



SMLOUVA O DÍLO

*uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník*

na zpracování **jednostupňové projektové dokumentace** na akci:

„Hodonín, ZOO-útulek pro psy – kabelové propojení NN s areálem ZOO“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN
Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100
Zastoupen: ve smluvních záležitostech Ing. Martinem Křížanem, vedoucím odboru IaÚ
v technických záležitostech [REDACTED]

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: Kučaba Energomontáže Hodonín s.r.o.
Sídlo: Kasárenská 4, 695 01 Hodonín
IČO: 28262255
DIČ : CZ28262255
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 43-1077830277/0100
Zastoupen: ve smluvních záležitostech Vojtěchem Kučabou, jednatelem společnosti

/dále jen zhotovitel/

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zpracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

2.2. Dílem se rozumí:

Zpracování jednostupňové projektové dokumentace ve stupni Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD“) s názvem :

„Hodonín, ZOO-útulek pro psy – kabelové propojení NN s areálem ZOO“

jejímž předmětem je vytvoření nového NN kabelového propojení obnoveného Útulku pro psy s vnitřním areálovým rozvodem elektroinstalace ZOO Hodonín. Čímž dojde ke zrušení stávajícího odběrného místa elektrické energie v napěťové hladině NN určeného pro objekt Útulku pro psy. Tímto opatřením dojde k zajištění úspor za distribuční platby a umožnění vzájemného přenosu vyrobené elektrické energie z FVE umístěných na střechách objektů ZOO a Útulku pro psy.

Předmětem smlouvy je dále zpracování Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen „Soupis prací“) a zajištění vyjádření DOSS a správců inženýrských sítí (SIS) a zapracování jejich připomínek a požadavků do PD a dále projednání PD s vlastníky pozemků a vlastníky sousedních pozemků.

2.2.1. PD bude zpracována v **přiměřeném rozsahu** dle vyhlášky č. 499/2006., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů s ohledem na druh správního řízení a charakter stavby.

2.2.2. PD bude zpracována rovněž jako **zadávací dokumentace** pro výběr zhotovitele stavby.

3. VYMEZENÍ PLNĚNÍ

- 3.1. **Zhotovitel** provede pro objednatele na základě podkladů poskytnutých objednatelem PD, která bude obsahovat všechny součásti v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle dalších pokynů objednatele.
- 3.2. Součástí plnění je **písemné projednání a odsouhlasení PD v rozpracovanosti** s objednatelem, a to v termínu dle předchozí vzájemné domluvy objednatele a zhotovitele.
- 3.3. Součástí plnění je **provedení dílčích průzkumů** (např. stavebně technický, statický, inženýrsko geologický atd.), pokud jsou pro zpracování PD potřeba.
- 3.4. **Inženýrská činnost** bude provedena v rozsahu projednání PD se správcem inženýrských sítí (dále jen „SIS“), včetně zapracování všech jejich připomínek do PD.
- 3.5. Součástí plnění je **zaměření stávajícího stavu objektů**, výškopisné a polohopisné zaměření staveniště, pokud jsou pro zpracování PD potřeba.
- 3.6. Projektová **dokumentace** bude vyhotovena v **5-ti listinných** vyhotoveních a jednom vyhotovení v digitální podobě na **CD** ve formátu pdf, a dále v editovatelném formátu dwg/dxf, doc, xls, a v souřadném systému S-JTSK. **Paré č.1** bude obsahovat oceněný výkaz výměr – **položkový rozpočet** stavby. Ostatní paré neoceněný výkaz výměr.
- 3.7. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním projektové dokumentace provést **prezentaci konečné verze** kompletní projektové dokumentace a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.
- 3.8. Součástí plnění je **součinnost zhotovitele PD při zadávacím řízení** na zhotovitele stavby.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách jako **cena pevná**:

48 890,00 Kč bez DPH
10 266,90 Kč 21% DPH
59 156,90 Kč vč. DPH

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po protokolárním převzetí dokončené a úplné PD bez vad a nedodělků objednatelem.

- 4.1. **Splatnost faktury je 30 dnů** od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 4.2. **Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti** vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. PD bude v celém rozsahu zpracována **do 30.04.2024.**
- 5.2. Termín dle odst. 5.1. se automaticky prodlužuje o dobu prodlení **prokazatelně nezpůsobenou na straně zhotovitele** (lhůty a dodatečné požadavky dotčených orgánů, požadavek objednatele na úpravu předmětu plnění atd.). Oprávněnost prodloužení termínu v důsledku prodlení, na žádost zhotovitele, potvrdí osoba zastupující objednatele ve smluvních záležitostech.
- 5.3. Místem plnění (předání PD) je Městský úřad Hodonín, Národní třída 25, 695 35 Hodonín.

6. PŘEDÁNÍ DÍLA A VLASTNICKÁ PRÁVA

- 6.1. **Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo** nebo jeho dílčí část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění a to **bez vad** a nedodělků.
- 6.2. **Objednatel je oprávněn převzít** řádně zhotovené dílo i **před termínem** plnění.
- 6.3. O **předání** a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „**Protokol o předání a převzetí díla**“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Protokol o předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel.
- 6.4. V případě, že při předání díla budou **zjištěny vady a nedodělky**, bude po jejich odstranění **vyhotoven Protokol o odstranění vad a nedodělků**, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.
- 6.5. **Objednatel nabývá vlastnické právo** k dílu jeho protokolárním převzetím.

- 6.6. **Objednatel není dílo povinen převzít**, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady bezúplatně odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.
- 6.7. Zhotovitel uděluje objednateli **výhradní licenci** ke všem způsobům užití v rozsahu neomezeném ke všem **autorským dílům**, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám a s ohledem na cenu díla, **bezplatně**. Dále se zavazuje, pro případ že by autorské dílo v rámci subdodávky vytvořili jiní autoři, zajistit, aby tito autoři udělili objednateli licenci ve stejném rozsahu jako zhotovitel dle této smlouvy.
- 6.8. **Objednatel** je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na **autorské označení**.

7. ZÁRUKA A VADY DÍLA

- 7.1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti, stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČSN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že **dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům** sjednaným ve smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. **Záruční doba na dílo je 24 měsíců**.
- 7.3. **Smluvní strany** sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky díla **bezúplatné odstranění vady**. Bezúplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit **bez zbytečného odkladu**, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.
- 7.4. **Za vadu se považuje i stav**, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomnutí v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele, dojde následně ke **zvýšení ceny stavby**, která je předmětem projektové dokumentace.

8. SMLUVNÍ SANKCE

- 8.1. V případě **prodlení zhotovitele s řádným dodáním PD**, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.
- 8.2. V případě **prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad PD** je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení a počínaje **15. dnem** prodlení **1.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 8.3. V případě, **prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle oprávněně vystavené faktury**, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úhradu smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z ceny díla za každý den prodlení úhrady faktury.

- 8.4. Odpovědnost **za škodu** se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. **Škodou se rozumí mimo jiné** i důsledky odpovědnosti objednatele za vady PD vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (např. nutnost zrušení zadávacího řízení, náklady na správní řízení před ÚOHS, pokuty).
- 8.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smlouva může být ukončena vzájemnou **dohodou smluvních stran** nebo odstoupením od smlouvy v případě **podstatného porušení povinností** stanovených touto smlouvou nebo z.č. 89/2012/Sb., občanský zákoník. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 9.2. **Za podstatné porušení smlouvy** ze strany zhotovitele se považuje **nesplnění požadavků objednatele**, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy nebo ČSN.
- 9.3. Dojde-li ze strany **objednatele** k odstoupení od smlouvy, **uhradí zhotoviteli poměrnou část** sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.
- 9.4. V případě, že od smlouvy odstoupí **zhotovitel**, je povinen **uhradit objednateli případnou škodu**, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
- 9.5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

10. Závěrečné ustanovení

- 10.1. **Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky**, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.
- 10.2. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.
- 10.3. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.4. Tato smlouva je vyhotovena **ve 4 vyhotoveních**, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 10.5. **Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v Registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou. Smlouva bude zveřejněna objednatelem v Registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou.**

V Hodonině dne 20. 12. 2023

Objednatel

Ing. Martin Křížan
vedoucí odboru investic a údržby

V Hodonině dne 21. 12. 2023

ZP

Vojtěch Kučaba
jednatel společnosti