

## **DODATEK č. 2**

### **ke smlouvě o dílo ze dne 5.1.2023**

„Rekonstrukce rozvodů-elektřiny, vody a odpadů včetně rekonstrukce WC a koupelen v administrativní budově objektu Domov pro seniory „SPÁLENÍŠTĚ“ v Chebu, příspěvková organizace“.

Domov pro seniory „SPÁLENÍŠTĚ“ v Chebu, p.o.  
sídlo: Mírová 2273/6, 35002 Cheb  
IČO: 71175253  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
zastoupený: Mgr.Simonou Hechtovou, ředitelkou  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl Pr, vložka 511

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

#### **D-PRODUKT,s.r.o.**

se sídlem: Slunečná 374,354 91 Lázně Kynžvart  
IČO: 25089161  
DIČ: [REDAKCE]  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
zastoupený: Vladimírem Kōnigem – jednatelem  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C vložka 10380

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

se v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ustanovení čl. XVIII.odst. 18.11 smlouvy o dílo dohodly na uzavření tohoto

## **DODATKU č. 2**

### **KE SMLouvĚ O DíLO NA REALIZACI STAVBY**

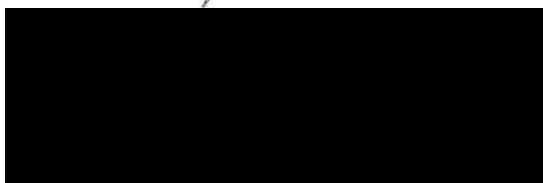
„Rekonstrukce rozvodů - elektřiny, vody a odpadů včetně rekonstrukce WC a koupelen v administrativní budově objektu Domov pro seniory „SPÁLENÍŠTĚ“ v Chebu, příspěvková organizace“(dále jen „dodatek č. 2“).

Smluvní strany uzavřely dne 5.1.2023 smlouvu o dílo na realizaci stavby „Rekonstrukce rozvodů - elektřiny, vody a odpadů včetně rekonstrukce WC a koupelen v administrativní budově objektu Domov pro seniory „SPÁLENÍŠTĚ“ v Chebu, příspěvková organizace“(dále jen „Smlouva o dílo“).

- A) Ke Smlouvě o dílo nyní uzavírají smluvní strany dodatek č. 2, a to z důvodů žádaných úprav HZS (hasičský záchranný sbor) – dodání, montáž požární přičky s protipožárními dveřmi a s tím související úpravy. Viz změnový list č.6.
- B) Dodatek č. 2 je uzavírán na základě zadání veřejné zakázky dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZZVZ") formou změny závazku, který nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15%, ve specifikaci změnového listu č.6 (příloha č.1)
- C) Čl. II. Specifikace díla odst. 2.1 Smlouvy o dílo s ohledem na výše uvedené doplňuje tímto dodatkem č. 2 o vícepráce specifikované ve změnovém listu č.6, který je přílohou č.1 tohoto dodatku č. 2.
- D) Čl. V. odst. 5.1. smlouvy o dílo zní nově takto:  
 5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:  
**Cena bez DPH 15 851 296,40 Kč bez DPH**  
 (slovy: patnáct milionů osmsetpadesátjedna tisíc dvěstědevadesátšest korun českých a čtyřicet haléřů  
*DPH (15%) ..... 1 212 227,62 Kč*  
*(slovy: jeden milion dvěstědvacet tisíc dvěstědvacetšest korun českých a šedesát dva haléřů*  
 -----  
*Cena včetně DPH (15%) ..... 17 063 524,02 Kč*  
*(slovy: sedmnáct milionů šedesát tři tisíc pětsetdvacet čtyři korun českých a dva haléře*  
*(dále jen „cena“ nebo "cena za provedení díla")*
- E) Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotřčená tímto dodatkem zůstávají beze změny a v platnosti.
- F) Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- G) Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva stejnopisy a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu.
- H) Uzavření dodatku č. 2 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. RK 1530/12/23 ze dne 18. 12. 2023
- I) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv provede objednatel, kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně prostřednictvím datové schránky. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatele. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv dodatek č. 2 v jím požadovaném rozsahu.
- J) Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 tvoří tyto přílohy:

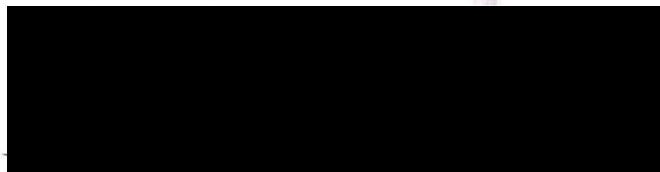
**Příloha č. 1 : změnový list číslo 6 s přílohami**

V Lázních Kynžvař dne 24. 12. 2023



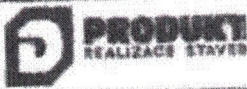
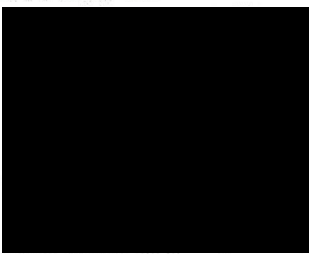

zhotovitel

V Chebu dne 24. 12. 2023



objednatel

# ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU DLE § 222 odst. 6 ZZVZ

			
NÁZEV STAVBY		Rekonstrukce rozvodů – elektřiny, vody a odpadů včetně rekonstrukce WC a koupelen v administrativní budově objektu	
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :			Číslo : ZL2023/6 I.P.P.
(méně nebo více práce)			
Komu :	Od :		
Domov pro seniory "Spáleniště" v Chebu Mírova 8, 350 02 Cheb IČ:71175253		D-PRODUKT, s.r.o. Skutečná 374, 354 91 L.Kynžvart IČ:25089181	
Objekt / soubor :	administrativní budova		
Předmět změny :	CN zhotovitele ze dne 26.10.2022		
Důvod změny :	dodávky a montáže nad rámec SoD, změny proti PD		
Odkaz na rozpočtovou část :	CN zhotovitele ze dne 26.10.2022		
Odkaz na výkresy :	PD zpracovaná Ing. Pavlem Kodýtkem		
Odkaz na jinou část smlouvy / objednávky :			
POPIS ZMĚNY : / popis původního řešení a nového řešení /			
MNP / VCP			
VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY : / viz. samostatný rozpočet- nebo předběžný rozpočet/			
Připocet :	65 800,14 Kč		
Odpocet:	0,00 Kč		
Rozdíl ceny :	65 800,14 Kč		
Změna cen v Kč :	65 800,14	Nový termín dokončení :	dle SoD
Odsouhlasil a potvrdil :			
Zástupce objednatele :		Projekt :	
Zástupce zhotovitele :		TDS :	

Veškeré práce dle tohoto změnového listu musí splňovat podmínky smlouvy o dílo.

K cenám v Kč bude připočtena daň z přidané hodnoty v souladu s platným zákonem o daních v závislosti na datu uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP), tj. datu montáže, resp. datu předání dle tohoto Změnového listu

Přílohy : soupis méně a více prací str.1-2

Protipožární příčka s dveřmi LPP

		Svislá konstrukce				
K	812142001	Potázení vnitřních stěn sklolátkovým pleťvem vtačeným do tenkovratvé hmoty	m2	19,600	265,00	5 194,00 CS ÚRS 2022 01
K	812311131	Potázení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	12,800	185,00	2 368,00 CS ÚRS 2022 01
K	978013121	Otlučení (ocekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	1,000	18,00	18,00 CS ÚRS 2022 01
K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	19,600	35,00	686,00 CS ÚRS 2022 01
K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovratvou maltu tl 100 mm	m2	19,600	650,00	12 740,00 CS ÚRS 2022 01
K	342291131	Ukrojení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	8,000	145,00	1 160,00 CS ÚRS 2022 01
K	342291111	Ukrojení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	2,800	55,00	154,00 CS ÚRS 2022 01
K	340271021	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnici pórobetonovými tl 100 mm	m2	0,600	650,00	390,00 CS ÚRS 2022 01
K	317142430	Překlad nenosný pórobetonový š 125 mm v do 250 mm na tenkovratvou maltu tl do 1500 mm	kus	1,000	670,00	670,00 CS ÚRS 2022 01
K	812325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,000	1 860,00	1 850,00 CS ÚRS 2022 01
K	819991011	Obalení konstrukci s prvky folii přilepenou lepicí pískou	m2	20,000	35,00	700,00 CS ÚRS 2022 01
		Vodorovné konstrukce				
K	832451441	Doplnění cementového potěru tlazného pl do 1 m2 tl přes 30 do 40 mm	m2	0,800	380,00	304,00 CS ÚRS 2022 01
K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z jiného asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,015	3 800,00	57,00 CS ÚRS 2022 01
K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	1,600	148,00	236,80 CS ÚRS 2022 01
K	977312111	Řezání stávajících betonových mazanin vyzrubaných hl do 50 mm	m	1,500	148,00	222,00 CS ÚRS 2022 01
K	968660001 R	Výřezání nepoužívaných konzol, držáků a ostatních kovových konstrukcí	HZS	1,000	350,00	350,00
K	952901111	Vybílení budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	30,000	35,00	1 050,00 CS ÚRS 2022 01
		Dveře				
M	61165222	dveře dvoukřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 1450x1970-2100mm	kus	1,000	11 900,00	11 900,00 CS ÚRS 2022 01
M	54917255	samozávěsné dveře hydraulický K214 č.12 nerez	kus	1,000	1 500,00	1 500,00 CS ÚRS 2022 01
M	55331782	zářubeň dvoukřídlé ocelové pro zářubni s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 1450/1970. 2100mm	kus	1,000	2 980,00	2 980,00 CS ÚRS 2022 01
K	642945112	Osazování protipožárních nebo protiplynových zářubni dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m2	kus	1,000	300,00	300,00 CS ÚRS 2022 01
K	766660031	Montáž dveřních křídel odvíracích dvoukřídlových požárních do ocelové zářubně	kus	1,000	950,00	950,00 CS ÚRS 2022 01
K	766660717	Montáž dveřních křídel samozávěsače na ocelovou zářubeň	kus	1,000	350,00	350,00 CS ÚRS 2022 01
K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámků	kus	1,000	98,00	98,00 CS ÚRS 2022 01
M	54924004	zámek začlebovací 190/140/20 L cylinder	kus	1,000	150,00	150,00 CS ÚRS 2022 01
M	54994110	vložka zámkové cylindrické oboustranné	kus	1,000	220,00	220,00 CS ÚRS 2022 01
K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - šlitky s klávkou	kus	1,000	155,00	155,00 CS ÚRS 2022 01
M	54914620	kování dveřní vrbní křídla včetně rozetí a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	1,000	500,00	500,00 CS ÚRS 2022 01
		Podlahy z dlaždic				
K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	1,000	45,00	45,00 CS ÚRS 2022 01
K	771471810	Demontáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	1,000	35,00	35,00 CS ÚRS 2022 01
K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	1,000	125,00	125,00 CS ÚRS 2022 01
M	59761416	sokl-dlažba keramická slisutá tloušťka do interiéru i exteriéru 300x60mm	kus	6,000	55,00	440,00 CS ÚRS 2022 01
K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	6,000	38,00	228,00 CS ÚRS 2022 01
		Výmalby				
K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	30,000	35,00	1 050,00 CS ÚRS 2022 01
K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,60 m	m2	30,000	75,00	2 250,00 CS ÚRS 2022 01
K	988011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	l	0,500	680,00	340,00 CS ÚRS 2022 01
		Nátěry				
K	783301401	Ošetření zámečnických konstrukcí	m2	1,500	5,00	7,50 CS ÚRS 2022 01
K	783314203	Základní antikorozní jednokomponentní syntetický samostatněkladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,800	125,00	225,00 CS ÚRS 2022 01

K	783317101	Krycí jednovrstevný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,800	115,00	207,00	CS ÚRS 2022 01
K	735111810	ZTI	m2	1,100	115,00	126,50	CS ÚRS 2022 01
K	731-2	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	hod	3,000	400,00	1 200,00	
K	886735102	Vytápění - stavební přípomoc	l	0,040	4 500,00	180,00	CS ÚRS 2022 01
		Přesun hmot kotelny pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m					
		Elektro					
K	Pol1	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) HDPE+LDPE Typ 40 R=40mm (PO)	m	10,000	35,00	350,00	
K	Pol15	CYKY-CYKYm 3Axl.5 mm2 750V (PU)	m	12,000	30,00	360,00	
K	Pol21	spín. nář. prost. obyč. 1-pólový - fázání 1	ks	1,000	260,00	260,00	
K	Pol39	Svítilno přesezné, univerzální optika,1W LED 120 lm BASIC IP41 1h , svítící při výpadku, bílé	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
K	Pol66	demontáž stávajících rozvodů	hod	3,000	340,00	1 020,00	
K	Pol66	podružný materiál, profez	sou	2,000	1 000,00	2 000,00	
K	Pol69	sekání průrazy, odvoz sutě	hod	2,000	500,00	1 000,00	
NOVÉ	622511112. WBR.001	Termostatická skrytá omítka vbarva marmolit střednězrný velkých stěn	m2	7,266	811,94	5 898,34	

Cena celkem bez DPH

85 800,14