Příloha č. 2 smlouvy – Specifikace prováděných služeb, rozsah úklidových prací a specifikace úklidových ploch.

1. **Specifikace prováděných služeb**
	1. **Doba úklidu**:
* **od 1.1.2024 do 31.12.2024**,
* v pracovních dnech, v ranních hodinách, nejdříve od 05:00

**2. Rozsah úklidových prací:**

**a)** provádění běžného **denního úklidu** suchou i mokrou cestou v kancelářích (včetně kuchyňky, příručního skladu, zasedací místnosti), na chodbách i sociálních zařízeních spočívající především v:

* mytí podlah chodeb,
* čištění a mytí podlah sociálních zařízení s použitím dezinfekčních prostředků,
* čištění a mytí umyvadel baterií, pisoárů i klozetů s použitím dezinfekčních prostředků,
* setření prachu z veškerého dostupného vybavení kanceláří (vč.počítačů, kopírek, tiskáren, telefonních přístrojů atp.) chodeb, sociálních zařízení
* vynášení odpadků z odpadkových košů v kancelářích i na chodbách

**b) minimálně 2x týdně:**

* vysávání prachu z koberců a čalouněného nábytku,
* obtírání židlí

**c) minimálně 1x měsíčně:**

* leštění veškerého kancelářského nábytku
* leštění veškerých povrchů (např. prosklené části kancelářského nábytku, prosklené dveře) mimo okenních tabulí a venkovních výloh,
* mytí a leštění všech vstupních dveří do budovy detašovaného pracoviště Hlavní třída, tj. vstup do odboru školství a kultury a vstup do Turistického informačního centra města Český Těšín

**d) minimálně 2 x čtvrtletně:**

* mytí dveří kanceláří včetně zárubní,
* mytí obkladových materiálů,
* mytí vypínačů

**e) minimálně 1x pololetně:**

* mytí a leštění veškerých oken
* mytí svítidel
* mytí topných těles
1. Dodavatel zajišťující komplexní úklid bude v rámci běžného úklidu dle bodů 2. zodpovědný za:
	* zabezpečení budov zadavatele dle jeho instrukcí (mechanické i elektronické zabezpečení)
	* uzamknutí všech kanceláří
	* zavření oken a zhasnutí světel v kancelářích, na chodbách, schodištích i na sociálních zařízeních
	* zkontrolování řádného uzavření vodovodních kohoutků atp.
2. Součástí plnění **je rovněž dodávka čistících a hygienických potřeb**, tzn. papírové ručníky, 2vrstvý toaletní papír (recyklovaný), tekuté mýdlo a tablety do pisoárů po dobu trvání smlouvy o dílo do 4 místností sloužících jako sociální zařízení (resp. 6 WC kabinek). Úklidová společnost užívá v rámci plnění čistící a dezinfekční prostředky s certifikátem „Ekologický šetrný výrobek“ (ČR), „The Flower“ (EU) nebo jiného nezávislého systému enviromentálního značení výrobků.

|  |
| --- |
| **Specifikace úklidových ploch -Detašované pracoviště Hlavní třída - odbor školství a kultury** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | **koberec** | **linoleum** | **kamenná dlažba** | **obkládačky m2** |
| velká zasedací místnost | 56,64 |   |   |   |
| sevrovna + kuchyňka |   | 13,44 |   | 0,99 |
| sklad + sprcha | 13,78 |   |   | 12,20 |
| Kancelář č.1 | 15,25 |   |   |   |
| Kancelář č.2 | 10,30 |   |   |   |
| Kancelář č.3 | 10,30 |   |   |   |
| Kancelář č.4 | 10,30 |   |   |   |
| Kancelář č.5 | 10,30 |   |   |   |
| spojovací chodba  |   |   | 13,76 |   |
| vestibul |   |   | 21,45 |   |
| vchod na OŠaK |   |   | 3,18 |   |
| sprcha WC ženy |   |   | 1,55 | 7,96 |
| WC muži |   |   | 12,95 | 34,59 |
| WC ženy |   |   | 11,45 | 34,59 |
| WC veřejnost |   |   | 2,10 | 8,97 |
| **plocha celkem m2** | **206,75** | **126,87** | **13,44** | **66,44** | **99,30** |
| **Velikosti a počet oken a vstupních dveří** |  |
| Počet oken 120 x 194 cm  | 20 ks |  |  |  |
| malé okna 50 x 50 cm  | 5 ks |  |  |  |
| skleněné vstupní dveře 150 x 240 cm  | 2 ks |  |  |  |

|  |
| --- |
| **Specifikace úklidových ploch – Turistické a informační centrum města Český Těšín** |
|  |  |  |  |  |
|  |  | **koberec** | **linoleum** | **kamenná dlažba** |
| zasedací místnost | 16,60 |   |   |
| kancelář | 11,10 |   |   |
| hlavní vestibul |   |   | 69,45 |
| spojovací místnost s Euroregionem |   |   | 14,70 |
| sklad |   | 9,00 |   |
| sklad |   | 9,00 |   |
| kuchyňka |   | 5,95 |   |
| WC  |   |   | 2,10 |
| **plocha celkem m2** | **137,9** | **27,7** | **23,95** | **86,25** |
|  |  |  |  |  |
| **Velikosti a počet oken a vstupních dveří** |
| Počet oken 120 x 194 cm  | 13 ks |  |  |
| skleněná vstupní stěna 134 x 134 cm | 6 ks |  |  |
| skleněná vstupní stěna 134 x 191 cm | 4 ks |  |  |
| skleněné vstupní dveře 136 x 206 cm | 2 ks |  |  |
| boční skleněné posuvné dveře 138 x 200 cm | 1 ks |  |  |
| skleněné vstupní dveře 136 x 206 cm | 1 ks |  |  |
| boční skleněná stěna 120 x 195 cm | 2 ks |  |  |
| boční skleněná stěna 120 x 131 cm | 3 ks |  |  |

|  |
| --- |
| **Specifikace úklidových ploch - Detašované pracoviště MP Český Těšín - služebna hlídky v kanc.č.16 + přístup ke kanceláři** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Detašovavé pracoviště MP Český Těšín - služebna hlídky v kanc.č.16** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | koberec | linoleum | kamenná dlažba |
|  | Místnost č. 16 |   | 13,41 |   |
|  | vstupní chodba - vestibul |   |   | 11,76 |
|  | přístup k místnosti č 16 |  |   |   | 8,03 |
|  | hlavní vestibul před kanceláří č.1 |   |   | 7,92 |
|  | spojovací chodba před Euroregionem |   |   | 4,57 |
|  | schody |   |   | 7,19 |
|  | schodišťová podesta |   |   | 3,30 |
|  | chodba před schodištěm |   |   | 4,03 |
|  | vstupní vestibul |   |   | 11,76 |
|  | WC  |   |   | 6,25 |
|  | **plocha celkem m2** | **78,22** | **0** | **13,41** | **64,81** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Mytí oken minimálně 2x ročně**  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Počet oken 120 x 194 cm | 3 ks |  |  |
|  | skleněná vstupní stěna č.2 280 x 200 cm | 1 ks |  |  |
|  | skleněné vstupní dveře 136 x 206 cm | 1 ks |  |  |
|  | skleněné okno nad vstupem 135 x 140 cm | 1 ks |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| místnost č.16 | 2,6 | 5,16 | 13,416 |  |  |
| vstupní chodba | 2,8 | 4,2 | 11,76 |  |  |
| přístup k místnosti č.16 | 1,37 | 1,7 | 2,329 |  |  |
| 1,36 | 4,2 | 5,712 |  |  |
| hl.vestibul | 2,88 | 2,75 | 7,92 |  |  |
| chodba | 1,58 | 2,89 | 4,57 |  |  |
| schody 22 ks | 1,21 | 0,27 | 7,19 |  |  |
| schodišťová podesta | 1,17 | 2,82 | 3,30 |  |  |
| před schodištěm | 2,76 | 1,46 | 4,03 |  |  |
| vstupní vestibul | 2,8 | 4,2 | 11,76 |  |  |
| WC | 4,63 | 1,35 | 6,25 |  |  |
|   |   |   | 78,2301 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |