

Dodatek č. 11

ke Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností
uzavřené dne 12. 1. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m.
Prahy, a.s., ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“)
Číslo v CESu: OPS/29/03/003409/2017

1) Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Mariánské nám. 2/2, PSČ 110 00

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené: doc. MUDr. Bohuslavem Svobodou, CSc., primátorem
(dále jen „HMP“)

a

2) Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zastoupená: Mgr. Josefem Sinčákem, MBA, předsedou představenstva, a
PhDr. Filipem Hájkem, místopředsedou představenstva

(dále jen „TSK“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely dnešního dne podle čl. IX odst. 5 Smlouvy tento dodatek č. 11 ke Smlouvě
(dále jen „Dodatek č. 11“)

I.

Změna Smlouvy

1. V čl. III. odst. 3 písm. a) bodu ii. se na konci bodu doplňuje věta „Ve vztahu ke smlouvám uzavřeným TSK v rámci zastoupení HMP dle tohoto bodu ii. zahrnuje zastupování HMP i uzavírání dohod o změnách či zániku závazků z uzavřených smluv, činění jednostranných právních jednání ke změně či zániku závazků z uzavřených smluv, podávání návrhů na zápis či výmaz v katastru nemovitostí, zastupování HMP v řízení o zápisu nebo výmazu v katastru nemovitostí, přijímání rozhodnutí katastrálního úřadu, vzdání se práva odvolání a podávání opravných prostředků proti rozhodnutí katastrálního úřadu.“.
2. V čl. III. odst. 3 písm. a) bodu vii. se třetí věta nahrazuje větou znějící „Ve vztahu ke smlouvám uzavřeným TSK v rámci zastoupení HMP dle tohoto bodu vii. zahrnuje zastupování HMP i uzavírání dohod o změnách či zániku závazků z uzavřených smluv, činění jednostranných právních jednání ke změně či zániku závazků z uzavřených smluv, podávání návrhů na zápis či výmaz v katastru nemovitostí, zastupování HMP v řízení o zápisu nebo výmazu v katastru nemovitostí, přijímání rozhodnutí katastrálního úřadu, vzdání se práva odvolání a podávání opravných prostředků proti rozhodnutí katastrálního úřadu.“.
3. V čl. III. odst. 3 písm. b) bodu i. se do deváté (tj. poslední) nečíslované odrážky mezi slova „provozu parkovišť P+R“ a slova „a dále“ doplňují slova „, ostatních parkovacích ploch“.

4. V čl. III. odst. 4 písm. a) bodu i. se na konci bodu doplňuje věta „Ve vztahu ke smlouvám uzavřeným TSK v rámci zastoupení HMP dle tohoto bodu i. zahrnuje zastupování HMP i uzavírání dohod o změnách či zániku závazků z uzavřených smluv, činění jednostranných právních jednání ke změně či zániku závazků z uzavřených smluv, podávání návrhů na zápis či výmaz v katastru nemovitostí, zastupování HMP v řízení o zápisu nebo výmazu v katastru nemovitostí, přijímání rozhodnutí katastrálního úřadu, vzdání se práva odvolání a podávání opravných prostředků proti rozhodnutí katastrálního úřadu.“
5. V čl. VII. odst. 1 písm. h) se do věty první mezi slova „zejména je oprávněna uzavírat smlouvy,“ a slova „vymáhat smluvní plnění“ doplňují slova „uzavírat dohody o zániku či změně závazků z nich plynoucích, činit právní jednání směřující k zániku či změně těchto závazků,“.

II.

Změna Přílohy č. 2

1. V čl. 6.1.2 přílohy č. 2 části A se na konci šesté (tj. poslední) nečíslované odrážky zrušuje tečka a doplňuje se nová odrážka se zněním „Zakrývání, odstraňování a likvidace reklamních zařízení na žádost příslušného silničního správního úřadu postupujícího v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o pozemních komunikacích“.
2. V čl. 11.1.1 přílohy č. 2 části A se ve třetím podbodu třetího bodu zrušují slova „, zastupitelských úřadů v rámci reciprocity“.
3. V čl. 11.1.1 přílohy č. 2 části A se za třetí bod končící podbodem „provádí kontrolu plnění podmínek VS“ doplňuje nový bod se zněním:

„Uzavírá smlouvy o výpůjčkách týkajících se spravovaného majetku na vyhrazená parkovací místa pro vozidla zastupitelských úřadů za následujících podmínek:

- *na dobu určitou na maximálně 2 roky*
- *za respektování principu reciprocity, což bude vždy ověřeno aktuálním vyjádřením Ministerstva zahraničních věcí ČR*
- *dopravní značení příslušných parkovacích míst provede TSK na své náklady.*

k těmto smlouvám:

- *přijímá žádosti na uzavření smlouvy*
 - *kontroluje správnost podkladů*
 - *zveřejňuje záměr výpůjčky na úřední desce HMP umístěné na webových stránkách HMP prostřednictvím informačního systému MHMP*
 - *zpracovává návrh smlouvy*
 - *zajišťuje podpis smluv vč. případného vzdání se práva odvolání*
 - *vydává uzavřením smlouvy souhlas se zvláštním užíváním komunikací*
 - *eviduje Rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání komunikací a podává opravné prostředky proti vydaným rozhodnutím, zajišťuje vzdání se práva odvolání*
 - *zajišťuje vyjádření Ministerstva zahraničních věcí ČR k principu reciprocity*
 - *vede evidenci uzavřených smluv*
 - *sleduje plnění vyplývající z uzavřených smluv*
 - *provádí kontrolu plnění podmínek VS.“*
4. V příloze č. 2 části A se za „20 Oblast: Příprava a realizace investic určených do správy THMP“ doplňuje nová oblast, jejíž znění je uvedeno v příloze A tohoto Dodatku č. 11.

III.

Změna Přílohy č. 3

1. Znění přílohy č. 3 se v plném rozsahu nahrazuje zněním uvedeným v příloze B tohoto Dodatku č. 11.

IV.

Přechodná ustanovení

1. Za období měsíců ledna až prosince 2023 náleží TSK fixní část odměny bez DPH podle čl. V. odst. 1 písm. a) Smlouvy měsíčně ve výši vypočtené jako 1/12 částky 501 909 688,84 bez DPH stanovené dle usnesení č. 1/34 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 15.12.2022.
2. Za období měsíce prosince 2023 náleží TSK doplatek fixní části odměny bez DPH podle čl. V. odst. 1 písm. a) Smlouvy ve výši vypočtené jako rozdíl (i) částky uvedené v příloze č. 3 odst. 1 písm. a. Smlouvy ve znění dle tohoto Dodatku č. 11 a (ii) částky 501 909 688,84 bez DPH stanovené dle usnesení č. 1/34 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 15.12.2022.
3. Pro účely aplikace ustanovení čl. V. odst. 8 věta druhá Smlouvy pro rok 2024 se za výchozí sjednanou výši odměny bez DPH podle čl. V. odst. 1 písm. a) za rok 2023 považuje částka uvedená v příloze č. 3 odst. 1 písm. a. Smlouvy ve znění dle tohoto Dodatku č. 11.

V.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 11 je vyhotoven v deseti výtiscích, z nichž HMP obdrží 8 výtisků a TSK 2 výtisky.
2. Tento Dodatek č. 11 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto Dodatku č. 11 v registru smluv dle odst. 4 tohoto článku.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 11 byl uveřejněn v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto Dodatku č. 11, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku č. 11.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 11 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí HMP.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto Dodatku č. 11 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Přílohou tohoto Dodatku č. 11, jež tvoří jeho nedílnou součást, jsou Příloha A a Příloha B.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 11 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto HMP potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 11 schválila Rada HMP usnesením č. 2969, ze dne 18. 12. 2023.

V Praze dne 20-12-2023

Hlavní město Praha:

doc. Mgr. _____ CSc.
primátor

Technická správa hl. m. Prahy, a.s.:

Mgr. Jozef _____
předseda

představenstva

21. Oblast: Ostatní parkovací plochy

21.1 Rozsah činnosti

Popis majetku, na kterém vykonává TSK technickou správu:

ostatní parkovací plochy vč. vybavení

21.1.1 Správní činnost

zpracování koncepčních materiálů dané problematiky

komplexní zabezpečení problematiky provozu

sledování platnosti povolení, rozhodnutí a jejich obnova

zpracování měsíční statistiky obsazenosti parkovišť, jejich pololetní a roční sumáře celkem i za jednotlivá parkoviště

vedení a aktualizace informace o parkovištích

kontrola stavu a evidence majetku

kontrola aktuálnosti dat obsazenosti na webu a řešení vzniklých závad přenosu

zpracování rozpočtu a rozborů poptávaných MHMP

zpracování stanovisek ke škodným událostem vzniklým na majetku HMP

zajištění technických přejímek na základě výzvy investorů, jejichž část díla/stavby přejde do správy TSK

provádění občasného dohledu na díla/stavby, které budou přebírány do správy a jsou zajišťovány cizími investory.

21.1.2 Realizace

opravy a údržba vybavení parkovišť (buňky, oplocení, osvětlení, koše na odpad atd.)

údržba dopravního značení

opravy a údržba technologie

revize technologie.

21.2 Stanovení standardů (kvality)

21.2.1 Stanovení postupu v případě standardních situací

Provozní řád parkovišť

Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů

Platné české a evropské normy, technické a technicko-kvalitativní podmínky.

21.2.2 Stanovení postupu v případě změn nebo nestandardních situací

Dle pokynů PKD MHMP a ODO MHMP.

21.3 Způsob komunikace

21.3.1 Oprávněné a kontaktní osoby za TSK

Vedoucí oddělení dopravy v klidu

21.3.2 Oprávněné a kontaktní osoby za HMP

Ředitel PKD MHMP

Ředitel ODO MHMP

21.4 Specifické závazky a odpovědnosti

21.4.1 Závazky HMP

- Poskytnout finanční prostředky na realizaci.

Příloha č. 3 ke Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností

1 Sjednání fixní odměny TSK

S ohledem na požadovanou kapacitu činnosti TSK a s ohledem na předpokládaný rozsah činnosti TSK za rok 2023 sjednávají smluvní strany odměny za jednotlivé činnosti TSK takto:

- a. Odměna dle čl. V. odst. 1 písm. a) se pro rok 2023 sjednává ve výši 561 249 688,84 Kč bez DPH.
- b. Odměna dle čl. V. odst. 3 písm. a) se pro rok 2023 sjednává ve výši 35 537 223,09 Kč bez DPH.

V případě požadavku HMP na podstatné zvýšení vlastní činnosti TSK oproti předpokladu použitému při sjednání výše uvedených odměn, se smluvní strany zavazují jednat o přiměřeném navýšení odměny či odměn TSK.