Příloha č. 2 smlouvy – Specifikace prováděných služeb, rozsah úklidových prací a specifikace úklidových ploch.

1. **Specifikace prováděných služeb**
   1. **Doba úklidu**:

* **od 1.1.2024 do 31.12.2024**,
* v pracovních dnech, v ranních hodinách, nejdříve od 05:00

**2. Rozsah úklidových prací:**

**a)** provádění běžného **denního úklidu** suchou i mokrou cestou v kancelářích (včetně kuchyňky, příručního skladu, zasedací místnosti), na chodbách i sociálních zařízeních spočívající především v:

* mytí podlah chodeb,
* čištění a mytí podlah sociálních zařízení s použitím dezinfekčních prostředků,
* čištění a mytí umyvadel baterií, pisoárů i klozetů s použitím dezinfekčních prostředků,
* setření prachu z veškerého dostupného vybavení kanceláří (vč.počítačů, kopírek, tiskáren, telefonních přístrojů atp.) chodeb, sociálních zařízení
* vynášení odpadků z odpadkových košů v kancelářích i na chodbách

**b) minimálně 2x týdně:**

* vysávání prachu z koberců a čalouněného nábytku,
* obtírání židlí

**c) minimálně 1x měsíčně:**

* leštění veškerého kancelářského nábytku
* leštění veškerých povrchů (např. prosklené části kancelářského nábytku, prosklené dveře) mimo okenních tabulí a venkovních výloh,
* mytí a leštění všech vstupních dveří do budovy detašovaného pracoviště Hlavní třída, tj. vstup do odboru školství a kultury a vstup do Turistického informačního centra města Český Těšín

**d) minimálně 2 x čtvrtletně:**

* mytí dveří kanceláří včetně zárubní,
* mytí obkladových materiálů,
* mytí vypínačů

**e) minimálně 1x pololetně:**

* mytí a leštění veškerých oken
* mytí svítidel
* mytí topných těles

1. Dodavatel zajišťující komplexní úklid bude v rámci běžného úklidu dle bodů 2. zodpovědný za:
   * zabezpečení budov zadavatele dle jeho instrukcí (mechanické i elektronické zabezpečení)
   * uzamknutí všech kanceláří
   * zavření oken a zhasnutí světel v kancelářích, na chodbách, schodištích i na sociálních zařízeních
   * zkontrolování řádného uzavření vodovodních kohoutků atp.
2. Součástí plnění **je rovněž dodávka čistících a hygienických potřeb**, tzn. papírové ručníky, 2vrstvý toaletní papír (recyklovaný), tekuté mýdlo a tablety do pisoárů po dobu trvání smlouvy o dílo do 4 místností sloužících jako sociální zařízení (resp. 6 WC kabinek). Úklidová společnost užívá v rámci plnění čistící a dezinfekční prostředky s certifikátem „Ekologický šetrný výrobek“ (ČR), „The Flower“ (EU) nebo jiného nezávislého systému enviromentálního značení výrobků.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Specifikace úklidových ploch -Detašované pracoviště Hlavní třída - odbor školství a kultury** | | | | | | |
|  |  |  |  | |  |  |
|  |  | **koberec** | **linoleum** | | **kamenná dlažba** | **obkládačky m2** |
| velká zasedací místnost | | 56,64 |  | |  |  |
| sevrovna + kuchyňka | |  | 13,44 | |  | 0,99 |
| sklad + sprcha | | 13,78 |  | |  | 12,20 |
| Kancelář č.1 | | 15,25 |  | |  |  |
| Kancelář č.2 | | 10,30 |  | |  |  |
| Kancelář č.3 | | 10,30 |  | |  |  |
| Kancelář č.4 | | 10,30 |  | |  |  |
| Kancelář č.5 | | 10,30 |  | |  |  |
| spojovací chodba | |  |  | | 13,76 |  |
| vestibul | |  |  | | 21,45 |  |
| vchod na OŠaK | |  |  | | 3,18 |  |
| sprcha WC ženy | |  |  | | 1,55 | 7,96 |
| WC muži | |  |  | | 12,95 | 34,59 |
| WC ženy | |  |  | | 11,45 | 34,59 |
| WC veřejnost | |  |  | | 2,10 | 8,97 |
| **plocha celkem m2** | **206,75** | **126,87** | **13,44** | | **66,44** | **99,30** |
| **Velikosti a počet oken a vstupních dveří** | | | | | |  |
| Počet oken 120 x 194 cm | | 20 ks |  |  | |  |
| malé okna 50 x 50 cm | | 5 ks |  |  | |  |
| skleněné vstupní dveře 150 x 240 cm | | 2 ks |  |  | |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Specifikace úklidových ploch – Turistické a informační centrum města Český Těšín** | | | | |
|  |  |  |  |  |
|  |  | **koberec** | **linoleum** | **kamenná dlažba** |
| zasedací místnost | | 16,60 |  |  |
| kancelář | | 11,10 |  |  |
| hlavní vestibul | |  |  | 69,45 |
| spojovací místnost s Euroregionem | |  |  | 14,70 |
| sklad | |  | 9,00 |  |
| sklad | |  | 9,00 |  |
| kuchyňka | |  | 5,95 |  |
| WC | |  |  | 2,10 |
| **plocha celkem m2** | **137,9** | **27,7** | **23,95** | **86,25** |
|  |  |  |  |  |
| **Velikosti a počet oken a vstupních dveří** | | | | |
| Počet oken 120 x 194 cm | | 13 ks |  |  |
| skleněná vstupní stěna 134 x 134 cm | | 6 ks |  |  |
| skleněná vstupní stěna 134 x 191 cm | | 4 ks |  |  |
| skleněné vstupní dveře 136 x 206 cm | | 2 ks |  |  |
| boční skleněné posuvné dveře 138 x 200 cm | | 1 ks |  |  |
| skleněné vstupní dveře 136 x 206 cm | | 1 ks |  |  |
| boční skleněná stěna 120 x 195 cm | | 2 ks |  |  |
| boční skleněná stěna 120 x 131 cm | | 3 ks |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Specifikace úklidových ploch - Detašované pracoviště MP Český Těšín - služebna hlídky v kanc.č.16 + přístup ke kanceláři** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | |  |  | | |  | | |  | | | | | | |
|  | | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | |
|  | | **Detašovavé pracoviště MP Český Těšín - služebna hlídky v kanc.č.16** | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | | |  | | | koberec | | | linoleum | | kamenná dlažba | |
|  | | Místnost č. 16 | | | | | | |  | | | 13,41 | |  | |
|  | | vstupní chodba - vestibul | | | | | | |  | | |  | | 11,76 | |
|  | | přístup k místnosti č 16 | | | |  | | |  | | |  | | 8,03 | |
|  | | hlavní vestibul před kanceláří č.1 | | | | | | |  | | |  | | 7,92 | |
|  | | spojovací chodba před Euroregionem | | | | | | |  | | |  | | 4,57 | |
|  | | schody | | | | | | |  | | |  | | 7,19 | |
|  | | schodišťová podesta | | | | | | |  | | |  | | 3,30 | |
|  | | chodba před schodištěm | | | | | | |  | | |  | | 4,03 | |
|  | | vstupní vestibul | | | | | | |  | | |  | | 11,76 | |
|  | | WC | | | | | | |  | | |  | | 6,25 | |
|  | | **plocha celkem m2** | | | | **78,22** | | | **0** | | | **13,41** | | **64,81** | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | |
|  | | **Mytí oken minimálně 2x ročně** | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | |
|  | | Počet oken 120 x 194 cm | | | | | | | 3 ks | | |  | |  | |
|  | | skleněná vstupní stěna č.2 280 x 200 cm | | | | | | | 1 ks | | |  | |  | |
|  | | skleněné vstupní dveře 136 x 206 cm | | | | | | | 1 ks | | |  | |  | |
|  | | skleněné okno nad vstupem 135 x 140 cm | | | | | | | 1 ks | | |  | |  | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | |
| místnost č.16 | | 2,6 | | | | 5,16 | | | 13,416 | | |  | |  | |
| vstupní chodba | | 2,8 | | | | 4,2 | | | 11,76 | | |  | |  | |
| přístup k místnosti č.16 | | 1,37 | | | | 1,7 | | | 2,329 | | |  | |  | |
| 1,36 | | | | 4,2 | | | 5,712 | | |  | |  | |
| hl.vestibul | | 2,88 | | | | 2,75 | | | 7,92 | | |  | |  | |
| chodba | | 1,58 | | | | 2,89 | | | 4,57 | | |  | |  | |
| schody 22 ks | | 1,21 | | | | 0,27 | | | 7,19 | | |  | |  | |
| schodišťová podesta | | 1,17 | | | | 2,82 | | | 3,30 | | |  | |  | |
| před schodištěm | | 2,76 | | | | 1,46 | | | 4,03 | | |  | |  | |
| vstupní vestibul | | 2,8 | | | | 4,2 | | | 11,76 | | |  | |  | |
| WC | | 4,63 | | | | 1,35 | | | 6,25 | | |  | |  | |
|  | |  | | | |  | | | 78,2301 | | |  | |  | |
|  | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | |