



14404/OOP/2023-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/11881/2023-OOPM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava- Mariánské Hory  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 01.02.2013  
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390  
(dále jen „**předávající**“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

**č. j. UZSVM/OOP/11881/2023-OOPM**

**č. j. ZPHM-BR-101-22-Kv**

### **ČI. I**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je na základě Rozhodnutí ministra dopravy a spojů Opatřením o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. 2752/01-KM ze dne 28.06.2001 a Dodatku č. 3 č. j. 24060/01-410 ze dne 28. 6. 2001 příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- **p. č. 3859/14** o výměře 72 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 7.548,- Kč,
- **p. č. 3859/15** o výměře 43 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 4.492,- Kč,
- **p. č. 3859/16** o výměře 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v účetní hodnotě: 1.697,- Kč,
- **p. č. 3859/17** o výměře 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 886,- Kč,
- **p. č. 3859/18** o výměře 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 729,- Kč,
- **p. č. 3859/19** o výměře 86 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 9.020,- Kč,
- **p. č. 3859/20** o výměře 279 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 29.255,- Kč,
- **p. č. 3859/21** o výměře 26 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 2.734,- Kč,

- **p. č. 3859/22** o výměře 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 3.028,- Kč,
- **p. č. 3859/23** o výměře 80 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 8.420,- Kč,
- **p. č. 3859/24** o výměře 295 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v účetní hodnotě: 30.943,- Kč,
- **p. č. 3863/6** o výměře 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 2.894,- Kč,
- **p. č. 3863/7** o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 2.169,- Kč,
- **p. č. 3866/4** o výměře 31 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v účetní hodnotě: 3.198,- Kč,
- **p. č. 3867/10** o výměře 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 5.134,- Kč,
- **p. č. 3867/17** o výměře 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v účetní hodnotě: 3.037,- Kč,
- **p. č. 3867/18** o výměře 86 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, v účetní hodnotě: 9.103,- Kč,
- **p. č. 3867/19** o výměře 450 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v účetní hodnotě: 47.502,- Kč,
- **p. č. 3867/20** o výměře 168 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 17.748,- Kč,
- **p. č. 3867/21** o výměře 71 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, v účetní hodnotě: 7.512,- Kč,

zapsaným na listu vlastnictví č. 2306 pro katastrální území Bruntál-město, obec Bruntál, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Bruntál.

## Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 08.12.2022 č.j. ZPHM-BR-101-22-Kv. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty, zpevněné plochy, vyjma místních komunikací ve vlastnictví Města Bruntál a silnice ve vlastnictví Moravskoslezského kraje).

Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

**ČI. IV.**

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 2306 pro k.ú. Bruntál-město pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014“, pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Dle vyjádření Exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, není nutný souhlas soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem (viz. Příloha č. 1 bod 4).
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná nájemní smlouva a ani žádná smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen následujícími věcnými právy:
  - pozemek p. č. 3859/24 je zatížen věcným právem - věcné břemeno zřízení a provozování vedení kabelových přívodů, jejich oprava a údržba a umístění stavby, oprávnění pro: Město Bruntál, IČ: 00295892, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 15.06.2005, V-1409/2005-801,
  - pozemek p. č. 3867/17 je zatížen věcným právem - věcné břemeno (podle listiny) – osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – podzemního vedení nízkého napětí, dále provádět opravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně odstranění (vymezeno GP č. 3412-188/2015), oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. IP-128013700 ze dne 14.09.2017, V-3300/2017-801,
  - pozemky p. č. 3859/14, p. č. 3859/16, p.č. 3859/17, p. č. 3859/20, p. č. 3859/22, p. č. 3859/23 a p.č. 3859/24 jsou zatíženy věcným právem - věcné břemeno zřízení a provozování vedení spočívající v právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení, právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 3505-71/2018 a č. 3506-72/2018, oprávnění pro: GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. 7700071250\_9/VB (ZVB-258/18/MV) ze dne 10.12.2018, V-4055/2018-801,
  - pozemek p. č. 3867/20 je zatížen věcným právem - věcné břemeno (podle listiny) služebnost spočívající v právu: a) zřídit a provozovat SO 452 – Veřejné osvětlení TS Bruntál – ul. Krnovská, b) vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním SO 452, doba trvání: na dobu neurčitou (vymezeno GP č. 3806-89/2021), oprávnění pro: Město Bruntál, IČ: 00295892, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná č. SHB/VB/I-45BR/2021/452-1 ze dne 30.08.2021, V-3201/2021-801.
6. Předávající prohlašuje, že pozemek p.č. 3867/10 v k.ú. Bruntál-město je užíván na základě Smlouvy o výpůjčce č. BR-002-23-45-Kv ze dne 7. 2. 2023.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaný majetek byl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem v katastrálním území Bruntál-město přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
**(předávající)**

.....  
Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
**(přejímající)**

**Příloha:** Seznam předávaných dokumentů