

**SMLOUVA
O PŘEÚČTOVÁNÍ DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU A SDRUŽENÝCH SLUŽEB
A O ÚHRADĚ REŽIJNÍCH NÁKLADŮ DODAVATELE
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu**

uzavřená podle § 1746 odst. (2) zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.

Sídlo: 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupena: Ing. Jindřich Žák, jednatel společnosti
IČO: 48390453 DIČ: CZ 48390453
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. ú.: 228009001/5500
Telefon: 602 764 753, e-mail: zak@komercnidomy.cz
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 6035
jako **dodavatel**

2. Město Rožnov pod Radhoštěm

Sídlo: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupené: Ing. Radim Holíš, starosta
IČO: 00304271 DIČ: CZ 00304271
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.,
Pobočka Rožnov pod Radhoštěm
č.ú.: 249738406/0300
Telefon: 571 661 102
jako **odběratel**

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Odběratel se rozhodl realizovat převod a sloučení odběrných míst pro dodávku zemního plynu **do budovy s číslem popisným č. p. 1027** – objekt k bydlení na ulici **Čechova**, která je součástí pozemku p. č. st. 1230/1 ve vlastnictví odběratele, zapsaného v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, na LV 10001, pro obec a katastrální území Rožnov pod Radhoštěm,
Odběrné místo: Čechova 1027, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ 756 61
Číslo místa spotřeby: 9300033363
EIC kód: 27ZG700Z00016654
Umístění: plynoměrná skříň na kraji pozemku, v rohu plotu, přístupná z cesty
Číslo plynoměru: 12317430
(dále jen „**odběrné místo**“).
2. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je na základě provedeného převodu a evidence společnosti RWE Česká republika a.s. vlastníkem odběrného místa uvedeného v článku II. odst. 1 této smlouvy a že jeho oprávnění v souvislosti se správou a provozováním uvedeného odběrného místa není ničím omezeno. V případě, že by se prohlášení dodavatele ukázalo v budoucnu nepravdivým, je odběratel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dodavatel je povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč. Smluvní pokuta je splatná způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejím vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody (újmy), kterou je odběratel oprávněn vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to bez ohledu na výši škody (újmy).
3. Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě *Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu* uzavřené dne 12. 1. 2015 s obchodníkem se zemním plynem RWE Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice, IČO: 49903209, jako prodávajícím (dále jen „**obchodník**“) na období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 (dále jen „*smlouva o dodávce plynu*“).
4. Odběratel uzavírá tuto smlouvu za účelem:
 - a) stanovení práv a povinností smluvních stran vyplývajících ze smlouvy o dodávce plynu,
 - b) stanovení podmínek pro přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb,
 - c) stanovení úhrady režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu uskutečněných na odběrném místě.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit plynulé dodávky zemního plynu do odběrného místa v souladu s touto smlouvou a všeobecnými obchodními podmínkami obchodníka uvedenými na

www.rwe.cz, přeúčtovat náklady spojené s odběrem a dodávkou zemního plynu a sdružených služeb fakturované obchodníkem, a to na odběratele.

2. Předmětem této smlouvy je i závazek odběratele odebírat zemní plyn a uhradit za dodaný zemní plyn cenu vyúčtovanou obchodníkem a přeúčtovanou dodavatelem, včetně režijních nákladů dodavatele spojených s vyúčtováním zemního plynu uskutečněných na odběrném místě.

IV. DODACÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. Předávací místo dodávky zemního plynu:

- Hlavní uzávěr plynu před plynoměrem uvedeným v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

2. Parametry dodávaného zemního plynu:

- Dodávka plynu ze soustavy NTL.

3. Měření dodaného množství zemního plynu:

- a) množství dodaného zemního plynu bude měřeno měřícím zařízením nainstalovaným u hlavního uzávěru plynu nacházejícím se na adrese odběrného místa uvedené v čl. II. této smlouvy (dále jen „fakturační měřidlo“),
- b) odběratel má právo se zúčastnit odečtu fakturačního měřidla, který se uskuteční jednou měsíčně, a to vždy poslední pracovní den v měsíci; dodavatel je povinen předem informovat odběratele, např. i telefonicky, o čase, kdy bude provádět odečet zemního plynu, aby umožnil odběrateli se odečtu zúčastnit,
- c) odběratel má právo za přítomnosti dodavatele provádět kontrolu fakturačního měřidla i v průběhu měsíce.

4. Podmínky dodávky a odběru zemního plynu:

- Podmínky se řídí platnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávek zemního plynu sjednanými mezi dodavatelem a obchodníkem a dle obchodních podmínek sdružených služeb dodávky zemního plynu uvedených na adrese www.rwe.cz.

V. PŘEÚČTOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Přeúčtování dodávky zemního plynu bude provedeno tak, že dodavatel přeúčtuje odběrateli cenu zemního plynu uvedenou na faktuře obchodníka, vztahující se k dodávce zemního plynu do odběrného místa v daném (příslušném) měsíci.
2. K přefakturované ceně zemního plynu budou účtovány **režijní náklady** dodavatele:
 - a) stálá měsíční platba ve výši: **50,00 Kč/odběrné místo / měsíc**,
 - b) měsíční platba ve výši: **0,08 Kč/ kWh (podle aktuální spotřeby)**.
 K fakturované částce dle písm. a) a b) bude účtováno DPH v platné sazbě.
3. **Režijní náklady** výše uvedené v odst. 2 tohoto článku **zahrnují** náklady, které vzniknou dodavateli při plnění této smlouvy, tj.:
 - a) náklady se zajišťováním technických záležitostí (měsíční odečty, fakturace, provozní evidence – karta odběru),
 - b) mzdové náklady,
 - c) náklady na administrativní zajištění provozu a správní režii.
 Kalkulace režijních nákladů je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.
 Vyúčtování režijních nákladů bude prováděno měsíčně současně s vyúčtováním dodávky zemního plynu.
4. Výše režijních nákladů uvedených v odst. 2 tohoto článku je cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s plněním této smlouvy, včetně všech režii, zejména materiálů, dopravy a jiných nákladů, které dodavatel v průběhu dodávek vynaložil. Dodavatel není oprávněn měnit cenu zemního plynu a režijních nákladů, a to ani v případě změny osoby obchodníka se zemním plynem.
5. Odběratel uhradí **odebraný zemní plyn a režijní náklady** dodavatele za měsíc, ve kterém se dodávka zemního plynu uskutečnila bezhotovostně na účet dodavatele uvedený v článku I. této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystavené dodavatelem dle odst. 1. a 2. tohoto článku. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu odběratele.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, včetně čísla této smlouvy. Přílohou faktury bude kopie faktury obchodníka vztahující se k dodávce zemního plynu do odběrného místa v daném měsíci. Faktura je splatná ve lhůtě do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.
 Nebude-li mít doručená faktura požadované náležitosti, je odběratel oprávněn fakturu nezaplatit a vrátit ji dodavateli, který vystaví novou fakturu. Nová faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Do doby doručení nové (opravené) faktury

není odběratel v prodlení s placením.

6. V případě, že odběratel zjistí, že dodavatel vyúčtoval nesprávně cenu za zemní plyn nebo cenu režijních nákladů, je oprávněn fakturu nezaplatit a vrátit ji dodavateli, s uvedením odůvodnění, k jaké chybě ve fakturaci došlo. Odběratel je povinen vystavit novou fakturu. Nová faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Do doby doručení nové (opravené) faktury není odběratel v prodlení s placením.

VI. PRÁVA A POVINOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel nese veškeré náklady spojené dodávkou zemního plynu.
2. Dodavatel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Dodavatel je povinen:
 - a) sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob s minimálním limitem plnění výši 2 mil. Kč,
 - b) vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti dodavatele související s dodávkou (hlášení o škodě),
 - c) uschovat všechny doklady týkající plnění vyplývající z této smlouvy, zejména smlouvu, účetní doklady, apod., po dobu deseti let od uzavření smlouvy a na výzvu odběratele je kdykoli předložit odběrateli ke kontrole nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení uvedené výzvy,
 - d) v případě calamitních situací informovat a spolupracovat s odpovědnou pověřenou osobou odběratele a minimalizovat škody způsobené touto situací,
 - e) vést písemnou průkaznou evidenci o provádění kontroly a odečtů fakturačního měřidla a na požádání jej předložit odběrateli,
 - f) nahlásit bez zbytečného odkladu pověřené osobě odběratele poškození jeho majetku zjištěné při své činnosti.
4. Dodavatel je povinen odběratele informovat o změně smluvních a obchodních podmínek obchodníka a alespoň 30 pracovních dnů předem informovat o změně obchodníka a výši ceny plynu.
5. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku zemního plynu v případech stanovených v zákoně č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

VII. PRÁVA A POVINOSTI ODBĚRATELE

1. Odběratel je povinen průběžně kontrolovat činnost dodavatele, zejména provádění odečtu fakturačního měřidla, a dodavatel je povinen mu tuto kontrolu umožnit.
2. Odběratel se zavazuje mít rozvodné zařízení zemního plynu v dobrém technickém stavu s platnými revizemi a předepsanými odbornými prohlídkami rozvodů a plynových spotřebičů, a v tomto stavu zařízení soustavně udržovat.

VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí odběratel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení způsobem a ve lhůtě uvedeném v jeho vyúčtování.
2. Zjistí-li odběratel vady plnění, k nimž se dodavatel touto smlouvou zavázal, např. chybný odečet zemního plynu na fakturačním měřidle, vytkne je písemně dodavateli a o provedené kontrole bude zhotoven písemný zápis. V zápise je odběratel povinen dodavateli stanovit lhůtu pro odstranění vad. Dodavatel je povinen bezplatně vady odstranit.
V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele způsobem a ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
3. V případě, že dodavatel poruší kteroukoliv z povinností uvedených v čl. VI., odst. 3 této smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, a to i opakovaně.
4. V případě, že dodavatel poruší povinnost uloženou v čl. IV. odst. 3. písm. b), tj. nebude-li informovat odběratele o čase provádění odečtu zemního plynu, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to i opakovaně.
5. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejich vyúčtování. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty nezaniká povinnost dodavatele odstranit závadný stav ani právo na náhradu škody, která odběrateli vznikne v souvislosti s porušením smlouvené povinnosti. Náhrady škody se odběratel může domáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to i v případě, kdy výše škody přesáhne

smluvní pokutu.

IX. DOBA, TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **01.01.2016 do 31.12.2016**.
2. Tuto smlouvu lze zrušit před uplynutím ujednané doby dohodou smluvních stran ke dni, který je v dohodě uveden, nebo výpovědí. Dohoda o zrušení smlouvy před uplynutím ujednané doby a i výpověď před uplynutím ujednané doby musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počne běžet prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně nebo po odepření převzetí výpovědi. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena pátého dne ode dne jejího odeslání na adresu sídla druhé smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy.
4. Od této smlouvy lze odstoupit na základě ujednání smluvních stran v případech podstatného porušení smlouvy, jímž se rozumí:
 - a) prodlení dodavatele s plněním závazku uvedeném v čl. III. odst. 1 této smlouvy,
 - b) neoprávněné přerušování (zastavení) dodávky zemního plynu po dobu delší než 8 hodin,
 - c) neplnění povinností vyplývajících pro dodavatele z této smlouvy, právních předpisů, zejména energetického zákona,
 - d) prodlení odběratele s placením ceny dle čl. V. odst. 4 této smlouvy, delším než 21 kalendářních dnů.
5. Odběratel může od této smlouvy odstoupit:
 - a) jestliže bylo proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) jestliže je dodavatel v úpadku nebo v likvidaci nebo došlo-li ke zrušení příjemce s likvidací nebo bez likvidace,
 - c) jestliže došlo k přeměně dodavatele či změně jeho právní formy,
 - d) v případě, že byla uvalena na dodavatele nucená správa,
 - e) dodavatel pozbyl oprávnění k činnosti relevantní dle této smlouvy.
6. Od této smlouvy lze odstoupit na základě ujednání smluvních stran i v případech nepodstatného porušení smlouvy, jestliže porušující strana **opakovaně** nesplní svou povinnost ani v dostatečně přiměřené lhůtě, která jí byla k tomu poskytnuta.
7. Každý odstupující projev musí obsahovat důvody odstoupení, musí být písemný. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného odstupujícího projevu druhé smluvní straně na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy do budoucna.
8. Po ukončení (zrušení) této smlouvy musí dojít k vypořádání všech práv a povinností smluvních stran, a to do 10 dnů od ukončení této smlouvy nebo jejího zrušení, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Ukončením této smlouvy nezaniká právo odběratele na náhradu škody.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vyskytnou-li se okolnosti, které kterékoliv smluvní straně částečně nebo úplně znemožní plnění povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem, a dále se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy, příp. všech údajů uvedených v této smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, v informačních systémech oprávněného, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů.
3. Dodavatel není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu odběratele, za který nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
4. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
5. V případě, že dojde ke změně jakýchkoliv skutečností týkajících se smluvních stran, je smluvní strana, u níž taková změna nastala, povinna ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy k takové změně došlo, písemně o této změně informovat druhou smluvní stranu, jinak odpovídá za škodu, která druhé smluvní straně v důsledku porušení této povinnosti vznikla.

XI. SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Tuto smlouvu schválila Rada města Rožnov pod Radhoštěm usnesením č. 419/29 na svém zasedání ze dne 18.12.2015.

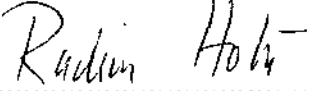
XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2016.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně – dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně vzájemně informovat o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
4. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem a energetickým zákonem; pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje se zákonnými ustanoveními, jde o projev vůle smluvních stran se od zákonných ustanovení odchýlit a nahradit ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
5. Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy.
6. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Dodavatel obdrží jedno vyhotovení, odběratel dvě vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - obchodní podmínky sdružených dodávek zemního plynu,
 - č. 2 - kontaktní údaje smluvních stran,
 - č. 3 – kalkulace nákladů.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.
10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem či odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují své podpisy.

V Rožnově p. R. dne 22.12.2015


 J. máje 10
 Ing. Jindřich Žák
 jednatel společnosti

V Rožnově p. R. dne 21.12.2015


 Ing. Radim Holíš
 starosta



Příloha č. 1 Obchodní podmínky:

OBCHODNÍ PODMÍNKY SDRUŽENÝCH SLUŽEB DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU



RWE
The energy to lead

Obchodník se zemním plynem skupiny RWE v ČR, který je
RWE Energie s.r.o., Lamuzská 3125/12, 106 00 Praha 10, Strahovce
IČ: 49963209, OIČ: CZ49963209.

Účto vydat, za účelem podrobnější úpravy smluvního vztahu vzniklého na základě § 72 zákona č. 438/2000 Sb., Energetického zákona ve znění pozdějších změn a doplnků (dále jen „EŽ“). Tyto obchodní podmínky sružených služeb dodávky zemního plynu Základní kategorie Domácnost a Maloodběratel.

Čl. 1. Dvod

- 1.1. Tyto obchodní podmínky sružených služeb dodávky zemního plynu (dále jen „OP“) upravují vztahy vznikající mezi obchodníkem (dále jen „Obchodník“) se zemním plynem (dále jen „plyn“) a zákazníkem, který odeberá plyn (dále jen „Zákazník“). Zákazník kategorie Domácnost je Zákazník, který odeberá plyn k uspokojení své osobní potřeby související s bydlením nebo osobních potřeb členů jeho domácnosti. Zákazník kategorie Maloodběratel je Zákazník s ročním odběrem do 20 000 kWh. Společný název pro Obchodníka a Zákazníka je „Subjekt“, popř. „Subjekt Smlouvy“ a jednotlivě „Subjekt“ popř. „Subjekt Smlouvy“.
- 1.2. OP jsou nedílnou součástí smlouvy uzavřené mezi Obchodníkem nebo dříve jeho právním předchůdcem a Zákazníkem k realizaci obchodu s plynem, vždy v režimu převzetí odpovědnosti za odchylku podle příslušných právních předpisů, a to smlouvy o sružených službách dodávky zemního plynu (dále jen „Smlouva“). Ustanovení ve Smlouvě mají přednost před ustanoveními OP, pokud by byly s nimi v rozporu.
- 1.3. Zákazník dává Obchodníkovi uzavřením Smlouvy souhlas k uzavření smlouvy, na základě které zabezpečí Obchodník dopravu do odběrného místa Zákazníka („Smlouva o distribuci plynu“) s příslušným Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“). Obchodník může toto právo převést na třetí osobu, ovšem pouze v případě, kdy odpovědnost za uzavření Smlouvy o distribuci plynu vlní Zákazníkovi nespěsí.
- 1.4. Subjekt mohou uzavřít Smlouvu i jinak než písemně formou Smlouva uzavřená mezi Subjekty na dobu určitou, musí být uzavřena v písemné podobě. Nemá-li Smlouva uzavřená v písemné podobě, považuje se zaplacení první platby (dle ustanovení čl. 4.3. OP) nebo první platby za vyjádření dodávky plynu se souhlasným projevem vůle Zákazníka a uzavřením Smlouvy a to podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 1.5. Změnu obsahu Smlouvy na základě požadavku Zákazníka lze učinit i jinak než písemně, avšak ve formě a obsahu stanoveném Obchodníkem, a to v případě má-li Smlouva písemnou podobu.
- 1.6. V případě nového odběru nabývá Smlouva platnosti dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi a účinností okamžikem doručení měřidla (plynoměru). V případě přepisu je Smlouva platná a účinná dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi. V případě změny dodavatele nabývá Smlouva platnosti dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi a účinností okamžikem ukončení změny dodavatele. Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem doručení podepsaného návrhu dodávky Obchodníkovi.

Čl. 2. Podmínky dodávky a odběru plynu

- 2.1. Dodávka a odběr plynu je zahájena od počátečního stavu měřidla (plynoměru) stanoveného PDS, k jehož distribuční soustavě je připojeno odběrné místo Zákazníka (dále jen „místo spotřeby“) a uskutečňuje se dle OP. Dodávka plynu je prováděna řádně a včas v souladu s „Řádem provozovatele distribuční soustavy“ (dále jen „ŘPDS“) a podle Smlouvy o připojení uzavřené mezi Zákazníkem a příslušným PDS dle právních předpisů a v souladu s ŘPDS vydaným příslušným PDS.
- 2.2. Obchodník se zavazuje Zákazníkovi dodávat plyn a také zajišť distribuci plynu a služby strukturovaní (dále jen „distribuční služby“) a Zákazník se zavazuje Obchodníkovi zaplatit cenu plynu a dalších služeb stanovenou Obchodníkem a čermt i cenu za distribuční služby a další platby podle Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERU“).
- 2.3. PDS zajišťuje podle příslušných právních předpisů měření dodávek plynu, včetně vyhodnocování a předávání výsledků měření a dalších nezbytných informací pro vyúčtování dodávky plynu.
- 2.4. Obchodník je povinen:
 - a) dodat sjednané množství plynu do místa spotřeby Zákazníka stanoveného ve Smlouvě, v souladu se stanovenými podmínkami předpisů. Tato povinnost se vztahuje na všechna místa spotřeby sjednaná Smlouvou. Dodávka plynu je považována za splněnou přechodem plynu z příslušné distribuční soustavy přes měřidlo (plynoměr) do předem určeného místa spotřeby Zákazníka.
 - b) převést za Zákazníka odpovědnost za odchylku, v režimu přenesení odpovědnosti za odchylku podle příslušných právních předpisů; tato povinnost Obchodníka nezavazuje, pokud by Zákazník nespěl povinnosti podle ustanovení 2.5. písm. a) OP.

2.5. Zákazník je povinen:

- a) nejlít po dobu účinnosti Smlouvy účastníkem účinného smluvního vztahu s prvním obchodníkem s plynem (dodavatelem plynu) z důvodu přenesení odpovědnosti za odchylku na Obchodníka podle ustanovení čl. 2.4. písm. b) OP a v předem určeném místě spotřeby od něho odeberat plyn. Povinnost této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy, které opravňuje Obchodníka k odstoupení od Smlouvy; odstoupením od Smlouvy nezahrnuje právo Obchodníka na stříkní pokutu dle ustanovení čl. 4.13. písm. b) OP.
 - b) respektovat pravidla vydaná příslušným PDS při odběru plynu podle Smlouvy stanovená zejména v ŘPDS.
 - c) uhradit Obchodníkovi náklady spojené se zahájením, přerušením, obnovením nebo ukončením dodávky plynu v případě jeho ustanovení čl. 6. OP (dále jen „daň náklady“) a dále náklady na zasílání výjezdu upozornění a obdobných činností ke splnění povinnosti Zákazníka vyplývajících ze Smlouvy;
 - d) zajistit přístup k měřidlu (plynoměru) pro účely Obchodníka nebo PDS nebo jiných pověřených osob. Neumožní Zákazník v předem oznámené době přístup k měřidlu (plynoměru) a nesdělí-li ověřitelné údaje o naměřené množství plynu do 3 dnů od doručení výjezdu k naházení stavu měřidla, vyúčtuje Obchodník spotřebu plynu podle spotřeby s minulým úrovním nebo obodbi nebo výpočtem na základě údajů PDS dle počtu, druhu a příkonu naměřených spotřebičů v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů. Obchodník je oprávněn vyúčtovat spotřebu plynu výše uvedeným způsobem v případě poruchy měřidla (plynoměru). Odeset je prováděn nejméně jednou za účtovací období.
 - e) odeberat plyn pouze přes měřidlo (plynoměr), které připojil PDS nebo jiná pověřená osoba, za dohodnutých podmínek;
 - f) poskytnout Obchodníkovi veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k provedení změny dodavatele, zejména nečinít žádné překážky a jiné úkony, které by bránily Obchodníkovi v provedení změny dodavatele. V případě porušení této povinnosti je Zákazník povinen zaplatit Obchodníkovi tržní pokutu, a to ve výši 1000 Kč v případě Zákazníka kategorie Domácnost a ve výši 4000 Kč v případě Zákazníka kategorie Maloodběratel.
- 2.6. Obchodník není povinen zajistit provedení vlnitního odečtu v případě změny ceny a při stavění odebraného množství plynu bude postupováno dle příslušných právních předpisů.
- 2.7. Jde-li o Smlouvu, mezi Zákazníkem kategorie Maloodběratel a Obchodníkem Subjekt Smlouvy bude považována za dokončenu vylučující odpovědnost ve smyslu ustanovení § 274 obchodního zákoníku, zejména – není však pouze – následující události, pokud jim účinně zabrání ve splnění jejich povinnosti dle Smlouvy:
- a) na straně Obchodníka nebo Zákazníka: stavby a výjezdy organizované třetími stranami války, teroristické útoky, blokády, povstání, revoluce, epidemie, karanténní omezení, blesk, zemetřeseň, požár, vichřice, bouře, nehody, záplavy, povodně;
 - b) na straně Obchodníka: státní nouze nebo předcházení jejího vzniku podle Energetického zákona a jeho prováděcích předpisů, jakákoliv překážka bránící odběru zemního plynu na straně osob dodávajících plyn Obchodníkovi, pokud tato událost má charakter násilné z předsádek podle předchozích bodů.

Čl. 3. Stanovení ceny za dodávku plynu

- 3.1. Cena za dodávku plynu je určena takto:
 - a) cena distribuce plynu je stanovena ERU jako cena pevná v Cenovém rozhodnutí ERU podle Sazeb distribuce plynu (dále jen „Sazba“). Subjekt si nemohou dohodnout ceny jiné;
 - b) cena za služby operátora trhu je stanovena ERU jako pevná cena v Cenovém rozhodnutí ERU. Subjekt si nemohou dohodnout ceny jiné;
 - c) cena ostatních služeb dodávky (dále jen „cena za plyn“) je stanovena Obchodníkem v Ceně Obchodníka (dále jen „Cena“);
 - d) k cenám uvedeným v písm. a) písm. b) a písm. c) tohoto článku se připočítává daň z plynu, daň z prodané energie, popřípadě další daň a poplatky stanovené příslušnými právními předpisy, a to ve výši a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

NONSIO
ZÁKAZNICKÁ LINKA
840 11 33 55
info@rwe.cz

Příloha č. 2 Kontaktní údaje:

Pověřené osoby odběratele: Radek Schmied, 571 661 189
schmied.osm@roznov.cz

Jaroslav Kubiček, 571 661 107
kubicek.osm@roznov.cz

Pověřené osoby dodavatele:

Ing. Jindřich ŽÁK, 602 764 753
zak@komercnidomy.cz

Příloha č. 3 Kalkulace nákladů

STŘEDISKO 722 (MALOODBĚRY) - KALKULACE OPRAVNĚNÝCH NÁKLADŮ pro rok 2016			
SEZNAM PRACOVNÍCH POZIC A PRACOVNÍCH ÚKONŮ		hodinový fond	
1	Technik / Energetik	měsíčně	ročně
1.I	fyzické provedení odečtů	2,50	30,00
1.II	příprava faktur v systému dodavatele (navedení odečtů)	0,25	3,00
1.III	kontrola faktur od dodavatele	1,00	12,00
1.IV	vypracování podkladů pro fakturaci	1,00	12,00
1.V	vedení evidence spotřeby plynu	3,00	36,00
1.VI	jednání s dodavatelem o jiných tech. záležitostech spojených s OM	0,25	3,00
1.VII	příprava podkladů pro nákup plynu	-	8,00
1.VIII	navrhování a projednávání smluv na dodávku plynu	-	5,00
1.IX	sledování vývoje cen zemního plynu (ČMKBK, EEX, přímý nákup..)	0,50	6,00
	celkem		115,00
2	Údržbář	měsíčně	ročně
2.I	-----	-	-
2.II	-----	-	-
	celkem	-	0,00
3	Účetní	měsíčně	ročně
3.I	Zpracování a navedení FP, navedení plateb..	2,00	24,00
3.II	Zpracování, kompletace a vystavení FV..	2,00	24,00
	celkem		48,00
4	Ekonom	měsíčně	ročně
4.I	Kontrola věcné a formální správnosti vystavených a přijatých faktur, vnitřních dokladů. Kontrola správnosti souvisejících účetních předpisů, zaúčtování plateb.	2,00	24,00
4.II	Finanční plánování, rozpočtování.	2,00	24,00
4.III	Reporting, výkaznictví.	1,00	12,00
	celkem		60,00
5	Jednatel	měsíčně	ročně
5.I	-----	-	-
5.II	-----	-	-
	celkem	-	0,00
6	Asistentka jednatele	měsíčně	ročně
6.I	-----	-	-
6.II	-----	-	-
	celkem	-	0,00

Celkový fond pracovní doby pro oprávněné náklady - všichni zaměstnanci (h)	223,00
--	--------

A Celkem režijní náklady - osobní (včetně odvodů)	232,40	51 825,20
B Ostatní režie (použití technických prostředků: auto, PC, sw, kancelářské potřeby)		22 087,20
CELKEM kalkulované oprávněné náklady pro rok 2016 (A + B)		73 912,40

(částka celkových režijních nákladů - oprávněných nákladů za rok 2016 pro rozdělení mezi 16 odběrných míst)

Z toho Město za 4 budovy městského úřadu - 4 odběrná místa	kWh	Kč/rok
dle čl. V. odst. 2 písm. a) - stálá měsíční platba ve výši 50 Kč za odběrné místo		2 400,00
dle čl. V. odst. 2 písm. b) - měsíční platba dle spotřeby; 0,08 Kč/kWh	500 000,00	40 000,00
CELKEM za rok 2016 (při předpokládané spotřebě)		42 400,00

pozn.: 500 tis. kWh je odhadovaná spotřeba, v roce 2014 byla cca 548 tis. kWh

**SMLOUVA
O PŘEÚČTOVÁNÍ DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU A SDRUŽENÝCH SLUŽEB
A O ÚHRADĚ REŽIJNÍCH NÁKLADŮ DODAVATELE
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu**

uzavřená podle § 1746 odst. (2) zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.

Sídlo: 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupena: Ing. Jindřich Žák, jednatel společnosti
IČO: 48390453 DIČ: CZ 48390453
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.:228009001/5500
Telefon: 602 764 753, e-mail: zak@komercnidomy.cz
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 6035
jako **dodavatel**

2. Město Rožnov pod Radhoštěm

Sídlo: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupené: Ing. Radim Holíš, starosta
IČO: 00304271 DIČ: CZ 00304271
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.,
Pobočka Rožnov pod Radhoštěm, č.ú.: 249738406/0300
Telefon: 571 661 102
jako **odběratel**

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Odběratel se rozhodl realizovat převod a sloučení odběrných míst pro dodávku zemního plynu do **budovy s číslem popisným č. p. 129** – objekt občanské vybavenosti na ulici **Masarykovo náměstí**, která je součástí pozemku p. č. st. 118 ve vlastnictví odběratele, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, na LV 10001, pro obec a katastrální území Rožnov pod Radhoštěm.
Odběrné místo: Masarykovo náměstí 129, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ 756 61
Číslo místa spotřeby: 9300016216
EIC kód: 27ZG700Z000121881
Umístění: plynoměrná skříň na budově kotelny
Číslo plynoměru: 5089195
(dále jen „**odběrné místo**“).
2. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je na základě provedeného převodu a evidence společnosti RWE Česká republika a.s. vlastníkem odběrného místa uvedeného v článku II. odst. 1 této smlouvy a že jeho oprávnění v souvislosti se správou a provozováním uvedeného odběrného místa není ničím omezeno. V případě, že by se prohlášení dodavatele ukázalo v budoucnu nepravdivým, je odběratel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dodavatel je povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč. Smluvní pokuta je splatná způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejím vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody (újmy), kterou je odběratel oprávněn vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to bez ohledu na výši škody (újmy).
3. Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě *Smlouvy o sdrúžených službách dodávky plynu* uzavřené dne 12.1.2015 s obchodníkem se zemním plynem RWE Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice, IČO: 49903209, jako prodávajícím (dále jen „**obchodník**“) na období od 1.1.2016 do 31.12.2016 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).
4. Odběratel uzavírá tuto smlouvu za účelem:
 - a) stanovení práv a povinností smluvních stran vyplývajících ze smlouvy o dodávce plynu,
 - b) stanovení podmínek pro přeúčtování dodávky zemního plynu a sdrúžených služeb,
 - c) stanovení úhrady režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu uskutečněných na odběrném místě.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit plynulé dodávky zemního plynu do odběrného místa v souladu s touto smlouvou a všeobecnými obchodními podmínkami obchodníka uvedenými na www.rwe.cz, přeúčtovat náklady spojené s odběrem a dodávkou zemního plynu a sdrúžených služeb

fakturované obchodníkem, a to na odběratele.

2. Předmětem této smlouvy je i závazek odběratele odebírat zemní plyn a uhradit za dodaný zemní plyn cenu vyúčtovanou obchodníkem a přeúčtovanou dodavatelem, včetně režijních nákladů dodavatele spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu uskutečněných na odběrném místě.

IV. DODACÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předávací místo dodávky zemního plynu:

- Hlavní uzávěr plynu před plynoměrem uvedeným v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

1. Parametry dodávaného zemního plynu:

- Dodávka plynu ze soustavy NTL.

2. Měření dodaného množství zemního plynu:

- a) množství dodaného zemního plynu bude měřeno měřícím zařízením nainstalovaným u hlavního uzávěru plynu nacházejícím se na adrese odběrného místa uvedené v čl. II. této smlouvy (dále jen „fakturační měřidlo“),
- b) odběratel má právo se zúčastnit odečtu fakturačního měřidla, který se uskuteční jednou měsíčně, a to vždy poslední pracovní den v měsíci; dodavatel je povinen předem informovat odběratele, např. i telefonicky, o čase, kdy bude provádět odečet zemního plynu, aby umožnil odběrateli se odečtu zúčastnit,
- c) odběratel má právo za přítomnosti dodavatele provádět kontrolu fakturačního měřidla i v průběhu měsíce.

3. Podmínky dodávky a odběru zemního plynu:

- Podmínky se řídí platnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávek zemního plynu sjednanými mezi dodavatelem a obchodníkem a dle obchodních podmínek sdružených služeb dodávky zemního plynu uvedených na adrese www.rwe.cz.

V. PŘEÚČTOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Přeúčtování dodávky zemního plynu bude provedeno tak, že dodavatel přeúčtuje odběrateli cenu zemního plynu uvedenou na faktuře obchodníka, vztahující se k dodávce zemního plynu do odběrného místa v daném (příslušném) měsíci.
2. K přefakturované ceně zemního plynu budou účtovány **režijní náklady** dodavatele:
 - a) stálá měsíční platba ve výši: **50,00 Kč/odběrné místo / měsíc**,
 - b) měsíční platba ve výši: **0,08 Kč/ kWh (podle aktuální spotřeby)**.
 K fakturované částce dle písm. a) a b) bude účtováno DPH v platné sazbě.
3. **Režijní náklady** výše uvedené v odst. 2 tohoto článku **zahrnují** náklady, které vzniknou dodavateli při plnění této smlouvy, tj.:
 - a) náklady se zajišťováním technických záležitostí (měsíční odečty, fakturace, provozní evidence – karta odběru),
 - b) mzdové náklady,
 - c) náklady na administrativní zajištění provozu a správné režii.
 Kalkulace režijních nákladů je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.
 Vyúčtování režijních nákladů bude prováděno měsíčně současně s vyúčtováním dodávky zemního plynu.
4. Výše režijních nákladů uvedených v odst. 2 tohoto článku je cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s plněním této smlouvy, včetně všech režii, zejména materiálů, dopravy a jiných nákladů, které dodavatel v průběhu dodávek vynaložil. Dodavatel není oprávněn měnit cenu zemního plynu a režijních nákladů, a to ani v případě změny osoby obchodníka se zemním plynem.
5. Odběratel uhradí **odebraný zemní plyn a režijní náklady** dodavatele za měsíc, ve kterém se dodávka zemního plynu uskutečnila bezhotovostně na účet dodavatele uvedený v článku I. této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystavené dodavatelem dle odst. 1. a 2. tohoto článku. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu odběratele.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, včetně čísla této smlouvy. Přílohou faktury bude kopie faktury obchodníka vztahující se k dodávce zemního plynu do odběrného místa v daném měsíci. Faktura je splatná ve lhůtě do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.

Nebude-li mít doručená faktura požadované náležitosti, je odběratel oprávněn fakturu nezaplatit a vrátit ji dodavateli, který vystaví novou fakturu. Nová faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Do doby doručení nové (opravené) faktury není odběratel v prodlení s placením.

6. V případě, že odběratel zjistí, že dodavatel vyúčtoval nesprávně cenu za zemní plyn nebo cenu režijních nákladů, je oprávněn fakturu nezaplatit a vrátit ji dodavateli, s uvedením odůvodnění, k jaké chybě ve fakturaci došlo. Odběratel je povinen vystavit novou fakturu. Nová faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Do doby doručení nové (opravené) faktury není odběratel v prodlení s placením.

VI. PRÁVA A POVINOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel nese veškeré náklady spojené dodávkou zemního plynu.
2. Dodavatel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Dodavatel je povinen:
 - a) sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob s minimálním limitem plnění výši 2 mil. Kč,
 - b) vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti dodavatele související s dodávkou (hlášení o škodě),
 - c) uschovat všechny doklady týkající plnění vyplývající z této smlouvy, zejména smlouvu, účetní doklady, apod., po dobu deseti let od uzavření smlouvy a na výzvu odběratele je kdykoli předložit odběrateli ke kontrole nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení uvedené výzvy,
 - d) v případě calamitních situací informovat a spolupracovat s odpovědnou pověřenou osobou odběratele a minimalizovat škody způsobené touto situací,
 - e) vést písemnou průkaznou evidenci o provádění kontroly a odečtů fakturačního měřidla a na požádání jej předložit odběrateli,
 - f) nahlásit bez zbytečného odkladu pověřené osobě odběratele poškození jeho majetku zjištěné při své činnosti.
4. Dodavatel je povinen odběratele informovat o změně smluvních a obchodních podmínek obchodníka a alespoň 30 pracovních dnů předem informovat o změně obchodníka a výši ceny plynu.
5. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku zemního plynu v případech stanovených v zákoně č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

VII. PRÁVA A POVINOSTI ODBĚRATELE

1. Odběratel je povinen průběžně kontrolovat činnost dodavatele, zejména provádění odečtu fakturačního měřidla, a dodavatel je povinen mu tuto kontrolu umožnit.
2. Odběratel se zavazuje mít rozvodné zařízení zemního plynu v dobrém technickém stavu s platnými revizemi a předepsanými odbornými prohlídkami rozvodů a plynových spotřebičů, a v tomto stavu zařízení soustavně udržovat.

VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí odběratel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení způsobem a ve lhůtě uvedeným v jeho vyúčtování.
2. Zjistí-li odběratel vady plnění, k nimž se dodavatel touto smlouvou zavázal, např. chybný odečet zemního plynu na fakturačním měřidle, vytkne je písemně dodavateli a o provedené kontrole bude zhotoven písemný zápis. V zápise je odběratel povinen dodavateli stanovit lhůtu pro odstranění vad. Dodavatel je povinen bezplatně vady odstranit.
V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele způsobem a ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.

3. V případě, že dodavatel poruší kteroukoliv z povinností uvedených v čl. VI., odst. 3 této smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, a to i opakovaně.
4. V případě, že dodavatel poruší povinnost uloženou v čl. IV. odst. 3. písm. b), tj. nebude-li informovat odběratele o čase provádění odečtu zemního plynu, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to i opakovaně.
5. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejich vyúčtování. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty nezaniká povinnost dodavatele odstranit závadný stav ani právo na náhradu škody, která odběrateli vznikne v souvislosti s porušením smluvené povinnosti. Náhrady škody se odběratel může domáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to i v případě, kdy výše škody přesáhne smluvní pokutu.

IX. DOBA, TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 01.01.2016 do 31.12.2016**.
2. Tuto smlouvu lze zrušit před uplynutím ujednané doby dohodou smluvních stran ke dni, který je v dohodě uveden, nebo výpovědí. Dohoda o zrušení smlouvy před uplynutím ujednané doby a i výpověď před uplynutím ujednané doby musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počne běžet prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně nebo po odepření převzetí výpovědi. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena pátého dne ode dne jejího odeslání na adresu sídla druhé smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy.
4. Od této smlouvy lze odstoupit na základě ujednání smluvních stran v případech podstatného porušení smlouvy, jímž se rozumí:
 - a) prodlení dodavatele s plněním závazku uvedeném v čl. III. odst. 1 této smlouvy,
 - b) neoprávněné přerušení (zastavení) dodávky zemního plynu po dobu delší než 8 hodin,
 - c) neplnění povinností vyplývajících pro dodavatele z této smlouvy, právních předpisů, zejména energetického zákona,
 - d) prodlení odběratele s placením ceny dle čl. V. odst. 4 této smlouvy delším než 21 kalendářních dnů.
5. Odběratel může od této smlouvy odstoupit:
 - a) jestliže bylo proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) jestliže je dodavatel v úpadku nebo v likvidaci nebo došlo-li ke zrušení příjemce s likvidací nebo bez likvidace,
 - c) jestliže došlo k přeměně dodavatele či změně jeho právní formy,
 - d) v případě, že byla uvalena na dodavatele nucená správa,
 - e) dodavatel pozbyl oprávnění k činnosti relevantní dle této smlouvy.
6. Od této smlouvy lze odstoupit na základě ujednání smluvních stran i v případech nepodstatného porušení smlouvy, jestliže porušující strana **opakovaně** nesplní svou povinnost ani v dostatečně přiměřené lhůtě, která jí byla k tomu poskytnuta.
7. Každý odstupující projev musí obsahovat důvody odstoupení, musí být písemný. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného odstupujícího projevu druhé smluvní straně na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy do budoucna.
8. Po ukončení (zrušení) této smlouvy musí dojít k vypořádání všech práv a povinností smluvních stran, a to do 10 dnů od ukončení této smlouvy nebo jejího zrušení, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Ukončením této smlouvy nezaniká právo odběratele na náhradu škody.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vyskytnou-li se okolnosti, které kteroukoliv smluvní straně částečně nebo úplně znemožní plnění povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem, a dále se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy, příp. všech údajů uvedených v této smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, v informačních systémech oprávněného, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů.

3. Dodavatel není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu odběratele, za který nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
4. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
5. V případě, že dojde ke změně jakýchkoliv skutečností týkajících se smluvních stran, je smluvní strana, u níž taková změna nastala, povinna ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy k takové změně došlo, písemně o této změně informovat druhou smluvní stranu, jinak odpovídá za škodu, která druhé smluvní straně v důsledku porušení této povinnosti vznikla.

XI. SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Tuto smlouvu schválila Rada města Rožnov pod Radhoštěm usnesením č. 419/29 na svém zasedání ze dne 18.12.2015.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2016.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně – dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně vzájemně informovat o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
4. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem a energetickým zákonem; pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje se zákonnými ustanoveními, jde o projev vůle smluvních stran se od zákonných ustanovení odchýlit a nahradit ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
5. Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy.
6. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Dodavatel obdrží jedno vyhotovení, odběratel dvě vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - obchodní podmínky sdružených dodávek zemního plynu,
 - č. 2 - kontaktní údaje smluvních stran,
 - č. 3 – kalkulace nákladů.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.
10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem či odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují své podpisy.

V Rožnově p. R. dne 22.12.2015



.....
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

306/2015/OSM

V Rožnově p. R. dne 21.12.2015



Radim Holíš

.....
Ing. Radim Holíš
starosta

Příloha č. 1 Obchodní podmínky:

OBCHODNÍ PODMÍNKY SDRUŽENÝCH SLUŽEB
DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU**RWE**

The energy to lead

Obchodník se zemním plynem skupiny RWE v ČR, kterým je:
RWE Energie, s.r.o., Lumuzská 3/3512, 198 00 Praha 10 – Strašnice
IČ: 49903209, DIČ: CZ49903209.

Tímto vydává za účelem podrobnější úpravy smluvního vztahu vzniklého na základě § 12 zákona č. 458/2000 Sb., Energetického zákona a v znení pozdějších změn a doplnění (dále jen „EZ“) tyto obchodní podmínky sdruzených služeb dodávky zemního plynu Zákazníkovi kategorie Domácnost a Maloodběratel.

Čl. 1. Úvod

- 1.1 Tyto obchodní podmínky sdruzených služeb dodávky zemního plynu (dále jen „OP“) upravují vztahy vznikající mezi obchodníkem (dále jen „Obchodník“) se zemním plynem (dále jen „plyn“) a Zákazníkem, který odebírá plyn (dále jen „Zákazník“). Zákazník kategorie Domácnost je Zákazník, který odebírá plyn k uspokojení své osobní potřeby související s bydlením nebo osobních potřeb členů jeho domácnosti. Zákazník kategorie Maloodběratel je Zákazník s ročním odběrem do 630 000 kWh. Společný název pro Obchodníka a Zákazníka je „Subjekty“, popř. „Subjekty Smlouvy“ a jednotlivě „Subjekt“, popř. „Subjekt Smlouvy“.
- 1.2 OP jsou neoddělnou součástí smlouvy uzavřené mezi Obchodníkem nebo dříve jeho právním předchůdcem a Zákazníkem k realizaci obchodu s plynem, vždy v režimu převzetí odpovědnosti za odchylku podle příslušných právních předpisů, a to smlouvy o sdruzených službách dodávky zemního plynu (dále jen „Smlouva“). Ustanovení ve Smlouvě mají přednost před ustanoveními OP, pokud by byly s nimi v rozporu.
- 1.3 Zákazník dává Obchodníkovi uzavřením Smlouvy souhlas k uzavření smlouvy na základě které nabývá Obchodník doprava do odměrného místa Zákazníka („Smlouva o distribuci plynu“) s příslušným Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“). Obchodník může toto právo převést na třetí osobu, ovšem pouze v případě, kdy odpovědnost za uzavření Smlouvy o distribuci plynu vůči Zákazníkem nese sám.
- 1.4 Subjekty mohou uzavřít Smlouvu i jinak než v písemné formě. Smlouva uzavřená mezi Subjekty na dobu určitou musí být uzavřena v písemné podobě. Není-li Smlouva uzavřena v písemné podobě, považuje se zaplacení první zálohy (dle ustanovení čl. 4.3. OP) nebo první platby za vyúčtování dodávky plynu za souhlasný projev vůle Zákazníka a uzavřením Smlouvy a to podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 1.5 Změnu obsahu Smlouvy na základě požadavků Zákazníka lze učinit i jinak než písemně, avšak ve formě a obsahu stanoveném Obchodníkem, a to i v případě, má-li Smlouva písemnou podobu.
- 1.6 V případě nového odběru nabývá Smlouva platností dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi a účinnosti okamžikem zprávněného měřidla (plynometru). V případě přepisu je Smlouva platná a účinná dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi. V případě změny dodavatele nabývá Smlouva platností dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi a účinnosti okamžikem účinnosti změny dodavatele. Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem doručení podepsaného návrhu Dodávku Obchodníkovi.

Čl. 2. Podmínky dodávky a odběru plynu

- 2.1 Dodávka a odběr plynu je zahájena od počátečního stavu měřidla (plynometru) stanoveného PDS, k jehož distribuční soustavě je připojeno odměrné místo Zákazníka (dále jen „místo spotřeby“) a uskutečňuje se dle OP. Dodávka plynu je prováděna řádně a včas v souladu s „Řádem provozovatele distribuční soustavy“ (dále jen „RPDS“) a podle Smlouvy o připojení uzavřené mezi Zákazníkem a příslušným PDS dle právních předpisů a v souladu s RPDS vydaným příslušným PDS.
- 2.2 Obchodník se zavazuje Zákazníkovi dodávat plyn a faktičtější distribuci plynu a služby strukturování (dále jen „distribuční služby“) a Zákazník se zavazuje Obchodníkovi zaplatit cenu plynu a dalších služeb stanovenou Obchodníkem a rovněž i cenu za distribuční služby a další platby podle Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“).
- 2.3 PDS zajišťuje podle příslušných právních předpisů měření dodávek plynu, včetně vyhodnocování a předávání výsledků měření a dalších nezbytných informací pro vyúčtování dodávky plynu.
- 2.4 Obchodník je povinen:
 - a) dodat sjeďnané množství plynu do místa spotřeby Zákazníka stanoveného ve Smlouvě, v kvalitě stanovené příslušnými právními předpisy. Tato povinnost se vztahuje na všechna místa spotřeby sjednaná Smlouvou. Dodávka plynu je považována za splněnou přechodem plynu z oficiálně distribuční soustavy přes měřidlo (plynometr) do předmětného místa spotřeby Zákazníka,
 - b) zřídit za Zákazníka odpovědnost za odchylku v režimu přenesení odpovědnosti za odchylku podle příslušných právních předpisů, tato povinnost Obchodníka nezávisle, pokud by Zákazník nespůsobil povinnost podle ustanovení 2.5. písm. a) OP.

2.5 Zákazník je povinen:

- a) nebyť po dobu účinnosti Smlouvy vlastním účinným směřováním vztahu s jiným obchodníkem s plynem (dodavatelem plynu) z důvodu přenesení odpovědnosti za odchylku na Obchodníka podle ustanovení čl. 2.4. písm. b) OP a v předmětném místě spotřeby od něho odebrat plyn. Porušení této povinnosti je postačující porušením Smlouvy, které opravňuje Obchodníka k odstoupení od Smlouvy; odstoupením od Smlouvy nezahrnuje právo Obchodníka na smluvní pokutu dle ustanovení čl. 4.13. písm. b) OP.
 - b) respektovat pravidla vydaná příslušným PDS při odběru plynu podle Smlouvy stanovená zejména v RPDS;
 - c) uhradit Obchodníkovi náklady spojené se zahájením, přerušením, obnovením nebo ukončením dodávky plynu v případě dle ustanovení čl. 6. OP (dále jen „další náklady“) a dále náklady na zajištění výzvy upozornění a obdobných činností ke splnění povinnosti Zákazníka vyplývajících ze Smlouvy;
 - d) zajistit přístup k měřidlu (plynometru) pro účely Obchodníka nebo PDS nebo jím pověřených osob. Neumožní-li Zákazník v předem oznámené době přístup k měřidlu (plynometru) a nedodá-li ověřitelné údaje o naměřeném množství plynu do 3 dnů od dataření výzvy k nabízení stavu měřidla vyúčtuje Obchodník spotřebu plynu podle spotřeby z minulého ujednání období nebo výpočtem na základě údajů PDS dle počtu, druhu a příkonu namontovaných spotřebičů v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů. Obchodník je oprávněn vyúčtovat spotřebu plynu výše uvedeným způsobem i v případě poruchy měřidla (plynometru). Odečet je prováděn nejméně jednou za zúčtovací období;
 - e) odebrat plyn pouze přes měřidlo (plynometr), které připojí PDS nebo jím pověřená osoba, za dohodnutých podmínek;
 - f) poskytnou Obchodníkovi veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k provedení změny dodavatele, zejména nečinit žádné příkazy a jiné úkony, které by bránily Obchodníkovi v provedení změny dodavatele. V případě porušení této povinnosti je Zákazník povinen zaplatit Obchodníkovi smluvní pokutu, a to ve výši 1000 Kč v případě Zákazníka kategorie Domácnost a ve výši 4000 Kč v případě Zákazníka kategorie Maloodběratel.
- 2.6 Obchodník není povinen zajistit provedení zvláštního odečtu v případě změny ceny a při stanovení odebraného množství plynu bude postupováno dle příslušných právních předpisů.
- 2.7 Jde-li o Smlouvu mezi Zákazníkem kategorie Maloodběratel a Obchodníkem, Subjekty Smlouvy budou považovat za okolnosti vyvolávající odpovědnost ve smyslu ustanovení § 174 občanského zákoníku, zejména – nikoli však pouze – následující události, pokud jim účinně zabráně ve splnění jejich povinností dle Smlouvy:
- a) na straně Obchodníka nebo Zákazníka stávky a výluky organizované třetími stranami – války, teroristické útoky, blokády, povstání, revoluce, epidemie, karantény, omezení letník, zaměření, požár, vichřice, búrle, neštovice, záplavy, povodně;
 - b) na straně Obchodníka – stav nouze nebo předcházení jeho vzniku podle Energetického zákona a jeho prováděcích předpisů, jakákoliv překážka bránící odběru zemního plynu na straně osob dodávajících plyn; Obchodníkovi poradit tato události na charakter neštěstí z přesátek podle předcházení bodů.

Čl. 3. Stanovení ceny za dodávku plynu**3.1. Cena za dodávku plynu je určena takto:**

- a) cena distribuce plynu je stanovena ERÚ jako pevná v Cenovém rozhodnutí ERÚ podle Sazeb distribuce plynu (dále jen „Sazba“). Subjekty si nemohou dohodnout ceny jiné;
- b) cena za služby operátora trhu je stanovena ERÚ jako pevná cena v Cenovém rozhodnutí ERÚ. Subjekty si nemohou dohodnout ceny jiné;
- c) cena ostatních služeb dodávky (dále jen „cena za plyn“) je stanovena Obchodníkem v Ceně Obchodníka (dále jen „Ceně“);
- d) i cenám uvedeným v písm. a), písm. b) a písm. c) lonco čláku se připočítá daň z plynu dan z přidané hodnoty, popřípadě další daně a poplatky stanovené příslušnými právními předpisy, a to ve výši a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

Příloha č. 2 Kontaktní údaje:

Pověřené osoby odběratele:

**Radek Schmied, 571 661 189
schmied.osm@roznov.cz**

**Jaroslav Kubiček, 571 661 107
kubicek.osm@roznov.cz**

Pověřené osoby dodavatele:

**Ing. Jindřich ŽÁK, 602 764 753
zak@komercnidomy.cz**

Příloha č. 3 Kalkulace nákladů

STŘEDISKO 722 (MALOodbĚRY) - KALKULACE oprávnĚných nákladů pro rok 2016			
SEZNAM PRACOVNĚCH POZIC A PRACOVNĚCH ÚKONŮ		hodinový fond	
		mĚsíčně	ročně
1	Technik / Energetik		
1.I	fyzické provedení odečtů	2,50	30,00
1.II	připrava faktur v systému dodavatele (navedení odečtů)	0,25	3,00
1.III	kontrola faktur od dodavatele	1,00	12,00
1.IV	vypracování podkladů pro fakturaci	1,00	12,00
1.V	vedení evidence spotřeby plynu	3,00	36,00
1.VI	jednání s dodavatelem o jiných tech. záležitostech spojených s OM	0,25	3,00
	připrava podkladů pro nákup plynu	-	8,00
1.VIII	navrhování a projednávání smluv na dodávku plynu	-	5,00
1.IX	sledování vývoje cen zemního plynu (ČMKBK, EEX, přímý nákup...)	0,50	6,00
	celkem		115,00
2	Udržbář		
2.I	-----	-	-
2.II	-----	-	-
	celkem		0,00
3	Účetní		
3.I	Zpracování a navedení FP, navedení plateb..	2,00	24,00
3.II	Zpracování, kompletace a vystavení FV..	2,00	24,00
	celkem		48,00
4	Ekonom		
4.I	Kontrola věcné a formální správnosti vystavených a přijatých faktur, vnitřních dokladů. Kontrola správnosti souvisejících účetních předpisů, zaúčtování plateb.	2,00	24,00
4.II	Finanční plánování, rozpočtování.	2,00	24,00
4.III	Reporting, výkaznictví.	1,00	12,00
	celkem		60,00
5	Jednatel		
5.I	-----	-	-
5.II	-----	-	-
	celkem		0,00
6	Asistentka jednatele		
6.I	-----	-	-
6.II	-----	-	-
	celkem		0,00
celkový fond pracovní doby pro oprávnĚné náklady - všichni zaměstnanci (h)			223,00
A	Celkem režijní náklady - osobní (včetně odvodů)	232,40	51 825,20
B	Ostatní režie (použití technických prostředků: auto, PC, sv, kancelářské potřeby)		22 087,20
CELKEM kalkulované oprávnĚné náklady pro rok 2016 (A + B)			73 912,40

(částka celkových režijních nákladů - oprávnĚných nákladů za rok 2016 pro rozdělení mezi 16 odbĚrných míst)

z toho MĚsto za 4 budovy městského úřadu = 4 odbĚrná místa	kWh	Kč/rok
dle čl. V. odst. 2 písm. a) - stálá měsíční platba ve výši 50 Kč za odbĚrné místo		2 400,00
dle čl. V. odst. 2 písm. b) - měsíční platba dle spotřeby; 0,08 Kč/kWh	500 000,00	40 000,00
CELKEM za rok 2016 (při předpokládané spotřebě)		42 400,00

pozn.: 500 tis. kWh je odhadovaná spotřeba, v roce 2014 byla cca 548 tis. kWh

SMLOUVA
O PŘEÚČTOVÁNÍ DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU A SDRUŽENÝCH SLUŽEB
A O ÚHRADĚ REŽIJNÍCH NÁKLADŮ DODAVATELE
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu

uzavřená podle § 1746 odst. (2) zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.

Sídlo: 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
 Zastoupena: Ing. Jindřich Žák, jednatel společnosti
 IČO: 48390453 DIČ: CZ 48390453
 Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.:228009001/5500
 Telefon: 602 764 753, e-mail: zak@komercnidomy.cz
 Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 6035
 jako **dodavatel**

2. Město Rožnov pod Radhoštěm

Sídlo: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
 Zastoupené: Ing. Radim Holíš, starosta
 IČO: 00304271 DIČ: CZ 00304271
 Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.,
 Pobočka Rožnov pod Radhoštěm, č.ú.: 249738406/0300
 Telefon: 571 661 102
 jako **odběratel**

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Odběratel se rozhodl realizovat převod a sloučení odběrných míst pro dodávku zemního plynu do **budovy s číslem popisným č. p. 1918** – jiná stavba na ulici **Letenská**, která je součástí pozemku p. č. st. 3403/1 ve vlastnictví odběratele, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, na LV 10001, pro obec a katastrální území Rožnov pod Radhoštěm,
 Odběrné místo: **Letenská 1918, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ 756 61**
 Číslo místa spotřeby: 9300031231
 EIC kód: 27ZG700Z0027837X
 Umístění: suterén, kotelna
 Číslo plynoměru: 2426910
 (dále jen „**odběrné místo**“).
2. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je na základě provedeného převodu a evidence společnosti RWE Česká republika a.s. vlastníkem odběrného místa uvedeného v článku II. odst. 1 této smlouvy a že jeho oprávnění v souvislosti se správou a provozováním uvedeného odběrného místa není ničím omezeno. V případě, že by se prohlášení dodavatele ukázalo v budoucnu nepravdivým, je odběratel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dodavatel je povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč. Smluvní pokuta je splatná způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejím vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody (újmy), kterou je odběratel oprávněn vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to bez ohledu na výši škody (újmy).
3. Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě *Smlouvy o sdrúžených službách dodávky plynu uzavřené dne 12.1.2015 s obchodníkem se zemním plynem RWE Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice, IČO: 49903209, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“)* na období od 1.1.2016 do 31.12.2016 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).
4. Odběratel uzavírá tuto smlouvu za účelem:
 - a) stanovení práv a povinností smluvních stran vyplývajících ze smlouvy o dodávce plynu,
 - b) stanovení podmínek pro přeúčtování dodávky zemního plynu a sdrúžených služeb,
 - c) stanovení úhrady režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu uskutečněných na odběrném místě.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit plynulé dodávky zemního plynu do odběrného

místa v souladu s touto smlouvou a všeobecnými obchodními podmínkami obchodníka uvedenými na www.rwe.cz, přeúčtovat náklady spojené s odběrem a dodávkou zemního plynu a sdružených služeb fakturované obchodníkem, a to na odběratele.

2. Předmětem této smlouvy je i závazek odběratele odebírat zemní plyn a uhradit za dodaný zemní plyn cenu vyúčtovanou obchodníkem a přeúčtovanou dodavatelem, včetně režijních nákladů dodavatele spojených s vyúčtováním zemního plynu uskutečněných na odběrném místě.

IV. DODACÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předávací místo dodávky zemního plynu:

- Hlavní uzávěr plynu před plinoměrem uvedeným v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

1. Parametry dodávaného zemního plynu:

- Dodávka plynu ze soustavy NTL.

2. Měření dodaného množství zemního plynu:

- a) množství dodaného zemního plynu bude měřeno měřícím zařízením nainstalovaným u hlavního uzávěru plynu nacházejícím se na adrese odběrného místa uvedené v čl. II. této smlouvy (dále jen „fakturační měřidlo“),
- b) odběratel má právo se zúčastnit odečtu fakturačního měřidla, který se uskuteční jednou měsíčně, a to vždy poslední pracovní den v měsíci; dodavatel je povinen předem informovat odběratele, např. i telefonicky, o čase, kdy bude provádět odečet zemního plynu, aby umožnil odběrateli se odečtu zúčastnit,
- c) odběratel má právo za přítomnosti dodavatele provádět kontrolu fakturačního měřidla i v průběhu měsíce.

3. Podmínky dodávky a odběru zemního plynu:

- Podmínky se řídí platnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávek zemního plynu sjednanými mezi dodavatelem a obchodníkem a dle obchodních podmínek sdružených služeb dodávky zemního plynu uvedených na adrese www.rwe.cz.

V. PŘEÚČTOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Přeúčtování dodávky zemního plynu bude provedeno tak, že dodavatel přeúčtuje odběrateli cenu zemního plynu uvedenou na faktuře obchodníka, vztahující se k dodávce zemního plynu do odběrného místa v daném (příslušném) měsíci.
2. K přefakturované ceně zemního plynu budou účtovány **režijní náklady** dodavatele:
 - a) stálá měsíční platba ve výši: **50,00 Kč/odběrné místo / měsíc**,
 - b) měsíční platba ve výši: **0,08 Kč/ kWh (podle aktuální spotřeby)**.
 K fakturované částce dle písm. a) a b) bude účtováno DPH v platné sazbě.
3. **Režijní náklady** výše uvedené v odst. 2 tohoto článku **zahrnují** náklady, které vzniknou dodavateli při plnění této smlouvy, tj.:
 - a) náklady se zajišťováním technických záležitostí (měsíční odečty, fakturace, provozní evidence – karta odběru),
 - b) mzdové náklady,
 - c) náklady na administrativní zajištění provozu a správní režii.
 Kalkulace režijních nákladů je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.
 Vyúčtování režijních nákladů bude prováděno měsíčně současně s vyúčtováním dodávky zemního plynu.
4. Výše režijních nákladů uvedených v odst. 2 tohoto článku je cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s plněním této smlouvy, včetně všech režii, zejména materiálů, dopravy a jiných nákladů, které dodavatel v průběhu dodávek vynaložil. Dodavatel není oprávněn měnit cenu zemního plynu a režijních nákladů, a to ani v případě změny osoby obchodníka se zemním plynem.
5. Odběratel uhradí **odebraný zemní plyn a režijní náklady** dodavatele za měsíc, ve kterém se dodávka zemního plynu uskutečnila bezhotovostně na účet dodavatele uvedený v článku I. této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystavené dodavatelem dle odst. 1. a 2. tohoto článku. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu odběratele.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, včetně čísla této smlouvy. Přílohou faktury bude kopie faktury obchodníka vztahující se k dodávce zemního plynu do odběrného místa v daném měsíci. Faktura je splatná ve lhůtě do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo

doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.

Nebude-li mít doručena faktura požadované náležitosti, je odběratel oprávněn fakturu nezaplatit a vrátit ji dodavateli, který vystaví novou fakturu. Nová faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Do doby doručení nové (opravené) faktury není odběratel v prodlení s placením.

6. V případě, že odběratel zjistí, že dodavatel vyúčtoval nesprávně cenu za zemní plyn nebo cenu režijních nákladů, je oprávněn fakturu nezaplatit a vrátit ji dodavateli, s uvedením odůvodnění, k jaké chybě ve fakturaci došlo. Odběratel je povinen vystavit novou fakturu. Nová faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Do doby doručení nové (opravené) faktury není odběratel v prodlení s placením.

VI. PRÁVA A POVINOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel nese veškeré náklady spojené dodávkou zemního plynu.
2. Dodavatel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Dodavatel je povinen:
 - a) sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob s minimálním limitem plnění výši 2 mil. Kč,
 - b) vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti dodavatele související s dodávkou (hlášení o škodě),
 - c) uschovat všechny doklady týkající plnění vyplývající z této smlouvy, zejména smlouvu, účetní doklady, apod., po dobu deseti let od uzavření smlouvy a na výzvu odběratele je kdykoli předložit odběrateli ke kontrole nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení uvedené výzvy,
 - d) v případě kalamitních situací informovat a spolupracovat s odpovědnou pověřenou osobou odběratele a minimalizovat škody způsobené touto situací,
 - e) vést písemnou průkaznou evidenci o provádění kontroly a odečtů fakturačního měřidla a na požádání jej předložit odběrateli,
 - f) nahlásit bez zbytečného odkladu pověřené osobě odběratele poškození jeho majetku zjištěné při své činnosti.
4. Dodavatel je povinen odběratele informovat o změně smluvních a obchodních podmínek obchodníka a alespoň 30 pracovních dnů předem informovat o změně obchodníka a výši ceny plynu.
5. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku zemního plynu v případech stanovených v zákoně č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

VII. PRÁVA A POVINOSTI ODBĚRATELE

1. Odběratel je povinen průběžně kontrolovat činnost dodavatele, zejména provádění odečtu fakturačního měřidla, a dodavatel je povinen mu tuto kontrolu umožnit.
2. Odběratel se zavazuje mít rozvodné zařízení zemního plynu v dobrém technickém stavu s platnými revizemi a předepsanými odbornými prohlídkami rozvodů a plynových spotřebičů, a v tomto stavu zařízení soustavně udržovat.

VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí odběratel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení způsobem a ve lhůtě uvedeném v jeho vyúčtování.
2. Zjistí-li odběratel vady plnění, k nimž se dodavatel touto smlouvou zavázal, např. chybný odečet zemního plynu na fakturačním měřidle, vytkne je písemně dodavateli a o provedené kontrole bude zhotoven písemný zápis. V zápise je odběratel povinen dodavateli stanovit lhůtu pro odstranění vad. Dodavatel je povinen bezplatně vady odstranit.
V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele

způsobem a ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.

3. V případě, že dodavatel poruší kteroukoliv z povinností uvedených v čl. VI., odst. 3 této smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, a to i opakovaně.
4. V případě, že dodavatel poruší povinnost uloženou v čl. IV. odst. 3. písm. b), tj. nebude-li informovat odběratele o čase provádění odečtu zemního plynu, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to i opakovaně.
5. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejich vyúčtování. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty nezaniká povinnost dodavatele odstranit závadný stav ani právo na náhradu škody, která odběrateli vznikne v souvislosti s porušením smlouvené povinnosti. Náhrady škody se odběratel může domáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to i v případě, kdy výše škody přesáhne smluvní pokutu.

IX. DOBA, TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 01.01.2016 do 31.12.2016**.
2. Tuto smlouvu lze zrušit před uplynutím ujednané doby dohodou smluvních stran ke dni, který je v dohodě uveden, nebo výpovědí. Dohoda o zrušení smlouvy před uplynutím ujednané doby a i výpověď před uplynutím ujednané doby musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počne běžet prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně nebo po odepření převzetí výpovědi. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena pátého dne ode dne jejího odeslání na adresu sídla druhé smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy.
4. Od této smlouvy lze odstoupit na základě ujednání smluvních stran v případech podstatného porušení smlouvy, jímž se rozumí:
 - a) prodlení dodavatele s plněním závazku uvedeném v čl. III. odst. 1 této smlouvy,
 - b) neoprávněné přerušení (zastavení) dodávky zemního plynu po dobu delší než 8 hodin,
 - c) neplnění povinností vyplývajících pro dodavatele z této smlouvy, právních předpisů, zejména energetického zákona,
 - d) prodlení odběratele s placením ceny dle čl. V. odst. 4 této smlouvy delším než 21 kalendářních dnů.
5. Odběratel může od této smlouvy odstoupit:
 - a) jestliže bylo proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) jestliže je dodavatel v úpadku nebo v likvidaci nebo došlo-li ke zrušení příjemce s likvidací nebo bez likvidace,
 - c) jestliže došlo k přeměně dodavatele či změně jeho právní formy,
 - d) v případě, že byla uvalena na dodavatele nucená správa,
 - e) dodavatel pozbyl oprávnění k činnosti relevantní dle této smlouvy.
6. Od této smlouvy lze odstoupit na základě ujednání smluvních stran i v případech nepodstatného porušení smlouvy, jestliže porušující strana **opakovaně** nesplní svou povinnost ani v dostatečně přiměřené lhůtě, která jí byla k tomu poskytnuta.
7. Každý odstupující projev musí obsahovat důvody odstoupení, musí být písemný. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného odstupujícího projevu druhé smluvní straně na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy do budoucna.
8. Po ukončení (zrušení) této smlouvy musí dojít k vypořádání všech práv a povinností smluvních stran, a to do 10 dnů od ukončení této smlouvy nebo jejího zrušení, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Ukončením této smlouvy nezaniká právo odběratele na náhradu škody.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vyskytnou-li se okolnosti, které kterékoliv smluvní straně částečně nebo úplně znemožní plnění povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem, a dále se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy, příp. všech údajů

uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách a dodatcích, v informačních systémech oprávněného, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů.

3. Dodavatel není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu odběratele, za který nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
4. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
5. V případě, že dojde ke změně jakýchkoliv skutečností týkajících se smluvních stran, je smluvní strana, u níž taková změna nastala, povinna ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy k takové změně došlo, písemně o této změně informovat druhou smluvní stranu, jinak odpovídá za škodu, která druhé smluvní straně v důsledku porušení této povinnosti vznikla.

XI. SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Tuto smlouvu schválila Rada města Rožnov pod Radhoštěm usnesením č. 419/29 na svém zasedání ze dne 18.12.2015.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2016.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně – dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně vzájemně informovat o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
4. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem a energetickým zákonem; pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje se zákonnými ustanoveními, jde o projev vůle smluvních stran se od zákonných ustanovení odchýlit a nahradit ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
5. Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy.
6. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Dodavatel obdržel jedno vyhotovení, odběratel dvě vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - obchodní podmínky sdružených dodávek zemního plynu,
 - č. 2 - kontaktní údaje smluvních stran,
 - č. 3 - kalkulace nákladů.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.
10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem či odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují své podpisy.

V Rožnově p. R. dne 22. 12. 2015

307/2015/OSM
V Rožnově p. R. dne 21. 12. 2015



Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

Radim Holíš

Ing. Radim Holíš
starosta



Příloha č. 1 Obchodní podmínky:

OBCHODNÍ PODMÍNKY SDRUŽENÝCH SLUŽEB
DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU

Obchodník se zemním plynem skupiny RWE v ČR, kterým je:
RWE Energie s.r.o., Šimůvká 3-35/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice,
IČ: 49903209, DIČ: CZ49903209.

límeo vydává za účelem podrobnější úpravy smluvního vztahu v souladu s § 172 zákona č. 458/2000 Sb., Energetického zákona ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „EZ“), tyto obchodní podmínky sružených služeb dodávky zemního plynu Zákazníkovi kategorie Domácnost a Maloodběratel.

Čl. 1. Úvod

- 1.1. Tyto obchodní podmínky sružených služeb dodávky zemního plynu (dále jen „OP“) upravují vztahy vznikající mezi obchodníkem (dále jen „Obchodník“) se zemním plynem (dále jen „plyn“) a Zákazníkem, který odebrá plyn (dále jen „Zákazník“). Zákazník kategorie Domácnost je Zákazník, který odbírá plyn k uspokojování své osobní potřeby související s bydlením nebo osobních potřeb členů jeho domácnosti. Zákazník kategorie Maloodběratel je Zákazník s ročním odběrem do 630 000 kWh. Společný název pro Obchodníka a Zákazníka je „Subjekt“, popř. „Subjekt Smlouvy“ a jednatelské „Subjekt“, popř. „Subjekt Smlouvy“.
- 1.2. OP jsou nedílnou součástí smlouvy uzavřené mezi Obchodníkem nebo dříve jeho právním předchůdcem a Zákazníkem k realizaci obchodu s plynem, vždy v režimu převzetí odpovědnosti za odchylku podle příslušných právních předpisů, a to smlouvy o sružených službách dodávky zemního plynu (dále jen „Smlouva“). Ustanovení ve Smlouvě mají přednost před ustanoveními OP, pokud by byly s nimi v rozporu.
- 1.3. Zákazník dává Obchodníkovi uzavřením Smlouvy souhlas k uzavření smlouvy, na základě které zabezpečí Obchodník dopravu do odběrného místa Zákazníka („Smlouva o distribuci plynu“) s příslušným Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“). Obchodník může toto právo převést na třetí osobu, avšak pouze v případě, kdy odpovědnost z uzavření Smlouvy o distribuci plynu vůči Zákazníkovi nese sám.
- 1.4. Subjekt může uzavřít Smlouvu a smlouvu v písemné formě Smlouva uzavřena může být Subjektu na dobu určitou, musí být uzavřena v písemné podobě. Není-li Smlouva uzavřena v písemné podobě, považuje se zaplacení první zálohy (dle ustanovení čl. 4.3. OP) nebo první platby za využití měřidla dodávky plynu za souhlasný projev vůle Zákazníka s uzavřením Smlouvy, a to podle toho, které skutečnost nastane dříve.
- 1.5. Změna obsahu Smlouvy na základě požadavku Zákazníka lze učinit i jině než písemně, avšak ve formě a obsahu stanoveném Obchodníkem, a to i v případě, má-li Smlouva písemnou podobu.
- 1.6. V případě nového odběru nabývá Smlouva platnosti dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi a účinnosti okamžikem zpracování měřidla (plynoměru). V případě přepisu je Smlouva platná a účinná dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi. V případě změny dodavatele nabývá Smlouva platnosti dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi a účinnosti okamžikem účinnosti změny dodavatele. Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem doručení podepsaného návrhu Dodávku Obchodníkovi.

Čl. 2. Podmínky dodávky a odběru plynu

- 2.1. Dodávka a odběr plynu je zahájena od poračecního stavu měřidla (plynoměru) stanoveného PDS, k jehož distribuční soustavě je připojeno odběrné místo Zákazníka (dále jen „místo spotřeby“) a uskutečňuje se dle OP. Dodávka plynu je prováděna řádně a včas v souladu s „Řádem provozovatele distribuční soustavy“ (dále jen „RPDS“) a podle Smlouvy o připojení uzavřené mezi Zákazníkem a příslušným PDS dle právních předpisů a v souladu s RPDS vydaným příslušným PDS.
- 2.2. Obchodník se zavazuje Zákazníkovi dodávat plyn a takéž zajistit distribuci plynu a služby strukturování (dále jen „distribuční služby“) a Zákazník se zavazuje Obchodníkovi zaplatit cenu za distribuční služby a další platby podle Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERU“).
- 2.3. PDS zajistí je podle příslušných právních předpisů měření dodávek plynu včetně vyhodnocování a předávání výsledků měření a dalších nezbytných informací pro vyúčtování dodávky plynu.
- 2.4. Obchodník je povinen:
 - a) dodat sjednané množství plynu do místa spotřeby Zákazníka stanoveného ve Smlouvě, v kvalitě stanovené příslušnými právními předpisy. Tato povinnost se vztahuje na všechna místa spotřeby sjednaná Smlouvou. Dodávka plynu je prováděna za splnění podmínek plynu a příslušné distribuční soustavy přes měřidlo (plynoměr) do předem určeného místa spotřeby Zákazníka,
 - b) převést za Zákazníka odpovědnost za odchylku v režimu přenesení odpovědnosti za odchylku podle příslušných právních předpisů, tato povinnost Obchodníka nezávisuje, pokud by Zákazník nespěl povinnost podle ustanovení 2.5. písm. a), OP.

2.5. Zákazník je povinen:

- a) nebyť po dobu účinnosti Smlouvy účastníkem účinného smluvního vztahu s jiným obchodníkem s plynem (dodavatelem plynu) z důvodu přenesení odpovědnosti za odchylku na Obchodníka podle ustanovení čl. 2.4. písm. b) OP a v předem určeném místě spotřeby od něho odebrat plyn. Porušení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy, které opravňuje Obchodníka k odstoupení od Smlouvy, odstoupením od Smlouvy nezahrnuje právo Obchodníka na smlouvu pokutu dle ustanovení čl. 4.13. písm. b) OP.
- b) respektovat pravidla vydaná příslušným PDS při odběru plynu podle Smlouvy stanovená zejména v RPDS.
- c) uhradit Obchodníkovi náklady spojené se zahájením, přerušením, obnovením nebo ukončením dodávky plynu v případech dle ustanovení čl. 6. OP (dále jen „další náklady“) a dále náklady na zásadní výzve upozornění a obdobných listin ke splnění povinnosti Zákazníka vyplývajících ze Smlouvy.
- d) zajistit přístup k měřidlu (plynoměru) pro účely Obchodníka nebo PDS nebo jině pověřených osob. Neumožní-li Zákazník v předem určeném době přístup k měřidlu (plynoměru) a nedělá-li ověřovací údaje o naměřeném množství plynu do 3 dnů od doručení výzvy k nahášení stavu měřidla, využije Obchodník spotřebu plynu podle spotřeby z minulého strovnatelného období nebo vyúčtuje na základě údajů PDS dle počtu úhradu a příkonu naměřených spotřebičů v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů. Obchodník je povinen vyúčtovat spotřebu plynu výše uvedeným způsobem i v případě porušení měřidla (plynoměru). Odečet je prováděn nejméně jednou za účtovací období.
- e) odbírat plyn pouze přes měřidlo (plynoměr), které připadá PDS nebo jině pověřené osobě, za dohodnutých podmínek.
- f) poskytnout Obchodníkovi veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k provedení změny dodavatele, zejména nečinit žádné právní úkony, které by bránily Obchodníkovi v provedení změny dodavatele. V případě porušení této povinnosti je Zákazník povinen zaplatit Obchodníkovi smlouvnou pokutu, a to ve výši 1000 Kč v případě Zákazníka kategorie Domácnost a ve výši 4000 Kč v případě Zákazníka kategorie Maloodběratel.

2.6. Obchodník není povinen zajistit provedení vnitřního odečtu v případě změny ceny a při stavování odebraného množství plynu bude postupováno dle příslušných právních předpisů.

2.7. Jde-li o Smlouvu mezi Zákazníkem kategorie Maloodběratel a Obchodníkem, Subjekt Smlouvy budou považovat za okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu ustanovení § 174 obchodního zákoníku, zejména – náhodá však pouze – následující události, pokud jim účinně zabráni ve splnění jejich povinnosti dle Smlouvy.

- a) na straně Obchodníka nebo Zákazníka: stávky a výzvy organizované třetími stranami, války, teroristické útoky, blokády, povstání, revoluce, epidemie, karanténní omezení, blesk, zemětřesení, požár, vichřice, bouře, nehody, záplavy; povodně.
- b) na straně Obchodníka: stav nouze nebo předcházení jeho vzniku podle Energetického zákona a jeho prováděcích předpisů, jakákoli překážka bránící odběru zemního plynu na straně osob dodávajících plyn. Obchodníkovi, pokud tato události má charakter některé z překážek podle předchozích bodů.

Čl. 3. Stanovení ceny za dodávku plynu

3.1. Cena za dodávku plynu je určena takto:

- a) cena distribuce plynu je stanovena ERU jako cena pevná v Cenovém rozhodnutí ERU podle Sazeb distribuce plynu (dále jen „Sazba“). Subjekt si nemůže dohodnout ceny jiné;
- b) cena za služby operátora trhu je stanovena ERU jako pevná cena v Cenovém rozhodnutí ERU. Subjekt si nemůže dohodnout ceny jiné;
- c) cena ostatních služeb dodávky (dále jen „cena za plyn“) je stanovena Obchodníkem v Ceniku Obchodníka (dále jen „Ceník“);
- d) i) cenám uvedeným v písm. a) písm. b) a písm. c) lze přičíst daně se poplatky a dan z plynu, dan z přidané hodnoty, popřípadě další daně a poplatky stanovené příslušnými právními předpisy, a to ve výši a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

NON STOP
ZÁKAZNICKÁ LINKA
840 11 33 55
info@rwe.cz



RWE
The energy to lead

- 8.3. Obchodník je povinen vrátit kauci, resp. její část, pokud Zákazník řádně a včas hraďe své finanční závazky vůči Obchodníkovi v období 18 měsíců nebo dříve a ukončení Smlouvy a Obchodník nebude mít vůči Zákazníkovi pohledávku.
- 8.4. Obchodník se zavazuje vrátit kauci, resp. její část do 30 dní od vzniku skutečnosti, předvídané v čl. 8.3. OP.
- Č. 9. Doručování**
- 9.1. Veškerá sdělení, podmínky a oznámení mezi Obchodníkem a Zákazníkem mohou být doručována prostřednictvím poskytovatelů poštovních služeb, kuryrních služeb a rovněž elektronickými prostředky (např. fax, e-mail, SMS), pokud kontaktní údaje pro účel elektronických prostředků poskytl Zákazník. Obchodníkovi při uzavření Smlouvy nebo kdykoli během smluvního vztahu.
- 9.2. Veškeré korespondence může být zaslána zmocněně Obchodníka pro doručování a to na adresu: RWE Zákaznické služby, s.r.o., Plynárna 2748/6 797 72 Ostrava-Moravská Ostrava, Česká republika a zákaznická linka Obchodníka je 840 11 33 55 a e-mail: Obchodnik@re-o.cz.
- 9.3. Přesnost a adresovanost druhé smluvní straně odeslané prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se považují za doručene třetí pracovní den od jejich prokazatelného odeslání na adresu uvedenou ve Smlouvě nebo těchto OP.
- 9.4. V případě, že Zákazník užije službu RWE Online servis nebo službu elektronické fakturace, platí pro doručování oznámení a podání prostřednictvím této aplikace Obchodní podmínky těchto služeb.
- 9.5. Pokud nebude ve Smlouvě uvedeno jinak, má se za to, že Zákazník uděluje Obchodníkovi výslovný souhlas se zasláním zpráv, informací, pochopení o doručení zpráv, výzvy, upozornění a jiných sdělení ve věci Smlouvy a jejího plnění prostřednictvím SMS zpráv nebo elektronických prostředků (zejména e-mailů), pokud Obchodník má tečový kontakt na Zákazníka k dispozici. Obdobně se souhlas vztahuje i na zaslání obchodních sdělení v elektronické i v písemné formě ve věci dodávek plynu a dalších služeb Obchodníka. Zákazníkovi přislíbí právo odmítnout obchodní sdělení zaslání elektronickou formou podle písmých předpisů.
- Č. 10. Ostatní ujednání**
- 10.1. OP podléhá její úpravě vzájemná práva a povinnosti Subjektů Smlouvy obecně upravené IZ a příslušný prováděcími a souvisejícími právními předpisy a technickými normami.
- 10.2. Závazkový vztah mezi Obchodníkem a Zákazníkem, který odebrá plyn pro potřeby své domácnosti nebo pro potřeby správy a provozu společných částí domu služebních pozic pro společné užívání vlastních nebo užívatelským bytů (dále jen „Domácnost“) se řídí režimem zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku (dále jen „ObčZ“). Závazkový vztah mezi Obchodníkem a Zákazníkem, který odebrá plyn pro účel podnikání, popř. sdílení a užití samostatnými osobami v souvislosti se zaplácáním veřejných potřeb, se řídí režimem zákona č. 513/1997 Sb. Obchodního zákoníku (dále jen „ObchZ“). Obchodní závazkové vztahy Subjektů Smlouvy uzavřené dle ustanovení § 262 odst. 1) ObchZ se řídí režimem ObchZ.
- 10.3. Obchodník má právo stávající OP změnit a/nebo je nahradit novými z důvodu změn legislativy, podmínek na trhu s energiemi či za účelem obousměrně vyvážené optimalizace právních vztahů se Zákazníky. Obchodník je povinen zveřejnit novelizované, resp. nové znění OP nejmeně 30 dnů před dnem jeho účinnosti, a to na svých obchodních místech (kancelářích, provozovnách) a na svých webových stránkách. Zároveň má Obchodník povinnost vhodným způsobem Zákazníky upozornit seznámení se s novými OP. Zákazník je povinen seznámit se s obsahem novelizovaných, resp. nových OP. Novově usazené, resp. nové OP jsou ode dne jejich účinnosti závazné pro další smluvní vztahy podle Smlouvy. Zákazník má v případě změny a/nebo nahrazení OP právo písemně odstoupit od Smlouvy (nedohodnou-li se Subjektů Smlouvy jinak), a to podle příslušných ustanovení zákona č. 420/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů. Pro vyloučení veškerých pochybností se Subjektů Smlouvy dohodly, že zákonné „oznámení změny“ (v smluvních podmínkách) může být realizováno kteroukoliv z dohodnutých forem doručování ve smyslu odst. 9.1., případně též formou ústní telefonickou. Lhůty k odstoupení jsou lhůtami hmotněprávními, přičemž odst. 9.3. se nepoužije. Obchodník je oprávněn při oznámení nových OP omezit jejich platnost jen na určitý vymezený okruh Zákazníků spadající do kategorie Domácnost a Malodůberatel a/nebo na určitě vymezené Smlouvy, pokud tak učiní. Shora uvedený postup se na ostatní Zákazníky Smlouvy nedotáhne novými OP neuplatní a platí pro ně OP dosavadní, a to až do účinnosti nových OP, které se na ně vztahují.
- 10.4. Jestliže by se některé z práv nebo povinností podle OP staly neplatnými nebo právně nevymahatelnými, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních práv a povinností podle Smlouvy a OP.
- 10.5. Subjektů se tímto zavazují, že se pokudsi případně spory vyplývající ze Smlouvy uhradí smírnou cestou; zavazují se, že budou postupovat tak, aby sporná situace byla objektivně vysvětlena, a za tímto účelem se poskytnou nezbytnou součinnost.
- 10.6. Rozhodným právem pro případ sporu mezi Subjektů je vždy právo České republiky. Případná příslušnost soudu pro řešení sporů vzniklých v souvislosti se Smlouvou je stanovena příslušným právním předpisem. V případě soudního řízení vedeného proti osobě s trvalým pobytem nebo sídlem v zahraničí je místně příslušný vždy soud podle sídla Obchodníka.
- 10.7. Subjektů jsou povinni poskytnout včasné a určité informace o osobních údajích uvedených ve Smlouvě, které nemají vliv na její změny, např. změny identifikačních údajů Subjektů, osobních údajů, korespondenční adresy. Opomenutí nebo neposkytnutí takových informací jde k tíži povinného Subjektů. Subjektů se dále zavazují poskytovat si včasné a určité informace, které by měly nebo mohly mít vliv na plnění Smlouvy.
- 10.8. Zákazník odpovídá za případnou ztrátu či neoprávněné zřícení přístupných svých identifikačních údajů ze Smlouvy (např. číslo Smlouvy, číslo Zákazníka, číslo místa spotřeby, IČK kód) této osobě.
- 10.9. Smluvní vztah mezi Obchodníkem a Zákazníkem je uzavřen na dobu neurčitou, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak. Byla-li Smlouva uzavřena na dobu určitou, má Zákazník před koncem platnosti Smlouvy písemně požádat Obchodníka o její předčasné ukončení. Obchodník Zákazníka v ohraničené lhůtě vysvětlí o výsledku posouzení žádosti a v případě, že žádost je zamítnuta, Smlouva zůstává nadále v platnosti. V případě souhlasu s žádostí o předčasné ukončení Smlouvy je Obchodník oprávněn účtovat Zákazníka i smírnou platbu zahrnující předpokládanou sádku Obchodníka vzniklou neodebráním sjeďnatého množství plynu. Výše smluvního poplatku činí za každé odběrné místo 490 Kč pro kategorii Domácnost a 1600 Kč pro kategorii Malodůberatel a to za každý z započatých kalendářních měsíců následující po dni ukončení Smlouvy, do konce původně sjednané platnosti Smlouvy.
- 10.10. V souladu s ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, Zákazník souhlasí, aby Obchodník:
- a) v rámci evidence řádného plnění Zákazníkových závazků, jakož i za účelem nezbytné ochrany práv Obchodníka vyplývajících mu ze Smlouvy, v nezbytném rozsahu shromažďoval a zpracovával a uvolňoval osobní údaje Zákazníka uvedené ve Smlouvě;
 - b) užil osobní údaje Zákazníka v rámci svých informačních kampaní;
 - c) poskytl osobní údaje Zákazníka, včetně konkrétních informací o průběhu plnění podle Smlouvy osobám v rámci podnikatelského seskupení Obchodníka; osobami v rámci podnikatelského seskupení Obchodníka se rozumí společnost RWE Transgas, a.s., a jiné osoby, které jsou s ní součástí téhož koncernu ve smyslu § 60a odst. 1 ObchZ; výjma provozovatele přepravní soustavy, distribuční soustavy a podnikatelských zásobníků plynu. Osoba v rámci podnikatelského seskupení Obchodníka je oprávněna zpracovávat a využívat tyto údaje v rozsahu upraveném Obchodníkem;
 - d) užil k šíření svých obchodních sdělení i těch Zákazníkem poskytnutých kontaktních údajů včetně elektronických. Osobní údaje Zákazníka jsou zpracovávány automaticky a manuálně a mohou být zpřístupněny zaměstnancům Obchodníka, zpracovatelům, s nimiž má Obchodník uzavřenu smlouvu o zpracování osobních údajů, případně další osobě v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.
- 10.11. Telefonická komunikace mezi Obchodníkem a Zákazníkem může být ze strany Obchodníka monitorována z důvodu zrychlění kvality poskytovaných služeb.
- 10.12. Vlastnoruční podpis zástupce Obchodníka lze v případě uzavrání změny nebo ukončení Smlouvy provést faksimilou tohoto podpisu. Stejným způsobem lze postupovat v případech následného písemného styku v rámci plnění Smlouvy, není-li ve Smlouvě nebo OP stanoveno jinak. Pokud je za Zákazníka jakožto zmocněnce přizvárání změny nebo ukončení Smlouvy činěn úkon na základě plné moci, může Obchodník požadovat úředně ověřený podpis zmocnětele.
- 10.13. OP jsou platné od 31. 8. 2011 a účinné od 1. 11. 2011.

**NONSTOP
ZÁKAZNICKÁ LINKA**

840 11 33 55

info@rwe.cz

Příloha č. 2 Kontaktní údaje:

Pověřené osoby odběratele: Radek Schmied, 571 661 189
schmied.osm@roznov.cz

Jaroslav Kubiček, 571 661 107
kubicek.osm@roznov.cz

Pověřené osoby dodavatele: Ing. Jindřich ŽÁK, 602 764 753
zak@komercnidomy.cz

Příloha č. 3 Kalkulace nákladů

STŘEDISKO 722 (MALOODBĚRY) - KALKULACE OPRÁVNĚNÝCH NÁKLADŮ pro rok 2016			
SEZNAM PRACOVNÍCH POZIC A PRACOVNÍCH ÚKONŮ		hodinový fond	
1	Technik / Energetik	měsíčně	ročně
1.I	fyzické provedení odečtů	2,50	30,00
1.II	příprava faktur v systému dodavatele (navedení odečtů)	0,25	3,00
1.III	kontrola faktur od dodavatele	1,00	12,00
1.IV	vypracování podkladů pro fakturaci	1,00	12,00
1.V	vedení evidence spotřeby plynu	3,00	36,00
1.VI	jednání s dodavatelem o jiných tech. záležitostech spojených s OM	0,25	3,00
1.VII	příprava podkladů pro nákup plynu	-	8,00
1.VIII	navrhování a projednávání smluv na dodávku plynu	-	5,00
1.IX	sledování vývoje cen zemního plynu (ČMKBK, EEX, přímý nákup..)	0,50	6,00
	celkem		115,00
2	Údržbář	měsíčně	ročně
2.I	-----	-	-
2.II	-----	-	-
	celkem		0,00
3	Účetní	měsíčně	ročně
3.I	Zpracování a navedení FP,navedení plateb..	2,00	24,00
3.II	Zpracování, kompletace a vystavení FV..	2,00	24,00
	celkem		48,00
4	Ekonom	měsíčně	ročně
4.I	Kontrola věcné a formální správnosti vystavených a přijatých faktur, vnitřních dokladů. Kontrola správnosti souvisejících účetních předpisů, zaúčtování plateb.	2,00	24,00
4.II	Finanční plánování, rozpočtování.	2,00	24,00
4.III	Reportling, výkaznictví.	1,00	12,00
	celkem		60,00
5	Jednatel	měsíčně	ročně
5.I	-----	-	-
5.II	-----	-	-
	celkem		0,00
6	Asistentka jednatele	měsíčně	ročně
6.I	-----	-	-
6.II	-----	-	-
	celkem		0,00

Celkový fond pracovní doby pro oprávněné náklady - všichni zaměstnanci (h)	223,00
--	--------

A	Celkem režijní náklady - osobní (včetně odvodů)	232,40	51 825,20
B	Ostatní režie (použití technických prostředků: auto, PC, sw, kancelářské potřeby)		22 087,20
CELKEM kalkulované oprávněné náklady pro rok 2016 (A + B)			73 912,40

(částka celkových režijních nákladů - oprávněných nákladů za rok 2016 pro rozdělení mezi 16 odběrných míst)

z toho Město za 4 budovy městského úřadu = 4 odběrná místa	kWh	Kč/rok
dle čl. V, odst. 2 písm. a) - stála měsíční platba ve výši 50 Kč za odběrné místo		2 400,00
dle čl. V, odst. 2 písm. b) - měsíční platba dle spotřeby; 13,08 Kč/kWh	500 000,00	40 000,00
CELKEM za rok 2016 (při předpokládané spotřebě)		42 400,00

pozn.: 500 tis. kWh je odhadovaná spotřeba, v roce 2014 byla cca 548 tis. kWh

**SMLOUVA
O PŘEÚČTOVÁNÍ DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU A SDRUŽENÝCH SLUŽEB
A O ÚHRADĚ REŽIJNÍCH NÁKLADŮ DODAVATELE
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu**

uzavřená podle § 1746 odst. (2) zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.

Sídlo: 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupena: Ing. Jindřich Žák, jednatel společnosti
IČO: 48390453 DIČ: CZ 48390453
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.:228009001/5500
Telefon: 602 764 753, e-mail: zak@komercnidomy.cz
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 6035
jako **dodavatel**

2. Město Rožnov pod Radhoštěm

Sídlo: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupené: Ing. Radim Holíš, starosta
IČO: 00304271 DIČ: CZ 00304271
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.,
Pobočka Rožnov pod Radhoštěm, č. ú.: 249738406/0300
Telefon: 571 661 102
jako **odběratel**

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Odběratel se rozhodl realizovat převod a sloučení odběrných míst pro dodávku zemního plynu do **budovy s číslem popisným č. p. 480** – objekt občanské vybavenosti na ulici **Palackého**, která je součástí pozemku p. č. st. 165 ve vlastnictví odběratele, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, na LV 10001, pro obec a katastrální území Rožnov pod Radhoštěm,
Odběrné místo: Palackého 480, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ 756 61
Číslo místa spotřeby: 9300015617
EIC kód: 27ZG700Z000115660
Umístění: plynoměrná skříň u vstupu do objektu
Číslo plynoměru: 12205580
(dále jen „**odběrné místo**“).
2. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je na základě provedeného převodu a evidence společnosti RWE Česká republika a.s. vlastníkem odběrného místa uvedeného v článku II. odst. 1 této smlouvy a že jeho oprávnění v souvislosti se správou a provozováním uvedeného odběrného místa není ničím omezeno. V případě, že by se prohlášení dodavatele ukázalo v budoucnu nepravdivým, je odběratel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dodavatel je povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč. Smluvní pokuta je splatná způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejím vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody (újmy), kterou je odběratel oprávněn vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to bez ohledu na výši škody (újmy).
3. Dodavatel zajišťuje jako kupující pro odběratele dodávku tepla – zemního plynu do odběrného místa na základě *Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu* uzavřené dne 12.1.2015 s obchodníkem se zemním plynem RWE Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice, IČO: 49903209, jako prodávajícím (dále jen „**obchodník**“) na období od 1.1.2016 do 31.12.2016 (dále jen „*smlouva o dodávce plynu*“).
4. Odběratel uzavírá tuto smlouvu za účelem:
 - a) stanovení práv a povinností smluvních stran vyplývajících ze smlouvy o dodávce plynu,
 - b) stanovení podmínek pro přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb,
 - c) stanovení úhrady režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu uskutečněných na odběrném místě.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit plynulé dodávky zemního plynu do odběrného místa v souladu s touto smlouvou a všeobecnými obchodními podmínkami obchodníka uvedenými na www.rwe.cz, přeúčtovat náklady spojené s odběrem a dodávkou zemního plynu a sdružených služeb fakturované obchodníkem, a to na odběratele.
2. Předmětem této smlouvy je i závazek odběratele odebírat zemní plyn a uhradit za dodaný zemní plyn cenu vyúčtovanou obchodníkem a přeúčtovanou dodavatelem, včetně režijních nákladů dodavatele spojených s vyúčtováním zemního plynu uskutečněných na odběrném místě.

IV. DODACÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předávací místo dodávky zemního plynu:

- Hlavní uzávěr plynu před plynoměrem uvedeným v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

1. Parametry dodávaného zemního plynu:

- Dodávka plynu ze soustavy NTL.

2. Měření dodaného množství zemního plynu:

- a) množství dodaného zemního plynu bude měřeno měřicím zařízením nainstalovaným u hlavního uzávěru plynu nacházejícím se na adrese odběrného místa uvedené v čl. II. této smlouvy (dále jen „fakturační měřidlo“),
- b) odběratel má právo se zúčastnit odečtu fakturačního měřidla, který se uskuteční jednou měsíčně, a to vždy poslední pracovní den v měsíci; dodavatel je povinen předem informovat odběratele, např. i telefonicky, o čase, kdy bude provádět odečet zemního plynu, aby umožnil odběrateli se odečtu zúčastnit,
- c) odběratel má právo za přítomnosti dodavatele provádět kontrolu fakturačního měřidla i v průběhu měsíce.

3. Podmínky dodávky a odběru zemního plynu:

- Podmínky se řídí platnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávek zemního plynu sjednanými mezi dodavatelem a obchodníkem a dle obchodních podmínek sdružených služeb dodávky zemního plynu uvedených na adrese www.rwe.cz.

V. PŘEÚČTOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Přeúčtování dodávky zemního plynu bude provedeno tak, že dodavatel přeúčtuje odběrateli cenu zemního plynu uvedenou na faktuře obchodníka, vztahující se k dodávce zemního plynu do odběrného místa v daném (příslušném) měsíci.
2. K přefakturované ceně zemního plynu budou účtovány **režijní náklady** dodavatele:
 - a) stálá měsíční platba ve výši: **50,00 Kč/odběrné místo / měsíc**,
 - b) měsíční platba ve výši: **0,08 Kč/ kWh (podle aktuální spotřeby)**.
 K fakturované částce dle písm. a) a b) bude účtováno DPH v platné sazbě.
3. **Režijní náklady** výše uvedené v odst. 2 tohoto článku **zahrnují** náklady, které vzniknou dodavateli při plnění této smlouvy, tj.:
 - a) náklady se zajišťováním technických záležitostí (měsíční odečty, fakturace, provozní evidence – karta odběru),
 - b) mzdové náklady,
 - c) náklady na administrativní zajištění provozu a správní režii.
 Kalkulace režijních nákladů je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.
 Vyúčtování režijních nákladů bude prováděno měsíčně současně s vyúčtováním dodávky zemního plynu.
4. Výše režijních nákladů uvedených v odst. 2 tohoto článku je cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s plněním této smlouvy, včetně všech režii, zejména materiálů, dopravy a jiných nákladů, které dodavatel v průběhu dodávek vynaložil. Dodavatel není oprávněn měnit cenu zemního plynu a režijních nákladů, a to ani v případě změny osoby obchodníka se zemním plynem.
5. Odběratel uhradí **odebraný zemní plyn a režijní náklady** dodavatele za měsíc, ve kterém se dodávka zemního plynu uskutečnila bezhotovostně na účet dodavatele uvedený v článku I. této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystavené dodavatelem dle odst. 1. a 2. tohoto článku. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu odběratele.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, včetně čísla této

smlouvy. Přílohou faktury bude kopie faktury obchodníka vztahující se k dodávce zemního plynu do odběrného místa v daném měsíci. Faktura je splatná ve lhůtě do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.

Nebude-li mít doručená faktura požadované náležitosti, je odběratel oprávněn fakturu nezaplatit a vrátit ji dodavateli, který vystaví novou fakturu. Nová faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Do doby doručení nové (opravené) faktury není odběratel v prodlení s placením.

6. V případě, že odběratel zjistí, že dodavatel vyúčtoval nesprávně cenu za zemní plyn nebo cenu režijních nákladů, je oprávněn fakturu nezaplatit a vrátit ji dodavateli, s uvedením odůvodnění, k jaké chybě ve fakturaci došlo. Odběratel je povinen vystavit novou fakturu. Nová faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Do doby doručení nové (opravené) faktury není odběratel v prodlení s placením.

VI. PRÁVA A POVINOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel nese veškeré náklady spojené dodávkou zemního plynu.
2. Dodavatel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Dodavatel je povinen:
 - a) sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob s minimálním limitem plnění výši 2 mil. Kč,
 - b) vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti dodavatele související s dodávkou (hlášení o škodě),
 - c) uschovat všechny doklady týkající plnění vyplývající z této smlouvy, zejména smlouvu, účetní doklady, apod., po dobu deseti let od uzavření smlouvy a na výzvu odběratele je kdykoli předložit odběrateli ke kontrole nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení uvedené výzvy,
 - d) v případě calamitních situací informovat a spolupracovat s odpovědnou pověřenou osobou odběratele a minimalizovat škody způsobené touto situací,
 - e) vést písemnou průkaznou evidenci o provádění kontroly a odečtů fakturačního měřidla a na požádání jej předložit odběrateli,
 - f) nahlásit bez zbytečného odkladu pověřené osobě odběratele poškození jeho majetku zjištěné při své činnosti.
4. Dodavatel je povinen odběratele informovat o změně smluvních a obchodních podmínek obchodníka a alespoň 30 pracovních dnů předem informovat o změně obchodníka a výši ceny plynu.
5. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku zemního plynu v případech stanovených v zákoně č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

VII. PRÁVA A POVINOSTI ODBĚRATELE

1. Odběratel je povinen průběžně kontrolovat činnost dodavatele, zejména provádění odečtu fakturačního měřidla, a dodavatel je povinen mu tuto kontrolu umožnit.
2. Odběratel se zavazuje mít rozvodné zařízení zemního plynu v dobrém technickém stavu s platnými revizemi a předepsanými odbornými prohlídkami rozvodů a plynových spotřebičů, a v tomto stavu zařízení soustavně udržovat.

VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí odběratel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení způsobem a ve lhůtě uvedeným v jeho vyúčtování.
2. Zjistí-li odběratel vady plnění, k nimž se dodavatel touto smlouvou zavázal, např. chybný odečet zemního plynu na fakturačním měřidle, vytkne je písemně dodavateli a o provedené kontrole bude zhotoven písemný zápis. V zápise je odběratel povinen dodavateli stanovit lhůtu pro odstranění vad.

Dodavatel je povinen bezplatně vady odstranit.

V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele způsobem a ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.

3. V případě, že dodavatel poruší kteroukoliv z povinností uvedených v čl. VI., odst. 3 této smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, a to i opakovaně.
4. V případě, že dodavatel poruší povinnost uloženou v čl. IV. odst. 3. písm. b), tj. nebude-li informovat odběratele o čase provádění odečtu zemního plynu, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to i opakovaně.
5. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejich vyúčtování. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty nezaniká povinnost dodavatele odstranit závadný stav ani právo na náhradu škody, která odběrateli vznikne v souvislosti s porušením smluvené povinnosti. Náhrady škody se odběratel může domáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to i v případě, kdy výše škody přesáhne smluvní pokutu.

IX. DOBA, TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 01.01.2016 do 31.12.2016**.
2. Tuto smlouvu lze zrušit před uplynutím ujednané doby dohodou smluvních stran ke dni, který je v dohodě uveden, nebo výpovědí. Dohoda o zrušení smlouvy před uplynutím ujednané doby a i výpověď před uplynutím ujednané doby musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počne běžet prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně nebo po odepření převzetí výpovědi. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena pátého dne ode dne jejího odeslání na adresu sídla druhé smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy.
4. Od této smlouvy lze odstoupit na základě ujednání smluvních stran v případech podstatného porušení smlouvy, jímž se rozumí:
 - a) prodlení dodavatele s plněním závazku uvedeném v čl. III. odst. 1 této smlouvy,
 - b) neoprávněné přerušení (zastavení) dodávky zemního plynu po dobu delší než 8 hodin,
 - c) neplnění povinností vyplývajících pro dodavatele z této smlouvy, právních předpisů, zejména energetického zákona,
 - d) prodlení odběratele s placením ceny dle čl. V. odst. 4 této smlouvy delším než 21 kalendářních dnů.
5. Odběratel může od této smlouvy odstoupit:
 - a) jestliže bylo proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) jestliže je dodavatel v úpadku nebo v likvidaci nebo došlo-li ke zrušení příjemce s likvidací nebo bez likvidace,
 - c) jestliže došlo k přeměně dodavatele či změně jeho právní formy,
 - d) v případě, že byla uvalena na dodavatele nucená správa,
 - e) dodavatel pozbyl oprávnění k činnosti relevantní dle této smlouvy.
6. Od této smlouvy lze odstoupit na základě ujednání smluvních stran i v případech nepodstatného porušení smlouvy, jestliže porušující strana **opakovaně** nesplní svou povinnost ani v dostatečně přiměřené lhůtě, která jí byla k tomu poskytnuta.
7. Každý odstupující projev musí obsahovat důvody odstoupení, musí být písemný. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného odstupujícího projevu druhé smluvní straně na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy do budoucna.
8. Po ukončení (zrušení) této smlouvy musí dojít k vypořádání všech práv a povinností smluvních stran, a to do 10 dnů od ukončení této smlouvy nebo jejího zrušení, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Ukončením této smlouvy nezaniká právo odběratele na náhradu škody.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vyskytnou-li se okolnosti, které kterékoliv smluvní straně částečně nebo úplně znemožní plnění povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem, a dále se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy, příp. všech údajů uvedených v této smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, v informačních systémech oprávněného, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů.
3. Dodavatel není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu odběratele, za který nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
4. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
5. V případě, že dojde ke změně jakýchkoliv skutečností týkajících se smluvních stran, je smluvní strana, u níž taková změna nastala, povinna ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy k takové změně došlo, písemně o této změně informovat druhou smluvní stranu, jinak odpovídá za škodu, která druhé smluvní straně v důsledku porušení této povinnosti vznikla.

XI. SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Tuto smlouvu schválila Rada města Rožnov pod Radhoštěm usnesením č. 419/29 na svém zasedání ze dne 18.12.2015.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2016.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně – dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně vzájemně informovat o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
4. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem a energetickým zákonem; pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje se zákonnými ustanoveními, jde o projev vůle smluvních stran se od zákonných ustanovení odchýlit a nahradit ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
5. Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy.
6. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Dodavatel obdrží jedno vyhotovení, odběratel dvě vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - obchodní podmínky sdružených dodávek zemního plynu,
 - č. 2 - kontaktní údaje smluvních stran,
 - č. 3 – kalkulace nákladů.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.
10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem či odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují své podpisy.

V Rožnově p. R. dne 22.12.2015



Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

V Rožnově p. R. dne Radim **308/2015/OSM**
21.12.2017

Radim Holíš

Ing. Radim Holíš
starosta



Příloha č. 1 Obchodní podmínky:

OBCHODNÍ PODMÍNKY SDRUŽENÝCH SLUŽEB DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU



RWE
The energy to lead

Obchodník se zemním plynem skupiny RWE v ČR, kterým je:
RWE Energie, s.r.o., Lámská 3335/12, 108 00 Praha 10 - Strašnice
IČ: 49903709, DIČ: CZ49903709.

Bíto vydati za účelem podrobnější úpravy smluvního vztahu vzniklého na základě § 17 zákona č. 458/2000 Sb., Energetického zákona ve znění pozdějších změn a doplnků (dále jen „EZ“), tyto obchodní podmínky sružených služeb dodávky zemního plynu. Zákazníkovi kategorie Domácnost a Maloodběratel.

Čl. 1. Úvod

1. Tyto obchodní podmínky sružených služeb dodávky zemního plynu (dále jen „OP“) upravují vztahy vznikající mezi obchodníkem (dále jen „Obchodník“) se zemním plynem (dále jen „plyn“) a zákazníkem, který odbírá plyn (dále jen „Zákazník“). Zákazník kategorie Domácnost je Zákazník, který odbírá plyn k uspokojení své osobní potřeby související s bydlením nebo osobních potřeb členů jeho domácnosti. Zákazník kategorie Maloodběratel je Zákazník s ročním odběrem do 630 000 kWh. Společný název pro Obchodníka a Zákazníka je „Subjekt“, popř. „Subjekty Smlouvy“ a jednotlivě „Subjekt“, popř. „Subjekt Smlouvy“.
2. OP jsou nedílnou součástí smlouvy uzavřené mezi Obchodníkem nebo dle jeho právní předchůdcem a Zákazníkem k realizaci obchodu s plynem, vždy v režimu převzetí odpovědnosti za odchylku podle příslušných právních předpisů a to smlouvy o sružených službách dodávky zemního plynu (dále jen „Smlouva“) či uzavření ve Smlouvě mají přednost před ustanoveními OP, pokud by byly s nimi v rozporu.
3. Zákazník dává Obchodníkovi uzavřením Smlouvy souhlas k uzavření smlouvy na základě které zašle nebo Obchodník dopraví do odběrného místa Zákazníka („Smlouva o distribuci plynu“) a příslušným Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“). Obchodník může toto právo převést na třetí osobu, ovšem pouze v případě, kdy odpovědnost za uzavření Smlouvy o distribuci plynu vůči Zákazníkovi nese sám.
4. Subjekty mohou uzavřít Smlouvu i jinak než v písemné formě. Smlouva uzavřená mezi Subjekty na dobu určitou musí být uzavřena v písemné podobě. Není-li Smlouva uzavřena v písemné podobě, považuje se za uzavřenou první zálohou (dle ustanovení čl. 4.3 OP) nebo první platbou za vyúčtování dodávky plynu za souhlasný projev vůči Zákazníka s uzavřením Smlouvy a to podle toho, která skutečnost nastane dříve.
5. Změnu obsahu Smlouvy na základě požadavků Zákazníka lze učinit i jinak než písemně, avšak ve formě a obsahu stanoveném Obchodníkem, a to i v případě má-li Smlouva písemnou podobu.
6. V případě nového odběru nabývá Smlouva platnosti dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi a účinnosti okamžikem zprovoznění měřidla (plynoměru). V případě přechodu je Smlouva platná a účinná dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi. V případě změny dodavatele nabývá Smlouva platnosti dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi a účinnosti okamžikem uctvení změny dodavatele. Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem doručení podepsaného návrhu Dodatku Obchodníkovi.

Čl. 2. Podmínky dodávky a odběru plynu

- 2.1. Dodávka a odběr plynu je zahájena od počátečního stavu měřidla (plynoměru) stanoveného PDS, k jehož distribuční soustavě je připojeno odběrné místo Zákazníka (dále jen „místo spotřeby“) a uskutečňuje se dle OP. Dodávka plynu je prováděna řádně a včas v souladu s „Řádem provozovatele distribuční soustavy“ (dále jen „RPDS“) a podle Smlouvy o připojení uzavřené mezi Zákazníkem a příslušným PDS dle právních předpisů a v souladu s RPDS vydaným příslušným PDS.
- 2.2. Obchodník se zavazuje Zákazníkovi dodávat plyn a takéť zajistit distribuci plynu a služby strukturované (dále jen „distribuční služby“) a Zákazník se zavazuje Obchodníkovi zaplatit cenu plynu a dalších služeb stanovenou Obchodníkem a rovněž i cenu za distribuční služby a další platby podle Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“) a
- 2.3. PDS zajistí podle příslušných právních předpisů měření dodávek plynu, včetně vyúčtování a předávání výsledků měření a dalších nezbytných informací pro vyúčtování dodávek plynu.
- 2.4. Obchodník je povinen:
 - a) dodat zejména množství plynu do místa spotřeby Zákazníka stanoveného ve Smlouvě, v kvalitě stanovené příslušnými právními předpisy. Tato povinnost se vztahuje na všechna místa spotřeby ujednaná Smlouvou. Dodávka plynu je považována za splněnou přechodem plynu z příslušné distribuční soustavy přes měřidlo (plynoměr) do předměrného místa spotřeby Zákazníka,
 - b) převést za Zákazníka odpovědnost za odchylku, v režimu přenesení odpovědnosti za odchylku podle příslušných právních předpisů, tato povinnost Obchodníka nezávisí, pokud by Zákazník nesplněl povinnost podle ustanovení 2.5. písm. a) OP.

2.5. Zákazník je povinen:

- a) nebyť po dobu účinnosti Smlouvy účastníkem účinného smluvního vztahu s plynem obchodníkem s plynem (dodavatelem plynu) z důvodu přenesení odpovědnosti za odchylku na Obchodníka podle ustanovení čl. 2.4. písm. b) OP a v předem určeném místě spotřeby od něho odbírat plyn. Porušení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy, které opravňuje Obchodníka k odstoupení od Smlouvy; odstoupením od Smlouvy nezavazuje Obchodníka na smáknutí pokutu dle ustanovení čl. 4.13. písm. b) OP;
 - b) respektovat pravidla vydaná příslušným PDS při odběru plynu podle Smlouvy stanovená zejména v RPDS;
 - c) uhradit Obchodníkovi náklady spojené se zahájením, přerušením, obnovením nebo ukončením dodávky plynu v případě dle ustanovení čl. 6. OP (dále jen „další náklady“) a dále náklady na zásobní výtvar upomínek a obdobných listin ke splnění povinnosti Zákazníka vyplývajících ze Smlouvy;
 - d) zajistit přístup s měřidlo (plynoměr) pro účely Obchodníka nebo PDS nebo jiných pověřených osob. Nemusí však Zákazník v předem určené době přístup s měřidlo (plynoměr) a nedělí-li ověřitelné údaje o naměřeném množství plynu do 3 dnů od doručení výtvar k nařízení stavu měřidla, vyúčtuje Obchodník spotřebu plynu podle spotřeby z minulého srovnatelného období nebo vypočtem na základě údajů PDS dle počtu, druhu a příkonu naměřených spotřebičů v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů. Obchodník je oprávněn vyúčtovat spotřebu plynu výtvar uvedeným způsobem i v případě poruchy měřidla (plynoměru). Odečet je prováděn nejméně jednou za účtovací období;
 - e) odbírat plyn pouze přes měřidlo (plynoměr), které připojí PDS nebo jiná pověřená osoba, za dohodnutých podmínek;
 - f) poskytnout Obchodníkovi veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k provedení změny dodavatele, zejména nejméně 3 dny předem a jiné úkony, které by bránily Obchodníkovi v provedení změny dodavatele. V případě porušení této povinnosti je Zákazník povinen zaplatit Obchodníkovi smáknutí pokutu a to ve výši 1000 Kč v případě Zákazníka kategorie Domácnost a ve výši 4000 Kč v případě Zákazníka kategorie Maloodběratel.
- 2.6. Obchodník není povinen zajistit provedení zvláštního odečtu v případě změny ceny a při stanovení odebraného množství plynu bude postupováno dle příslušných právních předpisů.
- 2.7. Jde-li o Smlouvu mezi Zákazníkem kategorie Maloodběratel a Obchodníkem, Subjekty Smlouvy budou považovat za skutečnost vyvolávající odpovědnost ve smyslu ustanovení § 374 občanského zákoníku, zejména – ráz, a však pouze – násilující události, pokud jim účinně zabrání ve splnění jejich povinnosti dle Smlouvy
- z jiná strana Obchodníka nebo Zákazníka: stávky a výluky organizované třetími stranami, války, teroristické útoky, blokády, povstání, revoluce, epidemie, karanténní omezení, blesk, zemětřesení, požár, vichřice, bouře, nehody, záplavy, povodně
- b) na straně Obchodníka: stávkové nebo předcházení jeho vzniku podle Energetického zákona a jeho prováděcích předpisů, jakákoliv překážka bránící odběru zemního plynu na straně osob dodávajících plyn Obchodníkovi, pokud tato události má charakter přetrvávající a přetrvátek podle předchozích bodů.

Čl. 3. Stanovení ceny za dodávku plynu

- 3.1. Cena za dodávku plynu je určena takto:
 - a) cena distribuce plynu je stanovena ERÚ jako pevná v Cenovém rozhodnutí ERÚ podle Sazebního rozhodnutí plynu (dále jen „Sazba“). Subjekty si nemohou dohodnout ceny jiné;
 - b) cena za služby operátora trhu je stanovena ERÚ jako pevná v Cenovém rozhodnutí ERÚ. Subjekty si nemohou dohodnout ceny jiné;
 - c) cena ostatních služeb dodávky (dále jen „cena za plyn“) je stanovena Obchodníkem v Ceně Obchodníka (dále jen „Ceně“);
 - d) k cenám uvedeným v písm. a), písm. b) a písm. c) tohoto článku se připočítává daň z plynu, daň z přidané hodnoty, popřípadě další daň a poplatky stanovené příslušnými právními předpisy, a to ve výši a způsobem stanoveným příslušným právním předpisem.

NONSTOP
ZÁKAZNICKÁ LINKA
840 11 33 55
info@rwe.cz



8.3. Obchodník je povinen vrátit lajaci, resp. její část, pokud Zákazník žádá o vrátnost své finanční smlouvy vůči Obchodníkovi v období 18 měsíců, nebo doplatek ukončení Smlouvy a Obchodník nebude mít vůči Zákazníkovi pohledávku.

8.4. Obchodník se zavazuje včas kauzi, resp. její část do 30 dnů od vzniku skutečnosti, představitelně v §. 8.3. OP.

Čl. 9. Dopravní podmínky

9.1. Veškerá sdělení, podání a oznámení mezi Obchodníkem a Zákazníkem mohou být doručována prostřednictvím poskytovatelů poštovních služeb, kurýrních služeb a rovněž elektronicky prostředky (např. fax, e-mail, SMS). Pokud konkrétní údaje pro účely elektronických prostředků poskypl Zákazník Obchodníkovi při uzavření Smlouvy nebo kdykoli během jejího trvání.

9.2. Veškerá korespondence může být zaslána zmeškaně Obchodníkovi pro doručování, a to na adresu: BWE Zákaznické služby, s.r.o., Plynární 2748/6, 702 72 Dobruška-Moravská Ústava, Celorepubliková zákaznická linka Obchodníka je 840 11 33 55 a e-mail: Obchodnik@info@bwe.cz

9.3. Povinnosti adresatele (tj.ek smlouvi straně odeslané prostřednictvím poštovní služby) potvrzením služeb se považují za doručené třetí stranou den od jejich prokazatelného odeslání na adresu uvedenou ve Smlouvě nebo téčto OP.

9.4. V případě, že Zákazník účtu službu BWE Online servis nebo službu elektr. teploty fakturace, pakli pro doručování oznámení a podání prostřednictvím tímto apilicaci Obchodník podmínky těchto služeb.

9.5. Pokud nebude ve Smlouvě uvedeno jinak, má se za to, že Zákazník uděluje Obchodníkovi výhradní svobodu se zmluvnou zápis, informací, pověřením o doručení zpráv, výřez, upomínkou a jiných služeb ve věci Smlouvy a jako jako plně prostřednictvím SMS zpráv nebo elektronických prostředků (zejména e-mailem), pokud Obchodník osá takový kontakt na Zákazníka k dispozici. Obchodník se souhlasí vztahuje i na zřídlení obchodních sdělení a elektronické i v písemné formě ve věci dodávek plynu a dalších služeb Obchodníka. Zákazník přebírá veškeré odpovědnosti obchodní sdělení realizací elektronickou formou podle přílohy písemně předložen.

Čl. 10. Ostatní podmínky

10.1. OP podrobně upravuje zejména práva a povinnosti Smlouvy, Smlouvy obecně upravené LZ a přílohy ní prováděcími a souvisejícími předními předpisy a technickými normami.

10.2. Zákazník vstupem mezi Obchodníkem a Zákazníkem, který odbírá plýni pro potřeby své domácnosti nebo jiné podobné služby a přirozeně společných částí domů stoukající pouze pro společné užívání vlastníků nebo smlouvaných bytů (dále jen „Domácnost“) se řídí zejména články 2, 40/1/964 Sb., Občanského zákoníku (dále jen „OZ“), 23a zákony vztah mezi Obchodníkem a Zákazníkem, který odbírá plýni pro účely podnikání, popř. užívání a územně samosprávnými orgány a související se najatými vnitřními službami, se řídí zejména články 2, 23a/1993 Sb., Občanského zákoníku (dále jen „OZ“). Obchodník závazně vztahuje Smlouvy Smlouvy uzavřené dle ustanovení § 202 odst. 1) OZ,čl.2 se řídí zejména OZ.

10.3. Obchodník má právo sčítat OP měnit a nebo je nahradit novými z obvodu svého legislativní působnosti na vřez s energiemi či z účelem oboustranně vyžádané opř. modifikace předmět vztahů ve Zákazníky, OZ, studijní je posléze zřejmá pro smlouvaně, např. nově zřídlení OP naplnění 30 dnů před dnem jeho účinnosti, a to na vřez obchodních místech (kancelářích, provozovnách) a na vřez vnitřních smlouvaných. Zároveň má Obchodník povinnost vhodným způsobem Zákazníkem umožnit smlouvaně se s novými OP Zákazník je povinen seznámit se s obsahem nově uzavřených, resp. nových OP. Nově uzavřené, resp. nové OP jsou ode dne jejich účinnosti závazné pro oběi smlouvaní vřez podle Smlouvy. Zákazník má vřez podobě změny a nebo nahrazení OP právo písemně odstoupit od Smlouvy (neobchodníka se Smlouvy Smlouvy jasně), a to podle přílohy ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů. Pro vřezování vřezkých postupů, neodě se Smlouvy Smlouvy, je záklonné, oznámení změny plýni smlouvaných podmínek“ může být realizováno korespondenčně obchodních íčem doručení jive ampěle odst. 9.1. odpovídá též formou ústní telefonickou. Ústní a odstupem jsou účinná hromadně, písemně odst. 9.3 se nepoužije. Obchodník je oprávněn při uzavření nových OP omezit jejich platnost jen na vřez v mezích dnů Zákazník vřezující do kategorie Domácnost a Maloobkratele a nebo na určité vřezové Smlouvy; pokud tak učiní, zbava vřezový postup se na ostatní Zákazníky.

by Smlouvy nedobrovolně novými OP neuplatní a plati pro ně OP dosavadní, a to do ukončení nových OP, které se na ně vřezují.

10.4. Žestě by se vřez nebo povinnosti podle OP staly nepřijatelnými nebo pokud nově uzavřené by m, nebude to mít vřez na platnost a vřezování ostatních plů, a povinnosti podle Smlouvy a OP.

10.5. Smlouvy se tímto uzavřely, že se pokudli případně spory vyplývající ze Smlouvy uzavřené smlouvanou, uzavřely se, že budou postupovat tak, aby sporná situace byla objektivně vyřešena, a zřez tímto údělem se poskytnou nezbytné součinnosti

10.6. Rourchodím příkrem pro případ sporu mezi Smlouvanými vřez plův České republiky. Připadná příslušnost soudu pro řešení sporů vřezkých v vřezování ve Smlouvě se stanovena příslušným právním předpisem. V případě soudního řízení vedoucího proti osobě s vřezným plýněm nebo smlouvaným zraněním je místně příslušný vřez soud podle soudu Obchodníka.

10.7. Smlouvy jsou povinny podle at si včetně a vřezí informace o změnách údajů uvedených ve Smlouvě, které nemají vřez na její změny, např. změny identifikačních údajů, Subjektů, osobních údajů, korespondenční adresy, Domácnost“ nebo neposkytnou takových informací ječtí má povinnosti Smlouvaných Smlouvy se dle vřezový poskytnout i vřezí vřezí informace, které by měly nebo mohly mít vřez na plnění Smlouvy všech identifikačních údajů ze Smlouvy (např. číslo Smlouvy, číslo Zákazníka, číslo města spotřeby, IČ, kód, IČO) této osoby.

10.8. Zákazník zodpoví za případnou zřezou či nesprávně nřez poskytnutí svých identifikačních údajů ze Smlouvy (např. číslo Smlouvy, číslo Zákazníka, číslo města spotřeby, IČ, kód, IČO) této osoby.

10.9. Smlouvaní vřez mezi Obchodníkem a Zákazníkem je uzavřeno na dobu neurčitou, neodě se Smlouvě uvedeno jinak. Bylo-li Smlouvaně uzavřeno na na dobu určitou, má Zákazník před koncem plnění Smlouvy právně povinen odstoupit od Obchodníka o její předčasně ukončení. Obchodník Zákazníka v plnění má právo vyrozumět o výskleplé posouzení žádosti: a) vřez, že žádost zamírne, Smlouva zřezí má platnost i. Vřez, že žádost schválena, a to od okamžiku ukončení Smlouvy. Je Obchodník oprávněn účtovat Zákazníkovi za vřezí poskytnuté zahrnující předčasnou ukončení Smlouvy zřezou neobdobněm uplynutím menší než plýni. Výše vřezní má být plýni čítrá každé období má být 400 Kč pro kategorii Domácnost a 1400 Kč pro kategorii Maloobkratele, a to za každý zřezový kalendářní měsíc následující po dni ukončení Smlouvy do konce povinnosti záklonné č. 101/2000 Sb., o uzavřené osobních údajů, je zřezí požaduje předpisy, a článku 2, 488/2004 Sb., o udávání osobních informací společností, ve zřezí předpisy předpisy, Zákazník souhlasí, aby Obchodník:

a) zřezí evidenci Maloobkratele plnění Zákazníkových závazků, jako i za účelem vřezování odbírání plýni Obchodníka vřezových plýni Smlouvy, v vřezování vřezou smlouvaných, zpracovával a uchovával osobní údaje Zákazníka uvedené ve Smlouvě;

b) při osobní údaje Zákazníka vřezí vřezí informacích, které má, a to za každý kalendářní měsíc následující po dni ukončení Obchodníka se vřezí společností BWE, Transgas, a.s., a jiné osoby, které jsou s ní souvřezí tenat konkurne vřezí 006 a odst. 7

Obvřez, vřezí provozovatele plýni soustavy, distributorů soustavy a smlouvaných smlouvaných plýni. Osoba vřezí, podnikatelského se, skupení Obchodníka je zapřezou vřezovávat a vřezovat vřez údaje a vřezovat vřezování Obchodníka.

ef, při křezí vřezí obchodních sdělení vřezí Zákazníkem poskytnutých korespondenčních údajů, včetně elektronických. Osoba údaje Zákazníka jsou zpracovány elektronicky i manuálně a mohou být zpracovány záměrně Obchodníka, zpracováním, s nimiž má Obchodník uzavřeno smlouvaně o zpracování osobních údajů, při podobě oběi osobě vřezou, se záklonně o obnřezí osobních údajů. Smlouva Obchodníka komunikace mezi Obchodníkem a Zákazníkem má být ze strany Obchodníka monitorována zřezou zřezování vřezí poskytnutých smlouvaných.

10.12. Vřezování, podávkou Obchodníka by vřezová vřezování změny, nebo ukončení Smlouvy vřezí takzvané vřezové podávkou Smlouvaných se poskytnutí vřezových, náležitě vřezové vřezové. Pokud je za Zákazníka jakákoli zmeškaně vřezová vřezová nebo ukončení Smlouvy Březou ukon na základě plně moci, má Zákazník povinnost předložit vřezový podpis zmocnětele.

10.13. OP jsou platné od 31. 8. 2011 a účinné od 1. 11. 2011.

Příloha č. 2 Kontaktní údaje:

Pověřené osoby odběratele: Radek Schmied, 571 661 189
schmied.osm@roznov.cz

Jaroslav Kubiček, 571 661 107
kubicek.osm@roznov.cz

Pověřené osoby dodavatele: Ing. Jindřich ŽÁK, 602 764 753
zak@komercnidomy.cz

Příloha č. 3 Kalkulace nákladů

STŘEDISKO 722 (MALOodbĚRY) - KALKULACE oprávnĚných NÁKLADŮ pro rok 2016			
SEZNAM PRACOVNÍCH POZIC A PRACOVNÍCH ÚKONŮ		hodinový fond	
1	Technik / Energetik	mĚsíĎně	roĎně
1.I	fyzické provedení odeĎtů	2,50	30,00
1.II	příprava faktur v systému dodavatele (navedení odeĎtů)	0,25	3,00
1.III	kontrola faktur od dodavatele	1,00	12,00
1.IV	vypracování podkladů pro fakturaci	1,00	12,00
1.V	vedení evidence spotřeby plynu	3,00	36,00
1.VI	jednání s dodavatelem o jiných tech. záležitostech spojených s GM	0,25	3,00
1.VII	příprava podkladů pro nákup plynu	-	8,00
1.VIII	navrhování a projednávání smluv na dodávku plynu	-	5,00
1.IX	sledování vývoje cen zemního plynu (ĆMKBK, EEX, přímý nákup..)	0,50	6,00
	celkem		115,00
2	Údržbař	mĚsíĎně	roĎně
2.I	-	-
2.II	-	-
	celkem	-	0,00
3	ÚĎetní	mĚsíĎně	roĎně
3.I	Zpracování a navedení FP, navedení plateb..	2,00	24,00
3.II	Zpracování, kompletace a vystavení FV..	2,00	24,00
	celkem		48,00
4	Ekonom	mĚsíĎně	roĎně
4.I	Kontrola věcné a formální správnosti vystavených a přijatých faktur, vnitřních dokladů. Kontrola správnosti souvisejících úĎetních předpisů, zaúčtování plateb.	2,00	24,00
4.II	Finanční plánování, rozpočtování.	2,00	24,00
4.III	Reporting, výkaznictví.	1,00	12,00
	celkem		60,00
5	Jednatel	mĚsíĎně	roĎně
5.I	-	-
5.II	-	-
	celkem	-	0,00
6	Asistentka jednatele	mĚsíĎně	roĎně
6.I	-	-
6.II	-	-
	celkem	-	0,00
Celkový fond pracovní doby pro oprávnĚné náklady - všichni zaměstnanci (h)			223,00

A	Celkem režijní náklady - osobní (vĕtĎně odvodů)	232,40	51 825,20
B	Ostatní režie (použití technických prostředků: auto, PC, sw, kancelářské potřeby)		22 087,20
CELKEM kalkulované oprávnĚné náklady pro rok 2016 (A + B)			73 912,40

(částka celkových režijních nákladů - oprávnĚných nákladů za rok 2016 pro rozdělení mezi 16 odbĚrných míst)

z toho MĚsto za 4 budovy městského úřadu = 4 odbĚrná místa	kWh	KĚ/rok
dle Ďl. V. odst. 2 písm. a) - stálá mĚsíĎní platba ve výši 50 Kč za odbĚrné místo		2 400,00
dle Ďl. V. odst. 2 písm. b) - mĚsíĎní platba dle spotřeby; 0,08 Kč/kWh	500 000,00	40 000,00
CELKEM za rok 2016 (přl předpokládané spotřeby)		42 400,00

pozn.: 500 tis. kWh je odhadovaná spotřeba, v roce 2014 byla cca 548 tis. kWh

**Dodatek č. 5 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

č. smlouvy odběratele 305/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: starostou Ing. Radimem Holišem
Telefon: 571 661 102
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 305/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3 a 4 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20190724-1340-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 24.7.2019, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20200303-1428-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako

prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2020“ nahrazuje textem „31.12.2021“.

II.

1. Tento dodatek č. 5 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 5 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

5. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 305/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3 a 4, zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek č. 5 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 18.12.2020 usnesením č.

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Ing. Radim Holíš
starosta

**Dodatek č. 5 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

č. smlouvy odběratele 306/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: starostou Ing. Radimem Holišem
Telefon: 571 661 102
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 306/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3 a 4 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20190724-1340-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 24.7.2019, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20200303-1428-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako

prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2020“ nahrazuje textem „31.12.2021“.

II.

1. Tento dodatek č. 5 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 5 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

5. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 306/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3 a 4, zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek č. 5 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 18.12.2020 usnesením č.

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Ing. Radim Holíš
starosta

**Dodatek č. 5 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

č. smlouvy odběratele 307/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: starostou Ing. Radimem Holišem
Telefon: 571 661 102
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 307/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3 a 4 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20190724-1340-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 24.7.2019, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20200303-1428-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako

prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2020“ nahrazuje textem „31.12.2021“.

II.

1. Tento dodatek č. 5 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 5 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

5. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 307/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3 a 4, zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek č. 5 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 18.12.2020 usnesením č.

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Ing. Radim Holíš
starosta

**Dodatek č. 5 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

č. smlouvy odběratele 308/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: starostou Ing. Radimem Holišem
Telefon: 571 661 102
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 308/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3 a 4 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20190724-1340-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 24.7.2019, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20200303-1428-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako

prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2020“ nahrazuje textem „31.12.2021“.

II.

1. Tento dodatek č. 5 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 5 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

5. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 308/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3 a 4, zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek č. 5 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 18.12.2020 usnesením č.

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Ing. Radim Holíš
starosta

**Dodatek č. 6 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

č. smlouvy odběratele 305/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: starostou Ing. Jiřím Pavlicou
Telefon: 571 661 102
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 305/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20200303-1428-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20210401-1688-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 1.4.2021, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako

prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2021“ nahrazuje textem „31.12.2022“.

II.

1. Tento dodatek č. 6 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 6 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

5. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 305/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5, zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek č. 6 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 17.12.2021 usnesením č.

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Ing. Jiří Pavlica
starosta

**Dodatek č. 6 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

č. smlouvy odběratele 306/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: starostou Ing. Jiřím Pavlicou
Telefon: 571 661 102
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 306/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20200303-1428-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20210401-1688-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako

prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2021“ nahrazuje textem „31.12.2022“.

II.

1. Tento dodatek č. 6 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 6 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

5. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 306/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek č. 6 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 17.12.2021 usnesením č. .

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Ing. Jiří Pavlica
starosta

**Dodatek č. 6 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

č. smlouvy odběratele 307/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: starostou Ing. Jiřím Pavlicou
Telefon: 571 661 102
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 307/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20200303-1428-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20210401-1688-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako

prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2021“ nahrazuje textem „31.12.2022“.

II.

1. Tento dodatek č. 6 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 6 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

5. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 307/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek č. 6 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 17.12.2021 usnesením č. .

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Ing. Jiří Pavlica
starosta

**Dodatek č. 6 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

č. smlouvy odběratele 308/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: starostou Ing. Jiřím Pavlicou
Telefon: 571 661 102
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 308/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20200303-1428-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20210401-1688-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 3.3.2020, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako

prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2021“ nahrazuje textem „31.12.2022“.

II.

1. Tento dodatek č. 6 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 6 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

5. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 308/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek č. 6 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 17.12.2021 usnesením č. .

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Ing. Jiří Pavlica
starosta

**Dodatek č. 7 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu**
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

č. smlouvy odběratele 305/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 e-mail: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: místostarostou Mgr. Tomášem Grossem, místostarostou
Telefon: 571 661 103
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 305/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20210401-1688-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 1.4.2021, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20221020-2596-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 20.10.2022, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním

rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. V. odst. 2 písm. a) se text „50,00 Kč / odběrné místo / měsíc“ nahrazuje textem „63,00 Kč / odběrné místo / měsíc“.

3. V článku č. V. odst. 2 písm. b) se text „měsíční platba ve výši: 0,08 Kč / kWh (podle aktuální spotřeby)“ nahrazuje textem „měsíční platba ve výši: 0,12 Kč / kWh (podle aktuální spotřeby)“.

4. Do článku č. V. se nově vkládá odst. č. 7 ve znění:

„Dodavatel je oprávněn na dodávku zemního plynu dle této smlouvy požadovat od odběratele úhradu zálohových plateb. Dodavatel vystaví odběrateli rozpis záloh, ve kterém předepíše první zálohu za dodávku plynu ve výši dvojnásobné měsíční předpokládané platby včetně daně z přidané hodnoty, splatnou ke 4. dni prvního kalendářního měsíce dodávky plynu. Ostatní pravidelné zálohy budou dodavatelem v rozpisu záloh předepsány již ve výši měsíční předpokládané platby včetně daně z přidané hodnoty se splatností ke 4. dni příslušného kalendářního měsíce dodávky (pro poslední kalendářní měsíc dodávky nebude záloha předepsána). Odběratel je povinen dodavateli zálohy za dodávku plynu předepsané v rozpisu platebním kalendářem ve sjednaném termínu splatnosti uhradit.“

5. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2022“ nahrazuje textem „31.12.2023“.

II.

1. Tento dodatek č. 7 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 7 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

4. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 305/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 zůstávají beze změny.

5. Tento dodatek č. 7 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 12.12.2022 usnesením č.

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Mgr. Tomáš Gross
místostarosta

**Dodatek č. 7 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu**
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

č. smlouvy odběratele 306/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: místostarostou Mgr. Tomášem Grossem, místostarostou
Telefon: 571 661 103
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 306/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20210401-1688-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 1.4.2021, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20221020-2596-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 20.10.2022, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním

rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. V. odst. 2 písm. a) se text „50,00 Kč / odběrné místo / měsíc“ nahrazuje textem „63,00 Kč / odběrné místo / měsíc“.

3. V článku č. V. odst. 2 písm. b) se text „měsíční platba ve výši: 0,08 Kč / kWh (podle aktuální spotřeby)“ nahrazuje textem „měsíční platba ve výši: 0,12 Kč / kWh (podle aktuální spotřeby)“.

4. Do článku č. V. se nově vkládá odst. č. 7 ve znění:

„Dodavatel je oprávněn na dodávku zemního plynu dle této smlouvy požadovat od odběratele úhradu zálohových plateb. Dodavatel vystaví odběrateli rozpis záloh, ve kterém předepíše první zálohu za dodávku plynu ve výši dvojnásobné měsíční předpokládané platby včetně daně z přidané hodnoty, splatnou ke 4. dni prvního kalendářního měsíce dodávky plynu. Ostatní pravidelné zálohy budou dodavatelem v rozpisu záloh předepsány již ve výši měsíční předpokládané platby včetně daně z přidané hodnoty se splatností ke 4. dni příslušného kalendářního měsíce dodávky (pro poslední kalendářní měsíc dodávky nebude záloha předepsána). Odběratel je povinen dodavateli zálohy za dodávku plynu předepsané v rozpisu platebním kalendářem ve sjednaném termínu splatnosti uhradit.“

5. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2022“ nahrazuje textem „31.12.2023“.

II.

1. Tento dodatek č. 7 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 7 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

4. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 306/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 zůstávají beze změny.

5. Tento dodatek č. 7 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 12.12.2022 usnesením č. .

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Mgr. Tomáš Gross
místostarosta

**Dodatek č. 7 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu**
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

č. smlouvy odběratele 307/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: místostarostou Mgr. Tomášem Grossem, místostarostou
Telefon: 571 661 103
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 307/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20210401-1688-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 1.4.2021, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20221020-2596-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 20.10.2022, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním

rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. V. odst. 2 písm. a) se text „50,00 Kč / odběrné místo / měsíc“ nahrazuje textem „63,00 Kč / odběrné místo / měsíc“.

3. V článku č. V. odst. 2 písm. b) se text „měsíční platba ve výši: 0,08 Kč / kWh (podle aktuální spotřeby)“ nahrazuje textem „měsíční platba ve výši: 0,12 Kč / kWh (podle aktuální spotřeby)“.

4. Do článku č. V. se nově vkládá odst. č. 7 ve znění:

„Dodavatel je oprávněn na dodávku zemního plynu dle této smlouvy požadovat od odběratele úhradu zálohových plateb. Dodavatel vystaví odběrateli rozpis záloh, ve kterém předepíše první zálohu za dodávku plynu ve výši dvojnásobné měsíční předpokládané platby včetně daně z přidané hodnoty, splatnou ke 4. dni prvního kalendářního měsíce dodávky plynu. Ostatní pravidelné zálohy budou dodavatelem v rozpisu záloh předepsány již ve výši měsíční předpokládané platby včetně daně z přidané hodnoty se splatností ke 4. dni příslušného kalendářního měsíce dodávky (pro poslední kalendářní měsíc dodávky nebude záloha předepsána). Odběratel je povinen dodavateli zálohy za dodávku plynu předepsané v rozpisu platebním kalendářem ve sjednaném termínu splatnosti uhradit.“

5. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2022“ nahrazuje textem „31.12.2023“.

II.

1. Tento dodatek č. 7 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 7 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

4. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 307/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 zůstávají beze změny.

5. Tento dodatek č. 7 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 12.12.2022 usnesením č.

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Mgr. Tomáš Gross
místostarosta

**Dodatek č. 7 ke smlouvě
o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb
a o úhradě režijních nákladů dodavatele,
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu**
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

č. smlouvy odběratele 308/2015/OSM

mezi smluvními stranami

DODAVATEL: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
se sídlem 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
odd. C, vložka 6035
IČO: 48390453
DIČ: CZ 48390453
zastoupený: Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 764 753 email: zak@komercnidomy.cz
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú. 228009001/5500
(dále jen „dodavatel“)

ODBĚRATEL: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem na adrese Městského úřadu v Rožnově pod Radhoštěm,
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ : CZ 00304271
Zastoupené: místostarostou Mgr. Tomášem Grossem, místostarostou
Telefon: 571 661 103
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a. s., pobočka
Rožnov pod Radhoštěm, č.ú. 249738406/0300
(dále jen „odběratel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. smlouvy odběratele 308/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 (dále jen „smlouva“), takto :

1. Původní text čl. II. odst. 3 ve znění „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20210401-1688-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 1.4.2021, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“)“ se nahrazuje textem: „Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě **závěrkového listu č. PL-20221020-2596-1** (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu) uzavřeného v Kladně dne 20.10.2022, s dodavatelem **Pražská plynárenská, a. s.**, Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 60193492, zapsán v obchodním

rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337, jako prodávajícím (dále jen „obchodník“) na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 (dále jen „smlouva o dodávce plynu“).

2. V článku č. V. odst. 2 písm. a) se text „50,00 Kč / odběrné místo / měsíc“ nahrazuje textem „63,00 Kč / odběrné místo / měsíc“.

3. V článku č. V. odst. 2 písm. b) se text „měsíční platba ve výši: 0,08 Kč / kWh (podle aktuální spotřeby)“ nahrazuje textem „měsíční platba ve výši: 0,12 Kč / kWh (podle aktuální spotřeby)“.

4. Do článku č. V. se nově vkládá odst. č. 7 ve znění:

„Dodavatel je oprávněn na dodávku zemního plynu dle této smlouvy požadovat od odběratele úhradu zálohových plateb. Dodavatel vystaví odběrateli rozpis záloh, ve kterém předepíše první zálohu za dodávku plynu ve výši dvojnásobné měsíční předpokládané platby včetně daně z přidané hodnoty, splatnou ke 4. dni prvního kalendářního měsíce dodávky plynu. Ostatní pravidelné zálohy budou dodavatelem v rozpisu záloh předepsány již ve výši měsíční předpokládané platby včetně daně z přidané hodnoty se splatností ke 4. dni příslušného kalendářního měsíce dodávky (pro poslední kalendářní měsíc dodávky nebude záloha předepsána). Odběratel je povinen dodavateli zálohy za dodávku plynu předepsané v rozpisu platebním kalendářem ve sjednaném termínu splatnosti uhradit.“

5. V článku č. IX. odst. 1 se text „31.12.2022“ nahrazuje textem „31.12.2023“.

II.

1. Tento dodatek č. 7 je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 7 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž odběratel obdrží dva výtisky a dodavatel jeden výtisk.

4. Ostatní ustanovení smlouvy o přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb a o úhradě režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu č. odběratele 308/2015/OSM ze dne 22.12.2015, ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 zůstávají beze změny.

5. Tento dodatek č. 7 byl schválen Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 12.12.2022 usnesením č.

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne:

.....
za dodavatele
Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

.....
za odběratele
Mgr. Tomáš Gross
místostarosta