

SMLOUVA O DÍLO Č. 302 199

uzavřená podle § 2586 NOZ a násl.(dále též SOD)

Stavební úpravy v objektu DD Senožaty čp.199

Smluvní strany

Objednatel: Dětský domov, Senožaty 199
Senožaty 199 394 56 Senožaty
IČO: 708 44 330

zastoupená: Mgr. Martina Buchalová Horská
ředitelka DD Senožaty
reditelstvi@ddsenozaty.cz 602401342 565582144
info@ddsenozaty.cz

Zhotovitel:

Status stavební a.s. Humpolec Nádražní 998 396 01 Humpolec
Stř. 302 Pacov Na Blatech 825 395 01 Pacov
IČ: 46679120 DIČ: CZ 46679120

zastoupená:
Fr.Kubů, předseda představenstva kubu@status.cz 777755203
Jiří Kos, člen představenstva kos@status.cz 777755204

Další osoby pověřené jednat jménem zhotovitele ve věcech technických i smluvních (především provádět a odsouhlasovat zápisy , změny plnění , v rámci stavby činit závazná rozhodnutí :

ing. Jaroslav Hruška hruska@status.cz 777755201
Jiří Kos, hlavní . stavbyvedoucí stř.302 Pacov kos@status.cz 777 755 204

(dále jen Zhotovitel)

Rozsah plnění

1.1 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby, stavebních úprav soc. prostor budovy DD Senožaty dle zadání a přiloženého rozpočtu.

Zhotovením stavby se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti rozsahu plnění

Rozsah předmětu stavby je vymezen předloženým rozpočtem.

- 1.2. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla mimo administrativní činnosti, které si zajišťuje samostatně objednatel. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání předmětu smlouvy., Práce a dodávky neobsažené ve výkazu výměr budou předmětem dodatečného vyúčtování. V případě rozdílu mezi PD a výkazem výměr je řídicím dokumentem pro rozsah plnění, dle této smlouvy, oceněný Výkaz výměr.

2.Termíny plnění

2.1 Termín zahájení : prosinec 2023

2.2. Termín dokončení : 22.12.2023

Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí díla.

2.3. Místo plnění : DD Senožaty Senožaty 199, Senožaty 196

3. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla cenu ve výši

Cena bez DPH	110 610,90 Kč
DPH 15%	16 591,64 Kč
Cena celkem	127 202,54 Kč

3.1.1.Podmínky pro změnu ceny

- a) Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna za pouze za popsaných podmínek v této SOD. Změna ceny je možná pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem výkazu výměr nebo pokud Objednatel některé práce vyloučí z předmětu plnění. Dále v případě, že se při realizaci díla vyskytnou práce, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

3.1.2.Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 30 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně.

Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

4. Změna smlouvy

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě nebo změnových listů (ZL) které mohou dodatek SOD nahradit.

5. Ostatní ujednání

Obě smluvní strany souhlasí s vystavením smlouvy v Registru smluv.

Vystavení smlouvy zajistí objednatel.

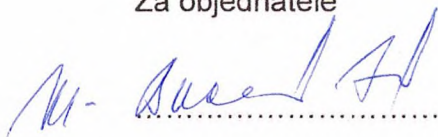
Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

Nabídka Zhotovitele – oceněný výkaz výměr (určující rozsah předmětu díla)

V...Senožatech dne 30.11.2023....

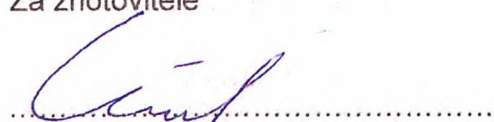
^{HUMPOLEC}
V..... dne 30.11.2023

Za objednatele



Dětský domov, Senožaty 19
394 56 Senožaty 199
IČO: 708 44 330 ①

Za zhotovitele


Kubů František
Předseda představenstva



396 24 HUMPOLEC
Nádražní 998
DIČ: CZ46679120
tel.: 565 532 305
fax: 565 533 216.....


Kos Jiří
Člen představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 32-2023
Stavba: DD Senožaty - rekonstrukce koupelny 7. NP

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 21. 9. 2023
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Zhotovitel: IČ:
DIČ:
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH			110 610,90
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	110 610,90	16 591,64
Cena s DPH			127 202,54
v CZK			

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 32-2023

Stavba: DD Senožaty - rekonstrukce koupelny 7. NP

Místo: Datum: 21. 9. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		110 610,90	127 202,54
32-2023	DD Senožaty - rekonstrukce koupelny 7. NP	110 610,90	127 202,54