



14477/OOP/2023-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/11935/2023-OOPM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava- Mariánské Hory  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 01.02.2013  
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390  
(dále jen „**předávající**“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

**č. j. UZSVM/OOP/11935/2023-OOPM**

**č. j. ZPHM-OP-248-23-Kv**

#### **Čl. I.**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě 26 kupních smluv ze dne 4. 2. 1986, ze dne 6. 5. 1986 C.IS 500/430/86/FA, ze dne 10. 9. 1985 C.IS 500/80/85/DR.PO, ze dne 3. 9. 1985 C.IS 500/85/85/DR.PO, ze dne 29. 8. 1985 C.IS 500/86/85/DR.PO, ze dne 29. 8. 1985 C.IS 500/83/85/DR.PO, ze dne 10. 9. 1985 C.IS 500/79/85/DR.PO, ze dne 23. 8. 1985 C.IS 500/87/85/DR.PO, ze dne 10. 9. 1985 C.IS 500/90/85/DR.PO, ze dne 6. 10. 1985 C.IS 500/743/85/FA, ze dne 29. 8. 1985 C.IS 500/78/85/DR.PO, ze dne 2. 10. 1985 C.IS 500/742/85/FA, ze dne 23. 7. 1985 C.IS 500/82/85/DR.PO, C.IS 500/81/85/DR.PO, ze dne 12. 9. 1985 C.IS 500/95/85/DR.PO, ze dne 10. 9. 1985 C.IS 500/90/85/DR.PO, ze dne 12. 9. 1985 C.IS 500/101/85/DR.PO, ze dne 18. 10. 1985 C.N 500/750/85/FA, ze dne 20. 10. 1985 C.IS 500/749/85 FA, ze dne 22. 10. 1985 C.IS 500/744/85/FA, ze dne 23. 8. 1985 C.IS 500/84/85/DR.PO, ze dne 13. 9. 1985 C.IS 500/108/85/DR.PO, ze dne 18. 10. 1985 C.IS 500/746/85/FA a ze dne 3. 12. 1985 C.IS 500/758/85/FA, C.IS 500/757/85/FA; 7 hospodářských smluv - ze dne 5. 2. 1986 C.FIN/III/R.P.4663/E , ze dne 7. 10. 1985 C.FIN 110/49/85, ze dne 12. 8. 1985 C.IS 500/71/85/DR.PO, ze dne 19. 9. 1985 C.FIN 110/49/85/LA, ze dne 16. 9. 1985 C.FIN 110/49/85, ze dne 20. 9. 1985 C.IS 500/112/85/ DR.PO, ze dne 23. 10. 1985 C.FIN/III/1863-457/85; Rozhodnutí o vyvlastnění ze dne 29. 12. 1985; rozhodnutí o dědictví D 1490/1978 ze dne 20. 11. 1985 a Dohody o omezení OSU ze dne 8. 8. 1985:

- **p. č. 2772/2** o výměře 6526 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,

zapsaným na listu vlastnictví č. 1216 pro **katastrální území Kylešovice**, obec Opava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava (**dále jen „předávaný majetek“**).

#### **Čl. II.**

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 15.06.2023 č.j. ZPHM-OP-248-23-Kv. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty a zpevněné plochy vyjma místní komunikace ve vlastnictví Statutárního města Opavy).. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### Či. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### Či. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 1216 pro k. ú. Kylešovice pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014“, pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Dle vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, není nutný souhlas soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem (viz. Příloha č. 1 bod 4).
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná nájemní smlouva a ani žádná smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že pozemek je zatížen věcným právem:
  - věcné břemeno (podle listiny) služebnost přístupu k vodovodní přípojce GP 3276-40/2014, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-265/14/Rad ze dne 24.11.2014,
  - věcné břemeno vedení služebnosti inženýrské sítě – stavby vodovodní přípojky s právem vstupu a vjezdu GP č. 3847-37/2023, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-253-23-ost.-LB ze dne 05.09.2023,
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení vodovodního řadu s právem vstupu a vjezdu, GP č. 3851-84/2023, dle Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-252-23-ost.-LB ze dne 15.09.2023,
6. Předávající prohlašuje, že část předávaného majetku je oplocena a užívána fyzickou osobou bez právního důvodu a část předávaného majetku je dle údajů z Veřejného registru půdy – LPIS bezesmluvně užívána třetí osobou.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaný majetek byl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

11. Smluvní strany se dohodly, že k předávanému majetku přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
(předávající)

.....  
Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)

#### Příloha:

Seznam předávaných dokumentů