3,973
	-3,97338

SO 04 př. dešť kan Pol
SO 01 1stavební Pol

SO 01 1stavební Pol
SO 04 př. dešť kan Pol

Město Rudná, Masarykova 94/53, 252 19 Rudná (stavebník)

Dům služeb Rudná

D.1.2 – stavebně konstrukční řešení

4X 03/01/18/...DPS – dokumentace pro provedení stavby

ODBORNÝ STATICKÝ POSUDEK

Zajištění jímky proti vyplavání

1 Předmět posudku

Předmětem posudku je zajištění dvouplášťové plastové jímky 10m³ (Špaček plast) proti vyplavání. Jedná se o plastový válec s kotevními prvky, který je určený do prostředí s vysokou HPV.

2 Geologická situace

K dispozici je IGP (rešerše) určený přímo pro danou stavbu Domu služeb Rudná.

2.1 Stavba podloží, HPV

Lokalita leží v centru města nedaleko Městského úřadu, v rohu mezi ulicemi Masarykova a Karlovotýnská, na téměř rovinném pozemku (p.č. 100/40 a 100/5) jehož nadmořská výška se pohybuje v úrovni cca. 380 až 385m n.m.

Z *regionálně geologického hlediska* náleží posuzovaná lokalita do oblasti **Barrandienu**. Geologickou stavbu tvoří **paleozoické sedimenty**, které jsou zde zastoupeny vrstvami **spodního až svrchního ordoviku**. Složení ordovických vrstev je dosti jednotné, silně převládají jílovité tmavošedé až černé břidlice (dobrotivské souvrství). Vrstvy křemitých pískovců a drobových pískovců, drob a křemenců tvoří pouze polohy, uzavřené v břidlicích. V zájmovém území jsou ordovické horniny překryty **deluviofluviálními sedimenty** (převážně hlinitopísčité až jílovité sedimenty, často s úlomky hornin). Svrchu se v malé mocnosti mohou vyskytovat **pleistocenní spraše a sprašové hlíny s úlomkovitou příměsí**. Původní povrch území tvořila humózní hlína o mocnosti cca 0,4 m, která byla během výstavby stávajících objektů odstraněna a nahrazena navážkami a konstrukcemi zpevněných ploch. Kvartérní pokryv byl dle archivního průzkumu (Rada, 1987) zastižen o mocnosti 5 m.

Hladina podzemní vody se dle archivních podkladů a provedeného měření nachází v hloubce 1,80 až 2 m p.t., tj. na úrovni cca. 378 m n. m., lze ji očekávat mírně napjatou. V průběhu roku bude hladina podzemní vody kolísat v závislosti na atmosférických srážkách.

Generelní směr proudění podzemní vody je k Z a JZ, k toku Radotínského potoka, který tvoří drenážní bázi zájmového území.

3 Zajištění jímky proti vyplavání

Plastová dvouplášťová jímka ve tvaru válce s vnitřním průměrem cca. 2.55m (vnější průměr je cca. 2.75 až 2.8m) a výškou cca. 2.0m, hmotností cca. 250kg (bez betonu pláště). Aktuální HPV je podle IGP na úrovni cca. 378 m n.m., dno jímky je na úrovni 377.12 m n.m., vršek jímky je na úrovni cca. 379.12 m n.m., UT na úrovni 380.35 m n.m.

Objem mezipláště $\rightarrow \Delta V = \frac{\pi}{4} \times (d_2^2 - d_1^2) \times h = \frac{\pi}{4} \times (2.75^2 - 2.55^2) \times 2 \doteq 1.65 \text{m}^3$.

Uvažuji aktuální HPV jako stálé zat. $\rightarrow h_{w,1} = 378 - 377.12 = 0.88m$, na celou výšku jímky jako stálé zat. $\rightarrow \Delta h_{w,1} = 379.12 - 378 = 1.12m$, resp. na celou výšku po UT jako proměnné zat.

$$\rightarrow \Delta h_{w,2} \doteq 380.35 - 378 = 2.35m.$$

$$\rightarrow h_{w,1} = 0.88m, \gamma_F = 1.0 \text{ (aktuální HPV)}$$

$$\rightarrow h_{w,2} = 0.88 + 1.12 = 2.0m, \gamma_F = 1.0 \text{ (max. HPV pro jímku bez nadloží)}$$

$$\rightarrow h_{w,3} = 0.88 + 2.35 = 3.23m, \gamma_F = 1.5 \text{ (max. HPV pro jímku s nadložím)}$$

1. vztlak vody $\rightarrow \gamma_w = 10kN / m^3$
2. objem jímky je cca. $\rightarrow V_{ORL} \doteq 10.0m^3$
3. vlastní tíha jímky $\rightarrow G_{0,k,1} = 2.5kN, \gamma_F = 0.9$
4. beton mezipláště $\rightarrow G_{0,k,2} = 1.65 \times 23 \doteq 38kN, \gamma_F = 0.9$ (tl. min. 100mm)
5. tíha nadloží $\rightarrow G_{1,k} \doteq 110kN, \gamma_F = 0.9$ (nadloží 1.2m, $\gamma = 18kN / m^3$)

3.1 Balastní zatížení

Jako základní opatření proti vyplavání uvažuji betonovou „základovou“ desku pod jímku s průměrem min. 4.25m (viz ASŘ) + přikotvení jímky táhly k desce. Tíha betonové desky pod vodou $\rightarrow \gamma_c = 23 - 10 = 13kN / m^3$.

$$F_{vz,d} = V_{dst,d} = G_{dst,d} + Q_{dst,d} \leq F_{st,d}$$

1. $h_{w,2} = 2.0m$, max. možná HPV pro samostatnou a prázdnou jímku

$$F_{vz,d} = 2 \times \frac{\pi \times 2.55^2}{4} \times 10 \doteq 100kN$$

$$F_{st,d} = (2.5 + 38) \times 0.9 \doteq 36.5kN$$

$$h_c \geq \frac{100 - 36.5}{13 \times \frac{\pi \times 4.25^2}{4} \times 0.9} \doteq 0.4m \rightarrow \text{volím tedy desku } \phi 4.25m \text{ s min. výškou } 0.5m,$$

vyztuženou sítěmi KARI 8/100 x 8/100 při obou površích.

2. $h_{w,3} = 3.23m$, celá jímka pod vodou na úrovni UT

$$\text{Tíha desky pod vodou } \rightarrow G_{c,k} = \frac{\pi \times 4.25^2}{4} \times 0.5 \times 13 \doteq 92kN$$

$$F_{vz,d} = 10 \times 10 \times 1.5 \doteq 150kN$$

$$F_{st,d} = 0.9 \times \left(\left(\frac{\pi \times 4.25^2}{4} \times 3.23 - 10 \right) \times 8 + 92 + 36.5 \right) \doteq 375kN$$

$F_{vz,d} = 150kN \leq F_{st,d} = 375kN \rightarrow$ jímka vyhovuje bezpečně při stavbě, tj. před zasypáním, i v provozním stádiu, tj. po zasypání a dokončení komunikací.

3.2 Přikotvení jímky

Uvažuji 2 jednoduché OK nosníky položené přes jímku, které budou kotveny táhly k balastní desce pod jímku. Působí max. tahová síla (vztlak) $F_{Ed} = 100 \times 1.5 - 36.5 \times 0.9 \doteq 120kN$.

OK nosník zjednodušeně jako prostý nosník na rozpětí max. cca. 3.0m zatížený uprostřed rozpětí silou $Q_{Ed} \leq \frac{F_{Ed}}{2} = \frac{120}{2} = 60kN$:

$$M_{Ed} \leq \frac{1}{4} \times 60 \times 3.0 = 45kNm$$

$$W_{pl,y,min} = \frac{M_{Ed} \times \gamma_{M0}}{f_y} = \frac{45 \times 10^6 \times 1.0}{235} \geq 192 \times 10^3 mm^3 \rightarrow \text{tj. volím nosík HE160B (2x)}$$

Síla v táhle je max. cca. $F_{Ed} \leq 30kN$, tj. odpovídá min. průřez (ocel 11 373):

$$A_s \geq \frac{30 \times 10^3}{100} = 300mm^2, \text{ tj. vyhovuje táhlo EZ20 (11 373). Táhlo do betonu zahrnout (L),}$$

k čelnímu plechu nosníku HE160B tl. 10mm přivařit oboustranně po celé výšce.

Ocelové konstrukce (nosníky + táhla) budou vhodným způsobem chráněny proti korozi.

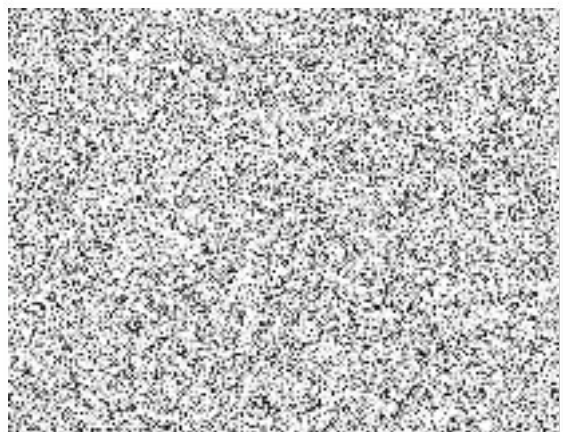
4 Závěr

K zajištění jímky s objemem $10m^3$ proti vyplavání vyhovuje betonová deska s průměrem 4.25m a s tloušťkou min. 0.5m, a to za předpokladu dodržení objemové hmotnosti betonu min. $23kN / m^3$. Rozměry i tloušťku desky lze mírně upravit při dodržení celkového objemu betonu min. $7.1m^3$.

Posudek neřeší vlastní odolnost plastové jímky proti působení vody. Posudek neřeší výztuž desky balastního betonu. Navrženo je přikotvení jímky k desce balastního betonu.

V Praze 28.3.2023

Ing.Voborský Libor



ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 18

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19 Rudná Datum: 06. 06. 2023

 Název akce: **Dům služeb Rudná**

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Markýza nad vstupem, zámečnická úprava fasády, oplocení + branka + vrátka

Popis a zdůvodnění změny:

Prosklená markýza je součástí výkresové části projektové dokumentace, není zahrnuta ve výkazu výměr. Na žádost investora se nebude instalovat zámečnická konstrukce pro popínavé rostliny na provětrávané fasádě, tato položka je pozůstatek předchozího stupně projektové dokumentace. Podél objektu se původně uvažované oplocení pletivem nahradilo betonovým oplocením, které si investor zajistil v rámci samostatné dodávky před zahájením stavby. Dojde k odpočtu oplocení z pletiva, vrátek a branky.

Důvod vícepráce / méněpráce:

 záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Zatřídění charakteru změny: ZZVZ §222/5

Příloha: Rekapitulace, SO 01 1stavební PoI, SO 08 2 Po, nabídka GLASCOMP s.r.o.

Počet připojených specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: -64.720,15 Kč	Cena víceprací bez DPH: 167.145,93 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 102.425,79 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souhlasí: 	Za projektanta souhlasí: 
Za objednatele souhlasí: 27-06-2023 	Za zhotovitele souhlasí: 
Datum:	Datum:

ZL18_Dům služeb Rudná_rekapitulace_zámečnické výroby

SO 01 1stavební Pol, SO 08 2 Pol	100 312,86 Kč
VRN	2 112,93 Kč
(720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)	0,021063401
CELKEM	102 425,79 Kč

	SO 01 1stavební Pol, SO 08 2 Pol	VRN	CELKEM
Méněpráce	-63 385,04 Kč	-1 335,10 Kč	-64 720,15 Kč
Vícepráce	163 697,90 Kč	3 448,03 Kč	167 145,93 Kč
			102 425,79 Kč

ZL18 Dům služeb Rudná_SO 01 1stavební Pol, SO 08 2 Pol _zámečnické výrobky

Pol. č.	Kód	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Rozdíl_ odpočty/přípočty		Celkem
				Množství	Jednotková cena (Kč)	
	PSV	Práce a dodávky PSV				100 312,86
	767	Konstrukce zámečnické				100 312,86
276	767200201R	Zámečnická úprava fasády - příprava pro popínavé rostliny	m2	-48,000	460,00	-22 080,00
14	767911130RT1	Montáž oplocení z pletiva strojového vč. dodávky pletiva, napínacího drátu a napínáku, výšky 1,75 m	m	-55,700	210,00	-11 697,00
15	767920250R00	Montáž vrat a vrátek k oplocení osazovaných na sloupky ocelové, o ploše jednotlivě přes 8 do 10 m2	kus	-1,000	4 600,00	-4 600,00
16	55342605R	branka k oplocení 2000 x 1000 mm; ocel; výplň pletené pletivo; nastříkaný lak; příslušenství 2 sloupky, klika, 2 panty	kus	-1,000	7 800,00	-7 800,00
17	553464705R	Vrata ocelová s ocelovými sloupky	kus	-1,000	16 900,00	-16 900,00
18	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	-0,275	1 120,00	-308,04
		Markýza nad vstupem	kpl	1,000	163 697,90	163 697,90
		VRN				2 112,93
		vzorec pro výpočet VRN v %: (720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)*100	%	1 003,129	2,11	2 112,93
		CELKEM bez DPH				102 425,79

SO 01 1stavební Pol

SO 08 2 Pol

SO 08 2 Pol

SO 08 2 Pol

SO 08 2 Pol

SO 08 2 Pol

tabulka sub +15%

CENOVÁ NABÍDKA č. 156/2023

datum: 29. 5. 2023
od: Blanka Baronová
tel.: +420 596 810 467
mobil: +420 724 474 222
e-mail: obchod@glascomp.cz

komu: VISTORIA CZ a.s.
jméno: Ing. Michaela Šillarová
mobil: 737 458 635
tel.:
e-mail: sillarova@vistoria.cz

Skleněné markýzy na akci: Dům služeb, Rudná

Markýza 2870 x 1150 mm

V podkladech je uvedena mezera mezi markýzami 60 mm. Počítáme menší mezeru (rozměr skla tedy počítáme 2995 mm) a mezi skly bude silikonové těsnění. Je třeba upřesnit materiál zdiva v kotvících místech.

Cena zahrnuje:

Lepené bezpečnostní sklo ze dvou kalených skel čirých 8 mm + folie čirá, 3 x táhlo, 3 x nerez terč stěna táhla, 3 x terč stěna sklo, 3 x terč sklo táhlo, 1 x těsnění mezi markýzy, chemické kotvy, drobný materiál, zaměření, dopravu a montáž

Cena za dodávku a montáž : 142 346,- Kč + DPH*

*Režim přenesení daňové povinnosti ve stavebnictví dle § 92e zákona o DPH

V ceně je auto s rukou nebo jiná zvedací technika (autojeřáb). Zajistí v součinnosti na místě Objednatel.

Cenová nabídka je platná při odběru kompletního naceněného množství.

Je třeba upřesnit materiál zdiva - fasády v kotvících místech.

Cena platí pouze za dodávku výše naceněných prvků skla a kování.

V ceně nejsou přípravné pomocné konstrukce, ani následné začíšťovací práce (SDK, výmalba, oplechování atd.).

Termín: dle dohody cca 4 - 5 týdny od objednání přesných rozměrů (zaměření) a úhrady zálohy.

Platební podmínky:

Záloha ve výši 50 % z celkové ceny, splatná 5 dnů po objednání. Zálohová faktura zaslaná emailem.

Doplatek – 50% z ceny, jedna konečná faktura, zaslaná emailem, splatná po předání díla bez vad a nedodělků. Bez pozastávek a dalších nákladů.

Cenová nabídka platí 21 dnů od data vystavení.

S pozdravem

Baronová Blanka
Vedoucí obchodně ekonomického oddělení

CENOVÁ NABÍDKA NA SKLENĚNÉ ZASTŘEŠENÍ

Název akce:		Dům služeb Rudná	
Objednatel:	VISTORIA CZ a.s.	Zhotovitel:	REXGLAS s.r.o.
Adresa:	Revoluční 767/25 110 00 Praha 1	Adresa:	Kollárova 402/4 Valašské Meziříčí 757 01
Jméno:	Ing. Michaela Šillarová	Jméno:	Tomáš Kopečný, DiS
Telefon:	+420 737 458 635	Telefon:	+420 799 525 560
E-mail:	sillarova@vistoria.cz	E-mail:	t.kopecny@rexglas.cz
Datum:	24.05.2023		
Číslo nabídky:	NAB-23-0278		



Položka	Název položky	MJ	Množ.	Cena / MJ	Celkem
Dům služeb Rudná					
Markýza	Zavěšené skleněné zastřešení (markýza), rozměr 5940 x 1350 mm, bezpečnostní sklo VSG/ESG 88.2 čiré, nerezové kotvící prvky a nerezová táhla, olištování fasády nebo tmelení	ks	1	99 548 Kč	99 548 Kč
	Montáž, doprava	ks	1	53 181 Kč	53 181 Kč
	Cena celkem bez DPH				152 729 Kč

Poznámky:

V ceně díla je kalkulováno s montáží na 2 výjezdy. V případě rozdělení montáže na více etap z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel účtovat vícenáklady na dopravu a režijní náklady na přípravu výjezdu a čas strávený na cestě ve výši 19000,- Kč bez DPH za každou další etapu.

Objednatel je povinen od zhotovitele odebrat a zhotoviteli zaplatit veškerý materiál potřebný určený pro provedení díla, který je specifikovaný v této nabídce, a to i tehdy, pokud pro provedení díla nebude dle rozhodnutí objednatelem všechn materiál použit. Vzhledem k nevyužitelnosti nepoužitého materiálu pro zhotovitele není objednatel oprávněn nepoužitý materiál zhotoviteli vrátit a je povinen uhradit mu cenu celkového množství materiálu dle nabídky zhotovitele. Nepoužitý materiál si objednatel ponechá.

Uplatňujeme přenesenou daňovou povinnost a fakturujeme bez DPH.

Termín zahájení montáže: dle dohody s našim manažerem zakázky

Nabídková cena je platná a pro zhotovitele závazná 2 měsíce od doručení nabídky. Zhotovitel je oprávněn po uplynutí 2 měsíců od doručení nabídky navýšit nabídkovou cenu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku vyhlášený Českým statistickým úřadem, a to za každý i započatý kalendářní měsíc od doručení nabídky do uzavření smlouvy.

Dodávka materiálu ze strany společnosti REXGLAS s.r.o. je podmíněná zasláním závazné objednávky ze strany objednatele a úhradou zálohové platby ve výšce 20 % z celkové sumy objednávky.

Tepelně tvrzená skla BEZ HST není možno reklamovat na samovolnou explozi skla. HST je řešen příplatkem a je pouze na vyžádání.

Cenová nabídka nezahrnuje cenu za jeřáb nebo plošinu, bude-li potřeba.

Je-li součástí plnění zhotovitele dodání návrhu díla, dílenské dokumentace či projektu skutečného provedení, tak objednatel zajistí projektovou dokumentaci v DWG.

Uplatňujeme přenesenou daňovou povinnost a fakturujeme bez DPH.

Objednatel zajistí stavební připravenost pro montáž přístřešku:

- Pod konstrukcí a před ní cca 2 m musí být srovnaná a vyklizená plocha.
- Musí být zabezpečen volný pohyb pracovníků v místech montáže skleněné markýzy a musí být zabezpečen volný pohyb montážní plošiny.
- Musí být zajištěn volný přísun stavebního materiálu na staveniště.
- V případě, že je kotvení skrz svislé konstrukce, tak musí být zajištěn přístup do interiérové části staveniště v místě



kotvení (např. v místě kotvení nesmí být SDK záklop atd.).

- Objednatel fotograficky zdokumentuje stavební připravenost a pošle ji zhotoviteli minimálně dva pracovní dny před výjezdem na montáž.

- Při montáži přístřešku do montovaných hal musí objednatel zajistit dostatečně pevnou ocelovou konstrukci, do které se přístřešek kotví, a to minimálně jelek 140x140 mm tl. minimálně 5 mm (nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem jinak). Kotvení konstrukce musí být dostatečně dimenzováno, aby uneslo i sněhovou zátěž. Statický výpočet není v ceně díla.

- Při montáži přístřešku do Ytongu nebo jiného plynosilikátu musí být svislá konstrukce zpevněná stavení chemií. Aby zhotovitel mohl nést záruku za pevné ukotvení přístřešku musí si zpevnění svislé konstrukce udělat sám. Zpevnění svislé konstrukce stojí 500Kč za jednu kotvu přístřešku. Není-li tato cena položkově uvedena výše v cenové nabídce, tak v době tvorby cenové nabídky nebyla známá skutečnost, že montáž přístřešku bude do plynosilikátu a cenová nabídka tuto stavební úpravu neobsahuje.

- Pro montáž přístřešku je v místě styku skla s fasádou vyžadována rovinnost fasády s maximální tolerancí nerovnosti ± 5 mm na šesti metrech. V případě vyšší nerovnosti budou vznikat neestetické spáry, které se musí zakrýt spodním oplechováním. Není-li tato pozice položkově uvedena výše v cenové nabídce, tak v době tvorby cenové nabídky nebyla známá skutečnost, že rovinnost neodpovídá požadované nerovnosti a cenová nabídka tuto stavební úpravu neobsahuje.

Datum vystavení: 24.05.2023
Platnost nabídky: 30 dnů
Termín dodání: 4 - 6 týdnů

Vystavil: Milan Kafka
Email: kafka@glassvision.cz
Telefon: +420 732 234 271

Odběratel:
Vistoria

Kontakt a dodací adresa:
Tel: 737 458 635
Email: sillarova@vistoria.cz

Vážený zákazníku, na základě Vaší poptávky a nám známých údajů Vám zasíláme cenovou nabídku.

položka č. 1 /

Skleněná markýza na táhla

2x markýza: 2 970 mm x 1 350 mm

Typ skla: 2x Float čirý 8 mm (ESG/VSG) kalené/vrstvené s bezpečnostní fólií

Úprava skla: Connex 8.8.2 čirý

Kotevní markýzy přes kloubové terče na stěnu a zavěšena na nerezová táhla.

Pro osazení markýzy nutná nosná stěna pro kotvení táhel.

	Množství	Cena za ks	Cena celkem	Cena celkem bez DPH
Materiál:	1 ks	115 840 Kč	115 840 Kč	115 840 Kč
Montáž:	1 ks	25 000 Kč	25 000 Kč	25 000 Kč
Doprava: Rudná	1 ks	4 080 Kč	4 080 Kč	4 080 Kč
			Cena celkem bez DPH:	144 920 Kč
			DPH: 21% PDP	0 Kč
			Cena celkem bez DPH:	144 920 Kč

Potvrzuji, že souhlasím s výše uvedenou cenovou nabídkou, obchodními a dodacími podmínkami.

podpis dodavatele

podpis odběratele

Stavební připravenost obecně:

Skleněné prvky budou montovány do začištěných stavebních otvorů včetně finálních podlah, omítek, obkladů, stěrek a výmalby. Finální výsledek provedených prací bude záviset na rovinnosti stavebního otvoru a stavební připravenosti objednatele.

Skleněné zábradlí:

Kotvení bude provedeno do dostatečně únostného betonu, ocelové konstrukce, případně jiného prvku dohodnutého s dodavatelem. Kotvení do anhydritu, potěrového betonu, SDK, aj. není možné. V případě, že si nejste jisti, konzultujte kotvení s námi! Za informace o skladbě podlah, stropu aj., které si nemůže dodavatel fyzicky ověřit odpovídá objednatel vč. případných víceprací. V případě exteriérového použití skleněné zábradlí doporučujeme použít alespoň minimalistické madlo na hranu skla jako krytí

hrany vrstvených skel z důvodu možné delaminace způsobené přírodními vlivy.

V případě nezakrytí horní hrany skla nebudou akceptovány reklamace na tento typ vady (vlastností) vrstveného skla.

Skleněné dveře a stěny:

Budou osazeny na podlahu vč. finální krytiny, výjimečně po dohodě s dodavatelem mohou být osazeny na hrubou podlahu.

V případě podlahového topení je ideální topení v místě pantů vynechat, případně podat objednateli přesnou informaci o jeho umístění.

Při použití pantů s kotvením podlaha/strop musí být strop únosný. Ideálně železobeton, v případě SDK/minerálního podhledu

dostatečně vyztužen ať už výdřevou umístěnou těsně nad SDK nebo ocelovou výztuhou dostatečně ukotvenou k nosnému stropu.

Pokud není v nabídce výše uvedeno jinak, pomocná konstrukce není v ceně. Po dohodě může být výztuha dodávkou GLASS VISION.

V případě pantů kotvených do stěny musí být stěna únosná (duté cihly, železobeton, plné cihly, aj.), SDK stěnu je nutné vyztužit.

Obchodní a dodací podmínky:

- I. Uvedené ceny obsahují konzultaci, zaměření a výkresovou dokumentaci (pokud je vyžadována).
- II. Termín dodání začíná běžet od písemného potvrzení objednávky a úhrady zálohové faktury ve výši 70%.
V ostatních případech bude termín dodání prodloužen o prodlení odběratele.
- III. Cena díla bude hrazena ve dvou částkách. Před samotným zadáním do výroby bude uhrazena zálohová faktura, doplatek bude hrazen na základě konečné faktury vystavené po dokončení a předání díla.
- IV. Dnem předání díla poskytuje zhotovitel objednateli záruku 24 měsíců.
- V. Ustanovení neuvedená ve výše uvedených podmínkách se řídí dle ODP dostupných na www.glassvision.cz a následně dle platnými předpisy České republiky, zejména zákonem 89/2012 Sb. NOZ

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 19

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19 Datum: 18. 07. 2023
Rudná

Název akce: **Dům služeb Rudná**

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Vnitřní dveře

Popis a zdůvodnění změny:

Z důvodu zrušení recepcce dojde na žádost investora k přesunutí RACKu z místnosti 2.19 do jižního světlíku v 1.NP. Pro tento přesun budou do stěny osazeny dveře 800/2100/L s požární odolností. Dle výkresové části PD mají být ve 3.NP dvojce dveře s označením D/304, tyto dveře ani ocelové zárubně nejsou zahrnuty ve smluvním rozpočtu. Tento změnový list zahrnuje povrchovou úpravu zárubní v RAL 9006.

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Zatřídění charakteru změny: ZZVZ §222/6

Příloha: Rekapitulace, SO 01 1stavební Pol

Počet připojených specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 90.762,24 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 90.762,24 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souh.

Za projektanta souhlasí:

Datum:

Datum:

Za objednatele souhlasí:

Za zhotovitele souhlasí:

15 -08- 2023

Datum:

Datum: **2-8**

ZL19_Dům služeb Rudná_rekapitulace_vnitřní dveře

SO 01 1stavební Pol	88 889,92 Kč
VRN	1 872,32 Kč
(720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)	0,021063401
CELKEM	90 762,24 Kč

	SO 01 1stavební Pol	VRN	CELKEM
Méněpráce	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Vícepráce	88 889,92 Kč	1 872,32 Kč	90 762,24 Kč
			90 762,24 Kč

ZL19 Dům služeb Rudná_SO 01 1stavební Pol_vnitřní dveře

Pol. č.	Kód	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Rozdílné odpočty/přípočty		Hmotnost celkem
				Množství	Jednotková cena (Kč)	
		Práce a dodávky celkem			88 889,92	
		Práce a dodávky HSV			6 465,91	
		Výplně otvorů			6 220,00	
91	64294511R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, obetonování	kus	1,000	720,00	0,49075
		<small>monolit zárubních zárubní, provedení PEZU - tlaková dvířka B01</small>				
97	642942115RU5	Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 90 x 210 x 16 cm	kus	2,000	1 190,00	0,03405
		<small>DPH zahrnutý ve zjednod. pro dřevo D-354</small>				
98	55333013265R	Zárubně ocelová YHtm 150/2100/800 L, P, EI, EW 30, pro porobetonové tvárnice; s těsněním, se šroubovanými závěsy	kus	1,000	3 120,00	0,01570
		<small>DPH zahrnutý ve zjednod. pro dřevo D-354</small>				
		Staveništní přesun hmot			245,91	
108	998012022R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstr. monolit. výšky přes 6 do 12 m	t	0,575	428,00	0,00000
		Práce a dodávky PSV			82 424,01	
		Konstrukce truhlářské			28 828,76	
153	766661122R00	Montáž dřevěných křídel kompletizovaných otevíracích, do ocelové nebo lešnové zárubně, jednokřídlových, šifky přes 800 mm	kus	2,000	900,00	0,00000
		<small>monolit zárubních zárubní, provedení PEZU - tlaková dvířka B01</small>				
162	611617014R	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované; otevíravé; počet křídel 1; plně; dub, buk, mahagon, gabon	kus	2,000	6 820,00	0,02200
		<small>monolit zárubních zárubní, provedení PEZU - tlaková dvířka B01</small>				
154	766661413R00	Montáž dřevěných křídel kompletizovaných otevíracích, protipožárních bez kukalka, do ocelové nebo lešnové zárubně, jednokřídlových, šifky do 800 mm	kus	1,000	900,00	0,00000
		<small>monolit zárubních zárubní, provedení PEZU - tlaková dvířka B01</small>				
164	61166501AR	dveře speciální protipožární; vnitřní; š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované; EI 30 min; DP3; otevíravé; počet křídel 1; plně	kus	1,000	9 200,00	0,02500
		<small>monolit zárubních zárubní, provedení PEZU - tlaková dvířka B01</small>				
156	766670021R00	Montáž klíky a štitky	kus	5,000	120,00	0,00000
		<small>monolit zárubních zárubní, provedení PEZU - tlaková dvířka B01</small>				
157	54914591R	kování stavební - prvek, klíky se šifky pro klič. provedení Cr, pro dveře	kus	5,000	520,00	0,00075
165	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	t	0,073	1 220,00	0,00000
		Dokončovací práce - nátěry			53 595,25	
783000121		Ochrana konstrukci nebo prvku při provádění nátěru olepením páskou	m	807,200	14,80	0,00000
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>54x 100x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>40x 80x10x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>10x 140x210x 10mm, 12x 140x10x25</small>				
		<small>24x 60x210x 10mm, 12x 140x10x2</small>				

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 20

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19 Datum: 26. 07. 2023
Rudná

Název akce: **Dům služeb Rudná**

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Přípojka NN

Popis a zdůvodnění změny:

Přípojku NN si investor zajišťuje v rámci samostatné subdodávky, odpočet prací spojených s provedením přípojky NN je předmětem tohoto změnového listu.

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Zatřídění charakteru změny: ZZVZ §222/6

Příloha: Rekapitulace, SO 06 příp. NN Pol

Počet připojených specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: -130.134,53 Kč	Cena víceprací bez DPH: 0,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: -130.134,53 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souhlasí:

[Redacted signature]

Datum:

Za objednatele souhlasí:

12 -09- 2023

Datum:

Za projektanta souhlasí:

[Redacted signature]

Datum:

Za zhotovitele souhlasí:

[Redacted signature]

Datum:

26.7.2023

ZL20_Dům služeb Rudná_rekapitulace_připojka NN

SO 06 příp. NN Pol	-127 450,00 Kč
VRN	-2 684,53 Kč
(720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)	0,021063401
CELKEM	-130 134,53 Kč

	SO 06 příp. NN Pol	VRN	CELKEM
Méněpráce	-127 450,00 Kč	-2 684,53 Kč	-130 134,53 Kč
Vícepráce	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
			-130 134,53 Kč

ZL20 Dům služeb Rudná_SO 06 příp. NN Pol_přípojka NN

Pol. č.	Kód	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Rozdíl _odpočty/přípočty	
				Množství	Jednotková cena (Kč)
	PSV	Práce a dodávky PSV			-127 450,00
	M214	Elektromontáže, Kabelové trasy			-19 052,00
1	Pol_13	Chránička pr.110 mm	m	-61,000	-5 612,00
2	Pol_14	Výkopové práce, včetně pískového lože, uložení kabelu a zasypání výkopu	m	-56,000	-13 440,00
	M215	Elektromontáže, Kabely a vodiče			-101 898,00
3	Pol_1	CYKY-J 3x150+70	m	-48,400	-96 074,00
4	Pol_8	CYA 25 ZŽ	m	-52,000	-5 824,00
	M217	Elektromontáže, Ostatní			-6 500,00
5	Pol_9	Projekt skutečného provedení	kpl.	-1,000	-6 500,00
		VRN			-2 684,53
		vzorec pro výpočet VRN v %: (720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)*100	%	-1 274,500	-2 684,53
		CELKEM bez DPH			-130 134,53

SO 06 příp. NN Pol

SO 06 příp. NN Pol

SO 06 příp. NN Pol

SO 06 příp. NN Pol

SO 06 příp. NN Pol

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 21

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

 Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19
Rudná

Datum: 02. 08. 2023

 Název akce: **Dům služeb Rudná**

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Náhrada keramických dlažeb za pvc
Popis a zdůvodnění změny:

U místností 1.30, 2.02, 2.03, 2.08, 2.11, 2.25, 2.33, 3.03, 3.11, 3.16 bylo dle výkresové části PD uvažováno s obklady, dlažbou a soklíky. Některé výměry těchto obkladů, dlažeb a soklíků nebyly promítnuty do výkazu výměr a jsou předmětem tohoto změnového listu. Na žádost investora dojde s ohledem na užívání a údržbu daných prostor k záměně keramických dlažeb za pvc v místnostech 1.17, 1.30, 2.10, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.27, 2.34, 3.16, 3.27, 3.29.

Důvod vícepráce / méněpráce:

 záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Zatřídění charakteru změny: ZZVZ §222/5

Příloha: Rekapitulace, SO 01 1stavební Pol

Počet připojených specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: -235.877,64 Kč	Cena víceprací bez DPH: 187.179,79 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: -48.697,85 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souhlasí:



Datum:

Za objednatele souhlasí:

15 -08- 2023

Datum:

Za projektanta souhlasí:



Datum:

Za zhotovitele souhlasí:



Datum:

2.8.2023

ZL21_Dům služeb Rudná_rekapitulace_náhrada dlažeb za pvc

SO 01 1stavební Pol	-47 693,27 Kč
VRN	-1 004,58 Kč
(720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)	0,021063401
CELKEM	-48 697,85 Kč

	SO 01 1stavební Pol	VRN	CELKEM
Méněpráce	-231 011,75 Kč	-4 865,89 Kč	-235 877,64 Kč
Vícepráce	183 318,48 Kč	3 861,31 Kč	187 179,79 Kč
			-48 697,85 Kč

ZL21 Dům služeb Rudná_SO 01 1stavební Pol_ náhrada dlažeb za pvc

Pol. č.	Kód	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Rozdíl odpůčty/připočty		
				Množství	Jednotková cena (Kč)	Celkem
	PSV	Práce a dodávky PSV				-47 693,27
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				-231 011,75
238	771101210R00	Připrava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	-235,160	45,00	-10 582,20
239	771130111R00	Obklad soklíků do tmele rovnych, výšky do 100 mm	m	-91,710	170,00	-15 590,70
		1.17				-18,550
		1.30				-16,600
		2.02 - chybělo ve VV				9,600
		2.03 - chybělo ve VV				14,950
		2.10				-14,730
		2.18				-17,820
		2.19				-3,700
		2.20				-3,700
		2.21				-4,300
		2.27				-14,730
		2.34				-19,880
		3.03 - chybělo ve VV				13,150
		3.11 - chybělo ve VV				8,300
		3.16: 19,1m2 - neodečítá se, chybělo ve VV, nahradí PVC				
		3.27				-19,400
		3.29				-4,300
241	771575113R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	-235,160	520,00	-122 283,20
		1.17				-21,570
		1.30: 26,68m2 - neodečítá se, chybělo ve VV, nahradí PVC				
		2.10				-13,390
		2.18				-30,460
		2.19				-13,870
		2.20				-18,520
		2.21				-16,660
		2.27				-13,390
		2.34				-34,040
		3.16				-28,940
		3.27				-28,980
		3.29				-15,640
242	59764210R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povch hladký, protiskluzová úprava; pro interiéř i exteriér	m2	-270,434	290,00	-78 425,86
		-215,84*1,15				-270,434
244	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	-6,453	640,00	-4 129,79
	776	Podlahy poviakové				171 920,82
245	776101121R00	Připravné práce penetrace podkladu	m2	265,690	38,00	10 096,22
246	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	163,910	85,00	13 932,35
		doplnění soklíků v místnosti RACKu: 2*(2,2+1,75)+0,8*7,1m				7,100
		1.17				18,550
		1.30				16,000
		2.10				14,730
		2.18				17,820
		2.19				3,700
		2.20				3,700
		2.21				4,300
		2.27				14,730
		2.34				19,880
		3.16				19,100
		3.27				19,400
		3.29				4,300
247	776521200R00	Lepení poviakových podlah z plastů Lepení poviakových podlah z plastových dílců z PVC nebo vinylu, montáž	m2	265,690	150,00	39 853,50
		doplnění PVC v místnosti RACKu: 2,2*1,79=3,85m2				3,850
		1.17				21,570
		1.30				26,680
		2.10				13,390
		2.18				30,460
		2.19				13,870
		2.20				18,520
		2.21				16,660
		2.27				13,390
		2.34				34,040
		3.16				28,640
		3.27				28,980
		3.29				15,640
250	611942193R	dílec podlahový 1-lamela; š = 187,0 mm; l = 1 212,0 mm; tl. 5,0 mm; dekor dřeva; spoj zámkový; nášlap PVC; tl. 0,40 mm; povrch, úprava PUR; pokládka plovoucí způsob	m2	305,544	350,00	106 940,23
		265,69*1,15				305,544
251	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy poviakové v objektech výšky do 12 m	t	2,616	420,00	1 098,53
	781	Obklady keramické				11 397,66
252	781101210R00	Připrava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	11,530	42,00	484,26
253	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	11,530	550,00	6 341,50
		2.08 - chybělo ve VV				0,720
		2.11 - chybělo ve VV				2,880
		2.25 - chybělo ve VV				0,720
		2.33 - chybělo ve VV				5,090
		3.03 - chybělo ve VV				0,950
		3.11 - chybělo ve VV				1,170
257	597813746R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; pro interiéř; barva šedá; mat	m2	13,260	330,00	4 375,64
		11,53*1,15				13,260
258	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,322	610,00	196,26
	VRN					-1 004,58
		vzorec: pro výpočet VRN v %: (720000+310000+280000)/((63798184,75-1605000)*100	%	-476,933	2,11	-1 004,58
		CELKEM bez DPH				-48 697,85

Hmotnost jedn.	Hmotnost celkem
0,00021	-6,453
0,00000	-0,04938
0,00000	0,00000

0,00515	-1,21107
---------	----------

0,01920	-5,19233
---------	----------

0,00000	2,616
0,00008	0,01311

0,00025	0,06642
---------	---------

0,00830	2,53601
---------	---------

0,00021	0,00242
0,00535	0,06169

0,01943	0,25763
---------	---------