

**DODATEK č. 37**

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **165001/03**  
 číslo přihlášky: 262  
 číslo dohody o ceně: 1

S přihlédnutím k Cenovému rozhodnutí ERÚ č. 10/2022 k cenám tepelné energie, v souvislosti se změnou ceny plynu a elektřiny k 1. 1. 2024 a s ohledem na předpokládaný vývoj spotřeby tepla, se s platností od **1. 1. 2024** mění příloha č. 2 a 3 takto:

**Příloha č. 2 - Přihláška k odběru tepla**

bod 5. Dodávka tepla pro otop a ohřev TUV		
5. 2. Předpoklad spotřeby tepla za rok	373	GJ
5. 3. - z toho byty	0	GJ
5. 4. - z toho nebyty	373	GJ

**Příloha č. 3 - Dohoda o ceně**

Čl. I - Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (vč.12% DPH)	<b>1097,40</b>	<b>Kč/GJ</b>
3.2. Výše roční zálohy za odebrané teplo a TUV celkem	409 330	Kč/rok
3.3. Výše měsíční zálohy (1/12 ročního předpokladu zaokrouhlená na celé stovky)	<b>34 100</b>	<b>Kč/měs.</b>

Ostatní text zůstává beze změny.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

.....  
Odběratel

.....  
Dodavatel

**DODATEK č. 38**

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **165001/03**  
 číslo přihlášky: 264  
 číslo dohody o ceně: 2

S přihlédnutím k Cenovému rozhodnutí ERÚ č. 10/2022 k cenám tepelné energie, v souvislosti se změnou ceny plynu a elektřiny k 1. 1. 2024 a s ohledem na předpokládaný vývoj spotřeby tepla, se s platností od **1. 1. 2024** mění příloha č. 2 a 3 takto:

**Příloha č. 2 - Přihláška k odběru tepla**

bod 5. Dodávka tepla pro otop a ohřev TUV		
5. 2. Předpoklad spotřeby tepla za rok	391	GJ
5. 3. - z toho byty	0	GJ
5. 4. - z toho nebyty	391	GJ

**Příloha č. 3 - Dohoda o ceně**

Čl. I - Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (vč.12% DPH)	<b>1097,19</b>	<b>Kč/GJ</b>
3.2. Výše roční zálohy za odebrané teplo a TUV celkem	429 001	Kč/rok
3.3. Výše měsíční zálohy (1/12 ročního předpokladu zaokrouhlená na celé stovky)	<b>35 800</b>	<b>Kč/měs.</b>

Ostatní text zůstává beze změny.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

.....  
Odběratel

.....  
Dodavatel

MŠ Mozaika-Březinova 30, Březinova 113

## **Dodatek č. 38 ke smlouvě o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody č. 165001/03 ze dne 1. 1. 2003**

**Mateřská škola Mozaika, Březinova 114, příspěvková organizace**  
sídlo: **Březinova 4042/114, 586 01 Jihlava**  
IČ: **70993165**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 1349**  
zástupce: **Mgr. Lenka Mončeková, ředitelka**

*(dále jako odběratel)*

a

**JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.**  
sídlo: **Havlíčková 111, 586 01 Jihlava**  
IČ: **60730820**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 17418**  
zástupce: **Mgr. Lucie Hubáčová, jednatel společnosti**  
**Ing. Jan Diviš, jednatel společnosti**

*(dále jako dodavatel)*

Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody, kterou smluvní strany uzavřely.

Čl. III. Cenové a platební podmínky zní nově takto:

- 1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu, k cenám tepelné energie.**
- 2. Dodavatel vyúčtuje cenu tepla za příslušný kalendářní rok ve výsledné ceně vycházející z výsledné cenové kalkulace, která obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a skutečné množství tepelné energie za ukončený kalendářní rok.**
- 3. Předběžná cena tepla, uplatňovaná v kalendářním roce pro stanovení záloh, vychází z předběžné kalkulace, ve které jsou uplatněny pouze předpokládané ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk a předpokládané množství tepelné energie v kalendářním roce. Předběžné ceny tepelné energie pro příslušný kalendářní rok jsou uvedeny v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.**

**4. Odběratel se zavazuje k úhradě záloh na předpokládanou dodávku tepla, splatných v termínech stanovených v této smlouvě nebo v Příloze č. 3 jako nedílná součást této smlouvy, a to za následujících podmínek:**

**a) zálohy za dodávku tepelné energie v kalendářním roce stanoví dodavatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, jako 1/12 následujícího:**

**- Cena tepelné energie na příslušné období pro předpokládanou spotřebu tepelné energie v GJ**

**b) stanovené zálohy budou odběratelem zaplacený bezhotovostním převodem na účet dodavatele k datu splatnosti. Odběratel je povinen při platbě používat stanovený variabilní symbol;**

**c) na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky (např. používání variabilních symbolů, smluvní pokuty apod.).**

**5. Vyúčtování dodávky tepelné energie do odběrného místa odběratele včetně zúčtování zaplacených záloh odběratelem provede a předá dodavatel odběrateli formou daňového dokladu - faktury do 15. kalendářního dne po skončení zúčtovacího období kalendářního roku. Případný nedoplatek nebo přeplatek úhrady za plnění poskytované dle této smlouvy je splatný odběratelem nebo dodavatelem na základě dodavatelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14 dnů od data jeho vystavení.**

**6. Dodavatel je oprávněn snížit/zvýšit předběžnou cenu tepelné energie v průběhu kalendářního roku, jestliže jsou v průběhu roku oproti předpokladu nižší/vyšší skutečné ekonomicky oprávněné náklady, zejména cena variabilních nákladů (paliva) a/nebo nižší/vyšší množství tepelné energie. Dodavatel případnou změnu oznámených předběžných cen tepelné energie pro příslušný rok a s ní související změnu stanovených záloh oznámí odběrateli nejpozději do 10. kalendářního dne v měsíci a nová předběžná cena a nová výše záloh vstupuje v platnost od 1. kalendářního dne měsíce následujícího. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli nové znění Přílohy č. 3 s novou výší předběžné ceny tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**7. Předběžné ceny tepelné energie pro další kalendářní rok a novou výši stanovených záloh dodavatel oznámí odběrateli nejpozději do 20. prosince předchozího kalendářního roku, s platností předběžných cen a záloh od 1. ledna následujícího kalendářního roku. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli pro příslušný kalendářní rok nové znění Přílohy č. 3 s předběžnou cenou tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**8. Odběratel uhradí skutečně odebrané teplo (GJ) v rámci zúčtovacího období (1.1.-31.12. každého roku).**



**9. Způsob měření a vyhodnocování množství tepla pro otop, tepla pro ohřev TUV a vody, spotřebované pro přípravu TUV, je uveden v příloze č. 1. smlouvy (OTPD).**

**10. Úhrady za dodávky tepla (TUV) se řídí platebními podmínkami uvedenými ve smlouvě nebo v příloze č. 3.**

**11. Opakované neplnění smluvené platební povinnosti (zálohy, vyúčtování) je ve smyslu § 89 zákona č. 458/2000 Sb. neoprávněným odběrem a dodavatel si vyhrazuje právo provést po osobním jednání s odběratelem omezení dodávek až po jejich úplné přerušení, aby jeho další ztráty byly minimalizovány.**

**Přerušení dodávky se provede uzavřením a zajištěním hlavních domovních uzávěrů. Porušení zapečetěných hlavních uzávěrů se bude považovat jako neoprávněný odběr dle zák. č. 458/2000 Sb.**

**12. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli. Bezprostředně poté budou projednána opatření k řešení situace.“**

Ostatní práva a povinnosti sjednaná smlouvou o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody nejsou tímto dodatkem dotčena.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

.....  
odběratel

.....  
dodavatel

**DODATEK č. 33**

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **165001/04**  
 číslo přihlášky: **265**  
 číslo dohody o ceně: **1**

S přihlédnutím k Cenovému rozhodnutí ERÚ č. 10/2022 k cenám tepelné energie, v souvislosti se změnou ceny plynu a elektřiny k 1. 1. 2024 a s ohledem na předpokládaný vývoj spotřeby tepla, se s platností od **1. 1. 2024** mění příloha č. 2 a 3 takto:

**Příloha č. 2 - Přihláška k odběru tepla**

bod 5. Dodávka tepla pro otop a ohřev TUV

5. 2. Předpoklad spotřeby tepla za rok	353	GJ
5. 3. - z toho byty	0	GJ
5. 4. - z toho nebyty	353	GJ

**Příloha č. 3 - Dohoda o ceně**

Čl. I - Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (vč.12% DPH)	<b>1097,68</b>	<b>Kč/GJ</b>
3.2. Výše roční zálohy za odebrané teplo a TUV celkem	<b>387 481</b>	<b>Kč/rok</b>
3.3. Výše měsíční zálohy (1/12 ročního předpokladu zaokrouhlená na celé stovky)	<b>32 300</b>	<b>Kč/měs.</b>

Ostatní text zůstává beze změny.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

.....  
Odběratel

.....  
Dodavatel

**Dodatek č. 34 ke smlouvě o dodávce a odběru tepla a  
teplé užitkové vody č. 165001/04 ze dne 9. 7. 2004**

**Mateřská škola Mozaika, Březinova 114, příspěvková organizace**  
sídlo: **Březinova 4042/114, 586 01 Jihlava**  
IČ: **70993165**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 1349**  
zástupce: **Mgr. Lenka Mončeková, ředitelka**

*(dále jako odběratel)*

a

**JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.**  
sídlo: **Havlíčková 111, 586 01 Jihlava**  
IČ: **60730820**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 17418**  
zástupce: **Mgr. Lucie Hubáčová, jednatel společnosti**  
**Ing. Jan Diviš, jednatel společnosti**

*(dále jako dodavatel)*

Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody, kterou smluvní strany uzavřely.

Čl. III. Cenové a platební podmínky zní nově takto:

- 1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu, k cenám tepelné energie.**
- 2. Dodavatel vyúčtuje cenu tepla za příslušný kalendářní rok ve výsledné ceně vycházející z výsledné cenové kalkulace, která obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a skutečné množství tepelné energie za ukončený kalendářní rok.**
- 3. Předběžná cena tepla, uplatňovaná v kalendářním roce pro stanovení záloh, vychází z předběžné kalkulace, ve které jsou uplatněny pouze předpokládané ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk a předpokládané množství tepelné energie v kalendářním roce. Předběžné ceny tepelné energie pro příslušný kalendářní rok jsou uvedeny v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.**

**4. Odběratel se zavazuje k úhradě záloh na předpokládanou dodávku tepla, splatných v termínech stanovených v této smlouvě nebo v Příloze č. 3 jako nedílná součást této smlouvy, a to za následujících podmínek:**

**a) zálohy za dodávku tepelné energie v kalendářním roce stanoví dodavatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, jako 1/12 následujícího:**

**- Cena tepelné energie na příslušné období pro předpokládanou spotřebu tepelné energie v GJ**

**b) stanovené zálohy budou odběratelem zaplacený bezhotovostním převodem na účet dodavatele k datu splatnosti. Odběratel je povinen při platbě používat stanovený variabilní symbol;**

**c) na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky (např. používání variabilních symbolů, smluvní pokuty apod.).**

**5. Vyúčtování dodávky tepelné energie do odběrného místa odběratele včetně zúčtování zaplacených záloh odběratelem provede a předá dodavatel odběrateli formou daňového dokladu - faktury do 15. kalendářního dne po skončení zúčtovacího období kalendářního roku. Případný nedoplatek nebo přeplatek úhrady za plnění poskytované dle této smlouvy je splatný odběratelem nebo dodavatelem na základě dodavatelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14 dnů od data jeho vystavení.**

**6. Dodavatel je oprávněn snížit/zvýšit předběžnou cenu tepelné energie v průběhu kalendářního roku, jestliže jsou v průběhu roku oproti předpokladu nižší/vyšší skutečné ekonomicky oprávněné náklady, zejména cena variabilních nákladů (paliva) a/nebo nižší/vyšší množství tepelné energie. Dodavatel případnou změnu oznámených předběžných cen tepelné energie pro příslušný rok a s ní související změnu stanovených záloh oznámí odběrateli nejpozději do 10. kalendářního dne v měsíci a nová předběžná cena a nová výše záloh vstupuje v platnost od 1. kalendářního dne měsíce následujícího. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli nové znění Přílohy č. 3 s novou výší předběžné ceny tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**7. Předběžné ceny tepelné energie pro další kalendářní rok a novou výši stanovených záloh dodavatel oznámí odběrateli nejpozději do 20. prosince předchozího kalendářního roku, s platností předběžných cen a záloh od 1. ledna následujícího kalendářního roku. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli pro příslušný kalendářní rok nové znění Přílohy č. 3 s předběžnou cenou tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**8. Odběratel uhradí skutečně odebrané teplo (GJ) v rámci zúčtovacího období (1.1.-31.12. každého roku).**

**9. Způsob měření a vyhodnocování množství tepla pro otop, tepla pro ohřev TUV a vody, spotřebované pro přípravu TUV, je uveden v příloze č. 1. smlouvy (OTPD).**

**10. Úhrady za dodávky tepla (TUV) se řídí platebními podmínkami uvedenými ve smlouvě nebo v příloze č. 3.**

**11. Opakované neplnění smluvené platební povinnosti (zálohy, vyúčtování) je ve smyslu § 89 zákona č. 458/2000 Sb. neoprávněným odběrem a dodavatel si vyhrazuje právo provést po osobním jednání s odběratelem omezení dodávek až po jejich úplné přerušení, aby jeho další ztráty byly minimalizovány.**

**Přerušení dodávky se provede uzavřením a zajištěním hlavních domovních uzávěrů. Porušení zapečetěných hlavních uzávěrů se bude považovat jako neoprávněný odběr dle zák. č. 458/2000 Sb.**

**12. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli. Bezprostředně poté budou projednána opatření k řešení situace."**

Ostatní práva a povinnosti sjednaná smlouvou o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody nejsou tímto dodatkem dotčena.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

odběratel

.....  
dodavatel

**DODATEK č. 38**

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **165002/03**  
 číslo přihlášky: **267**  
 číslo dohody o ceně: **1**

S přihlédnutím k Cenovému rozhodnutí ERÚ č. 10/2022 k cenám tepelné energie, v souvislosti se změnou ceny plynu a elektřiny k 1. 1. 2024 a s ohledem na předpokládaný vývoj spotřeby tepla, se s platností od **1. 1. 2024** mění příloha č. 2 a 3 takto:

**Příloha č. 2 - Přihláška k odběru tepla**

bod 5. Dodávka tepla pro otop a ohřev TUV

5. 2. Předpoklad spotřeby tepla za rok	870	GJ
5. 3. - z toho byty	0	GJ
5. 4. - z toho nebyty	870	GJ

**Příloha č. 3 - Dohoda o ceně**

Čl. I - Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (vč. 12% DPH)	<b>1094,63</b>	<b>Kč/GJ</b>
3.2. Výše <b>roční zálohy</b> za odebrané teplo a TUV celkem	952 328	Kč/rok
3.3. Výše <b>měsíční zálohy</b> (1/12 ročního předpokladu zaokrouhlená na celé stovky)	<b>79 400</b>	Kč/měs.

Ostatní text zůstává beze změny.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

.....  
Odběratel

.....  
Dodavatel

## **Dodatek č. 39 ke smlouvě o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody č. 165002/03 ze dne 1. 1. 2003**

**Mateřská škola Mozaika, Březinova 114, příspěvková organizace**  
sídlo: **Březinova 4042/114, 586 01 Jihlava**  
IČ: **70993165**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 1349**  
zástupce: **Mgr. Lenka Mončeková, ředitelka**

*(dále jako odběratel)*

a

**JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.**  
sídlo: **Havlíčková 111, 586 01 Jihlava**  
IČ: **60730820**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 17418**  
zástupce: **Mgr. Lucie Hubáčová, jednatel společnosti**  
**Ing. Jan Diviš, jednatel společnosti**

*(dále jako dodavatel)*

Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody, kterou smluvní strany uzavřely.

Čl. III. Cenové a platební podmínky zní nově takto:

- 1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu, k cenám tepelné energie.**
- 2. Dodavatel vyúčtuje cenu tepla za příslušný kalendářní rok ve výsledné ceně vycházející z výsledné cenové kalkulace, která obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a skutečné množství tepelné energie za ukončený kalendářní rok.**
- 3. Předběžná cena tepla, uplatňovaná v kalendářním roce pro stanovení záloh, vychází z předběžné kalkulace, ve které jsou uplatněny pouze předpokládané ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk a předpokládané množství tepelné energie v kalendářním roce. Předběžné ceny tepelné energie pro příslušný kalendářní rok jsou uvedeny v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.**



**4. Odběratel se zavazuje k úhradě záloh na předpokládanou dodávku tepla, splatných v termínech stanovených v této smlouvě nebo v Příloze č. 3 jako nedílná součást této smlouvy, a to za následujících podmínek:**

**a) zálohy za dodávku tepelné energie v kalendářním roce stanoví dodavatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, jako 1/12 následujícího:**

**- Cena tepelné energie na příslušné období pro předpokládanou spotřebu tepelné energie v GJ**

**b) stanovené zálohy budou odběratelem zaplacený bezhotovostním převodem na účet dodavatele k datu splatnosti. Odběratel je povinen při platbě používat stanovený variabilní symbol;**

**c) na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky (např. používání variabilních symbolů, smluvní pokuty apod.).**

**5. Vyúčtování dodávky tepelné energie do odběrného místa odběratele včetně zúčtování zaplacených záloh odběratelem provede a předá dodavatel odběrateli formou daňového dokladu - faktury do 15. kalendářního dne po skončení zúčtovacího období kalendářního roku. Případný nedoplatek nebo přeplatek úhrady za plnění poskytované dle této smlouvy je splatný odběratelem nebo dodavatelem na základě dodavatelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14 dnů od data jeho vystavení.**

**6. Dodavatel je oprávněn snížit/zvýšit předběžnou cenu tepelné energie v průběhu kalendářního roku, jestliže jsou v průběhu roku oproti předpokladu nižší/vyšší skutečné ekonomicky oprávněné náklady, zejména cena variabilních nákladů (paliva) a/nebo nižší/vyšší množství tepelné energie. Dodavatel případnou změnu oznámených předběžných cen tepelné energie pro příslušný rok a s ní související změnu stanovených záloh oznámí odběrateli nejpozději do 10. kalendářního dne v měsíci a nová předběžná cena a nová výše záloh vstupuje v platnost od 1. kalendářního dne měsíce následujícího. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli nové znění Přílohy č. 3 s novou výší předběžné ceny tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**7. Předběžné ceny tepelné energie pro další kalendářní rok a novou výši stanovených záloh dodavatel oznámí odběrateli nejpozději do 20. prosince předchozího kalendářního roku, s platností předběžných cen a záloh od 1. ledna následujícího kalendářního roku. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli pro příslušný kalendářní rok nové znění Přílohy č. 3 s předběžnou cenou tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**8. Odběratel uhradí skutečně odebrané teplo (GJ) v rámci zúčtovacího období (1.1.-31.12. každého roku).**

**9. Způsob měření a vyhodnocování množství tepla pro otop, tepla pro ohřev TUV a vody, spotřebované pro přípravu TUV, je uveden v příloze č. 1. smlouvy (OTPD).**

**10. Úhrady za dodávky tepla (TUV) se řídí platebními podmínkami uvedenými ve smlouvě nebo v příloze č. 3.**

**11. Opakované neplnění smluvené platební povinnosti (zálohy, vyúčtování) je ve smyslu § 89 zákona č. 458/2000 Sb. neoprávněným odběrem a dodavatel si vyhrazuje právo provést po osobním jednání s odběratelem omezení dodávek až po jejich úplné přerušení, aby jeho další ztráty byly minimalizovány.**

**Přerušeni dodávky se provede uzavřením a zajištěním hlavních domovních uzávěrů. Porušení zapečetěných hlavních uzávěrů se bude považovat jako neoprávněný odběr dle zák. č. 458/2000 Sb.**

**12. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli. Bezprostředně poté budou projednána opatření k řešení situace."**

Ostatní práva a povinnosti sjednaná smlouvou o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody nejsou tímto dodatkem dotčena.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

.....  
odběratel

.....  
dodavatel

**DODATEK č. 16**

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **165003/09**  
 číslo přihlášky: 271  
 číslo dohody o ceně: 1

S přihlednutím k Cenovému rozhodnutí ERÚ č. 10/2022 k cenám tepelné energie, v souvislosti se změnou ceny plynu a elektřiny k 1. 1. 2024 a s ohledem na předpokládaný vývoj spotřeby tepla, se s platností od **1. 1. 2024** mění příloha č. 2 a 3 takto:

**Příloha č. 2 - Přihláška k odběru tepla**

bod 5. Dodávka tepla pro otop a ohřev TUV

5. 2. Předpoklad spotřeby tepla za rok	412	GJ
5. 3. - z toho byty	0	GJ
5. 4. - z toho nebyty	412	GJ

**Příloha č. 3 - Dohoda o ceně**

Čl. I - Dohoda o ceně

3. Stanovení ceny a výpočet záloh za dodávku tepla

3.1. Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (vč.12% DPH)	<b>1096,94</b>	<b>Kč/GJ</b>
3.2. Výše <b>roční zálohy</b> za odebrané teplo a TUV celkem	451 939	Kč/rok
3.3. Výše <b>měsíční zálohy</b> (1/12 ročního předpokladu zaokrouhlená na celé stovky)	<b>37 700</b>	<b>Kč/měs.</b>

Ostatní text zůstává beze změny.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

.....  
Odběratel

.....  
Dodavatel

## **Dodatek č. 17 ke smlouvě o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody č. 165003/09 ze dne 1. 9. 2009**

**Mateřská škola Mozaika, Březinova 114, příspěvková organizace**  
sídlo: **Březinova 4042/114, 586 01 Jihlava**  
IČ: **70993165**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 1349**  
zástupce: **Mgr. Lenka Mončeková, ředitelka**

*(dále jako odběratel)*

a

**JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.**  
sídlo: **Havlíčková 111, 586 01 Jihlava**  
IČ: **60730820**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 17418**  
zástupce: **Mgr. Lucie Hubáčová, jednatel společnosti**  
**Ing. Jan Diviš, jednatel společnosti**

*(dále jako dodavatel)*

Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody, kterou smluvní strany uzavřely.

Čl. III. Cenové a platební podmínky zní nově takto:

- 1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu, k cenám tepelné energie.**
- 2. Dodavatel vyúčtuje cenu tepla za příslušný kalendářní rok ve výsledné ceně vycházející z výsledné cenové kalkulace, která obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a skutečné množství tepelné energie za ukončený kalendářní rok.**
- 3. Předběžná cena tepla, uplatňovaná v kalendářním roce pro stanovení záloh, vychází z předběžné kalkulace, ve které jsou uplatněny pouze předpokládané ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk a předpokládané množství tepelné energie v kalendářním roce. Předběžné ceny tepelné energie pro příslušný kalendářní rok jsou uvedeny v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.**

**4. Odběratel se zavazuje k úhradě záloh na předpokládanou dodávku tepla, splatných v termínech stanovených v této smlouvě nebo v Příloze č. 3 jako nedílná součást této smlouvy, a to za následujících podmínek:**

**a) zálohy za dodávku tepelné energie v kalendářním roce stanoví dodavatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, jako 1/12 následujícího:**

**- Cena tepelné energie na příslušné období pro předpokládanou spotřebu tepelné energie v GJ**

**b) stanovené zálohy budou odběratelem zaplacený bezhotovostním převodem na účet dodavatele k datu splatnosti. Odběratel je povinen při platbě používat stanovený variabilní symbol;**

**c) na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky (např. používání variabilních symbolů, smluvní pokuty apod.).**

**5. Vyúčtování dodávky tepelné energie do odběrného místa odběratele včetně zúčtování zaplacených záloh odběratelem provede a předá dodavatel odběrateli formou daňového dokladu - faktury do 15. kalendářního dne po skončení zúčtovacího období kalendářního roku. Případný nedoplatek nebo přeplatek úhrady za plnění poskytované dle této smlouvy je splatný odběratelem nebo dodavatelem na základě dodavatelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14 dnů od data jeho vystavení.**

**6. Dodavatel je oprávněn snížit/zvýšit předběžnou cenu tepelné energie v průběhu kalendářního roku, jestliže jsou v průběhu roku oproti předpokladu nižší/vyšší skutečné ekonomicky oprávněné náklady, zejména cena variabilních nákladů (paliva) a/nebo nižší/vyšší množství tepelné energie. Dodavatel případnou změnu oznámených předběžných cen tepelné energie pro příslušný rok a s ní související změnu stanovených záloh oznámí odběrateli nejpozději do 10. kalendářního dne v měsíci a nová předběžná cena a nová výše záloh vstupuje v platnost od 1. kalendářního dne měsíce následujícího. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli nové znění Přílohy č. 3 s novou výší předběžné ceny tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**7. Předběžné ceny tepelné energie pro další kalendářní rok a novou výši stanovených záloh dodavatel oznámí odběrateli nejpozději do 20. prosince předchozího kalendářního roku, s platností předběžných cen a záloh od 1. ledna následujícího kalendářního roku. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli pro příslušný kalendářní rok nové znění Přílohy č. 3 s předběžnou cenou tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**8. Odběratel uhradí skutečně odebrané teplo (GJ) v rámci zúčtovacího období (1.1.-31.12. každého roku).**

**9. Způsob měření a vyhodnocování množství tepla pro otop, tepla pro ohřev TUV a vody, spotřebované pro přípravu TUV, je uveden v příloze č. 1. smlouvy (OTPD).**

**10. Úhrady za dodávky tepla (TUV) se řídí platebními podmínkami uvedenými ve smlouvě nebo v příloze č. 3.**

**11. Opakované neplnění smluvené platební povinnosti (zálohy, vyúčtování) je ve smyslu § 89 zákona č. 458/2000 Sb. neoprávněným odběrem a dodavatel si vyhrazuje právo provést po osobním jednání s odběratelem omezení dodávek až po jejich úplné přerušení, aby jeho další ztráty byly minimalizovány.**

**Přerušování dodávky se provede uzavřením a zajištěním hlavních domovních uzávěrů. Porušení zapečetěných hlavních uzávěrů se bude považovat jako neoprávněný odběr dle zák. č. 458/2000 Sb.**

**12. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli. Bezprostředně poté budou projednána opatření k řešení situace."**

Ostatní práva a povinnosti sjednaná smlouvou o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody nejsou tímto dodatkem dotčena.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

.....  
odběratel

.....  
dodavatel



# DODATEK č. 5

Mozaika - Seifertova 4a

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **165004/20**  
číslo přihlášky: **413**  
číslo dohody o ceně: **1**

S přihlédnutím k Cenovému rozhodnutí ERÚ č. 10/2022 k cenám tepelné energie, v souvislosti se změnou ceny plynu a elektřiny k 1. 1. 2024 a s ohledem na předpokládaný vývoj spotřeby tepla, se s platností od **1. 1. 2024** mění příloha č. 2 a 3 takto:

## Příloha č. 2 - Přihláška k odběru tepla

bod 5. Dodávka tepla pro otop a ohřev TUV

5. 2. Předpoklad spotřeby tepla za rok	416	GJ
5. 3. - z toho byty	0	GJ
5. 4. - z toho nebyty	416	GJ

## Příloha č. 3 - Dohoda o ceně

Čl. I - Dohoda o ceně

### 3. Stanovení ceny za dodávku tepla

3.1. Předpokládaná roční spotřeba tepelné energie	416	GJ/rok
3.2. Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (bez DPH)	<b>990,96</b>	<b>Kč/GJ</b>
Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (vč.12% DPH)	<b>1109,88</b>	<b>Kč/GJ</b>
3.3. Předpokládané celkové náklady (bez DPH)	412 241	Kč/rok

### 4. Výpočet zálohových plateb

4.1. Roční záloha za dodávku tepla se stanoví jako násobek výše uvedené ceny tepla a předpokládané roční spotřeby tepla. Předpokládané roční náklady za odebrané teplo a TUV (vč.DPH)	461 710	Kč/rok
4.2. Výše <b>měsíční</b> zálohy (1/12 ročního předpokladu zaokrouhlená na celé stovky)	<b>38 500</b>	Kč/měs.

Ostatní text zůstává beze změny.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023



**DODATEK č. 4**

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **165004/20**  
 číslo přihlášky: 414  
 číslo dohody o ceně: 2

S přihlédnutím k Cenovému rozhodnutí ERÚ č. 10/2022 k cenám tepelné energie, v souvislosti se změnou ceny plynu a elektřiny k 1. 1. 2024 a s ohledem na předpokládaný vývoj spotřeby tepla, se s platností od **1. 1. 2024** mění příloha č. 2 a 3 takto:

**Příloha č. 2 - Přihláška k odběru tepla**

bod 5. Dodávka tepla pro otop a ohřev TUV

5. 2. Předpoklad spotřeby tepla za rok	401	GJ
5. 3. - z toho byty	0	GJ
5. 4. - z toho nebyty	401	GJ

**Příloha č. 3 - Dohoda o ceně**

Čl. I - Dohoda o ceně

**3. Stanovení ceny za dodávku tepla**

3.1. Předpokládaná roční spotřeba tepelné energie	401	GJ/rok
3.2. Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (bez DPH)	<b>991,55</b>	<b>Kč/GJ</b>
Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (vč.12% DPH)	<b>1110,54</b>	<b>Kč/GJ</b>
3.3. Předpokládané celkové náklady (bez DPH)	397 613	Kč/rok

**4. Výpočet zálohových plateb**

4.1. Roční záloha za dodávku tepla se stanoví jako násobek výše uvedené ceny tepla a předpokládané roční spotřeby tepla. Předpokládané roční náklady za odebrané teplo a TUV (vč.DPH)	445 327	Kč/rok
4.2. Výše <b>měsíční</b> zálohy (1/12 ročního předpokladu zaokrouhlená na celé stovky)	<b>37 100</b>	Kč/měs.

Ostatní text zůstává beze změny.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

## **Dodatek č. 6 ke smlouvě o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody č. 165004/20 ze dne 24. 4. 2020**

**Mateřská škola Mozaika, Březinova 114, příspěvková organizace**  
sídlo: **Březinova 4042/114, 586 01 Jihlava**  
IČ: **70993165**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 1349**  
zástupce: **Mgr. Lenka Mončková, ředitelka**

*(dále jako odběratel)*

a

**JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.**  
sídlo: **Havlíčková 111, 586 01 Jihlava**  
IČ: **60730820**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 17418**  
zástupce: **Mgr. Lucie Hubáčová, jednatel společnosti**  
**Ing. Jan Diviš, jednatel společnosti**

*(dále jako dodavatel)*

Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody, kterou smluvní strany uzavřely.

Čl. III. Cenové a platební podmínky zní nově takto:

- 1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu, k cenám tepelné energie.**
- 2. Dodavatel vyúčtuje cenu tepla za příslušný kalendářní rok ve výsledné ceně vycházející z výsledné cenové kalkulace, která obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a skutečné množství tepelné energie za ukončený kalendářní rok.**
- 3. Předběžná cena tepla, uplatňovaná v kalendářním roce pro stanovení záloh, vychází z předběžné kalkulace, ve které jsou uplatněny pouze předpokládané ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk a předpokládané množství tepelné energie v kalendářním roce. Předběžné ceny tepelné energie pro příslušný kalendářní rok jsou uvedeny v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.**

**4. Odběratel se zavazuje k úhradě záloh na předpokládanou dodávku tepla, splatných v termínech stanovených v této smlouvě nebo v Příloze č. 3 jako nedílná součást této smlouvy, a to za následujících podmínek:**

**a) zálohy za dodávku tepelné energie v kalendářním roce stanoví dodavatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, jako 1/12 následujícího:**

**- Cena tepelné energie na příslušné období pro předpokládanou spotřebu tepelné energie v GJ**

**b) stanovené zálohy budou odběratelem zaplacený bezhotovostním převodem na účet dodavatele k datu splatnosti. Odběratel je povinen při platbě používat stanovený variabilní symbol;**

**c) na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky (např. používání variabilních symbolů, smluvní pokuty apod.).**

**5. Vyúčtování dodávky tepelné energie do odběrného místa odběratele včetně zúčtování zaplacených záloh odběratelem provede a předá dodavatel odběrateli formou daňového dokladu - faktury do 15. kalendářního dne po skončení zúčtovacího období kalendářního roku. Případný nedoplatek nebo přeplatek úhrady za plnění poskytované dle této smlouvy je splatný odběratelem nebo dodavatelem na základě dodavatelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14 dnů od data jeho vystavení.**

**6. Dodavatel je oprávněn snížit/zvýšit předběžnou cenu tepelné energie v průběhu kalendářního roku, jestliže jsou v průběhu roku oproti předpokladu nižší/vyšší skutečné ekonomicky oprávněné náklady, zejména cena variabilních nákladů (paliva) a/nebo nižší/vyšší množství tepelné energie. Dodavatel případnou změnu oznámených předběžných cen tepelné energie pro příslušný rok a s ní související změnu stanovených záloh oznámí odběrateli nejpozději do 10. kalendářního dne v měsíci a nová předběžná cena a nová výše záloh vstupuje v platnost od 1. kalendářního dne měsíce následujícího. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli nové znění Přílohy č. 3 s novou výší předběžné ceny tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**7. Předběžné ceny tepelné energie pro další kalendářní rok a novou výši stanovených záloh dodavatel oznámí odběrateli nejpozději do 20. prosince předchozího kalendářního roku, s platností předběžných cen a záloh od 1. ledna následujícího kalendářního roku. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli pro příslušný kalendářní rok nové znění Přílohy č. 3 s předběžnou cenou tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**8. Odběratel uhradí skutečně odebrané teplo (GJ) v rámci zúčtovacího období (1.1.-31.12. každého roku).**

**9. Způsob měření a vyhodnocování množství tepla pro otop, tepla pro ohřev TUV a vody, spotřebované pro přípravu TUV, je uveden v příloze č. 1. smlouvy (OTPD).**

**10. Úhrady za dodávky tepla (TUV) se řídí platebními podmínkami uvedenými ve smlouvě nebo v příloze č. 3.**

**11. Opakované neplnění smluvené platební povinnosti (zálohy, vyúčtování) je ve smyslu § 89 zákona č. 458/2000 Sb. neoprávněným odběrem a dodavatel si vyhrazuje právo provést po osobním jednání s odběratelem omezení dodávek až po jejich úplné přerušení, aby jeho další ztráty byly minimalizovány.**

**Přerušení dodávky se provede uzavřením a zajištěním hlavních domovních uzávěrů. Porušení zapečetěných hlavních uzávěrů se bude považovat jako neoprávněný odběr dle zák. č. 458/2000 Sb.**

**12. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli. Bezprostředně poté budou projednána opatření k řešení situace."**

Ostatní práva a povinnosti sjednaná smlouvou o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody nejsou tímto dodatkem dotčena.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

odběratel

.....  
dodavatel

**DODATEK č. 4**

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č.: **165005/21**  
 číslo přihlášky: **423**  
 číslo dohody o ceně: **1**

S přihlédnutím k Cenovému rozhodnutí ERÚ č. 10/2022 k cenám tepelné energie, v souvislosti se změnou ceny plynu a elektřiny k 1. 1. 2024 a s ohledem na předpokládaný vývoj spotřeby tepla, se s platností od **1. 1. 2024** mění příloha č. 2 a 3 takto:

**Příloha č. 2 - Přihláška k odběru tepla**

bod 5. Dodávka tepla pro otop a ohřev TUV

5. 2. Předpoklad spotřeby tepla za rok	374	GJ
5. 3. - z toho byty	0	GJ
5. 4. - z toho nebyty	374	GJ

**Příloha č. 3 - Dohoda o ceně**

Čl. I - Dohoda o ceně

**3. Stanovení ceny za dodávku tepla**

3.1. Předpokládaná roční spotřeba tepelné energie	374	GJ/rok
3.2. Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (bez DPH)	979,81	Kč/GJ
Předpokládaná roční kalkulovaná cena pro r. 2024 (vč.12% DPH)	1097,39	Kč/GJ
3.3. Předpokládané celkové náklady (bez DPH)	366 450	Kč/rok

**4. Výpočet zálohových plateb**

4.1. Roční záloha za dodávku tepla se stanoví jako násobek výše uvedené ceny tepla a předpokládané roční spotřeby tepla. Předpokládané roční náklady za odebrané teplo a TUV (vč.DPH)	410 424	Kč/rok
4.2. Výše <b>měsíční</b> zálohy (1/12 ročního předpokladu zaokrouhlená na celé stovky)	34 200	Kč/měs.

Ostatní text zůstává beze změny.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

## **Dodatek č. 5 ke smlouvě o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody č. 165005/21 ze dne 2. 6. 2021**

**Mateřská škola Mozaika, Březinova 114, příspěvková organizace**  
sídlo: **Březinova 4042/114, 586 01 Jihlava**  
IČ: **70993165**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 1349**  
zástupce: **Mgr. Lenka Mončeková, ředitelka**

*(dále jako odběratel)*

a

**JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.**  
sídlo: **Havlíčková 111, 586 01 Jihlava**  
IČ: **60730820**  
obch. rejstřík: **Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 17418**  
zástupce: **Mgr. Lucie Hubáčová, jednatel společnosti**  
**Ing. Jan Diviš, jednatel společnosti**

*(dále jako dodavatel)*

Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody, kterou smluvní strany uzavřely.

Čl. III. Cenové a platební podmínky zní nově takto:

- 1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu, k cenám tepelné energie.**
- 2. Dodavatel vyúčtuje cenu tepla za příslušný kalendářní rok ve výsledné ceně vycházející z výsledné cenové kalkulace, která obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a skutečné množství tepelné energie za ukončený kalendářní rok.**
- 3. Předběžná cena tepla, uplatňovaná v kalendářním roce pro stanovení záloh, vychází z předběžné kalkulace, ve které jsou uplatněny pouze předpokládané ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk a předpokládané množství tepelné energie v kalendářním roce. Předběžné ceny tepelné energie pro příslušný kalendářní rok jsou uvedeny v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.**



**4. Odběratel se zavazuje k úhradě záloh na předpokládanou dodávku tepla, splatných v termínech stanovených v této smlouvě nebo v Příloze č. 3 jako nedílná součást této smlouvy, a to za následujících podmínek:**

**a) zálohy za dodávku tepelné energie v kalendářním roce stanoví dodavatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, jako 1/12 následujícího:**

**- Cena tepelné energie na příslušné období pro předpokládanou spotřebu tepelné energie v GJ**

**b) stanovené zálohy budou odběratelem zaplacený bezhotovostním převodem na účet dodavatele k datu splatnosti. Odběratel je povinen při platbě používat stanovený variabilní symbol;**

**c) na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky (např. používání variabilních symbolů, smluvní pokuty apod.).**

**5. Vyúčtování dodávky tepelné energie do odběrného místa odběratele včetně zúčtování zaplacených záloh odběratelem provede a předá dodavatel odběrateli formou daňového dokladu - faktury do 15. kalendářního dne po skončení zúčtovacího období kalendářního roku. Případný nedoplatek nebo přeplatek úhrady za plnění poskytované dle této smlouvy je splatný odběratelem nebo dodavatelem na základě dodavatelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14 dnů od data jeho vystavení.**

**6. Dodavatel je oprávněn snížit/zvýšit předběžnou cenu tepelné energie v průběhu kalendářního roku, jestliže jsou v průběhu roku oproti předpokladu nižší/vyšší skutečné ekonomicky oprávněné náklady, zejména cena variabilních nákladů (paliva) a/nebo nižší/vyšší množství tepelné energie. Dodavatel případnou změnu oznámených předběžných cen tepelné energie pro příslušný rok a s ní související změnu stanovených záloh oznámí odběrateli nejpozději do 10. kalendářního dne v měsíci a nová předběžná cena a nová výše záloh vstupuje v platnost od 1. kalendářního dne měsíce následujícího. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli nové znění Přílohy č. 3 s novou výší předběžné ceny tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**7. Předběžné ceny tepelné energie pro další kalendářní rok a novou výši stanovených záloh dodavatel oznámí odběrateli nejpozději do 20. prosince předchozího kalendářního roku, s platností předběžných cen a záloh od 1. ledna následujícího kalendářního roku. Oznámení dodavatel provede tak, že doručí odběrateli pro příslušný kalendářní rok nové znění Přílohy č. 3 s předběžnou cenou tepelné energie a novou výší stanovených záloh jako nedílné součásti této smlouvy.**

**8. Odběratel uhradí skutečně odebrané teplo (GJ) v rámci zúčtovacího období (1.1.-31.12. každého roku).**



**9. Způsob měření a vyhodnocování množství tepla pro otop, tepla pro ohřev TUV a vody, spotřebované pro přípravu TUV, je uveden v příloze č. 1. smlouvy (OTPD).**

**10. Úhrady za dodávky tepla (TUV) se řídí platebními podmínkami uvedenými ve smlouvě nebo v příloze č. 3.**

**11. Opakované neplnění smluvené platební povinnosti (zálohy, vyúčtování) je ve smyslu § 89 zákona č. 458/2000 Sb. neoprávněným odběrem a dodavatel si vyhrazuje právo provést po osobním jednání s odběratelem omezení dodávek až po jejich úplné přerušení, aby jeho další ztráty byly minimalizovány.**

**Přerušení dodávky se provede uzavřením a zajištěním hlavních domovních uzávěrů. Porušení zapečetěných hlavních uzávěrů se bude považovat jako neoprávněný odběr dle zák. č. 458/2000 Sb.**

**12. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli. Bezprostředně poté budou projednána opatření k řešení situace."**

Ostatní práva a povinnosti sjednaná smlouvou o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody nejsou tímto dodatkem dotčena.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Jihlavě dne 13. 12. 2023

.....  
odběratel

.....  
dodavatel