

DODATEK Č. 1
ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

uzavřené ve smyslu ust. § 2302 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění, mezi smluvními stranami

Ústav hematologie a krevní transfúze, p.o.

IČO: 00023736

se sídlem U Nemocnice 2094/1, 120 00 Praha 2

zast. prof. MUDr. Petrem Cetkovským, Ph.D., MBA, ředitelem

(dále jen „pronajímatel“)

a

Rudolf Bureš

IČ: 13099264

se sídlem U Nemocnice 504/1, 120 00 Praha 2

kontaktní adresa: Karpatská 1167/20, 100 00 Praha – Vršovice

(dále jako „nájemce“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 26. 09. 2023 uzavřely Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „Smlouva“), na základě které nájemce užívá prostory sloužící k podnikání o výměře 16,5 m² nacházející se v místnosti A224 budově A pronajímatele (dále jen „prostory“).
2. S ohledem na změnu některých okolností v průběhu trvání nájmu dle Smlouvy si smluvní strany přejí změnit dobu nájmu prostor a za tímto účelem uzavírají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále též jen „Dodatek“).

II.

Předmět dodatku

1. Článek III. Doba nájmu, odst. 3. 1. se ruší a nahrazují novým odst. 3. 1, který zní:
3.1. Nájem prostor se sjednává na dobu určitou, a to do 31. 3. 2024. Nájemce je oprávněn smlouvu kdykoli vypovědět, a to bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 5 pracovních dnů ode dne doručení výpovědi nájemci.
2. Všechna ostatní ujednání Smlouvy zůstávají platná a účinná beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. To neplatí v případě, je-li Dodatek podepsán elektronickými podpisy v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě má každá smluvní strana k dispozici elektronický originál.
3. Smluvní strany prohlašují, že v tomto Dodatku ujednaly vše, co bylo jejich úmyslem ujednat. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující, na důkaz čehož k ní připojuje svůj vlastnoruční podpis.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Ústav hematologie a krevní transfúze, p.o.
prof. MUDr. Petr Cetkovský, Ph.D., MBA, ředitel

Rudolf Bureš